

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí.

**Výzva k podání nabídky  
ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona č.137/2006 Sb. pro veřejnou  
zakázku na stavební práce.**

**Název veřejné zakázky:  
„Sokolovna v Kněževsi – řešení prostorové akustiky a  
interiéru“**

**Zadavatel:**

Městys Kněževs, Václavské náměstí 124, 270 01 Kněževs u Rakovníka,  
IČO: 00243868  
DIČ: CZ 243868  
Zastoupený: starostkou Evou Janotovou  
Tel.313582206, knezeves@iol.cz

Vyzývá k podání nabídky na zakázku:

**„Sokolovna v Kněževsi – řešení prostorové akustiky a interiéru“**

**1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1,800.000 Kč**

**2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky**

**2.1. Druh veřejné zakázky**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen “zákon“).

**2.2. Předmět plnění veřejné zakázky**

Projekt řeší prostorovou akustiku a interiér víceúčelového sálu v sokolovně na adrese: Štrossova čp.289, parc.č.605 v obci Kněževs u Rakovníka. Byla vypracována projektová dokumentace, která stanovuje množství vybraných akustických prvků (obklady stěn a stropu), jejich specifikace a konfigurace. Množství prvků je podloženo výpočtem doby dozvuku. Akustické úpravy jsou navrženy tak, aby mohly sloužit jako víceúčelový sál. Zároveň je zpracován projekt interiéru, kde je uvedena specifikace jednotlivých úprav pro zlepšení celkového vjemu daného prostoru. Řešení je úzce spjato s projektem prostorové akustiky. Snahou úprav je interiérově prostor pozvednout pro všechny aktivity.

Interiérové úpravy řeší vybrané části:

1. Úprava pozic plynových infrazářičů včetně plynových rozvodů.
2. Úprava čela podia, stěnový obklad.
3. Úprava čel barových pultů.

Projekt dále řeší nové osvětlení sálu včetně balkonu. Budou realizovány nové rozvody silnoproudé elektroinstalace (napájení svítidel). Dále budou vyměněny svítidla v předsáli, pod balkonem a pódiem. Řešení umělého osvětlení je dáno členěním prostorů, podle

architektonických, provozních a hygienických požadavků. Osvětlení je navrženo v souladu s ČSN EN 12464-1, ČSN 734301/Z1 a příslušnými hygienickými předpisy tak, aby splňovalo stanovené intenzity osvětlenosti v daných rovinách a prostorech. Rozmístění svítidel bude zvoleno tak, aby byla vytvořena maximální zraková pohoda. Pro hlavní osvětlení sálu budou použita zářivková svítidla v provedení a krytí dle charakteru prostoru a dále LED svítidla. Udržované osvětlenosti jednotlivých prostor jsou následující:

Společné prostory – sál 300 lx, podloubí (odpočívárna – chodba- vstupní prostor) 100 lx.

V projektové dokumentaci jsou obsaženy i práce, které budou provedeny v pozdějším období (sítě na oknech, obložení baru), nejsou předmětem tohoto výběrového řízení.

Bližší podrobnosti o předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci od projekční firmy SONING Praha, a.s., které jsou nedílnou součástí zadání v elektronické podobě na CD.

### **3. Zadávací dokumentace obsahuje:**

- a) zadávací dokumentace – základní informace
- b) výkaz výměr
- c) projektová dokumentace
- d) obchodní podmínky
- e) technické specifikace
- f) návrh smlouvy o dílo

Dodatečné informace k podání nabídky budou sděleny uchazečům na základě písemné žádosti podané do 9.9.2013 12,00 hodin.

### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

4.1. Doba plnění veřejné zakázky: zahájení : cca 15.10.2013

ukončení: 15.12.2013

Doba zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněna ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo. Poté zahájí uchazeč svou činnost na základě písemné výzvy zadavatele, nejpozději však do pěti kalendářních dnů ode dne přijetí výzvy a předání příslušné projektové dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky.

4.2. Místo plnění veřejné zakázky: budova sokolovny, Štросova ul.čp. 289 Kněžves

### **5. Lhůta a místo pro podání nabídek**

5.1. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat osobně nebo poštou na adresu zadavatele – Městys Kněževy, Václavské náměstí 124, 270 01 Kněževy u Rakovníka (PO a ST 8:00-12,00, 13:00-17:00, ÚT, ČT,PÁ

8:00-12:00, 13:00 – 15:00 hod.) tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, zadavatel nepřijme a zájemce o této skutečnosti písemně obeznámí.

## 5.2. Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: Datum: 23.9.2013

Hodina: 12,00 hodin

Nabídky podané po této lhůtě nebudou zadavatelem akceptovány.

