**Členění stavby na části a etapy:**

**Dílo je členěno na 2 části:**

1. *Rekonstrukce a nástavba školičky*
2. *Přístavba a zvýšení kapacity kuchyně a školní jídelny*

Každá z těchto dvou částí má stanoveny čtyři etapy realizace včetně konečných termínů jednotlivých etap (milníků).

Členění stavby na části a etapy obsahuje rozpis prací, které musí být realizovány a dokončeny v jednotlivých etapách.

Milníkem výstavby se rozumí realizace a dokončení prací specifikovaných v jednotlivých etapách pro každou část stavby.

**Termíny dílčích etap (milníků):**

Rekonstrukce a nástavba školičky

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Etapa 1. | do 31.10.2016 | přípravné práce, zařízení staveniště, ochranné práce a konstrukce, bourací práce včetně  snesení střechy, výkopových prací,  statické zajištění objektu, základové konstrukce včetně přípravy napojení krčku |
| Etapa 2. | do 31.12.2016 | nové nosné konstrukce včetně střechy a zastřešení spojovacího krčku, obvodový plášť |
| Etapa 3. | do 30.4.2017 | rozvody elektro, voda, kanalizace, ústřední topení, VZT, omítky hrubé podlahy, SDK příčky, podhledy, venkovní úpravy povrchy podlah, obklady, dlažby, montáže zařiz. předmětů, sanity, světel, výmalby, osazení podia, AV techniky, dokončovací práce, dokončení venkovních úprav. |
| Etapa 4. | do 15.5.2017 | osazování dveří, oken, kompletace, úklid, předání prostor ke kolaudaci = termín dokončení realizace celého díla – kolaudace a zahájení provozu |

Přístavba a zvýšení kapacity kuchyně a školní jídelny

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Etapa 1. | do 31.10.2016 | zařízení staveniště, ochranné práce a konstrukce, provedení venkovních výkopových prací a základových konstrukcí, bouracích prací. Provedení železobetonové desky přístavby. |
| Etapa 2. | do 31.12.2016 | provedení nových příček, zahájení prací rozvodů elektroinstalace, vody, kanalizace, topení a vzduchotechniky, omítek, hrubé podlahy a konstrukcí podhledů. Dodávka a montáž konstrukce přístavby a rampy. Venkovní úpravy kolem přístavby, dokončení venkovních inženýrských sítí. Vnitřní obklady, dlažby, dokončení rozvodů TZB. |
| Etapa 3. | do 20.2.2017 | dokončení rozvodů elektro, vody, kanalizace, VZT – kompletace prvků. Provádění podlahové stěrky, dokončení podhledů, malby. Osazování dveří, oken, svítidel, kompletace a úklid. Příprava a kontrola pro montáž gastro vybavení (samostatný projekt). Zkoušky a revize. Předání prostor pro montáž vybavení gastro technologie. |
| Etapa 4. | do 31.3.2017 | Předání stavby, kolaudace, zkušební provoz, zahájení trvalého provozu |