



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Odůvodnění veřejné zakázky

Zadavatel:

Město Týnec nad Sázavou
se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou,
IČO: 00232904

Veřejná zakázka:

**„Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení
na správním území Města Týnec nad Sázavou“**

zadávaná v nadlimitním otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění veřejné zakázky podle ustanovení § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a vyhlášky č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“).

1) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení:

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny (tj. popis potřeb pro řádné zajištění svěřených úkolů):	<i>Potřebou zadavatele je zajištění funkčního provozu veřejného osvětlení ve Městě Týnec nad Sázavou, které slouží k osvětlení silnic, ulic a veřejných prostranství. Cílem je zlepšit kvalitu osvětlení, snížit počet ostatních poruch a ušetřit energii nutnou pro chod celého systému veřejného osvětlení. Realizací veřejné zakázky bude zajištěno zvýšení bezpečnosti osob a vozidel a ochrana majetku a lidského zdraví.</i>
Popis předmětu veřejné zakázky:	<i>Předmětem veřejné zakázky je zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení v městě Týnci nad Sázavou a jeho místních částech.</i>
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele (tj. popis, do jaké míry přispěje realizace předmětu veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele):	<i>Realizací veřejné zakázky dojde k přímému naplnění cíle veřejné zakázky, a tím i potřeb zadavatele na zajištění řádné a hospodárné péče o veřejné osvětlení.</i>
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky (konkrétní datum nebo časový úsek):	<i>Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy na dobu neurčitou.</i>

2) Odůvodnění veřejné zakázky při vyhlášení veřejné zakázky:

2.1. Účelnost veřejné zakázky

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky při vyhlášení veřejné zakázky	
<p>Organizátor popíše změny</p> <ul style="list-style-type: none">a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,b) v popisu předmětu veřejné zakázkyc) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky <p>oproti skutečnostem uvedeným v bodě 1.</p>	<p><i>Beze změn.</i></p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů).</p>	<p><u>Riziko nerealizace veřejné zakázky</u> <i>Nedojde-li k realizaci veřejné zakázky, nebudou naplněny potřeby zadavatele spočívající v zajištění správy, provozu, údržby, oprav, obnovy a řádného fungování veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení a přisvětlení přechodů.</i></p> <p><u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky</u> <i>V případě prodlení s plněním veřejné zakázky hrozí ohrožení kvalitativně odpovídajícího výkonu činností souvisejících se zajištěním řádného fungování veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení a přisvětlení přechodů včetně zvýšených nákladů na provoz stávajícího řešení.</i></p> <p><u>Riziko snížení kvality plnění</u> <i>V případě snížení kvality plnění se dá předpokládat ohrožení fungování veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení a přisvětlení přechodů. Zadavatel proto bude po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky požadovat, aby předmět plnění byl poskytován v kvalitě stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.</i></p> <p><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů</u> <i>Předmět plnění veřejné zakázky je zcela definován zadávacími podmínkami, resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se ZVZ.</i> <i>Nabídková cena uchazeče, s níž bude uzavřena smlouva,</i></p>

	<p>odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky, bude stanovena na základě zadávacího řízení, bude konečná a bude obsahovat veškeré náklady související s plněním předmětu veřejné zakázky.</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému zadavatel nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních nákladů z důvodu na straně uchazeče, s nímž bude smlouva uzavřena, bude zadavatel postupovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.</p>
Alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	----
Do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	----
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	----

2.2. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na <u>dodávky</u>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	<i>Zadavatel nepožaduje významné dodávky, jejichž finanční hodnota by činila v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	<i>Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	<i>Zadavatel nepožaduje významné služby, jejichž finanční hodnota by činila v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více	<i>Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>

než tři techniků nebo technických útvarů.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky).	<p><i>Dodavatel musí mít pro plnění této veřejné zakázky k dispozici nejméně 3 členný realizační tým složený z osob zastávajících níže uvedené pozice (označení pro účely této veřejné zakázky) a disponujících následujícími kvalifikačními předpoklady:</i></p> <p><i><u>1 osoba - koordinátor systému veřejného osvětlení</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- minimálně středoškolské vzdělání,</i> <i>- minimální praxi 5 let při řízení a koordinaci provozu a servisu systému veřejného osvětlení,</i> <i>- zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem bylo řízení a koordinace provozu a servisu veřejného osvětlení v rozsahu alespoň 900 světelných míst pro jednoho objednatele.</i> <p><i><u>1 osoba - vedoucí technik</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci a způsobilost:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- minimálně středoškolské vzdělání,</i> <i>- minimální praxi 5 let při provádění servisu elektrických zařízení,</i> <i>- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů,</i> <i>- zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem byla správa, provoz a údržba veřejného osvětlení v minimálním rozsahu 500.000,- Kč bez DPH nebo 500 světelných míst na pozici vedoucího technika či jeho zástupce.</i> <p><i><u>1 osoba - revizní technik</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci a způsobilost:</i></p>

	<p>- minimálně středoškolské vzdělání, - minimální praxi 3 roky při provádění revizí elektrických zařízení, - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, - zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem byla správa, provoz a údržba veřejného osvětlení v minimálním rozsahu 500.000,- Kč bez DPH nebo 500 světelných míst na pozici revizního technika.</p> <p>S ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval nejen zkušenostmi coby právnická osoba, ale vzhledem ke složitosti předmětu plnění veřejné zakázky legitimně požaduje, aby uchazeči prokázali disponibilitu odpovídajícími kvalifikovanými techniky. Požadované množství techniků a jejich požadovaná kvalifikace je zcela odpovídající požadovanému plnění, a to zejména s ohledem na jeho rozsah a složitost. Kvalifikovaný výkon činností zajišťovaných dodavatelem je totiž pro zajištění řádného plnění veřejné zakázky s ohledem na její složitost zcela nezbytný.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • minimálně 1 (jednou) mobilní pracovní plošinou s pracovním dosahem minimálně 12 m, a • minimálně 1 (jediným) zařízením pro lokalizaci poruch na kabelech s vysokou přesností. <p>Požadované technické vybavení je zcela odpovídající požadovanému plnění, a to zejména s ohledem na jeho rozsah a složitost. Kvalifikovaný výkon činností zajišťovaných dodavatelem je totiž pro zajištění řádného plnění veřejné zakázky s ohledem na její složitost zcela nezbytný.</p>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje významné stavební práce, jejichž finanční hodnota by činila v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i></p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i></p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o kvalifikaci delší než pět let).</p>	<p><i>Dodavatel musí mít pro plnění této veřejné zakázky k dispozici nejméně 3 členný realizační tým složený z osob zastávajících níže uvedené pozice (označení pro účely této veřejné zakázky) a disponujících následujícími kvalifikačními předpoklady:</i></p> <p><u>1 osoba - koordinátor systému veřejného osvětlení</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimálně středoškolské vzdělání, - minimální praxi 5 let při řízení a koordinaci provozu a servisu systému veřejného osvětlení, - zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem bylo řízení a koordinace provozu a servisu veřejného osvětlení v rozsahu alespoň 900 světelných míst pro jednoho objednatele. <p><u>1 osoba - vedoucí technik</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci a způsobilost:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimálně středoškolské vzdělání, - minimální praxi 5 let při provádění servisu elektrických zařízení, - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, - zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem byla správa, provoz a údržba veřejného osvětlení v minimálním rozsahu 500.000,- Kč bez DPH nebo 500 světelných míst na pozici vedoucího technika či jeho zástupce.

	<p><u>1 osoba - revizní technik</u> – tato osoba musí mít odbornou kvalifikaci a způsobilost:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimálně středoškolské vzdělání, - minimální praxi 3 roky při provádění revizí elektrických zařízení, - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, - zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem byla správa, provoz a údržba veřejného osvětlení v minimálním rozsahu 500.000,- Kč bez DPH nebo 500 světelných míst na pozici revizního technika. <p>S ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval nejen zkušenostmi coby právnická osoba, ale vzhledem ke složitosti předmětu plnění veřejné zakázky legitimně požaduje, aby uchazeči prokázali disponibilitu odpovídajícími kvalifikovanými technikami. Požadované množství techniků a jejich požadovaná kvalifikace je zcela odpovídající požadovanému plnění, a to zejména s ohledem na jeho rozsah a složitost. Kvalifikovaný výkon činností zajišťovaných dodavatelem je totiž pro zajištění řádného plnění veřejné zakázky s ohledem na její složitost zcela nezbytný.</p>
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • minimálně 1 (jednou) mobilní pracovní plošinou s pracovním dosahem minimálně 12 m, a • minimálně 1 (jedním) zařízením pro lokalizaci poruch na kabelech s vysokou přesností. <p>Požadované technické vybavení je zcela odpovídající požadovanému plnění, a to zejména s ohledem na jeho rozsah a složitost. Kvalifikovaný výkon činností zajišťovaných dodavatelem je totiž pro zajištění řádného plnění veřejné zakázky s ohledem na její složitost zcela nezbytný.</p>

2.3. Odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky:

Odůvodnění vymezení <u>obchodních</u> podmínek veřejné zakázky <u>na dodávky</u> a veřejné zakázky <u>na služby</u>	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	<i>Zadavatel nepožaduje lhůtu splatnosti faktur delší než 30 dnů od data vystavení faktury, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	<i>Zadavatel nepožaduje pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	<i>Záruční lhůty stanovené zadavatelem odpovídají současné obchodní praxi a umožňují zajistit splnění potřeb zadavatele a minimalizovat rizika související s plněním veřejné zakázky.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	<i>Smluvní pokuty stanovené zadavatelem odpovídají současné obchodní praxi a umožňují zajistit splnění potřeb zadavatele a minimalizovat rizika související s plněním veřejné zakázky.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	<i>Zadavatel nestanoví smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	<i>Zadavatel má za to, že ostatní obchodní podmínky jím stanovené jsou zcela odpovídající současné obchodní praxi a umožňují zajistit splnění potřeb zadavatele a minimalizovat rizika související s plněním veřejné zakázky.</i>

Odůvodnění vymezení <u>technických</u> podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
<p><i>Zadavatel vyzval v zadávací dokumentaci pouze takové technické podmínky, které jsou standardní pro plnění předmětu veřejné zakázky v rámci relevantní části trhu a nepřekračují rozsah uvedený v § 45 a § 46 ZVZ.</i></p> <p><i>Stanovené technické podmínky jsou dle názoru zadavatele optimálním řešením identifikovaných potřeb zadavatele stanoveným ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i></p>	

2.4. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám zadavatele:

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	<i>Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny. Z uvedeného důvodu tento požadavek zadavatel proto neodůvodňuje.</i>

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky	
Hodnota	Odůvodnění
9 600 000,- Kč bez DPH	<i>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s údaji o čerpání finančních prostředků na požadovaný předmět plnění v uplynulých letech a v souladu se zkušenostmi zadavatele a údaji a informacemi o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.</i>