

Číslo smlouvy objednatele: 51/14

Číslo smlouvy zhotovitele: 841/DAHD/186/14

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

### MĚSTO JESENICE

sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice  
IČ: 00243825  
DIČ: CZ00243825  
bank. spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 190607857, kód banky: 0300

jednající prostřednictvím: Ing. Janem Polákem, starostou města

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **STRABAG a.s.**

sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
IČ: 608 38 744  
DIČ: CZ60838744  
bankovní spojení: ČSOB a.s., hlavní pobočka České Budějovice  
číslo účtu: 112071233/0300.

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou oddíl B, vložka 7634

jednající prostřednictvím: Ing. Vladimír Král, technický vedoucí oblasti  
Ing. František Doubek, hlavní stavbyvedoucí – VPJ  
Zmocněnci na základě plné moci ze dne 6.1.2014

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

Ing. František Doubek, hlavní stavbyvedoucí – VPJ  
Vyskočil Vlastimil, stavbyvedoucí

tel./fax: +420 312 274 762/+420 312 274 541

e-mail: frantisek.doubek@strabag.com

na straně druhé jakožto zhotovitelem

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla: „**Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)**“ spolufinancovaného ze zdrojů Evropské unie a České republiky, prostřednictvím Programu rozvoje venkova, opatření IV.1.2 Realizace místní rozvojové strategie.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s rekonstrukcí zpevněných ploch a veřejného osvětlení sídliště podél ulic Školní a 5.května, v Jesenici 270 33 (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace díla bude provedena dle projektových dokumentací „Revitalizace sídliště Školní Jesenice u Rakovníka – 1.etapa“, zpracované Ing. Liborem Křížákem, sdružení K-PROJEKT, Tyršova 158, 269 01 Rakovník a „Revitalizace sídl. Školní – 1. etapa – změna 1“, zpracované Petrem Tintěrou, Čistá 358, 270 34 Čistá u Rakovníka, které tvoří nedílnou PŘÍLOHU této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovými dokumentacemi řádně seznámil, obdržel je v potřebném počtu výtisků a proti jejich obsahu a formě zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

#### 4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

**Název stavby: Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)**

**Místo stavby:**

**Kraj:** Středočeský

**Okres:** Rakovník

**Obec:** Jesenice

**Místo plnění:** ul. Školní a 5.května, 270 33 Jesenice

Pozemky parc.č. KN 763/11, 767, KN 773, KN 774/1, KN 775/3, KN 778, KN 785/1, KN 787, KN 788, KN 791, KN 793, KN 795, KN 797, KN 913, KN 914, KN 915, KN 918, KN 919, KN 920

#### 5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaného díla. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

### **III.**

#### **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

### IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě položkových rozpočtů (výkazů výměr), který jsou nedílnou součástí a PŘÍLOHOU této smlouvy a ze kterých vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH	2 634 455,- Kč
Rozpočtová rezerva (5% z celkové ceny bez DPH)	131 723,- Kč
Cena celkem včetně rozpočtové rezervy bez DPH	2 766 178,- Kč
DPH	580 898,- Kč
Celková cena včetně DPH	3 347 076,- Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 31.7.2014, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (uchazečem oceněný výkaz výměr).
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejích příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.
6. V celkové ceně díla je zahrnuta i rozpočtová rezerva, kterou byl zhotovitel povinen zahrnout dle zadávací dokumentace do cenové nabídky. Rozpočtová rezerva bude použita pouze v případě prací, které nebylo možné před zahájením stavby objektivně předpokládat a dále v případech uvedených v odst. 7 písm. b) a c) této smlouvy.
7. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
  - a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

- b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
  - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
8. V případě zjištění potřeby víceprací zhotovitel postupuje v souladu s čl. VI. odst. 0 této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla dle odst. 7 písm. b) v případech, kdy:
- a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily položkový rozpočet dle odst. 1
  - b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.

### V.

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po etapách, kdy přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací patřících ke konkrétní etapě), potvrzený objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
7. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu: „**Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)**“.
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
12. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.
13. Smluvní strany si tímto sjednávají právo objednatele zadržet část finančního plnění z faktur vystavených zhotovitelem dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku, a to až do výše 5 % z ceny díla bez DPH (dále jen „zádržné“). Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení výzvy zhotovitele k zaplacení zádržného, pokud budou současně splněny všechny tyto podmínky:
  - a) dílo bude předáno bez vad a nedodělků
  - b) budou vypořádány veškeré nároky uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody, náhrada nákladů spojených s odstraňováním vad apod.). Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.

### VI.

#### Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: **6. 8. 2014**  
Předpokládaný termín dokončení stavby: **30. 9. 2014**  
Předpokládaný termín nabytí účinnosti této smlouvy: **6. 8. 2014**
2. Realizace díla je rozdělena do následujících etap s dílčími termíny plnění:

#### **I. etapa**

*Zahájení:* 6. 8. 2014

*Ukončení:* 25. 8. 2014

Předmětem plnění I. etapy projektu je provedení veřejného osvětlení v rozsahu lamp č. 1, 2, 2a, 3, 3a, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10a.

#### **II. etapa**

*Zahájení:* 6. 8. 2014

*Ukončení:* 25. 8. 2014

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)”

---

Předmětem plnění II. etapy projektu je provedení zpevněných ploch a všech souvisejících prací obsažených v projektové dokumentaci (23 kolmých stání, chodníky, 2 stání pro popelnice, atd.), zpracované Ing.Křížákem a přílehlých k domu č.p. 339.

### III. etapa

Zahájení: 26. 8. 2014

Ukončení: 14. 9. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu je provedení zpevněných ploch a všech souvisejících prací obsažených v projektové dokumentaci (11 podélných stání, chodníky, komunikace, 1 stání pro popelnice, atd.), zpracované Ing.Křížákem a přílehlých k domu č.p. 320 a 319.

### IV. etapa

Zahájení: 15. 9. 2014

Ukončení: 30. 9. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu je provedení zpevněných ploch a všech souvisejících prací obsažených v projektové dokumentaci (28 kolmých stání, chodníky, komunikace, hřiště na pétanque, svah na sáňkování, plochy pod posilovací stroje, atd.), zpracované Ing.Křížákem a přílehlých k domu č.p. 302 a 338 a 318.

### V. etapa

Zahájení: 26. 8. 2014

Ukončení: 30. 9. 2014

Předmětem plnění I. etapy projektu je provedení veřejného osvětlení v rozsahu lamp č. 11, 11a, 12, 13, 14, 15.

3. Stavba bude prováděna na veřejně přístupných plochách náchylných ke vzniku úrazu cizích osob. Veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného harmonogramu a postupů. Tyto dokumenty budou projednávány se zástupci zadavatele a s TDI a na základě jejich požadavků budou bez prodlení aktualizovány a upraveny.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla 6.8.2014.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v PŘÍLOZE této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že účinnost této smlouvy nastane déle než 5.8.2014, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni nabytí účinnosti této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 0 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen termín předpokládaného nabytí účinnosti dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 0 tohoto článku a má přednost před ujednáním této smlouvy.



## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

8. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVI. této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (subdodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
9. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude opatřen podpisem TDI a zástupce investora.

### **VII.**

#### **Staveniště, stavební deník**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
  - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

- c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
- d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
- e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

- 6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
- 7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
- 9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

### **VIII.**

#### **Provádění díla**

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce investora pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
- 2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace.
- 3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **jedenkrát týdně**. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
  - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
  - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
  - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)”

---

10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE této smlouvy „Seznam subdodavatelů“. Změna subdodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

### **IX.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
  2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.
  3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
  4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
  5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
    - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
    - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
    - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
    - originál stavebního (montážního) deníku;
    - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
    - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
    - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
    - dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
    - další doklady předem vyžádané objednatel.
- Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.
6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatel určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
  7. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)”

---

### **X.**

#### **Nebezpečí škody na díle**

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

### **XI.**

#### **Vlastnické právo k dílu**

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

### **XII.**

#### **Sankce a smluvní pokuty**

1. Účastníci této smlouvy si sjednali výši smluvní pokuty pro případ, že zhotovitel nedodrží konečný termín plnění veřejné zakázky dle čl. VI. Pokuta je stanovena na 70 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

### **XIII.**

#### **Odpovědnost za vady díla**

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

### **XIV.**

#### **Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.  
Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
  - dodání nové věci bez vady,
  - oprava věci,
  - přiměřená sleva z ceny díla.
4. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
6. Písemná reklamace musí být zhotoviteli doručena nejpozději v poslední den záruční lhůty.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

## XV.

### Pojištění

#### 1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, s limitem pojistného plnění minimálně 3,0 mil. Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli, pokud činností zhotovitele dojde ke škodě na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

#### 2. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

#### 3. Pojištění subdodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.

#### 4. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

---

### 5. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

## XVI. Oprávněné osoby

### 1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Ing. Jan Polák – starosta města  
Za zhotovitele: Ing. František Doubek – zmocněnec  
Ing. Vladimír Král - zmocněnec

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Miroslav Stehlík  
Za zhotovitele: Ing. František Doubek, hlavní stavbyvedoucí – VPJ  
Vyskočil Vlastimil, stavbyvedoucí

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

### 2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.
3. **Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) odpovídá za:**
- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
  - vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
  - dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

### XVII.

#### Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
  - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
  - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní stran může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

- zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
  8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
  9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
  10. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

### XVIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. V souvislosti se způsobem financování je zhotovitel povinen ode dne dokončení díla umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, pokud se smluvní strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.
10. Smlouva byla schválena usnesením Rady Města Jesenice dne 1. 8. 2014, č. usnesení: 362/14, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „**Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)**“.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“

### PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Projektové dokumentace
Příloha č. 2	Položkové rozpočty
Příloha č. 3	Harmonogram projektu
Příloha č. 4	Seznam subdodavatelů
Příloha č. 5	Pojistná smlouva/Doklad o pojištění

V Jesenici, dne

~~11.07.2014~~

05. 08. 2014

Objednatel:



V Praze, dne: 11-08-2014

Zhotovitel:

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD PRAHA  
NA BĚLIDLE 198/21  
CZ - 150 00 PRAHA 5

.....  
STRABAG a.s.

