



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### Veřejná zakázka „Poskytování vybraných služeb souvisejících s provozováním vodovodu a kanalizace v obci Milčice“

pro koncesní řízení zadané mimo režim zákona č. 139/2006 Sb., v platném znění (dále jen „zákon“)

<b>Identifikace veřejného zadavatele:</b>	
Název:	Obec Milčice
Sídlem	Milčice 32, 289 11 Pečky
IČ:	00239445
Profil zadavatele:	<a href="https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00239445">https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00239445</a>
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Jakub Douděra – starosta
<b>Zastoupení veřejného zadavatele v zadávacím řízení dle § 151 zákona:</b>	
Název:	WebSport & Consulting service s.r.o.
Sídlem	Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice
Zastoupena	Mgr. Martinem Budišem, jednatelem
Telefon	+420 515 538 820
IČ:	29277825
DIČ:	CZ29277825
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	<b>Mgr. Martin Budiš, e-mail: <a href="mailto:info@wscs.cz">info@wscs.cz</a></b>

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci koncesního řízení, na které se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje podle zákona o veřejných zakázkách, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona.



Za účelem zajištění transparentnosti zadávacího řízení stanoví zadavatel následující pravidla pro podávání dotazů týkajících se zadávacího řízení a veřejné zakázky a odpovídání na tyto dotazy. Při poskytnutí dodatečných informací bude postupováno následovně:

Dotazy mohou být zadavateli zasílány poštou nebo elektronickou poštou, a to kontaktní osobě pro účely zadávacího řízení WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, Mgr. Martin Budiš, tel. 515538820, e-mail: info@wscs.cz. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle uchazečům písemné vyhotovení dodatečných informací k zadávacím podmínkám a případně související dokumenty poštou nebo na e-mailovou adresu sdělenou uchazečem při převzetí zadávací dokumentace, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku uchazeče, a to včetně přesného znění požadavku současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky.

Tyto požadavky je zadavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení. Současně zadavatel nebude brát v úvahu žádné výhrady dodavatelů k podmínkám a požadavkům této koncesní dokumentace a jakákoliv výhrada bude znamenat vyloučení dodavatele.

## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍ KLASIFIKACE

Předmětem veřejné zakázky je transparentní a nediskriminační výběr provozovatele pro zajištění služby provozu vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Milčice (dále také jen „vodovod a kanalizace“), kde je počítáno s cca 420 ekvivalentními obyvateli ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 146/2004 Sb. a vyhlášky č. 515/2006 Sb. (dále jen ZVaK). Cílem zadavatele je zajištění zejména následujících činností:

- Zajištění potřeb zadavatele souvisejících s provozováním vodohospodářské infrastruktury v souladu s národní legislativou, provozními řády a rozhodnutími orgánů státní správy;
- Zajištění sociálně únosné ceny pro vodné a stočné s garancí dlouholeté stability těchto cen;
- Zajištění kvality poskytovaných vodohospodářských služeb;
- Zabezpečení dlouhodobé udržitelnosti stavu vodohospodářské infrastruktury generováním potřebného objemu finančních zdrojů na jejich pravidelnou údržbu a obnovu.



## Popis vodohospodářské infrastruktury

Předmětem veřejné zakázky jsou:

- a) Vodovodní řady
- b) Kanalizační stoky

Technická specifikace je vymezena v projektové dokumentaci, která je k dispozici k zapůjčení v sídle zadavatele po předchozí písemné žádosti uchazeče zaslané administrátorovi zadávacího řízení

Zadavatel je povinen podle § 47 zákona při vymezení předmětu veřejné zakázky použít klasifikaci předmětu veřejné zakázky.

Druh veřejné zakázky:	Služby dle § 10 zákona	
Název veřejné zakázky	CPV kódy	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH
<b>Poskytování vybraných služeb souvisejících s provozováním vodovodu a kanalizace v obci Milčice</b>	90480000-5 - název – Správa kanalizace 65130000-3 název – Provoz vodovodů	4 972 000,-

Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění.

Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 98 zákona. Pokud se hovoří v zadávací dokumentaci o části, rozumí se tím některá z dílčích částí předmětu plnění (např. úsek předmětu plnění).

