

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

### MĚSTO JESENICE

sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice  
IČ: 00243825  
DIČ: CZ00243825  
bank. spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 190607857, kód banky: 0300

*jednající prostřednictvím: Bc. Janem Polákem, starostou města*

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: ERDING, a.s.  
sídlo: Kosmákova 28, 615 00 Brno  
IČ: 25512455  
DIČ: CZ 25512455  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 382349813/0300

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Kličněte sem a zadejte text. soudem v Brně, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) oddíl B, vložka 2465

*jednající prostřednictvím: Ing. Františkem Vlahou, místopředsdou představenstva*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: „**Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích**“ financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty,

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“

---

kteří tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s rekonstrukcí kotelny na spalování tuhých paliv (hnědé uhlí) v objektu ZŠ Jesenice, Školní 323, 270 33 Jesenice, rozšíření stávající teplovodní sítě CZT včetně vybudování nových předávacích stanic a vybudování nových otopných soustav v dotčených bytových domech (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektových dokumentací „Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“ a „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“, zpracovaných společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, které tvoří nedílnou PŘÍLOHU č. 1 této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovými dokumentacemi řádně seznámil, obdržel je v potřebném počtu výtisků a proti jejich obsahu a formě zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.

- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

#### 4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

Místo stavby:

Kraj: Středočeský

Okres: Rakovník

Obec: Jesenice

Místo plnění: Centrální zdroj tepla: Školní 323, 270 33 Jesenice

Vybudování nových otopných soustav: 5. května 314, 315, 316, 317, 318, 270 33 Jesenice

Vybudování domovních předávacích stanic: 5. května 314, 315, 316, 317, 318, 325, 351, 270 33 Jesenice

Rozvody tepla: ulice Školní a 5. května

#### 5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

#### 6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

### **III.**

#### **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

### **IV.**

#### **Cena díla**

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 2 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

Celková cena bez DPH	8.494.575,34 Kč
DPH	1.709.383,23 Kč
Celková cena včetně DPH	10.203.958,57 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.4.2014, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (uchazečem oceněný výkaz výměr).
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejich příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.
6. V celkové ceně díla je zahrnuta i rozpočtová rezerva, kterou byl zhotovitel povinen zahrnout dle zadávací dokumentace do cenové nabídky. Rozpočtová rezerva bude použita pouze v případě prací, které nebylo možné před zahájením stavby objektivně předpokládat a dále v případech uvedených v odst. 7 písm. b) a c) této smlouvy.
7. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
  - a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;
  - b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
  - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
8. V případě zjištění potřeby víceprací zhotovitel postupuje v souladu s čl. VI. odst. 0 této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla dle odst. 7 písm. b) v případech, kdy:
  - a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily položkový rozpočet dle odst. 1
  - b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.

### V.

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po etapách, kdy přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Fakturace bude rozdělena do dílčích fakturací na základě dokončení etapy díla a celého díla, přičemž: první faktura může být vystavena nejdříve po ukončení I. etapy dle čl. VI. této smlouvy, druhá faktura může být vystavena nejdříve po ukončení II. etapy dle čl. VI. této smlouvy, třetí faktura může být vystavena nejdříve po ukončení III. etapy dle čl. VI. této smlouvy; poslední faktura bude vystavena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. IX. této smlouvy.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “.
9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

14. Smluvní strany si tímto sjednávají právo objednatele zadržet část finančního plnění z faktur vystavených zhotovitelem dle odst. 5 tohoto článku, a to až do výše 5 % z ceny díla bez DPH (dále jen „zádržné“). Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení výzvy zhotovitele k zaplacení zádržného, pokud budou současně splněny všechny tyto podmínky:
- a) dílo bude předáno bez vad a nedodělků
  - b) bude vydán pravomocný kolaudační souhlas
  - c) budou vypořádány veškeré nároky uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody, náhrada nákladů spojených s odstraňováním vad apod.). Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.

### VI.

#### Doba provádění díla

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Předpokládaný termín zahájení stavby: | <b>19. 5. 2014</b> |
| Předpokládaný termín dokončení stavby:   | <b>31. 8. 2014</b> |
| Předpokládaný termín účinnosti smlouvy:  | 5. 5. 2014         |

2. Realizace díla je rozdělena do následujících etap:

#### **I. etapa**

*Zahájení:* 19. 5. 2014

*Ukončení:* 30. 6. 2014

Předmětem plnění I. etapy projektu je především demontáž původních otopných těles a topidel, instalace nových otopných soustav v bytových domech č.p. 314, 315, 316, 317, 318 a veškeré s tím související stavební práce.

#### **II. etapa**

*Zahájení:* 2. 6. 2014

*Ukončení:* 4. 8. 2014

Předmětem plnění II. etapy projektu je dodávka a montáž **nových rozvodů tepla** z ocelových předizolovaných trubek, včetně napojení na původní rozvody tepla, instalace domovních předávacích stanic v dotčených objektech a veškeré s tím související stavební práce, které budou provedeny podle projektové dokumentace zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. Předmětem plnění druhé etapy je taktéž předložení projektové dokumentace skutečného provedení týkající se rozvodů tepla včetně příslušného geodetického zaměření.

#### **III. etapa**

*Zahájení:* 4. 8. 2014

*Ukončení:* 18. 8. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu je dodávka a montáž tepelných izolací na ocelové potrubí primárního rozvodu vytápění v objektu ZŠ. Potrubí je vedeno v interiérech převážně pod stropem,

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

kteřé budou provedeny podle projektové dokumentace zpracované společností Energy Benefit Centre a.s.

### IV. etapa

Zahájení: 19. 5. 2014

Ukončení: 31. 8. 2014

Předmětem plnění IV. etapy projektu je realizace veškerých zbývajících stavebních prací dle projektové dokumentace zpracované společnostmi Energy Benefit Centre a.s., které nebudou provedeny v rámci I., II., a III. etapy a které jsou nezbytné pro řádné dokončení provozuschopného díla. Další termínovou podmínkou této etapy je dodávka a montáž třívrstvých komínových těles, která musí být realizována do 30. 5. 2014.

3. Stavba bude prováděna za provozu kotelny a na veřejně přístupných plochách náchylných ke vzniku úrazu cizích osob. Veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného harmonogramu a postupů. Tyto dokumenty budou projednávány se zástupci zadavatele a s TDI a na základě jejich požadavků budou bez prodlení aktualizovány a upraveny.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatel.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v PŘÍLOZE č. 4 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatel odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že účinnost této smlouvy nastane déle než 7 dnů po předpokládaném termínu účinnosti dle odst. 1 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni nabytí účinnosti této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 0 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen termín předpokládaného nabytí účinnosti dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 0 tohoto článku a má přednost před ujednáním této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatel, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatel v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavatelí objednatel tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotovitelí (subdodavatelí objednatel). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
9. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatel před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatel uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek SFŽP a bude opatřen podpisem TDI a zástupce investora.



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

### VII.

#### Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 0 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
  - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
  - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
  - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
  - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředíPovinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

### VIII.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **jedenkrát týdně**. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací,

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
  - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
  - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
  - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).

## **SMLOUVA O DÍLO**

*Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “*

---

12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE č. 5 této smlouvy „Seznam subdodavatelů“. Změna subdodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

### **IX.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
  4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
  5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
    - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
    - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
    - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
    - originál stavebního (montážního) deníku;
    - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
    - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
    - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
    - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
    - bankovní záruku za kvalitu díla (viz. čl. XV.);
    - další doklady předem vyžádané objednatel.
- Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.
6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatel určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
  7. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

### X.

#### Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatel před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích“

---

### XI.

#### Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno:
  - a/ **Centrální zdroj tepla** je součástí pozemku parc. č. 788 v k.ú. Jesenice u Rakovníka (658693), obec Jesenice;
  - b/ **Vybudování nových otopných soustav** (ul. 5. května 314, 315, 316, 317, 318) je součástí pozemku parc. č. 764, 765, 766, 768, 776 v k.ú. Jesenice u Rakovníka (658693), obec Jesenice;
  - c/ **Vybudování domovních předávacích stanic** (ul. 5. května 314, 315, 316, 317, 318, 325, 351) je součástí pozemku parc. č. 764, 765, 766, 768, 776, 772, 770 v k.ú. Jesenice u Rakovníka (658693), obec Jesenice.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

### XII.

#### Sankce a smluvní pokuty

1. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termíny plnění veřejné zakázky (tj. za nesplnění konečného termínu I. etapy díla, konečného termínu II. etapy díla, konečného termínu III. etapy díla i konečného termínu IV. etapy díla) u veřejné zakázky stanovena na 200 000,- Kč u každé etapy splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
5. Uložení smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

### XIII.

#### Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

### XIV.

#### Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla v těchto lhůtách:  
Na domovní předávací stanice, otopné soustavy, zdroje tepla včetně technologického vybavení kotelny bude poskytnuta záruka v délce 36 měsíců ode dne předání díla.  
Na systémy předizolovaného potrubí, komínová tělesa na povrchy dotčených komunikací, vč. chodníků a zeleně bude poskytnuta záruka 60 měsíců ode dne předání díla.  
Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
  - dodání nové věci bez vady,
  - oprava věci,
  - přiměřená sleva z ceny díla.
4. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
6. Písemná reklamace musí být zhotoviteli doručena nejpozději v poslední den záruční lhůty.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích“

---

### XV.

#### Bankovní záruka

1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši **400 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodržel smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
5. v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
6. právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
7. nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
8. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

### XVI.

#### Pojištění

##### 1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 20 % nabídkové ceny bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli, pokud činností zhotovitele dojde ke škodě na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

### 2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše nabídkové ceny bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění vyplacené za škody na díle, jeho části nebo stavbě či pozemku, na které je prováděno, bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

### 3. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### 4. Pojištění subdodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.

### 5. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

### 6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

## XVII.

### Oprávněné osoby

#### 1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Bc. Jan Polák – starosta města

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

Za zhotovitele: Ing. František Vlaha, místopředseda představenstva

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele:

Za zhotovitele: Ing. František Vlaha, místopředseda představenstva

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

### 2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

### 3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) odpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

## XVIII.

### Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

---

označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
  - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
  - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní stran může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
11. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “

### XIX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD), pokud se smluvní strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.
9. Smlouva byla schválena usnesením Rady Města Jesenice dne 13.5.2014, č. usnesení: 222/14, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici “.

#### PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Položkový rozpočet
Příloha č. 3	Harmonogram projektu
Příloha č. 4	Seznam subdodavatelů
Příloha č. 5	Pojistná smlouva/Doklad o pojištění

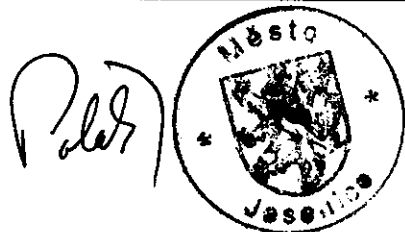
V Jesenici, dne 3.6.2014  
**Objednatel:**

V Jesenici dne: 3.6.2014  
**Zhotovitel:**



**ERDING a.s.**  
Kosmákova 28  
615 00 Brno  
- 23 -

Soupis prací - rekapitulace			
Investiční akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici		
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Vypracoval:	
Cena celkem bez DPH	8 494 575 Kč	Zodpovědný projektant	
DPH 15%	186 194 Kč	Stupeň PD:	DVZ
DPH 21%	1 523 189 Kč		
Cena celkem s DPH	10 203 959 Kč	Datum:	10.2.2014
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.
	<b>CZT a kotelna</b>		
	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici		
	Zařízení pro vytápění staveb	1 kpl	4 430 784,00 Kč
	Měření a regulace	1 kpl	772 282,00 Kč
	Připojení objektů č.p.315 a č.p. 317 na rozvod CZT v Jesenici		
	Zařízení pro vytápění staveb	1 kpl	223 163,00 Kč
	Měření a regulace	1 kpl	214 040,00 Kč
	<b>Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice</b>		
	Zařízení pro vytápění staveb - kotelna ZŠ	1 kpl	950 431,25 Kč
	Měření a regulace - kotelna ZŠ	1 kpl	93 001,00 Kč
	ZTI - kotelna ZŠ	1 kpl	24 008,50 Kč
	Elektro - kotelna ZŠ	1 kpl	116 323,00 Kč
	Tepelná izolace páteřního rozvodu ZŠ	1 kpl	83 855,00 Kč
	<b>Rozpočtová rezerva</b>		
	Rozpočtová rezerva 5%		345 394,39 Kč
	<b>Celkem CZT a kotelna bez DPH</b>		<b>7 253 282,14 Kč</b>
	<b>DPH 21%</b>		<b>1 523 189,25 Kč</b>
	<b>Bytové domy</b>		
	Otopné soustavy bytových domů č.p. 314, 316, 318, ul. 5. května, Jesenice		
	Otopná soustava č.p. 314	1 kpl	185 186,00 Kč
	Otopná soustava č.p. 316	1 kpl	180 254,00 Kč
	Otopná soustava č.p. 318	1 kpl	144 511,00 Kč
	Otopné soustavy bytových domů č.p. 315, 317, ul. 5. května, Jesenice		
	Otopná soustava č.p. 315	1 kpl	183 344,00 Kč
	Otopná soustava č.p. 317	1 kpl	488 889,00 Kč
	<b>Rozpočtová rezerva</b>		
	Rozpočtová rezerva 5%	5%	59 109,20 Kč
	<b>Celkem bytové domy bez DPH</b>		<b>1 241 293,20 Kč</b>
	<b>DPH 15%</b>		<b>186 193,98 Kč</b>



**ERDING a.s.**  
Kosmákova 28  
615 00 Brno  
- 23 -

Akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích		Datum:	11/2013	
Část:	Zařízení pro vytápění staveb				
<b>Soupis prací</b>				revize 02	
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
	<p><b>Poznámky:</b></p> <p>Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské a realizační dokumentace.</p> <p>Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinnosti dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách</p> <p>Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize</p> <p>V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla v souladu se zákony a předpisy</p>				
1	<p><b>Zařízení kotelny a předávacích stanic (dodávka a montáž)</b></p> <p>Automatický nízkoemisní kotel na hnědé uhlí - levé provedení</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jmenovitý výkon 600 kW (regulovatelnost 250-600 kW)</li> <li>- objem zásobníku uhlí 1200 kg (horní plnění)</li> <li>- hmotnost kotle 4500 kg</li> <li>- rozměry 3000 x 1800 x 3900 mm</li> <li>- max. teplota otopné vody 95°C</li> <li>- třída kotle 3 dle ČSN EN 303-5</li> <li>- napájecí výkon / napětí: 2300W / 400V / 50Hz</li> <li>- součástí dodávky kotle je také spalínový ventilátor, řídicí jednotka kotle, řízení kaskády kotlů</li> <li>- el. propojení kotle a spalínového ventilátoru</li> </ul> <p><b>Kotel musí splňovat metodické pokyny k definici nízkoemisního spalovacího zdroje Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany ovzduší.</b></p> <p>Doprava kotle na místo, transport do kotelny vč. pomocných konstrukcí a zařízení pro přesun kotle na výškovou úroveň -1,8m pod výškou terénu dle výkresové dokumentace. Celková hmotnost kotle 4500 kg - v závislosti na typu kotle lze přepravovat po částech (těleso kotle, násypka, popelník)</p> <p>Uvedení do provozu odborně způsobilou osobou</p> <p>Spalínový filtr pro kotel o jmenovitém výkonu 600 kW pro dosažení požadovaných parametrů nízkoemisního zdroje</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměry 420 x 620 x 2000 mm</li> <li>- hmotnost 500 kg</li> </ul> <p>Ocelový kouřovod DN200 délky 2m vč. kolen a oblouků, pro teploty spalin do 300°C, vč. napojení na spalínový filtr a ventilátor</p> <p>Automatický nízkoemisní kotel na hnědé uhlí - pravé provedení</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jmenovitý výkon 198 kW (regulovatelnost 50-198 kW)</li> <li>- objem zásobníku uhlí 1000 kg (horní plnění)</li> <li>- hmotnost kotle 2800 kg</li> <li>- rozměry 2800 x 1500 x 3300 mm</li> <li>- max. teplota otopné vody 95°C</li> <li>- třída kotle 3 dle ČSN EN 303-5</li> <li>- napájecí výkon / napětí: 120W / 400V / 50Hz</li> <li>- součástí dodávky kotle bude také spalínový ventilátor, řídicí jednotka kotle, řízení kaskády kotlů</li> <li>- el. propojení kotle a spalínového ventilátoru</li> </ul> <p><b>Kotel musí splňovat metodické pokyny k definici nízkoemisního spalovacího zdroje Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany ovzduší.</b></p> <p>Doprava kotle na místo, transport do kotelny vč. pomocných konstrukcí a zařízení pro přesun kotle na výškovou úroveň -1,8m pod výškou terénu dle výkresové dokumentace. Celková hmotnost kotle 2800 kg - v závislosti na typu kotle lze přepravovat po částech (těleso kotle, násypka, popelník)</p> <p>Uvedení do provozu odborně způsobilou osobou</p> <p>Spalínový filtr pro kotel o jmenovitém výkonu 198 kW pro dosažení požadovaných parametrů nízkoemisního zdroje</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rozměry 420 x 420 x 1500 mm</li> <li>- hmotnost 250 kg</li> </ul> <p>Ocelový kouřovod DN150 délky 4m vč. kolen a oblouků, pro teploty spalin do 300°C, vč. napojení na spalínový filtr a ventilátor</p> <p>Kompresorový expanzní automat s řízeným tlakem vzduchu v nádobě, vč. základní nádoby o jmenovitém objemu 2000l ; příkon 0,7 kW ; 230V ; vč. uvedení do provozu</p> <p>Podtlakové odplynovací zařízení s integrovaným doplňováním pro soustavy s tlakovou expanzní nádobou nebo expanzním autematem</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pro objem soustavy do 60 m3</li> <li>- výkon doplňování do 0,35 m3/h</li> <li>- pracovní tlak 1,3 - 2,5 bar</li> <li>- délka 300mm ; šířka 530mm ; výška 970mm ; hmotnost 33kg</li> <li>- uvedení do provozu</li> </ul>				
1.1		1,00	ks	726 776,00	726 776,00
1.2		1,00	kpl	33 000,00	33 000,00
1.3		1,00	kpl	11 000,00	11 000,00
1.4		1,00	ks	115 568,00	115 568,00
1.5		1,00	ks	8 800,00	8 800,00
1.6		1,00	ks	351 550,00	351 550,00
1.7		1,00	kpl	22 000,00	22 000,00
1.8		1,00	kpl	8 250,00	8 250,00
1.9		1,00	ks	67 365,00	67 365,00
1.10		1,00	ks	10 560,00	10 560,00
1.11		1,00	ks	173 698,00	173 698,00
1.12		1,00	ks	59 862,00	59 862,00

Akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích					
Část:	Zařízení pro vytápění staveb	Datum:	11/2013			
Soupis prací			revize 02			
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena	
1.13	Třívrstvý nerezový komín, - vnitřní průměr 250mm - celková výška 12,5 m, účinná výška 11m - tl. izolace min. 40mm - dodávka včetně revizních otvorů, T kusu pro připojení spalinového ventilátoru/resp. kouřovodu, středního zakončení v úrovni stávajícího zděného komína, kotvicích prvků, dna s možností odvodu vzniklého kondenzátu <b>POZNÁMKA: veškeré odtahy spalin je nutné přepočítat na základě konkrétního typu kotle, jelikož každý výrobek může mít jiné parametry.</b>	1,00	ks	54 350,00	54 350,00	
1.14	Akumulační nepřímotopný zásobník teplé vody, jmenovitý objem 160l, vč. tepelné izolace a ukazatele teploty, tepelný výkon spirály 32kW, vodní výkon 760 l/h teplé vody (při 90/70°C)	1,00	ks	11 903,00	11 903,00	
1.15	Akumulační nepřímotopný zásobník teplé vody, jmenovitý objem 300l, vč. tepelné izolace a ukazatele teploty, tepelný výkon spirály 48kW, vodní výkon 1450 l/h teplé vody (při 90/70°C)	1,00	ks	15 354,00	15 354,00	
1.16	Expanzní nádoba pro použití na pitnou vodu, vč. připojovacího T-kusu, jmenovitý objem 18l Montážní skříň plastová (příp. kovová) s půlměsíčkovým univerzálním zámkem a otvory pro odvětrání tepelné zátěže pro umístění armatur a hlavního uzávěru objektového rozvodu vytápění. Minimální rozměr skříňové uvažován 1115 x 900 x 400mm. Vč. kotvicího a upevňovacího materiálu.	2,00	ks	1 591,00	3 182,00	
1.17	Minimální rozměr skříňové uvažován 1115 x 900 x 400mm. Vč. kotvicího a upevňovacího materiálu.	3,00	ks	7 115,00	21 345,00	
1.18	Štítek na montážní skříň s nápisem Hlavní uzávěr UT	3,00	ks	121,00	363,00	
2	<b>Armatury (dodávka a montáž)</b>					
	<b>Armatury - kotelna (dodávka a montáž; armatury pro vytápění, max. teplota 95°C)</b>					
2.1	Oběhové čerpadlo kotlového okruhu, vč. protipřírub, izolace, atd. DN50; Q = 9,0 m3/h; dP = 45 kPa; 0,32 kW; 1,4A; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	23 223,00	23 223,00	
2.2	Oběhové čerpadlo kotlového okruhu, vč. protipřírub, izolace, atd. DN65; Q = 26 m3/h; dP = 55 kPa; 0,80 kW; 3,50A; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	27 966,00	27 966,00	
2.3	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení čerpadla na konstantní tlak vč. protipřírub, izolace, atd. DN80; Q = 35 m3/h; dP = 140 kPa; 4,20 kW; 11,6A; 400 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	2,00	ks	65 446,00	130 892,00	
2.4	Kulový kohout závitový DN25	1,00	ks	201,00	201,00	
2.5	Mezipřírubová uzavírací klapka DN80, vč. protipřírub	3,00	ks	1 389,00	4 167,00	
2.6	Mezipřírubová uzavírací klapka DN100, vč. protipřírub	5,00	ks	1 620,00	8 100,00	
2.7	Mezipřírubová uzavírací klapka DN125, vč. protipřírub	13,00	ks	2 556,00	33 228,00	
2.8	Zpětná klapka přírubová DN125	2,00	ks	2 423,00	4 846,00	
2.9	Filtr přírubový DN80	1,00	ks	2 247,00	2 247,00	
2.10	Filtr přírubový DN100	1,00	ks	2 636,00	2 636,00	
2.11	Filtr přírubový DN125	1,00	ks	3 453,00	3 453,00	
2.12	Ruční vyvažovací ventil přírubový DN65 s měřicími vsuvkami	1,00	ks	8 196,00	8 196,00	
2.13	Ruční vyvažovací ventil přírubový DN80 s měřicími vsuvkami	1,00	ks	12 060,00	12 060,00	
2.14	Ruční vyvažovací ventil přírubový DN125 s měřicími vsuvkami	1,00	ks	22 369,00	22 369,00	
2.15	Pojistný ventil kotlového okruhu 2,0 bar; vstup G 1 1/4; výstup G 2	1,00	ks	9 625,00	9 625,00	
2.16	Pojistný ventil kotlového okruhu 2,0 bar; vstup DN40; výstup DN65 - odfukovací nádoba k pojistnému ventilu pro kotel nad 300kW není nutná za předpokladu, že bude zdroj tepla vybaven omezovačem teploty a tlaku. Pokud vybraný kotel nebude mít tato zařízení, musí se odfukovací nádoba instalovat za pojistný ventil dle ČSN EN 12828.	1,00	ks	13 475,00	13 475,00	
2.17	Manometr, 0 - 0,4 MPa, vč. manom. smyčky a 3-cestného kohoutu	2,00	ks	715,00	1 430,00	
2.18	Manometrické smyčky u filtrů - tlakoměry + uzavírací kohouty + potrubí	3,00	ks	1 045,00	3 135,00	
2.19	Teploměry bimetalové, vč. jímky (0-120°C)	6,00	ks	160,00	960,00	
2.20	Vypouštěcí kohout s nadváhou na hadici DN20	4,00	ks	76,00	304,00	
2.21	Automatický odvzdušňovací ventil	2,00	ks	154,00	308,00	
2.22	Odvzdušňovací nádoba DN 50 s odvzdušňovacím ventilem DN 10, odvzdušňovací potrubí svedené do obslužné výšky cca 1,5m nad podlahu	2,00	ks	550,00	1 100,00	
2.23	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN50; kvs = 31,5 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	ks	681,00	681,00	
2.24	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN65; kvs = 65 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	ks	770,00	770,00	
2.25	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN80; kvs = 80 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	ks	1 066,00	1 066,00	
2.26	Vodoměr (přítok 2,5 m3/h)	1,00	ks	1 229,00	1 229,00	
	<b>Armatury UT - tlakově závislé předávací stanice (dodávka a montáž; armatury pro vytápění, max. teplota 95°C)</b>					
2.27	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřírub, izolace, atd. DN25; Q = 1,5 m3/h; dP = 60 kPa; 0,15 kW; 1,2A; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	3,00	ks	10 265,00	30 795,00	
2.28	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřírub, izolace, atd. DN40; Q = 3,5 m3/h; dP = 80 kPa; 0,47 kW; 2,1A; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	17 886,00	17 886,00	
2.29	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřírub, izolace, atd. DN40; Q = 6,0 m3/h; dP = 80 kPa; 0,47 kW; 2,1A; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	17 886,00	17 886,00	
2.30	Kulový kohout závitový DN32	25,00	ks	229,00	5 725,00	
2.31	Kulový kohout závitový DN50	14,00	ks	549,00	7 686,00	
2.32	Filtr závitový DN32	6,00	ks	243,00	1 458,00	
2.33	Filtr závitový DN50	4,00	ks	536,00	2 144,00	
2.34	2-cestný uzavírací ventil závitový DN32 s pohonem ON/OFF pro regulaci zásobníku TV	2,00	ks	7 249,00	14 498,00	

Akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici					
Část:	Zařízení pro vytápění staveb	Datum:	11/2013			
	<b>Soupis prací</b>					
				revize 02		
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena	
2.35	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN20 ; kvs = 4,0 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	3,00	kpl	116,00	348,00	
2.36	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN25 ; kvs = 8,0 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	kpl	132,00	132,00	
2.37	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN32 ; kvs = 16,0 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	kpl	149,00	149,00	
2.38	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla, vč. teplotních čidel, návarků a kabeláže DN20 ; Qp = 1,5 m3/h	3,00	ks	5 636,00	16 908,00	
2.39	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla, vč. teplotních čidel, návarků a kabeláže DN25 ; Qp = 3,5 m3/h	1,00	ks	8 588,00	8 588,00	
2.40	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla, vč. teplotních čidel, návarků a kabeláže DN40 ; Qp = 6,0 m3/h	1,00	ks	14 305,00	14 305,00	
2.41	Manometr, 0 - 0,4 MPa, vč. manom. smyčky a 3-cestného kohoutu	15,00	ks	715,00	10 725,00	
2.42	Teploměry bimetalové, vč. jímky (0-120°C)	22,00	ks	160,00	3 520,00	
2.43	Vypouštěcí kohout s nadvýškovcem na hadici DN15	13,00	ks	76,00	988,00	
2.44	Příprava pro teplotní a tlaková čidla pro zapojení MaR (návarky, jímky)	1,00	kpl	440,00	440,00	
	<b>Armatury ZTI - tlakově závislé předávací stanice</b> (dodávka a montáž ; armatury pro pitnou vodu, max. teplota 70°C) Cirkulační čerpadlo s elektronickou regulací otáček pro pitnou vodu, vč. protipřirub, izolace, atd. DN25 ; Q = 3 m3/h ; dP = 50 kPa ; 0,13 kW ; 1,2 A ; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	2,00	ks	16 967,00	33 934,00	
2.46	Uzavírací kulový kohout DN40	4,00	ks	387,00	1 548,00	
2.47	Uzavírací kulový kohout DN50	4,00	ks	549,00	2 196,00	
2.48	Filtr DN40	2,00	ks	361,00	722,00	
2.49	Filtr DN50	2,00	ks	536,00	1 072,00	
2.50	Vypouštěcí kohout s nadvýškovcem na hadici DN15	4,00	ks	76,00	304,00	
2.51	Pojistný ventil k zásobníku TV ; 6 bar	2,00	ks	297,00	594,00	
2.52	Manometr, 0 - 1,0 MPa, vč. manom. smyčky a 3-cestného kohoutu	2,00	ks	715,00	1 430,00	
2.53	Teploměry bimetalové, vč. jímky (0-100°C)	4,00	ks	160,00	640,00	
2.54	Vodměr na přívod studené vody do zádobníku	2,00	ks	7 317,00	14 634,00	
3	<b>Potrubí</b> Potrubí vč. kolen nebo oblouků, přírub, přechodů, potrubních kompenzátorů, normalizovaného upevnění, závěsů, pomocného materiálu, proplachu a zednických výpomocí. (Dodávka a montáž)					
	<b>KOTELNA</b> Ocelové trubky závitové běžné ČSN 42 5710, PN 40, DN25 (1")	20,00	m	166,00	3 320,00	
3.1						
3.2	Ocelové trubky bezešvé ČSN 42 5715 spojované svařováním, PN 40, DN65 (76/3,2)	2,00	m	331,00	662,00	
3.3	DN80 (89/3,6)	15,00	m	430,00	6 450,00	
3.4	DN100 (108/4,0)	40,00	m	696,00	27 840,00	
3.5	DN125 (133/4,5)	35,00	m	857,00	29 995,00	
3.6	Kanalizační potrubí plastové třívrstvé, včetně tvarovek - odkanalizování pojistných ventilů, kondenzátní jímky kominů DN32	5,00	m	138,00	690,00	
3.7	DN50	5,00	m	142,00	710,00	
3.8	DN65	5,00	m	178,00	890,00	
	<b>OBJEKTOVÉ ROZVODY</b> Ocelové trubky závitové běžné ČSN 42 5710, PN 40, DN20 (3/4")	5,00	m	130,00	650,00	
3.9						
3.10	DN32 (5/4")	125,00	m	202,00	25 250,00	
3.11	DN50 (2")	50,00	m	244,00	12 200,00	
3.12	Plastové potrubí pro pitnou vodu. Potrubí PPR typ 3, vč. tvarovek a spojek, těsnícího materiálu, upevnění, Tlaková řada PN16, DN40 (50 x 6,9)	25,00	m	416,00	10 400,00	
3.13	DN50 (63 x 8,6)	35,00	m	534,00	18 690,00	
4	<b>Nátěry a označení</b> (dodávka a montáž)					
	Syntetický nátěr potrubí ÚT - 2x základní (pod tep. izolací) DN15 - DN50	200,00	m	15,00	3 000,00	
4.1						
4.2	DN65 - DN100	92,00	m	25,00	2 300,00	
4.3	Syntetický nátěr ocelových konstrukcí - základní, s 2-násobným emailováním	1,00	kpl	2 750,00	2 750,00	
4.4	Orientační štítky ve strojvnách, označení potrubních větví, označení armatur, atd.	1,00	kpl	2 200,00	2 200,00	
5	<b>Tepelná izolace</b> (dodávka a montáž)					
	Izolace rozvodů vytápění - trubcová izolace Izolace vč. kolen a ohybů, armatur, tl. 20mm pro ocelové potrubí DN20	5,00	m	72,00	360,00	
5.1						
	Izolace rozvodů vytápění - minerální vlna s hliníkovou fólií, izolace vč. kolen a ohybů, armatur, čerpadel, tl. 20mm pro ocelové potrubí DN25	20,00	m	127,00	2 540,00	
5.2						
5.3	tl. 30mm pro ocelové potrubí DN32	125,00	m	130,00	16 250,00	



Akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici							
Část:	Zařízení pro vytápění staveb				Datum:	11/2013		
<b>Soupis prací</b>						revize 02		
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena			
5.4	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN50	50,00	m	155,00	7 750,00			
5.5	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN65	2,00	m	168,00	336,00			
5.6	tl. 50mm pro ocelové potrubí DN80	15,00	m	205,00	3 075,00			
5.7	tl. 60mm pro ocelové potrubí DN100	40,00	m	267,00	10 680,00			
5.8	tl. 80mm pro ocelové potrubí DN125	35,00	m	378,00	13 230,00			
5.9	izolace armatur	112,00	ks	413,00	46 256,00			
6	<b>Venkovní rozvody - bezkanálová technologie</b>							
	Předizolované ocelové potrubí pro bezkanálovou technologii uložení, s kontrolním systémem, 3. izolační třída (ocelové potrubí + PUR izolace + povrchová úprava HDPE)							
	DN100/250 (tl. tepelné izolace potrubí DN100/250 je 64mm)							
6.1	trubka DN100/250, l = 12m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	13 412,00	26 824,00			
6.2	trubka DN100/250, domérek 10,00m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	11 177,00	22 354,00			
6.3	trubka DN100/250, domérek 7,65m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	8 550,00	8 550,00			
6.4	trubka DN100/250, domérek 7,25m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	8 104,00	8 104,00			
6.5	trubka DN100/250, domérek 3,50m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	3 912,00	7 824,00			
6.6	oblouk 90° DN100/250, iz. třída 3	4,00	ks	2 584,00	10 336,00			
6.7	paralelní T odbočka DN100/250 x DN50/160	4,00	ks	2 461,00	9 844,00			
6.8	prefabrikovaná redukce DN100/250 x DN80/200	2,00	ks	1 956,00	3 912,00			
6.9	gumová průchodka 250	2,00	ks	149,00	298,00			
6.10	koncové těsnění DN100/250	2,00	ks	641,00	1 282,00			
6.11	polyuretanový profil 250	15,00	m	46,00	690,00			
	DN80/200 (tl. tepelné izolace potrubí DN80/200 je 52mm)							
6.12	trubka DN80/200, l = 12m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	16,00	ks	9 015,00	144 240,00			
6.13	trubka DN80/200, l = 6m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	4 507,00	9 014,00			
6.14	trubka DN80/200, domérek 11,65m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	8 752,00	17 504,00			
6.15	trubka DN80/200, domérek 11,10m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	8 337,00	8 337,00			
6.16	trubka DN80/200, domérek 10,35m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	7 774,00	7 774,00			
6.17	trubka DN80/200, domérek 7,00m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	5 258,00	10 516,00			
6.18	trubka DN80/200, domérek 0,80m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	602,00	602,00			
6.19	oblouk 90° DN80/200, iz. třída 3	4,00	ks	1 994,00	7 976,00			
6.20	paralelní T odbočka DN80/200 x DN65/180	2,00	ks	1 834,00	3 668,00			
6.21	elevační T odbočka DN80/200 x DN32/140	2,00	ks	1 821,00	3 642,00			
6.22	prefabrikovaná redukce DN80/200 x DN65/180	2,00	ks	1 632,00	3 264,00			
6.23	polyuretanový profil 200	25,00	m	46,00	1 150,00			
	DN65/180 (tl. tepelné izolace potrubí DN65/180 je 49mm)							
6.24	trubka DN65/180, l = 12m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	6,00	ks	7 344,00	44 064,00			
6.25	trubka DN65/180, l = 6m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	3 673,00	7 346,00			
6.26	trubka DN65/180, domérek 11,30m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	6 916,00	6 916,00			
6.27	trubka DN65/180, domérek 10,60m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	6 487,00	6 487,00			
6.28	trubka DN65/180, domérek 4,25m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	2 600,00	2 600,00			
6.29	trubka DN65/180, domérek 3,55m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	2 173,00	2 173,00			
6.30	oblouk 90° DN65/180, iz. třída 3	2,00	ks	1 540,00	3 080,00			
6.31	elevační T odbočka DN65/180 x DN32/140	6,00	ks	1 591,00	9 546,00			
6.32	prefabrikovaná redukce DN65/180 x DN50/160	4,00	ks	1 331,00	5 324,00			
6.33	jednočinný kompenzátor DN65	4,00	ks	9 886,00	39 544,00			
6.34	polyuretanový profil 180	12,00	m	46,00	552,00			
	DN50/160 (tl. tepelné izolace potrubí DN50/160 je 47mm)							
6.35	trubka DN50/160, l = 12m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	8,00	ks	6 573,00	52 584,00			
6.36	trubka DN50/160, l = 6m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	5,00	ks	3 287,00	16 435,00			
6.37	trubka DN50/160, domérek 7,25m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	3 971,00	3 971,00			
6.38	trubka DN50/160, domérek 6,55m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	3 588,00	3 588,00			
6.39	trubka DN50/160, domérek 5,60m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	3 087,00	3 087,00			
6.40	trubka DN50/160, domérek 3,50m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	1 917,00	3 834,00			
6.41	trubka DN50/160, domérek 2,35m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	4,00	ks	1 287,00	5 148,00			
6.42	trubka DN50/160, domérek 0,80m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	438,00	438,00			
6.43	trubka DN50/160, domérek 0,50m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	273,00	273,00			
6.44	oblouk 90° DN50/160, iz. třída 3	18,00	ks	1 382,00	24 876,00			
6.45	souprava záslepy DN50/160	4,00	ks	431,00	1 724,00			
6.46	gumová průchodka 160	4,00	ks	95,00	380,00			
6.47	koncové těsnění DN50/160	4,00	ks	510,00	2 040,00			
6.48	polyuretanový profil 160	50,00	m	46,00	2 300,00			
	DN32/140 (tl. tepelné izolace potrubí DN32/140 je 46mm)							
6.49	trubka DN32/140, domérek 2,85m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	1 639,00	1 639,00			
6.50	trubka DN32/140, domérek 2,50m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	1 438,00	1 438,00			
6.51	trubka DN32/140, domérek 2,15m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	1 235,00	2 470,00			
6.52	trubka DN32/140, domérek 1,80m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	1 035,00	2 070,00			
6.53	souprava záslepy DN32/140	2,00	ks	358,00	716,00			
6.54	gumová průchodka 140	6,00	ks	85,00	510,00			
6.55	koncové těsnění DN32/140	6,00	ks	450,00	2 700,00			
6.56	polyuretanový profil 140	15,00	m	46,00	690,00			
	<b>Pomocný materiál</b>							
6.57	ocelová chránička DN300 (324,0 x 8,0), vč. antikorozičního nátěru	18,00	m	3 713,00	66 834,00			
6.58	gumové manžety pro utěsnění konců chráničků DN300 pro potrubí vnějšího průměru 200mm	4,00	ks	2 896,00	11 584,00			
6.59	distanční objímky pro potrubí průměru 200mm, výška objímky 50mm	1,00	kpl	18 637,00	18 637,00			
6.60	výstražná fólie zelená	490,00	m	5,00	2 450,00			
6.61	spojovací objímky, vč. pěny	1,00	kpl	129 167,00	129 167,00			

Akce:	Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb	Datum:	11/2013		
	Soupis prací			revize 02	
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
<b>7</b>	<b>Zemní práce</b>				
7.1	Před zahájením výkopových prací bude zajištěno vytyčení stávajících inženýrských sítí	1,00	kpl	8 500,00	8 500,00
7.2	Hloubení výkopu se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu s přehozením výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy nebo naložením na dopravní prostředek, vč. svistého přesunu	495,00	m3	226,00	111 870,00
7.3	Vodorovné přemístění přebytečného výkopku na skládku odběratele do 10 km, vč. uložení	220,00	m3	242,00	53 240,00
7.4	Obsyp potrubí z jemného písku	212,00	m3	600,00	127 200,00
7.5	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách se zhuštěním	273,00	m3	75,00	20 475,00
7.6	Bourání zpevněného živického povrchu	215,00	m2	226,00	48 590,00
7.7	Bourání/rozebírání panelového povrchu	30,00	m2	182,00	5 460,00
7.8	Úprava zpevněného živického povrchu do původního stavu	215,00	m2	1 415,00	304 225,00
7.9	Úprava panelového povrchu do původního stavu	30,00	m2	182,00	5 460,00
7.10	Úprava nezpevněné komunikace do původního stavu	95,00	m2	231,00	21 945,00
7.11	Podkop ulice 5. Května vč. chodníků délky 11m	11,00	m	1 997,00	21 967,00
7.12	Uložení ocelových chrániček DN300	2,00	ks	1 650,00	3 300,00
<b>8</b>	<b>Zkoušky zařízení a revize</b>				
8.1	Napouštění otopného systému vodou po montáži a propláchnutí systému Tlaková zkouška	1 070,00	m	2,00	2 140,00
8.2	DN15 - DN50	490,00	m	13,00	6 370,00
8.3	DN65 - DN80	395,00	m	15,00	5 925,00
8.4	DN100 - DN125	185,00	m	18,00	3 330,00
8.5	Zkouška zařízení provozní (topná a dilatační zkouška), včetně zaregulování systému Po tlakové zkoušce se systém vypustí, propláchně se, odkali včetně vyčištění filtrů. Naplní se	1 070,00	m	28,00	29 960,00
8.6	upravenou vodou a celý systém se odzdušní	1 070,00	m	9,00	9 630,00
8.7	Provozní dokumentace	1,00	kpl	1 320,00	1 320,00
8.8	Provozní řád vč. schéma zapojení (skutečné provedení) v úpravě pro vyvěšení na stěnu	1,00	ks	1 650,00	1 650,00
8.9	Revize stávajícího komínu pro napojení jednoho z nových kotlů	1,00	kpl	1 650,00	1 650,00
8.10	Revize stávajícího větracího systému kotelny	1,00	kpl	550,00	550,00
8.11	Revizní zprávy	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00
8.12	Zkouška kvality svarů předizolovaného potrubí prozářením v rozsahu 100% svarových spojů. O výsledku zkoušky bude vyhotoven protokol autorizovaným technikem	1,00	kpl	92 000,00	92 000,00
8.13	Dokumentace skutečného provedení díla s vyznačením místa a čísel svárů (vč. dokumentace alarm systému potrubí s uvedením díla skutečných délek)	1,00	kpl	53 350,00	53 350,00
8.14	Geodetické zaměření skutečného provedení díla, vč. ověření spádování potrubí před zásypem a se zákresem souběžných i křížujících inženýrských sítí.	1,00	kpl	13 750,00	13 750,00
8.15	Geometrický plán pro účely uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s majiteli jednotlivých pozemků, vč. přílohy GP s vyznačením délky a ploch věcného břemene na dotčených parcelách.	1,00	kpl	11 000,00	11 000,00
8.16	Autorizované měření emisí kotle na hnědé uhlí včetně vyhotovení protokolu	2,00	ks	8 000,00	16 000,00

Akce:	<b>Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích</b>				
Část:	<b>Zařízení pro vytápění staveb</b>	Datum:	11/2013		
	<b>Soupis prací</b>		revize 02		
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
<b>9</b>	<b>Demontáže</b>				
	<b>POZNÁMKA: všechny demontáže jsou včetně přesunu hmot, odvozu na skládku a ekologické likvidace</b>				
9.1	Demontáž stávajícího automatického kotle na hnědé uhlí o výkonu 260 kW, vč. kouřovodu, odtahového ventilátoru, nosné konstrukce.	2,00	kpl	2 475,00	4 950,00
9.2	Demontáž stávajícího kotlového okruhu DN100, vč. armatur, odpojení od elektroinstalace.	2,00	kpl	1 375,00	2 750,00
9.3	Demontáž stávající ocelové konstrukce, vč. pochozí lávky nad kotlem.	2,00	kpl	1 540,00	3 080,00
9.4	Demontáž části potrubních rozvodů, které přísluší části kotelního centrálního zásobování teplem.	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00
9.5	Demontáž akumulačního zásobníku teplé vody o jmenovitém objemu 1500 l vč. armatur a přípojovacího potrubí	1,00	kpl	1 650,00	1 650,00
9.6	Demontáž deskového výměníku tepla vč. armatur	1,00	kpl	825,00	825,00
9.7	Demontáž rozdělovače a sběrače otopné vody vč. armatur a přípojovacího potrubí	1,00	kpl	3 500,00	3 500,00
<b>10</b>	<b>Stavební přimocce, konstrukce a ostatní</b>				
	<b>Stavební úpravy v kotelně</b>				
10.1	Nosná žárově pozinkovaná ocelová konstrukce pod kotel 198kW - předpokládané rozměry: šířka 1000mm ; délka 2800mm ; výška 400mm - předpokládané zatížení: kotel s provozní hmotností 5600kg - velikost a únosnost musí být upravena dle konkrétního typu kotle	1,00	ks	20 350,00	20 350,00
10.2	Nosná žárově pozinkovaná ocelová konstrukce pod kotel 600kW - předpokládané rozměry: šířka 1700mm ; délka 3300mm ; výška 150mm - předpokládané zatížení: kotel s provozní hmotností 8600kg - velikost a únosnost musí být upravena dle konkrétního typu kotle	1,00	ks	25 360,00	25 360,00
10.3	Nosné konstrukce (žárově pozinkovaná ocel) pod spalínový filtr kotle 198kW, předpokládaná hmotnost filtru 250kg	1,00	ks	6 600,00	6 600,00
10.4	Nosné konstrukce (žárově pozinkovaná ocel) pod spalínový filtr kotle 600kW, předpokládaná hmotnost filtru 500kg	1,00	ks	15 200,00	15 200,00
10.5	Pochozí lávka (žárově pozinkovaná ocel) nad úrovní kotlů pro zavážení uhlí do zásobníku, vč. zábradlí - rozměry cca 4500x2200mm ve výšce cca 3100mm nad sníženou podlahou kotelní - zábradlí min. výšky 1000mm o celkové délce 9m	10,00	m2	2 750,00	27 500,00
10.6	Prostup konstrukcí ploché střechy pro nový komín o vnějším průměru 330mm, vč. dozvědi, obnovy hydroizolace, povrchových úprav, a zajištění po montáži.	1,00	ks	1 850,00	1 850,00
10.7	Prostupy pro potrubí v kotelně do DN125	2,00	ks	220,00	440,00
10.8	Zajištění prostupu po stávající potrubí, které bude demontováno do DN100	8,00	ks	825,00	6 600,00
10.9	Prostupy pro vstup předizolovaného potrubí do jednotlivých objektů, vč. utěsnění, obnovy celistvosti hydroizolace a zajištění zdíva	12,00	ks	550,00	6 600,00
10.10	Provizorní přemostění lehké v místě překopů komunikace, parkoviště	3,00	ks	8 800,00	26 400,00
10.11	Provizorní lávka pro pěší v místě překopů chodníků	2,00	ks	3 850,00	7 700,00
10.12	Přenosné samostojné dopravní značení "Zákaz zastavení"	6,00	ks	550,00	3 300,00
10.13	Přenosné samostojné dopravní značení "Zákaz vjezdu vozidel nad 3,5t"	2,00	ks	550,00	1 100,00
10.14	Přenosné samostojné dopravní značení "Práce na vozovce"	3,00	ks	550,00	1 650,00
10.15	Přenosné samostojné dopravní značení "Konec více zákazů"	2,00	ks	550,00	1 100,00
<b>11</b>	<b>Ostatní</b>				
	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				
	<b>Poznámka: Vzhledem k tomu, že tato projektová dokumentace slouží jako podklad pro výběr zhotovitele, nesmí zde být uvedeny konkrétní názvy, typy ani výrobci zařízení. Před vlastní realizací musí být tato skutečnost zohledněna v dokumentaci upravené dle konkrétních navržených výrobků (zdroje tepla, pojistné a směšovací armatury, regulátory, armatury atd.). Veškeré technické parametry zařízení a požadavky na ně kladené musí být ověřeny před začátkem vlastní realizace.</b>				
	Praha, listopad 2013	Vypracoval : Ing. František Havránek Ondřej Raboch			
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB (BEZ DPH):</b>					<b>4 430 784,00 Kč</b>

Akce: Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích									
Část: Měření a regulace									
Soupis prací									
Poř.č.	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
<b>PŘÍSTROJE</b>									
<b>KOTELNA CZT</b>									
<b>1.4.1</b>									
<b>Havarijní zabezpečení kotelny</b>									
1.	TA10.20			Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
2.	TA1.3, TA1.4			Kapilárový termostat, rozsah 50 až 100°C, krytí IP33, délka kapiláry 2m	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
3.				max.provozní teplota 150°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	2	1 294,00	131,00	2 850,00
4.	LA10.20			Jímka snímače, mosaz, délka 110x ø15mm, vč ucpávky	ks	1	225,00	32,00	257,00
5.	PA1.20, PA2.20			Elektrodové zařízení 220V, 50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
6.				Presostát, rozsah -0,2 až 8 bar, max. provozní tlak 18 bar, krytí IP30	ks	2	1 231,00	167,00	2 796,00
7.				nastavitelný tlak rozdílu 0,4 až 1,5 bar	ks	2	198,00	32,00	460,00
8.	AA10.20			Kondenzační smyčka	ks	2	438,00	104,00	1 084,00
9.				Trojcestný odběrový kohout	ks	2	438,00	104,00	1 084,00
10.				Plastový ovladač jednolačtkový, hříbová hlavice s aretací, průměr tlačítka 40 mm, vč. skříně	ks	1	514,00	135,00	649,00
<b>1.4.2</b>									
<b>Regulace teploty vratné vody na konstantní hodnotu - kotel K3</b>									
11.	T1.3			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
12.	3v.3			Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
14.				Třícestný směšovací ventil, závitový, DN65, kvs=50m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	14 371,00	203,00	14 574,00
<b>1.4.3</b>									
<b>Regulace teploty vratné vody na konstantní hodnotu - kotel K4</b>									
16.	T1.4			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
17.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
18.	3v.4			Třícestný směšovací ventil, závitový, DN50, kvs=31,5m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	12 373,00	203,00	12 576,00
<b>1.4.4</b>									
<b>Ekvitermní regulace teploty OV, větev primár</b>									
21.	T1.5			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
22.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
23.	T50.5			Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
24.	3v.5			Třícestný směšovací ventil, závitový, DN80, kvs=80m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	20 639,00	203,00	20 842,00
<b>1.4.5 až 1.4.10</b>									
<b>Neobsazeno</b>									
<b>OBJEKT č.p. 351 - předávací stanice</b>									
<b>1.4.11</b>									
<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>									
29.	TA10.351			Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
30.	LA10.351			Elektrodové zařízení 220V, 50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
<b>1.4.12</b>									
<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>									
33.	T1.351			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
34.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
35.	T50.351			Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
36.	3v.351			Třícestný směšovací ventil, závitový, DN32, kvs=16m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	6 582,00	203,00	6 785,00
<b>1.4.13</b>									
<b>Regulace teploty TV</b>									
39.	T2.351			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
40.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
41.	TA1.351			Kapilárový termostat, rozsah 30 až 90°C, krytí IP33, délka kapiláry 2m, max.provozní teplota 150°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 294,00	131,00	1 425,00
42.	2v.351			Dvoucestný regulační ventil, závitový, DN32, kvs=16m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	6 582,00	203,00	6 785,00
<b>1.4.14 až 1.4.20</b>									
<b>Neobsazeno</b>									
<b>OBJEKT č.p. 325 - předávací stanice</b>									

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
46.		1.4.21		<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>					
47.		TA10.325		Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
48.		LA10.325		Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
49.									
50.		1.4.22		<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>					
51.		T1.325		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
52.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
53.		T50.325		Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
54.		3v.325		Třicestný směšovací ventil, závitový, DN25, kvs=8m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5 828,00	203,00	6 031,00
55.									
56.		1.4.23		<b>Regulace teploty TV</b>					
57.		T2.325		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
58.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
59.		TA1.325		Kapilární termostat, rozsah 30 až 90°C, krytí IP33, délka kapiláry 2m, max.provozní teplota 150°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 294,00	131,00	1 425,00
60.		2v.325		Dvoucestný regulační ventil, závitový, DN32, kvs=16m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	6 582,00	203,00	6 785,00
61.									
62.		1.4.24 až 1.4.30		<b>Neobsazeno</b>					
63.				<b>OBJEKT č.p. 314 - předávací stanice</b>					
64.		1.4.31		<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>					
65.		TA10.314		Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
66.		LA10.314		Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
67.									
68.		1.4.32		<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>					
69.		T1.314		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
70.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
71.		T50.314		Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
72.		3v.314		Třicestný směšovací ventil, závitový, DN20, kvs=4m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5 436,00	203,00	5 639,00
73.									
74.		1.4.33 až 1.4.40		<b>Neobsazeno</b>					
75.				<b>OBJEKT č.p. 316 - předávací stanice</b>					
76.		1.4.41		<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>					
77.		TA10.316		Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
78.		LA10.316		Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
79.									
80.		1.4.42		<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>					
81.		T1.316		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
82.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
83.		T50.316		Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
84.		3v.316		Třicestný směšovací ventil, závitový, DN20, kvs=4m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5 436,00	203,00	5 639,00
85.									
86.		1.4.43 až 1.4.50		<b>Neobsazeno</b>					
87.				<b>OBJEKT č.p. 318 - předávací stanice</b>					
88.		1.4.51		<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>					
89.		TA10.318		Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
90.		LA10.318		Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
91.									
92.		1.4.52		<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>					
93.		T1.318		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň kvtí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
94.				Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
95.		T50.318		Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Nř 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň kvrtí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
96.		3v.318		Třífázový směšovací ventil, závitový, DN20, kvs=4m <sup>3</sup> /hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5 436,00	198,00	5 634,00
1.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.CZT</b>					
2.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 6xAI, 16xDI, 4xAO, 8xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	22 590,00	315,00	22 905,00
3.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
4.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
5.					ks	1	15 300,00	0,00	15 300,00
6.									
7.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.351</b>					
8.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 4xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	16 650,00	225,00	16 875,00
9.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
10.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
11.					ks	1	8 100,00	0,00	8 100,00
12.									
13.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.325</b>					
14.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 4xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	16 650,00	225,00	16 875,00
15.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
16.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
17.					ks	1	8 100,00	0,00	8 100,00
18.									
19.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.314</b>					
20.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 6xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	16 650,00	225,00	16 875,00
21.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
22.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
23.					ks	1	9 000,00	0,00	9 000,00
24.									
25.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.316</b>					
26.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 6xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	16 650,00	225,00	16 875,00
27.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
28.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
29.					ks	1	9 000,00	0,00	9 000,00
30.									
31.				<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.318</b>					
32.				Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 6xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, kvrtí IP 65 přední panel	ks	1	16 650,00	225,00	16 875,00
33.				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8 010,00	203,00	8 213,00
34.				Software pro číslíkový regulátor	ks	1	2 475,00	122,00	2 597,00
					ks	1	9 000,00	0,00	9 000,00

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
<b>ROZVADĚČE</b>									
1			DT.CTZ	ocelová rozvodnice, š.800, v.2000, hl.400/mm/, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč. měřicího a náložního	ks	1	34 605,00	0,00	34 605,00
2				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní umínač s ručním ovládním na dveře					
3		C.10		Silový vývod pro čerpadlo do 0,8kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
4		C.11		Silový vývod pro čerpadlo do 0,32kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	5 400,00	0,00	5 400,00
5		C.12.1, C.12.2		Silový vývod pro čerpadlo do 4,22kW / 400V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	5 400,00	0,00	5 400,00
				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	2	5 400,00	0,00	10 800,00
7				Výroba rozvaděče	kpl	1	900,00	0,00	900,00
8					ks	1	0,00	1 800,00	1 800,00
9			DT.351	ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm/, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč. měřicího a náložního	ks	1	20 700,00	1 350,00	22 050,00
10				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní umínač s ručním ovládním na dveře					
11		C.351		Silový vývod pro ventilátor do 0,47kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
12		C.351c		Silový vývod pro čerpadlo do 0,13kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	2 700,00	0,00	2 700,00
13				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	450,00	0,00	450,00
				Výroba rozvaděče	ks	1	0,00	1 350,00	1 350,00
16			DT.325	ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm/, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč. měřicího a náložního	ks	1	20 700,00	1 350,00	22 050,00
17				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní umínač s ručním ovládním na dveře					
18		C.325		Silový vývod pro ventilátor do 0,47kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
19		C.325c		Silový vývod pro čerpadlo do 0,13kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství	kpl	1	2 700,00	0,00	2 700,00
20				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	450,00	0,00	450,00
21				Výroba rozvaděče	kpl	1	0,00	1 350,00	1 350,00
22									
23			DT.314	ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm/, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč. měřicího a náložního	ks	1	23 850,00	0,00	23 850,00

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
24.				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní vypínač s ručním pohonem na dveře					
25.	C.314			Sílový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, sílové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUC, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
26.				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	720,00	0,00	720,00
27.				Výroba rozvaděče	ks	1	0,00	1 350,00	1 350,00
28.									
29.			DT.316	ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm/ odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč.přístrojové nádobě	ks	1	23 850,00	0,00	23 850,00
30.				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní vypínač s ručním pohonem na dveře					
31.	C.314			Sílový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, sílové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUC, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
32.				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	720,00	0,00	720,00
33.				Výroba rozvaděče	ks	1	0,00	1 350,00	1 350,00
34.									
35.			DT.318	ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm/ odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč.přístrojové nádobě	ks	1	23 850,00	0,00	23 850,00
36.				Další příslušenství rozvaděče: - bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem, - pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení, - hlavní vypínač s ručním pohonem na dveře					
37.	C.318			Sílový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, sílové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUC, montážní příslušenství	kpl	1	4 500,00	0,00	4 500,00
38.				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	720,00	0,00	720,00
				Výroba rozvaděče	kpl	1	0,00	1 350,00	1 350,00
				<b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>					
1.				JYTY 2x1 - Propojovací kabel stíněný	m	540	7,00	12,00	10 260,00
2.				JYTY 4x1 - Propojovací kabel stíněný	m	145	12,00	13,00	3 625,00
3.				CYKY 3Jx1,5 - Propojovací kabel sílový	m	170	10,00	12,00	3 740,00
4.				CYKY 5Jx1,5 - Propojovací kabel sílový	m	50	16,00	13,00	1 450,00
5.				CY6 - Propojovací vodič zelenožlutý pevný průřez 6mm	m	50	14,00	13,00	1 350,00
6.				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 16, vč.příslušenství	m	30	9,00	29,00	1 140,00
7.				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 20, vč.příslušenství	m	20	10,00	29,00	780,00
8.				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké	m	20	14,00	29,00	860,00
9.				lišta vkládací 40x60,					
10.				vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu kabelový žlab 62/50 vč.víka,	m	100	56,00	46,00	10 200,00
11.				vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu kabelový žlab 125/100 vč.víka,	m	100	111,00	103,00	21 400,00
12.				vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu kabelový žlab 250/100 vč.víka,	m	60	196,00	116,00	18 720,00
13.				montáž kovových nosných a doplňkových konstr.5-10 kg	m	20	297,00	122,00	8 380,00
					ks	80	43,00	50,00	7 440,00
				<b>SLUŽBY</b>					
1.				Zpracování výrobní dokumentace	kpl	1	14 400,00	0,00	14 400,00
2.				Koordinace MaR a ostatní technologie	kpl	1	0,00	4 500,00	4 500,00
3.				Software pro realizaci datového přenosu	kpl	1	20 160,00	0,00	20 160,00
4.				Oživení vstupů/výstupů, včetně odladění software na stavbě	kpl	1	0,00	4 320,00	4 320,00
5.				Výchozí revize elektrických zařízení	kpl	1	0,00	6 750,00	6 750,00
6.				Funkční zkoušky, uvedení do provozu	kpl	1	0,00	6 660,00	6 660,00
7.				Komplexní zkoušky	kpl	1	0,00	7 380,00	7 380,00
8.				Zkušební provoz	kpl	1	0,00	4 320,00	4 320,00
9.				Zaškolení personálu obsluhy a údržby	kpl	1	0,00	3 780,00	3 780,00
10.				Vyhotovení dokumentace skutečného stavu, návodů pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1	3 600,00	0,00	3 600,00



Rekonstrukce zdroje vytápění a  
rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
11.				Celkové režijní náklady ( montážní plošiny, lešení, služby, ... )	kpl	1	7 020,00	0,00	7 020,00
12				Zařízení staveniště	kpl	1	0,00	7 740,00	7 740,00
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE M+R (BEZ DPH):</b>									<b>772 282,00 Kč</b>

)

)

Akce:	Připojení objektů č.p. 315 a č.p. 317 na rozvod CZT v Jesenici				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb			Datum:	02/2014
<b>Výkaz výměr</b>					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
	<b>Poznámky:</b> Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalosti a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské a realizační dokumentace. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinnosti dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Veškeré položky na přípomoce, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách. Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize. V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytné nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla v souladu se zákony a předpisy.				
<b>1</b>	<b>Armatury (dodávka a montáž)</b>				
	<b>Armatury UT - tlakově závislé předávací stanice (dodávka a montáž; armatury pro vytápění, max. teplota 95°C)</b>				
1.1	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřírub, izolace, atd. DN25 ; Q = 1,5 m3/h ; dP = 60 kPa ; 0,15 kW ; 1,2A ; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	10540,00	10540,00
1.2	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřírub, izolace, atd. DN40 ; Q = 4,7 m3/h ; dP = 80 kPa ; 0,47 kW ; 2,1A ; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	17886,00	17886,00
1.3	Kulový kohout závitový DN32	7,00	ks	229,00	1603,00
1.4	Kulový kohout závitový DN50	7,00	ks	549,00	3843,00
1.5	Filtr závitový DN32	2,00	ks	243,00	486,00
1.6	Filtr závitový DN50	2,00	ks	536,00	1072,00
1.7	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN20 ; kvs = 4,0 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	kpl	116,00	116,00
1.8	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN32 ; kvs = 12,5 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	1,00	kpl	149,00	149,00
1.9	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla, vč. teplotních čidel, návarků a kabeláže DN20 ; Qp = 1,5 m3/h	1,00	ks	5636,00	5636,00
1.10	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla, vč. teplotních čidel, návarků a kabeláže DN25 ; Qp = 3,5 m3/h	1,00	ks	8588,00	8588,00
1.11	Manometr, 0 - 0,4 MPa, vč. manom. smyčky a 3-cestného kohoutu	6,00	ks	715,00	4290,00
1.12	Teploměry bimetalové, vč. jímky (0-120°C)	8,00	ks	160,00	1280,00
1.13	Vypouštěcí kohout s nadváhou na hadici DN15	6,00	ks	76,00	456,00
1.14	Příprava pro teplotní a tlaková čidla pro zapojení MaR (návarky, jímky)	1,00	kpl	440,00	440,00
1.15	Montážní skříň plastová (příp. kovová) s púlmesíčovým univerzálním zámkem a otvory pro odvětrání tepelné zátěže pro umístění armatur a hlavního uzávěru objektového rozvodu vytápění. Minimální rozměr skříňe uvažován 1115 x 900 x 400mm. Vč. kotvícího a upevňovacího materiálu.	1,00	ks	5115,00	5115,00
1.16	Montážní skříň plastová (příp. kovová) s púlmesíčovým univerzálním zámkem a otvory pro odvětrání tepelné zátěže pro umístění armatur a hlavního uzávěru objektového rozvodu vytápění. Minimální rozměr skříňe uvažován 1200 x 1100 x 400mm. Vč. kotvícího a upevňovacího materiálu.	1,00	ks	5115,00	5115,00
1.17	Štítek na montážní skříň s nápisem Hlavní uzávěr UT	2,00	ks	121,00	242,00

Akce:	Připojení objektů č.p. 315 a č.p. 317 na rozvod CZT v Jesenicích				Datum:	02/2014
Část:	Zařízení pro vytápění staveb					
Výkaz výměr						
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena	
2	<b>Potrubi</b> Potrubi vč. kolen nebo oblouků, přírub, přechodů, potrubních kompenzátorů, normalizovaného upevnění, závěsů, pomocného materiálu, proplachu a zednických výpomocí. (Dodávka a montáž)					
	<b>OBJEKTOVÉ ROZVODY</b> Ocelové trubky závitové běžné ČSN 42 5710, PN 40.					
2.1	DN32 (5/4")	30,00	m	202,00	6060,00	
2.2	DN50 (2")	8,00	m	244,00	1952,00	
3	<b>Nátěry a označení</b> (dodávka a montáž)					
3.1	Syntetický nátěr potrubí UT - 2x základní (pod tep. izolaci) DN15 - DN50	38,00	m	15,00	570,00	
3.2	Syntetický nátěr ocelových konstrukcí - základní, s 2-násobným emailováním	1,00	kpl	275,00	275,00	
3.3	Orientační štítky ve strojovnách, označení potrubních větví, označení armatur, atd.	1,00	kpl	330,00	330,00	
4	<b>Tepelná izolace</b> (dodávka a montáž)					
	Izolace rozvodů vytápění - minerální vlna s hliníkovou fólií. Izolace vč. kolen a ohybů, armatur, čerpadel.					
4.1	tl. 30mm pro ocelové potrubí DN32	38,00	m	130,00	4940,00	
4.2	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN50	8,00	m	155,00	1240,00	
5	<b>Venkovní rozvody - bezkanálová technologie</b> Předizolované ocelové potrubí pro bezkanálovou technologii uložení, s kontrolním systémem, 3. izolační třída (ocelové potrubí + PUR izolace + povrchová úprava HDPE)					
	DN50/160 (tl. tepelné izolace potrubí DN50/160 je 47mm)					
5.1	trubka DN50/160, l = 12m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	6573,00	13146,00	
5.2	trubka DN50/160, l = 6m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	3287,00	6574,00	
5.3	trubka DN50/160, domérek 9,40m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	5148,00	10296,00	
5.4	trubka DN50/160, domérek 4,70m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	2574,00	2574,00	
5.5	trubka DN50/160, domérek 4,40m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	2410,00	2410,00	
5.6	trubka DN50/160, domérek 1,20m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	2,00	ks	658,00	1316,00	
5.7	oblouk 90° DN50/160, iz. třída 3	4,00	ks	1382,00	5528,00	
5.8	gumová průchodka 160	2,00	ks	95,00	190,00	
5.9	koncové těsnění DN50/160	2,00	ks	510,00	1020,00	
5.10	polyuretanový profil 160	11,00	m	46,00	506,00	
	DN32/140 (tl. tepelné izolace potrubí DN32/140 je 46mm)					
5.11	trubka DN32/140, domérek 2,15m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	1235,00	1235,00	
5.12	trubka DN32/140, domérek 1,80m, iz. třída 3, s kontrolním systémem	1,00	ks	1035,00	1035,00	
5.13	gumová průchodka 140	2,00	ks	85,00	170,00	
5.14	koncové těsnění DN32/140	2,00	ks	450,00	900,00	
5.15	polyuretanový profil 140	4,00	m	46,00	184,00	
	<b>Pomocný materiál</b>					
5.16	výstražná fólie zelená	80,00	m	5,00	400,00	
5.17	spojovací objímky, vč. pěny	1,00	kpl	10335,00	10335,00	
6	<b>Zemní práce</b>					
6.1	Před zahájením výkopových prací bude zajištěno vytyčení stávajících inženýrských sítí	1,00	kpl	1100,00	1100,00	
6.2	Hloubení výkopu se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy nebo naložením na dopravní prostředek, vč. svislého přesunu.	60,00	m3	226,00	13560,00	
6.3	Vodorovné přemístění přebytečného výkopku na skládku odběratele do 10 km, vč. uložení	25,00	m3	242,00	6050,00	
6.4	Obsyp potrubí z jemného písku	22,00	m3	600,00	13200,00	
6.5	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách se ztuhnutím	35,00	m3	75,00	2625,00	
6.6	Rozebrání zámkové dlažby chodníku	16,00	m2	39,00	624,00	
6.7	Pokládka zámkové dlažby a uvedení chodníku do původního stavu	16,00	m2	231,00	3696,00	
6.8	Úprava nebezpečné komunikace do původního stavu	40,00	m2	231,00	9240,00	
7	<b>Zkoušky zařízení a revize</b>					
7.1	Napouštění otopného systému vodou po montáži a propláchnutí systému	110,00	m	2,00	220,00	
7.2	Tlaková zkouška DN15 - DN50	110,00	m	13,00	1430,00	
7.3	Zkouška zařízení provozní (topná a dilatační zkouška), včetně zaregulování systému	110,00	m	28,00	3080,00	
7.4	Po tlakové zkoušce se systém vypustí, propláchně se, odkalí včetně vycištění filtrů. Naplní se upravenou vodou a celý systém se odvzdušní	110,00	m	9,00	990,00	
7.5	Provozní dokumentace	1,00	kpl	440,00	440,00	
7.6	Revizní zprávy	1,00	kpl	1100,00	1100,00	
7.7	Zkouška kvality svarů předizolovaného potrubí prozáření v rozsahu 100% svarových spojů. O výsledku zkoušky bude vyhotoven protokol autorizovaným technikem	1,00	kpl	5800,00	5800,00	
7.8	Dokumentace skutečného provedení díla s vyznačením místa a čísel svarů (vč. dokumentace alarm systému potrubí s uvedením díla skutečných délek)	1,00	kpl	1100,00	1100,00	
7.9	Geodetické zaměření skutečného provedení díla, vč. ověření spádování potrubí před zásepem a se zákresem souběžných i křížujících inženýrských sítí.	1,00	kpl	2750,00	2750,00	

Akce:	Připojení objektů č.p. 315 a č.p. 317 na rozvod CZT v Jesenici				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb	Datum:	02/2014		
<b>Výkaz výměr</b>					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
7.10	Geometrický plán pro účely uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s majiteli jednotlivých pozemků, vč. přílohy GP s vyznačením délky a ploch věcného břemene na dotčených parcelách.	1,00	kpl	3300,00	3300,00
8	<b>Demontáže</b>				
	<b>POZNÁMKA: všechny demontáže jsou včetně přesunu hmot, odvozu na skládku a ekologické likvidace</b>				
8.1	Demontáž stávajícího keramického umyvadla v místnosti původní prádelny objektu č.p. 317, rozměry umyvadla cca 2200x700x300	1,00	kpl	110,00	110,00
8.2	Demontáž stávající keramické vany v místnosti původní prádelny objektu č.p. 317, rozměry vany cca 900x700x500	1,00	kpl	715,00	715,00
8.3	Demontáž stávajících kotlů pro ohřev teplé vody v původní prádelně objektu č.p. 317, rozměry kotlů cca 700x700x600	2,00	kpl	495,00	990,00
9	<b>Stavební přípomoc, konstrukce a ostatní</b>				
9.1	Prostupy pro vstup předizolovaného potrubí do jednotlivých objektů, vč. utěsnění, obnovení celistvosti hydroizolace a zacištění zdiva	4,00	ks	550,00	2200,00
9.2	Provizorní lávka pro pěší v místě překopů chodníků	2,00	ks	3850,00	7700,00
9.3	Přenosné samostatné dopravní značení "Zákaz zastavení"	2,00	ks	550,00	1100,00
10	<b>Ostatní</b>				
	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				
	<b>Poznámka: Vzhledem k tomu, že tato projektová dokumentace slouží jako podklad pro výběr zhotovitele, nesmí zde být uvedeny konkrétní názvy, typy ani výrobci zařízení. Před vlastní realizací musí být tato skutečnost zohledněna v dokumentaci upravené dle konkrétních navržených výrobků (zdroje tepla, pojistné a směšovací armatury, regulátory, armatury atd.). Veškeré technické parametry zařízení a požadavky na ně kladené musí být ověřeny před začátkem vlastní realizace.</b>				
	Praha, únor 2014				
	Vypracoval: Ing. František Havránek				
	<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZARÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB (BEZ DPH):</b>				
					<b>223 163,00 Kč</b>

Akce: Připojení objektů č.p. 315 a č.p. 317 na rozvod CZT v Jesenicích									
Část: Měření a regulace									
Soupis prací									
Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
<b>PŘÍSTROJE</b>									
<b>OBJEKT č.p. 315 - předávací stanice</b>									
<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>									
	TA10.315			Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1224,00	131,00	1 355,00
	LA10.315			Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1107,00	198,00	1 305,00
<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>									
	T1.315			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavicí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
	T50.315			Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
	3v.315			Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň krytí IP 65, Třícestný směšovací ventil, závitový, DN20, kvs=4m³/hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5436,00	203,00	5 639,00
<b>OBJEKT č.p. 317 - předávací stanice</b>									
<b>Havarijní zabezpečení předávací stanice</b>									
	TA10.317			Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1224,00	131,00	1 355,00
	LA10.317			Elektrodové zařízení 220V,50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1107,00	198,00	1 305,00
<b>Ekvitermní regulace teploty OV, otopná tělesa</b>									
	T1.317			Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavicí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
	T50.317			Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
	3v.317			Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň krytí IP 65, Třícestný směšovací ventil, závitový, DN20, kvs=4m³/hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	5436,00	203,00	5 639,00
<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.315</b>									
Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 6xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, krytí IP 65, nřetní panel									
				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8010,00	203,00	8 213,00
				Software pro číslicový regulátor	ks	1	2475,00	122,00	2 597,00
					ks	1	9000,00	0,00	9 000,00
<b>Řídicí systém umístěný v rozvaděči DT.317</b>									
Kompaktní volně programovatelný řídicí systém. Minimální sestava RS: 4xAI, 8xDI, 2xAO, 6xDO sériové rozhraní RS232, komunikace RS485, CAN s GO, M-BUS s GO Průmyslový terminál s paralelním rozhraním, LCD prosvětlovaný displej, textový režim 4x20 znaků, membránová klávesnice, paralelní rozhraní RS232, RS485 s galvanickým oddělením, krytí IP 65, nřetní panel									
				Napájecí stabilizovaný zdroj 24VDC, 2,5A	ks	1	8010,00	203,00	8 213,00
				Software pro číslicový regulátor	ks	1	2475,00	122,00	2 597,00
					ks	1	9000,00	0,00	9 000,00
<b>ROZVADĚČE</b>									
		DT.315		ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm³, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54, vč. ořezávacího náboje	ks	1	20700,00	1350,00	22 050,00

Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
	C.315			<p>Další příslušenství rozvaděče:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem,</li> <li>- pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení</li> <li>- pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení,</li> <li>- hlavní vypínač s ručním ovládním na dveře</li> </ul> <p>Silový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství</p>	kpl	1	4500,00	0,00	4 500,00
				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	2700,00	0,00	2 700,00
				Výroba rozvaděče	ks	1	450,00	0,00	450,00
							0,00	1350,00	1 350,00
		DT.317		<p>ocelová rozvodnice, š.800, v.1000, hl.250/mm, odnímatelný horní díl, odnímatelná zadní stěna, dveře: 2mm lakovaný plech,úprava RAL 7032, montážní deska: 3 mm pozinkovaný plech, nastavitelná hloubka po 25 mm, bočnice 1,5 mm lakovaný plech, úprava RAL 7032, krytí IP 54,</p> <p>vč. příslušenství náhle</p> <p>Další příslušenství rozvaděče:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem,</li> <li>- pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení</li> <li>- pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení,</li> <li>- hlavní vypínač s ručním ovládním na dveře</li> </ul> <p>Silový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství</p>	ks	1	20700,00	1350,00	22 050,00
	C.317			<p>Další příslušenství rozvaděče:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpečnostní zdroj 230V/24VAC/DC, servisní zásuvka 230V/10A, jistič, přepětová ochrana 3. st. s VF filtrem,</li> <li>- pomocné relé 24VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení</li> <li>- pomocné relé 230VAC/DC / 4 přepínací kontakty podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení,</li> <li>- hlavní vypínač s ručním ovládním na dveře</li> </ul> <p>Silový vývod pro čerpadlo do 0,15kW / 230V sestava: 1x jistič s pom. kontakty, 1x stykač+ jednotka pomocných kontaktů, silové svorky, 1x třipolohový přepínač AUT-0-RUČ, montážní příslušenství</p>	kpl	1	4500,00	0,00	4 500,00
				Drobný instalační materiál (svorky, propojovací kabelové žlaby vč.víka, šrouby M6 vč.podložek)	kpl	1	2700,00	0,00	2 700,00
				Výroba rozvaděče	kpl	1	450,00	0,00	450,00
					ks	1	0,00	1350,00	1 350,00
				<b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>					
				JTY 2x1 - Propojovací kabel stíněný	m	20	7,00	12,00	380,00
				JTY 4x1 - Propojovací kabel stíněný	m	20	12,00	13,00	500,00
				CYKY 3Jx1,5 - Propojovací kabel silový	m	30	10,00	12,00	660,00
				CYKY 3Jx2,5 - Napájecí kabel silový z objektové rozvaděčové skřínky	m	30	16,00	12,00	840,00
				CYKY 5Jx1,5 - Propojovací kabel silový	m	20	16,00	13,00	580,00
				CY6 - Propojovací vodič zelenožlutý pevný průřez 6mm	m	10	14,00	13,00	270,00
				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 16, vč.příslušenství	m	20	9,00	29,00	760,00
				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 20, vč.příslušenství	m	20	10,00	29,00	780,00
				trubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké lišta vkládací 40x60,	m	20	14,00	29,00	860,00
				vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	20	56,00	46,00	2 040,00
				kabelový žlab 62/50 vč.víka,	m	20	111,00	103,00	4 280,00
				vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	20	43,00	50,00	1 860,00
				montáž kovových nosných a doplňkových konstr.5-10 kg	ks	20	43,00	50,00	1 860,00
				Svítilno zářivkové 2x 58W IP 65 polykarbon kryt	kpl	2	808,00	158,00	1 932,00
				včetně závěsu , kompenzované			0,00	0,00	0,00
				svítilno přisazené 2x18W IP 20 , bílé	kpl	2	416,00	149,00	1 130,00
				spínač střídavý -06 10/250V IP44	kpl	2	113,00	113,00	452,00
				jednofázová zásuvka 10/16A IP 44	kpl	2	87,00	122,00	418,00
				<b>SLUŽBY</b>					
				Zpracování výrobní dokumentace	kpl	1	5050,00	0,00	5 050,00
				Koordinace MaR a ostatní technologie	kpl	1	0,00	1550,00	1 550,00
				Software pro realizaci datového přenosu	kpl	1	6300,00	0,00	6 300,00
				Oživení vstupů/výstupů, včetně odladění software na stavbě	kpl	1	0,00	2880,00	2 880,00
				Výchozí revize elektrických zařízení	kpl	1	0,00	5850,00	5 850,00
				Funkční zkoušky, uvedení do provozu	kpl	1	0,00	3320,00	3 320,00
				Komplexní zkoušky	kpl	1	0,00	3780,00	3 780,00
				Zkušební provoz	kpl	1	0,00	2600,00	2 600,00
				Zaškolení personálu obsluhy a údržby	kpl	1	0,00	2880,00	2 880,00
				Vyhotovení dokumentace skutečného stavu, návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1	1800,00	0,00	1 800,00
				Celkové režijní náklady ( montážní plošiny, lešení, služby, ... )	kpl	1	4050,00	0,00	4 050,00
				Zařízení staveniště	kpl	1	0,00	2340,00	2 340,00
				<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE M+R (BEZ DPH):</b>					<b>214 040,00 Kč</b>

Akce:	Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb - kotelna ZŠ	Datum:	04/2013		
	<b>Soupis prací</b>				
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
	<p><b>Poznámky:</b></p> <p>Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalosti a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské a realizační dokumentace.</p> <p>Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.</p> <p>Veškeré položky na přípomocce, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách</p> <p>Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize</p> <p>V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytné nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla v souladu se zákony a předpisy</p>				
1	<p><b>Zařízení kotelny (dodávka a montáž)</b></p> <p>Automatický nízkoemisní kotel na hnědé uhlí - <b>levé provedení</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jmenovitý výkon 138 kW (regulovatelnost 40-138 kW)</li> <li>- objem zásobníku uhlí 600 kg (horní plnění)</li> <li>- hmotnost kotle 1850 kg</li> <li>- rozměry 2400 x 1400 x 2700 mm</li> </ul> <p>1.1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- max. teplota otopné vody 95°C</li> <li>- třída kotle 3 dle ČSN EN 303-5</li> <li>- napájecí výkon / napětí: 700W / 400V / 50Hz</li> <li>- součástí dodávky kotle bude spalínový ventilátor, řídicí jednotka kotle, řízení kaskády kotlů</li> <li>- el. propojení kotle a spalínového ventilátoru</li> </ul> <p>Kotel musí splňovat metodické pokyny k definici nízkoemisního spalovacího zdroje Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany ovzduší.</p> <p>Automatický nízkoemisní kotel na hnědé uhlí - <b>pravé provedení</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jmenovitý výkon 138 kW (regulovatelnost 40-138 kW)</li> <li>- objem zásobníku uhlí 600 kg (horní plnění)</li> <li>- hmotnost kotle 1850 kg</li> <li>- rozměry 2400 x 1400 x 2700 mm</li> <li>- max. teplota otopné vody 95°C</li> <li>- třída kotle 3 dle ČSN EN 303-5</li> <li>- napájecí výkon / napětí: 700W / 400V / 50Hz</li> <li>- součástí dodávky kotle bude spalínový ventilátor, řídicí jednotka kotle, řízení kaskády kotlů</li> <li>- el. propojení kotle a spalínového ventilátoru</li> </ul> <p>1.2</p> <p>Kotel musí splňovat metodické pokyny k definici nízkoemisního spalovacího zdroje Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany ovzduší.</p> <p>1.3</p> <p>Doprava kotle na místo, transport do kotelny vč. pomocných konstrukcí a zařízení pro přesun kotle na výškovou úroveň -1,9m pod výškou terénu dle výkresové dokumentace. Celková hmotnost kotle 1850 kg - v závislosti na typu kotle lze přepravovat po částech (těleso kotle, násypka, popelník)</p> <p>2,00</p> <p>kpl</p> <p>7 000,00</p> <p>14 000,00</p> <p>1.4</p> <p>Uvedení kotlů do provozu odborně způsobilou osobou</p> <p>2,00</p> <p>kpl</p> <p>3 500,00</p> <p>7 000,00</p> <p>1.5</p> <p>Ocelový kouřovod DN150 délky 2,5m vč. kolén a oblouků, pro teploty spalin do 300°C, vč. napojení na spalínový filtr a ventilátor</p> <p>2,00</p> <p>ks</p> <p>7 920,00</p> <p>15 840,00</p> <p>1.6</p> <p>Hydraulický vyrovnávací dynamických tlaků (HVDT) - náčrt viz půdorys kotelny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vnitřní průměr DN200</li> <li>- výška min. 800mm, tj. účinná výška HVDT bez nožiček (výška nožiček cca +500mm)</li> <li>- 2x vstupní hrdlo DN80 s přírubou (rozteč přírub min. 480mm)</li> <li>- 2x výstupní hrdlo DN80 s přírubou (rozteč přírub min. 480mm)</li> <li>- návarek pro snímání teploty</li> <li>- oddělovací děrovaný plech uvnitř horní části</li> <li>- odvodušnění, odkažení DN20</li> <li>- včetně tepelné izolace</li> </ul> <p>1,00</p> <p>ks</p> <p>8 447,00</p> <p>8 447,00</p> <p>1.7</p> <p>Membránová tlaková expanzní nádoba pro použití o jmenovitém objemu 600l, 6 bar, 70°C</p> <p>2,00</p> <p>ks</p> <p>16 146,00</p> <p>32 292,00</p> <p>1.8</p> <p>Podtlakové odplyňovací zařízení s integrovaným doplňováním pro soustavy s tlakovou expanzní nádobou nebo expanzním autotatem</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pro objem soustavy do 60 m3</li> <li>- výkon doplňování do 0,35 m3/h</li> <li>- pracovní tlak 1,3 - 2,5 bar</li> <li>- délka 300mm ; šířka 530mm ; výška 970mm ; hmotnost 33kg</li> <li>- uvedení do provozu</li> </ul> <p>1,00</p> <p>ks</p> <p>59 862,00</p> <p>59 862,00</p>				

Akce:	Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb - kotelna ZŠ	Datum:	04/2013		
<b>Soupis prací</b>					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1.9	Automatický úpravna vody pro otopný systém, změkčení na ÚdH a ošetření inhibitory, který zvýší hodnotu pH. Výkon úpravny 2,5 m3/h, kapacita úpravny 6 m3 při předpokládané tvrdosti vody místního vodovodu 20 dH. včetně: - 1 ks výřivý filtr - 1 ks oddělovací člen DN 20 - 1 ks mosazný montážní blok G 1 - 1 sada nerezové hadice G 1 - 1 ks automatická úpravna pro dva otopné systémy (276kW a 798kW) - 1 dávkovací čerpadlo - 1 ks vodoměr (průtok 2,5 m3/h) - 1ks pojistný ventil 8bar (ochrana úpravny) - 1ks manometr 0-1,0 MPa - 1 ks sada kapek na měření tvrdosti vody Chemikálie pro start : - 2 balení 50 kg regenerační sůl - 1 balení chemikálie pro systém vytápění 20 kg Třívrstvý nerezový komin, - vnitřní průměr 250mm - celková výška 12,5 m, účinná výška 11m - tl. izolace min. 40mm - dodávka včetně revizních otvorů, T kusu pro připojení spalínového ventilátoru/resp. kouřovodu, střešního zakončení v úrovni stávajícího zděného komína, kotvicích prvků, dna s možností odvodu vzniklého kondenzátu	1,00	ks	35 994,00	35 994,00
1.10	POZNÁMKA: veškeré odtahy spalin je nutné přepočítat na základě konkrétního typu kotle, jelikož každý výrobek může mít jiné parametry.	1,00	ks	54 350,00	54 350,00
2	<b>Armatury</b> (dodávka a montáž)				
2.1	<b>Armatury - kotelna</b> (dodávka a montáž ; armatury pro vytápění, max. teplota 95°C) Oběhové čerpadlo kotlového okruhu, vč. protipřirub, izolace, atd. DN40 ; Q = 7,9 m3/h ; dP = 45 kPa ; 0,47 kW ; 2,05A ; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží) Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček - řízení na konstantní tlak, vč. protipřirub, izolace, atd.	2,00	ks	17 886,00	35 772,00
2.2	DN50 ; Q = 9,3 m3/h ; dP = 95 kPa ; 0,59 kW ; 2,60A ; 230 V (všechna čerpadla dodána s kompletním příslušenstvím a montáží)	1,00	ks	20 450,00	20 450,00
2.3	Kulový kohout závitový DN20	1,00	ks	151,00	151,00
2.4	Kulový kohout závitový DN25	7,00	ks	201,00	1 407,00
2.5	Mezipřirubová uzavírací klapka DN65, vč. protipřirub	6,00	ks	1 114,00	6 684,00
2.6	Mezipřirubová uzavírací klapka DN80, vč. protipřirub	10,00	ks	1 389,00	13 890,00
2.7	Filtr přirubový DN65	2,00	ks	1 671,00	3 342,00
2.8	Filtr přirubový DN80	1,00	ks	2 247,00	2 247,00
2.9	Ruční vyvažovací ventil DN50 s měřicími vsuvkami	1,00	ks	2 220,00	2 220,00
2.10	Pojistný ventil kotlového okruhu 2,0 bar; vstup G 1 ; výstup G 1 1/2	2,00	ks	6 250,00	12 500,00
2.11	Manometr, 0 - 0,4 MPa, vč. manom. smyčky a 3-cestného kohoutu	4,00	ks	715,00	2 860,00
2.12	Manometrické smyčky u filtrů - tlakoměry + uzavírací kohouty + potrubí	3,00	ks	1 045,00	3 135,00
2.13	Teploměry bimetalové, vč. jímky (0-120°C)	6,00	ks	160,00	960,00
2.14	Vypouštěcí kohout s nadválcem na hadici DN15	3,00	ks	76,00	228,00
2.15	Vypouštěcí kohout s nadválcem na hadici DN20	2,00	ks	76,00	152,00
2.16	Automatický odvězdušovací ventil	3,00	ks	154,00	462,00
2.17	Odvězdušovací nádoba DN 50 s odvězdušovacím ventilem DN 10, odvězdušovací potrubí svedeno do obslužné výšky cca 1,5m nad podlahu	2,00	ks	550,00	1 100,00
2.18	Uzavírací kulový kohout se zajištěním v otevřené poloze s integrovaným vypouštěním k expanzním nádobám DN25	2,00	ks	893,00	1 786,00
2.19	Montáž 3-cestného směšovacího ventilu závitového s pohonem 0-10V DN40 ; kvs = 25 m3/h (dodávka ventilu vč. pohonu je součástí profese MaR)	2,00	ks	182,00	364,00
3	<b>Potrubí</b>  Potrubí vč. kolen nebo oblouků, přirub, přechodů, potrubních kompenzátorů, normalizovaného upevnění, závěsů, pomocného materiálu, proplachu a zednických výpomocí. (Dodávka a montáž)				
	<b>KOTELNA</b> Ocelové trubky závitové běžné ČSN 42 5710, PN 40.				
3.1	DN25 (1")	25,00	m	166,00	4 150,00
3.2	DN40 (6/4")	2,00	m	208,00	416,00



Akce:	Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb - kotelna ZŠ		Datum:	04/2013	
Soupis prací					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
3.3	Ocelové trubky bezešvé ČSN 42 5715 spojované svařováním, PN 40. DN65 (76/3,2)	25,00	m	331,00	8 275,00
3.4	DN80 (89/3,6)	45,00	m	430,00	19 350,00
3.5	Plastové potrubí pro napojení úpravny vody na stávající rozvod vody. Potrubí PPR typ 3, vč. Tvarovek a spojek, těsnicího materiálu, upevnění. Tlaková řada PN16. DN25 (32 x 4,4)	10,00	m	289,00	2 890,00
3.6	Kanalizační potrubí plastové třívrstvé, včetně tvarovek - odkanalizování pojistných ventilů, kondenzátní jímky kominů	10,00	m	138,00	1 380,00
3.7	DN32 DN40	5,00	m	128,00	640,00
3.8	Pofární utěsnění prostupů potrubí stavebními konstrukcemi, které tvoří hranici mezi požárními úseky.	1,00	kpl	3 500,00	3 500,00
4	<b>Nátěry a označení (dodávka a montáž)</b>				
4.1	Syntetický nátěr potrubí UT - 2x základní (pod tep. izolaci) DN15 - DN50	27,00	m	15,00	405,00
4.2	DN65 - DN100	70,00	m	20,00	1 400,00
4.3	Syntetický nátěr ocelových konstrukcí - základní, s 2-násobným emailováním	1,00	kpl	1 375,00	1 375,00
4.4	Orientační štítky ve strojvnách, označení potrubních větví, označení armatur, atd.	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00
5	<b>Tepelná izolace (dodávka a montáž)</b>				
	<b>Izolace - kotelna</b> Izolace rozvodů vytápění - minerální vlna s hliníkovou fólií. Izolace vč. kolen a ohybů, armatur, čerpadel.				
5.1	tl. 20mm pro ocelové potrubí DN25	25,00	m	117,00	2 925,00
5.2	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN40	2,00	m	140,00	280,00
5.3	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN65	25,00	m	158,00	3 950,00
5.4	tl. 50mm pro ocelové potrubí DN80	45,00	m	195,00	8 775,00
5.5	Izolace rozvodů vytápění - trubicová izolace vč. kolen a ohybů, armatur. tl. 9mm pro plastové potrubí DN25 (32 x 4,4)	10,00	m	46,00	460,00
6	<b>Zkoušky zařízení a revize</b>				
6.1	Napouštění otopného systému vodou po montáži a propláchnutí systému Tlaková zkouška dle ČSN 06 0610:	97,00	m	2,00	194,00
6.2	DN15 - DN50	27,00	m	13,00	351,00
6.3	DN65 - DN100	70,00	m	15,00	1 050,00
6.4	Zkouška zařízení provozní (topná a dilatační zkouška), včetně zaregulování systému Po tlakové zkoušce se systém vypustí, propláchne se, odkalí včetně vycištění filtrů. Naplní se upravenou vodou a celý systém se odvdzušní	97,00	m	28,00	2 716,00
6.5	Provozní dokumentace	1,00	kpl	9,00	873,00
6.6	Provozní řád vč. schéma zapojení (skutečné provedení) v úpravě pro vyvěšení na stěnu	1,00	ks	220,00	220,00
6.7	Revize stávajícího kominu pro napojení jednoho z nových kotlů.	1,00	ks	550,00	550,00
6.8	Revize stávajícího větracího systému kotelny	1,00	kpl	1 650,00	1 650,00
6.9	Revizní zprávy	1,00	kpl	550,00	550,00
6.10	Autorizované měření emisí kotle na hnědé uhlí včetně vyhotovení protokolu	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00
6.11		2,00	ks	8 000,00	16 000,00
7	<b>Demontáže</b>				
	<b>POZNÁMKA: všechny demontáže jsou včetně přesunu hmot, odvozu na skládku a ekologické likvidace</b>				
7.1	Demontáž stávajícího automatického kotle na hnědé uhlí o výkonu 430 kW, vč. kouřovodu, odtahového ventilátoru, nosné konstrukce.	2,00	kpl	2 000,00	4 000,00
7.2	Demontáž stávajícího kotlového okruhu DN100, vč. armatur, odpojení od elektroinstalace.	2,00	kpl	1 375,00	2 750,00
7.3	Demontáž stávající ocelové konstrukce, vč. pochozí lávky nad kotlem	2,00	kpl	1 540,00	3 080,00
7.4	Vypuštění všech částí systému UT, které budou rekonstruovány	1,00	kpl	220,00	220,00
7.5	Demontáž stávajících rozvodů UT včetně izolaci	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00
7.6	Demontáž expanzního automatu a úpravny vody vč. armatur a přípojovacího potrubí	1,00	kpl	880,00	880,00
8	<b>Stavební přípomoc, konstrukce a ostatní</b>				
	<b>Stavební úpravy v kotelně</b> Nosná žárové pozinkovaná ocelová konstrukce společná pod dvojici kotlů 2x 138 kW - předpokládané rozměry: šířka 2800mm : délka 2400mm : výška 700mm - předpokládané zatížení: 2x kotel s provozní hmotností 3900kg (celkem 7800kg) - velikost a únosnost musí být upravena dle konkrétního typu kotle Pochozí lávka (žárové pozinkovaná ocel) nad úrovní kotlů pro zavážení uhlí do zásobníku, vč. zábradlí				
8.1		1,00	ks	20 500,00	20 500,00
8.2	- rozměry cca 3200x2200mm ve výšce cca 3100mm nad sníženou podlahou kotelny - zábradlí min. výšky 1000mm o celkové délce 7m	1,00	ks	15 900,00	15 900,00
8.3	Úprava výšky nájezdové rampy pro zavážení uhlí ke kotlům dle skutečné výšky pochozí lávky v závislosti na typu kotlů	1,00	ks	2 050,00	2 050,00
8.4	Posun stávajícího ocelového schodiště ke stěně	1,00	kpl	1 100,00	1 100,00

