



# Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### „Tělocvična ZŠ Města Týnec nad Sázavou“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 56  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“)

#### **ZADAVATEL:**

Město Týnec nad Sázavou

se sídlem: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČO: 00232904

---

## **OBSAH:**

<b><u>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b><u>3. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b><u>4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>5. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI.....</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>6. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</u></b>	<b><u>12</u></b>
<b><u>7. DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A VÝSTUPY V RÁMCI NABÍDKY .....</u></b>	<b><u>13</u></b>
<b><u>7.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA A POJIŠTĚNÍ .....</u></b>	<b><u>13</u></b>
<b><u>7.2. PODDODÁVKY .....</u></b>	<b><u>13</u></b>
<b><u>7.3. VÝSTUPY V RÁMCI NABÍDKY .....</u></b>	<b><u>14</u></b>
<b><u>8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</u></b>	<b><u>14</u></b>
<b><u>9. HODNOCENÍ.....</u></b>	<b><u>14</u></b>
<b><u>10. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....</u></b>	<b><u>15</u></b>
<b><u>11. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE.....</u></b>	<b><u>17</u></b>
<b><u>12. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</u></b>	<b><u>17</u></b>
<b><u>13. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY.....</u></b>	<b><u>17</u></b>
<b><u>14. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY .....</u></b>	<b><u>18</u></b>
<b><u>15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>19</u></b>

<b><u>16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....</u></b>	<b><u>19</u></b>
<b><u>17. ZADÁVACÍ LHŮTA .....</u></b>	<b><u>19</u></b>
<b><u>18. VÝHRADY ZADAVATELE .....</u></b>	<b><u>19</u></b>
<b><u>19. SEZNAM PŘÍLOH .....</u></b>	<b><u>20</u></b>

## 1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

<b>Název zadavatele</b>	Město Týnec nad Sázavou
<b>Sídlo zadavatele</b>	K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou
<b>IČO zadavatele</b>	00232904
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele</b>	Mgr. Martin Kadrnožka, starosta
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00232904">https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00232904</a>

### 1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Karoliny Světlé 25, 110 00 Praha 1, e-mail: [vz@mt-legal.com](mailto:vz@mt-legal.com). Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ.

### 1.3. Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

<b>Část zadávací dokumentace</b>	<b>Označení osoby</b>
Projektová dokumentace (příloha č. 2 zadávací dokumentace) a Výkaz výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace)	SLADKÝ&PARTNERS s.r.o., se sídlem Praha 6, Nad Šárkou 782/60, PSČ 16000, IČO: 27439500

### 1.4. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací dle tohoto dokumentu se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně změn či doplnění zadávací dokumentace podle § 99 ZZVZ, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: [https://www.katalogprojektu.eu/Profil\\_zadavatele/00232904](https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00232904).

## **2. Předmět plnění veřejné zakázky**

### **2.1. Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je výstavba tělocvičny základní školy v Týnci nad Sázavou v rozsahu dle projektové dokumentace stavby zpracované v 10/2016 společností SLADKÝ&PARTNERS s.r.o.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

### **2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 38.178.615,07 Kč bez DPH.

Zadavatel nepředpokládá překročení uvedené předpokládané hodnoty veřejné zakázky v nabídkách účastníků.

### **2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

- 45212200-8 Stavební úpravy sportovních zařízení
- 45000000-7 Stavební práce

## **3. Doba plnění, místo plnění a prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

### **3.1. Doba plnění veřejné zakázky**

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno ihned po nabytí účinnosti smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, popřípadě v souladu s čl. XI Závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Doba plnění je stanovena maximálně do 270 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli.

### **3.2. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je staveniště dle projektové dokumentace stavby uvedené v přílohách této zadávací dokumentace.

### **3.3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 23. 2. 2017. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 9:00 hod. u vstupu do školního areálu (levá branka), Komenského 265, Týnec nad Sázavou. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

#### 4. **Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 an. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže [základní](#) způsobilost podle ust. § 75 ZZVZ,
- b) prokáže [profesní](#) způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní [technickou](#) kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

##### 4.1. **Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ**

	<b>Způsobilým je dodavatel, který:</b>	<b>Způsob prokázání splnění</b>
a)	<p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak také každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro níž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i></p>

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
	závodu; Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;	
b)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kritéria kvalifikace.</i>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kritéria kvalifikace.</i>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
Doklady prokazující základní způsobilost dle čl. 4.1. písm. a) až e) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.		