## 5.3. Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce, nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl a bude podána v jednom originálním vyhotovení.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Sokolovna v Kněževsi-řešení prostorové akustiky a interiéru**“- **NABÍDKA, NEOTEVÍRAT**.

Na uzavření bude obálka opatřena razítkem a podpisem zájemce. Obálky musí být viditelně označeny adresou včetně IČ.

## 6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

### 6.1. Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč základní kvalifikační předpoklady splňuje předložením dokladů podle §53 odst.1) písm. a) až i) zákona č.137/2006 Sb., Tyto dokumenty předloží uchazeč ve formě čestného prohlášení dle § 62, odst.2 zák.č.137/2006 Sb. Prokáže-li uchazeč základní a profesní kvalifikační předpoklady výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů požaduje zadavatel v souladu s § 127 odst.3 předložením dokladů dle § 53 odst.1, písm.f-h. Zároveň zadavatel upozorňuje, že výpis seznamu kvalifikovaných dodavatelů musí pokrýt všechny požadavky uvedené v zadávací dokumentaci.

### 6.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč profesní kvalifikační předpoklady splňuje předložením dokladů podle § 54, písmeno a),b),d), zákona č.137(2006 Sb. o veřejných zakázkách (doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (odpovědný zástupce), doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby a čestné prohlášení odpovědného zástupce, že tento bude vykonávat kontrolu nad realizovanou stavbou).

Zadavatel dále stanoví, že doklady je dodavatel povinen předložit v rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

V případě, že odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce.

V případě, že je odpovědná osoba v pracovně právním vztahu doloží tento vztah čestným prohlášením.

### **6.3. Ekonomická a finanční způsobilost**

Zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení uchazeče o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, přičemž toto nesmí být učiněno s datem starším než je datum oznámení veřejné zakázky.

### **6.4. Technické kvalifikační předpoklady**

Technické kvalifikační předpoklady podle §56 odst.3 písm.a) zákona uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží seznam nejméně 3 zakázek na řešení akustiky v sálu realizovaných za poslední 3 roky s připojenými osvědčeními objednatelů o jejich řádném provedení. Hodnota každé z uvedených zakázek byla ve výši min.1,000.000 Kč. Uchazeč technické kvalifikační předpoklady splňuje dle § 56 odst.3 písm.a) a c) Zákona. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo prováděných stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Osvědčení mohou být předložena v kopii.

### **7. Zadání zakázky**

K výzvě je přiloženo CD, na kterém se nachází projektová dokumentace zakázky včetně technické zprávy a výkaz výměr, návrh smlouvy. Výkaz výměr bude uchazečem doplněn cenou. Smlouva o dílo bude doplněna cenou, záruční dobou, dobou provedení. PD v tištěné podobě je možné si vyžádat v kanceláři Úřadu městyse Kněževy.

#### **Způsob zpracování nabídek**

- a) Zpracování nabídky bude provedeno v českém jazyce
- b) Přílohy nabídky – návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem a opatřený otiskem razítka zájemce, cena ve smlouvě musí odpovídat nabídkové ceně.
- c) Podání nabídky v zalepené obálce s označením veřejné zakázky
- d) Uvedení názvu a sídla (adresy) zájemce na obálce.

### **8. Otevírání obálek**

Otevírání obálek se uskuteční v souladu s § 71 zákona v zasedací místnosti Úřadu městyse Kněževy dne 24.9.2013 v 16,00 hodin.

### **9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek**

#### **Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Hodnotící kritérium je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění ve výkazu výměr a celkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo.

#### **Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že hodnotící komise bude důsledně zkoumat případné otázky mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel tak upozorňuje, že si hodnotící komise může vyžádat podrobné cenové kalkulace, a to ve vztahu k jakékoliv položce tvořící nabídkovou cenu.

### **10. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:**

Zajištění prohlídky místa plnění veřejné zakázky je dne 17.9.2013 od 13,00 hodin.

## **11. Práva zadavatele a ostatní podmínky výzvy k podání nabídky**

- a) Právo zadavatele změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy
- b) Právo zadavatele zrušit zadání veřejné zakázky, zrušit výzvu bez udání důvodů do vydání rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, odmítnout veškeré přijaté nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem
- c) Právo zadavatele změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky v souvislosti s s termínem řádného dokončení veřejné zakázky
- d) Právo zadavatele ověřit si před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky informace uvedené zájemcem v nabídce, popřípadě požádat o jejich upřesnění
- e) Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů, které vynaložil v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky
- f) Zájemce nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije oprávnění vyplývajících z odstavců a) až d).

Za zadavatele, Eva Janotová v.r. -starostka městyse