

**Město Jílové u Prahy  
„Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“**

Zadávací dokumentace pro **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění:

„Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

**Zadavatel:**

**Město Jílové u Prahy**

**Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy**



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

## OBSAH:

PREAMBULE.....	4
1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE .....	5
2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE OSOBOU MANDATÁŘE.....	5
3 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
3.1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
3.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU DLE NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (ES) Č. 2195/2002 A NAŘÍZENÍ KOMISE Č. 213/2008 .....	6
4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	6
5 KRITERIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK.....	6
6 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....	7
6.1 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	8
6.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	8
6.3 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI .....	9
6.4 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	9
6.5 DŮSLEDEK NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	10
7 OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	11
7.1 NÁVRH SMLOUVY.....	11
7.2 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	11
8 POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	11
8.1 POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY .....	11
8.2 ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.....	12
8.3 POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ PÍSEMNÉ NABÍDKY A DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	12
9 ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	13
10 MÍSTO A DATUM OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK .....	13
11 ZADÁVACÍ LHŮTA .....	13
12 OPČNÍ PRÁVO .....	14
13 PRÁVA ZADAVATELE .....	14
14 SUBDODAVATELÉ.....	14
15 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ.....	14



## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

### Přílohy:

1. Krycí list nabídky + nabídková cena
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
3. Čestné prohlášení o splnění ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
4. Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách
5. **Projektová dokumentace** – v písemné podobě za částku 3.000,- Kč vč. DPH, v elektronické podobě zdarma, na základě elektronické písemné žádosti na e-mailovou adresu [verejnezakazky@renards.cz](mailto:verejnezakazky@renards.cz). Nutno objednat tři pracovní dny před vyzvednutím. Vyzvednout lze na adrese zástupce zadavatele – **RENARDS protender, s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno.**
6. **Výkaz výměr** – el. na CD nosiči jako příloha projektové dokumentace
7. **Návrh smlouvy o dílo**
8. **Seznam subdodavatelů**



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

## Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí (dále jen „Pravidla“) a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o veřejných zakázkách a Pravidly.

**Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.**

**Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.**

Dotaz k zadávací dokumentaci je uchazeč povinen doručit poradci zadavatele (**RENARDS protender, s.r.o.**) v písemné podobě nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Podal-li dodavatel žádost o dodatečné informace, doručí zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v uvedeném oznámení zadávacího řízení. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou v souladu s ustanovením § 60 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách ze zadávacího řízení vyloučeny.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se dle ustanovení § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.





# Město Jílové u Prahy

## „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

### 1 Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	<b>Město Jílové u Prahy</b>
IČ zadavatele:	00241326
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Květa Halanová, starostka
Kontaktní osoba	Hana Vocetková, projektová manažerka
Telefon:	+ 420732180549
E-mail:	<a href="mailto:vocetkova@jilove.cz">vocetkova@jilove.cz</a>

### 2 Zastoupení zadavatele osobou mandátáře

Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“), nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedeného mandátáře.

Mandatář splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona a je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení. Mandatáři zadavatele však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

<b>Osoba pověřená činnostmi zadavatele:</b>	<b>RENARDS protender, s.r.o.</b>
<b>IČ:</b>	283 30 561
<b>DIČ:</b>	CZ 28330561
<b>Sídlo:</b>	Vídeňská 228/7, 639 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat za společnost:</b>	Mgr. Ing. Ladislav Kavřík, jednatel
<b>Kontaktní osoba pro výběrové řízení:</b>	Mgr. Ing. Ladislav Kavřík
<b>Telefon, fax:</b>	+ 420 544 528 643 / +420 775 566 236
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:verejnezakazky@renards.cz">verejnezakazky@renards.cz</a>

### 3 Vymezení předmětu veřejné zakázky

#### 3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zateplení obvodových konstrukcí a výměna otvorových výplní budovy ZŠ a MŠ Jílové u Prahy. V rámci projektu budou provedeny stavební opatření směřující k zamezení tepelných ztrát u všech objektů – zateplení obvodových plášťů budov, zateplení stropu a komplexní výměna otvorových výplní tj. oken a vstupních dveří.

Předmět zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.



## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

Předmětem této zakázky je i zajištění povinné publicity projektu včetně vyhotovení pamětní desky podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Uchazeč toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny s DPH.

Předpokládaná hodnota nákladů na publicitu je cca 5.000,- Kč bez DPH.

Předmětem publicity projektu je dodání **Pamětní desky o rozměrech min. 300 x 400 mm – grafický návrh vytváří SFŽP.**

Rozsah projektu je uveden v příloženém výkazu výměr a v ostatních částech projektové dokumentace, které spolu tvoří nedílnou část. Rozpis požadovaných dodávek a služeb ve výkazu výměr (představující v souladu s ustanovením vyhlášky č. 230/2012 Sb., soupis prací a výkaz výměr) je spolu s projektovou dokumentací přílohou číslo 5 a 6 této zadávací dokumentace.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 9.000.000,- Kč bez DPH.**

### 3.2 Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Dodávka	CPV
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5

## 4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

### Doba plnění:

Doba realizace zakázky – zadavatel předpokládá zahájení od 15. 6. 2013 do 30. 9. 2013

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. Posunutí termínu zahájení může být až o 12 měsíců. V případě posunutí termínu z důvodů na straně zadavatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla.

