



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vedu,  
vzdělání a přírodu

### **SMLOUVA O DÍLO – Návrh – Příloha č. 10 zadávací dokumentace**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

#### **SMLUVNÍ STRANY**

##### **Objednatel**

Název: **Město Jesenice**  
Sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice  
IČ: 00243825  
Statutární zástupce: **Ing. Jan Polák, starosta města**  
Bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Rakovník  
Číslo běžného účtu: 190607857/0300  
Kontaktní osoba: Ing. Roman Valuš (místostarosta), Mgr. Danuše Vopatová  
(ředitelka ZŠ a MŠ Jesenice, okres Rakovník)  
Tel: 603 826 041, 724 504 603  
Email: [valus.roman@drops.cz](mailto:valus.roman@drops.cz), [vopatova@zsjesenice.cz](mailto:vopatova@zsjesenice.cz)

##### **Zhotovitel**

Název: **Gardenline, s. r. o.**  
Sídlo: Litoměřice, Šeříkova 405/13, PSČ 412 01  
IČ: 272 63 827  
DIČ: CZ 272 63 827  
Statutární zástupce: **Ing. Miloš Náprstek, jednatel**  
Obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
Číslo běžného účtu: 107-1361330237/0100  
Kontaktní osoba: Bc. Luboš Kyzlík  
Tel: 777 104 965  
Email: [lubos.kyzlik@garden-line.eu](mailto:lubos.kyzlik@garden-line.eu)

**uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

na veřejnou zakázku:

**„ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“  
ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA –  
REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“**

## Článek 1.

### ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Zakázka, v rámci projektu: Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenici u Rakovníka, registrační číslo: CZ.1.02./7.1.00/14.23126, je financována ze zdrojů EU, konkrétně z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OP ŽP“).

## Článek 2.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty OP ŽP, zejména pak s Příručkou pro žadatele a Příručkou pro příjemce podpory v OP ŽP.
3. Předmětem díla je vybudování zahrady v přírodním stylu v prostorách stávající zahrady MŠ v Oráčovské ulici s mnoha alternativními přírodními prvky podporujícími zdravý všestranný vývoj dětí a jejich samostatnou či organizovanou hru po celý kalendářní rok, dále rekonstrukce stávajícího oplocení MŠ a rekonstrukce veřejného osvětlení v areálu MŠ. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedených v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Předmětem plnění je tato dílčí část veřejné zakázky, kde bude provedena rekonstrukce stávajícího oplocení pozemku mateřské školy v části hranice s ulicí Oráčovská, podél této hranice. Oplocení je na hranici pozemků 357 a 453 k. ú. Jesenice u Rakovníka. Jde o čelní, vstupní část oplocení s hlavní vstupní bránou. Oplocení je tvořeno kamennou podezdívkou s korunou z plných pálených cihel. Kamenné i cihelné zdivo jsou spárované. Plotové díly jsou kované, zdobené, natřené syntetickou barvou. Výška podezdívky cca 60 cm, výška plotového pole cca 160 cm. Šířka kamenné části podezdívky (zídky) 50 cm, šířka v úrovni koruny z cihel 63 cm. Kovové sloupky plotového pole nosné profilu 32/32 mm, ozdobné svislé části profilu 16/16 mm. Podélné spojovací pásy profilů 2x 6/32 mm. Dále bude v rámci části C) provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v areálu MŠ v Oráčovské ulici včetně napojení na stávající rozvody VO. Nové kabelové vedení bude napojeno přes pojistkovou skříň na stávající rozvod VO v Rabasově ulici.
5. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací, dodávek a služeb včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazu výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
6. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
  - kompletní provedení díla v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky,
  - geodetické zaměření a zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech .doc a .xls.),

- dodávka dokladů od dodaných materiálů předepsaných projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z norem a předpisů – osvědčení, atesty, záruční listy, návody k použití, apod.,
- zajištění případných rozhodnutí potřebných pro realizaci díla a příprava veškerých podkladů pro předání díla.

