DODATEK č.2
k Smlouvě o dílo ze dne 31.12.2013
(dále jen „Smlouva")

uzavřené dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: 69/13	Číslo smlouvy zhotovitele: 022/2013

Smluvní strany

1. Objednatel:	**MĚSTO JESENICE**
sídlo:	Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice
zastoupený:	Ing. Janem Polákem, starostou města
IČ:	00243825
DIČ:	CZ00243825
bank. spojení:	ČSOB, a.s.
č. účtu:	190607857, kód banky: 0300

(dále jen „objednatel")

a

2. Zhotovitel:	DROPS GROUP a.s.
sídlo:	Oráčovská 416, 270 33 Jesenice
jednající:	Zdeněk Učík – předseda představenstva
IČ:	276 410 66
DIČ:	CZ27641066
bank. spojení:	ČSOB Rakovník a.s.
č. účtu:	213013227/0300
společnost zapsaná v:	obchodním rejstříku vedeném Měst.soudem v Praze, oddíl B, vložka 1153

(dále jen „zhotovitel")

I.
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava čl. III., odst. 1. Smlouvy k akci „Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36", týkajícího se ceny díla. Ke změně ceny díla tímto dodatkem smluvní strany přistupují z důvodu nutnosti realizace dodatečných méněprací a víceprací, specifikovaných v následujícím článku tohoto dodatku.
2. Dále předmětem tohoto dodatku je prodloužení termínu plnění IV. etapy díla. Důvodem je realizace dohodnutých víceprací (sanace základového a soklového zdiva), které měly přímý vliv na možnost splnění termínu plnění díla. Nutnost provést uvedené vícepráce byla zjištěna až v průběhu realizace díla a při jejich provedení je nutné dodržet určité technologické postupy, které do doby jejich dokončení znemožňují realizovat navazující stavební práce.

II.
Dodatečné méněpráce a vícepráce

1. Smluvní strany se dohodly z důvodu nezbytných méněprací a víceprací na úpravě předmětu smlouvy takto:

   Stávající prkenné bednění střechy domu č.p. 36 nebylo nutné demontovat v takovém rozsahu, s jakým bylo uvažováno v projektové dokumentaci. Demontované prkenné bednění bylo možné opět použít, takže nebylo nutné dodávat nová prkna. Dále byly upraveny počty některých doplňkových prvků.

   S ohledem na prováděnou sanaci základového zdiva nebyla použita jedna kanalizační šachta.

   Dřevěné podlahy na půdách nebudou natírány a zůstanou bez povrchové úpravy.

   Byla nutná sanace části základového a soklového zdiva domu čp. 36, aby byl vytvořen odpovídající a únosný podklad pro zateplovací systém.

   Obvodové stěny nad úrovní původního dřevěného podbití přesahů střechy nebyly omítnuty. Tyto plochy je nutné z důvodu možnosti provedení ETICS nově omítnout.

   Na některých místech bylo nutné ubourat rozšíření základových pasů pod úrovní terénu tak, aby bylo možné zateplit soklové zdivo.

   Vstupní vrata, která měla být pouze posunuta a upravena, bylo nutné s ohledem na jejich stav vyrobit nově.

   Z důvodu výměny zvonkových tabel na fasádě byla nutná výměna souvisejících prvků systému domovních telefonů.

2. Ve všech uvedených případech se jedná o stavební práce předem nepředvídatelné.
3. Podrobně jsou méněpráce a vícepráce popsány ve Změnových listech.

III.
Úprava ceny díla

1. Celková cena méněprací činí 80 282,- Kč bez DPH, celková cena víceprací činí 224 329,- Kč bez DPH. **Celkové náklady na realizaci díla tak byly oproti původnímu předpokladu zvýšeny o 144 047,- Kč bez DPH**.

2. **Nabídková cena zhotovitele**, uvedená ve Smlouvě, činí 7 129 532,- Kč bez DPH plus 356 477,- Kč bez DPH (tj. rozpočtová rezerva, uvedená ve výkazu výměr zhotovitele), celkem tedy **7 486 009,- Kč bez DPH**.

3. Nabídková cena uvedená ve smlouvě (vč. rozpočtové rezervy) se tímto dodatkem nenavýší, neboť **výše uvedené vícepráce budou hrazeny z rozpočtové rezervy.**

IV.
Doba provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu plnění IV. etapy díla.

   Čl. V. odst. 3 smlouvy se mění takto:

   IV. etapa **Zahájení** **1. 6. 2014** *(termín nezměněn)*

   Ukončení: **7. 9. 2014**

2. Přílohou tohoto dodatku je aktualizovaný Harmonogram prací.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v čl. I a čl. II tohoto dodatku, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk zhotovitel.