### Místo plnění:

Budovy Mateřské školy Pod Školkou 493, 254 01 Jílové u Prahy, k.ú. Jílové u Prahy 660094, parcelní číslo st. 1524.

**Prohlídka místa plnění:** proběhne dne **20. 5. 2013** od 10:00 hod. na místě realizace.

## 5 Kriteria pro hodnocení nabídek

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídkové ceny.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



# Město Jílové u Prahy

## „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

### 6 Kvalifikační předpoklady

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v otevřeném řízení.

#### Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) předložení čestného prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

**Splnění kvalifikačních předpokladů se ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje dle § 62 odst. 3 zákona předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Podrobnější specifikace kvalifikace a způsob prokázání je uveden dále.**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona o veřejných zakázkách v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit dle § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona o veřejných zakázkách a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona o veřejných zakázkách subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona o veřejných zakázkách.

Pokud nabídku podává několik dodavatelů společně, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona o veřejných zakázkách a profesního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 54 písm. a) zákona o veřejných zakázkách v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona o veřejných zakázkách musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec použije obdobně.

Pokud nabídku podává několik dodavatelů společně, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle ustanovení § 60 zákona o veřejných zakázkách, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem.



## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, může být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

### 6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby **vybraný dodavatel prokázal před uzavřením smlouvy se zadavatelem** splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách v platném znění způsobem dle § 52 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách. Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením následujících dokumentů:

- Výpisy z evidence Rejstříku trestů (všech statutárních orgánů, členů statutárních orgánů i právnické osoby je-li uchazeč právnickou osobou) dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona
- Potvrzení příslušného finančního úřadu + čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona
- Potvrzení příslušného orgánu či instituce dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona
- Čestné prohlášení – dle § 53 odst. 1 pro písmena c), d), e), f), g), i), j), k) zákona

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

### 6.2 Profesní kvalifikační předpoklady

**Vybraný dodavatel** je v souladu s ustanovením § 54 písm. a), b) a d) zákona o veřejných zakázkách **povinen před podpisem smlouvy se zadavatelem předložit:**

- **výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence, je-li v ní uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů, **nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky**
- **živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku** - obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) – autorizaci odpovědné osoby v **oboru pozemní stavby** dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

**POZN.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen předložit výpis z obchodního rejstříku v požadované podobě.





# Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

## 6.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Zadavatel požaduje, aby **vybraný dodavatel předložil před podpisem smlouvy se zadavatelem čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.**

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

## 6.4 Technické kvalifikační předpoklady

**Vybraný dodavatel** je v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. a) zákona o veřejných zakázkách povinen **před podpisem smlouvy se zadavatelem** předložit následující:

- **dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona - seznam stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně

**Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Významnou zakázkou se rozumí zakázka s předmětem plnění obdobným tomu, jako je předmět této veřejné zakázky, tj. rekonstrukce, zateplení, revitalizace pozemní stavby.

**Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentu, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných stavebních prací provedených v posledních 5 letech uvede, že realizoval 2 zakázky obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti), přičemž tyto zakázky musí být v min. finančním objemu 4.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

- **dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona - seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky**

**Rozsah požadovaných informací a dokladu dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění této veřejné zakázky.

**Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:



## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

- čestného prohlášení dodavatele obsahujícího seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich funkce při plnění zakázky a informace, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či nikoli.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatelem doložený seznam techniků musí obsahovat alespoň 1 technika zařazeného při plnění veřejné zakázky v následující funkci:

- hlavní stavbyvedoucí

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

- **dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona – osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele**

**Rozsah požadovaných informací a dokladu dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a životopisu odpovědného zástupce zadavatele.

**Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění) uvedených v seznamu techniků
- čestné prohlášení osoby uvedené v seznamu techniků obsahující jejich profesní životopis včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech a závazek podílet se na plnění veřejné zakázky (nejsou-li zaměstnanci dodavatele) v uvedené funkci.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí musí mít:
  - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., v oboru pozemní stavby
  - SŠ a 10 let praxe při řízení stavební prací obdobného rozsahu, nebo VŠ a 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného rozsahu

**V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD.**

### 6.5 Důsledek nesplnění kvalifikace

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v ustanovení § 58 zákona, může být podle ustanovení § 60 odst. 1 zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení.





# Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

## 7 Obchodní podmínky

### 7.1 návrh smlouvy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je její **příloha č. 7** (Smlouva o dílo). Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze této zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny v neprospěch zadavatele (zejména jsou nepřipustná jakákoliv ujednání o smluvních pokutách či přírážkách k cenám, které uchazeč uvede ve výkazu výměr). Uchazeč je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit zadavatele. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky.

**Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně písemně zmocněnou;** originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. **Předložení nepodepsaného textu smlouvy nebude považováno za předložení návrhu smlouvy.** Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce.

V návrhu smlouvy o dílo **je uchazeč povinen plně respektovat** vedle níže uvedených obchodních podmínek také požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny. **Nedodržení obchodních podmínek může být důvodem k vyřazení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. Součástí smlouvy bude i podrobný harmonogram realizace zakázky, který zpracuje uchazeč.**

### 7.2 Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez DPH, samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH.

**Součástí nabídkové ceny bude i rozpočtová rezerva ve výši 292.020,- Kč, kterou uchazeči povinně uvedou v položkovém rozpočtu.**

**Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.**

## 8 Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

### 8.1 Povinné součásti nabídky

**Součástí nabídky musí dle § 68 odst. 3 zákona být rovněž:**

a) formou čestného prohlášení seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (v případě, že žádný ze statutárních orgánů či členů statutárních orgánů nebyl v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru v posledních 3 letech u zadavatele, předloží o této skutečnosti uchazeč rovněž čestné prohlášení)





## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (formou čestného prohlášení)

c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (formou čestného prohlášení)

Zadavatel doporučuje využít vzorové prohlášení, které je **přílohou č. 4** této zadávací dokumentace.

### 8.2 Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat ve dvou vyhotoveních (originál a kopie nabídky) v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaný do jednoho svazku s názvem:

#### „Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace“

Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče a údajem, zda se jedná o originál či kopii.

Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů vyžadovaných zadavatelem (např. smlouva, krycí list, čestná prohlášení) musí být zařazeny do svazku označeného jako „originál“, v kopii svazku postačí jejich neověřená kopie. V případě rozporů mezi originálem a kopií jednotlivých výtisků se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení příslušného svazku.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení (*např. provázek či přelepky opatřené podpisem uchazeče a jeho razítkem, popř. dalšími*)

Všechny listy každého ze svazků musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Posledním listem každého svazku musí být podepsané prohlášení uchazeče, v němž uvede celkový počet všech listů ve svazku.

### 8.3 Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč sestaví svazky nabídky a dokladů k splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí. Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije přílohu č. 1.

#### „Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace“

- a) krycí list nabídky
- b) identifikační údaje o uchazeči
- c) obsah svazku
- d) doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
- e) výpis z obchodního rejstříku



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

- f) oprávnění k podnikání (živnostenský list, koncesní listina, výpis z živnostenského rejstříku nebo jiný)
- g) prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c)
- h) dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- i) podepsaný návrh smlouvy
- j) přílohy návrhu smlouvy (technické parametry, **harmonogram realizace zakázky**, aj.)
- k) prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a), b), c)
- l) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc)
- m) prohlášení o počtu listů
- n) CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy a rozpočet v elektronické podobě (ve formátu \*.doc, \*.xls)

**Krycí list nabídky, čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.**

### 9 Způsob a místo pro podání nabídek

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním (v pracovních dnech PO 8:00–17:00, ÚT 8:00–15:00, ST 8:00–17:00, ČT 8:00–15:00, PÁ 8:00–14:30) na podatelnu na adresu zadavatele:

**Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek tj. do 30. 5. 2013 do 10:00 hod.**

Uchazeč je povinen nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat svazek nabídky v originále. Obálka bude uzavřena, opatřena přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

### **NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“**

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na níž je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělit jim pořadové číslo.

### 10 Místo a datum otevírání obálek

**30. 5. 2013 v 10:00** hod. v sídle zadavatele Město Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy.

**Otevírání obálek mají nárok se účastnit zástupci uchazečů.**

### 11 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty dnem **15. 8. 2013**. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



# Město Jílové u Prahy „Zateplení ZŠ a MŠ JÍLOVÉ U PRAHY“

## 12 Opční právo

Zadavatel neuplatňuje opční právo.

## 13 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, a to ani v případě bude-li zadávací řízení zrušeno. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

## 14 Subdodavatelé

Maximální přípustný objem subdodávek na tento projekt je dán čl. 5.7.1 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, přičemž uchazeči jsou povinni tyto Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP respektovat. Do tohoto limitu se nezapočítávají dodávky výplní otvorů.

Pomocí subdodavatele nesmí být plněny konkrétní části předmětu zakázky, které jsou definovány ve smlouvě o dílo.

Každý uchazeč je povinen v nabídce uvést konkrétní části předmětu zakázky, které budou zadány jednomu či více subdodavatelům. Tyto části viditelně označí také v předkládaném nabídkovém rozpočtu.

Součástí dokumentace nabídky bude zpracovaný seznam subdodavatelů s uvedením % podílu na nákladech stavby. Součástí seznamu bude text, ve kterém uchazeč výslovně bere na vědomí, že změna subdodavatele musí být předem odsouhlasena objednatelům a že i podíl ceny stavebních prací takto zadaných bude respektovat čl. 5.7.1 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

## 15 Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

V Jílovém u Prahy dne 13. 5. 2013



**Mgr. Květa Halanová**

město Jílové u Prahy



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu