



Odesílatel:  
Ústředí  
Jeruzalémská 964/4  
110 00 Praha 1

**Vážená paní  
Blanka Řezáčová, starostka  
Podedvorem 81  
289 11 Pečky**

Váš dopis značky/ze dne	Naše značka	Vyřizuje/telefon	E-mail	Místo/datum
	4300/ 120 945 /2013	Loudová/255 721 487	loudova@cmzrb.cz	Praha 12.11.2013

Obsah dopisu  
**žádost o dodatečné informace**  
**zadavatel: obec Tatce**  
**předmět: Poskytnutí úvěru**

Vážená paní starostko,

děkujeme za zaslání výzvy k předložení nabídky na úvěr ve výši 20 mil. Kč na financování tří projektů obce se splatností 20 let. V návaznosti na tuto výzvu žádáme o tyto dodatečné informace, které jsou nezbytné pro jednotné zpracování nabídkové ceny, vyhodnocení bonity klienta a ověření možnosti, že je možné nabídnout úvěr ČMZRB.

Prosíme o zaslání následujících dokumentů a informací:

- Pro jednotný výpočet nabídkové ceny je nezbytné modelově stanovit následující údaje:
  - modelové čerpání úvěru: dne ..... ve výši .....Kč , dne ..... ve výši .....Kč , ..... / nebo: jednorázové čerpání ke dni ..... ve výši .....Kč (Modelové čerpání je možné stanovit i jednorázově, i když čerpání bude ve skutečnosti probíhat postupně.)
  - splácení jistiny úvěru: měsíční /čtvrtletní apod.
  - datum první splátky jistiny úvěru – upřesněte den v měsíci/kvartálu
  - datum poslední splátky jistiny úvěru
  - úroková sazba pevná nebo pohyblivá (zadávací dokumentace je v tomto směru nejasná, v bodě 1. ZD se nejprve hovoří o pevné úrokové sazbě, poté je však zmiňována marže jako u pohyblivé úrokové sazby; pohyblivá úroková sazba je pak zmiňována i na jiných místech ZD resp. výzvy)
  - zda jistina bude splácena formou kapitálových nebo anuitních splátek
- Sdělení, zda zadavatel může akceptovat čerpání úvěru formou proplácení faktur (jiných daňových dokladů, např. smluv apod.), které se vážou k projektům, či zda projekty vyžadují jiný způsob čerpání úvěru.
- Stručný popis projektů, které mají být z úvěru financovány.
- Rozpočet projektů a způsob jejich financování (vlastní zdroje, úvěr, dotace).

5. Pokud již byl některý z projektů již zahájen a byly provedeny úhrady za jeho realizaci, uveďte jaký je rozsah čerpání, které je určeno na refinancování a co je předmětem refinancování.
6. Informaci o dotacích, které mají být při financování akce použity. Pokud již byly dotace přiznány, prosíme o předložení kopie dokladu o přiznání dotace.
7. Sdělení, zda již bylo vydáno stavební povolení k financovaným akcím. V případě, že ano, prosíme o zaslání jejich kopie, v případě, že stavební povolení dosud není, prosíme o popis v jakém stádiu je stavební řízení.
8. Doklady (nebo prohlášení) o majetkoprávních vztazích k místu realizace projektu.
9. Smlouvy s dodavateli, pokud již byly na jednotlivé akce uzavřeny, případně jejich návrhy.

V souvislosti s hodnocením bonity zadavatele prosíme o:

10. Zprávy auditora, resp. zprávy o přezkoumání hospodaření obce za předcházející 3 uzavřené účetní roky v elektronické ev. listinné podobě.
11. Finanční výkaz (výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu) za běžný rok (schválený rozpočet, upravený rozpočet - rozpočet po změnách) v listinné podobě.
12. Údaje o úvěrech a ostatních závazcích zadavatele (vyplňte prosím „Příloha Z – Údaje o úvěrech a ostatních závazcích“, kterou naleznete na této webové adrese: <http://www.cmzrb.cz/formulare/municipalni-uver-v-programu-obec> ).
13. Přehled majetkových účastí obce.

Vzhledem k tomu, že výzva k předložení nabídky ani zadávací dokumentace neobsahují žádné údaje o ekonomice, řadu informací je nutné upřesnit a stanovený termín pro předložení nabídky je pro vyhodnocení bonity obce a předložení závazné nabídky krátký, **naléhavě doporučujeme posunout termín pro předložení nabídky na polovinu prosince 2013, tj. např. 16.12.2012.**

Odpovědi na dodatečné informace nám zašlete prosím na adresu:

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Odbor financování  
k rukám JUDr. Lenky Loudové  
Jeruzalémská 964/4  
110 00 Praha 1

Elektronickou verzi na adresu [loudova@cmzrb.cz](mailto:loudova@cmzrb.cz)

V případě jakýchkoliv dotazů nebo problémů nás prosím kontaktujte buď telefonicky na čísle 255 721 487, nebo e-mailem na uvedené adrese.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Ing. Luděk Šrein  
ředitel  
Odbor financování

JUDr. Lenka Loudová  
Odbor financování