Ing. Vladimír Král, technický vedoucí oblasti  
Zmocněnec dle plné moci ze dne 6.1.2014

.....  
STRABAG a.s.

Ing. František Doubek, hlavní stavbyvedoucí –  
VPJ  
Zmocněnec dle plné moci ze dne 6.1.2014

Smlouvu prověřil:

.....  
Klufová Eva, ekonomická vedoucí oblasti

.....  
Juna Petr, vedoucí OTÚ

Zakázka:

Revitalizace sídliště Školní Jesenice u Rakovníka - 1. etapa

	Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>obj.101 : zpevněné plochy 1. etapa</b>					
001:	Zemní práce	2 080 955	1 784,9	435 789	2 510 975
		345 578	0,9	72 571	418 149
003:	Svislé konstrukce	73 863	24,1	15 511	89 374
005:	Komunikace	1 135 252	1 569,6	238 403	1 373 655
008:	Trubní vedení	89 585	8,2	18 813	108 398
009:	Ostatní konstrukce a práce	426 771	182,1	89 622	516 392
099:	Přesun hmot HSY	4 138		869	5 007
	VRN: Ostatní náklady	5 769			
<b>Celkem (bez DPH) 2 080 955</b>					
<b>DPH 21% 437 001</b>					
<b>DPH 21 % ze základny: 2 075 186</b>					
<b>Celkem (včetně DPH) 2 517 956</b>					

Poř. Typ Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr. Ztrátě Výměra J. cena

Cena

Hmotnost

Surf

obj.101 : zpevněné plochy 1. etapa

001: Zemní práce

1.	SP	112201102	Odstranění paterů D do 500 mm stěvající smrký před č.p.319;2	kus	2,0	-	2,0	831,00	345 578	0,9	226,2	2 080 955	1 784,9	226,2
2.	SP	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	270,0	-	270,0	17,00	4 590	-	67,5	-	-	-
3.	SP	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 mm z betonu prostého tl 100 mm	m2	270,0	-	270,0	17,00	4 590	-	67,5	-	-	-
4.	SP	113107182	podlaha přístřešku pro popelnice;110	m2	10,0	-	10,0	46,00	460	-	1,8	-	-	-
5.	SP	113154122	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 mm z živčících tl 100 mm	m2	10,0	-	10,0	46,00	460	-	1,8	-	-	-
6.	SP	113154124	dobourání živčícího krytu podél parkovacích pásů;110	m2	110,0	-	110,0	14,00	1 540	-	19,8	-	-	-
7.	SP	113202111	Frézování živčícího krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	145,0	-	145,0	63,00	9 135	0,0	14,5	-	-	-
8.	SP	113202111	oprava krytu u č.p.339;145	m2	145,0	-	145,0	63,00	9 135	0,0	14,5	-	-	-
9.	SP	113204111	recyklat odkopí a odveze zhotovitel	m2	145,0	-	145,0	140,00	20 300	0,0	36,3	-	-	-
10.	SP	122202202	stěvající vozovka před č.p.319;145	m	355,0	-	355,0	37,00	13 135	-	71,0	-	-	-
11.	SP	132201101	Vytřetí obrub krajníků obrubníků stálých	m	355,0	-	355,0	37,00	13 135	-	71,0	-	-	-
12.	SP	162301422	lemování obrub záhonových	m	346,0	-	346,0	27,00	9 342	-	13,8	-	-	-
13.	SP	162301601	lemování chodníků u tel.pásů;346	kus	15,0	-	15,0	433,00	6 495	-	-	-	-	-
14.	SP	162301922	Ručně kopané sondy na inž.sítích	kus	15,0	-	15,0	433,00	6 495	-	-	-	-	-
15.	SP	162301102	kabely - NN, sdělovací a pod.;15	m3	716,7	-	716,7	92,00	65 936	-	-	-	-	-
			odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	716,7	-	716,7	92,00	65 936	-	-	-	-	-
			vozovka - dotěžení prům.hl.40cm;487*0,4		194,8	-	194,8							
			parkovací pásy - dotěžení prům.hl.45cm;893*0,45		401,85	-	401,85							
			chodníky dotěžení 25cm;239*0,25		59,75	-	59,75							
			pojistný chodník dotěžení 35cm;118*0,35		41,3	-	41,3							
			odpočinková plocha dotěžení 20cm;95*0,2		19,0	-	19,0							
11.	SP	132201101	Hloubení yřh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,8	-	7,8	137,00	1 069	-	-	-	-	-
12.	SP	162301422	základy pro zidky;26*0,3	kus	2,0	-	2,0	577,00	1 154	-	-	-	-	-
13.	SP	162301601	Vodotorné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	m3	95,0	-	95,0	77,00	7 315	-	-	-	-	-
14.	SP	162301922	stěvající smrký před č.p.319;2	kus	2,0	-	2,0	288,00	576	-	-	-	-	-
15.	SP	162301102	uložení na skládku (deponii del investora)	m3	693,5	-	693,5	115,00	79 753	-	-	-	-	-