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci koncesního řízení na které se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona č. 139/2006 Sb.

Vzhledem k tomu, že veřejná zakázka je spolufinancována za spoluúčasti Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj / Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu Životního prostředí (SFŽP ČR), Oblast podpory: Realizace úspor energie, je zakázka zadávána v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Uchazeči berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný uchazeč osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona



č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Uchazeči berou na vědomí, že odbornou povinností bude vybraný uchazeč povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.

## 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

### 2.1 Doba trvání koncesní smlouvy

Doba trvání koncesní smlouvy 10 let, s předpokládanou účinností od 1.9.2015 a jejím předpokládaným ukončením 31.08.2025

Termín zahájení plnění je podmíněn ukončením zadávacího řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení plnění v návaznosti na termín ukončení zadávacího řízení.

Předpokládaný harmonogram realizace předmětu koncesní smlouvy

Předpokládá se následující harmonogram:

Ukončení koncesního řízení a výběru provozovatele	07.08.2015
Obstarání oprávnění k provozování dle ustanovení § 6 ZVaK	30.08.2015
Předání a převzetí funkce provozovatele	31.08.2015
Zahájení realizace předmětu koncesní smlouvy	01.09.2015
Ukončení realizace předmětu koncesní smlouvy	31.08.2025

### 2.2 Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění je obec Milčice ve Středočeském kraji.

## 3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní a platební podmínky, které jsou závazné pro plnění předmětné veřejné zakázky, jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy o provozování zařízení, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace (dále jen „závazný návrh smlouvy“).

Součástí smlouvy jsou přílohy:

1. vymezení předmětu nájmu
2. plán financování obnovy vodovodů a kanalizací vlastníka
3. výkonové ukazatele
4. požadavky na obsah výroční zprávy o provozování
5. platební mechanismus
  - část A - platební mechanismus
  - část B - finanční nástroje
6. podrobnější pravidla předávání a převzetí majetku smluvními stranami

Uchazeč je povinen akceptovat znění závazného návrhu smlouvy a není oprávněn jakkoli zasahovat do jeho textu. Nesplnění této podmínky je považováno za závažné porušení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že předložení nepodepsaného závazného návrhu smlouvy o zajištění provozování kanalizace není možné považovat za řádné předložení návrhu smlouvy ve smyslu § 71 odst. 8 písm. b) zákona.

Uchazeč je povinen předložit vyplněný návrh smlouvy (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) do své nabídky. Je oprávněn vyplnit pouze údaje, jejichž vyplnění se předpokládá - identifikační údaje provozovatele, cena v Kč bez DPH, včetně DPH, aktuální výše DPH.



Pokud podává nabídku více osob (např. společnost ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), zohlední tuto skutečnost v úvodu návrhu smlouvy (tj. uvedením identifikačních údajů všech smluvních stran) i v jejím závěru (podpisy všech smluvních stran).

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v souladu se zněním závazného návrhu smlouvy musí mít uchazeč, se kterým bude podepsána smlouva po dobu plnění veřejné zakázky, uzavřenu pojistnou smlouvu splňující podmínky uvedené v závazném návrhu smlouvy. Při plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně více subjekty, kteří podali společnou nabídku, musí být pojistná smlouva uzavřena tak, aby se pojistné plnění vztahovalo na pojistnou událost způsobenou kterýmkoliv z těchto zhotovitelů. Současně musí být v pojistné smlouvě uvedeno, že poškozený má nárok na plnění vůči pojistiteli.

#### 4. DODATEČNÉ INFORMACE

Zadavatel doporučuje uchazečům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. V případě, že uchazeč v zadávací dokumentaci shledá případné rozdíly nebo bude mít nejasnosti, může si vyjasnit veškerá sporná místa v průběhu stanovené lhůty, a to formou písemného dotazu adresovaného osobě pověřené výkonem činností zadavatele administrátorovi veřejné zakázky Mgr. Martin Budiš, mail: info@wscs.cz, WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň je uveřejnění stejným způsobem, jako byla uveřejněna zadávací dokumentace.