Akce:	Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice				
Část:	Zařízení pro vytápění staveb - kotelna ZŠ	Datum:	04/2013		
<b>Soupis prací</b>					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
8.5	Úprava / rozšíření zábradlí k posunutému schodišti	1,50	m	550,00	825,00
8.6	Zazdění stávajícího sopouchu šamotovými cihlami na MVC	0,25	m <sup>2</sup>	385,00	96,25
8.7	Prostup konstrukcí ploché střechy pro nový kornín o vnějším průměru 330mm, vč. dozvění, obnovy hydroizolace, povrchových úprav, a začištění po montáži.	1,00	ks	1 850,00	1 850,00
8.8	Prostupy pro potrubí v kotelně do DN80	4,00	ks	165,00	660,00
8.9	Zazdění prostupu po stávající potrubí, které bude demontováno do DN80	6,00	ks	350,00	2 100,00
9	<p><b>Ostatní</b></p> <p>Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.</p> <p><b>Poznámka:</b> Vzhledem k tomu, že tato projektová dokumentace slouží jako podklad pro výběr zhotovitele, nesmí zde být uvedeny konkrétní názvy, typy ani výrobci zařízení. Před vlastní realizací musí být tato skutečnost zohledněna v dokumentaci upravené dle konkrétních navržených výrobků (zdroje tepla, pojistné a směšovací armatury, regulátory, armatury atd.). Veškeré technické parametry zařízení a požadavky na ně kladené musí být ověřeny před začátkem vlastní realizace.</p> <p>Praha, duben 2013</p> <p style="text-align: right;">Vypracoval : Ing. František Havránek Ondřej Raboch</p>				
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB (BĚZ DPH):</b>					<b>950 431,25 Kč</b>

Akce: Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice									
Část: Měření a regulace - kotelná ZŠ									
Soupis prací									
Poř.č	Kód	Informační bod	Typ	Popis	M.j.	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Celkem
<b>PŘÍSTROJE</b>									
<b>KOTELNA ZŠ</b>									
<b>1.4.1 Havarijní zabezpečení kotelny</b>									
1.		1.4.1							
2.		TA10.10		Prostorový termostat, rozsah 0 až 40°C, krytí IP33, max.provozní teplota 80°C, teplota okolí -40...+65°C	ks	1	1 224,00	131,00	1 355,00
3.		TA1.1, TA1.2		Kapilární termostat, rozsah 50 až 100°C, krytí IP33, délka kapiláry 2m	ks	2	1 294,00	131,00	2 850,00
4.		LA10.10		Jímka snímače, mosaz, délka 110x ø15mm, vč ucpávky	ks	1	225,00	32,00	257,00
5.		PA1.10, PA2.10		Elektrodové zařízení 220V, 50Hz, vč. 2ks elektrod	ks	1	1 107,00	198,00	1 305,00
6.				Presostat, rozsah -0,2 až 8 bar, max. provozní tlak 18 bar, krytí IP30	ks	2	1 231,00	167,00	2 796,00
7.				nastavitelný tlak, rozdíli 0,4 až 1,5 bar	ks	2	198,00	32,00	460,00
8.		AA10.10		Kondenzační smyčka	ks	2	438,00	104,00	1 084,00
9.				Trojcestný odběrový kohout	ks	2	438,00	104,00	1 084,00
10.				Plastový ovladač jednotlačítkový, hříbová hlavice s aretací, průměr tlačítka 40 mm, vč skříně	ks	1	514,00	135,00	649,00
<b>1.4.2 Regulace teploty vratné vody na konstantní hodnotu - kotel K1</b>									
11.		T1.1		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
12.		3v.1		Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
13.				Třicestný směšovací ventil, závitový, DN40, kvs=25m³/hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	6 421,00	203,00	6 624,00
14.									
15.									
<b>1.4.3 Regulace teploty vratné vody na konstantní hodnotu - kotel K2</b>									
16.		T1.2		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
17.		3v.2		Nerezová jímka, délka 100 mm, závit G1/2"	ks	1	192,00	32,00	224,00
18.				Třicestný směšovací ventil, závitový, DN40, kvs=25m³/hod, vč. pohonu 24VAC, ovládání 0-10VDC	ks	1	6 421,00	203,00	6 624,00
19.									
20.									
<b>1.4.4 Ovládání přímářího čerpadla OV</b>									
21.		T1.3		Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavici, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 150°C, délka stonku 120 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	566,00	125,00	691,00
22.		T50.5		Snímač teploty pro venkovní prostředí, typ čidla Ni 1000/6180, rozsah -30 až 100°C, standardní délka stonku 25 mm, stupeň krytí IP 65	ks	1	551,00	125,00	676,00
23.									
<b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>									
1.				JYTY 2x1 - Propojovací kabel stíněný	m	179	7,00	12,00	3 401,00
2.				JYTY 4x1 - Propojovací kabel stíněný	m	100	12,00	13,00	2 500,00
3.				CYKY 3Jx1,5 - Propojovací kabel sílový	m	100	10,00	12,00	2 200,00
4.				CYKY 5Jx1,5 - Propojovací kabel sílový	m	45	16,00	13,00	1 305,00
5.				LamDataPar 2x2x0,8 - Komunikační kabel	m	50	14,00	12,00	1 300,00
6.				CY6 - Propojovací vodič zelenožlutý pevný průřez 6mm	m	30	14,00	13,00	810,00
7.				troubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 16, vč.příslušenství	m	20	9,00	29,00	760,00
8.				troubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 20, vč.příslušenství	m	25	10,00	29,00	975,00
9.				troubka z PVC, samozhášivá, s hrdlem pro lehké mechanické zatížení VRM 25, vč.příslušenství	m	15	14,00	29,00	645,00
10.				lišta vkládací 40x60, vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	30	56,00	46,00	3 060,00
11.				kabelový žlab 62/50 vč.víka, vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	35	111,00	103,00	7 490,00
12.				kabelový žlab 125/100 vč.víka, vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	20	196,00	116,00	6 240,00
13.				kabelový žlab 250/100 vč.víka, vč. drobného pomocného spojovací a závěsného materiálu	m	20	297,00	122,00	8 380,00
14.				montáž kovových nosných a doplňkových konstr.5-10 kg	ks	40	43,00	50,00	3 720,00
<b>SLUŽBY</b>									
1.				Zpracování výrobní dokumentace	kpl	1	5 200,00	0,00	5 200,00
2.				Koordinace MaR a ostatní technologie	kpl	1	0,00	1 500,00	1 500,00
3.				Software pro realizaci datového přenosu	kpl	1	1 350,00	0,00	1 350,00
4.				Oživení vstupů/výstupů, včetně odladění software na stavbě	kpl	1	0,00	1 440,00	1 440,00
5.				Výchozí revize elektrických zařízení	kpl	1	0,00	1 080,00	1 080,00
6.				Funkční zkoušky, uvedení do provozu	kpl	1	0,00	1 620,00	1 620,00
7.				Komplexní zkoušky	kpl	1	0,00	1 250,00	1 250,00
8.				Zkušební provoz	kpl	1	0,00	1 440,00	1 440,00
9.				Zaškolení personálu obsluhy a údržby	kpl	1	0,00	1 980,00	1 980,00
10.				Výhotovení dokumentace skutečného stavu, návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1	1 800,00	0,00	1 800,00
11.				Celkové režijní náklady ( montážní plošiny, lešení, služby, ... )	kpl	1	3 050,00	0,00	3 050,00
12.				Zařízení staveniště	kpl	1	0,00	1 080,00	1 080,00
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE M+R (BEZ DPH):</b>									<b>93 001,00 Kč</b>

## SPECIFIKACE MATERIÁLU

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
1	2	3	4	5	6	7	8
Akce: <b>Snižení energetické náročnosti ZŠ Jesenice</b> Část: <b>ZTI – Zdravotně technické instalace - kotelna ZŠ</b> <b>Soupis prací</b>							
V níže uvedené specifikaci zařízení, jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese (např. elektro, MaR apod.). Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny se s ní komplexně seznámit.							
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.							
<b>DODÁVKY VNITŘNÍHO VODOVODU (BEZ MONTÁŽE):</b>							
<b>Potrubi plastové pro vodu</b> <b>materiál: PPR typ 3 - statický kopolymer polypropylenu</b> <b>včetně tvarovek a spojek, těsnícího materiálu, upevnění rour,</b> <b>Tlaková řada : PN 16, spojování polyfuzním svarem, použití: pro vnitřní rozvody soc.</b> <b>vody</b>							
1			DN 15 (20x2,8)	m	3	77,00	231,00
2			DN 20 (25x3,5)	m	5	96,00	480,00
3			<b>Napojení na stávající rozvod</b>	kpl	1	440,00	440,00
4			Rohový ventil bez filtru s krytkou pro napojení stojánkových baterií	ks	2	105,00	210,00
5			Pancéřované hadičky pro připojení stojánkových baterií	m	1	165,00	165,00
6			Nástěnky pro rohové ventily	ks	2	11,00	22,00
7			Nástěnka pro sprchovou baterii	ks	1	11,00	11,00
8			<b>Teplem pěnová navteková izolace</b>				
9			tl. 5 mm, potrubí DN 15	m	1	9,00	9,00
10			tl. 20 mm, potrubí DN 15	m	1,5	44,00	66,00
11			tl. 5 mm, potrubí DN 20	m	3	10,00	30,00
11			tl. 20 mm, potrubí DN 20	m	1,5	53,00	79,50
12			<b>Ohřivače</b> Elektrický tlakový ohřivač teplé vody, jmenovitý objem 50 litrů el. přípojka 2,2 kW 1/N/PE ~ 230 V, bezpečnostní soustava pro tlakové přístroje - pojistný ventil (otevřací přetlak 0,6 Mpa), zpětný ventil, uzavíratelná přípojka studené vody G 1/2", přípojka teplé vody G 1/2", sifonová výlevka G 1"	kpl	1	3150,00	3150,00
13			<b>Tlakové zkoušky, průplach a desinfekce</b> tlakové zkoušky potrubí, průplach a desinfekce potrubí DN 15	m	8	6,00	48,00
14			<b>Ostatní</b> Demontáž stávajícího umyvadla, sifonu a nástěnné směšovací baterie	kpl	1	220,00	220,00
15			Montáž umyvadla	kpl	1	110,00	110,00
16			Připomoce stavebních prací, obklady přilehlých stěn ke sprchovému koutu	kpl	1	2900,00	2900,00
<b>CELKEM DODÁVKY VNITŘNÍHO VODOVODU (BEZ MONTÁŽE):</b>							
<b>CELKEM MONTÁŽ VNITŘNÍHO VODOVODU:</b>							
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE VNITŘNÍHO VODOVODU:</b>							
<b>DODÁVKY A MONTÁŽE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ</b>							
17			<b>S1</b> Sprchová vánicka samonosná 900/900	kpl	1	2006,00	2006,00
18			Sprchový kout	kpl	1	5420,00	5420,00
19			Zapachová uzavěrka pro sprchové váničky	kpl	1	615,00	615,00
20			Baterie sprchová nástěnná	kpl	1	850,00	850,00
21			Sprchová sada (sprchová hlavičce, držák sprchy a mydla, hadice 150 mm)	kpl	1	560,00	560,00
22			<b>U1</b> Umyvadlo s otvorem pro baterii uprostřed 550x420 mm, barva bílá	ks	1	1203,00	1203,00
23			Sifon umyvadlový plastový 5/4" /DN40	ks	1	99,00	99,00
24			Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí, materiál: chrom	ks	1	450,00	450,00
<b>CELKEM DODÁVKY ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ (BEZ MONTÁŽE):</b>							
<b>CELKEM MONTÁŽ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ:</b>							
<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ:</b>							
<b>DODÁVKY VNITRNÍ KANALIZACE (BEZ MONTÁŽE):</b>							

## SPECIFIKACE MATERIÁLU

25	Napojení na stávající rozvod	kpl	1	330,00	330,00
	<b>Kanalizační potrubí plastové třívrstvé, včetně tvarovek</b>				
26	DN 40	m	4	51,00	204,00
27	DN 50	m	3	57,00	171,00
	<b>Vyvedení odpadních výustek</b>				
28	DN 25	ks	1	90,00	90,00
29	DN 40	ks	1	145,00	145,00
30	DN 50	ks	1	173,00	173,00
	<b>Zkouška těsnosti kanalizace</b>				
31	DN 40 - 100	m	7	2,00	14,00
	<b>Ostatní</b>				
32	připomoce stavebních prací	kpl	1	330,00	330,00
	<b>CELKEM DODÁVKY VNITRNÍ KANALIZACE (BEZ MONTÁŽE):</b>				1457,00
	<b>CELKEM MONTÁŽ VNITRNÍ KANALIZACE:</b>	kpl	1	562,00	562,00
	<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE VNITRNÍ KANALIZACE:</b>				2019,00
	V Praze 04. 2013				
					Vypracovala: Ing. Hana Podaná
	<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZTI (BEZ DPH):</b>				24 008,50 Kč

Akce:	<b>Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesnice</b>				
Část:	<b>Zařízení pro vytápění staveb - tepelná izolace páteřního rozvodu ZŠ</b>		Datum:	04/2013	
<b>Výkaz výměr</b>					
Číslo položky	Název položky	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
	<p><b>Poznámky:</b></p> <p>Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské a realizační dokumentace.</p> <p>Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a suť, uložení suť na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách</p> <p>Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize</p> <p>V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla v souladu se zákony a předpisy</p>				
1	<b>Tepelná izolace</b> (dodávka a montáž)				
	<b>Izolace - páteřní rozvod</b> Izolace rozvodů vytápění - minerální vlna povrchovou úpravou z PVC folie, barva bílá, tl. 0,35mm, izolace vč. kolen a ohybů,				
1.1	tl. 20mm pro ocelové potrubí DN25	25,00	m	117,00	2 925,00
1.2	tl. 30mm pro ocelové potrubí DN32	70,00	m	120,00	8 400,00
1.3	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN40	95,00	m	140,00	13 300,00
1.4	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN50	140,00	m	145,00	20 300,00
1.5	tl. 40mm pro ocelové potrubí DN65	160,00	m	158,00	25 280,00
1.6	tl. 50mm pro ocelové potrubí DN80	70,00	m	195,00	13 650,00
	<b>Poznámka:</b> Vzhledem k tomu, že tato projektová dokumentace slouží jako podklad pro výběr zhotovitele, nesmí zde být uvedeny konkrétní názvy, typy ani výrobci zařízení. Před vlastní realizací musí být tato skutečnost zohledněna v dokumentaci upravené dle konkrétních navržených výrobků (zdroje tepla, pojistné a směšovací armatury, regulátory, armatury atd.). Veškeré technické parametry zařízení a požadavky na ně kladené musí být ověřeny před začátkem vlastní realizace.				
	Praha, duben 2013 <span style="float: right;">Vypracoval : Ing. František Havránek Ondřej Raboch</span>				
	<b>CELKEM DODÁVKY A MONTÁŽE ZARÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB (BĚZ DPH):</b>				<b>83 855,00 Kč</b>

Akce: **Snížení energetické náročnosti ZS Jesenice**

Část: **Elektroinstalace - kotelna ZS**

**Soupis prací**

Čís.pol.	Osvětlení	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
	před objednáním upřesnit typ pohledů a provedení stav konstrukce				
	včetně světelného zdroje				
P	Svítlidlo zářivkové 2x 58W IP 65 polykarbon kryt	12	ks	850,00	10200,00
	včetně závěsu , kompenzované				
	svítlidlo přisazené 2x18W IP 20 , bílé				
N	svítlidlo nouzové 8W IP 42	2	ks	1950,00	3900,00
	1 hod včetně PIKTOGRAMU				

Čís.pol.	Vodiče	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
	viz výkres část (předběžná specifikace)				
1.	CYKY 2x1,5	60	m	20,00	1200,00
2.	CYKY 3x1,5	750	m	22,00	16500,00
3.	CYKY 5x1,5	60	m	29,00	1740,00
4.	CYKY 3x2,5	460	m	28,00	12880,00
5.	CYKY 5x2,5	180	m	40,00	7200,00
6.	CYKY 5x4	50	m	57,00	2850,00
7.	CYKY 4x6	50	m	67,00	3350,00
8.	CGTG 3Cx2,5	15	m	45,00	675,00
9.	CGTG 5Cx2,5	15	m	66,00	990,00
10.	CYA - 6	60	m	27,00	1620,00
11.	CYA - 10	20	m	41,00	820,00
12.	CYA - 16	50	m	54,00	2700,00

Čís.pol.	Nosný materiál	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
1.	Kabelový žlab 62/50 – vč. příslušenství + víko , úchytlů a spoj mat	5	m	213,00	1065,00
2.	Lišta plastová 20x40	10	m	65,00	650,00
3.	LV 40x40	10	m	75,00	750,00
4.	Trubka instalační PVC LPFLEX 2325	20	m	22,00	440,00
5.	Trubka instalační PVC LPFLEX 2332	25	m	25,00	625,00
6.	Trubka panc. 6021	35	m	130,00	4550,00
7.	Trubka panc. 6029	25	m	166,00	4150,00
8.	Trubka panc. 6036	20	m	237,00	4740,00
9.	Krabice odbočná nástěn P16 IP 54	8	ks	126,00	1008,00
10.	Krabice odbočná nástěn P20 IP 55	4	ks	147,00	588,00
11.	svorka uzem 2 šrouby	16	ks	57,00	912,00
12.	svorka zemnicí - HUP	2	ks	57,00	114,00
13.	příchytka OBO	100	ks	15,00	1500,00
14.	Zemnicí pásek FeZn 4x30	30	m	44,00	1320,00

Čís.pol.	El. přístroje	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
1.	spínač střídavý - 06 10/250V IP44	4	ks	225,00	900,00
2.	Přepínač křížový 10/250V 07 IP44	1	ks	231,00	231,00
3.	jednofázová zásuvka 10/16A IP 44	6	ks	209,00	1254,00
4.	zásuvka 400V 16A IP 54	1	ks	551,00	551,00

Čís.pol.	Rozvaděče	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
	<b>ROZVADEČ - RK1</b>	1	ks	14155,00	14155,00
1.	Rozvaděč nástěnný - oceloplech IP 54				
	š - 400 v 800 hl - 250 mm				
	IP 54/20				
	Přístrojová náplň:				
	viz výkres č 23				

Čís.pol.	Montážní práce - M155	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
1.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	15	ks	23,00	345,00
2.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x6	10	ks	31,00	310,00

3.	Připojování technologického zařízení - napojení , zkouška funkce oživení	4	ks	180,00	720,00
4.	Montáž rozvaděče RK1 - do 100kg	1	ks	720,00	720,00

Čís.pól.	HZS	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Celková cena
1.	Demontážní práce stáv el instalace	1	kpt	3500,00	3500,00
2.	výchozí revizní zpráva	1	kpt	1150,00	1150,00
3.	likvidace odpadu	1	kpt	1050,00	1050,00
4.	vedlejší náklady	1	kpt	1350,00	1350,00
5.	zařízení staveniště	1	kpt	1050,00	1050,00
<b>CELKOVÁ CENA</b>					<b>116 323,00 Kč</b>



Soupis prací - Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice					
Investiční akce:	Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice				
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice				
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6		Vypracoval:	Lukáš Diviš	
Cena celkem bez DPH	185 186,00 Kč			Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor
DPH 15 %	27 777,90 Kč			Stupeň PD:	DVZ
Cena celkem s DPH	212 963,90 Kč			Datum:	29.11.2013
Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
<b>Otopná soustava č.p. 314</b>					
<b>Armatury</b>					
1	Dvojitě regulační, uzavíratelné šroubení pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, 2xCu15x1,0	23	ks	219,00	5 037,00
2	Ventil pro jednobodové připojení otopných těles do dvoutrubkových otopných soustav, v rohovém provedení. Poniklovaný bronz. Včetně ponorné trubky 250 mm, DN15	1	ks	556,00	556,00
3	Termostatická hlavice kapalinová pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, rozsah regulace +6,5- +28°C	23	ks	140,00	3 220,00
4	Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6,5- +28°C	1	ks	140,00	140,00
5	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojrregačního s termostatickým ovládním	24	ks	11,00	264,00
6	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 20	8	ks	149,00	1 192,00
7	Kohout plnicí a vypouštěcí, PN10/90°C, DN15	8	ks	76,00	608,00
<b>Otopná tělesa</b>					
8	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zespolu rozměr 33/600/1800	2	ks	3 750,00	7 500,00
9	dtto 33/600/1200	4	ks	2 826,00	11 304,00
10	dtto 33/600/1000	2	ks	2 551,00	5 102,00
11	dtto 22/900/600	2	ks	1 911,00	3 822,00
12	dtto 22/900/500	2	ks	1 775,00	3 550,00
13	dtto 22/600/1800	2	ks	2 569,00	5 138,00
14	dtto 22/600/1200	2	ks	2 034,00	4 068,00
15	dtto 22/600/400	5	ks	1 334,00	6 670,00
16	dtto 21/600/400	2	ks	1 224,00	2 448,00
17	Koupelnové trubkové otopné těleso, rovné, šxv, 600x1820 mm, včetně odvzdušnění a konzol na stěnu	1	ks	1 212,00	1 212,00
<b>Potrubí</b>					
18	Potrubí měd. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol rozměr 35x1,5	40	m	464,00	18 560,00
19	dtto 22x1,0	44	m	271,00	11 924,00
20	dtto 18x1,0	26	m	235,00	6 110,00
21	dtto 15x1,0	112	m	208,00	23 296,00
22	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných Ø 15x1	48	ks	6,00	288,00
23	Napojení měděných rozvodů na stávající předávací stanici CZT	2	ks	220,00	440,00
<b>Tepelné izolace</b>					
24	Návrhová tepelná izolace- vinutá potrubní pouzdra z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou hliníkovou folií, 30x35 mm	40	m	129,00	5 160,00
25	dtto 20x22 mm	44	m	103,00	4 532,00
26	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 15x18 mm	26	m	36,00	936,00
<b>Stavební přípomocce</b>					
27	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	52	ks	297,00	15 444,00
28	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelným nosným zdívkem tl. do 400 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	2	ks	297,00	594,00
29	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm stropy z keramických panelů- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	16	ks	297,00	4 752,00
30	Zazdění stávajících nevyužitých postupů svislými stavebními konstrukcemi, včetně povrchových úprav, zapravení a malby	1	kpl	385,00	385,00
31	Zazdění stávajících nevyužitých postupů vodorovnými stavebními konstrukcemi, včetně povrchových úprav, zapravení a malby	1	kpl	385,00	385,00
<b>Demontáže</b>					
32	Demontáž teplovodního kotle do výkonu 20 kW, včetně kouřovodu, příslušenství a likvidace	4	ks	165,00	660,00
33	Demontáž otevřené expanzní nádoby do objemu 100 litrů, včetně konzol, odpojení od rozvodů ÚT, likvidace	4	ks	55,00	220,00
34	Demontáž závitových armatur v kotelnách a strojvnách do DN40, včetně likvidace	1	kpl	275,00	275,00
35	Demontáž oběhových čerpadel závitových, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	4	ks	72,00	288,00
36	Demontáž otopných těles ocelových, deskových, do rozměru 600x1400 a počtu desek- 2 ks. včetně ořizovacích armatur, konzol a likvidace	8	ks	22,00	176,00

37	Demontáž otopných těles litinových, článkových, do rozměru článku 200x900 a počtu článků- 12 ks, včetně přípoiovacích armatur, konzol a likvidace	4	ks	220,00	880,00
38	Demontáž hliníkových topných registrů do rozměru 300x500x1000 mm, včetně přípoiovacích armatur, konzol a likvidace	6	ks	33,00	198,00
39	Demontáž ocelových rozvodů ÚT DN25-DN40 vedených na konzolách, včetně tepelé izolace, konzol a likvidace	110	m	22,00	2 420,00
40	Demontáž ocelových rozvodů ÚT do DN25 vedených na konzolách, včetně tepelé izolace, konzol a likvidace	150	m	17,00	2 550,00
	<b>Ostatní</b>				
41	PVC folie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí , bílá barva, tl.0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci tloušťka/rozměr 15x18	26	m	253,00	6 578,00
42	Dvoučidlový indikátor topných nákladů, s vestavěným LCD displejem- pro vizuální odečet, včetně instalačního materiálu a nastavení parametrů	24	ks	512,00	12 288,00
43	Nátěry potrubí měděného do Ø 15x1,0 mm, 2x reaktivní nátěr, včetně přípravy pod nátěr- odmaštění	112	m	28,00	3 136,00
44	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks	330,00	330,00
45	Propláchnutí systému	2	ks	165,00	330,00
46	Přesuny hmot	1	kpí	220,00	220,00

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Soupis prací - Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice					
Investiční akce:	Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice				
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice				
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6		Vypracoval:		Lukáš Diviš
Cena celkem bez DPH	180 254,00 Kč		Zodpovědný projektant		Ing. Luboš Knor
DPH 15 %	27 038,10 Kč		Stupeň PD:		DVZ
Cena celkem s DPH	207 292,10 Kč		Datum:		29.11.2013
Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
<b>Otopná soustava č.p. 316</b>					
<b>Armatury</b>					
1	Dvojitě regulační, uzavíratelné šroubení pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, 2xCu15x1,0	24	ks	219,00	5 256,00
2	Termostatická hlavice kapalinová pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, rozsah regulace +6,5- +28°C	24	ks	140,00	3 360,00
3	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojuregulačního s termostatickým ovládním	24	ks	11,00	264,00
4	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 20	8	ks	149,00	1 192,00
5	Kohout plnicí a vypouštěcí, PN10/90°C, DN15	8	ks	76,00	608,00
<b>Otopná tělesa</b>					
6	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvodušnění, konzol na stěnu, připojení zespolu rozměr 33/600/1800	2	ks	3 750,00	7 500,00
7	dtto 33/600/1200	4	ks	2 826,00	11 304,00
8	dtto 33/600/1000	2	ks	2 578,00	5 156,00
9	dtto 22/900/600	2	ks	1 911,00	3 822,00
10	dtto 22/900/500	2	ks	1 775,00	3 550,00
11	dtto 22/600/1200	2	ks	2 034,00	4 068,00
12	dtto 22/600/1800	2	ks	2 569,00	5 138,00
13	dtto 22/600/400	6	ks	1 334,00	8 004,00
14	dtto 21/600/400	2	ks	1 224,00	2 448,00
<b>Potrubí</b>					
15	Potrubí měd. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol rozměr 35x1,5	40	m	464,00	18 560,00
16	dtto 22x1,0	44	m	271,00	11 924,00
17	dtto 18x1,0	26	m	239,00	6 214,00
18	dtto 15x1,0	116	m	208,00	24 128,00
19	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15x1	48	ks	6,00	288,00
20	Napojení měděných rozvodů na stávající předávací stanici CZT	2	ks	220,00	440,00
<b>Teplné izolace</b>					
21	Návrhová tepelná izolace- vinutá potrubní pouzdra z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou hliníkovou folií, 30x35 mm	40	m	129,00	5 160,00
22	dtto 20x22 mm	44	m	103,00	4 532,00
23	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 15x18 mm	26	m	36,00	936,00
<b>Stavební přípomocce</b>					
24	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	52	ks	297,00	15 444,00
25	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelným nosným zdívem tl. do 400 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	2	ks	297,00	594,00
26	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm stropy z keramických panelů- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	16	ks	297,00	4 752,00
27	Zazdění stávajících nevyužitých prostupů svislými stavebními konstrukcemi, včetně povrchových úprav, zapravení a malby	1	kpl	385,00	385,00
<b>Demontáže</b>					
28	Demontáž lokálního topidla na tuhá paliva do výkonu 10 kW, včetně likvidace	2	ks	220,00	440,00
29	Demontáž elektrokotle do výkonu 10 kW, včetně příslušenství, odpojení od elektroinstalace a likvidace	1	ks	165,00	165,00
30	Demontáž elektrických akumulčních kamen do výkonu 4 kW, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	4	ks	110,00	440,00
31	Demontáž elektrického přímotopného lokálního topidla do výkonu 3kW, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	3	ks	110,00	330,00
32	Demontáž otopných těles ocelových, deskových, do rozměru 600x1600 a počtu desek- 2 ks, včetně připojovacích armatur, konzol a likvidace	5	ks	22,00	110,00
33	Demontáž měděných rozvodů ÚT do rozměru 22x1,0 mm, vedených na konzolách, včetně likvidace	68	m	11,00	748,00
<b>Ostatní</b>					
34	PVC folie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl.0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci tloušťka/rozměr 15x18	26	m	253,00	6 578,00

35	Dvoučidlový indikátor topných nákladů, s vestavěným LCD displejem- pro vizuální odečet, včetně instalačního materiálu a nastavení parametrů	24	ks	512,00	12 288,00
36	Nátěry potrubí měděného do Ø 15x1,0 mm, 2x reaktivní nátěr, včetně příprav pod nátěr- odmaštění	116	m	28,00	3 248,00
37	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks	330,00	330,00
38	Propláchnutí systému	2	ks	165,00	330,00
39	Přesuny hmot	1	kpl	220,00	220,00

