

ZADAVATEL: Město Jesenice

Sídlo: Mírové náměstí č.p. 368, 270 33 Jesenice

IČ: 00243825

Jednající: Ing. Jan Polák, starosta města

Profil zadavatele: https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00243825/

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Rozšíření rozvodů CZT Jesenice týkající se připojení objektů č.p. 212, 220, 232, 248, 272 a 339

Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, vyhlášené dne 20.6.2017, tímto v reakci na dotazy účastníků poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „vysvětlení“). Toto vysvětlení zadavatel poskytuje všem známým účastníkům zadávacího řízení a současně ho uveřejňuje na profilu zadavatele.

Dotazy :

Dotazy k ZD na akci: Rozšíření rozvodů CZT Jesenice

Stavební část – rozvody:

1. Při kontrole podélného profilu a výkazu výměr nesouhlasí metry pažení (které se nikdy neuvádí v metrech ale metrech čtverečních). Má se ocenit pouze výměra ve výkaze? Pokud ano, jedná se opravdu o délkové metry anebo metry čtvereční?
2. V TZ je uvedeno, že výkopy budou ohrazeny pevnými zábranami. Kam cenu za tyto zábrany uvést, když ve výkaze není položka?
3. Položka 6.1 ve v.v - ...geodetické zaměření stávajícího terénu v celkové ploše. K jakému účelu a jak má být toto potom zdokumentováno?

PIP:

4. V navrhované hloubce a trase teplovodu dle PD dochází u PIP k překročení axiálního napětí. PIP není možné do těchto hloubek ukládat. Požaduje investor dodržení projekčního řešení?
5. Jakým způsobem má uchazeč ocenit náklady spojené s dodržením maximálního povoleného napětí v PIP?

Ostatní:

6. Bude se platit zábor veřejných ploch? Pokud ano, kam částku uvést když není ve v.v. položka?
7. V ZD je stavební povolení a vyjádření KÚ Stř. kraje, ostatní vyjádření k dispozici nejsou. Požadujeme tyto doplnit, některá opatření můžou mít vliv na cenu !
8. V soupisu prací OS 212-272 položky : pol. 8.1. Prostupy pro rozvody UT, revizní otvory, drážkování, včetně povrchových úprav a začištění po montáži, obnovy nášlapných vrstev podlahy a malby
V PD je uvedeno, že drážky pro potrubí vedou v podlahách bytů. Což znamená vyříznutí a vybourání drážky, uložení potrubí a zapravení betonovou mazaninou. V bytech vedou drážky přes podlahy na kterých jsou dlažby, PVC, lamino, koberce a prkna (toto je uvedeno v legendě povrchů v půdorysech objektů).
Má zhotovitel uvažovat o zapravení povrchů jen v šíři rýhy, nebo výměně povrchu celé plochy místnosti? Jelikož se jedná o byty je celkem nepředstavitelné prostředkem obývacích ploch zapravit dlažbu nebo lamino jen pruhem. V nabídce má uchazeč se standatními cenami RTS r.2017 i s dodávkou materiálů ? Nebo si dodávky povrchových krytin budou zajišťovat nájemníci sami? Další související problém je s tím, že při realizaci budou byty vlastně neobyvatelné. Bude nábytek uklizen do míst kde nebude překážet? Bude nějak ochráněn proti prachu?

Odpověď zadavatele na dotazy:

Stavební část – rozvody:

1. S ohledem na metodu ukládání potrubí za studena, není potřeba mít pažení instalováno současně v celé délce teplovodu. Uchazeč ocení postupné zhotovení bednění v délce 205 m. Zbýlé potrubí není ve výkopu uloženo hlouběji než 1,3 m pod úroveň terénu a není ho třeba pažit.
2. Zmíněná opatření uchazeč zahrne do položky Ostatní 9.3. viz. soubor CZT 212-272.
3. S ohledem na skutečnost, že stávající IS nejsou v dané oblasti ze strany správců IS zcela zdokumentovány, zajistí vybraný zhotovitel před zahájením prací vytyčení IS v místě realizace. Vytyčení bude předáno investorovi v digitální podobě.

PIP:

4. Navrhované řešení (ukládání za studena a bez jednočinných kompenzátorů – požadavek investora) bylo konzultováno s dodavatelem předizolovaného potrubí, který potvrdil, že se jedná o hraniční hodnoty překročení, které je možné akceptovat. V případě, že by uchazeč uvažoval o jiném řešení teplovodu, tak je potřeba trasu znova přepočítat. Hloubka uložení potrubí vychází z nápojného počátečního bodu, z minimálních hodnot krytí teplovodu a ze skutečnosti, že v dané lokalitě správci stávajících IS nemají k dispozici aktuální kompletní stav uložení jednotlivých instalací. S ohledem na nutnost křížení jednotlivých instalací, bylo uvažováno se standardními hloubkami IS, nebo jejich skutečným zaměřením. Po vytyčení trasy, která bude realizována, je potřeba provést kontrolní přepočet, který zohlední veškeré změny oproti projektové dokumentaci.

5. Uchazeč náklady spojené s výše uvedeným ocením dle jeho zkušeností a zvyklostí v oblasti předizolovaných teplovodů / horkovodů. Uvedená cena předložená v nabídce musí být konečná.

Ostatní:

6. Cena za zábor veřejných ploch nebude zadavatelem účtována.
7. Vyjádření DOSS přikládáme jako Přílohu č. 11.
8. Uchazeč ocením zapravení drážek v podlahách podle nově vytvořených položek v oddílu č. 8 Stavební přípomoc. Přemístění a ochranu nábytku si zajistí uživatelé bytů.

Účastníci jsou povinni do své nabídky použít aktualizovanou opravenou PŘÍLOHU č. 2 Zadávací dokumentace – Soupis prací – úprava č. 2, která je přílohou těchto dodatečných informací. Použití původní, neaktualizované verze soupisu prací bude důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

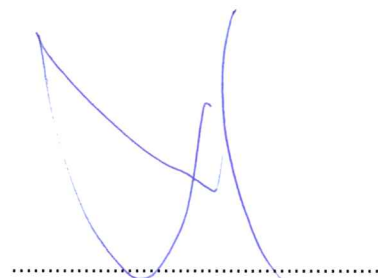
Vzhledem k výše uvedenému se **lhůta pro podání nabídek prodlužuje do 11. 7. 2017 do 15.00 hodin.**

Otevírání obálek proběhne ve bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek, tedy 11. 7. 2017 v 15:05 na výše uvedené adrese.

Příloha: Aktualizovaná PŘÍLOHA č. 2 Zadávací dokumentace – Soupis prací – úprava č. 2
Příloha č. 10- vyjádření DOSS

Tuto informaci zadavatel poskytuje všem uchazečům a uveřejňuje ji na profilu zadavatele.

V Praze dne 29. 6. 2017



Ing. Libor Novák
Institut pro veřejné zadavatele
na základě smlouvy příkazní