7. Součástí rozsahu předmětu díla jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
- zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- odvoz a skládkovné přebytečného materiálu (zeminy) na řízenou skládku,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech,
- dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů,
- úklid veřejných komunikací,
- odvoz, ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení přejímky místa realizace díla,
- dodržení všech podmínek pro poskytnutí dotace ze strany zhotovitele,
- zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními.

8. Místo plnění zakázky se nachází na p.č. 357 a 304/1 v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí, a to dle nabídky zhotovitele ze 26.9.2014 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele.

10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky,
- projektovou dokumentací zpracovanou
  - společností VALPROJEKT – projektová a inž. činnost ve výstavbě (sdružení), Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 10439625, stupeň: DPS, z 7/2014,
  - Petrem Tintěrou, Čistá 358, 270 34 Čistá u Rakovníka, IČ: 10201335, ev.č. ČKAIT 0009356, zakázkové číslo: Z1837/14, stupeň PD: DPS, z 7/2014 (dale jen „projektová dokumentace“),
- dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
- veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
- nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

### Článek 3

#### CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce uchazeče, kterou podal do výběrového řízení „Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenici u Rakovníka – Část C) – Rekonstrukce oplocení a veřejného osvětlení“. Oceněný soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	1 233 957,- Kč
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy (21%)	259 131,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 493 088,- Kč

2. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
  - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. výkazem výměr.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku, případně oznámeny písemně objednatelem zhotoviteli. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu výměr a soupisu prací, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání veřejné zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

## Článek 4

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, které budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále bude splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami OP ŽP.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 70% celkové ceny díla. Zbývající část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur se sjednává 30 dnů od doručení faktury zadavateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet písemným odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozích ustanovení této smlouvy a to do tří dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

## Článek 5

### DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:  
Zahájení prací/předání staveniště: 01.03.2015.  
Ukončení prací a převzetí hotové díla: 31.05.2015.

Před zahájením samotných prací je potřeba s objednatelem prokonzultovat a následně zpracovat podrobnější harmonogramy plnění prací tak, aby nedocházelo ke vzájemnému omezení provádění jednotlivých plnění v rámci jednotlivých částí veřejné zakázky. Schválení podrobnějšího harmonogramu podléhá objednateli.

2. Pokud při předání díla nebo části díla, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
  - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědné za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou

kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

## Článek 6

### PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat na převzatém staveništi veškeré platné české obecně závazné předpisy zejména všechny bezpečnostní předpisy. Zhotovitel zodpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou provádět pouze řádně proškolení a poučení pracovníci. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a zhotovitel je povinen bezodkladně odstranit vady vzniklé vadným prováděním a dílo provádět řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě, stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci subdodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu subdodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla. Při podpisu této smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení § 157 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 5 pracovních dnů předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
12. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.

13. Autorský dozor a koordinátora BOZP zajišťuje objednatel.

## **Článek 7**

### **STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
3. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru stavenišť a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle platných právních předpisů, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení. Zhotovitel odpovídá za veškeré takto vzniklé škody.
7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
9. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
10. Nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10. této smlouvy, a to až do vyklizení staveniště.
11. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **Článek 8**

### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek této smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle čl. 10 této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## Článek 9

### JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od doručení písemné reklamace (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované



vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.

6. Ihned po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
7. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým subdodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho subdodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho subdodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho subdodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.

## Článek 10

### SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý započatý den.
2. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč bez DPH za 1. den prodlení a dále 50.000,- Kč bez DPH za každý další den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla dle Článku 8 této smlouvy.
3. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- bez DPH za každý den prodlení až do dne jejich odstranění včetně.
4. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč bez DPH za každý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
5. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
6. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,25% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy, vyjma povinností uvedených v bodě 1 až 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč nez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku představující smluvní pokutu vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
9. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
10. V případě, že zhotovitel nedodrží harmonogram prací přiložený ke smlouvě o dílo, popř. jiná ustanovení smlouvy o dílo, a jejich nedodržení bude mít za následek vrácení či krácení dotací, vystavení sankcí vůči objednateli z titulu neoprávněného čerpání dotací či jiných finančních prostředků, pak zhotovitel uhradí objednateli tu část dotací, která nebude z uvedeného titulu poskytnuta, včetně úhrady případných sankcí za nedodržení smluvních podmínek objednatele s poskytovatelem dotací.
11. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

## Článek 11

### UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - prodlení s plněním díla déle než 30 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatel zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku,
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
  - nedojde k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace na předmět plnění mezi objednatel a poskytovatelem dotace,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

## Článek 12

### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán Objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do stavebního deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů ve stavebním deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

## Článek 13

### POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům

- státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
2. Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do roku 2025. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
  3. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z rozpočtu EU a prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.
  5. Zhotovitel je povinen do 14 dnů od podpisu této smlouvy předložit pojistnou smlouvu na pojištění majetku – stavby, ve výši odpovídající hodnotě stavby s platností na dobu stavby / do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
  6. Zhotovitel zajistí řádné vedení archivaci dodacích listů s denní evidencí a přístupem objednatele ke kontrole. Zhotovitel se zavazuje uchovávat doklady související s plněním zakázky, a to nejméně po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém objednatel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.
  7. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity v souladu s OP ŽP.
  8. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady po celou dobu realizace díla (plnění veřejné zakázky).
  9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve veřejné zakázce prostřednictvím subdodavatele podle ust. § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění předpisů, je povinen v případě změny subdodavatele, do 5 pracovních dnů od změny subdodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele včetně smlouvy se subdodavatelem.
  10. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolicí, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli.
  11. Podmínky koordinace stavby:
    - a) V průběhu realizace stavby „Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenici u Rakovníka“ dojde k souběhu všech tří částí veřejné zakázky, které budou probíhat v termínu od 01.02.2015 do 30.06.2015. Zhotovitel této části veřejné zakázky se zavazuje ke vzájemné součinnosti s zhotoviteli dalších částí veřejné zakázky a k součinnosti se zadavatelem zejména na koordinaci harmonogramu prací.
    - b) Dále se zhotovitel této části veřejné zakázky zavazuje, že nebude ničtídílo své ani dalších zhotovitelů a bere na vědomí, že všechny činnosti budou provedeny za provozu školky, přičemž provoz školky nesmí být činností zhotovitele narušen nad běžnou míru.

#### Článek 14

#### SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

### Článek 15

#### USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
2. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou přípustné pouze formou písemných dodatků.
4. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejích dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
5. Právní vztahy smluvních stran vzniklé z této smlouvy i právní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí platnými předpisy České republiky.
6. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:


*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

*Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram plnění díla*

*Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů*

v JESENICÍ dne 13. 11. 2014

v Litoměřicích dne 13. 11. 2014

  
.....  
Ing. Jan POLÁK  
starosta města  
za objednatele

  
.....  
Ing. Miloš Náprstek  
jednatel Gardenline s.r.o.  
za zhotovitele



**Gardenline** s.r.o.

Šaříkova 405/13 | 412 01 Litoměřice  
Tel. : Fax: (+420) 416 532 656  
IČO: 272 63 827 | DIČ: CZ27263827  
www.garden-line.eu

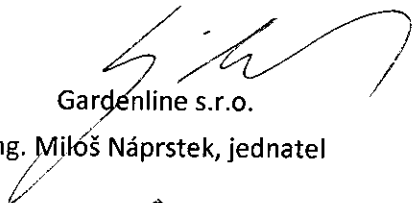
(20)

## Rekapitulace nabídkové ceny

Veřejná zakázka: „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U  
RAKOVNÍKA“  
ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA –  
REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“

SO_01 Vodovodní přípojka + SO_02 Oplocení	1 021 055 Kč
Veřejné osvětlení	212 902 Kč
Celkem bez DPH	1 233 957 Kč
DPH (21%)	259 131 Kč
Celkem včetně DPH	1 493 088 Kč

V Litoměřicích dne 13.10.2014

  
Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel



**Gardenline** s.r.o.

Šerňovská 405/13 | 412 01 Litoměřice  
Tel. : Fax: (+420) 416 532 656  
ICO: 272 63 627 | DIČ: C227253827  
www.garden-line.eu