#### 4.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 4.2. písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.</p>		

### 4.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.	<p><u>Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:</u></p> <p>a) obchodní firma/název objednatele,</p> <p>b) předmět stavebních prací (konkrétní požadované údaje jsou uvedeny níže u příslušného požadavku),</p> <p>c) doba a místo realizace stavebních prací,</p> <p>d) finanční objem stavebních prací,</p> <p>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit.</p> <p>příčemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.</p> <p>Z osvědčení (příp. seznamu stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval <b>alespoň 3 významné stavební práce</b>. Za významnou stavební práci se považuje <b>výstavba či rekonstrukce budovy (příp. budov v rámci</b></p>



	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		<p><b><i>jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 15 mil. Kč bez DPH.</i></b></p> <p><i>Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.</i></p> <p><i>Tento kvalifikační předpoklad rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.</i></p> <p><i>Za významnou stavební práci lze pro účely prokázání kritérií technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ a čl. 4.3. písm. a) této zadávací dokumentace považovat výhradně takovou zakázku, jejíž realizace nebyla objednatelem předčasně ukončena (zejména odstoupením od smlouvy) z důvodu porušení smluvních či zákonných povinností na straně dodavatele.</i></p>

## 5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

### 5.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 4.1. až 4.3. této zadávací dokumentace předloženými v prostých kopiích.

Dodavatel může nahradit předložení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením. Dodavatel může také nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (dostupný např. na internetové adrese: <http://eur-lex.europa.eu/legal->

[content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.L\\_2016.003.01.0016.01.CES](content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.L_2016.003.01.0016.01.CES)).

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení, za podmínky, že identifikuje dané zadávací řízení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě dokumentů vyhotovených v jiném než českém jazyce připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele (účastník zadávacího řízení, který by vybrán k uzavření smlouvy) vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## **5.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **5.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### **5.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části ekonomické nebo technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti či kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují (mohou prokázat) kvalifikaci společně.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (pod-poddodavatelem).

#### **5.5. Společné prokazování kvalifikace**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 78 a § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Dodavatel za účelem ověření této skutečnosti doloží v nabídce písemný závazek všech těchto dodavatelů.

#### **5.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než tři měsíce.

#### **5.7. Předložení certifikátu**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze podle § 234 ZZVZ prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **5.8. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ musí z těchto důvodů být vyloučen ze zadávacího řízení.

### **6. Obchodní podmínky**

- 6.1.** Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou návrhu (formuláře) smlouvy, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace – Závazný návrh smlouvy, jenž je pro účastníky zadávacího řízení závazný a nejsou oprávněni ho jakkoliv měnit.
- 6.2.** Účastník je povinen podat závazný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.
- 6.3.** Účastník doplní příslušné údaje do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace - Závazného návrhu smlouvy, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění tohoto závazného návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka. Účastník není oprávněn přikládat přílohy k závaznému návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

- 6.4.** Účastník je povinen upravit Závazný návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně účastníka, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení účastníka dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu dodavatele, a tomu odpovídající slovní tvary v závazném návrhu smlouvy a počet stejnopisů smlouvy.
- 6.5.** Závazný návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- 6.6.** Smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem k této veřejné zakázce bude uzavřena po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a po splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 13. této zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

## **7. Další podmínky účasti v zadávacím řízení a výstupy v rámci nabídky**

### **7.1. Bankovní záruka a pojištění**

Vybraný dodavatel bude povinen předložit zadavateli bankovní záruku za podmínek a požadavků uvedených v čl. V. závazného textu návrhu smlouvy (příloha č. 1 této zadávací dokumentace). Vybraný dodavatel bude povinen předložit zadavateli pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) za podmínek a požadavků uvedených v čl. VI. závazného textu návrhu smlouvy (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).

### **7.2. Poddodávky**

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou (věcně určenou) část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 7 zadávací dokumentace. Bude-li s účastníkem uzavřena dle rozhodnutí zadavatele smlouva, stane se předložený seznam přílohou č. 4 smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění.

Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele je dle § 105 odst. 3 ZZVZ vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů veškerých stavebních prací nebo služeb, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí

do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem.

### **7.3. Výstupy v rámci nabídky**

Účastník je povinen předložit v nabídce **podrobný časový harmonogram realizace díla zpracovaný v závazné struktuře uvedené v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.**

Účastník je povinen respektovat základní milníky plnění předmětu veřejné zakázky stanovené zadavatelem.

## **8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění: cena v Kč bez DPH, DPH v Kč, DPH v % a cena celkem v Kč včetně DPH.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace). Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

Pokud mají být do nabídky zahrnuty slevy z ceny, budou přímo promítnuty do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

Nabídkovou cenu lze měnit v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů a dále v případech výslovně uvedených v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je vybraný dodavatel povinen k ceně plnění bez DPH účtovat DPH v platné výši.

## **9. Hodnocení**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s čl. 8 této zadávací dokumentace. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti cen rozhodne los.