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Soupis prací - Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice					
Investiční akce:	Otopné soustavy bytových domů č.p. 314,316,318, ul. 5. května, Jesenice				
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice				
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6			Vypracoval:	Lukáš Dívíš
Cena celkem bez DPH	144 511,00 Kč			Zodpovědný projektant	Ing. Luboš Knor
DPH 15 %	21 676,65 Kč			Stupeň PD:	DVZ
Cena celkem s DPH	166 187,65 Kč			Datum:	29.11.2013
Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
<b>Otopná soustava č.p. 318</b>					
<b>Armatury</b>					
1	Dvojitě regulační, uzavíratelné šroubení pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, 2xCu15x1,0	17	ks	219,00	3 723,00
2	Termostatická hlavice kapalinová pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, rozsah regulace +6,5- +28°C	21	ks	140,00	2 940,00
3	Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6,5- +28°C	1	ks	140,00	140,00
4	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojjregulačního s termostatickým ovládním	21	ks	11,00	231,00
5	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 25	2	ks	201,00	402,00
6	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 20	4	ks	149,00	596,00
7	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 15	4	ks	112,00	448,00
8	Kohout plnicí a vypouštěcí, PN10/90°C, DN15	10	ks	76,00	760,00
<b>Otopná tělesa</b>					
9	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zesponu rozměr 33/600/1800	1	ks	3 750,00	3 750,00
10	dtto 33/600/1200	2	ks	2 826,00	5 652,00
11	dtto 33/600/1000	2	ks	2 578,00	5 156,00
12	dtto 22/900/700	1	ks	2 045,00	2 045,00
13	dtto 22/900/600	1	ks	1 911,00	1 911,00
14	dtto 22/900/500	1	ks	1 775,00	1 775,00
15	dtto 22/600/1800	2	ks	2 569,00	5 138,00
16	dtto 22/600/1200	2	ks	2 034,00	4 068,00
17	dtto 22/600/600	1	ks	1 509,00	1 509,00
18	dtto 22/600/400	2	ks	1 334,00	2 668,00
19	dtto 21/600/400	2	ks	1 224,00	2 448,00
<b>Potrubí</b>					
20	Potrubí měd. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol rozměr 35x1,5	30	m	464,00	13 920,00
21	dtto 28x1,5	10	m	322,00	3 220,00
22	dtto 22x1,0	30	m	271,00	8 130,00
23	dtto 18x1,0	28	m	235,00	6 580,00
24	dtto 15x1,0	88	m	208,00	18 304,00
25	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15x1	34	ks	6,00	204,00
26	Úprava stávajících přípojek otopných těles- měděné potrubí 15x1,0 mm	6	ks	110,00	660,00
27	Napojení nových měděných rozvodů ÚT na stávající měděné rozvody do rozměru 28x1,5 mm	2	ks	220,00	440,00
28	Napojení měděných rozvodů na stávající předávací stanici CZT	2	ks	220,00	440,00
<b>Teplné izolace</b>					
29	Návrková tepelná izolace- vinutá potrubní pouzdra z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou hliníkovou folií, 30x35 mm	30	m	129,00	3 870,00
30	dtto 25x28 mm	10	m	120,00	1 200,00
31	dtto 20x22 mm	30	m	103,00	3 090,00
32	dtto 15x18 mm	14	m	101,00	1 414,00
33	Návrková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 15x18 mm	14	m	36,00	504,00
<b>Stavební přípomocce</b>					
34	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby na montáži	42	ks	297,00	12 474,00
35	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelným nosným zdívkem tl. do 400 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby na montáži	2	ks	297,00	594,00
36	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm stropy z keramických panelů- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby na montáži	12	ks	297,00	3 564,00
37	Zazdění stávajících nevyužitých prostupů svislými stavebními konstrukcemi, včetně povrchových úprav, zapravení a malby	1	kpl	385,00	385,00
<b>Demontáže</b>					
38	Demontáž lokálního topidla na tuhá paliva do výkonu 10 kW, včetně likvidace	4	ks	220,00	880,00
39	Demontáž teplovodního kotle do výkonu 20 kW, včetně kouřovodu, příslušenství a likvidace	1	ks	165,00	165,00
40	Demontáž tlakové expanzní nádoby do objemu 35 litrů, včetně konzol a likvidace	1	ks	110,00	110,00

41	Demontáž oběhových čerpadel závitových, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	1	ks	72,00	72,00
42	Demontáž závitových armatur v kotelnách a strojovnách do DN40, včetně likvidace	1	kpl	275,00	275,00
43	Demontáž elektrického přímotopného lokálního topidla do výkonu 3kW, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	3	ks	110,00	330,00
44	Demontáž ocelových rozvodů ÚT do DN32 vedených na konzolách, včetně tepelé izolace, konzol a likvidace	8	m	22,00	176,00
	<b>Ostatní</b>				
45	PVC folie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl.0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci tloušťka/rozměr 15x18	14	m	253,00	3 542,00
46	Dvoučidlový indikátor topných nákladů, s vestavěným LCD displejem- pro vizuální odečet, včetně instalačního materiálu a nastavení parametrů	22	ks	512,00	11 264,00
47	Nátěry potrubí měděného do Ø 15x1,0 mm, 2x reaktivní nátěr, včetně příprav pod nátěr- odmaštění	88	m	28,00	2 464,00
48	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks	330,00	330,00
49	Propláchnutí systému	2	ks	165,00	330,00
50	Přesuny hmot	1	kpl	220,00	220,00

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Soupis prací - Otopné soustava bytového domu č.p. 315, ul. 5. května, Jesenice					
Investiční akce:	Otopná soustava bytového domu č.p. 315, ul. 5. května, Jesenice				
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice				
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6			Vypracoval:	Lukáš Diviš
Cena celkem bez DPH	183 344,00 Kč			Zodpovědný projektant	Ing. Luboš Knor
DPH 15 %	27 501,60 Kč			Stupeň PD:	DVZ
Cena celkem s DPH	210 845,60 Kč			Datum:	29.11.2013
Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
<b>Otopná soustava č.p. 315</b>					
<b>Armatury</b>					
1	Dvojitě regulační, uzavíratelné šroubení pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, 2xCu15x1,0	24	ks	219,00	5 256,00
2	Termostatická hlavice kapalinová pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, rozsah regulace +6,5- +28°C	24	ks	140,00	3 360,00
3	Vyregulování ventilů nebo šroubení dvojrregačního s termostatickým ovládním	24	ks	11,00	264,00
4	Kulový kohout, PN10/120°C, DN 20	8	ks	149,00	1 192,00
5	Kohout plnicí a vypouštěcí, PN10/90°C, DN15	8	ks	76,00	608,00
<b>Otopná tělesa</b>					
6	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zespolu rozměr 33/600/1800	2	ks	3 750,00	7 500,00
7	dtto 33/600/1200	4	ks	2 677,00	10 708,00
8	dtto 33/600/1000	2	ks	2 578,00	5 156,00
9	dtto 22/900/600	2	ks	1 911,00	3 822,00
10	dtto 22/900/500	2	ks	1 775,00	3 550,00
11	dtto 22/600/1200	2	ks	2 034,00	4 068,00
12	dtto 22/600/1800	2	ks	2 569,00	5 138,00
13	dtto 22/600/400	6	ks	1 334,00	8 004,00
14	dtto 21/600/400	2	ks	1 224,00	2 448,00
<b>Potrubí</b>					
15	Potrubí měď hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol rozměr 35x1,5	40	m	464,00	18 560,00
16	dtto 22x1,0	44	m	271,00	11 924,00
17	dtto 18x1,0	26	m	235,00	6 110,00
18	dtto 15x1,0	116	m	208,00	24 128,00
19	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15x1	48	ks	6,00	288,00
20	Napojení měděných rozvodů na stávající předávací stanici CZT	2	ks	220,00	440,00
<b>Tepelné izolace</b>					
21	Návrková tepelná izolace- vlnitá potrubní pouzdra z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou hliníkovou folií, 30x35 mm	40	m	129,00	5 160,00
22	dtto 20x22 mm	44	m	103,00	4 532,00
23	Návrková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 15x18 mm	26	m	36,00	936,00
<b>Stavební přípomocce</b>					
24	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	52	ks	297,00	15 444,00
25	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm cihelným nosným zdívkem tl. do 400 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	2	ks	297,00	594,00
26	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm stropy z keramických panelů- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby po montáži	16	ks	297,00	4 752,00
27	Zazdění stávajících nevyužitých prostupů svislými stavebními konstrukcemi, včetně povrchových úprav, zapravení a malby	1	kpl	385,00	385,00
<b>Demontáže</b>					
28	Demontáž teplovodního kotle do výkonu 20 kW, včetně kouřovodu, příslušenství a likvidace	2	ks	165,00	330,00
29	Demontáž otevřené expanzní nádoby do objemu 100 litrů, včetně konzol, odpojení od rozvodů ÚT, likvidace	2	ks	55,00	110,00
30	Demontáž závitových armatur v kotelnách a strojvnách do DN40, včetně likvidace	1	kpl	275,00	275,00
31	Demontáž oběhových čerpadel závitových, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	2	ks	72,00	144,00
32	Demontáž otopných těles ocelových, deskových, do rozměru 600x1400 a počtu desek- 2 ks, včetně přípojovacích armatur, konzol a likvidace	4	ks	22,00	88,00
33	Demontáž otopných těles litinových, článkových, do rozměru článku 200x900 a počtu článků- 12 ks, včetně přípojovacích armatur, konzol a likvidace	2	ks	220,00	440,00
34	Demontáž hliníkových topných registrů do rozměru 300x500x1000 mm, včetně přípojovacích armatur, konzol a likvidace	2	ks	33,00	66,00
35	Demontáž elektrických akumulčních kamen do výkonu 4 kW, včetně odpojení od elektroinstalace a likvidace	5	ks	110,00	550,00

36	Demontáž ocelových rozvodů ÚT DN25-DN40 vedených na konzolách, včetně tepelé izolace, konzol a likvidace	90	m	22,00	1 980,00
37	Demontáž ocelových rozvodů ÚT do DN25 vedených na konzolách, včetně tepelé izolace, konzol a likvidace	120	m	17,00	2 040,00
	<b>Ostatní</b>				
38	PVC folie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl.0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci tloušťka/rozměr 15x18	26	m	253,00	6 578,00
39	Dvoučidlový indikátor topných nákladů, s vestavěným LCD displejem- pro vizuální odečet, včetně instalačního materiálu a nastavení parametrů	24	ks	512,00	12 288,00
40	Nátěry potrubí měděného do Ø 15x1,0 mm, 2x reaktivní nátěr, včetně příprav pod nátěr- odmaštění	116	m	28,00	3 248,00
41	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks	330,00	330,00
42	Propláchnutí systému	2	ks	165,00	330,00
43	Přesuny hmot	1	kpl	220,00	220,00

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



Soupis prací - Otopná soustava bytového domu č.p. 317, ul. 5. května, Jesenice					
Investiční akce:	Otopná soustava bytového domu č.p. 317, ul. 5. května, Jesenice				
Investor:	Město Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6		Vypracoval:	Lukáš Diviš	
Cena celkem bez DPH	488 889,00 Kč		Zodpovědný projektant	Ing. Luboš Knor	
DPH 15 %	73 333,35 Kč		Stupeň PD:	DVZ	
Cena celkem s DPH	562 222,35 Kč		Datum:	10.2.2014	
Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
<b>Otopná soustava č.p. 317</b>					
<b>Armatury</b>					
1	Dvojitě regulační, uzavíratelné šroubení pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, 2xCu15x1,0	72	ks	219,00	15 768,00
2	Termostatická hlavice kapalinová pro tělesa s integrovaným termostatickým regulačním ventilem, rozsah regulace +6,5- +28°C	72	ks	140,00	10 080,00
3	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojregulačního s termostatickým ovládním	72	ks	11,00	792,00
4	Regulátor tlakové diference s vypouštěním, DN32, Q=979 kg/h, nastavitelný v rozsahu 5-20 kPa, tlaková ztráta stoupačky dp=11,5 kPa, včetně tepelně-izolačního obalu a impulzního vedení 1,5 m, včetně zaregulování	2	ks	3496,00	6 992,00
5	Regulátor tlakové diference s vypouštěním, DN25, Q=546 kg/h, nastavitelný v rozsahu 5-20 kPa, tlaková ztráta stoupačky dp=9,5 kPa, včetně tepelně-izolačního obalu a impulzního vedení 1,5 m, včetně zaregulování	2	ks	2933,00	5 866,00
6	Regulátor tlakové diference s vypouštěním, DN25, Q=457 kg/h, nastavitelný v rozsahu 5-20 kPa, tlaková ztráta stoupačky dp=8,5 kPa, včetně tepelně-izolačního obalu a impulzního vedení 1,5 m, včetně zaregulování	2	ks	2933,00	5 866,00
7	Asistenční ventil regulátoru tlakové diference, DN32, kvs=6,3	2	ks	1583,00	3 166,00
8	Asistenční ventil regulátoru tlakové diference, DN25, kvs=4	4	ks	1362,00	5 448,00
<b>Otopná tělesa</b>					
9	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvodu vzduchu, konzol na stěnu, připojení zespolu rozměr 33/900/1100- levé	1	ks	3585,00	3 585,00
10	dtto 33/900/1100	1	ks	3585,00	3 585,00
11	dtto 22/900/600	4	ks	1911,00	7 644,00
12	dtto 22/900/500	8	ks	1775,00	14 200,00
13	dtto 33/600/1800	2	ks	3750,00	7 500,00
14	dtto 33/600/1600	2	ks	3375,00	6 750,00
15	dtto 33/600/1200	4	ks	2826,00	11 304,00
16	dtto 33/600/1100	4	ks	2703,00	10 812,00
17	dtto 33/600/1000	4	ks	2578,00	10 312,00
18	dtto 22/600/1800	2	ks	2569,00	5 138,00
19	dtto 22/600/1400	4	ks	2208,00	8 832,00
20	dtto 22/600/1200	4	ks	2034,00	8 136,00
21	dtto 22/600/1000	6	ks	1858,00	11 148,00
22	dtto 22/600/400	8	ks	1334,00	10 672,00
23	dtto 21/600/1400	2	ks	1944,00	3 888,00
24	dtto 21/600/400	16	ks	1224,00	19 584,00
<b>Potrubí</b>					
25	Potrubí ocelové bezešvé, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu, DN50	32	m	233,00	7 456,00
26	Potrubí ocelové bezešvé, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu, DN40	40	m	221,00	8 840,00
27	Potrubí ocelové bezešvé, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu, DN32	16	m	196,00	3 136,00
28	Potrubí ocelové bezešvé, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu, DN25	42	m	161,00	6 762,00
29	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol rozměr 35x1,5	8	m	464,00	3 712,00
30	dtto 28x1,5	38	m	322,00	12 236,00
31	dtto 22x1,0	40	m	271,00	10 840,00
32	dtto 18x1,0	40	m	235,00	9 400,00
33	dtto 15x1,0	336	m	208,00	69 888,00
34	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15x1	148	ks	6,00	888,00
35	Napojení ocelových rozvodů na stávající předávací stanici CZT	2	ks	220,00	440,00
<b>Tepelné izolace</b>					
36	Návrhová tepelná izolace- vinutá potrubní pouzdra z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou hliníkovou folií, tloušťka x rozměr, 50x60 mm	32	m	184,00	5 888,00
37	dtto 40x48 mm	40	m	149,00	5 960,00
38	dtto 30x42 mm	16	m	133,00	2 128,00
39	dtto 25x35 mm	42	m	123,00	5 166,00
40	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 30x35 mm	8	m	70,00	560,00

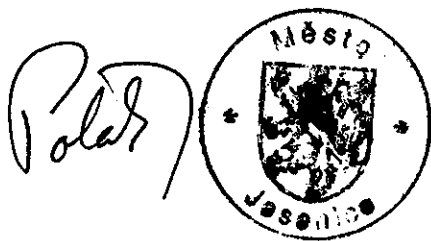
41	Návrková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 25x28 mm	38	m	66,00	2 508,00
42	Návrková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 20x22 mm	40	m	46,00	1 840,00
43	Návrková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka/rozměr 15x18 mm	16	m	36,00	576,00
<b>Stavební přípomocce</b>					
44	Prostupy pro ocelové rozvody ÚT do rozměru DN50 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby <b>po montáži</b>	12	ks	352,00	4 224,00
45	Prostupy pro ocelové rozvody ÚT do rozměru DN50 mm cihelným nosným zdívkem tl. do 400 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby <b>po montáži</b>	8	ks	528,00	4 224,00
46	Prostupy pro měděné rozvody ÚT do rozměru 18x1,0 mm cihelnými příčkami tl. do 150 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, <b>zapravení a malby po montáži</b>	132	ks	275,00	36 300,00
47	Prostupy pro měděné potrubí ÚT do rozměru 35x1,5 mm stropy z keramických panelů- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav, zapravení a malby <b>po montáži</b>	36	ks	297,00	10 692,00
<b>Demontáže</b>					
48	Demontáž elektrických akumulčních kamen do výkonu 4 kW, včetně <b>odpojení od elektroinstalace a likvidace</b>	18	ks	110,00	1 980,00
49	Demontáž elektrických přímotopných otopných těles do výkonu 4 kW, včetně <b>odpojení od elektroinstalace a likvidace</b>	8	ks	110,00	880,00
50	Demontáž elektrokotle do výkonu 10 kW, včetně příslušenství, odpojení od <b>elektroinstalace a likvidace</b>	1	ks	165,00	165,00
51	Demontáž otopných těles ocelových, deskových, do rozměru 600x1600 a počtu desek- 2 ks, včetně <b>připojovacích armatur, konzol a likvidace</b>	5	ks	22,00	110,00
52	Demontáž měděných rozvodů ÚT do rozměru 22x1,0 mm, vedených na <b>konzolách, včetně likvidace</b>	68	m	11,00	748,00
<b>Ostatní</b>					
53	PVC folie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl.0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci tloušťka/rozměr 30x35 mm	2	m	286,00	572,00
54	dtto 25x28 mm	38	m	275,00	10 450,00
55	dtto 20x22 mm	40	m	264,00	10 560,00
56	dtto 15x18 mm	16	m	253,00	4 048,00
57	Kotvicí pevný bod pro oceř. potrubí DN40, pro vodorovnou montáž, materiál pozinkovaná ocel. včetně <b>objímek</b>	4	ks	275,00	1 100,00
58	Đvoučidlový indikátor topných nákladů, s vestavěným LCD displejem- pro vizuální odečet, včetně <b>instalačního materiálu a nastavení parametrů</b>	72	ks	512,00	36 864,00
59	Nátěry potrubí měděného do Ø 18x1,0 mm, 2x reaktivní nátěr bílé barvy, včetně <b>příprav pod nátěr- odmaštění</b>	350	m	28,00	9 800,00
60	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks	330,00	330,00
61	Propláchnutí systému	2	ks	165,00	330,00
62	Přesuny hmot	1	kpl	220,00	220,00

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



## SEZNAM SUBDODAVATELŮ

		Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů		
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v zjednodušeném podlimitním řízení		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatelí	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
<b>Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici</b>				
<b>1.</b>		Měření a regulace, elektro	1.237.542 Kč	14,6 %
Název	Jemnická stavba, a.s.			
Sídlo/místo podnikání	U černého mostu 773, 675 31 Jemnice			
IČ	255 69 554			
DIČ	CZ25569554			
Tel./Fax	+420568450774			
E-mail	info@jemnicka-stavba.cz			
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Jaroslav Tříletý, místopředseda představenstva			
Osoby zmocněné k dalším jednáním	Ing. Marek Lovicar, vedoucí střediska			



*Handwritten signature*  
**ERDING a.s.**  
 Kosmákova 28  
 615 00 Brno  
 - 23 -



  
**Kooperativa**  
VIENNA INSURANCE GROUP

Úsek pojištění hospodářských rizik

**Pojistná smlouva č. 7720834825**  
**pro stavební a montážní pojištění budovaného díla**

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika  
IČ 47116617

) zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1897  
(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený Ing. Romanem Vaňkem, vedoucím referátu hosp. rizik  
a Ing. Ludkem Fuchsem, underwriterem

Pracoviště korespondenční adresa:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
AGENTURA JIŽNÍ MORAVA  
602 00 Brno, Nádražní 14

a

**ERDING, a.s.**

se sídlem Brno, Kosmákova 2195/28, okres Brno-město, PSČ 615 00, Česká republika  
IČ 25512455

) zapsaný(á) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2465  
(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Ing. Františkem Vlahou, předsedou představenstva  
Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

**FT makléřská, s.r.o.**

se sídlem Brno, Židenice, Myslbekova 1, PSČ 61500, Česká republika  
IČ 28323670

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa Zábrdovická 2, Brno, PSČ 615 00, Česká republika

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Pojištěnými jsou:
  - a) Objednatel: MĚSTO JESENICE, a.s., Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice, IČO: 00243825
  - b) Zhotovitel: ERDING, a.s., Brno, Kosmákova 2195/28, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČO: 25512455
  - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14.
2. Počátek pojištění: 2.6.2014
3. Konec pojištění: 31.8.2014 včetně zkušebního provozu dle bodu 4. tohoto článku před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli.
4. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli se sjednává ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/14.
5. Po zániku pojištění dle ustanovení čl. 5 odst. 2) nebo 3) VPP P-777/14 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D004 Rozšířené pojištění záruční doby po dobu 24 měsíců, nejdéle však do 31.8.2016.

## **Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění**

1. **Budované dílo:** „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“, dodávané zhotovitelem na základě smlouvy o dílo sjednané písemnou formou v souladu s právními a technickými předpisy.
2. Místo pojištění je staveniště / místo montáže na adrese katastrální území obce Jesenice.
3. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.
4. K tomuto pojištění se vztahují:  
**Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14** (dále jen „**VPP P-777/14**“)

**A**

### **Doložky**

- D 002 Křížová odpovědnost
- D 004 Rozšířené pojištění záruční doby
- D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
- D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích – 200 m
- D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady
- D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
- D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
- D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplav
- D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění sutí ze sesuvu půdy
- D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
- D 114 Hromadné škody
- D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí – 200 m
- D 119 Stávající majetek
- D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
- D 220 Vnitrostátní doprava
- D 250 Odcizení
- DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

## 5. Oddíl I. – Pojištění věci

5.1.	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Budované dílo (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	8.494.575,- <sup>1)</sup>	50.000,-
	1.1. Cena dle smlouvy o dílo	8.494.575,- <sup>1)</sup>	50.000,-
	1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem	-----,- <sup>1)</sup>	
2.	Stávající majetek <sup>3)</sup>	1.000.000,- <sup>2)</sup>	50.000,-
3.	Zařízení a vybavení staveniště <sup>3)</sup>	-----,- <sup>2)</sup>	
4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>3)</sup>	-----,- <sup>2)</sup>	
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>3)</sup>	-----,- <sup>2)</sup>	

<sup>1)</sup> Pojistná částka dle čl. 12 VPP P-777/14

<sup>2)</sup> Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události dle čl. 13 odst. 2) VPP P-777/14

<sup>3)</sup> Pojištění na první riziko dle čl. 13 odst. 1) písm. a) VPP P-777/14

## 6. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

6.1.	Rozsah pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	3.000.000,- <sup>4)</sup>	50.000,-

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění dle čl. 19 odst. 1) VPP P-777/14

## 7. Pojistné plnění

**7.1** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu trvání pojištění, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.  
Pro každou pojistnou událost způsobenou povodní nebo záplavou se sjednává spoluúčast ve výši 10%, min. 50.000,-Kč.

**7.2** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu trvání pojištění, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné.  
Pro každou pojistnou událost způsobenou vichřicí nebo krupobitím se sjednává spoluúčast ve výši 50.000,-Kč.

**7.3** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy nastalé v průběhu trvání pojištění, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.  
Pro každou pojistnou událost způsobenou sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy se sjednává spoluúčast ve výši 50.000,-Kč.

**7.4** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené odcizením pojištěné věci nastalé v průběhu trvání pojištění, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.  
Pro každou pojistnou událost způsobenou odcizením se sjednává spoluúčast ve výši 50.000,- Kč.

- 7.5** V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

### **Článek III. Výše a způsob placení pojistného**

- 1.** Pojistné za sjednanou dobu pojištění činí:

**Oddíl I. – Pojištění věci**

Pojistné ..... 14.950,- Kč

**Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě**

Pojistné ..... 3.000,- Kč

**Souhrn pojistného za sjednaná pojištění činí .....17.950,- Kč**

- 2.** Pojistné je sjednáno jako jednorázové a je splatné k datu 15.6.2014
- 3.** Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol: 7720834825. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.
- 4.** Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po konci pojištění budovaného díla nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu budovaného díla. Bude-li tato hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v čl. II. bod 5. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 5.1. řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného dle podmínek této pojistné smlouvy.

### **Článek IV. Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634,  
664 42 Modřice  
Tel.: 841 105 105  
fax: 547 212 602, 547 212 561  
E-mail: [podatelna@koop.cz](mailto:podatelna@koop.cz)  
[www.koop.cz](http://www.koop.cz)

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

### **Článek V. Zvláštní ujednání**

Nesjednávají se.



## **Článek VI. Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.  
Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále potvrzuje, že poskytl pojistiteli osobní údaje pojištěného, uvedené v pojistné smlouvě i s ní souvisejících dokumentech a dal souhlas k jejich zpracování ve smyslu tohoto bodu na základě plné moci udělené mu pojištěným.
4. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. II bodu 4. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
6. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

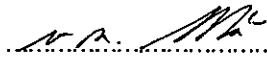
1. Pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy.
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. 29 VPP P-777/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 2 stejnopis(y), a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
5. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 4. této pojistné smlouvy a dokument **Informace pro zájemce o pojištění**. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v **Informacích pro zájemce o pojištění** v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,  
VIENNA INSURANCE GROUP  
AGENTURA JIŽNÍ MORAVA  
NÁDRAŽNÍ 163/14  
602 00 BRNO  
-26-


V Brně dne 30. května 2014

  
.....  
za pojistitele

  
.....  
za pojistitele

**ERDING a.s.**  
Kosmákova 28  
615 00 Brno  
- 30 -

V Brně dne 30. května 2014

  
.....  
za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Luděk Fuchs, tel 543 534 149



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

#### **D 002 Křížová odpovědnost**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě podle Oddílu II. této pojistné smlouvy vztahuje na osoby uvedené jako pojištěné v této pojistné smlouvě, jako kdyby byla pro každou z nich vyhotovena samostatná pojistná smlouva s tím, že pojistitel podle tohoto připojištění neposkytne pojistné plnění v případě povinnosti nahradit:

- škodu na položkách pojištěných nebo pojistitelných podle Oddílu I. VPP P-777/14,
- újmu na životě nebo zdraví člověka při pracovních úrazech nebo nemocech z povolání.

Celkové pojistné plnění pojistitele však nepřesáhne limit pojistného plnění pro Oddíl II. sjednaný v pojistné smlouvě.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

#### **D 004 Rozšířené pojištění záruční doby**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění vztahuje na záruční dobu uvedenou níže tak, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou na budovaném díle,

- kterou způsobil pojištěný v průběhu operací prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o dílo a odstranění závad v záruční době,
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena v místě pojištění a v době trvání pojištění ve smyslu ustanovení čl. 4 a čl. 5 VPP P-777/14.

**Záruční doba:** 24 měsíců

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

#### **D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání této pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (náčrty znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené níže pod bodem a), podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem b).

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, přičemž jakékoli následné škody a pokuty jsou z pojistného krytí vyloučeny.

**Spoluúčast:** a) 20% výše škody, minimálně 20.000,- Kč při každé pojistné události  
b) 20.000,- Kč

#### **D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu, která byla přímo nebo nepřímo způsobena na náspech, příkopech, lavičkách náspů (odstupňování svahu), strouhách, kanálech nebo dopravních stavbách pouze tehdy, jsou-li tyto násypy, příkopy a lavičky náspů, strouhy, kanály a dopravní stavby stavěny po úsecích, které nepřesahují níže uvedenou maximální délku, a to bez ohledu na stupeň rozestavěnosti budovaného díla. Pojistné plnění za kteroukoli pojistnou událost bude omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto úseků.

**Maximální délka úseku:** 200 metrů

#### **D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na zařízeních pro provizorní hromadné ubytování a skladištích:

- povodní nebo záplavou jedině tehdy, jsou-li tato zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou,

- požárem jediné tehdy, jsou-li jednotlivé skladovací jednotky od sebe vzdáleny alespoň 50 m nebo odděleny požárními stěnami. Za skladovací jednotku se považuje také soubor buněk - tzv. buňkoviště.

Dále se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za kteroukoli událost nejvýše do částky:

**pro zařízení pro provizorní hromadné ubytování: 500.000,- Kč**

**pro každou jednotlivou skladovací jednotku: 500.000,- Kč**

#### **D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích jediné tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena 20-ti letou vodou.

#### **D 109 Podmínka pro skladování materiálu**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na materiálu, který se má stát součástí budovaného díla, povodní nebo záplavou jediné tehdy, nepřesahuje-li jeho množství potřebu na tři dny, a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou.

#### **D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání této pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci budovaného díla.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

#### **D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- náklady na odstranění suti a hornin ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na vytěžení původního materiálu z oblasti postižené těmito sesuvy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných stavebně upravených oblastí, nepodnikl-li pojištěný nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

#### **D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti **odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti**.

Klient bude realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště v rozsahu, který stanoví expert pojistitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

1. Funkční rozvody vody.
2. Požární skříně v červené barvě, trvale přístupné obsahující 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) 6 kg prášek, lopatu, krumpáč, vědro na vodu. Kontrola kompletnosti skříní 1x týdně. Počet skříní volit v závislosti na velikosti stavby.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti v souladu s platnými předpisy, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy. Komunikace musí být trvale přístupné.
5. Bude jmenovaná osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení požární knihy, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm).
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců o požární ochraně. Školení se zaměřením na rozmístění a použití hasicích prostředků a způsob ohlášení požáru se bude provádět prokazatelně vždy při nástupu pro nové pracovníky na staveništi a při změně požárního nebezpečí.
7. Pokud to umožňují podmínky a charakter stavby bude staveniště oploceno.

8. V místnosti stavbyvedoucího nebo hlídací služby budou vyvěšena důležitá telefonní čísla (hasiči, policie) a poplachové směrnice. Tyto jsou dále umístěny v šatnách a jiných provozních místnostech stavby.
9. Pravidelně budou kontrolovány elektrické spotřebiče (vařiče, topná tělesa) z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.
10. V šatnách a místnostech pro přípravu jídla bude rozmístěn dostatečný počet PHP.
11. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod tepla a kouře, navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování.
12. Bude vypracován plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdové a zásahové cesty.
13. Rozmístění PHP eventuálně vybavení hydrantových skříní musí být pravidelně kontrolováno jednou měsíčně.
14. O pravidelně prováděných kontrolách budou vedeny průběžné záznamy do požární knihy.

#### **D 114 Hromadné škody**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu způsobenou chybou projektové dokumentace (je-li kryta sjednaným připojištěním), vadou materiálu nebo řemeslné práce v důsledku jedné a téže příčiny na stavbách, částech staveb, strojích nebo zařízení téhož typu podle následující stupnice (před odečtením spoluúčasti sjednané pojistnou smlouvou pro každou škodnou událost):

100% prvních 2 škod  
60% 3. škody

Za další škody se pojistné plnění neposkytuje.

#### **D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

**Maximální délka:** 200 metrů

#### **D 119 Stávající majetek**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení čl. 8 odst. 1) písm. b) i) VPP P 777/14 sjednává pojištění stávajícího majetku pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

#### **D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za výdaje:

1. vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo částí stěn stavebních jam,
  - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu, zaklínění nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
  - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během beraněcích prací nebo při vytažování poškozeny,
  - c) které již dále nejsou použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
2. vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnicích stěn;
3. vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
4. na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát bentonitu nebo betonu jakéhokoliv druhu;
5. vynaložené proto, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;

6. na opětnou výrobu profilů nebo opětné provedení vyměřování.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé z příčiny „povodně“, „vichřice“ nebo „sesuvu“ (nevztahuje se na sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín v důsledku budování pojištěného budovaného díla). Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží pojištěnému.

#### D 250 Odcizení

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se sjednávají limity pojistného plnění za škodu krádeží vloupáním v závislosti na způsobu zabezpečení pojištěných věcí.

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly podle jednotlivě požadovaných způsobů uložení a zabezpečení pojištěných věcí:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
  - otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
  - dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
  - ostatní otvory o velikosti 600 cm<sup>2</sup> a větší zevnitř neprůchodně,
  - elektrický zabezpečovací systém (EZS) funkční a ve stavu střežení,
  - klíče od dveří a vstupů, stavebních a montážních strojů, nesmí být uloženy volně nebo viditelně;
- a pojištěné věci uložit a zabezpečit je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojištitel poskytne pojistné plnění, které je omezeno limitem odpovídajícím skutečnému způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události, není-li v pojistné smlouvě ujednán jiný způsob zabezpečení.

Limity plnění v následujících tabulkách jsou uvedeny v Kč.