Popř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	J. cena	Cena	Hmotnost	Suř
		Přibyttek výkopku bude odvezen na depolli investora výkopek z odkopávek na skládku;716,7 hloubení rýh;7,8 odpočet svah na sáňkování;-95 dovoz ornice pro zelené pásy z deponie;640*0,1 64,0								
16.	SP	171201101	Uložení sypání do násypů nezhutněných	m3	629,5	629,5	18,00	11 331		
		Přibyttek výkopku bude odvezen na depolli investora, kde bude uložen výkopek z odkopávek na skládku;716,7 hloubení rýh;7,8 odpočet svah na sáňkování;-95 716,7 7,8								
17.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 ornice pro zelené pásy z deponie;640*0,1 64,0	m3	64,0	64,0	22,00	1 408		
18.	SP	171101103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuňných do 100 % PS svah na sáňování;95 použít vhodný výkopek z odkopávek 95,0	m3	95,0	95,0	75,00	7 125		
19.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové) suř na skládku ; 175,36 přibyttek výkopku bude odvezen na depolli investora bez poplatku 175,36	t	175,36	175,36	162,00	28 408		
20.	SP	181101102	Úprava pláňe v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhuňním zpevněné plochy celkem;1832 1 832,0	m2	1 832,0	1 832,0	11,00	20 152		
21.	SP	181301111	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 640,0	m2	640,0	640,0	11,00	7 040		
22.	SP	182 30 9111	Úprava zelených pásů;640 Úprava zelených ploch - osetí travní směsí 640,0	m2	640,0	640,0	17,00	10 880		
23.	SP	182201101	Svahování násypů svahování svahu na sáňkování;110 110,0	m2	110,0	110,0	22,00	2 420		
24.	H	283410001	Zlab kabelový z neměčeného PVC + vlko - komplet dodávka nové žlaby na stávajících trasách kabelů Telefonica O2 a NN;82+44 126,0	m	126,0	126,0	34,00	4 284	0,5	
25.	H	388151200	komplet dodání materiálu Osazení kabelových žlabů plastových do rýh nové žlaby na stávajících trasách kabelů Telefonica O2 a NN;82+44 126,0	m	126,0	126,0	83,00	10 458	0,5	
26.	SP	767996701	komplet včetně zemních prací, obeonování a pod. Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg odstranění přístřešku a věšáků na prádlo u č.p.339;460 460,0	kg	460,0	460,0	11,00	5 060		0,5
27.	SP	979082213	Vododivná doprava suř po suchu do 1 km 226,15	t	226,15	226,15	29,00	5 086		
28.	SP	979082219	Připlatek ZKD 1 km u vododivné dopravy suř po suchu do 1 km suř (bez vyřezovaného recyklatu) na skládku do 10km;9* (226,00- 36,25-14,5) 1 577,25	t	1 577,25	1 577,25	6,00	9 464		

003: Svislé konstrukce

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	J. cena	Cena	Hmotnost	Surf
29.	SP	274315223 Základové pásy z betonu prostého C 12/15 základ pro zídka stání pro popelnice - 0,4x0,6m;26*0,24	m3	6,24	-	6,24	1 972,00	12 305	14,0	-
				6,24						
30.	SP	348271112 Plotová zídka z betonových tvarovek jednostranně štippaných s betonovou zálitkou a výztuží bez spárování včetně plotové síťky tl 195 mm	m3	6,24	-	6,24	9 865,00	61 558	10,1	-
		ohrazení stání pro popelnice - komplet zídka v.1,2m š.0,2m;26*0,2*1,2		6,24						
<b>005: Komunikace</b>										
31.	SP	564752114 Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 180 mm	m2	1 344,0	-	1 344,0	125,00	168 000	577,9	-
		nová vozovka dle ABS;457		457,0						
		vozovka - rozšíření po obrubníky 20cm;0,2*100		20,0						
		parkovací pásy;815		815,0						
		parkovací pásy - rozšíření po obrubníky 20cm;0,2*260		52,0						
32.	SP	564851111 Podklad ze štěrku ŠD tl 150 mm	m2	1 806,0	-	1 806,0	104,00	187 824	487,6	-
		vozovka - nová konstrukce;457		457,0						
		vozovka - rozšíření po obrubníky 30cm;0,3*100		30,0						
		parkovací pásy;815		815,0						
		parkovací pásy - rozšíření po obrubníky 30cm;0,3*260		78,0						
		pořízený chodník - 2 vrstvy ŠD;2*118		236,0						
		odpočínková plocha; cesty, pétanque - 2 vrstvy ŠD;2*95		190,0						
33.	SP	564861111 Podklad ze štěrku ŠD tl 200 mm	m2	239,0	-	239,0	125,00	29 875	88,4	-
		chodníky +reliéfní dlažba;215+24		239,0						
34.	SP	565166121 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š přes 3 m	m2	402,0	-	402,0	384,00	154 368	84,4	-
		vozovka - nová konstrukce;216+35+111		362,0						
		oprava v místě rýhy po veřejném osvětlení;40		40,0						
35.	SP	571907211 Posyp krytu lomovými výsivkami do 35 kg/m2	m2	95,0	-	95,0	20,00	1 900	3,5	-
		odpočínková plocha, cesty, pétanque;95		95,0						
36.	SP	572141111 Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 40 mm	m2	55,0	-	55,0	218,00	11 990	5,5	-
		oprava krytu vozovky u č.p.339;55 včetně opravy výtluků		55,0						
37.	SP	573211111 Posítk živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	512,0	-	512,0	11,00	5 632	0,3	-
		posítk pod obrusnou vrstvou;457		457,0						
		posítk pod vyrovnávku - oprava krytu;55		55,0						
38.	SP	577144141 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	457,0	-	457,0	272,00	124 304	54,8	-
		vozovka před č.p.319;216		216,0						
		rozšíření vozovky před č.p.320;35		35,0						
		lemování parkovacího pásu š.0,5m;222+0,5		111,0						
		oprava v místě rýhy po veřejném osvětlení;40		40,0						
		oprava krytu u č.p.339;55		55,0						
39.	H	59245262 Dlažba BEST-KARO 20x20x8 cm barevná	m2	51,5	-	51,5	254,00	13 081	9,3	-
		parkovací pásy - vyznačení stání -250cm;250*0,2*1,03		51,5						
40.	H	59245267 Dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	24,72	-	24,72	489,00	12 088	3,2	-



