

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („zákon“)
a dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky
a odůvodnění veřejné zakázky („vyhláška“)

Název veřejné zakázky	Vybavení kulturního a společenského centra Jesenice
Název projektu	Kulturní a společenské centrum Jesenice
Registrační číslo projektu	CZ.1.15/3.3.00/83.01917
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na dodávky
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka

Název	Město Jesenice
IČO/DIČ	00243825 / CZ00243825
Adresa sídla	Mírové náměstí 368/, 27033 Jesenice
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Polák, starosta

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) V popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) V popisu předmětu veřejné zakázky, c) Vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) V předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Žádné změny nenastaly, tedy: a) Zadavatel provede rekonstrukci kulturního domu v centrální části města Jesenice u Rakovníka, který je v nevyhovujícím stavu. Je potřeba rozsáhlá obnova, a to včetně vybavení interiéru. b) Vybavení interiéru kulturního domu v centrální části města Jesenice. c) Vybavením interiéru dojde k doplnění odstranění nevyhovujícího stavu, bude podstatně zvýšena celková užitná hodnota objektu, v němž bude možná koncentrovat většinu kulturních, společenských i sportovních aktivit města a jeho obyvatel. d) září 2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Rizikem souvisejícím s veřejnou zakázkou je riziko její nerealizace, které by vedlo k zachování stávajícího nevyhovujícího stavu vybavení objektu. Dále riziko prodlení s plněním veřejné zakázky, které by vedlo ke komplikacím. Za účelem eliminace tohoto rizika jsou v zadávacích podmínkách stanoveny sankce za prodlení s poskytnutím dodávky. Dalším rizikem je riziko snížené kvality plnění a riziko vynaložení dalších

	finančních nákladů. Tato rizika jsou eliminována stanovením technické specifikace jednotlivých součástí plnění.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	-
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace veřejné zakázky nedojde k plnění plánovaných cílů (uspokojení zájmu identifikovaných cílových skupin obyvatelstva o smysluplné využití volného času prostřednictvím organizování kulturních, společenských, vzdělávacích, spolkových, klubových a sportovních akcí).
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	-

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plnění veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu nominálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje doložení seznamu 3 významných dodávek obdobného charakteru, přičemž alespoň jedna z významných dodávek byla alespoň v hodnotě 500 tisíc Kč bez DPH. Požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek tedy nedosahuje v souhrnu nominálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní,	Není relevantní.

pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu nominálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo budoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných z poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázky podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob b obdobném postavení.	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technický zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není relevantní.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plnění veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje přeložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích	Není relevantní.

zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není relevantní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které budeme dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není relevantní.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Není relevantní (splatnost 30 dnů).
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Není relevantní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Není relevantní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Základní záruční lhůta je 24 měsíců. Pro součásti dodávky označené v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy, jako atypické (označeno slovy „atypická sestava“, „atyp“), platí záruka v délce 60 měsíců. Důvodem je skutečnost, že takové součásti dodávky jsou vyrobeny na míru a jsou hůře nahraditelné v případě vady.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Není relevantní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Není relevantní.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Zadavatel vymezil obchodní podmínku stanovící smluvní pokutu pro případ, že zadavateli nebude poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena v případě pochybení na straně vybraného dodavatele.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Základní hodnotící kritérium bylo stanoveno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
1 165 065 Kč bez DPH	Stanoveno na základě oceněného položkového rozpočtu.