

# MĚSTO JÍLOVÉ U PRAHY

RADNICE – 254 01 JÍLOVÉ U PRAHY, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 194  
TELEFON: 241 021 901, FAX: 241 021916 , E-MAIL : radnice@jilove.cz

## „Oprava objektu Masarykovo náměstí 194“

### ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Zadavatel:** Město Jílové u Prahy  
Masarykovo náměstí 194  
254 01 Jílové u Prahy

IČ: 00 24 13 26

**Statutární zástupce:**

Mgr. Květa Halanová, starostka města, tel.: 241 021 909

**Kontaktní osoby:**

Hana Vocetková, projektová manažerka města, tel.: 732 180 549, e-mail: [vocetkova@jilove.cz](mailto:vocetkova@jilove.cz)

Ing. Tomáš Kopanica, vedoucí odboru technického zabezpečení města, tel.: 731 807 352, e-mail: [kopanica@jilove.cz](mailto:kopanica@jilove.cz)

**VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY:**

Předmětem zakázky je rekonstrukce objektu č.p.194 ve správním území města Jílové u Prahy, Masarykovo náměstí 194, v katastrálním území Jílové u Prahy.

Jedná se o provedení „odvlhčení“ podlah, pokládku dlažby a sanaci omítky.

Stavební program:

- vlastní průzkum, doměření a provedení prováděcího projektu
- odstranění podkladu tj. stávající mramorové dlažby a vyrovnání podkladu štěrkem 8/16 včetně zhutnění, pod štěrk bude uložena geotextilie
- provedení „výdechových“ a „nádechových“ otvorů pro zajištění nepřetržité výměny vzduchu v dutinách
- pokládka ITP profilů, tepelné izolace a provedení kanálků podél zdi včetně betonáže
- pokládka žulové dlažby a plovoucí podlahy
- provedení výkopu v části zahrady a osazení profilovaných vláknocementových desek na obvodovou stěnu včetně provedení odvodušňovacích kanálků
- provedení drenážního systému ze zahrady a napojení na dešťovou kanalizaci, včetně obnovení povrchového odvodnění před vstupem. Tj. demontáž mříže, provedení žlabu pod mříží a odvedení dešťové vody do kanalizace. Je nutné výškově zaměřit místo napojení na dešťovou kanalizaci a dle této výšky provést výkop pro odvedení dešťové vody z části zahrady
- rekonstrukce části omítek na základě průzkumu a odsouhlasení památkovým úřadem

Řešení je kombinací úprav drenáže, provedení dutinových podlah, vzduchových otvorů a metody mímé elektrosmózy za současného omezení vlivu dešťové vody (zemní vlhkosti) na konstrukce objektu.

Tyto opatření jsou z hlediska památkové péče velmi šetrná.

Práce omezující bezpečný průchod budou prováděny ve dnech pracovního volna nebo po skončení pracovní doby. Dodavatel zajistí uzavření budovy v mimopracovní době úřadu a po skončení stavebních prací.

**PŘEDPOKLÁDANÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Předpokládaná celková cena zakázky činí 550 000,- bez DPH

**CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:**

Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce.

### OBCHODNÍ PODMÍNKY:

- a) Cenová nabídka za realizaci musí být navržena jako cena pevná, konečná za kompletní dodávku. Cenová nabídka musí být v souladu s cenovými předpisy a rozdělena na cenu základní bez DPH, samostatně DPH a cenu celkovou s DPH za celou nabídku.
- b) Veškeré náklady na práce nutné k úspěšnému provedení a předání zakázky vymezené v článku Vymezení předmětu zakázky výzvy v požadované kvalitě jsou kryty nejvýše přípustnou smluvní cenou s vyznačením DPH, a to výhradně v Kč.
- c) Dodavatel vystaví fakturu s podrobným výpisem jednotlivých položek po předání dodávky v souladu s dodacím listem. Fakturu dodavatel zašle na sídlo zadavatele v počtu 2 paré, v poznámce faktury bude uvedeno „**Oprava objektu Masarykovo náměstí 194**“.
- d) Schopnost dodavatele archivovat účetní doklady týkající se zakázky po dobu trvání deseti let.

### POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

Účastníci zadávacího řízení mohou podat pouze jednu nabídku na provedení díla. Nabídky na částečné plnění zakázky nebudou brány v úvahu. Součástí nabídky musí být podepsaný návrh **Smlouvy o dílo** doplněný o identifikační údaje uchazeče, termín plnění, cenu za dílo.

Uchazeč doručí svoji nabídku ve **2 vyhotovení** osobně nebo doporučenou poštou na adresu **Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy** v jedné zapečetěné obálce jasně nadepsané „**NEOTEVÍRAT - „Oprava objektu Masarykovo náměstí 194“**“.


### PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Splatnost faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení do sídla zadavatele.

### KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ ZAKÁZKY:

- Kritériem pro hodnocení a zadání zakázky bude nejnižší nabídková cena.
- Navržená cena musí být pevná a konečná za kompletní dílo.
- Cenová nabídka musí být v souladu s cenovými předpisy a rozdělena na cenu základní bez DPH, samostatně DPH a cenu celkovou s DPH.
- Cenová nabídka musí být zpracována v ceníku stavebních prací RTS a.s. Brno, který je aktuální v den zpracování nabídky
- **Schopnost zrealizovat akci v rozsahu do 23.9. 2012**

V Jílovém u Prahy dne 30.7. 2012



Mgr. Květa Halanová, starostka



### **Přílohy:**

- I. Krycí list nabídky – vzor
- II. Čestné prohlášení – vzor
- III. Čistý rozpočet včetně výkazu výměr – vzor
- IV. Prohlášení o počtu stran – vzor
- V. Závazný vzor smlouvy o dílo v listinné podobě
- VI. Technické řešení budovy – půdorys sanované části objektu + řezy

Veškeré potřebné podklady jsou k dispozici v sídle města Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy.