



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ či „ZVZ“, pro zpracování nabídky dle § 38 Zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ a MŠ Tatce

Identifikace zadavatele:

Obchodní firma:	Obec Tatce
Se sídlem:	Poddvorem 81, 289 11 Tatce
IČ:	00239844
Bankovní spojení:	0504325319/0800
Zastoupená:	Blanka Řezáčová – starostka obce



I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ a MŠ Tatce

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Obchodní firma: Obec Tatce
Se sídlem: Podedvorem 81, 289 11 Tatce
IČ: 00239844
Bankovní spojení: 0504325319/0800
Zastoupená: Blanka Řezáčová – starostka obce

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH): 4 000 000,- Kč

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

IV. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti objektu ZŠ a MŠ v obci Tatce, které spočívají především v zateplení obvodových stěn včetně soklové části, zateplení střechy a výměně dosud nevyměněných otvorových výplní. Stávající dřevěné otvorové výplně budou vyměněny za nové plastové - okna s izolačním zasklením budou mít celkový součinitel prostupu tepla $U_w = \max. 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a nové plastové dveře $U_d = \max. 2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

V rámci stavebních úprav bude demontována stávající střecha na částech objektu (dle projektové dokumentace), ta bude nahrazena novou skladbou střechy. Stavebně-technickým průzkumem byla zjištěna přítomnost azbestových materiálů u vlnité střešní krytiny. Při demontáži a odstraňování této krytiny bude zacházeno jako s nebezpečným odpadem a budou přijata opatření k zabránění šíření azbestových vláken do stavby a jejího okolí dle příslušných platných předpisů.

Kód CPV:

45000000-7 - Stavební práce
45262521-9 - Fasády
45262520-2 - Zednické práce
45261410-1 - Tepelná izolace střech
45321000-3 - Tepelné izolace

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Andrejem Kušnierikem v červenci 2013, zodpovědným projektantem je Ing. Robert Koska. Projektová dokumentace je **přílohou č. 4** zadávací dokumentace.

Jsou-li Ve výzvě k podání nabídky, v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným v kapitole XIII. zadávací dokumentace.



V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Zadavatel nepřipouští pouze částečné plnění zakázky.

VI. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

Stavební práce v rozsahu uvedeném v bodě IV. této zadávací dokumentace

- od 4. 11. 2013 do 31. 12. 2013

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Realizace zakázky se předpokládá v roce 2013, pokud však v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. Toto je možné i v průběhu realizace díla, kdy v důsledku okolností (klimatické podmínky) nebude možné pokračovat ve stavebních pracích, posunuje se termín ukončení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky plnit. Tato změna musí být předem zasmluvněna dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.

Místo plnění:

Ke Hřišti 195
289 11 Tatce

Doba realizace díla:

Zhotovitel zpracuje harmonogram postupu prací. Tento harmonogram bude součástí návrhu smlouvy o dílo.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla objektu písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

VII. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a v této zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.



VII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 Zákona.

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace formou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (podle § 127 Zákona). Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být splnění kvalifikace prokázáno, starší než 3 měsíce.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona **předložením čestného prohlášení** podle § 62 odst. 3 zákona.

Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

VII. 2. Profesionální kvalifikační předpoklady

S ohledem na § 62 zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením:

Dle § 54 písm. a)

Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b)

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Uchazeč má možnost výše uvedené profesionální kvalifikační předpoklady doložit pouze čestným prohlášením. Prosíme však uchazeče, aby do nabídky přiložil alespoň výpis z obchodního rejstříku, na základě něž zadavatel bude moci zkontrolovat základní identifikační údaje uchazeče.

VII. 3. Ekonomická a finanční způsobilost

Požadavek zadavatele: Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**



VII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. a) ZVZ doložením:

- 4.1. **Seznamu stavebních prací** provedených uchazečem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Uchazeč splní kvalifikační předpoklad, pokud doloží:

- **min. 1** stavební práci o minimálním finančním objemu zakázky **2,0 mil. Kč bez DPH**
- **další 2** stavební práce o minimálním finančním objemu zakázky **1,0 mil. Kč bez DPH**.

Doložené stavební práce musí být stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. zateplování budov, výměna výplní otvorů, rekonstrukce obvodového pláště budov.

- 4.2. Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč držitelem **osvědčení k montáži výplní stavebních otvorů z plastu** a držitelem **osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, a které musí splňovat veškeré parametry stanovené projektovou dokumentací. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů **prostřednictvím čestného prohlášení** podle § 62 odst. 3 zákona.

S poukazem na ust. § 62 odst. 3 zákona zadavatel upozorňuje, že **uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění veškerých kvalifikačních předpokladů**.

VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH, která bude obsahovat 5% rozpočtovou rezervu.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.



IX. PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **21. 10. 2013** **Hodina: 13:00**

Adresa pro podání nabídky: Obecní úřad Tatce
Podedvorem 81, 289 11 Tatce

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ. Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky na obecní úřad v Tatcích v jeho úředních hodinách:

Pondělí: 8:00-12:00 a 13:00-17:00
Středa: 8:00-12:00 a 13:00-17:00
Pátek: 8:00-12:00

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **13:00** hodin. Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ a MŠ Tatce**“ - **NABÍDKA – NEOTVÍRAT** a adresou zájemce.

NABÍDKA I JEJÍ PŘÍLOHY BUDOU ZPRACOVÁNY V ČESKÉM JAZYCE.

X. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě je nutno doručit pověřené osobě nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je možné podat poštou, na e-mail zakazky@energy-benefit.cz nebo osobně a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 35-9972770297/0100. Uchazeč jako variabilní symbol uvede své IČ. Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Případné bližší informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302 (pro dotazy technického charakteru) nebo 270 003 310 (pro dotazy administrativního charakteru).

XI. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice



Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavatel všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám bez jejich předchozí žádosti.

XII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otvírání obálek s nabídkami uvedený v oznámení o zakázce:
dne **21. 10. 2013 v 13:01 hod.** v budově obecního úřadu na adrese Podedvorem 81,
289 11 Tatce.

Otvírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre o.p.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je stanovena do **31. 12. 2013.**

XIII. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si tímto v souladu s ust. 81 odst. 4 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V obci Tatce dne 4. 10. 2013



Blanka Řezáčová
starostka obce