## **10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky**

- 10.1.** Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.
- 10.2.** Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotevírat“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.
- 10.3.** Nabídka musí být podepsána v souladu s obecnými právními předpisy.
- 10.4.** Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy v souladu s přílohou č. 1 této zadávací dokumentace podepsaný oprávněnou osobou účastníka.
- 10.5.** Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o dosaženém vzdělání v latinském jazyce.
- 10.6.** Nabídka více dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů musí dále splňovat následující požadavky:
  - a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
  - b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
  - c) Dodavatelé v nabídce doloží písemný závazek obsahující rovněž informaci, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
- 10.7.** Účastník předloží nabídku (v listinné verzi) v originále a případně (nepovinně) i v dalším 1 výtisku (kopii), přičemž originál nabídky bude výslovně jako originál označen, ostatní případné výtisky budou označeny jako „Kopie“. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtlů a přepisů. Stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.

**10.8.** Účastník předloží nabídku též případně na technickém nosiči dat (CD či DVD). Informace na technickém nosiči dat mají pouze informativní povahu. Na technickém nosiči dat účastník předloží zejména návrh technického řešení, cenový rozpad a další dokumenty a údaje, které budou předmětem hodnocení.

**10.9.** Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ a kontaktní adresa pro písemný styk (včetně e-mailové adresy a případně adresy datové schránky) mezi účastníkem a zadavatelem, příp. osobou pověřenou zadavatelskými činnostmi, je-li taková stanovena (viz příloha č. 6 této zadávací dokumentace),
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- závazný návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou (viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace),
- doklad o poskytnutí jistoty (v případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky se do originálu nabídky vkládá pouze kopie, originál se předkládá samostatně nespojený s nabídkou) včetně sdělení údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- informace o využití poddodavatele - uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (viz příloha č. 7 této zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- nabídková cena v požadovaném členění dle čl. 8 této zadávací dokumentace,
- podrobný časový harmonogram realizace díla (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace),
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky,
- informace o celkovém počtu listů nabídky.

**10.10.** Uvedené jednotlivé součásti nabídky účastník ve své nabídce zřetelně oddělí barevnými předělovými listy (požadavky zadavatele na formální stránku nabídky mají doporučující charakter).



## **11. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

## **12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat k rukám osoby uvedené v odst. 1.2. této zadávací dokumentace. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 98 odst. 1 vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle § 99 může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **13. Další podmínky pro uzavření smlouvy**

**13.1.** Vybraný dodavatel postupem dle čl. 7.2. zadávací dokumentace předloží identifikační údaje poddodavatelů veškerých služeb, pokud jsou mu známi.

**13.2.** Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady dle § 122 ZZVZ včetně dokladů prokazujících kvalifikaci dle čl. 4.1. až 4.3. zadávací dokumentace.

**13.3.** Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, je povinen zadavateli na základě písemné výzvy předložit ve smyslu § 104 odst. 2 ZZVZ:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění, a
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanovy.

## **14. Požadavek na poskytnutí jistoty**

### **14.1. Výše požadované jistoty**

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 700.000,- Kč (slovy: sedm set tisíc korun českých).

### **14.2. Forma poskytnutí jistoty**

Jistota bude poskytnuta formou

- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – písemné záruční listiny (ve smyslu ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- formou pojištění záruky dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zadavatele: 19-320082359/0800. Variabilním symbolem platby bude 11 a IČO účastníka (např. 1100232904) a ve zprávě pro příjemce bude uvedeno „jistota“. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na bankovní účet uvedený zadavatelem ve lhůtě pro podání nabídek.

Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu.

Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky se do originálu nabídky vkládá pouze kopie dokumentu, originál dokumentu se předkládá samostatně nespojený s nabídkou.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

## **15. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek:

**do 15. 3. 2017, 9:00 hod.**

Místo podání nabídek:

Dodavatel je povinen doručit nabídku v listinné podobě do podatelny v sídle zadavatele (provozní doba podatelny PO, ST 7:00 - 17:00, ÚT, ČT 7:00 - 15:00, PÁ 7:00 - 14:00). Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

## **16. Otevírání nabídek**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v sídle zadavatele 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (maximálně však dvě osoby za účastníka, které se prokážou plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo účastníka – fyzickou osobu), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a kromě osob pověřených zadavatelem rovněž zástupci poskytovatele dotace.

## **17. Zadávací lhůta**

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 180 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

## **18. Výhrady zadavatele**

**18.1.** Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

**18.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

**18.3.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

**18.4.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

**18.5.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

**18.6.** Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **19. Seznam příloh**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 2: Projektová dokumentace

Příloha č. 3: Územní rozhodnutí

Příloha č. 4: Výkaz výměr

Příloha č. 5: Podrobný časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 6: Krycí list nabídky (vzor)

Příloha č. 7: Seznam poddodavatelů (vzor)

V Týnci nad Sázavou dne 6. 2. 2017

Mgr. Martin Kadrnožka  
starosta  
Město Týnec nad Sázavou  
(podepsáno elektronicky)