Ze žádosti o poskytnutí dodatečných informací musí být zřejmé, kdo ji podává včetně identifikačních údajů a k jaké věci se vztahuje. Bez těchto údajů nebude možné na žádost o poskytnutí dodatečné informace odpovědět. Do předmětu zprávy uchazeč uvede název veřejné zakázky. Na žádosti zaslané po stanovené lhůtě nebude brán zřetel.

Uchazeči mohou vznášet dotazy nejpozději do 20.07.2015 do 15.00 hodin.

#### 5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentací dle § 44 zákona se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky nezbytných pro zpracování nabídky. Pro tuto veřejnou zakázku zadávací dokumentace zahrnuje mimo tohoto textu:

- formulář krycí list nabídky;
- formulář seznam významných služeb dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona;
- formulář čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona;
- obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o provozování zařízení;
- formulář čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona;
- formulář seznam subdodavatelů;
- kalkulace periodických činností a služeb

Zadávací dokumentace v elektronické formě včetně formulářů je poskytována dálkovým neomezeným přístupem na profilu zadavatele ([https://www.katalogprojektu.eu/Profil\\_zadavatele/00239445](https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00239445)).

Zadavatel doporučuje všem uchazečům, kteří si stáhli zadávací dokumentaci v elektronické podobě z profilu zadavatele a po jejím prostudování mají zájem podat nabídku, aby se zaregistrovali u osoby pověřené výkonem činností zadavatele



([https://www.katalogprojektu.eu/Profil\\_zadavatele/00239445](https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00239445)) za účelem případného zaslání doplňujících informací a odpovědí na dotazy k zadávací dokumentaci. Forma registrace není předepsána, stačí např. zaslání neformální žádosti kontaktní osobě s identifikací veřejné zakázky (název), identifikačními údaji zájemce (název, IČ) a jeho kontaktními údaji (adresa, e-mail, fax, tel.) k zaslání dokumentů. Do předmětu této zprávy uchazeč uvede název veřejné zakázky.

## 6. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

### 6.1 Vymezení rozsahu kvalifikace

Níže uvedený text definuje požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace, kterou uchazeč prokazuje čestným prohlášením dle § 62 odst. 3 zákona, které je součástí krycího listu nabídky (příloha č. 5 této zadávací dokumentace).

Kvalifikaci splní dodavatel, který v rozsahu a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona, prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona, předloží čestné prohlášení, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona, technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona.

Prokazování kvalifikace se řídí § 50 a násl. zákona.

#### 6.1.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu \
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto,



že majetek byl zcela nepostačující<sup>1</sup> nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejné zakázky,
- j) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

#### 6.1.2 Profesionální kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky, konkrétně je vyžadována živnost „Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody“ a dále také oprávnění k provozování dle § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Profesionální kvalifikačními předpoklady musí dodavatel disponovat po celou dobu plnění této veřejné zakázky.

#### 6.1.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona prokáže uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva předložením **čestného prohlášení**. Pro tento účel může uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva využít vzorového čestného prohlášení, které je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

#### 6.1.4 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 2 zákona prokáže uchazeč, který předloží následující doklady.

- a) Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být
  1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
  2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  3. smlouvou s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně, případně pokud dodavatel provozuje vlastní vodohospodářskou infrastrukturu a to kopií „Vybraných údajů z majetkové evidence dle ZVaK“, případně, jde-li o zahraničního dodavatele, přehledem údajů a informací, které



odpovídají rozsahu „Vybraných údajů z majetkové evidence dle ZVaK“, tj. příloh č. 1 až 4 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

- doklady, které prokazují, že dodavatel poskytl za poslední tři roky v rozsahu minimálně 6 měsíců následující významné služby v oblasti provozování vodovodů a kanalizací na základě provozní smlouvy mezi dodavatelem jako provozovatelem a vlastníkem vodohospodářské infrastruktury nebo na svých vodovodech a kanalizacích:
  - provozování vodovodu pro veřejnou potřebu zajišťujícího dodávku pitné vody v jedné lokalitě nejméně pro 200 zásobených obyvatel;
  - provozování kanalizace pro veřejnou potřebu zajišťující odvádění odpadních vod v jedné lokalitě nejméně pro 100 zásobených obyvatel;
  