Příloha: Aktualizovaný harmonogram prací

V Jesenici, dne 11. 8. 2014

Objednatel:

Ing. Jan Polák – starosta

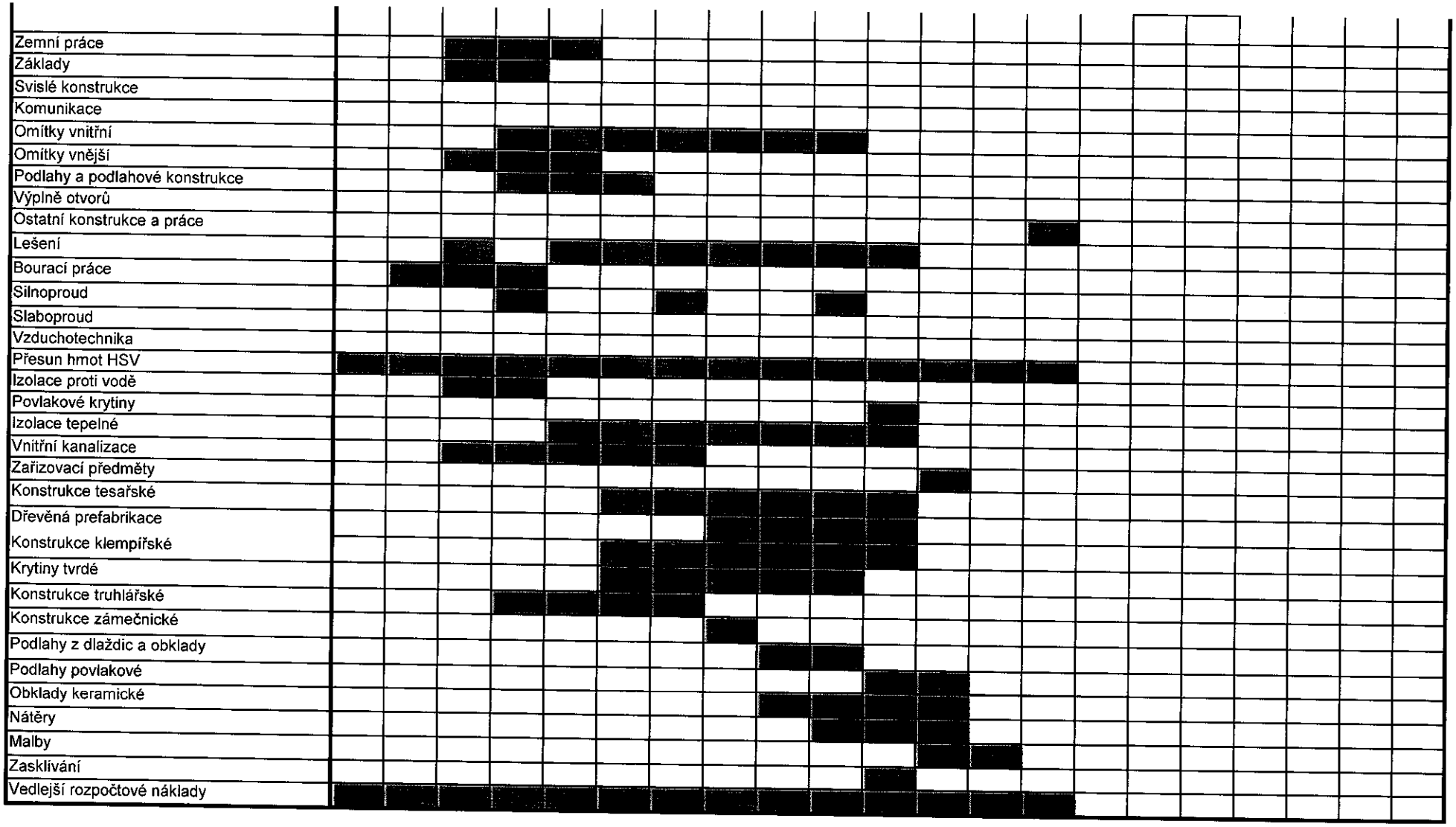
V Jesenici, dne 29.07.2014

Zhotovitel:

DROPS GROUP a.s.
stavební firma
Oráčovská 416, 270 33 Jesenice
Tel.: 313 599 408, - 385, - 822
DIČ: CZ27641066