20

# Rozpočet s výkazem výměr

## Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenicích u Rakovníka
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

## Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	Název Gardenline s.r.o.
-----------	-------------------------

## Uživatelé

Význam (funkce)	Ing. Miloš Náprstek, jednatel
Zpracovatel	

Zakázka:

Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenici u Rakovníka

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Vodovodní přípojka</b>			
001.: Zemní práce	141 181	29 648	170 830
008.: Trubní vedení	113 809	23 900	137 709
0096: Bourací práce	2 205	463	2 668
099.: Přesun hmot HSV	620	130	750
722.: Vnitřní vodovod	1 677	352	2 029
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	18 759	3 939	22 698
4 112	864		4 976
<b>SO_02: Oplocení</b>			
001.: Zemní práce	879 874	184 774	1 064 647
002.: Základy	18 562	3 898	22 460
003.: Svislé konstrukce	131 938	27 707	159 646
009.: Ostatní konstrukce a práce	263 686	55 374	319 060
0096: Bourací práce	738	155	892
099.: Přesun hmot HSV	88 541	18 594	107 135
767.: Konstrukce zámečnické	13 799	2 898	16 697
783.: Nátěry	279 859	58 770	338 629
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	57 123	11 996	69 119
25 627		5 382	31 009

**Celkem (bez DPH)**

1 021 055

DPH

DPH 21 % ze základny: 1 021 055

214 422

214 422

**Celkem (včetně DPH)**

1 235 477

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Vodovodní přípojka</b>						
<b>001.: Zemní práce</b>						
SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> 44,8*0,6*1,4	m <sup>3</sup>	37,632	200,00	141 181
SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	37,632	20,00	113 809
SP	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> startovací jámy pro zřízení protlaků 4*2*2*1,5	m <sup>3</sup>	24,0	200,00	7 526
SP	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	24,0	20,00	480
SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	6,2	150,00	930
SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>	62,0	10,00	620
SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	6,2	150,00	930
SP	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	12,4	130,00	1 612
SP	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním 37,632+24-6,2	m <sup>3</sup>	55,432	70,00	3 880
SP	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu 62*0,5*0,2	m <sup>3</sup>	6,2	300,00	1 860
H	58331345	Kamenivo těžené drobné frakce 0-4 6,2*1,8	t	11,16	360,00	4 018
SP	X8201	Zřízení protlaku pod komunikacemi	m	10,8	8 000,00	86 400
<b>008.: Trubní vedení</b>						
H	28613652	Potrubí vodovodní PE LD (PE) D 32 x 2,9 mm	m	63,0	20,00	2 205
SP	871161121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	63,0	15,00	1 260
<b>0096: Bourací práce</b>						
SP	971033151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,0	80,00	620
SP	971033161	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	2,0	110,00	80
SP	971033181	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 900 mm	kus	2,0	160,00	220
<b>099.: Přesun hmot HSV</b>						
SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	11,18	150,00	320
<b>722.: Vnitřní vodovod</b>						
SP	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	29,0	300,00	1 677
SP	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	2,0	300,00	1 677
						<b>18 759</b>
						8 700
						600



Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SP	722240143	T-kus plastový s vypouštěcím ventilem PPR D 32 x 5,4 mm	kus	1,0	360,00	360
SP	998722201	Presun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,02	96,60	99
SP	X8202	Propojení se stávající vodovodní přípojkou ve sklepe objektu	soubo	1,0	3 000,00	3 000
SP	X8203	Připojení PE potrubí na vodní stoly	soubo	1,0	6 000,00	6 000
ON	07	<b>VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady</b> Zařízení staveniště	%	3,0	1 370,69	4 112 4 112
<b>SO_02: Oplocení</b>						
<b>001.: Zemní práce</b>						
SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	21,093	200,00	879 874 18 562 4 219
		0,6*0,5*(44+20)				
		2*0,5*0,6*0,5				
		0,6*2,95*0,9				
SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	21,093	20,00	422
SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	21,093	150,00	3 164
SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	210,93	10,00	2 109
SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	21,093	150,00	3 164
SP	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	42,186	130,00	5 484
<b>002.: Základy</b>						
SP	274315224	Základové pásy z betonu prostého C 16/20	m3	36,693	2 300,00	131 938 84 394
		0,6*0,9*(44+20+2*0,5+2,95)				
SP	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,095	29 000,00	31 746
		1,15*14*(44+20+2*0,5+2,95)*0,00089				
		2*4*2*0,00089				
		20*4*1,5*0,00089				
SP	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,632	25 000,00	15 798
		3*(44+20+2*0,5+2,95)*0,0031				
<b>003.: Svislé konstrukce</b>						
SP	289474223	Spárování kleneb, stěn a zdíva z cihel nebo lomového kamene drobného hl spár do 30 mm	m2	68,0	480,00	263 686 32 640
		44*(0,8+0,65)/2+4*0,4				
		20*(0,65+0,4)/2+20*0,4				
SP	311211213	Zdivo nadzákladové soklové z lomového kamene opracovaného na MC 10	m3	25,44	5 000,00	127 200
		0,6*44*(0,8+0,65)/2				
		0,6*20*(0,65+0,4)/2				
SP	316231211	Ukončení vrstvy z cihel plyných Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 naplocho na MVC včetně spárování pilíře; 2*(0,75*0,75+0,6*0,6+0,45*0,45)	m2	2,25	1 100,00	2 475

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SP	316231212	Ukončení vrstvy z cihel plyných Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 nastojato na MVC včetně spárování podezdívkou: 0,6*(44+20)	m2	38,4	950,00	36 480
SP	330311711	Sloup nebo pilíře z betonu tř. C 16/20 2*0,3*0,3*2 19*0,3*0,3*0,6	m3	1,386	2 700,00	3 742
SP	331231314	Zdivo pilířů z cihel plyných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC 2*0,15*(2*0,6+2*0,3)*2	m3	1,08	23 000,00	24 840
SP	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505 2*4*2*0,00089 2*12*1,5*0,0004 19*4*0,6*0,00089	t	0,069	27 000,00	1 869
SP	331941022	Nosné nebo spojovací svary sloupů betonářské oceli přesahem D tyče do 14 mm 2*4*0,2 19*4*0,2	m	16,8	850,00	14 280
SP	627452111	Spárování zapuštěné rovné zdí, komínů nebo pilířů z cihel MC (0,6+2*0,15)*(44+20) 2*4*0,6*2	m2	67,2	300,00	20 160
<b>009.: Ostatní konstrukce a práce</b>						
SP	919735122	Rezáni stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	2,95	250,00	738 738
<b>0096: Bourací práce</b>						
SP	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 100 mm 0,65*2,95	m2	1,918	150,00	88 541 288
SP	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného 0,6*(44+20)*0,4 2*0,5*0,6*0,4	m3	15,6	800,00	12 480
SP	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC 0,6*44*(0,65+0,5)/2 0,6*20*(0,5+0,2)/2	m3	19,38	900,00	17 442
SP	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC 0,08*0,6*(20+44)	m3	3,072	750,00	2 304
SP	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plyných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu 2*0,5*0,65*2	m3	1,3	950,00	1 235
SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	96,127	90,00	8 651
SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 19*96,127	t	1 826,413	10,00	18 264
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	96,127	50,00	4 806
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m 3*96,127	t	288,381	10,00	2 884
SP	979098191	Poplatek za skládku netříděné suti	t	96,127	210,00	20 187

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		<b>099.: Přesun hmot HSV</b>				
SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	91,995	150,00	13 799 13 799
		<b>767.: Konstrukce zámečnické</b>				
SP	767995105	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg pole oplacení (44+20)*50 vrátka; 2*80	kg	3 360,0	27,00	279 859 90 720
		<b>066.: Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg demontáž plotových polí; 12+6 demontáž křídel vrátek; 2</b>				
SP	966077131	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg demontáž křídel vrátek; 2	kus	20,0	450,00	9 000
		<b>098.: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m</b>				
SP	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,174	800,00	139
SP	X8204	Repase stávajících plotových polí - opískování, oprava a doplnění chybějících prvků, žárové zinkování 44+20	m	64,0	2 500,00	160 000
		<b>098.: Repase stávajících vrátek 2950x1900mm - opískování, oprava a doplnění chybějících prvků, žárové zinkování</b>				
SP	X8205	Repase stávajících vrátek 2950x1900mm - opískování, oprava a doplnění chybějících prvků, žárové zinkování	kus	1,0	20 000,00	20 000
		<b>783.: Natěry</b>				
SP	783221122	Natěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email plotová pole 2*1,4*(20+44) 2*1,9*2,95	m2	190,41	300,00	57 123 57 123
		<b>VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
ON	07	Zařízení staveniště	%	3,0	8 542,46	25 627 25 627

# VÝKAZ VÝMĚR

Akce: **Rekonstrukce VO v areálu MŠ Jesenice**

Str.: 1

Poř.č.	Název	jedn.	jedn. cena	množství	celková cena
1	Kabel CYKY-J 4x10 mm <sup>2</sup>	m	120,00	200,00	24000,00
2	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	30,00	35,00	1050,00
3	Chránička KOPOFLEX 40	m	40,00	195,00	7800,00
4	Fólie výstražná červená š.17,5 cm	m	10,00	190,00	1900,00
5	Svítilno výbojkové HELLUX NMF 401-5/1x70W	ks	5500,00	7,00	38500,00
6	Zdroj výbojkový SON-T PIA PLUS 70W/E27	ks	300,00	7,00	2100,00
7	Stožár ocelový metalizovaný bezpaticový KB 3 - 108/60 Z	ks	5000,00	7,00	35000,00
8	Svorkovnice stožárová SV 6.16.4	ks	750,00	7,00	5250,00
9	Hodinky spinací MAR-16-001-A230	ks	2500,00	1,00	2500,00
10	Skříň přípojková SP 100/NSP1P	ks	1600,00	1,00	1600,00
11	Pojistka nožová PLN 000 - 16 A	ks	35,00	1,00	35,00
12	Trubka pancéřová P36	m	340,00	3,00	1020,00
13	Směs živičná obalovaná	m <sup>3</sup>	7000,00	0,35	2450,00
14	Směs betonová tř. 01	m <sup>3</sup>	2300,00	0,95	2185,00
15	Písek kopaný	m <sup>3</sup>	680,00	0,50	340,00
16	Trubka plastová 600/150 mm	ks	110,00	7,00	770,00
17	Plech ocelový 250x250x5 mm	ks	150,00	7,00	1050,00
18	Drát FeZn 10 mm	m	50,00	165,00	8250,00
19	Klín dřevěný	ks	100,00	28,00	2800,00
20	Štítek kabelový	ks	15,00	14,00	210,00
21	Pomocný materiál			1,00	2000,00
22	Vytýčení trasy kabelového vedení	m	1,50	189,00	283,50
23	Vytýčení podzemních zařízení	ks	1500,00	2,00	3000,00
24	Výkop drážky 35x60 cm pro kabel	m	110,00	189,00	20790,00
25	Zahrnutí drážky vč. hutnění	m	70,00	189,00	13230,00
26	Výkop jámy pro stožár	ks	1100,00	7,00	7700,00
27	Řezání spáry v asfaltu a betonu	m	350,00	10,00	3500,00
28	Bourání asfaltu	m <sup>3</sup>	3000,00	0,35	1050,00
29	Provtání betonu 30 cm	ks	900,00	1,00	900,00
30	Výchozí revize	ks	6500,00	1,00	6500,00
31	Digitální zaměření	ks	5000,00	1,00	5000,00

Započítána přírážka 5 % na proěz

212 901,68

Materiál možno po dohodě s investorem nahradit materiálem srovnatelných nebo lepších vlastností

**Demontovaný materiál bude předán investorovi, případně s ním bude naloženo dle dispozic investora**

## Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět zakázky

### „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“ ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA – REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“ \*

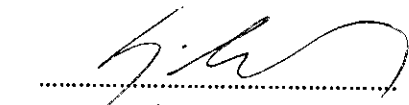
v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“)

Já (my), níže podepsaný(í), jako dodavatel Gardenline s.r.o., se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01, IČ: 27263827, čestně prohlašuji(eme), že celé plnění veřejné zakázky „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“

- ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA – REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“ \*

bude realizováno bez subdodavatelů.

V Litoměřicích dne 13.10.2014

  
Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek,  
Jednatel společnosti



**Gardenline** s.r.o.

Šeříková 405/13 | 412 01 Litoměřice  
Tel. / Fax: (+420) 416 532 656  
ICO: 272 63 827 | DIČ: CZ27263827  
www.garden-line.eu

29

**Časový harmonogram - VZ: „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V  
JESENICI U RAKOVNÍKA“  
ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA –  
REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“**

Část C

Objekt	Rok					
	Měsíc	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen
<b>SO_01: VODOVODNÍ PŘÍPOJKA</b>						
Zemní práce						
Trubní vedení						
Bourací práce						
Přesun hmot HSV						
Vnitřní vodovod						
Vedlejší rozpočtové náklady						
<b>SO_02: OPLOCENÍ</b>						
Zemní práce						
Základy						
Svislé konstrukce						
Ostatní konstrukce a práce						
Bourací práce						
Přesun hmot HSV						
Konstrukce zámečnické						
Nátěry						
Vedlejší rozpočtové náklady						
<b>Rekonstrukce VO v areálu MŠ Jesenice</b>						
<b>Rekonstrukce VO v areálu MŠ Jesenice</b>						

V Litoměřicích dne 13.10.2014

Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel





finanční harmonogram vz: „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“

**ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA – REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“**

Část C

Objekt	Rok											
	Měsíc	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen						
<b>SO_01: VODOVODNÍ PŘÍPOJKA</b>												
Zemní práce		90 000	23 809									
Trubní vedení			2 205									
Bourací práce		620										
Přesun hmot HSV		800	877									
Vnitřní vodovod			18 759									
Vedlejší rozpočtové náklady		2 000	2 112									
<b>SO_02 OPLOCENÍ</b>												
Zemní práce		18 562										
Základy		50 000	81 938									
Svislé konstrukce			100 000	163 686								
Ostatní konstrukce a práce		738										
Bourací práce		88 541										
Přesun hmot HSV		4 500	4 500	4 799								
Konstrukce zámečnické		100 000	100 000	79 859								
Nátěry				57 123								
Vedlejší rozpočtové náklady		8 000	8 000	9 627								
<b>Rekonstrukce VO v areálu MŠ Jesenice</b>												
Rekonstrukce VO v areálu MŠ Jesenice			100 000	50 000	62 902							
<b>Celkem měsíc</b>		<b>363 760</b>	<b>442 200</b>	<b>365 095</b>	<b>62 902</b>							
<b>Celkem akce</b>				<b>1 233 957</b>								

V Litoměřicích dne 13.10.2014

Gardenline s.r.o.

Ing. Miloš Náprstek, jednatel




Sedlňkova 405/13 | 412 01 Litoměřice  
Tel. / Fax: (+420) 416 532 656  
ICO: 272 63 827 | DIČ: CZ27263827

## Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět zakázky

### „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“ ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA – REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“ \*

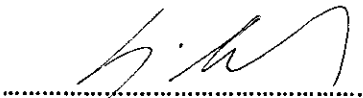
v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“)

Já (my), níže podepsaný(í), jako dodavatel Gardenline s.r.o., se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01, IČ: 27263827, čestně prohlašuji(eme), že celé plnění veřejné zakázky „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA“

- ČÁST C) „ZAHRADA V PŘÍRODNÍM STYLU PŘI MATEŘSKÉ ŠKOLE V JESENICI U RAKOVNÍKA – REKONSTRUKCE OPLOCENÍ A VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“ \*

bude realizováno bez subdodavatelů.

V Litoměřicích dne 13.10.2014



Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek,  
Jednatel společnosti



**Gardenline** s.r.o.  
Šeříková 405/13 | 412 01 Litoměřice  
Tel.: Fax: (+420) 416 532 656  
ICO: 272 63 827 ; DIC: CZ27263827  
www.garden-line.eu

20