- b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil seznam alespoň 1 osobu, která má
  1. střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru a nejméně 2 roky praxe v oboru vodovody a kanalizace, nebo
  2. vysokoškolské vzdělání absolvováním studia v akreditovaném studijním programu v oblasti vodovody a kanalizace a nejméně 1 rok praxe v oboru vodovody a kanalizace.Dokladem o vzdělání ad bod 1. tohoto písmene je maturitní vysvědčení, dokladem o vzdělání ad 2. tohoto písmene je vysokoškolský diplom získaný v akreditovaném studijním programu. Dokladem o délce praxe osoby, prostřednictvím které uchazeč prokazuje splnění kvalifikace je profesní životopis této osoby, který jí bude také podepsán. Uchazeč dále předloží čestné prohlášení o jeho vztahu k osobě, prostřednictvím které prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona.





## 7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

### 7.1 Pravost a stáří dokladů

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace prostými kopiemi příslušných dokladů, nestanoví-li zákon jinak. Uchazeč prokáže splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona ve lhůtě pro podání nabídek v souladu s § 52 odst. 1 zákona.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky, přičemž není vyloučeno, aby tento uchazeč předložil doklad "mladší" a takový doklad se může vztahovat i k době po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### 7.2 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele (to neplatí v případě profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence).

Pokud uchazeč prokazuje splnění kvalifikace subdodavatelem, je povinen zadavateli předložit rovněž

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona (čestné prohlášení, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek),
- b) doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) subdodavatelem a
- c) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona; subdodavatelem poskytnuté plnění, věci či práva musí být v takové smlouvě identifikována konkrétně, určité a srozumitelně a vždy v souladu se smyslem příslušných kvalifikačních předpokladů.

### 7.3 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni uchazeči společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika uchazeči, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### 7.4 Prokázání části kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeč může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona, a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, přičemž tento výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje uvedené ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.



## 8. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### 8.1 Hodnotící kritéria

Hodnotící kritéria jsou stanoveny takto:

	Hodnotící kritérium	Váha v %
1	Soutěžní cena pro vodné a stočné v Kč/m <sup>3</sup>	90
2	Havarijní přerušení dodávek pitné vody - domácnosti - počet hodin (PVz2)	5
3	Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod - počet hodin (OVz2)	5

### 8.2 Soutěžní cena

Dodavatel vyplní „Soutěžní formulář“, který společně s dalšími dvěma aplikacemi tvoří **přílohu 5B** smlouvy. V „Soutěžním formuláři“ vyplní určené buňky na listu Nabídka dodavatele a uloží. Tím zajistí výpočet výsledné soutěžní ceny bez nájemného pro hodnocení. Soutěžní formulář má přednastaveny klíčové hodnoty, které ovlivňují cenu pro vodné a stočné v rámci výběrového řízení a jsou předmětem cenové fixace na 5 let a mají vliv na nastavení ceny pro druhé období cenové fixace.

Výsledná soutěžní cena pro účel hodnocení v koncesním řízení bude vypočtena jako diskontovaný požadovaný příjem provozovatele bez nájemného s promítnutím variabilních provozních nákladů v prvních pěti letech provozování dělený diskontovaným úspěšně inkasovaným objemem.

Zadavatel požaduje, aby při zpracování kalkulace soutěžní ceny uchazeči vycházeli z části B, přílohy č. 5 smlouvy, která obsahuje údaje pevně stanovené zadavatelem. Tyto údaje budou tvořit součást stanovení soutěžní ceny, jsou stejné pro všechny dodavatele a nemohou být dodavatelem měněny.

Pokyny pro správné stanovení kritéria soutěžní cena jsou uvedeny v „Manuálu k soutěžnímu formuláři“.

Aktuální verze finančních nástrojů určených k soutěži jsou zveřejněny na webových stránkách [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz).

Uchazeč v nabídce prokáže svou soutěžní cenu předložením vyplněného krycího listu a také odevzdáním „soutěžního formuláře“, a to nejen v elektronické, ale také v tištěné podobě za účelem ověření správnosti stanovení soutěžní ceny.

### 8.3 Další soutěžní hodnotící kritéria

#### a) Havarijní přerušení dodávek pitné vody

Dělení přerušení dodávek pitné vody do kategorií:	Délka doby přerušení v hodinách:	
	maximální	minimální
75 % přerušení	32	24
15 % přerušení	56	48
10 % přerušení	80	72
x	<b>168</b>	<b>144</b>

**b) Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod z důvodu havárie**

Kategorie přerušení odvádění odpadních vod:	Délka doby přerušení v hodinách:	
	maximální	minimální
Pro jednu domovní přípojku (maximálně dvě bytové jednotky)	56	48
Pro ostatní typy nemovitostí	32	24
x	<b>88</b>	<b>72</b>

Délka doby je stanovena jako maximální a minimální přípustná doba. Pokud uchazeč nabídne dobu kratší než požadovanou minimální, bude doba posuzována vždy jako minimální. Pokud uchazeč nabídne dobu delší než maximální, bude z výběrového řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Uchazeč prokáže svoji nabídku vyplněním krycího listu a také doplněním referenčních hodnot výkonových ukazatelů iPVz2, PVz2 a iOVz2, OVz2 v příloze č. 3 smlouvy.

## 9. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### 9.1 Posouzení nabídek

Pro posouzení nabídek platí příslušná ustanovení zákona o veřejných zakázkách obdobně s tím, že hodnotícím kritériem pro výběr je ekonomická výhodnost nabídky.

Správnost údajů v přijatých nabídkách uchazečů pak dále ověřuje hodnotící komise, kterou zadavatel jmenuje.

Hodnotící komise posoudí nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, musí být vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na soutěžní cenu, hodnotící komise nepřihlíží.

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, tzn. délka havarijního přerušení dodávek pitné vody a doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod z důvodu havárie, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselné vyjádření kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tzn. soutěžní cena pro vodné a cena pro stočné, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Výše nabídkových soutěžních cen posoudí hodnotící komise též ve vztahu k předmětu řízení. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou soutěžní cenu ve vztahu k předmětu zakázky řízení, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové soutěžní ceny podstatné. Hodnotící komise může po



písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové soutěžní ceny přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo neakceptovat nabídnuté údaje, parametry a informace k hodnotícím kritériím, pokud nebudou dostatečně v nabídce podložena a smluvně zajištěna, anebo které odporují dobrým mravům.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Bodové hodnoty u každé nabídky budou sečteny do celkového hodnocení nabídky. Výsledné pořadí bude stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky.

Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče.

O posouzení a hodnocení nabídek pořídí hodnotící komise písemnou zprávu, která obsahovat seznam posouzených nabídek, seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodů, popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním, výsledek hodnocení nabídek, údaj o tom, jak byly nabídky hodnoceny v rámci jednotlivých hodnotících kritérií a údaj o složení hodnotící komise.

Na základě výsledků vybere zadavatel pro uzavření smlouvy dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

## 10. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

10.1 Předpokladem zadání veřejné zakázky dodavatelí je podání nabídky. Uchazeč podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

10.2 Nabídka obsahuje návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (blíže viz čl. 3 této zadávací dokumentace), a to včetně všech jejích příloh.

10.3 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka je podávána **v listinné podobě** v českém jazyce (příp. ve slovenském jazyce), a to **v jednom vyhotovení, pro usnadnění práce hodnotící komise uchazeč může předložit také kopii nabídky.** Zároveň předloží uchazeč celou nabídku v elektronické podobě na CD/DVD současně s návrhem smlouvy.

10.4 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

10.5 Nabídka bude podána v souladu s § 69 zákona na adrese pro podání nabídek dle čl. 12.2 této zadávací dokumentace. Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené nápisem



**„NEOTVÍRAT - ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ - Provozovatel vodovodu a kanalizace"** a adresou uchazeče, na niž je případně možno poslat oznámení dle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona.

## 10.6 NABÍDKY SE NEPODÁVAJÍ PROSTŘEDNICTVÍM DATOVÝCH SCHRÁNEK.

10.7 Zadavatel doporučuje všechny listy nabídky, včetně příloh, řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou počínaje číslem 1. Uchazeči se doporučuje nabídku svázat tak, aby nebylo možné s jednotlivými listy manipulovat bez poškození vazby, nebo jiného bezpečnostního prvku. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků sešít provázkem s použitím přeplepek opatřených např. podpisem statutárního zástupce uchazeče a jeho razítkem. Číslovány nemusí být úřední doklady, popř. jejich úředně ověřené kopie.