Popis Typ Kód

varovné pásy;24\*1,03  
barva červená (kontrast)

41.	H	59245300	Dlažba betonová "Kosi" případně "lčko" 20 x 16,5 x 8 cm přírodní	m <sup>2</sup>	909,49	-	909,49	195,00	177,361	136,4	-
-----	---	----------	--	----------------	--------	---	--------	--------	---------	-------	---

parkovací pásy - bez vyznačení stání KARO; (815-50)\*1,03

42.	H	59245304	Dlažba betonová "Kosi" případně "lčko" 20 x 16,5 x 6 cm přírodní	m <sup>2</sup>	121,54	-	221,45	130,00	28,789	24,4	-
-----	---	----------	--	----------------	--------	---	--------	--------	--------	------	---

pojízdny chodník;118\*1,03  
chodníky, stěny pro popelnice;215\*1,03

43.	SP	59621113	Kladdení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	239,0	-	239,0	179,00	42,781	19,1	-
-----	----	----------	---	----------------	-------	---	-------	--------	--------	------	---

chodníky, stěny pro popelnice;215  
reliéfní dlažba;24

44.	SP	596211213	Kladdení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	933,0	-	933,0	190,00	177,270	74,6	-
-----	----	-----------	---	----------------	-------	---	-------	--------	---------	------	---

pojízdny chodník;118  
parkovací pásy celkem;815

**008: Trubní vedení**

45.	H	28661816	Koš kalový pro silniční vpusť 315 mm	kus	4,0	-	4,0	565,00	2,260	8,2	1,0
-----	---	----------	--------------------------------------	-----	-----	---	-----	--------	-------	-----	-----

46.	H	55242140	Mříž kanalizační řitnová 610 x 610 x 80 mm s rámem	kus	4,0	-	4,0	2 794,00	10,936	0,4	-
-----	---	----------	--	-----	-----	---	-----	----------	--------	-----	---

47.	H	592 2395	Horská vpusť - prefabr. TBV-Q, vc. osazení, podkl. betonu a pod. horská vpusť u č.p.3339/1 větelně rektifikacních rámečků	kus	1,0	-	1,0	19 533,00	19,533	3,4	-
-----	---	----------	---	-----	-----	---	-----	-----------	--------	-----	---

48.	H	59223850	Dno betonové pro uliční vpusť s výřkovým otvorem TBV-Q 450/330/1a	kus	4,0	-	4,0	440,00	1,760	0,4	-
-----	---	----------	---	-----	-----	---	-----	--------	-------	-----	---

49.	H	59223858	Skruz betonová pro uliční vpusť horní TBV-Q 450/555/5d. 45x55x5 cm	kus	4,0	-	4,0	448,00	1,792	0,4	-
-----	---	----------	--	-----	-----	---	-----	--------	-------	-----	---

50.	H	59223864	Prstenec betonový pro uliční vpusť vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a. 39x6x5 cm	kus	4,0	-	4,0	178,00	7,12	0,1	-
-----	---	----------	--	-----	-----	---	-----	--------	------	-----	---

51.	H	59224175	Prstenec betonový vyrovnávací TBV-Q 625/60/120 62.5x6x12 cm	kus	5,0	-	5,0	178,00	890	0,2	-
-----	---	----------	---	-----	-----	---	-----	--------	-----	-----	---

52.	H	59224661	Výměna poklopu šachet v nových zpevněných plochách;5 Poklop šachtový D1 /betonová výpň+ litina/ D 400, s odvětráním	kus	5,0	-	5,0	2 734,00	13,670	0,9	-
-----	---	----------	--	-----	-----	---	-----	----------	--------	-----	---

53.	SP	895941111	Zřízení vpusť kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální nové uliční vpusť;4 komplet včetně rámu	kus	4,0	-	4,0	1 661,00	6 644	1,4	-
-----	----	-----------	---	-----	-----	---	-----	----------	-------	-----	---

54.	B	899 71-8556	Vybourání stáv. ul. vpusť - komplet vc.odvozu a pod. samostatně v ul.Školní 2x + dvojitá před č.p.319	kus	1,0	-	1,0	2 769,00	2 769	-	-
-----	---	-------------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	---	---

55.	B	899 71x1005	Přípojky UV z potrubí PVC150mm - komplet vc.tvarovek, vykopu, obsypu a pod. odstranění UV v č.p.3339/1	m	6,0	-	6,0	616,00	3 696	-	-
-----	---	-------------	---	---	-----	---	-----	--------	-------	---	---

56.	B	899 71x1006	Přípojky UV z potrubí PVC200mm - komplet vc.tvarovek, vykopu, obsypu a pod. přípojky samostatných UV;5+1	m	11,0	-	11,0	734,00	8 074	-	-
-----	---	-------------	---	---	------	---	------	--------	-------	---	---

57.	B	899 71x1007	Napojení navrtáním jádrovým vrtačkem do stáv.potrubí nebo šachty vc.utěsnění nová horstká vpusť + zdvojená uliční vpusť;9+2 přípojky UV+ HV;4	m	4,0	-	4,0	577,00	2 308	-	-
-----	---	-------------	---	---	-----	---	-----	--------	-------	---	---

Poř. Typ Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr. Ztratné

Výměra

J. cena

Cena

Hmotnost

Suf

58.	SP	899104111	Osazení poklopu litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 150 kg	kus	5,0	-	5,0	1 077,00	5 385	0,0	-
			výměna poklopu šachet v nových zpevněných plochách;5 komplet včetně rámu		5,0						
59.	SP	899104211	Demontáž poklopu litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 150 kg	kus	5,0	-	5,0	385,00	1 925	-	1,0
			demontáž stávajících poklopu včetně odvozu, likvidace a pod.;5		5,0						
60.	SP	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	4,0	-	4,0	1 077,00	4 308	0,0	-
61.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,0	-	1,0	1 077,00	1 077	0,4	-
			úprava stávajícího poklopu (případně snížení);1		1,0						
62.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením krycího hmoce, šoupěte nebo hydrantu	kus	2,0	-	2,0	923,00	1 846	0,6	-
			úprava stávajících šoupat (případně snížení);2		2,0						
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>											
63.	SP	40445191	Dopravní značky Zn tř.1 - komplet osazení,dodávka, montáž	kus	1,0	-	1,0	2 885,00	426 771	182,1	-
			dopravní značka IP2a dle situace;1		1,0				2 885	-	-
64.	H	40445191d	Přesun stávající dopravní značky - komplet demontáž+ osazení	kus	7,0	-	7,0	981,00	6 867	-	-
			stávající DZ - A7b, IP2, IP2a,b - nově osadí;1+4+1+1		7,0						
65.	H	40445191e	Přesun stávajícího zpomalovacího ocelového prahu dl.6,0m - komplet demontáž+ osazení	kus	2,0	-	2,0	1 731,00	3 462	-	-
			stávající prahu před školou;2		2,0						
66.	H	59217504	Obrubník 100x15/12x25 cm přírodní	kus	656,5	-	656,5	97,00	63 681	59,1	-
			lemování vozovky, parkovacích pásů;650*1,01 po dohodě s investorem možno u parkovacích pásů obrubník		656,5						
67.	H	59217512	Obrubník 50x5x20 cm přírodní	kus	642,72	-	642,72	28,00	17 996	6,4	-
			lemování chodníků, odpadčinkové plochy a pod.; 2*312*1,03		642,72						
68.	SP	913x2005	Přechodné dopravní značení - komplet	kus	1,0	-	1,0	17 308,00	17 308	-	-
			přechodné DZ, zabřrány, směrovací desky ;1		1,0						
69.	SP	915 70-1191	Vodorovné dopr. značení z plastu - vč. předznačení	m2	6,0	-	6,0	571,00	3 426	-	-
			vodorovné značení - znaky pro postřižení;3*2,0		6,0						
70.	SP	916561111	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou	m	312,0	-	312,0	183,00	57 096	31,5	-
			lemování chodníků, odpadčinkové plochy a pod.; 312		312,0						
71.	SP	917862111	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prosítěho	m	650,0	-	650,0	271,00	176 150	84,3	-
			vozovka, parkovací pásy;650		650,0						
72.	SP	919723211	Zatření spár asfalt.emulzí s posypem dříl	m	380,0	-	380,0	76,00	28 880	0,8	-
			nápojení na stávající plochy;380		380,0						
73.	SP	919735112	Rezaní stávajícího živčného krytu hl.do 100 mm	m	380,0	-	380,0	129,00	49 020	-	-
			nápojení na stávající plochy;380		380,0						

Poř. Typ Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr. Ztrátné Výměra J. cena Cena Hmotnost Sup

099: Přesun hmot HSV

74.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1 784,922	- 61,36	689,642	6,00	4 138	-	-
-----	----	-----------	--	---	-----------	---------	---------	------	-------	---	---

VRN: Ostatní náklady

75.	SP	X1	Náklady na zařizení staveniště, zajištění el. energie a vody, geodetické práce, soub dokumentace skutečného provedení a další, vedlejší náklady	soub	1,0		1,0	5 769,00	5 769	-	-
-----	----	----	---	------	-----	--	-----	----------	-------	---	---

# VÝKAZ VÝMĚR

Akce: Revitalizace sídl. Školní - 1.etapa - veřejné osvětlení

Str.: 1

Poř.č.	Název	jedn.	jedn. cena	množství	celková cena
1	Kabel CYKY-J 4x10 mm <sup>2</sup>	m	90,00	870,00	78 300,00
2	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	12,00	150,00	1 800,00
3	Chráníčka KOPOFLEX 75	m	25,00	840,00	21 000,00
4	Chráníčka KOPODUR 120	m	75,00	40,00	3 000,00
5	Fólie výstražná červená š. 17,5 cm	m	3,00	700,00	2 100,00
6	Svítilno zářivkové parkové 70 W/230V - objímka E27, kryt z UV stabilizovaného polypropylénu vyztuženého skelnými vlákny, světelný kryt polykarbonátový s rychloupínacími sponami a těsněním, reflektor z hliníku s možností tří poloh, montáž na výložník případně dřík o průměru 42-60mm, krytí zdrojového prostoru min. IP 65, krytí předřadňového prostoru min. IP 43, včetně recyklačního poplatku	ks	1898,00	20,00	37 960,00
7	Zdroj výbojkový metalhalogenidový 70 W/230V, včetně recyklačního poplatku	ks	230,00	20,00	4 600,00
8	Stožár ocelový žárově zinkovaný bezpaticový 6 m (výška nad terémem), třístupňový 133/ál/60, ve spodní části otvor s dvířky pro montáž svorkovnice a elektropříslušenství, možnost dodatečného osazení výložníku, ve spodní části dva otvory pro průchod kabelů, žárově zinkování dle DIN EN ISO 1461 o minimální tloušťce 70 µm	ks	4654,00	24,00	111 696,00
9	Držák svítidla 60 mm	ks	588,00	24,00	14 112,00
10	Svorkovnice stožárová SV 6.10.4	ks	482,00	10,00	4 820,00
11	Svorkovnice stožárová SV 9.10.4	ks	534,00	10,00	5 340,00
12	Svorkovnice stožárová SV 12.10.4	ks	610,00	1,00	610,00
13	Směs betonová tř. 01	m <sup>3</sup>	2192,00	3,80	8 329,60
14	Písek kopaný	m <sup>3</sup>	1731,00	0,90	1 557,90
15	Trubka betonová 1000/300 mm	ks	467,00	20,00	9 340,00
16	Plech ocelový 250x250x5 mm	ks	98,00	20,00	1 960,00
17	Drát FeZn 10 mm	m	23,00	720,00	16 560,00
18	Klín dřevěný	ks	29,00	80,00	2 320,00
19	Štítek kabelový	ks	23,00	40,00	920,00
20	Pomocný materiál		79617,00	1,00	79 617,00
21	Vytýčení trasy kabelového vedení	m	2,00	661,00	1 322,00
22	Vytýčení podzemních zařízení	ks	750,00	5,00	3 750,00
23	Výkop drážky 35x60 cm pro kabel	m	75,00	661,00	49 575,00
24	Zahrnutí drážky vč. hutnění	m	40,00	661,00	26 440,00
25	Výkop jámy pro stožár	ks	173,00	20,00	3 460,00
26	Výkop jámy pro protlak	ks	404,00	16,00	6 464,00
27	Zahrnutí jámy pro protlak vč. hutnění	ks	150,00	16,00	2 400,00
28	Protlak pod komunikací	m	462,00	76,00	35 112,00
29	Provizorní úprava terénu - zatravnění	m <sup>2</sup>	10,00	231,40	2 314,00
30	Rozebrání dlažby	m <sup>2</sup>	115,00	2,00	230,00
31	Opětovné položení dlažby	m <sup>2</sup>	231,00	2,00	462,00
32	Přepojení zařízení	ks	727,00	3,00	2 181,00
33	Výchozí revize	ks	1154,00	1,00	1 154,00
34	Digitální zaměření	ks	12693,00	1,00	12 693,00

