



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

# VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále také „výzva“ či „zadávací dokumentace“ a/nebo „ZD“)

pro zpracování nabídky ve **veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**, zadávané v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Pokyny“), který je v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020.

## Název veřejné zakázky:

### **Rozšíření rozvodů CZT Jesenice**

#### Názvy jednotlivých částí veřejné zakázky:

a.

**Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**Registrační číslo projektu: CZ.05.2.32/0.0/0.0/15\_008/0001149**

b.

**Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

**Účastník zadávacího řízení může podat nabídku na libovolnou ze dvou částí veřejné zakázky nebo na obě dvě části.**

Pokud níže v zadávacích podmínkách není výslovně uvedeno, že se text vztahuje pouze ke konkrétní části veřejné zakázky, platí, že se vztahuje k oběma částem veřejné zakázky, a tedy je pro obě části veřejné zakázky shodný (např. platební podmínky apod.).

## Identifikace zadavatele:

název:	<b>město Jesenice</b>
se sídlem:	Mírové náměstí č.p. 368, 270 33 Jesenice
IČO:	00243825
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	190607857/0300
jednající:	Ing. Jan Polák, starosta města
telefon:	+420 313 599 214
e-mail:	<a href="mailto:info@jesenice-ra.cz">info@jesenice-ra.cz</a>



## I. OBSAH

<b>I.</b>	<b>OBSAH .....</b>	<b>2</b>
<b>II.</b>	<b>NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>3</b>
<b>III.</b>	<b>SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>3</b>
<b>IV.</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....</b>	<b>4</b>
<b>V.</b>	<b>PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ .....</b>	<b>4</b>
<b>VI.</b>	<b>PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
<b>VII.</b>	<b>VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY .....</b>	<b>6</b>
<b>VIII.</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>6</b>
<b>IX.</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>7</b>
	IX.1 Návrh smlouvy o dílo.....	7
	IX.2 Platební podmínky .....	7
	IX.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny .....	7
	IX.4 Místo plnění .....	8
	IX.5 Doba realizace.....	8
	IX.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele .....	8
	IX.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty .....	9
	IX.8 Řešení sporů .....	9
	IX.9 Záruční podmínky .....	9
	IX.10 Jistota .....	10
	IX.11 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek .....	10
<b>X.</b>	<b>KVALIFIKACE .....</b>	<b>11</b>
	X.1 Základní způsobilost.....	11
	X.2 Profesní způsobilost .....	11
	X.3 Ekonomická kvalifikace.....	12
	X.4 Technická kvalifikace.....	12
<b>XI.</b>	<b>HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....</b>	<b>12</b>
<b>XII.</b>	<b>DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE .....</b>	<b>13</b>
	XII.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele .....	13
	XII.2 Technická specifikace .....	13
	XII.3 Pojistná smlouva .....	14
	XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení.....	14
<b>XIII.</b>	<b>POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>15</b>
<b>XIII.</b>	<b>KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>16</b>
<b>XIV.</b>	<b>POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>16</b>
<b>XV.</b>	<b>ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>16</b>
<b>XVI.</b>	<b>PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>17</b>
<b>XVII.</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI .....</b>	<b>17</b>
<b>XVIII.</b>	<b>ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....</b>	<b>17</b>
<b>XIX.</b>	<b>SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>17</b>



## II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**část b. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

Veřejná zakázka malé hodnoty zadávaná v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Pokyny“), který je v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020.

## III. SHRNTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**pro část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**3.240.000 Kč bez DPH**

**pro část b. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice- otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

**1.210.000 Kč bez DPH**

Povinné označení obálek s nabídkami:

**část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice  
- připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**část b. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice  
- otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

### NABÍDKA – NEOTVÍRAT

Nabídky doručte nejpozději do: **13. 10. 2017** Hodina: **10.00**

Adresa pro podání nabídky: **město Jesenice**  
Mírové náměstí č.p. 368  
270 33 Jesenice

Otevírání obálek s nabídkami dne: **13. 10. 2017** Hodina: **10:05 (část a),  
10:20 (část b)**

Adresa otvírání obálek: **město Jesenice**  
Mírové náměstí č.p. 368  
270 33 Jesenice

Zadávací lhůta, po kterou jsou účastníci výběrového řízení vázáni svou nabídkou, je stanovena **do 31. 12. 2017.**



#### IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **město Jesenice**  
se sídlem: Mírové náměstí č.p. 368, 270 33 Jesenice  
IČO: 00243825  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 190607857/0300  
jednající: Ing. Jan Polák, starosta  
telefon: +420 313 599 214

#### V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**pro část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**3.240.000 Kč bez DPH**

Tato veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

**pro část b. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice- otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

**1.210.000 Kč bez DPH**

**Předpokládaná cena veřejné zakázky v části a. i b. uvedená v článku V. této výzvy je cenou nejvýše přípustnou . Pokud účastník ve své nabídce tuto cenu překročí, je to důvod pro vyloučení.**

#### VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky **pro část a.** je připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a č.p.339 na centrální zásobování tepla v Jesenici prodloužením stávajících teplovodů. Přípojka vede přes pozemky 763/1, 762, 750, 749, 745/3, 742/1, 742/2, 712/2, 634, 618, 635, 24/1 a 795, 797, 913.

Předmětem plnění veřejné zakázky **pro část b.** je vybudování nových otopných soustav v objektech č.p. 212, 232, 248, 272.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

**Pro část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339 platí:**



- vybraný dodavatel musí dodržet podmínky vydaného stavebního povolení (Příloha č. 9 ZD) včetně stanovisek dotčených orgánů, které se vyjadřovaly v rámci stavebního řízení (Příloha č. 10 ZD).
- pro realizaci prací pod komunikací I/27, p.č. 24/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka vybraný dodavatel zajistí stanovení přechodné úpravy provozu dle §77 zák. č. 361/2000Sb. dle vyjádření KÚ Středočeského kraje – odboru dopravy ze dne 15.5.2017 č.j. 059526/2017/KUSK/-DOP/Lac, případně, bude-li to provádění stavby vyžadovat, zajistí povolení uzavírky/částečné uzavírky silnice dle téhož vyjádření (součást přílohy č. 10 ZD).

Předmětem plnění obou veřejných zakázek je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech vyhotoveních.

### **Činnosti související s realizací stavebních prací (platí pro obě části zakázky):**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů včetně dokladů potřebných ke kolaudaci díla a tyto doklady předat objednateli.
- spolupracovat s objednatelem při kolaudaci díla

### **Kód CPV:**

44163120-7 Potrubí na dálkové vytápění  
45231100-6 Všeobecné stavební práce pro kladení potrubí  
44621110-3 Radiátory ústředního topení  
45331000-6 Instalace a montáž topení  
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace:

**Pro část a.** „Rozšíření rozvodů CZT Jesenice – připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339“, zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. v dubnu 2017, zodpovědný projektant Ing. Daniel Rück.

**Pro část b.** „Rozšíření rozvodů CZT Jesenice - otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272“.



## VII. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Veřejná zakázka je členěna na části ve smyslu ustanovení § 35 ZZVZ. **Účastníci zadávacího řízení tedy mohou podat nabídku na libovolnou část veřejné zakázky a současně na obě části veřejné zakázky.**

**Zadavatel však neumožňuje variantní řešení jednotlivých nabídek**, tj. každý účastník může podat nabídku (pokud podává nabídku pouze na jednu část veřejné zakázky), resp. nabídky (pokud podává nabídky na více částí veřejné zakázky) pouze v jedné variantě.

## VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále také jako „účastník“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění části veřejné zakázky, kterou si zvolil (tj. a., b.). Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisů prací (viz. Příloha č. 2 – Soupisy prací). Součástí každé nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo bude oceněný soupis prací.

### **Další požadavky:**

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v % i v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

**Účastník závazně použije Soupisy prací, které jsou Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.**

**Předpokládaná cena veřejné zakázky v části a. i b. uvedená v článku V. této výzvy je cenou nejvýše přípustnou . Pokud účastník ve své nabídce tuto cenu překročí, je to důvod pro vyloučení.**

**Zadavatel si vyhrazuje právo jednat se všemi účastníky výběrového řízení o jimi předložené nabídkové ceně.**

**V takovém případě budou účastníci vyzváni k ústnímu jednání v českém jazyce. O termínu a místě konání budou účastníci informováni nejméně 3 pracovní dny předem. O každém jednání bude pořízen písemný zápis.**

Dále upozorňujeme na povinnost účastníka ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací nebude oceněna (nebude přiřazena žádná hodnota), či pokud bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka vyloučí z výběrového řízení. Všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.



## IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### IX.1 Návrh smlouvy o dílo

**Přílohou č. 4** této Výzvy jsou vzorové podoby smluv o dílo (zvláště pro část a., b.), které budou sloužit jako podklad k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky (dále též jen „návrh smlouvy“ nebo „smlouva o dílo“).

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být **podepsán oprávněným zástupcem účastníka**. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, vč. jejich příloh. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, nebo nepodepsaná smlouva o dílo bude zadavatelem posuzována jako nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací**, který je součástí zadávací dokumentace, a **harmonogram projektu (prací)**.

### IX.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou stanoveny shodně pro obě části veřejné zakázky. Veškeré platby budou probíhat výhradně **v českých korunách** (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

**Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli.** Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržně nahradit bankovní zárukou.

**Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.**

### IX.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků.



#### IX.4 Místo plnění

---

Místo plnění veřejné zakázky v části a :	<b>pozemky parc. č. 763/1, 762, 750, 749, 745/3, 742/1, 742/2, 712/2, 634, 618, 635, 24/1, 795, 797, 913 v k.ú. Jesenice u Rakovníka</b>
Místo plnění veřejné zakázky v části b :	<b>č.p. 212 v ulici Plzeňské č.p. 232 v ulici Nádražní č.p. 248 v ulici 5.Května č.p. 272 v ulici Plzeňské</b>

#### IX.5 Doba realizace

---

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v následujících termínech

**část a) v termínu od 1. 4. 2018 do 31. 5. 2018,**

**část b) v termínu od 1. 6. 2018 do 31. 7. 2018.**

**Maximální doba trvání realizace části a. je stanovena na 61 kalendářních dnů.**

**Maximální doba trvání realizace části b. je stanovena na 61 kalendářních dnů.**

**Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek CZT vypracuje účastník podrobný časový harmonogram prací (s přesností na týdny). Harmonogram prací bude doložen do každé části nabídky jako příloha smlouvy o dílo.**

Pro část b bude harmonogram členěn na jednotlivé bytové domy.

Pro část a. musí účastník zohlednit fakt, že stávající teplovod, na který se bude nová část napojovat, je v provozu celoročně. Propojení stávající a nové části bude provedeno až v době, kdy bude zajišťován pouze ohřev TUV a odstávka bude dlouhá maximálně 2 dny.

**Realizace otopných soustav v jednotlivých bytech z části b. veřejné zakázky** bude prostřednictvím objednatele koordinována s jejich nájemníky. Zhotovitel předloží objednateli každých 14 dnů aktualizovaný harmonogram prací k odsouhlasení a k projednání s nájemníky. Práce v každém z bytů budou probíhat maximálně 5 po sobě jdoucích kalendářních dnů a budou prováděny tak, aby měly minimální dopad na tepelnou pohodu v bytech.

Účastníkem předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. prodloužení průběhu výběrového řízení atp.), posunuje se termín zahájení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, pro kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit, délka doby realizace plnění veřejné zakázky se však nemění.

#### IX.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele

---

Provozní podmínky jsou stanoveny shodně pro obě části veřejné zakázky. Dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- Pracovní doba dodavatele je možná každý den od 7.00 do 19.00 hodin v pracovních dnech a od 9:00 do 16:00 hodin ve dnech pracovního volna a svátků.**





- b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech dotčených a napojovaných objektů a do jednotlivých bytů.
- c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektů musí dodavatel předem projednat s objednatelem .
- d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
- e) Klíče od vyhrazených nebo společně se zadavatelem užívaných prostor převezme dodavatel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede dodavatel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- f) Práce, které budou prováděny za provozu objektů, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
- g) Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektů i do jednotlivých bytů vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.

Výše uvedené omezení a požadavky zadavatele zohlední účastník ve své nabídkové ceně.

### IX.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

Smluvní pokuty jsou stanoveny shodně pro obě části veřejné zakázky. V případě porušení povinnosti provést dílo je vybraný účastník (jakožto zhotovitel) povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a je počítána za každý i započatý den prodlení.

**Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele (jakožto objednatele) s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle příslušných právních předpisů.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

### IX.8 Řešení sporů

Řešení sporů je stanoveno shodně pro obě části veřejné zakázky. Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

### IX.9 Záruční podmínky

Záruční podmínky jsou stanoveny shodně pro obě části veřejné zakázky. Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

### Výjimky ze záruky



Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

## IX.10 Jistota

---

Zadavatel požaduje, aby účastníci poskytli jistotu.

Výši jistoty stanovil zadavatel:

**Pro část a. na 65.000 Kč**

**Pro část b. na 25.000 Kč**

Jistotu lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele, číslo účtu: **190607857/0300, variabilní symbol - IČ účastníka ZŘ**. Částka v plné výši musí být na účet zadavatele připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen v nabídce uvést údaje o provedené platbě zadavateli či doložit relevantní doklad o poskytnutí jistoty. Za postačující doklad bude považováno např. potvrzení banky nebo výpis z účtu účastníka. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. Účastník je povinen doložit v nabídce informace, z kterých bude vyplývat číslo účtu, na který má být jistota vrácena, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Účastník může kromě složení peněžní částky na účet zvolit také jiný ze způsobů poskytnutí jistoty, a sice předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo předložením pojištění záruky ve prospěch zadavatele. **I v těchto případech je nutno poskytnutí záruky (jistoty) v nabídce řádně doložit.**

Zadavatel má právo na plnění z jistoty v případě, kdy účastník neplní své povinnosti plynoucí mu z účasti v zadávacím řízení, zejména pokud neposkytne zadavateli součinnost nutnou k podpisu smlouvy na realizaci zakázky.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu vč. úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

## IX.11 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

---

**Účastník předloží ve své nabídce čestné prohlášení o bankovní záruce**, kterým se účastník zaváže, že v případě přidělení této veřejné zakázky předloží zadavateli nejpozději **při podpisu smlouvy o dílo závazný příslib banky** o poskytnutí bankovní záruky dle požadavků uvedených níže a dále nejpozději **při podpisu protokolu o předání a převzetí díla** bez vad a nedodělků **originál záruční listiny** o vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve prospěch zadavatele (oprávněného) ve výši **5 % z celkové sjednané ceny díla u každé části veřejné zakázky** (vzor čestného prohlášení viz *Příloha č. 8* zadávací dokumentace).

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě o dílo.

Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;



Nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

## X. KVALIFIKACE

### X.1 Základní způsobilost

Požadavky zadavatele k prokázání základní způsobilosti jsou shodné pro obě části veřejné zakázky.

**1. Způsobilým** k plnění veřejné zakázky **není** takový dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti účastník prokazuje **podpisem čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. **Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.**

Zadavatel účastníka upozorňuje, že v případě pochybností může požadovat od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva, před uzavřením této smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, tedy například výpis z evidence Rejstříku trestů či potvrzení příslušného finančního, resp. sociálního orgánu či instituce o bezdlužnosti účastníka. Přitom platí, že takto vyžádané doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Případné nesplnění této povinnosti účastníkem může být považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

### X.2 Profesní způsobilost

Požadavky zadavatele k prokázání profesní způsobilosti jsou shodné pro obě části veřejné zakázky.



Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
- b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

### X.3 Ekonomická kvalifikace

Prokázání ekonomické kvalifikace není zadavatelem požadováno.

### X.4 Technická kvalifikace

Požadavky zadavatele k prokázání technické kvalifikace jsou shodné pro obě části veřejné zakázky.

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže doložením **osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět zakázky. Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem v posledních 5 letech a musí zahrnovat:

- identifikační údaje objednatele,
- cenu bez DPH,
- dobu realizace,
- charakter stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- potvrzení, že byly stavební práce provedeny řádně a odborně, **stvrzené podpisem objednatele.**

Zadavatel stanovuje, že účastník splní technickou kvalifikaci, pokud předloží **minimálně tři osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění (tj. výstavba/rekonstrukce rozvodů tepla) a finančním **rozsahem**:

**Pro část a. min. 1.600.000 Kč bez DPH za každou** z nich, realizované účastníkem v posledních 5 letech.

**Pro část b. min. 500.000 Kč bez DPH za každou** z nich, realizované účastníkem v posledních 5 letech.

Pokud některé z požadovaných údajů nebudou na potvrzení objednatele, které má účastník k dispozici, dostatečně popsány, může je účastník doplnit na samostatný list nabídky např. formou seznamu referenčních zakázek s podrobnějším popisem.

## XI. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Způsob hodnocení nabídek je shodný pro obě části veřejné zakázky.

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

**Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.**



Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

## XII. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

### XII.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Účastník uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (Příloha č. 6), se kterými účastník uvažuje při plnění zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. **Účastník může prostřednictvím třetí osoby prokázat určitou část profesní způsobilosti** (ne však výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZVZ), ekonomické kvalifikace (pokud je zadavatelem požadována) či **technické kvalifikace, nemůže však prostřednictvím třetí osoby prokázat základní způsobilost.**

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiných osob je povinen zadavateli předložit:

- 1) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti podle jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této ZD a
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele a dále závazek společné a nerozdílné odpovědnosti této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Pokud účastník zadávacího řízení prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci spočívající v předložení seznamu referenčních zakázek či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, musí písemný závazek obsahovat též závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti, ani výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (dle bodu IX.2, písm. a) zadávací dokumentace).

### XII.2 Technická specifikace

Technické specifikace a podmínky platí pro **část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice týkající se připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339 .**



Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které účastník hodlá použít při plnění veřejné zakázky, splňují požadované vlastnosti. Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie níže uvedených dokladů:

***Účastník v nabídce předloží technický list od výrobce venkovních rozvodů CZT.***

Zadavatel stanovuje následující podmínky na vlastnosti materiálů a výrobků: Ocelová trubka bude z výroby opatřena polyuretanovou pěnovou izolací a ochrannou trubkou z vysokohustotního polyetylénu. Bude dodáno předizolované potrubí 3. izolační třídy. Veškeré tepelné přípojky musí být osazeny systémem pro zjišťování netěsností a lokalizace poruchy (kontrolní systém). Veškeré tvarovky, spojovací a instalační materiál musí být použit systémový – příslušenství předizolovaného potrubí.

U předizolovaného potrubí musí technický list obsahovat informace, ze kterých bude patrné zařazení předizolovaného potrubí do izolační třídy, popř. musí být výpočet dle ČSN EN12282+A1 doložený zvlášť.

**Předávací stanice:**

***Účastník v nabídce předloží technický list od výrobce oběhového čerpadla, trojcestného směšovacího ventilu + servopohonu a řídicího systému MaR.***

Zadavatel stanovuje následující podmínky na vlastnosti materiálů a výrobků: Tlakově závislá předávací stanice v uzamykatelné skříni. Osazená oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací výkonu, PN6, napájení 230 V. Dále trojcestným směšovacím ventilem PN16, třída netěsnosti V L1 (<0,02%) dle EN 1349, se servopohonem – ovládání 0-10V, napájení 24V AC. Dále budou instalovány veškeré předepsané armatury.

Pro ovládání a sledování zařízení budou ve strojovnách jednotlivých objektů osazeny rozvaděče MaR, vybavené podsvíceným LCD displejem s klávesnicí. Na displeji ovládacího panelu budou signalizovány provozní, poruchové a havarijní stavy a pomocí klávesnice bude možno měnit žádané hodnoty a manuálně ovládat jednotlivá technologická zařízení bez ohledu na zadaný program. Systém MaR bude vybaven SMS bránou pro potřeby zaslání chybového hlášení pověřené osobě.

**Měřiče tepla:**

***Účastník v nabídce přeloží technický list od výrobce měřiče tepla.***

Zadavatel stanovuje následující podmínky na vlastnosti materiálů a výrobků: Ultrazvukový měřič tepla - statický princip měření bez pohyblivých částic, PN25, včetně teplotních čidel, jímek pro teplotní čidla, kalorimetrické počítadlo s LCD displejem a rádio modulem vysílajícím v pásmu 868 MHz, bateriové napájení.

**Pro část b.** není stanoveno žádné doložení technické specifikace.

### **XII.3 Pojistná smlouva**

Zadavatel upozorňuje, že vybraný účastník bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených ve smlouvě o dílo** (viz. Příloha č. 4). Vybraný účastník se ve smlouvě zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla.

### **XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení**

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém



případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### XIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník zadávacího řízení může podat nabídku pouze na některou z částí veřejné zakázky, nebo může podat nabídky na obě části veřejné zakázky.

**Pro každou část veřejné zakázky je nutno zpracovat samostatnou nabídku a tuto zadavateli doručit v samostatné obálce.**

Nabídku podá účastník písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky, aby předložili též **1 tištěnou kopii nabídky, 1 elektronickou kopii** a dále pak **návrh SOD a oceněný soupis prací v elektronické formě na CD/DVD nosiči** v souladu s podmínkami uvedenými dále v zadávací dokumentaci. Předložení nabídky v kopii a SOD na CD/DVD nosiči významně usnadní práci zadavateli při posouzení a hodnocení nabídek.

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINAL“ a kopii, rovněž na titulní straně, slovem „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikaci, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a přepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovat průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný **CD/DVD** nosič, který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) kopie nabídky účastníka
- 2) vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru .DOC)
- 3) vyplněný **soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a účastníkem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

#### 1. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

#### 2. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky účastník závazně použije přílohu č. 1 ZD.

#### 3. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu IX. ZD (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost, příloha č. 5 zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost,
- technická kvalifikace.



#### 4. Další doklady

- seznam poddodavatelů, příloha č. 6 zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo (podle přílohy č. 4 zadávací dokumentace), přílohou bude oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) a časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny),
- doklady k technické specifikaci (platí pouze pro část a.)
- čestné prohlášení k poskytnutí jistoty (Příloha č. 7) a bankovní záruky (Příloha č. 8)
- případné další dokumenty, požadované zadavatelem na základě této ZD

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

### XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky doručte nejpozději do: **13. 10. 2017** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **město Jesenice**  
Mírové náměstí č.p. 368  
270 33 Jesenice

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. Nabídky budou podány v řádně uzavřené obálce (**každá část bude v samostatné obálce**), na které bude uvedena adresa účastníka a která bude označena názvem části veřejné zakázky:

**část a. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice**  
**- připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339**

**NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

**část b. Rozšíření rozvodů CZT Jesenice**  
**- otopné soustavy v objektech č.p. 212, 232, 248, 272**

**NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

### XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace a její přílohy včetně projektové dokumentace poskytuje na CD přílohou této Výzvy.

### XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace** je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu:

**Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.**

Křenova 438/3

162 00 Praha 6 - Veleslavín

**e-mail: [zakazky@institut-vz.cz](mailto:zakazky@institut-vz.cz)**

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti zadavatel zašle všem osloveným dodavatelům.





Zadavatel může poskytnout dodavatelům potřebné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

## XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění nebude organizována. V případě zájmu o prohlídku místa plnění se účastníci se zadavatelem na její organizaci domluví individuálně. Kontaktní osoba – Ing. Jan Polák, 725 705 100, starosta@jesenice-ra.cz.

## XVII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami dne: **13. 10. 2017** Hodina: **10:05 (část a),  
10:20 (část b)**

Adresa otvírání obálek: **město Jesenice**  
Mírové náměstí č.p. 368  
270 33 Jesenice

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci osoby zastupující zadavatele, tj. obchodní společnosti Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., zástupci poskytovatele dotace a dále statutární orgán účastníka nebo zmocněnec účastníka - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## XVIII. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu; účastníkovi nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

## XIX. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Soupisy prací
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Návrhy smlouvy o dílo (4a., 4b.)
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 – Podmínky vrácení jistoty
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o bankovní záruce
- Příloha č. 9 – Stavební povolení (pro část a.)
- Příloha č. 10 – vyjádření dotčených orgánů ke stavebnímu povolení (pro část a.)

V Jesenici, dne 29. 9. 2017

Ing. Jan Polák, starosta města



