

SMLOUVA O DÍLO č. 2015-016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

1. Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 00232904 DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrožkou, starostou města

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Vrbata, tel: 737 246 072

Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s., č. účtu: 182-320082359/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. JM Demicarr s.r.o.

se sídlem: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

IČ: 634 89 163 DIČ: CZ 634 89 163

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 21636

zastoupená PaedDr. Miroslavem Charvátlem, jednatelem

kontaktní osoba ve věcech technických: Aleš Kulháněk, tel: 736 484 481,

Ladislav Kreif 777 080 088

Bankovní spojení: KB Slavkov u Brna č. účtu: 9015040217/0100

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Víceúčelové hřiště 22x44 m na Farském kopci**“ v Týnci nad Sázavou. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, územním rozhodnutím a navazujícími správními rozhodnutími, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci pro provedení stavby. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.

Dílo zahrnuje především:

- přípravu území a terénní úpravy
- drenáže
- víceúčelové hřiště s umělým trávnikem
- oplocení

1.2. Předmětem zakázky je výstavba víceúčelového hřiště s umělým víceúčelovým trávnikem o celkové výměře 968 m² na Farském kopci v Týnci nad Sázavou.

Hřiště bude umístěno na pozemcích par. č. 3006/1 a 3006/10 v katastrálním území Týnec nad Sázavou.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu. Zhotovitel na své náklady zajistí dokumentaci skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních (v tištěné a digitální podobě). Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přílehlé pozemky, zeleň, komunikace).

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přílehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

1.10. Akce je financovaná z Regionálního operačního programu (ROP) NUTS 2 Středních Čechy, oblast podpory 15.3.2. Rozvoj měst, výzva č. 82.

Článek II.

Čas plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

2.1.1. Zahájení stavby

dnem podpisu protokolárního předání staveniště, předpokládaný termín do 10 dnů od podpisu této smlouvy

2.1.2. Dokončení díla - stavby

do 90 dnů ode dne zahájení stavby (dle nabídky)

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16. 4. 2015:

Cena díla bez DPH činí celkem 1 280 992,00 Kč

(slovy: jeden milion dvě stě osmdesát tisíc devět set devadesát dva korun českých)

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Zvýšení sjednané ceny díla je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po jeho protokolárním předání a odstranění případných vad a nedodělků díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, pro který se sjednává třicetidenní lhůta splatnosti počítaná ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odesána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli, jakmile bude zajištěno financování stavby. Předpokládaný termín je do 10 dnů od podpisu této smlouvy.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.12. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená - dle ustanovení § 46d zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

4.13. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.14. Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

4.15. Zhotovitel je povinen označit stavbu informační cedulí se základními údaji o stavbě.

4.16. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.17. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.19. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednatelů předložit.

4.20. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává

osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.21. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.22. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za žádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

4.23. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při kolaudačním řízení.

Článek V. Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

Článek VI. Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII. Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- 1.1. jméno zástupců smluvních stran
- 1.2. číslo smlouvy o dílo
- 1.3. datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- 1.4. popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- 1.5. datum zahájení a odstranění vady
- 1.6. celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- 1.7. vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX. Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s:

i) prováděním díla dle jednotlivých etap uvedených v článku II. odst. 2.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty stavebních prací účtovaných za tu kterou etapu díla. a to za každý den prodlení až do splnění závazku

ii) předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postížená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postížená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Prerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky ze dne 16. 4. 2015

V Týnci nad Sázavou dne 18. 5. 2015

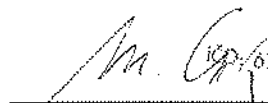
MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Národní 404
257 41 Týnec nad Sázavou



Mgr. Martin Kadrožka
starosta
Město Týnec nad Sázavou
objednatel

Ve Slavkově u Brna dne 21. 5. 2015

JM DEMICARR s.r.o.
objednatel 180 + 584 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 921 476
Tel.: 544 921 035
IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163


PaedDr. Miroslav Charvát
jednatel
JM Demicarr
zhotovitel

KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Víceúčelové hřiště 22x44m Farský kopec v Týnci nad Sázavou	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Týnec nad Sázavou
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Týnec nad Sázavou	00259306	
Projektant	Linhart spol. s r.o.	47052121	CZ47052121
Zhotovitel	JM Demicarr s. r. o.		
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			16.4.2015

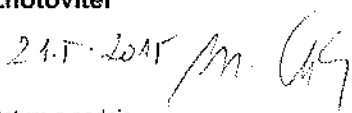
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Ostatní
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
	1 240 252				40 740
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant Datum a podpis Objednatel	D Celkové náklady 23 Součet 7, 12, 19-22 1 280 992 24 15 % DPH 25 21 % 1 280 992 DPH 269 008 26 Cena s DPH (ř. 23-25) 1 550 000
--	--

Datum a podpis Zhotovitel  Datum a podpis	E Přípočty a odpočty 27 Dodávky objednatele 28 Klouzavá doložka 29 Zvýhodnění + -
--	---

JM Demicarr s.r.o.
 Jiřkovická 180 • 694 01 Slavkov u Brna
 Tel.: 544 221 476
 Tel.: 544 921 035
 IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Víceúčelové hřiště 22x44m Farský kopec v Týnci nad Sázavou
Objednatel: Město Týnec nad Sázavou
Zhotovitel: JM Demicarr s. r. o.