Započítána přírážka 5 % na prořez

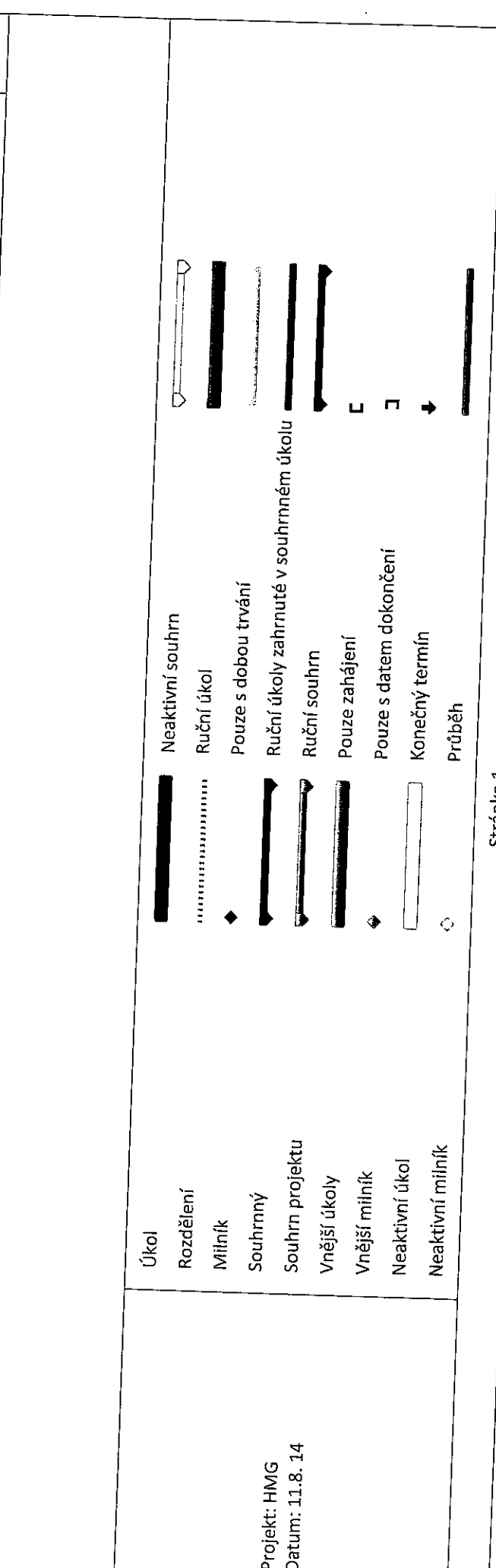
Celková cena

553 500,00

STRABAG a.s.  
Na Bělidle 198/21  
Praha 5  
150 00

# Harmonogram prací

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání		Zahájení		srpen		září		říjen		
			40 dny	6.8. 14	21.7.	28.7.	4.8.	11.8.	18.8.	25.8.	1.9.	8.9.	15.9.
1		Revitalizace sídliště Školní Jesenice u Rakovnicka - 1.etapa											
2		I. etapa	14 dny	6.8. 14									
3		II. etapa	14 dny	6.8. 14									
4		III. etapa	14 dny	26.8. 14									
5		IV. etapa	12 dny	15.9. 14									
6		V. etapa	26 dny	26.8. 14									



- |  |  |  |
|--|--|--|
|  | Neaktivní souhrn                       |  |
|  | Ruční úkol                             |  |
|  | Pouze s dobou trvání                   |  |
|  | Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu |  |
|  | Ruční souhrn                           |  |
|  | Pouze zahájení                         |  |
|  | Pouze s datem dokončení                |  |
|  | Konečný termín                         |  |
|  | Průběh                                 |  |

Projekt: HMG  
Datum: 11.8. 14

## SEZNAM SUBDODAVATELŮ

<p>Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů</p>				
<p>Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce</p>		<p>Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli</p>	<p>Finanční objem na plnění VZ (Kč)</p>	<p>% podíl na plnění VZ</p>
<p><b>Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1.etapa)</b></p>				
<b>1.</b>		<p>Veřejné osvětlení</p>	<p>553 500,-</p>	<p>20%</p>
Název	Václav Staněk – Elektro služba			
Sídlo/místo podnikání	Konečná 679, 331 41 Kralovice			
IČ	10386033			
DIČ	CZ5506291560			
Tel./Fax	373396586			



Generali Pojišťovna a.s.  
generální ředitelství  
Bělehradská 132  
120 84 Praha 2  
Česká republika

## CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

POJISTITEL	<b>Generali Pojišťovna a.s.</b> , se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vločka 2866 Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26
POJIŠTĚNÝ	<b>STRABAG a.s.</b> Na Bělidle 198/21 150 00 Praha 5 IČ 608 38 744
POJISTNÁ SMLOUVA Č.	<b>2908461599</b>
DRUH POJIŠTĚNÉ ČINNOSTI	A1 - Stavební činnost
DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ	1. 1. 2004 – 1. 1. 2015 s automatickou obnovou a právem každý rok vypovědět pojistnou smlouvu
ROZSAH KRYTÍ	Škodové pojištění odpovědnosti za škodu z provozní činnosti dodavatele Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu, pokud za ní odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.
LIMIT PLNĚNÍ POJISTNÁ ČÁSTKA	ekv. EUR 7.500.000,- pro jednu a každou škodu vzniklou na životě, zdraví nebo věci třetí osoby (souhrnně)
ÚZEMNÍ ROZSAH	celý svět mimo území USA/Kanada
ROZŠÍŘENÁ ZÁRUKA	3 roky

Generali Pojišťovna a.s.

Milada Pavlíková

vedoucí skupiny mezinárodních obchodů  
Head of International Business Group



Generali Pojišťovna a.s. M370  
generální ředitelství  
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

Lucie Prajzová, DiS.  
upisovatel mezinárodních obchodů  
Underwriter of International Business