#### A) Materiál (zásoby), nářadí a přístroje musí být uloženy v uzamčeném prostoru

M0	do 20 000	uzamčeno, bez specifikace zabezpečení	
M1	do 100 000	dveře	plné
		zámek dveří	- zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním <i>nebo</i> - jeden bezpečnostní visací zámek <i>nebo</i> - zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž
		prosklené plochy	zabezpečené prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup>
M2	do 300 000	dveře	plné
		zámek dveří	- bezpečnostní uzamykací systém <i>nebo</i> - dva bezpečnostní visací zámky <i>nebo</i> - zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž
		proskl. plochy	v rozsahu M1
M3	nad 300 000	dveře	plné vyztužené nebo kovové (ocelové)
		zámek dveří	- bezpečnostní uzamykací systém a současně přídatný bezpečnostní zámek <i>nebo</i> - bezpečnostní uzamykací systém a současně otevíratelná funkční mříž <i>nebo</i> - dva bezpečnostní visací zámky a současně otevíratelná funkční mříž
		proskl. plochy	v rozsahu M1
		ostraha/EZS	prostor je střežen stálou fyzickou ostrahou <i>nebo</i> elektrickým zabezpečovacím systémem (EZS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu

Materiál (zásoby), který svým charakterem a povahou nemůže být uložen v uzavřeném a uzamčeném prostoru, musí být zabezpečen v oploceném **prostranství** podle požadavků v tabulce C.

#### B) Stavební a montážní stroje, jsou-li pojištěny, musí být uloženy v oploceném a uzamčeném prostranství

S1	do 500 000	oplocení	výška 160 cm
		zámek vstupů	- zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou <i>nebo</i> - bezpečnostní visací zámek
S2	do 1 000 000	oplocení	výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky
		zámek vstupů	v rozsahu S1
		ostraha	- v mimopracovní době trvale střežené fyzickou ostrahou <i>nebo</i> - v mimopracovní době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícími služebními psem
S3	nad 1 000 000	oplocení	v rozsahu S2 a s vrcholovou ochranou ostnatým drátem
		zámek vstupů	- bezpečnostní uzamykací systém a současně zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou <i>nebo</i> - dva bezpečnostní visací zámky, z nichž minimálně jeden je se zvýšenou ochranou třmene visacího zámku
		ostraha/EZS	- v mimopracovní době osvětlené, trvale střežené fyzickou ostrahou <i>nebo</i> - v mimopracovní době chráněné EZS s obvodovou (perimetrickou) ochranou, jejíž poplachový signál je vyveden na stálou službu

Pro limit pojistného plnění nad 1 000 000 Kč se dále určuje, že stavební a montážní stroje s vlastním pojezdem jsou vybaveny minimálně jedním z následujících zabezpečovacích zařízení: autoalarm, imobilizér blokujiící alespoň dva okruhy funkce motoru, mechanické zabezpečení blokujiící řadičí páku nebo převodovku, satelitní vyhledávací systém.

**C) Zařízení a vybavení staveniště, musí být uloženo v oploceném a uzamčeném prostranství**

Z1	do 200 000	oplocení	výška 160 cm
		zámek vstupů	- zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo - bezpečnostní visací zámek
Z2	nad 200 000	oplocení	výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky
		zámek vstupů	v rozsahu Z1
		ostraha	- v mimopracovní době trvale střežené fyzickou ostrahou nebo - v mimopracovní době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhající m služebním psem

Dále se určuje, že drobné zařízení a vybavení staveniště, které nemůže být zabezpečeno v uzamčeném prostranství dle požadavků v tabulce C (např. čerpadla), musí být připevněny řetězem nebo lanem k stacionárnímu zařízení nebo předmětu dostatečné hmotnosti a uzamčeny bezpečnostním visacím zámkem.

**Výklad pojmů:**

**Uzavřeným prostorem** se rozumí prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojištěný užívá. Prvky zabezpečující uzavřený prostor musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod. a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Jedná se o stavebně ohraničený prostor, který tvoří:

- bud řádně uzavřená a uzamčená místnost nebo soubor místností; stěny tohoto prostoru mají min. tloušťku 150 mm a jsou zhotoveny z plných cihel nebo z prostého betonu či železobetonu tloušťky min. 75 mm nebo tvořeny z jiného materiálu, avšak z hlediska mechanické odolnosti proti násilnému vniknutí ekvivalentního, stropy a podlahy musí vykazovat výše uvedené vlastnosti,
  - nebo řádně uzavřený a uzamčený prostor typu stavební buňka, kontejner, maringotka apod. - prostor s ohraničujícími konstrukcemi tvořenými rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 3 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti násilnému překonání).
1. **Bezpečnostní cylindrická vložka** je vložka zadlabacího zámku min. s překrytým profilem chránícím vložku před jejím překonáním tzv. vyhmátáním.
  2. **Bezpečnostní kování** je kování, které chrání cylindrickou vložku před rozlomením a vytržením. Vnější štít bezpečnostního kování nesmí být demontovatelný z vnější strany dveří. Cylindrická vložka nesmí vyčnívat z kování více než 3 mm.
  3. **Bezpečnostní přídavný zámek** je doplňkový zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a štítem, který zabraňuje rozlomení a odvrtání vložky, např. vrchní přídavný bezpečnostní zámek, dveřní závora. Přídavný zámek uzamyká dveře v jiném místě než hlavní zadlabací zámek a musí být připevněn z vnitřní strany dveří. U prosklených dveří musí být instalován takový přídavný zámek, který nelze z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem.
  4. **Bezpečnostní visací zámek** je visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmátání. Petlice i oka, jimiž procházejí třmeny visacích zámků, musí vykazovat mechanickou odolnost proti vloupání minimálně shodnou jako třmeny visacích zámků. Petlice a oka musí být z vnější přístupové strany upevněny nerozebíratelným spojem.
  5. **Bezpečnostní uzamykací systém** je komplet, který tvoří bezpečnostní stavební (zadlabací) zámek, bezpečnostní cylindrická vložka a bezpečnostní kování. Kování nebo provedení bezpečnostní cylindrické vložky musí chránit vložku i proti odvrtání. Za bezpečnostní uzamykací systém lze považovat i elektromechanický zámek, který splňuje požadavky na odolnost proti překonání uvedené v tomto odstavci.
  6. **Dveřmi plnými** se rozumí dveře, vrata, vjezdy (dále jen dveře) pevné konstrukce, zhotovené z materiálu odolného proti vloupání (dřevo, plast, kov, sklo a jejich kombinace) o minimální tloušťce 40 mm nebo dveře BT 2 podle ČSN P ENV 1627. Dveře, které nevykazují dostatečnou odolnost proti vloupání (např. sololitové s výplní z papírové voštiny, dveře s výplní zhotovenou z palubek), musí být z vnitřní strany dodatečně zpevněny (např. celoplošně plechem o min. tloušťce 1 mm, ocelovými výtuhami, dodatečnou montáží další mechanicky odolné vrstvy), instalací mříže apod.
  7. **Oplocením** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tedy i v místech, kde prochází oplocením např. potrubí vedené na povrchu), s maximálními otvory 6 x 6 cm a s případnou vrcholovou ochranou podle požadavku. Vzdálenost pevných opor (sloupů), jejich ukotvení a samotná montáž oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení, podkopání a podlezení.
  8. **Prostranstvím** se rozumí volné prostranství (areál, místo pojištění) celistvě ohraničené oplocením či pevnou bariérou; vstupy (dveře, vrata, vjezdy apod.) mají min. stejnou výšku jako požadované oplocení.
  9. **Fyzickou ostrahou** je osoba starší 21 let, způsobilá k právním úkonům, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných psychotropních nebo omamných látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením.
  10. **Zabezpečením prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů** s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup> se rozumí, že jakákoli okna, prosklené dveře nebo jejich části, světlíky, větrací šachty, výlohy, vitríny, prosklené stěny apod. s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup>, které jsou níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo 1,2 m od přístupové trasy (např. hromosvod, pevný požární žebřík, okno do nechráněného prostoru apod.), jsou zabezpečeny **funkční mříží**, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu, min. průřezu 1 cm<sup>2</sup>, osová vzdálenost prutů mřížových ok max. 20 x 20 cm (nebo jiná vzdálenost nepřevyšující však hodnotu plochy čtverce 400 cm<sup>2</sup>). Mříž musí být dostatečně tuhá, odolná proti roztážení, pruty spojeny nerozebíratelně (svařením, snýtováním), z vnější strany musí být pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena (zazděna, zabetonována,

přípevněna) ve zdi nebo neotevratelném rámu okna (či jiného otvoru) minimálně ve čtyřech kotevních bodech do hloubky min. 80 mm. Nebude-li mříž splňovat výše uvedené požadavky, bude pojistitel za funkční mříž považovat pouze takovou mříž, která má mechanickou odolnost proti vloupání doloženou certifikátem a bude splňovat požadavky min. BT3 podle ČSN P ENV 1627. Výše uvedené požadavky platí i pro mříže instalované v prostoru vstupních otvorů (dveří).

U prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v odst. 1. až 5. (cylindrická vložka, kování a zámky) je požadováno, aby jejich bezpečnostní úroveň byla ověřena certifikátem shody, vydaným certifikačním orgánem akreditovaným Českým institutem pro akreditaci (dále jen „ČIA“) na základě zkoušek provedených akreditovanou zkušební laboratoří. Bezpečnostní úroveň výrobku je dána jeho zařazením do příslušné bezpečnostní třídy (dále jen „BT“) podle ČSN P ENV 1627. Pokud není uvedeno jinak, požaduje pojistitel výrobky zařazené min. do BT 3. Odpovídá též zařazení výrobku do Pyramidy bezpečnosti – modrý pruh (vysoká ochrana). Nebude-li bezpečnostní úroveň výrobku ověřena certifikátem, popř. nebude-li tuto skutečnost možné ověřit, bude pojistitel za výrobky odpovídající výše uvedeným podmínkám považovat pouze takové, které splňují minimálně požadavky uvedené v odst. 1. až 5.

#### **Doložka DCE 4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití**

Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, vichřicí nebo krupobitím nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. Netýká se pojištění ušlého zisku investora.



# Informace pro zájemce o pojištění



Pro život jaký je

platné od 1. ledna 2014



## 1. INFORMACE O NÁS

OBCHODNÍ FIRMA	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (dále též my, pojistitel nebo pojišťovna)
PRÁVNÍ FORMA	akciová společnost
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	471 16 617
SÍDLO	Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
REGISTRACE	Městský soud v Praze, spisová zn. B 1897
ORGÁN DOHLEDU	Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
ADRESA PRO DORUČOVÁNÍ	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice
KONTAKTNÍ E-MAIL	✉ info@koop.cz
WEB	www.koop.cz
INFOLINKA	☎ 841 105 105



## 2. ČÍM SE POJIŠTĚNÍ ŘÍDÍ

Pojistná smlouva se řídí českým právem. Pojištění se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen **občanský zákoník**), pojistnou smlouvou a všeobecnými a zvláštními pojistnými podmínkami uvedenými v pojistné smlouvě. Pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy. Pokud jste pojistné podmínky obdržel/a v elektronické podobě (na CD) a tato forma Vám nevyhovuje, můžete o jejich tištěnou verzi požádat v kterémkoliv obchodním místě Kooperativy. Pojistné podmínky jsou Vám rovněž k dispozici na [www.koop.cz](http://www.koop.cz).



## 3. KDY POJIŠTĚNÍ VZNIKÁ A KDY A JAK ZANIKÁ

Pojištění vzniká okamžitou určeným datem a časem, který je uvedený ve smlouvě jako počátek pojištění. Není-li uveden přesný čas počátku pojištění, vzniká pojištění dnem uvedeným v pojistné smlouvě; není-li v pojistné smlouvě tento den uveden, vzniká pojištění dnem následujícím po dni uzavření pojistné smlouvy. Pojistná smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou.

**Pojištění může zaniknout z důvodů, jejichž přehled je uveden v tomto článku a dále v článkách 4 a 5 níže a které jsou dále podrobně popsány v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách a v občanském zákoníku.**

Hlavními důvody zániku pojištění jsou:

- ▶ uplynutí pojistné doby;
- ▶ zánik pojistného zájmu či pojistného nebezpečí;
- ▶ zánik pojištěné právnické osoby bez právního nástupce;
- ▶ oznámení změny vlastnictví pojištěné věci.

**Pojištění může rovněž zaniknout jako následek prodlení s placením pojistného. V takovém případě Vám zašleme upomínku, ve které určíme dodatečnou lhůtu k zaplacení dlužného pojistného. Není-li pojistné zaplaceno ani v této dodatečné lhůtě, pojištění bez dalšího zanikne. Tuto lhůtu je možné dohodou před jejím uplynutím prodloužit.**



## 4. V JAKÝCH PŘÍPADECH MŮŽETE POJIŠTĚNÍ VYPOVĚDĚT

Pojištění je možné vypovědět

- ▶ do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmídenní výpovědní doby;
- ▶ k poslednímu dni každého pojistného období, jde-li o pojištění s běžným pojistným; tato výpověď musí být druhé straně doručena nejméně šest týdnů před koncem pojistného období, v opačném případě pojištění zanikne až ke konci pojistného období, pro které byla tato šestitýdenní výpovědní doba dodržena;
- ▶ do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

Pojišťovna může dále pojištění vypovědět bez výpovědní doby v případech, že Vy nebo pojištěný porušíte svou povinnost oznámit nám zvýšení pojistného rizika.



## 5. KDY MŮŽETE OD POJISTNÉ SMLOUVY Odstoupit

Odstoupit můžete,

pokud bychom nepravdivě či neúplně zodpověděli Vaše písemné dotazy v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy či dohody o její změně nebo Vás neupozornili na nesrovnalosti mezi nabízeným pojištěním a Vašimi požadavky. V těchto případech můžete od smlouvy odstoupit do dvou měsíců ode dne, kdy jste se o porušení povinností dozvěděli či se o něm museli dozvědět.



Od pojistné smlouvy uzavřené mimo naše obchodní prostory můžete odstoupit, pokud jste smlouvu sjednal jako spotřebitel, a to ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření.



Pojišťovna může od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupit, pokud jste Vy nebo pojištěný zodpověděl nepravdivě či neúplně naše písemné dotazy v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud bychom při pravdivém a úplném zodpovězení takových dotazů pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřeli. Odstoupení Vám musíme doručit nejpozději do dvou měsíců ode dne, kdy jsme se dozvěděli o porušení povinností či se o něm museli dozvědět.

Odstoupením se pojistná smlouva či dohoda o její změně od počátku ruší a strany si musí vrátit veškerá poskytnutá plnění. Pokud jsme od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupili my, máme právo započítat si náklady spojené se vznikem a správou pojištění.



## 6. KDY A JAKÝM ZPŮSOBEM PLATÍTE POJISTNÉ

Pojistné se sjednává jako běžné nebo jednorázové. Běžné pojištění se platí pravidelně za jednotlivá pojistná období zpravidla po celou dobu trvání pojištění s tím, že délka pojistného období je dohodnuta v pojistné smlouvě. Jednorázové pojištění se platí za celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno. Výše pojistného je vždy uvedena v pojistné smlouvě a jeho splatnost ve všeobecných pojistných podmínkách; u běžného pojištění je pak vždy uvedena výše pojistného za jedno pojistné období. Pojištění lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz)), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



## 7. JAK NAHLÁSIT POJISTNOU UDÁLOST

Pojistnou událost je třeba pojistiteli oznámit bez zbytečného odkladu na některý z níže uvedených kontaktů: Na kterémkoliv našem obchodním místě.

▶ NA INFOLINCE ☎ 841 105 105

▶ PÍSEMNĚ NA ADRESU:

Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group

Centrum zákaznické podpory

Brněnská 634

664 42 Modřice

▶ PROSTŘEDNICTVÍM [www.koop.cz](http://www.koop.cz)



## 8. JAK URČUJEME VÝŠI POJISTNÉHO PLNĚNÍ A NA CO SE POJIŠTĚNÍ NEVZTAHUJE

Výše pojistného plnění se odvíjí od sjednané horní hranice plnění, tj. od limitu pojistného plnění nebo pojistné částky. Horní hranice plnění je uvedena v pojistné smlouvě. Pro některé specifické případy je tato hranice uvedena v příslušných pojistných podmínkách. Je-li pojištění sjednáno jako škodové, nemůže pojistné plnění zároveň přesáhnout úbytek majetku, který vznikl v důsledku pojistné události.

### Vztahuje se pojištění na všechno?

*Přestože pojištění poskytuje široký rozsah krytí, existují případy, na které se pojištění nevztahuje, tzv. výluky z pojištění. Výčet výluk je uveden v příslušných pojistných podmínkách, které si prosím pečlivě prostudujte.*



## 9. JAK NAKLÁDÁME S VAŠIMI OSOBNÍMI ÚDAJI

### Jaké osobní údaje zpracováváme

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze na základě zákona nebo s Vaším souhlasem. Zpracováváme osobní údaje, které nám poskytnete v rámci jednání o uzavření pojistné smlouvy nebo její změně a při plnění práv a povinností z pojistné smlouvy. Osobní údaje zpracováváme v rozsahu jména a příjmení, adresy, rodného čísla či data narození, údajů o Vašem zdravotním stavu, popř. dalších osobních údajů nezbytných pro plnění pojistné smlouvy. V některých případech (zejména skupinové pojistné smlouvy) zpracováváme rovněž osobní údaje, které nám oprávněně, resp. na základě Vašeho souhlasu, předal jiný správce (např. zaměstnavatel).

### K jakému účelu a jak dlouho osobní údaje zpracováváme

Vaše osobní údaje zpracováváme za účelem výkonu pojišťovací činnosti, zejména výkonu práv a povinností z pojistné smlouvy, správy pojištění, řešení pojistných událostí a plnění požadavků dozorových a jiných státních orgánů. Citlivé údaje týkající se Vašeho zdravotního stavu zpracováváme pouze v rozsahu nezbytném pro ohodnocení pojistného rizika nebo při likvidaci pojistné události na základě zvláštního souhlasu, který nám udělujete při podpisu pojistné smlouvy, zdravotního dotazníku nebo hlášení pojistné události. Poskytnutí osobních údajů je ve všech případech dobrovolné, avšak nutné k tomu, aby pojistná smlouva mohla být uzavřena, resp. k tomu, aby pojistná událost mohla být řádně prošetřena a aby na základě výsledků tohoto šetření mohlo být vyplaceno pojistné plnění. Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání práv a povinností z pojistné smlouvy, resp. po delší dobu, pokud je to nezbytné podle příslušných právních předpisů.

### Obchodní sdělení

Vaše osobní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace, rovněž používáme, abychom Vás mohli informovat o našich nových produktech nebo službách. Za účelem nabídky služeb či jiných obchodních sdělení můžeme Vaše osobní údaje předat rovněž osobám patřícím do skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. Můžete nám však kdykoliv sdělit, že si nepřejete být za tímto účelem oslovováni, a my Vaše osobní údaje vymažeme z databáze používané pro marketingové účely.

### Předávání osobních údajů

Osobní údaje zpracováváme sami nebo prostřednictvím pověřených zpracovatelů. Ve všech případech přísně dbáme na to, aby byly zachovány všechny povinnosti, které správci a zpracovatelům plynou ze zákona o ochraně osobních údajů, a aby byl subjekt údajů chráněn před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života. Vaše osobní údaje mohou být zpřístupněny rovněž třetím osobám v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů a pojišťovnictví, zejména České asociací pojišťoven a dalším zpracovatelům, kteří nám poskytují služby v souvislosti s plněním zákonných a smluvních práv a povinností (např. poskytovatelům asistenčních nebo externích likvidačních služeb).

### Monitoring telefonické komunikace

V souvislosti s výkonem pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví můžeme nahrávat příchozí i odchozí telefonní hovory na zvukový záznam a tento záznam použít. Stejně mohou postupovat poskytovatelé asistenčních služeb. Záznam hovoru může být využit za účelem ochrany práv vyplývajících z pojistné smlouvy, zejména jako důkazní prostředek v soudním, správním či jiném řízení, jehož účastníky jsme my, poskytovatel služeb, Vy nebo některý z pojištěných.

### Vaše práva v souvislosti s osobními údaji

V případech, že máte zájem o poskytnutí informace o osobních údajích, které jsou o Vaši osobě zpracovávány, kontaktujte nás prosím na adrese pro doručování uvedené v článku 1 výše. Pokud se domníváte, že Vaše osobní údaje, které zpracováváme, jsou s ohledem na účel jejich zpracování nepřesné, můžete se na nás obrátit se žádostí o vysvětlení nebo se žádostí o odstranění tohoto stavu (např. blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidace osobních údajů). Vaši žádost budeme bezodkladně řešit. Se svou žádostí se můžete rovněž obrátit na Úřad na ochranu osobních údajů se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7. Podrobné aktuální informace týkající se ochrany osobních údajů najdete na našich webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).



## 10. JAK A KAM MŮŽETE PODAT STÍŽNOST

### Co když nejsem spokojen?

*Pokud nejste s našimi službami spokojeni, můžete podat písemně či ústně stížnost na jakékoli naše kontaktní místo, jejichž seznam je uveden na našich internetových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).*

**Pro urychlení vyřízení stížnosti však doporučujeme adresovat stížnost na adresu pro doručování, případně na e-mailovou adresu uvedenou v článku 1 výše.**

Pokud je stížnost podána ústně, je o ní pořizován záznam. Stížnosti vyřizujeme v co nejkratším termínu s tím, že její přjetí Vám vždy do deseti pracovních dnů potvrdíme a následně Vás písemně seznámíme s výsledkem šetření.

Se stížnostmi je rovněž možné se obracet na Českou národní banku, která plní funkci dohledu v pojišťovnictví.

Podáním stížnosti není dotčeno Vaše právo obrátit se na soud.

# Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění

P-777/14

## OBSAH

<b>ČÁST 1. – OBECNÁ USTANOVENÍ</b> .....	1	<b>Článek 16</b> Výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě ...	4
<b>Článek 1</b> Úvodní ustanovení.....	1	<b>Článek 17</b> Pojistná událost .....	4
<b>Článek 2</b> Pojistná nebezpečí.....	1	<b>Článek 18</b> Náklady právní ochrany .....	4
<b>Článek 3</b> Obecné výluky z pojištění.....	1	<b>Článek 19</b> Plnění pojistitele.....	4
<b>Článek 4</b> Vznik a trvání pojištění .....	2	<b>ČÁST 3. – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ</b> .....	5
<b>Článek 5</b> Zánik pojištění .....	2	<b>Článek 20</b> Pojistný zájem .....	5
<b>Článek 6</b> Místo pojištění .....	2	<b>Článek 21</b> Pojistné .....	5
<b>Článek 7</b> Pojištěný.....	2	<b>Článek 22</b> Plnění pojistitele.....	5
<b>ČÁST 2. – ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ</b> .....	2	<b>Článek 23</b> Šetření pojistitele .....	5
<b>ODDÍL I. – POJIŠTĚNÍ VĚCI</b> .....	2	<b>Článek 24</b> Zachraňovací náklady.....	6
<b>Článek 8</b> Předmět pojištění – pojištěné věci .....	2	<b>Článek 25</b> Povinnosti pojistitele .....	6
<b>Článek 9</b> Pojistná událost .....	2	<b>Článek 26</b> Povinnosti pojistníka, pojištěného a jiné osoby, která uplatňuje právo na pojistné plnění .....	6
<b>Článek 10</b> Výluky z pojištění věci.....	3	<b>Článek 27</b> Důsledky porušení povinností .....	7
<b>Článek 11</b> Pojistná hodnota.....	3	<b>Článek 28</b> Forma jednání .....	7
<b>Článek 12</b> Pojistná částka, podpojištění.....	3	<b>Článek 29</b> Doručování .....	8
<b>Článek 13</b> Limit pojistného plnění .....	3	<b>Článek 30</b> Rozhodné právo a rozhodování sporů .....	8
<b>Článek 14</b> Pojistné plnění .....	3	<b>Článek 31</b> Náklady pojistitele .....	8
<b>ODDÍL II. – POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU TŘETÍ OSOBĚ</b> ... 3		<b>Článek 32</b> Výklad pojmů.....	8
<b>Článek 15</b> Rozsah pojištění.....	3		

## ČÁST 1. – OBECNÁ USTANOVENÍ

### Článek 1 Úvodní ustanovení

1) Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami uvedenými v pojistné smlouvě, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“), a dalšími příslušnými právními předpisy.

2) Vedle těchto všeobecných pojistných podmínek mohou být podmínky pojištění podrobněji upraveny v doložkách obsažených v pojistné smlouvě (dále jen „doložky“). V případě, že je jakékoli ustanovení všeobecných pojistných podmínek v rozporu s ustanovením doložek, má přednost příslušné ustanovení doložek. Nejsou-li ustanovení doložek a všeobecných pojistných podmínek v rozporu, platí ustanovení všeobecných pojistných podmínek i doložek zároveň.

3) Tyto všeobecné pojistné podmínky i doložky jsou součástí pojistné smlouvy a v pojistné smlouvě se od nich lze odchýlit. V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek nebo doložek v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy, pojistných podmínek a doložek v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy, pojistných podmínek i doložek zároveň.

4) Stavební a montážní pojištění se sjednává jako pojištění škodové.

5) Je-li pojistníkem podnikatel, ujednává se, že pro vztah založený touto pojistnou smlouvou se nepoužijí ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.

### Článek 2 Pojistná nebezpečí

1) Pojištění věci (oddíl I.)

Pojištění se vztahuje na:

a) náhlé poškození nebo zničení pojištěného budovaného díla uvedeného

v pojistné smlouvě (dále jen „**pojištěné budované dílo**“) nahodilou událostí, která není z pojištění vyloučena,

b) odcizení pojištěného budovaného díla,

c) náhlé poškození, zničení nebo odcizení dalších věcí uvedených v pojistné smlouvě, k němuž došlo v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla, avšak pouze je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě.

2) Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě (oddíl II.)

Pouze je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě, sjednává se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), které se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu nebo škodu (újmu na jmění) uvedenou v čl. 15., za předpokladu, že byla způsobena třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

3) Je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje i na další škody nebo újmy související s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

### Článek 3 Obecné výluky z pojištění

1) Pojištění se nevztahuje na jakékoli události, které vznikly v důsledku:

a) válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace; pojištěný je povinen prokázat, že škoda nevznikla v důsledku těchto událostí,

b) zásahu státní moci nebo veřejné správy,

c) působení jaderné energie,

d) úplného nebo částečného zastavení nebo přerušování prací na pojištěném budovaném díle.

2) Pojištění se nevztahuje na škody způsobené trestným činem zpronevěry, podvodu nebo pojistného podvodu ve smyslu příslušných ustanovení trestního

zákona, a to i v případě, že trestný čin nespáchal pojistník nebo oprávněná osoba.

3) Z pojištění nevzniká právo na plnění za újmu způsobenou úmyslně (včetně svévolie nebo škodolibosti) pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.

4) Z pojištění nevzniká právo na plnění za způsobenou ekologickou újmu a náklady a povinnosti s ní související, včetně preventivních.

5) Právo na pojistné plnění či jiné plnění z pojištění nevznikne v případě, že jeho poskytnutí by bylo v rozporu s právními předpisy jakéhokoliv státu (včetně mezinárodních úmluv) upravujícími mezinárodní sankce za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu.

6) Pokud je ve smlouvě ujednáno, že se pojištění odchýlí od pojistných podmínek vztahuje i na případ, který je z pojištění jinak vyloučen, nemá takové ujednání vliv na platnost a účinnost ostatních výluk z pojištění ani jiných ustanovení omezujících pojistné krytí.

7) Na pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v těchto pojistných podmínkách, v doložkách, v pojistné smlouvě nebo vyplývající z právních předpisů.

#### Článek 4 Vznik a trvání pojištění

1) Pojištění se sjednává na pojistnou dobu, která je vymezena dnem počátku pojištění a dnem konce pojištění.

2) Pojištění vzniká okamžikem zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nejdříve však okamžikem určeným dnem, který je uvedený v pojistné smlouvě jako počátek pojištění.

#### Článek 5 Zánik pojištění

1) Pojištění zaniká v případech stanovených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách či v občanském zákoníku. Pojištění zaniká zejména:

- a) dnem uplynutí pojistné doby,
- b) okamžikem ukončení činnosti zhotovitele na pojištěném budovaném díle,
- c) dnem prohlášení konkursu na majetek pojistníka nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku.

2) Není-li ujednáno jinak, pojištění zaniká před dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění:

- a) dnem, kdy bylo pojištěné budované dílo předáno,
- b) dnem, kdy bylo pojištěné budované dílo uvedeno do provozu,
- c) okamžikem ukončení prvního zkušebního provozu, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku jeho zahájení,
- d) dnem, kdy bylo vydáno povolení k předčasnému užívání pojištěného budovaného díla, podle toho, co nastane nejdříve.

3) Není-li ujednáno jinak, pojištění pro část pojištěného budovaného díla zaniká před dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění:

- a) dnem, kdy byla tato část předána objednateli pojištěného budovaného díla,
- b) dnem, kdy byla tato část uvedena do provozu,
- c) okamžikem ukončení prvního zkušebního provozu této části, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku jeho zahájení,
- d) dnem, kdy bylo vydáno povolení k předčasnému užívání této části, podle toho, co nastane nejdříve.

Pojištění zbývajících částí pojištěného budovaného díla tímto nezaniká.

4) Pro již dříve použité části pojištěného budovaného díla zaniká pojištění nejpozději okamžikem zahájení prvního zkušebního provozu.

5) Pojištění dále zaniká v případě prodlení pojistníka s úhradou pojistného, a to marným uplynutím dodatečně lhůty k zaplacení dlužného pojistného stanovené pojistitelem v upomínce pojistníkovi.

6) Pojistník i pojistitel mohou pojištění ukončit výpovědí:

- a) k poslednímu dni každého pojistného období, jde-li o pojištění s běžným pojistným; tato výpověď musí být druhé straně doručena nejméně šest týdnů před koncem pojistného období, v opačném případě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného období, pro které je šest týdnů dodrženo;
- b) doručenu druhé straně do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenácti výpovědní doby;
- c) doručenu druhé straně do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojistiteli; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

7) Pojistitel dále může pojištění ukončit výpovědí bez výpovědní doby v případě,

že pojistník či pojištěný poruší svou povinnost oznámit pojistiteli zvýšení pojistného rizika; pojištění zanikne dnem doručení výpovědi pojistníkovi.

8) Pojistník i pojistitel mohou od pojistné smlouvy nebo dohody o její změně odstoupit v případech a za podmínky uvedených v občanském zákoníku.

9) Pojistitel může od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupit zejména v případě, že pojistník či pojištěný úmyslně či z nedbalosti nezodpoví pravdivě a úplně písemné dotazy pojistitele v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud by pojistitel při pravdivém a úplném zodpovězení takových dotazů pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřel. Odstoupením se pojistná smlouva zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny si vrátit vše, co již bylo ze smlouvy plněno.

10) Pojistitel může od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupit také do dvou měsíců ode dne, kdy se dozvěděl o rozhodnutí o úpadku pojištěného nebo o způsobu řešení úpadku pojištěného. Odstoupením se pojistná smlouva zrušuje s účinky do budoucna a pojištění zanikne dnem doručení odstoupení pojistníkovi.