Datum: 16.4.2015
Projektant: Linhart spol. s r.o.
Zpracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
01	Příprava území a terénní úpravy	91 417		19 198	110 615
02	Drenáže	66 636		13 993	80 629
03	Víceúčelové hřiště	775 597		162 875	938 472
04	Oplocení	306 602		64 386	370 988
	Celkem	1 240 252		260 453	1 500 705

ROZPOČET

Stavba: Příprava území a terénní úpravy

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.C	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				91 417,37
D		1		Zemní práce				91 417,37
D		11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				25 190,00
1	K	231	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo natožením na dopravní prostředek	m2	1 100,000	22,90	25 190,00
D		12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				9 471,00
2	K	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	110,000	86,00	9 460,00
3	K	001	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	110,000	0,10	11,00
4	K	001	162701104	Zemní práce - přemístění výkopku	m3	110,000	128,40	14 124,00
5	K	001	162201101	Vodorovně přemístění do 9000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	110,000	19,70	2 167,00
6	K	469	171401000	Zemní práce - konstrukce ze zemin	m3	110,000	25,70	2 827,00
7	K	001	171201201	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných hornina třídy 3nebo 4	m3	110,000	9,30	1 023,00
8	K	001	171201211	Uložení sypaniny na skládky	t	220,000	107,00	23 540,00
9	K	469	181111300	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)				13 075,37
10	K	001	181301111	Zemní práce - povrchové úpravy terénu	m2	1 100,000	7,60	8 360,00
11	K	231	184802111	Provizorní úprava terénu se zhuštěním hornina třídy 3	m2	132,000	5,30	699,60
12	M	MAT	252340020	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5				316,80
13	K	231	182001111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	132,000	2,40	316,80
14	K	231	183403153	herbicid totální, bal. 5 l	litr	6,000	83,00	498,00
15	K	231	180403111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	132,000	11,80	1 557,60
16	M	MAT	005724100	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	132,000	1,80	237,60
17	K	231	183403161	Založení parterového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	132,000	7,10	937,20
				osivo směr travní parková rekreační	kg	5,480	56,60	310,17
				Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	132,000	1,20	158,40
				<u>Celkem</u>				<u>91 417,37</u>

ROZPOČET

Stavba: Drenáže

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				66 635,64
D		1		Zemní práce				13 454,30
D		13		Zemní práce - hloubené vykopávky				11 511,30
1	K	001	132201102	Hloubení rýh š. do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	m3	51,000	155,50	7 930,50
2	K	001	133201101	Hloubení šacht v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,000	223,80	3 580,80
3	D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				1 319,98
3	K	001	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	67,000	19,70	1 319,90
4	D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				623,10
4	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	67,000	9,30	623,10
D		2		Zakládání				53 181,34
D		21		Zakládání - úprava podloží a základové spáry				53 181,34
5	K	002	211561111	Výplň odvodňovacích žeběr nebo trativodů kamenivem hrubým drocným frakce 16 až 63 mm	m3	59,710	572,50	34 183,98
6	K	002	212572121	Lože pro trativody z kameniva drobného těženého	m3	7,290	110,20	803,36
7	K	002	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože	m	220,000	13,00	2 860,00
8	M	MAT	286112220	trubka drenážní flexibilní PVC D 80 mm	m	220,000	24,80	5 456,00
9	M	MAT	28628611282	Spojka PVC d 80 mm pro flexibilní drenážní trubky	kus	5,000	0,10	0,50
10	M	MAT	28628611325	Zátka PVC d 80 mm pro drenážní trubky	kus	10,000	0,10	1,00
11	K	002	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože	m	50,000	13,00	650,00
12	M	MAT	286112240	trubka drenážní flexibilní PVC D 125 mm	m	55,000	56,70	3 118,50
13	M	MAT	28628611320	T kus PVC d 125 mm pro drenážní trubky	kus	10,000	259,20	2 592,00
14	K	311	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh	t	120,000	29,30	3 516,00
				Celkem				66 635,64

ROZPOČET

Stavba: Víceúčelové hřiště (bez oplocení)