Zdeněk Učík – předseda představenstva

Harmonogram - DPS č.p. 405 a 36	kalendářní týdny roku 2014																				
(1.2.2014 - 30.4.2014)	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.							
č.p. 36																					
Předání staveniště																					
Zemní práce																					
Základy																					
Svislé konstrukce																					
Vodorovné konstrukce																					
Komunikace																					
Omítky vnitřní																					
Omítky vnější																					
Podlahy a podlahové konstrukce																					
Výplně otvorů																					
Trubní vedení																					
Ostatní konstrukce a práce																					
Lešení																					
Bourací práce																					
Silnoproud																					
Vzduchotechnika																					
Přesun hmot HSV																					
Izolace proti vodě																					
Povlakové krytiny																					
Izolace tepelné																					
Vnitřní kanalizace																					
Zařizovací předměty																					
Konstrukce tesařské																					
Konstrukce klempířské																					
Krytiny tvrdé																					
Konstrukce truhlářské																					
Konstrukce zámečnické																					
Podlahy z dlaždic a obklady																					
Podlahy povlakové																					
Nátěry																					
Malby																					
Zasklívání																					
Vedlejší rozpočtové náklady																					
č.p. 405																					
Předání staveniště																					

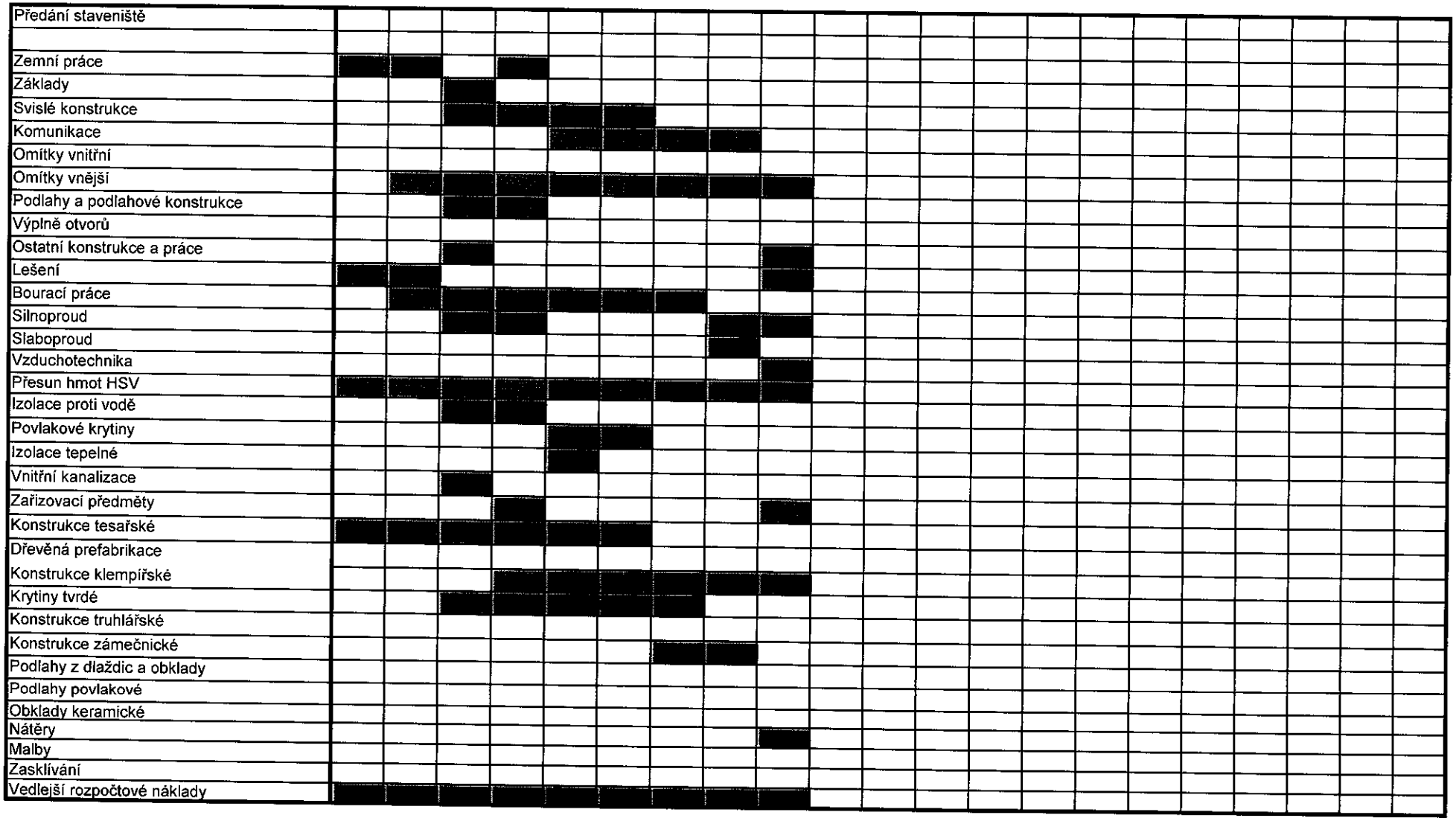


Harmonogram - DPS č.p. 405 a 36	**kalendářní týdny roku 2014**

(20.3.2014 - 11.4.2014)	12.	13.	14.	15.																	
č.p. 36																					
Předání staveniště																					
Zemní práce																					
Základy																					
Svislé konstrukce																					
Vodorovné konstrukce																					
Komunikace																					
Omítky vnitřní																					
Omítky vnější																					
Podlahy a podlahové konstrukce																					
Výplně otvorů																					
Trubní vedení																					
Ostatní konstrukce a práce																					
Lešení																					
Bourací práce																					
Silnoproud																					
Vzduchotechnika																					
Přesun hmot HSV																					
Izolace proti vodě																					
Povlakové krytiny																					
Izolace tepelné																					
Vnitřní kanalizace																					
Zařizovací předměty																					
Konstrukce tesařské																					
Konstrukce klempířské																					
Krytiny tvrdé																					
Konstrukce truhlářské																					
Konstrukce zámečnické																					
Podlahy z dlaždic a obklady																					
Podlahy povlakové																					
Nátěry																					
Malby																					
Zasklívání																					
Vedlejší rozpočtové náklady																					
č.p. 405																					
Předání staveniště																					
Zemní práce																					
Základy																					

Svislé konstrukce																					
Komunikace																					
Omítky vnitřní																					
Omítky vnější																					
Podlahy a podlahové konstrukce																					
Výplně otvorů																					
Ostatní konstrukce a práce																					
Lešení																					
Bourací práce																					
Silnoproud																					
Slaboproud																					
Vzduchotechnika																					
Přesun hmot HSV																					
Izolace proti vodě																					
Povlakové krytiny																					
Izolace tepelné																					
Vnitřní kanalizace																					
Zařizovací předměty																					
Konstrukce tesařské																					
Dřevěná prefabrikace																					
Konstrukce klempířské																					
Krytiny tvrdé																					
Konstrukce truhlářské																					
Konstrukce zámečnické																					
Podlahy z dlaždic a obklady																					
Podlahy povlakové																					
Obklady keramické																					
Nátěry																					
Malby																					
Zasklívání																					
Vedlejší rozpočtové náklady																					

Harmonogram - DPS č.p. 405 a 36	kalendářní týdny roku 2014																				
(1.4.2014 - 31.5.2014)	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.												
č.p. 405																					



Harmonogram - DPS č.p. 405 a 36	kalendářní týdny roku 2014																				
(1.4.2014 - 31.5.2014)	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.												
	č.p. 36																				

Zemní práce																					
Základy																					
Svislé konstrukce																					
Vodorovné konstrukce																					
Komunikace																					
Omítky vnitřní																					
Omítky vnější																					
Podlahy a podlahové konstrukce																					
Výplně otvorů																					
Trubní vedení																					
Ostatní konstrukce a práce																					
Lešení																					
Bourací práce																					
Silnoproud																					
Vzduchotechnika																					
Přesun hmot HSV																					
Izolace proti vodě																					
Povlakové krytiny																					
Izolace tepelné																					
Vnitřní kanalizace																					
Zařizovací předměty																					
Konstrukce tesařské																					
Konstrukce klempířské																					
Krytiny tvrdé																					
Konstrukce truhlářské																					
Konstrukce zámečnické																					
Podlahy z dlaždic a obklady																					
Podlahy povlakové																					
Nátěry																					
Malby																					
Zasklívání																					
Vedlejší rozpočtové náklady																					

Harmonogram - DPS č.p. 405 a 36	**kalendářní týdny roku 2014**																				
IV. ETAPA (1.6.2014 - 31.7.2014)	22.	23.	24.	25.	26.	26.	27.	28.	29.	30.	31.										
č.p. 405																					
Předání staveniště																					
Zemní práce																					
Základy																					

Komunikace																					
Omítky vnitřní																					
Omítky vnější																					
Podlahy a podlahové konstrukce																					
Výplně otvorů																					
Trubní vedení																					
Ostatní konstrukce a práce																					
Lešení																					
Bourací práce																					
Silnoproud																					
Vzduchotechnika																					
Přesun hmot HSV																					
Izolace proti vodě																					
Povlakové krytiny																					
Izolace tepelné																					
Vnitřní kanalizace																					
Zařizovací předměty																					
Konstrukce tesařské																					
Konstrukce klempířské																					
Krytiny tvrdé																					
Konstrukce truhlářské																					
Konstrukce zámečnické																					
Podlahy z dlaždic a obklady																					
Podlahy povlakové																					
Nátěry																					
Malby																					
Zasklívání																					
Vedlejší rozpočtové náklady																					