## 10.8 Požadavky na sestavení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby dodržel strukturu uvedenou pod tímto textem:

- a) vyplněný krycí list nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče;
- b) pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnc na základě plné moci nebo je jednáno na základě pověření, musí být v nabídce předložena platná plná moc nebo pověření v originále nebo úředně ověřené kopii;
- c) společenská smlouva dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, případně smlouva o sdružení nebo smlouva se subdodavatelem, jsou-li relevantní (dle § 51 odst. 4 nebo odst. 6 zákona);
- d) čestné prohlášení dle § 62 odst. 3 zákona (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace - čestné prohlášení je součástí krycího listu);
- e) formulář se seznamem subdodavatelů (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) - v seznam subdodavatelů budou rovněž uvedeni subdodavatelé, prostřednictvím kterých uchazeč prokazuje kvalifikaci;
- f) Kalkulace periodických činností a služeb (viz příloha č. 3 zadávací dokumentace)
- g) návrh smlouvy o provozování zařízení vyplněný v souladu s čl. 3 této zadávací dokumentace a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;
- h) CD/DVD s návrhem smlouvy o provozování zařízení včetně všech příloh, a dále také s elektronickou verzí nabídky ve formátu pdf.

10.9. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč - výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost jeho doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## 11. OSTATNÍ INFORMACE

### 11.1 Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

### 11.2 Místo a lhůta pro podání nabídek

Nabídky budou podávány na níže uvedenou adresu:

**WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice**



Nabídky je možno podávat osobně na výše uvedené adrese a to v pracovních dnech od 8:00 hodin do 14:00 hodin.

Nabídky je možné též zaslat na adresu WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice; nabídky však musí být doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a nepostačí tedy, že nabídka bude ve lhůtě pro podání nabídky předána k poštovní přepravě. Odpovědnost za podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je na uchazeči. Při využití poštovní přepravy či jiné doručovací služby je za okamžik podání nabídky považována doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele.

**Lhůta pro podání nabídek** počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a **končí dne 30.07.2015 v 09:00 hod.**

### 11.3 Datum a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **30.07.2015 ve 13:00 hodin** na adrese zadavatele Obec Milčice, Milčice 32, 289 11 Pečky. Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci uchazečů, vždy maximálně jedna osoba za jednoho uchazeče.

## 12. ZADÁVACÍ LHŮTA

12.1 Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce trvání 90 dní. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje a staví za podmínek a způsobem dle § 43 zákona.

12.2 Zadávací lhůta je doba, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami.

## 13. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.

## 14. PRÁVA ZADAVATELE

14.1 Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona.

14.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

14.3 Zadavatel nehradí uchazeči náklady za účast v zadávacím řízení.

14.4 Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

14.5 Zadavatel si vyhrazuje právo doručovat prostřednictvím držitele poštovní licence na kontaktní adresu uvedenou uchazečem v nabídce - v krycím listu. V případě, že držitel poštovní licence nezastihne uchazeče na kontaktní adrese uvedené v krycím listu nabídky, písemnou korespondenci uloží v provozovně držitele poštovní licence a uchazeči zanechá vhodným způsobem písemnou výzvu.



14.6 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

## 16. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Smlouva o provozování

2.1 Vymezení předmětu smlouvy

2.2 Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací vlastníka

2.3 Výkonové ukazatele

2.4 Požadavky na obsah výroční zprávy o provozování

2.5 Platební mechanismus

část A platební mechanismus

část B finanční nástroje

2.6 Podrobnější pravidla předávání a převzetí majetku smluvními stranami

2.7 Náležitosti smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod

Příloha č. 3 - Formulář seznamu subdodavatelů

Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona

Příloha č. 5 - Vzor seznamu významných služeb

Příloha č. 6 - Vzor čestného prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

V Boskovicích dne 29.6.2015

.....

Mgr. Martin Budiš

za osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností