Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

„Vybavení kulturního a společenského  
centra Jesenice“

mezi

|  |  |
| --- | --- |
| Název | Město Jesenice |
| IČO/DIČ | 00243825 / CZ00243825 |
| Adresa sídla | Mírové náměstí 368/, 27033 Jesenice |
| Právní forma | 801 - Obec |
| Osoba oprávněná jednat jménem kupujícího | Ing. Jan Polák, starosta |

dále jen *kupující* – na straně jedné

a

|  |  |
| --- | --- |
| Název |  |
| IČO |  |
| DIČ |  |
| Adresa sídla |  |
| Právní forma |  |
| Zápis v obchodním rejstříku | OR vedený KS/MS v …, oddíl …, vložka … |
| Osoba oprávněná zastupovat prodávajícího |  |
| Zástupce ve věcech technických |  |
| Bankovní spojení |  |
| Číslo účtu |  |

dále jen *prodávající* – na straně druhé

# Předmět smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat vybavení kulturního a společenského centra dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy („dodávka“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodávce, a závazek kupujícího dodávku převzít a zaplatit za dodávku dále sjednanou kupní cenu.

Dále je součástí dodávky montáž, instalace, uvedení do provozu, vyzkoušení všech součástí dodávky a zaškolení obsluhujícího personálu.

# Místo a čas plnění

Místem plnění je objekt kulturního a společenského centra na adrese Mírové náměstí 349, 270 33 Jesenice.

Dopravu dodávky z provozovny prodávajícího do místa určeného kupujícím zajišťuje prodávající na své náklady.

O předání dodávky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.

* 1. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy do 15. 9. 2015. Kupující je oprávněn, aby s ohledem na dokončování stavební části projektu jednostranně prodloužil termín dodání až do 30. 10. 2015, a prodávající je povinen toto akceptovat. O případném prodloužení termínu bude zhotovitel vyrozuměn písemně.

# Kupní cena a platební podmínky

Celková kupní cena dodávky je stanovena dohodou na základě cenové nabídky prodávajícího a je blíže určena položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 2 této kupní smlouvy. Celková kupní cena činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena celkem**  **bez DPH** | **DPH 21 %** | **Cena celkem s DPH** |
| **Celkem** | **--------------- Kč** | **------------- Kč** | **------------ Kč** |

Prodávající vystaví nejdříve ke dni dodání poslední části dodávky bez vad a nedodělků daňový doklad (fakturu). Přílohou této faktury bude kopie předávacího protokolu na všechny součásti dodávky potvrzeného oprávněnou osobou kupujícího.

Cenu v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

DPH bude vyúčtována dle právních předpisů platných ke dni fakturace.

Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení kupujícímu včetně všech příloh.

Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.

* 1. Kupující je povinen označit daňové doklady (faktury) textem: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Kulturní a společenské centrum Jesenice“, reg. č. CZ.1.15/3.3.00/83.01917“.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti předepsané touto smlouvou. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

# Záruka, vady, reklamace

Délka záruční doby na dodávku je stanovená na 24 měsíců ode dne převzetí dodávky kupujícím. Pokud je u některé součásti dodávky v některé z příloh této smlouvy stanovena delší záruční doba, platí tato delší záruční doba. Pro součásti dodávky označené v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy, jako atypické (označeno slovy „atypická sestava“, „atyp“), platí záruka v délce 60 měsíců.

Vady, poruchy nebo reklamace všech položek dodávky kupující uplatňuje přímo u prodávajícího písemnou formou. V případě, že dojde ke změně doručovací adresy na straně prodávajícího, je tento povinen tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit kupujícímu.

# Smluvní sankce

V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

V případě prodlení prodávajícího s předáním dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dodávky za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

* 1. V případě, že kupujícímu nebude ze strany Regionálního operačního programu NUTS 2 Střední Čechy („ROP Střední Čechy“) poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena z důvodu pochybení na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany ROP Střední Čechy vůči kupujícímu.

V případě, že prodávající převede celý svůj závazek provést dodávku dle této smlouvy na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení kupujícím, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny dodávky.

Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

Jiné smluvní pokuty nejsou přípustné.

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Kupující si vyhrazuje právo započítat vyúčtované a neuhrazené smluvní pokuty a úroky z prodlení proti neuhrazené faktuře vydané zhotovitelem.

# Další ujednání

Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu s předmětným zbožím i doklady, které se ke zboží vztahují a jsou potřebné k jeho řádnému užívání.

Prodávající je oprávněn za účelem zajištění realizace veřejné zakázky poskytnout dodávky prostřednictvím svých subdodavatelů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na realizaci veřejné zakázky podíleli subdodavatelé, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. V případě, že by prodávající hodlal provést změnu v osobě subdodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je prodávající povinen postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

* 1. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Střední Čechy.

Prodávající je povinen na žádost kupujícího či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

Kontaktní osobou kupujícího ve věcech této smlouvy je Ing. Jan Polák, starosta, tel. 313 599 214, e-mail: [starosta@jesenice-ra.cz](mailto:starosta@jesenice-ra.cz).

Kontaktní osobou prodávajícího ve věcech této smlouvy je [doplní uchazeč], tel. [doplní uchazeč], e-mail: [doplní uchazeč].

# Závěrečná ujednání

* 1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
  2. Jiné než písemné změny této smlouvy se vylučují.
  3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
  4. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Prodávající i kupující obdrží po jednom jejím stejnopisu.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, smlouva vyjadřuje pravou, svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a na důkaz toho k ní smluvní strany připojují svůj podpis.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 Technická specifikace dodávky

Příloha č. 2 Položkový rozpočet

V Jesenici dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jan Polák prodávající

starosta