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				709 997,10
D		1		Zemní práce				3 793,50
D		13		Zemní práce - hloubené výkopávky				3 358,50
1	K	001	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	15,000	223,80	3 357,00
2	K	001	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	15,000	0,10	1,50
D		16		Zemní práce - přemístění výkopku				295,50
3	K	001	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	15,000	19,70	295,50
D		17		Zemní práce - konstrukce ze zemín				139,50
4	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	15,000	9,30	139,50
D		2		Zakládání				24 210,00
D		27		Zakládání - základy				24 210,00
5	K	011	272313611	Zakladové patky z betonu tř. C 16/20	m3	15,000	1 614,00	24 210,00
D		5		Komunikace				659 913,60
D		56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				170 383,20
6	K	221	564861114	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 230 mm	m2	968,000	100,00	96 800,00
7	M	MAT	583441970	šterkodrt' frakce 0-63	t	226,000	200,00	45 200,00
8	M	MAT	583441550	šterkodrt' frakce 0-32	t	122,000	200,00	24 400,00
9	M	MAT	583413440	kamenivo drcené drobné frakce 0-4	t	52,000	76,60	3 983,20
D		58		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot				464 160,00
10	K	231	58931-2023	Umělý travník tl 20mm - dodávka + položení (barva zelená) vč. zásypu	m2	968,000	420,00	406 560,00
11	K	231	58931-2031	Barevné vyznačení hřišť s umělým trávnikem vložním nebo vlepením	bm	720,000	80,00	57 600,00
D		59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)				25 370,40
12	K	231	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční operou	m	132,000	121,40	16 024,80
13	M	MAT	592175120	obrubník betonový 50x5x20 cm přírodní	kus	264,000	35,40	9 345,60
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				22 080,00
D		95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				4 500,00
14	K	011	953943113	Osazování výrobků do 15 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich dodání	kus	6,000	250,00	1 500,00
15	M	MAT	79779767-0006	pozoro pro usazení sloupku na volejbal	kus	6,000	500,00	3 000,00

16	D	99	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							17 580,00
	K	221	998222011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kameniva	t	600,000	29,30			17 580,00
	D		PSV	Práce a dodávky PSV						65 600,00
	D		797	Vybavení sportovišť						65 600,00
17	M	MAT	79779767-0005	Konstrukce pro basketbal vč. obroučky a sítě	kus	2,000	12 500,00			25 000,00
18	M	MAT	79779767-0007	2 x univerzální síupek a 1 x síť pro volejbal/nohejbal	sada	2,000	6 600,00			13 200,00
19	M	MAT	79779767-0008	2 x univerzální síupek a 1 x síť pro tenis	sada	1,000	7 600,00			7 600,00
20	M	MAT	79779767-0012	Branka pro malou kopanou vč. kotvení a osíťování	kus	2,000	9 900,00			19 800,00
				<u>Celkem</u>						<u>775 597,10</u>

ROZPOČET

Stavba: Oplocení

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				87 052,00
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				87 052,00
D		94		Lešení a stavební výtahy				48,00
1	K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 10 m	m2	240,000	0,10	24,00
2	K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 10 m	m2	240,000	0,10	24,00
D		95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				87 004,00
3	K	011	953943125	Oszování výrobků do 120 kg/Kus do betonu bez jejich dodání	ks	56,000	207,00	11 592,00
4	M	MAT	553551-S.4.00	Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m, s deskou s otvory pro uchycení dřev. výplně	ks	56,000	1 275,00	71 400,00
5	K	015	998151111	Přesun hmot pro oplocení nebo objekty pozemní různé zděné z cihel nebo tvárníc v do 10 m	t	1,700	2 360,00	4 012,00
D		PSV		Práce a dodávky PSV				219 549,60
D		767		Konstrukce zámečnické				197 049,60
6	K	767	767995103	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	520,000	22,20	11 544,00
7	M	MAT	141109800	trubka ocelová bezešvá hladká kruhová 1353,1 D31,8 tl 2,6 mm	bm	264,000	65,40	17 265,60
8	M	MAT	79779767-0021	D+M silonové síťe na oplocení s oky PL 45/45/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení	m2	395,000	150,00	59 400,00
9	M	MAT	553553553-V2K	Vrátka dvoukřídla	ks	2,000	8 830,00	17 660,00
10	K	766	766-R0013	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 2400 mm	ks	160,000	338,00	54 080,00
11	K	766	766-R0012	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 2100 mm	ks	100,000	297,00	29 700,00
12	K	766	766-R0011	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm oplocení dl. 1900 mm	ks	10,000	268,00	2 680,00
13	K	767	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	2,000	2 360,00	4 720,00
D		783		Dokončovací práce - nátěry				22 500,00
14	K	783	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email	m2	125,000	120,00	15 000,00
15	K	783	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	125,000	60,00	7 500,00
Celkem								306 601,60