11) Pojištění zaniká dnem doručení oznámení pojistitele o odmítnutí pojistného plnění. Pojistitel může pojistné plnění odmítnout, pokud je příčinou pojistné události skutečnost, o které se pojistitel dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl dříve zjistit vzhledem k tomu, že pojistník či pojištěný úmyslně či z nedbalosti odpověděli nepravdivě či neúplně na písemné dotazy pojistitele při uzavírání pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud by pojistitel pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřel, popřípadě ji uzavřel za jiných podmínek, kdyby o této skutečnosti věděl.

12) Zánik pojištění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není-li v pojistných podmínkách nebo smlouvě uvedeno jinak.

13) V případě nezaplacení pojistného se pojištění nepřerušuje.

14) Pojistnou smlouvu lze postoupit třetí osobě pouze se souhlasem pojistitele.

#### Článek 6 Místo pojištění

Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě určené projektovou dokumentací jako staveniště nebo místo montáže pojištěného budovaného díla.

#### Článek 7 Pojištěný

Pojištěnými jsou objednatel a zhotovitel pojištěného budovaného díla a subdodavatelé, jejichž dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.

### ČÁST 2. – ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

#### ODDÍL I. – POJIŠTĚNÍ VĚCI

##### Článek 8 Předmět pojištění – pojištěné věci

1) Pojištěnou věcí je:

- a) pojištěné budované dílo včetně příslušného materiálu, který se má stát jeho součástí, a je uložen na místě pojištění,
- b) je-li tak výslovně ujednáno:
  - i) stávající majetek pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla,
  - ii) zařízení a vybavení staveniště sloužící k realizaci pojištěného budovaného díla,
  - iii) stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje sloužící k realizaci pojištěného budovaného díla,(dále jen "pojištěné věci").

##### Článek 9 Pojistná událost

1) Pojistnou událostí je:

- a) poškození nebo zničení pojištěné věci zapříčiněné pojistným nebezpečím uvedeným v čl. 2 odst. 1. písm. a) nebo c), v jehož důsledku pojištěná věc vyžaduje opravu, výměnu nebo náhradu,
- b) odcizení pojištěné věci ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. b) nebo c).

2) Pojistnou událostí je i ztráta pojištěné věci, k níž došlo v přímé souvislosti s poškozením nebo zničením pojištěné věci působením některého z pojistných nebezpečí, proti kterému byla věc pojištěna.

3) Pojistnou událostí je však pouze takové poškození, zničení, odcizení nebo ztráta

pojištěné věci, k němuž (níž) došlo v době trvání pojištění a v místě pojištění.

#### Článek 10 Výluky z pojištění věci

- 1) Pojištění se nevztahuje na:
  - a) škodu v důsledku vady, kterou měla pojištěná věc již v době vzniku jejího pojištění a která byla nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
  - b) škodu vzniklou v důsledku chyby projektové dokumentace,
  - c) náklady na opravu vadného materiálu nebo vadného provedení prací. Tato výlučka se však vztahuje pouze na bezprostředně postižené části a neplatí pro škody na správně zhotovených bezvadných částech, které vznikly při nehodě v důsledku vady materiálu nebo vadného provedení prací,
  - d) náklady na opravu věci vadně zhotovené mimo místo pojištění,
  - e) škodu způsobenou opotřebením, korozí, oxidací, zhoršením stavu věci způsobeným jejím nedostatečným používáním, erozí, usazováním povlaku, přímým dlouhodobým vlivem biologických, chemických nebo tepelných procesů, dlouhodobým uskladněním, postupným stárnutím, znečištěním nebo zamořením a na škodu způsobenou normálními atmosférickými podmínkami, s nimiž je třeba podle ročního období a místních poměrů počítat,
  - f) škodu vzniklou v důsledku kybernetických nebezpečí,
  - g) škodu na zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích vzniklou v důsledku:
    - i) elektrické, elektronické nebo mechanické poruchy, selhání či lomu, zmrznutí chladicí kapaliny nebo podobného média, vadného mazání, nedostatku maziva nebo chladicí kapaliny; pokud ale v důsledku takové poruchy, poškození nebo zničení nastane nehoda, která způsobí vnější poškození nebo zničení pojištěné věci, pak se na následně vzniklé vnější poškození nebo zničení pojištěných věcí pojištění vztahuje,
    - ii) provádění jejich opravy, údržby nebo servisu,
  - h) motorová nebo přípojná vozidla s přidělenou registrační značkou (státní poznávací značkou), drážní vozidla, letadla nebo plavidla všeho druhu,
  - i) stavební a montážní stroje a zařízení a vybavení staveniště umístěné v podzemí,
  - j) dokumentaci, finanční prostředky a cenné předměty,
  - k) věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty,
  - l) porosty a rostliny všeho druhu, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů, vzorky, názorné modely, prototypy nebo na škody vyplývající z experimentálního výzkumu,
  - m) ztrátu nebo škodu, která byla zjištěna při inventuře nesouvisějící s pojistnou událostí,
  - n) škodu plynoucí z dočasných nebo mimořádných oprav nebo úprav jiných než těch, které vedou k odvrácení nebo zmírnění pojistné události, nejsou-li vykonány na pokyn pojistitele nebo po konzultaci s ním,
  - o) následnou škodu, ztrátu nebo újmu jakéhokoli druhu vzniklou v souvislosti se škodou na pojištěné věci včetně pokuty, penále a jiné smluvní, správní nebo trestní sankce, platby nebo ztráty plynoucí z prodlení, nesplnění závazku nebo povinnosti, nedosažení požadovaných parametrů nebo na škody ze ztráty nebo zrušení smlouvy.
- 2) Pojistitel neposkytne plnění za náklady vynaložené na jakoukoli změnu, doplnění nebo vylepšení pojištěného budovaného díla nebo jakékoli jiné věci.
- 3) Na pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v pojistné smlouvě, v jiných ustanoveních těchto pojistných podmínek, v doložkách nebo vyplývajících z právních předpisů.

#### Článek 11 Pojistná hodnota

- 1) Pojistná hodnota je hodnota věci rozhodná pro stanovení pojistné částky.
- 2) Pojistná hodnota:
  - a) pro pojištěné budované dílo odpovídá hodnotě všech prací a materiálů potřebných pro výstavbu nebo montáž pojištěného budovaného díla a nebude nižší než cena dohodnutá ve smlouvě o dílo včetně všech dodávek objednatel, a
  - b) pro předměty pojištění uvedené v čl. 8 odst. 1) písm. b) je vyjádřena jejich novou cenou, není-li ujednáno jinak.

#### Článek 12 Pojistná částka, podpojištění

- 1) Pojistnou částku stanoví pojistník tak, aby odpovídala pojistné hodnotě pojištěné věci.
- 2) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka nižší než pojistná hodnota pojištěné věci, má pojistitel právo snížit plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci.
- 3) Ustanovení odst. 2) neplatí, odpovídala-li v době sjednání pojištění pojistná částka pojistné hodnotě věci a pojistník neporušil povinnost oznámit pojistiteli

zvýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí alespoň o 1.0 % nebo jí odpovídající povinnost uloženou mu ve smlouvě.

#### Článek 13 Limit pojistného plnění

- 1) Limit pojistného plnění se stanoví jako horní hranice pojistného plnění v případě, kdy:
  - a) nelze v době sjednání pojištění určit pojistnou hodnotu („**pojištění na první riziko**“),
  - b) se pojištění vědomě sjednává pouze na část známé pojistné hodnoty věci bez stanovení pojistné částky („**zlomkové pojištění**“),
  - c) se limit pojistného plnění sjednává v rámci stanovené pojistné částky; pro tyto případy platí povinnost pojistníka stanovit pojistnou částku ve výši odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci v době uzavření pojistné smlouvy, povinnost oznámit pojistiteli zvýšení pojistné hodnoty alespoň o 10 %, případně jí odpovídající povinnost uložená ve smlouvě, a oprávnění pojistitele uplatnit podpojištění v případě porušení výše uvedených povinností.
- 2) Pojistitel poskytne pojistné plnění z jedné pojistné události maximálně do výše sjednaného limitu pojistného plnění. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného limitu pojistného plnění.

3) Bylo-li během doby trvání pojištění v důsledku vzniku pojistné události čerpáno z limitu pojistného plnění, může si pojistník na základě dohody s pojistitelem pro zbytek doby trvání pojištění obnovit limit pojistného plnění do původní výše za dodatečné pojistné.

#### Článek 14 Pojistné plnění

- 1) Pojistné plnění je omezeno horní hranicí, která je určena pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění.
- 2) Vznikla-li pojistná událost, vyplátí pojistitel v případě:
  - a) poškození pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu, výměnu nebo náhradu poškozené věci sníženou o cenu využitelných zbytků,
  - b) zničení, odcizení nebo ztráty pojištěné věci částku odpovídající její časové ceně z doby bezprostředně před vznikem pojistné události sníženou o cenu využitelných zbytků.
- 3) Pojistitel poskytne pojistné plnění, pouze pokud mu byly předloženy nezbytné účty a doklady o tom, že opravy, výměny nebo náhrady poškozených věcí byly provedeny. Pokud by však náklady na opravu, výměnu nebo náhradu poškozené nebo zničené věci byly stejné nebo vyšší než její časová cena z doby bezprostředně před vznikem pojistné události, poskytne pojistitel pojistné plnění podle odst. 2) písm. b).
- 4) Pojistitel nahradí také účelně vynaložené náklady na provizorní opravu, pokud se tím nezvýší náklady na celkovou opravu, v opačném případě pouze tehdy, pokud jejich vynaložení pojistitel předem odsouhlasil.

### ODDÍL II. – POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU TŘETÍ OSOBY

#### Článek 15 Rozsah pojištění

- 1) V případě újmy na hmotné věci (dále jen „**věc**“) poskytne pojistitel náhradu škody způsobené na věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou.
- 2) V případě újmy na životě nebo zdraví člověka poskytne pojistitel náhradu:
  - a) nemajetkové újmy způsobené zásahem do práva poškozeného na ochranu jeho zdraví (např. bolestné, ztížení společenského uplatnění),
  - b) duševních útrap manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozenému v případě usmrcení nebo zvlášť závažného ublížení na zdraví poškozeného,
  - c) následné finanční škody, která vznikla jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, pokud se na takovou újmu vztahuje pojištění odpovědnosti sjednané na základě těchto pojistných podmínek (např. ztráta na výdělků, ušlý zisk, náklady léčení, náklady pohřbu).
- 3) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného poskytnout:
  - a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložených zdravotní pojišťovnou,
  - b) regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku újmy na zdraví nebo životě člověka, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti sjednané na základě těchto pojistných podmínek.Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti.

4) Pojištění se vztahuje také na náhradu nákladů nutných k právní ochraně pojištěného proti uplatněnímu nároku na náhradu újmy, pokud se na ně vztahuje pojištění odpovědnosti sjednané na základě těchto pojistných podmínek, a to v rozsahu vyplývajícím z čl. 18.

#### Článek 16 Výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

- 1) Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou:
- a) v důsledku porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, o které pojištěný v době uzavření pojistné smlouvy věděl nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl vědět,
  - b) v souvislosti s činností, při které právní předpis stanoví, že pojištěný vznikne bez uzavření pojistné smlouvy na základě jiných skutečností,
  - c) v souvislosti s činností, při které právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu (újmou),
  - d) na věcech, které jsou pojištěny nebo které mohly být pojištěny podle čl. 8,
  - e) na věcech, které jakýkoli pojištěný, dodavatel nebo objednatel nebo investor pojištěného budovaného díla nebo jakákoliv jiná osoba podílející se jakkoli na pojištěném budovaném díle, vlastní, užívá, převzala za účelem provedení objednané činnosti nebo má ve své péči, jakož i na věcech jejich zaměstnanců, zmocněnců, pomocníků nebo jiných osob jednajících v jejich prospěch,
  - f) na zdraví nebo životě jakéhokoliv pojištěného, dodavatele nebo objednatele nebo investora pojištěného budovaného díla nebo jakékoliv jiné osoby podílející se jakkoli na výstavbě nebo montáži pojištěného budovaného díla, jakož i jejich pracovníků, zaměstnanců, zmocněnců, pomocníků nebo jiných osob jednajících v jejich prospěch, pokud by tato újma byla nebo mohla být kryta pojištěním pro případ vzniku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání nebo obdobně (např. workmen's compensation nebo employer's liability insurance),
  - g) na zdraví nebo životě jakékoliv osoby neuvedené v písm. f), která se jakkoli podílí na výstavbě nebo montáži díla přímo souvisejícího s pojištěným budovaným dílem, pokud by tato újma byla nebo mohla být kryta pojištěním pro případ vzniku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání nebo obdobně (např. workmen's compensation nebo employer's liability insurance),
  - h) v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel (včetně motorových vozidel sloužících jako stavební nebo montážní stroje apod.), drážních vozidel, vzdušných dopravních prostředků (včetně bezpilotních systémů), plavidel, jakož i letišť, přístavů a přístavišť, drah nebo lanovek, a to všeho druhu a bez ohledu na to, jestli se na povinnost pojištěného nahradit újmu vztahuje povinné pojištění,
  - i) chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku,
  - j) průmyslovým odstředěním,
  - k) formaldehydem, azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest, umělým minerálním vláknem nebo toxickou plásmí,
  - l) působením magnetických nebo elektromagnetických polí,
  - m) v souvislosti s nakládáním se střítelem, pyrotechnikou, výbušninami, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady,
  - n) prodlením se splněním smluvní povinnosti,
  - o) na věcech, které jakákoliv osoba neuvedená v písm. e), která se jakkoli podílí na budování díla přímo souvisejícího s pojištěným budovaným dílem, vlastní, užívá, převzala za účelem provedení objednané činnosti nebo má ve své péči,
  - p) dotčením práva na ochranu osobnosti člověka nebo právní osobnosti právnické osoby. Pojištění se však vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou dotčením práva na ochranu života nebo zdraví v rozsahu čl. 15, jehož příčinou nebyl zásah do jiného práva na ochranu osobnosti (např. omezení osobní svobody, zásah do cti nebo důstojnosti),
  - q) znečištěním životního prostředí, pokud újmu nezpůsobila náhlá a nahodilá porucha ochranného zařízení.
- 2) Pojištění se nevztahuje na následné finanční škody, které vznikly jako důsledek škody na věci (např. ušlý zisk).
- 3) Pojištění se dále nevztahuje na pokuty, penále či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter, bez ohledu na to, komu byly uloženy.
- 4) Pojistitel neuhradí újmu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout:
- a) svému manželovi, registrovanému partnerovi, sourozenci, příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti,
  - b) svým společníkům nebo jejich manželům, registrovaným partnerům, sourozencům nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které žijí se společníkem ve společné domácnosti,
  - c) právnické osobě, se kterou je majetkově propojen.
- 5) Pojistitel neposkytne plnění za:
- a) újmu, jestliže pojištěný převzal povinnost k její náhradě v rozsahu širším, než který vyplývá z právního předpisu, včetně případů, kdy pojištěný nemůže

- uplatnit námitku promlčení z toho důvodu, že sjednal delší promlčecí lhůtu, než která vyplývá z právního předpisu, nebo se námitky promlčení vzdal,
- b) náhradu újmy nebo práva, které byly přiznány soudem ve Spojených státech amerických nebo Kanadě nebo na základě práva Spojených států amerických nebo Kanady,
  - c) náhradu nemajetkové újmy v jiných případech, než jsou uvedeny v čl. 15 odst. 2.

- 6) Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného poskytnout:
- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
  - b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud tato povinnost vznikla v důsledku újmy na zdraví nebo životě ve smyslu odst. 1) písm. f) nebo g).
- 7) Pojištění se dále nevztahuje na škodu způsobenou při přepravě, včetně přepravy na základě přepravních nebo zasilatelských smluv; tím však není dotčeno pojištění povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou při přemísťování věcí v rámci místa pojištění.
- 8) Na pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v pojistné smlouvě, jiných ustanoveních těchto pojistných podmínek, doložkách nebo vyplývajících z právních předpisů.

#### Článek 17 Pojistná událost

- 1) Pojistnou událostí je uplatnění oprávněného nároku na náhradu újmy vůči pojištěnému, pokud je s ním spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.
- 2) Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:
- a) příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala v době trvání pojištění pojištěného budovaného díla ve smyslu čl. 4,
  - b) újma se projevila v době trvání pojištění pojištěného budovaného díla ve smyslu čl. 4,
  - c) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému do 30 dní po zániku pojištění pojištěného budovaného díla ve smyslu čl. 5,
  - d) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění pojištěného budovaného díla ve smyslu čl. 5,
  - e) k újmě došlo na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí.
- 3) Více nároků na náhradu újmy vyplývajících z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu přímo souvisejí, se považuje za jednu pojistnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.

#### Článek 18 Náklady právní ochrany

- 1) Pokud pojištěný splnil všechny povinnosti uložené mu v souvislosti se vznikem škodné události pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami a právními předpisy, je pojistitel povinen uhradit účelně vynaložené náklady:
- a) řízení o náhradě újmy před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění povinnosti pojištěného k náhradě újmy nebo její výše v souvislosti se škodnou událostí, a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení, a to ve všech stupních,
  - b) na obhajobu v trestním řízení (v přípravném řízení i v řízení před soudem ve všech stupních) vedeném proti pojištěnému v souvislosti se škodnou událostí, pokud se k tomu písemně zavázal,
  - c) mimosoudního projednávání nároku poškozeného na náhradu újmy, pokud se k tomu písemně zavázal.
- 2) Náklady právního zastoupení a obhajoby podle odst. 1), které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, pojistitel uhradí pouze v případě, že se k tomu písemně zavázal.
- 3) Pojistitel nehradí náklady podle odst. 1), jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem. Pokud již pojistitel tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

#### Článek 19 Plnění pojistitele

- 1) Pojistitel poskytne pojistné plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.
- 2) Pro specifický rozsah pojištění lze v rámci limitu pojistného plnění sjednat zvláštní limit pojistného plnění (dále jen „**sublimit**“). Pojistitel poskytne pojistné plnění z jedné pojistné události a ze všech pojistných



události nastalých během doby trvání pojištění nastalé ze specifického rozsahu pojištění v souhrnu maximálně do výše příslušného sjednaného sublimitu.

3) Výše úhrady nákladů právní ochrany podle čl. 18. spolu s poskytnutým pojistným plněním může dosáhnout maximálně výše příslušného limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě, resp. výše sublimitu sjednaného pro příslušný specifický rozsah pojištění, pokud se úhrada nákladů právní ochrany vztahuje výlučně k takovému specifickému rozsahu pojištění.

4) Limit pojistného plnění a sublimitu, zahrnující i úhradu nákladů právní ochrany podle čl. 18., zvolil pojistník po zvážení a s vědomím všech rizik spojených s činností nebo vztahem, pro které je pojištění sjednáno.

5) Za újmu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, peněžích, směnkách, cenných papírech a ceninách je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění z jedné pojistné události za všechny takové věci nejvýše do celkové částky 500 000 Kč.

6) Je-li šetření pojistitele závislé na výsledku řízení před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávního nebo trestního soudního řízení, přestupkového nebo jiného správního řízení) nebo rozhodčího řízení, nemůže být bez něj ukončeno. Pojistitel v takovém případě není do doby, kdy je mu doručeno pravomocné rozhodnutí tohoto orgánu, v prodlení s poskytnutím pojistného plnění ani zálohy na pojistné plnění.

7) Pokud se k jedné pojistné události vztahuje více spoluúčastí, odečte se od celkové výše pojistného plnění pouze ta spoluúčast, která je z nich nejvyšší.

### ČÁST 3. – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

#### Článek 20 Pojistný zájem

1) Pojistný zájem je oprávněná potřeba ochrany před následky pojistné události. Pojistný zájem pojistníka je podmínkou vzniku a trvání pojištění. Pojistník má vždy pojistný zájem na vlastním majetku. Pojistník má pojistný zájem i na majetku jiné osoby, pokud by mu bez jeho existence a uchování hrozila přímá majetková ztráta.

2) Pojistil-li pojistník vědomě neexistující pojistný zájem, ale pojistitel o tom nevěděl, ani nemohl vědět, je smlouva neplatná. Pojistiteli však náleží odměna odpovídající pojistnému až do doby, kdy se o neplatnost dozvěděl.

3) Pojistník je povinen oznámit pojistiteli, že došlo k zániku pojistného zájmu. Toto oznámení musí být učiněno v písemné formě a musí v něm být uvedeny informace a k němu přiloženy dokumenty, ze kterých bude zánik pojistného zájmu vyplývat.

#### Článek 21 Pojistné

1) Pojistník je povinen řádně a včas platit pojistné.

2) Pojistné se sjednává jako jednorázové, není-li v pojistné smlouvě uvedeno, že se jedná o běžné pojistné.

3) Jednorázové pojistné se sjednává za celou pojistnou dobu. Běžné pojistné se sjednává za jednotlivá pojistná období, jejichž délka je uvedena v pojistné smlouvě. Není-li ujednáno jinak, je pojistným obdobím 12 měsíců. První pojistné období začíná dnem počátku pojištění.

4) Není-li ujednáno jinak, je jednorázové pojistné splatné dnem počátku pojištění a běžné pojistné vždy první den příslušného pojistného období.

5) Pojistné se považuje za zaplacené včas, je-li nejpozději v den jeho splatnosti připsáno na bankovní účet pojistitele nebo jím určené osoby s variabilním symbolem stanoveným pojistitelem, popřípadě uhrazeno v hotovosti pojistiteli nebo zástupci pojistitele, který je pojistitelem zmocněn pojistné inkasovat.

6) Pojistné zaplacené pod variabilním symbolem určeným pojistitelem se považuje za uhrazené pojistníkem či jinou osobou s jeho souhlasem.

7) Pojistitel má právo na pojistné za dobu trvání pojištění, není-li dohodnuto nebo občanským zákoníkem stanoveno jinak.

8) Pojistitel může jednostranně změnit výši běžného pojistného na další pojistné období, změnil-li se podmínky rozhodné pro stanovení výše pojistného, zejména: a) obecně závazné právní předpisy nebo ustálená soudní praxe (např. v oblasti náhrady újm), které mají vliv na stanovení výše pojistného nebo pojistného plnění nebo na výši nákladů pojistitele (např. změna daní či povinného rozsahu pojistné ochrany),

b) faktory vedoucí ke zvyšování pojistného plnění, které nejsou závislé na jeho vůli (např. v důsledku změny cen zboží, náhradních dílů, služeb nebo v důsledku změny četnosti škodných událostí),

c) obecně závazné právní předpisy, které ukládají pojistiteli dodatečně výdaje (např. povinné odvody), k nimž v době uzavření smlouvy nebyl pojistitel povinen, nebo

d) není-li pojistné dostatečné k zajištění trvalé splnitelnosti závazků pojišťovny podle zákona upravujícího pojišťovnictví.

9) Pokud pojistník se změnou výše pojistného podle odst. 8) nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do jednoho měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl. V takovém případě zanikne pojištění uplynutím pojistného období předcházejícího pojistnému období, ve kterém mělo dojít ke změně výše pojistného, upozornil-li pojistitel pojistníka na tento následek a nedojde-li k jiné dohodě mezi pojistníkem a pojistitelem. Pojištění však z důvodu nesouhlasu pojistníka s novou výší pojistného nezanikne, je-li pojistné pro nové pojistné období upravené podle tohoto článku nižší než pojistné za předcházející pojistné období. Pokud není v uvedené lhůtě nesouhlas vyjádřen, pojištění nezaniká a pojistitel má právo na nově stanovené pojistné.

10) Pojistitel má právo ze zaplaceného pojistného uhrazovat své pohledávky za pojistným v pořadí, v jakém po sobě vznikly. Jiné své pohledávky související s pojištěním má pojistitel právo uhradit přednostně.

11) Pokud pojistné nebylo zaplaceno včas a ve sjednané výši, je pojistitel oprávněn požadovat úrok z prodlení a náklady spojené s upomínáním a vymáháním tohoto pojistného.

#### Článek 22 Plnění pojistitele

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění, pokud osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, prokáže a šetření pojistitele potvrdí, že se jedná o nahodilou událost krytou pojištěním, tj. existuje povinnost pojistitele plnit a je zjištěn rozsah této povinnosti.

2) Oprávněnou osobou (tj. osobou, která má právo na pojistné plnění z pojištění) je pojištěný, není-li v pojistné smlouvě nebo v ostatních ustanoveních pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění uvedeno jinak.

3) Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací. Spoluúčast pojistitel odečte od celkové výše pojistného plnění. Celkovou výši pojistného plnění se rozumí částka, v níž by bylo stanoveno pojistné plnění před odečtením dohodnuté spoluúčasti. Pokud celková výše pojistného plnění nepřesahuje dohodnutou spoluúčast, pojistitel pojistné plnění neposkytne. V pojištění odpovědnosti za újmu se náhrada újm vyplácí poškozenému po odečtení spoluúčasti od celkové výše pojistného plnění.

4) Pojistné plnění se poskytuje v peněžích. To platí i v případě, kdy je vypláceno pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za újmu a pojištěný je povinen způsobenou újmu nahradit uvedením do předešlého stavu. Pojistné plnění i jakákoliv jiná plnění z pojištění budou hrazena v tuzemské měně, pokud z právních předpisů, včetně mezinárodních dohod, kterými je Česká republika vázána, nebo z dohody s pojistníkem nevyplývá povinnost plnit v jiné měně. Pro účely stanovení výše plnění se pro přepočtení měn použije kurz vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události. Pro účely výplaty v cizí měně se použije kurz banky pojistitele platný ke dni výplaty plnění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pojistitel nenese jakékoliv kurzové riziko související s přepočtem měn.

5) Má-li oprávněná osoba, resp. poškozený subjekt při opravě nebo náhradě související s pojistnou událostí nárok na odpočet daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba, resp. poškozený tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.

#### Článek 23 Šetření pojistitele

1) Pojistitel zahájí šetření bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení o škodné události a pokračuje v něm tak, aby bylo skončeno nejpozději do tří měsíců po obdržení takového oznámení. Nebude-li možné šetření v této lhůtě ukončit, je pojistitel povinen sdělit osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění, důvody této skutečnosti.

2) Do doby šetření se nezapočítává doba, po kterou probíhá řízení před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávní nebo trestní soudní řízení, přestupkové nebo jiné správní řízení) nebo rozhodčí řízení, jehož výsledek je rozhodný pro stanovení povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění, nebo řízení ve věci

trestního oznámení pro podezření z pojistného podvodu, které bylo podáno z důvodu nepravdivých nebo zamlčených údajů v souvislosti s oznámenou událostí. Po tuto dobu není pojistitel v prodlení s plněním své povinnosti vyplatit pojistné plnění, popř. zálohu na pojistné plnění.

3) Pojistné plnění je splatné do 15 dnů ode dne skončení šetření pojistitele nutného ke zjištění existence a rozsahu jeho povinnosti plnit. Šetření je skončeno sdělením jeho výsledků osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění.

4) Pojistitel může v odůvodněných případech doporučit způsob opravy nebo výměnu věci, ke které se vztahuje sjednané pojištění. Pokud oprávněná osoba přesto věc opravila nebo vyměnila jiným způsobem, je pojistitel povinen plnit jen do výše, kterou by plnil, kdyby oprávněná osoba postupovala podle jeho doporučení.

5) V případě, že nelze ukončit šetření do tří měsíců ode dne oznámení, poskytne pojistitel na písemnou žádost osoby, která uplatnila právo na pojistné plnění, průměrnou zálohu na pojistné plnění. Při stanovení průměrné výše zálohy pojistitel zohlední zejména dosavadní výsledky šetření a výši prokázané a doložené újmy. Pojistitel zálohu neposkytne, je-li rozumný důvod její poskytnutí odepřít, zejména:

- není-li z výsledků dosavadního šetření jisté, zda se na škodnou událost bude vztahovat pojištění nebo kdo je oprávněnou osobou,
- porušil-li pojistník, pojištěný nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, povinnost související s uplatněním práva na pojistné plnění a šetřením pojistitele, zejména obsahuje-li oznámení škodné události nebo jakékoli jiné podání či doklad ke škodné události nepravdivé nebo hrubě zkrleslé údaje týkající se škodné události nebo jsou-li takové údaje zmlčeny, nebo neposkytuje-li řádné součinnosti,
- je-li proti osobě uplatňující právo na pojistné plnění nebo oprávněné osobě vedeno trestní řízení ve věci související s oznámenou škodnou událostí, nebo
- existuje-li důvodné podezření, že při uplatnění práva na pojistné plnění došlo ke spáchání trestného činu, přičemž o důvodné podezření ze spáchání trestného činu jde vždy, když je v souvislosti s takovým uplatněním práva na pojistné plnění podáno trestní oznámení na pojistníka, pojištěného, oprávněnou osobu, osobu, která uplatnila právo na pojistné plnění nebo jinou osobu jednající z jejich podnětu.

6) Pojistitel je oprávněn odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného nebo své jiné pohledávky z pojištění. To neplatí pro povinné pojištění.

7) Pojistitel je oprávněn započíst proti plnění z pojištění svoji pohledávku vůči osobě, která má právo na plnění z pojištění, i pokud pohledávka za touto osobou vznikla z jiného pojištění.

#### Článek 24 Zachraňovací náklady

1) Zachraňovacími náklady se rozumí účelně vynaložené náklady na:

- odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události,
- zmírnění následků již nastalé pojistné události,
- odklizení pojištěného majetku poškozeného pojistnou událostí nebo jeho zbytků, pokud je povinnost toto učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.

2) Nemá-li sjednáno jinak, nahradí pojistitel zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. 1) až do výše 1 % z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody; maximálně však do výše 1 % z pojistné hodnoty pojištěného majetku, resp. těch jeho částí, které byly ohroženy nebo dotčeny vznikem pojistné události, se kterou souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

3) Jde-li o záchranu života nebo zdraví osob, nahradí pojistitel zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. 1) až do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

4) Omezení vyplývající z odst. 2) a 3) neplatí pro zachraňovací náklady, které pojistník, pojištěný nebo jiná osoba vynaložili se souhlasem pojistitele a které by jinak nebyli povinni vynaložit.

5) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle tohoto článku se horní hranice pojistného plnění nesnižuje.

6) Pojistitel nehradí náklady vynaložené:

- na obvyklou údržbu a ošetřování věci,
- na plnění povinností předcházet vzniku újmy, s výjimkou nákladů podle odst. 1) písm. a),
- pojištěným nebo jinou osobou v rámci povinností stanovených jim jiným zákonem než občanským zákoníkem.

#### Článek 25 Povinnosti pojistitele

1) Pojistitel je povinen dodržovat povinnosti stanovené v pojistné smlouvě, všeobecných pojistných podmínkách či doložkách a v občanském zákoníku či jiných právních předpisech.

2) Pojistitel je zejména povinen:

- zodpovědět pravdivě a úplně písemné dotazy, které zájemce o pojištění nebo pojistník položil při jednání o uzavření či změně pojistné smlouvy,
- zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se pojištění,
- vrátit doklady, které si vyžádá osoba, která je předložila, není-li nezbytné, aby v originále zůstaly součástí příslušné spisové dokumentace pojistitele.

#### Článek 26 Povinnosti pojistníka, pojištěného a jiné osoby, která uplatňuje právo na pojistné plnění

1) Pojistník, pojištěný a jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené v pojistné smlouvě, všeobecných pojistných podmínkách či v doložkách a v občanském zákoníku či jiných právních předpisech.

2) Pojistník a pojištěný jsou zejména povinni:

- umožnit pojistiteli nebo osobám jím pověřeným posoudit pojistné riziko, kdykoli prohlédnout pojištěné věci, přezkoumat činnost zařízení sloužících k ochraně majetku, předložit k nahlédnutí projektovou, požární-technickou, protipovodňovou, účetní i jinou obdobnou dokumentaci a umožnit pořídit jejich kopie. Dále jsou povinni umožnit pojistiteli ověřit správnost podkladů pro výpočet pojistného a stanovení podmínek pojištění,
- zodpovědět pravdivě a úplně písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění,
- oznámít bez zbytečného odkladu pojistiteli změny týkající se skutečnosti, na které byli pojistitelem tázáni nebo které jsou uvedeny ve smlouvě, zejména změnu činnosti pojištěného, změnu vlastnictví věci, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, změny osobních a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně změny příjmení, adresy bydliště nebo sídla a korespondenční adresy, všech dalších kontaktních údajů poskytnutých za účelem vzájemné komunikace, bankovního spojení aj,
- neučinít bez souhlasu pojistitele nic, co zvyšuje či by mohlo zvýšit pojistné riziko, a neumožnit takové jednání třetí osobě; zvýšení pojistného rizika je pojištěný povinen bez zbytečného odkladu oznámít pojistiteli,
- vynaložit veškeré úsilí, které po nich lze rozumně požadovat, aby předešli vzniku pojistné události, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou jim uloženy právními předpisy nebo na jejich základě nebo které na sebe vzali jakoukoli smlouvou, a nesmí strpět porušování těchto povinností ze strany třetích osob,
- řádně se starat o údržbu a pečovat o pojištěné věci; včetně provádění předepsaných servisů a revizí podle právních předpisů, technických norem nebo pokynů výrobce,
- oznámít bezodkladně pojistiteli ostatní pojistitele, u kterých jsou pojištění proti témuž pojistnému nebezpečí, a hranice pojistných plnění (pojistné částky, limity pojistného plnění apod.) uvedené v ostatních smlouvách,
- oznámít pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 10 %, není-li sjednáno jinak; při nesplnění této povinnosti má pojistitel právo uplatnit podpojištění,
- oznámít pojistiteli bez zbytečného odkladu, že zanikla možnost vzniku pojistné události (např. že došlo k zániku pojistného nebezpečí nebo pojistného rizika),
- oznámít pojistiteli bez zbytečného odkladu rozhodnutí o úpadku a o způsobu řešení úpadku pojistníka a pojištěného,
- předložit pojistiteli dokumenty, které si vyžádá v souvislosti s uzavíráním, změnou či zánikem pojistné smlouvy a poskytnout mu v této souvislosti veškerou další požadovanou součinnost.

3) Nastane-li škodná událost, jsou pojistník, pojištěný a jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, zejména povinni:

- učinit veškerá opatření k tomu, aby nevětšoval rozsah následků škodné události,
- oznámít pojistiteli bez zbytečného odkladu, že nastala škodná událost, podat vysvětlení o vzniku (za jakých okolností ke škodné události došlo) a rozsahu následků této události a tyto skutečnosti prokázat, podat vysvětlení o právech třetích osob, předložit doklady, které si pojistitel vyžádá, umožnit pořízení jejich kopie a postupovat způsobem stanoveným pojistitelem. Všechny údaje

- musí být pravdivé a nezkrácené a žádné údaje týkající se škodné události nesmí být zamlčeny,
- c) předložit doklady požadované pojistitelem v českém jazyce. Je-li doklad vystaven v jiném jazyce, doložit na základě žádosti pojistitele jeho originál a jemu odpovídající autorizovaný překlad do českého jazyka, který pojistník nebo jiná osoba uplatňující právo na pojistné plnění zajistí na své náklady, a umožnit pořízení jejich kopie,
  - d) neměnit stav způsobený škodnou událostí bez souhlasu pojistitele, nejdéle však po dobu pěti dnů od oznámení škodné události pojistiteli. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech jsou povinni zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
  - e) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám veškerá šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši; oprávněná osoba je zejména povinna umožnit pojistiteli prohlédnout poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu,
  - f) postupovat v souladu s pokyny pojistitele,
  - g) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku,
  - h) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy,
  - i) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že poškozený uplatnil proti němu právo na náhradu újmy, a vyjádřit se ke své povinnosti nahradit vzniklou újmu, k požadované náhradě újmy a její výši,
  - j) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu nebo jeho zaměstnancům, společníkovi, členovi, statutárnímu orgánu nebo členovi statutárního nebo kontrolního orgánu zahájeno řízení před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávní nebo trestní soudní řízení, přestupkové nebo jiné správní řízení) nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
  - k) nesmí bez souhlasu pojistitele uhradit ani se zavázat k úhradě promlčené pohledávky nebo její části,
  - l) nesmí bez souhlasu pojistitele zcela nebo zčásti uspokojit (v penězích nebo uvedením do předešlého stavu) ani uznat či jinak smírně vyřešit nárok na náhradu újmy, který byl proti němu uplatněn.
- 4) Nastane-li pojistná událost, jsou pojistník, pojištěný a oprávněná osoba také povinni:
- a) předat pojistiteli doklady potřebné k uplatnění práva na náhradu újmy způsobené pojistnou událostí nebo jiného práva, které na pojistitele přešlo výplatou plnění z pojištění, a postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému tato práva uplatnit,
  - b) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli nalezání věci, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. Pokud se pojistitel a oprávněná osoba nedohodnou jinak, je oprávněná osoba povinna vrátit pojistné plnění po odečtení průměrných nákladů na opravu této věci, jsou-li účelné a nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zbavena možnosti s věcí nakládat.
- 5) Pojištěný má v řízení o náhradě újmy vedeném proti němu zejména následující povinnosti:
- a) postupovat v souladu s pokyny pojistitele,
  - b) nesmí bez souhlasu pojistitele uzavřít soudní smír nebo se jinak smírně vyrovnat,
  - c) vznést námítku promlčení,
  - d) podat opravný prostředek, včetně odporu, pokud se s pojistitelem nedohodne jinak,
  - e) postupovat tak, aby nezavdal příčinu k vydání rozsudku pro zmeškání nebo pro uznání.
- 6) Pojistník je povinen seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy týkající se pojištění jeho pojistného rizika.

#### Článek 27 Důsledky porušení povinností

- 1) Pojistitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud pojistník nebo pojištěný porušil úmyslně nebo z nedbalosti povinnost odpovědět pravdivě a úplně na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění, jestliže by pojistitel pojistnou smlouvu neuzavřel, kdyby o této skutečnosti věděl.
- 2) Pojistitel má právo snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký je poměr pojistného, které obdržel, k pojistnému, které měl obdržet:
  - a) pokud bylo v důsledku porušení povinností pojistníka nebo pojištěného při jednání o uzavření smlouvy nebo o její změně ujednáno nižší pojistné,
  - b) pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změny týkající se skutečnosti, na které se pojistitel písemně dotazoval nebo které jsou uvedeny ve smlouvě, a pojistitel v důsledku

- toho nemohl stanovit novou výši pojistného,
- c) pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost bez zbytečného odkladu oznámit zvýšení pojistného rizika a nastala-li po této změně pojistná událost.

3) Pojistitel má právo snížit pojistné plnění, pokud porušením povinností pojistníka, pojištěného nebo jiné oprávněné osoby mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh, na zvětšení rozsahu jejích následků nebo na zjištění či určení výše pojistného plnění. Pojistitel sníží pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo porušení povinností na rozsah pojistitelovy povinnosti plnit. Pojistitel má v takovém případě právo neposkytnout pojistné plnění či v případě opakovaného plnění pozastavit jeho výplatu až do splnění povinností.

4) Pojistitel má právo odmítnout poskytnutí pojistného plnění, pokud je příčinou pojistné události skutečnost, o které se pojistitel dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl dříve zjistit vzhledem k tomu, že pojistník či pojištěný úmyslně či z nedbalosti odpověděl nepravdivě či neúplně na písemné dotazy pojistitele při uzavírání pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud by pojistitel pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřel, popřípadě ji uzavřel za jiných podmínek, kdyby o této skutečnosti věděl. Pojištění dnem doručení oznámení pojistitele o odmítnutí pojistného plnění zanikne.

5) Pojistitel neposkytne pojistné plnění, pokud oprávněná osoba uvedla při uplatňování práva na plnění z pojištění vědomě nepravdivé nebo hrubě zkrácené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamlčela.

6) Pojistitel má právo vypovědět pojištění bez výpovědní doby, pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost oznámit zvýšení pojistného rizika. Pojistitel může pojištění vypovědět do dvou měsíců ode dne, kdy se o zvýšení pojistného rizika dozvěděl. V takovém případě náleží pojistiteli pojistné do konce pojistného období, v němž pojištění zaniklo; jednorázové pojistné mu náleží celé.

7) Pojistitel má právo na náhradu nákladů uvedených níže v tomto odstavci. Tyto náklady může pojistitel započíst proti plnění z pojištění nebo je odečíst od pojistného plnění. Pojistitel má právo na náhradu:

- a) nákladů vynaložených na šetření skutečností týkajících se škodné události, o nichž mu byly oznámeny vědomě nepravdivé nebo hrubě zkrácené údaje nebo o nichž mu byly tyto údaje zamlčeny,
- b) nákladů vynaložených na šetření škodné události, pokud je vyvolala porušením své povinnosti pojistník, pojištěný nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění,
- c) újmy vzniklé v důsledku porušení povinností pojistníka, pojištěného nebo jiné osoby, která uplatňuje právo na pojistné plnění, a náhradu zbytečně vynaložených nákladů, včetně nákladů na vedení soudního sporu, vzniklých z těchto důvodů.

8) Pojistitel není povinen plnit, jestliže pojištěný porušil některou z povinností uvedených v čl. 26 odst. 2 písm. a) a v odst. 5) písm. c), d) a e).

9) Další povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností mohou vyplývat z jiných ustanovení těchto pojistných podmínek, doložek, pojistné smlouvy a právních předpisů.

#### Článek 28 Forma jednání

1) Smlouva musí být uzavřena v písemné formě.

2) V případě, že bude přijet nabídky ze strany pojistníka shledáno neplatným z důvodu nedodržení písemné formy nebo jiného důvodu a pojistník uhradí první pojistné či jeho splátku ve výši a lhůtě uvedené v nabídce (není-li lhůta v nabídce uvedena, do jednoho měsíce od doručení nabídky), považuje se nabídka za přijatou zaplacením tohoto prvního pojistného či jeho splátky.

3) Právní jednání, oznámení a žádosti vyžadují písemnou formu, mají-li vliv na:

- a) trvání a zánik pojištění,
- b) změny pojistného,
- c) změny rozsahu pojištění.

4) Právní jednání, pro které je nutná písemná forma, je platné, zejména je-li vlastnoručně podepsáno jednajícím osobou, je-li učiněno prostřednictvím datové schránky, je-li opatřeno zaručeným elektronickým podpisem podle zvláštního zákona či je-li učiněno prostřednictvím internetové aplikace pojistitele se zabezpečeným přístupem.

5) Právní jednání, oznámení a žádosti neuvedené v odst. 3) mohou být učiněny písemně, telefonicky, e-mailem, prostřednictvím internetové aplikace pojistitele nebo prostřednictvím datové schránky, pokud pojistitel doručování do datové

schránky umožňuje. To platí zejména pro hlášení pojistné události, pro oznámení pojistníka nebo pojištěného ohledně změny příjmení, adresy bydliště, korespondenční adresy a dalších kontaktních údajů, uvedených ve smlouvě, a žádost pojistníka o změnu způsobu placení běžného pojistného (vyjma placení pojistného na základě souhlasu s inkasem z účtu). Právní jednání, oznámení a žádosti dle tohoto odstavce učiněné jinak než v písemné formě musí být dodatečně doplněny písemnou formou, vyžádá-li si to pojistitel.

6) V záležitostech pojistného vztahu, zejména v souvislosti se správou pojištění a řešením pojistných událostí, je pojistitel oprávněn kontaktovat ostatní účastníky pojištění i elektronickými nebo jinými technickými prostředky (např. telefon, SMS, e-mail, fax, datová schránka), pokud není dohodnuto jinak. Pojistitel při volbě formy komunikace přihlíží k povinnostem stanoveným příslušnými právními předpisy a k charakteru sdělovaných informací.

7) Právní jednání, oznámení a žádosti jsou účinné vůči druhé smluvní straně, jakmile jí byly doručeny.

#### Článek 29 Doručování

1) Písemnosti doručované prostřednictvím držitele poštovní licence budou zaslány:

- a) pojistiteli na adresu Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Brněnská 634, 664 42 Modřice, popřípadě jinou adresu, kterou pojistitel pojistníkovi oznámí,
- b) pojistitelem na korespondenční adresu příslušné osoby (adresáta) uvedenou v pojistné smlouvě či jinak oznámenou pojistiteli. Není-li korespondenční adresa v pojistné smlouvě uvedena či pojistitelí dodatečně oznámena, budou písemnosti zaslány na adresu uvedenou ve smlouvě nebo oznámenou pojistiteli jako bydliště nebo trvalý pobyt, popř. sídlo takové osoby.

2) Pojistník je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu jakoukoliv změnu korespondenční adresy a adresy svého trvalého pobytu, bydliště nebo sídla. Pokud pojistník zmařil doručení písemnosti tím, že pojistiteli řádně neoznámí změnu své korespondenční adresy, adresy svého trvalého pobytu, bydliště či sídla, platí, že zásilka řádně došla třetí pracovní den po odeslání a jde-li o doručování na adresu v jiném státu než České republice, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

3) Nejde-li o doručení podle odstavců 4) až 6), je písemnost odeslaná pojistitelem doporučenou zásilkou s dodejkou považována za doručenu dnem uvedeným jako den přijetí písemnosti na dodejce (doručence) a písemnost odeslaná pojistitelem doporučenou zásilkou bez dodejky, popř. odeslaná obyčejnou zásilkou, třetí pracovní den po odeslání a jde-li o doručování na adresu v jiném státu než České republice, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

4) Zmař-li adresát dojít písemnosti tím, že ji odepře převzít, platí, že řádně došla dnem, kdy adresát písemnost odepřel převzít.

5) Zmař-li adresát dojít písemnosti tím, že si nepřevzme písemnost (odeslanou pojistitelem doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou) uloženou na poště v úložní lhůtě, platí, že řádně došla dnem uplynutí úložní lhůty.

6) Zmař-li adresát dojít písemnosti jinak, než je uvedeno v předchozích odstavcích (např. tím, že neoznačí poštovní schránku svým jménem a příjmením nebo názvem), platí, že řádně došla dnem jejího vrácení pojistiteli.

7) Písemnost odeslaná pojistitelem doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou se považuje za doručenu i v případě, že ji namísto adresáta převezme jiná osoba (například rodinný příslušník), jemuž pošta doručila zásilku v souladu s právními předpisy o poštovních službách.

8) Pokud není dohodnuto jinak, lze písemnosti doručovat i elektronicky (např. prostřednictvím datové schránky, internetové aplikace pojistitele, elektronickou zprávou, popřípadě elektronickou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem), a to na kontaktní údaje poskytnuté za účelem elektronické komunikace. Písemnost odeslaná pojistitelem elektronicky na poslední adresátem poskytnutý kontaktní údaj se považuje za doručenu desátý den po jejím odeslání, nelze-li datum jejího doručení zjistit nebo není-li v příslušných právních předpisech stanoveno jinak, i když se adresát o jejím obsahu nezdozvěděl, pokud to právní předpisy nevyklučuje.

9) Písemnosti může doručovat rovněž zaměstnanec pojistitele nebo jiná pojistitelem pověřená osoba, a to zejména na adresy podle odst. 1) písm. b), ale i na jakékoli jiné místo, kde bude adresát ochoten písemnost převzít. Takto doručovaná písemnost se považuje za doručenu dnem jejího převzetí.

#### Článek 30 Rozhodné právo a rozhodování sporů

1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající či s ní související se řídí českým právem.

2) Spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

#### Článek 31 Náklady pojistitele

Za služby uvedené v Přehledu nákladů náleží pojistiteli úhrada podle Přehledu nákladů účinného v den vyžádání služby. Aktuální znění Přehledu nákladů je zveřejněno na všech obchodních místech pojistitele a na jeho internetových stránkách.

#### Článek 32 Výklad pojmů

1) **Běžným pojistným** je pojistné stanovené za pojistné období.

2) **Budovaným dílem** je materiální výsledek všech činností realizovaných na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem a vykonávaných podle projektové dokumentace v souladu s právními a technickými předpisy.

3) **Celkovou výši pojistného plnění** se rozumí plnění, na které vznikl nárok podle všech podmínek pojistné smlouvy, před odečtením spoluúčasti.

4) Za **cenné předměty** se považují:

- a) drahé kovy, perly a drahokamy a předměty z nich vyrobené,
- b) drobné luxusní předměty, jejichž hodnota přesahuje 15 000 Kč za jeden kus (hodinky, plnicí pera, brýle apod.); za cenné předměty se nepovažuje elektronika.

5) **Časovou cenou** je cena, která se stanoví z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo ke zhodnocení věci opravou, modernizací nebo jiným způsobem.

6) **Dokumentací** se rozumí:

- a) písemnosti, plány, obchodní knihy a obdobná dokumentace, kartotéky, výkresy,
- b) nosiče dat a záznamy na nich uložené a užívané pro vlastní potřebu pojištěného.

7) Za **finanční prostředky** se považují:

- a) peníze, tj. platné tuzemské i cizozemské bankovky a mince,
- b) ceniny, tj. poštovní známky, kočky, losy, jízdenky a kupony MHD, dobíjecí kupony do mobilních telefonů, dálniční známky, stravenky apod.,
- c) platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky.

8) **Chvěním** se rozumí chvění, vibrace, otřesy nebo průmyslová seismická způsobená realizací pojištěného budovaného díla.

9) **Investorem** je osoba, která se po dokončení investičního záměru, který tvoří nebo jehož součástí je pojištěné budované dílo, stane jeho majitelem.

10) **Jednorázovým pojistným** je pojistné stanovené na celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno.

11) Za **jednotku** se považuje byt nebo nebytový prostor, s nímž je neoddělitelně spojen podíl na společných částech domu. Pro účely tohoto pojištění se za součást jednotky nepovažuje podíl na pozemku a věcných právech.

12) **Letadlem** se rozumí zařízení schopné vyvozovat síly nesoucí jej v atmosféře (včetně např. horkovzdušného balónu, vzducholodě).

13) **Lhůta určená podle měsíců** končí dnem, který předchází dnu, jenž se svým číselným označením shoduje se dnem, od kterého lhůta počíná. Není-li takový den v posledním měsíci, případně konec lhůty na jeho poslední den. To neplatí pro počítání lhůty pro potřeby ustanovení čl. 5 odst. 5).

14) **Motorovým vozidlem** se rozumí nekolejové vozidlo poháněné vlastním motorem (včetně elektrovozidel apod.), bez ohledu na to, jestli je takové vozidlo určeno k provozu na pozemních komunikacích a jestli mu byla přidělena registrační značka (státní poznávací značka).

15) **Nahodilou událostí** je událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku.

16) **Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků** se rozumí náklady, které je nezbytné vynaložit v důsledku pojistné události podle oddílu I. této smlouvy na úklid následků pojistné události na předmětech pojištění (např. odstranění

naplavenin) včetně odstranění zbytků, tj. troskek a poškozených nebo nepoškozených částí pojištěného budovaného díla, jejichž odstranění je však nezbytné, aby mohla být zahájena vlastní oprava předmětu pojištění. Nejedná se však o náklady na opravu předmětu pojištění (tj. „opakování již provedených prací“). Za „náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků“ se nepovažují náklady na detoxikaci, odmoření nebo odstranění materiálu zatěžujícího životní prostředí ani zachraňovací náklady podle čl. 24.

17) **Nárazem nebo pádem** se pro účely pojistné smlouvy rozumí náraz dopravního prostředku (vyjma letadel), jeho části nebo jeho nákladu do pojištěné věci, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci nebo nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc.

18) **Nářadí a přístroje** jsou pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření a pracovní prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti pojištěného budovaného díla. Jedná se tedy např. o teodolity, nivelační přístroje, ruční nářadí, svářečské agregáty, ohýbačky výztuže aj.

19) **Novou cenou** je cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc, sloužící ke stejnému účelu, znovu pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou.

20) **Objednatelem** je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištěné budované dílo, označena jako objednatel.

21) **Objednanou činností** se rozumí zejména zpracování, oprava, úprava, prodej, úschova, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci.

22) **Ochranným zařízením** se rozumí zařízení sloužící k ochraně před škodlivým působením látek na životní prostředí. Náhlou a nahodilou poruchou ochranného zařízení se rozumí náhlá a nahodilá porucha způsobená vnitřní závadou zařízení, kterou pojištěný nemohl předpokládat ani při řádné péči.

23) **Odcizením** se rozumí:

- a) krádež, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěnou věc před odcizením,
- b) loupež, tj. zmocnění se věci za použití násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí proti pojištěnému, jeho zaměstnanci nebo jiné osobě jím pověřené, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.

24) **Odpovědností za újmu** se rozumí z právních předpisů vyplývající povinnost nahradit újmu.

25) **Oprávněnou osobou** je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný.

26) **Osobami žijícími ve společné domácnosti** se rozumí fyzické osoby, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby.

27) **Pojistníkem** je osoba, která uzavřela s pojistitelem pojistnou smlouvu.

28) **Pojistnou dobou** je doba, na kterou bylo pojištění sjednáno.

29) **Pojistným nebezpečím** je možná příčina vzniku pojistné události.

30) **Pojistným obdobím** je období dohodnuté ve smlouvě, za které se platí pojistné. První pojistné období začíná počátkem pojištění. Jsou-li pojistná období určena v měsících nebo letech, začíná další pojistné období dnem, který se svým číselným označením shoduje se dnem počátku prvního pojištění sjednaného smlouvou. Nemá-li takový den v příslušném měsíci, případně počátek pojistného období na poslední den takového měsíce. Pojistné období končí uplynutím dne, který předchází dni počátku následujícího pojistného období.

31) **Pojistným rokem** je doba 12 měsíců. První pojistný rok začíná dnem počátku prvního pojištění sjednaného smlouvou. Další pojistný rok začíná dnem, který se svým číselným označením shoduje se dnem počátku prvního pojistného roku. Nemá-li takový den v příslušném měsíci, případně počátek pojistného roku na poslední den takového měsíce. Pojistný rok končí uplynutím dne, který předchází dni počátku následujícího pojistného roku.

32) **Pojistným rizikem** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím. Pojistné riziko se zvyší, změní-li se okolnosti, které byly uvedeny ve smlouvě nebo na které se pojistitel tázal při jednání o uzavření nebo změně smlouvy pro potřebu ohodnocení pojistného rizika, tak podstatně, že zvyšují pravděpodobnost vzniku pojistné události z pojistného nebezpečí.

33) **Pojistnou událostí** je nahodilá událost krytá pojištěním.

34) **Pojištěným** je osoba, na jejíž majetek nebo odpovědnost nebo jinou hodnotu pojistného zájmu se pojištění vztahuje.

35) **Poškozením věci** se rozumí takové poškození (změna stavu věci), které lze objektivně odstranit opravou, přičemž náklady na tuto opravu nepřevyšují částku odpovídající nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné věci.

36) **Povodní** se rozumí přechodné výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplavuje místo pojištění mimo koryto vodního toku. Povodní je i stav, kdy voda z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně je zaplavováno území při soustředěném odtoku srážkových vod.

37) **Záplavou** se rozumí vytvořená souvislá vodní plocha, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.

38) **Přímým úderem blesku** se rozumí přímé a bezprostřední působení energie blesku nebo teploty jeho výboje na věc. Škoda vzniklá přímým úderem blesku musí být zjištělná podle viditelných destruktivních účinků na věci nebo na budově, v níž byla věc v době pojistné události uložena. Přímým úderem blesku není dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení.

39) **Právníkou osobou**, se kterou je pojištěný majetkově propojen, se rozumí:  
a) právnická osoba, ve které má pojištěný větší než 50% majetkovou účast,  
b) právnická osoba, která má v pojištěném větší než 50% majetkovou účast,  
c) právnická osoba, ve které má větší než 50% majetkovou účast subjekt, který má větší než 50% majetkovou účast zároveň v pojištěném.

40) **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem do středu země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.

41) **Sesuvem se pro účely pojistné smlouvy** rozumí sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení a tíha sněhu nebo námrazy.

- a) Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do středu země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinnatého terénu nebo změny základových poměrů staveb, např. promrzáním, sesycháním, podmáčením bez porušení rovnováhy svahu.
- b) Sesouváním nebo zřícením lavin se rozumí jev, kdy se masa sněhu nebo ledu náhle uvede do pohybu a řítí se do údolí.
- c) Zemětřesením se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohyby zemské kůry, dosahující intenzity alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice MSK – 64, udávající makroseismické účinky zemětřesení, a to v místě pojištění (nikoli v epicentru).
- d) Tíhou sněhu nebo námrazy se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na konstrukce budov. Za nadměrnou se považuje taková tíha sněhu nebo námrazy, která se v dané oblasti místa pojištění běžně nevyskytuje. Za škody způsobené tíhou sněhu nebo námrazy se nepovažuje působení rozpínavosti ledu a prosakování tajícího sněhu nebo ledu.

42) **Společníkem** se rozumí společník obchodní společnosti, který je zapsán v obchodním nebo jiném veřejném rejstříku.

43) **Spoluúčast** je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se oprávněná osoba podílí na pojistném plnění. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací.

44) **Stavbami na vodních tocích** se rozumí mosty, propustky, lávky, hráze, nádrže a jiné stavby, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.

45) **Stavební a montážní stroje** jsou taková zařízení použitá k výstavbě nebo montáži pojištěného budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou. Jedná se tedy např. o jeřáby všeho druhu, vysokozdvíže vozíky, rypadla, dozery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla, válce, stroje pro pokládku živitvých a jiných povrchů, staveništní vlečky aj.

46) **Stávajícím majetkem** se rozumí hmotné věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří, jsou v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného nebo osoby, která se jakkoli podílí na budování díla přímo souvisejícího s pojištěným budovaným dílem, a které nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.



47) **Subdodavatelem** je osoba, jejíž dodávka je součástí pojištěného budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.

48) **Škodou vzniklou v důsledku kybernetických nebezpečí** se rozumí škoda způsobená:

- užíváním, zneužitím nebo selháním internetu, kterékoli vnitřní nebo soukromé sítě, internetové stránky, internetové adresy nebo podobného zařízení či služby,
- jakýmkoli daty nebo jinými informacemi umístěnými na internetové stránce nebo podobném zařízení,
- projevem jakéhokoliv počítačového viru nebo obdobného programu,
- jakýmkoli elektronickým přenosem dat nebo jiných informací,
- jakýmkoli porušením, zničením, zkrácením, zborcením, narušením, vymazáním nebo jinou ztrátou či poškozením dat, programového vybavení, programovacího souboru či souboru instrukcí jakéhokoliv druhu,
- ztrátou možnosti využívání dat nebo omezením funkčnosti dat, kódování, programů, programového vybavení jakéhokoliv počítače či počítačového systému nebo jiného zařízení závislého na jakémkoli mikročipu nebo vestavěném logickém obvodu, včetně výpadku činnosti na straně pojištěného.

49) **Škodnou událostí** je událost, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění.

50) **Škodovým pojištěním** je pojištění, jehož účelem je vyrovnat v ujednaném rozsahu úbytek majetku pojištěného vzniklý v důsledku pojistné události.

51) **Třetí osobou** je osoba, která není pojištěným, jeho zaměstnancem ani rodinným příslušníkem.

52) **Účastníkem pojištění** jsou pojistitel a pojistník jakožto smluvní strany a dále pojištěný a každá další osoba, které z pojištění vzniklo právo nebo povinnost.

53) **Újmou způsobenou úmyslně** je újma, která byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek a chtěl jej způsobit, anebo věděl, že škodlivý následek může způsobit, a pro případ, že jej způsobí, byl s tím srozuměn.

54) **Událostmi, které vznikly v důsledku působení jaderné energie**, se rozumí události vzniklé:

- z ionizujícího záření nebo kontaminací radioaktivitou z jaderného paliva nebo jaderného odpadu anebo ze spalování jaderného paliva,
- z radioaktivních, toxických nebo jinak riskantních anebo kontaminujících vlastností nukleárního zařízení, reaktoru nebo nukleární montáže nebo nukleárního komponentu,
- z působení zbraní využívající atomové nebo nukleární štěpení, syntézu nebo jinou podobnou reakci, radioaktivní síly nebo materiály.

55) **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má věc ve své dispozici a využívá její užitečné vlastnosti.

56) **Věci** se rozumí věc hmotná. Ujednání vztahující se na věci se na zvíře použijí obdobně, a to v rozsahu, ve kterém to neodporuje jeho povaze.

57) **Věcmi umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty** se rozumí:

- věci umělecké hodnoty (obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod., jejichž hodnota není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla),
- věci historické hodnoty, tj. věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.,
- starožitnosti, tj. věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu,
- sbírky.

58) **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 m/s a vyšší. Za škodu způsobenou vichřicí se dále považují i škody způsobené vržením jiného předmětu vichřicí na věc.

59) **Krupobitím** se rozumí pád kousků ledu vytvořených v atmosféře.

60) **Vnější poškozením zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojů** se rozumí takové poškození, ke kterému dojde následkem bezprostředního působení vnějších mechanických sil.

61) **Vodovodním nebezpečím** se pro účely pojistné smlouvy rozumí kapalina unikající z vodovodního zařízení a médiem vytékající v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení.

62) **Zařízení a vybavení staveniště** jsou taková zařízení použitá k výstavbě nebo

montáží pojištěného budovaného díla, která jsou buď stacionární, nebo mobilní, avšak neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se tedy např. o staveništní buňky, stabilní míchací zařízení, vrátky, čerpadla, generátory, lešení, žebříky, stabilní zdvihačí plošiny, výtahy, bednění apod.

63) **Zhotovitelem** je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištěné budované dílo, označena jako zhotovitel nebo dodavatel, příp. prodávající.

64) **Zkušebním provozem** se rozumí provozní zkoušky nebo provozní zatížení realizované zhotovitelem před předáním pojištěného budovaného díla, nebo před uvedením pojištěného budovaného díla do provozu nebo před vydáním povolení k předčasnému užívání pojištěného budovaného díla (hot test); nejedná se o mechanické zkoušky (cold test).

65) **Znečištěním životního prostředí** se rozumí poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry a fauny). Za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i následná újma, která vznikla v příčinné souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, zničení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, ušlý zisk). Kontaminací se rozumí zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity nebo kvality jednotlivých složek životního prostředí.

66) **Zničením věci** se rozumí takové poškození, které objektivně není možné odstranit opravou, přičemž věc již není možné dále používat k původnímu nebo podobnému účelu. Za zničení bude považováno i takové poškození, které lze sice odstranit opravou, ale náklady na tuto opravu by přesáhly částku odpovídající nákladům na znovupořízení dané věci.

67) **Ztrátou věci** se rozumí stav, kdy poškozený ztratil nezávisle na své vůli možnost s věcí nakládat.

68) **Zvířata** se pro účely tohoto pojištění považují za věci.