

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## Smluvní strany:

### 1. Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 00232904 DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou města

kontaktní osoba ve věcech technických: Zbyněk Peša, tel: 777 241 036

Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s., č. účtu: 320082359/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

### 2. LAROS s.r.o.

se sídlem: Jana Nohy 1285, 256 01 Benešov

IČ: 49826514 DIČ: CZ49826514

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. oddíl C, vložka 33693

zastoupená: Ing. Miroslavem Čápem, jednatelem společnosti

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Josef Šanda, tel: 603 522 583

Bankovní spojení: ČSOB Benešov, č. účtu: 101 963 252 /0300

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

## Článek I.

### Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní rekonstrukci vodovodního řádu v délce původního řádu, včetně výměny uzávěru domovních přípojek a osazení na odbočkách řadů nových vodárenských šoupat a podzemních hydrantů. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy,

Dílo zahrnuje především:

1. Zemní práce
2. Přípravné práce
3. Montáž vodovodních řadů
4. Spojovací potrubí
5. Tlakovou zkoušku
6. proplach a desinfekce potrubí
7. Označení armatur
8. Úpravu povrchu zásypu

1.2. Vodovod je umístěn na pozemku parc. č. 3080/5 v k. ú. Týnec n/Sáz.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel na své náklady zajistí dokumentaci skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních (v tištěné a digitální podobě) a geodetické zaměření nového vodovodu včetně veřejných částí přípojek (ve formátu dxf.).

Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přílehlé pozemky, zeleň, komunikace).

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přílehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

## **Článek II. Čas plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

### **2.1.1. Zahájení stavby**

**dnem podpisu protokolárního předání staveniště,  
předpokládaný termín do 2 dnů od podpisu smlouvy**

### **2.1.2. Dokončení díla - stavby**

**do 75 dnů ode dne zahájení stavby, nejpozději do 9.8.2015**

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová

pokryvka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

### **Článek III. Cena díla a platební podmínky**

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.05.2015

**Cena díla bez DPH činí celkem 2.639.615,00 Kč**

(slovy: dvamilionyšestsetřicetdevět tisíc šest set patnáct korun českých)

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Zvýšení sjednané ceny díla je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po jeho protokolárním předání a odstranění případných vad a nedodělků díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, pro který se sjednává třicetidenní lhůta splatnosti počítaná ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.5. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.6. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.11. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.12. Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným

dotatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

4.13. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.14. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.15. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.16. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.17. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.18. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

## **Článek V. Stavební deník**

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

## **Článek VI. Předání a převzetí díla**

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

## **Článek VI. Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy**

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

## **Článek VIII. Záruka za dílo**

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytykánych vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **Článek IX. Sankce**

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s:

- i) prováděním díla dle jednotlivých etap uvedených v článku II. odst. 2.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty stavebních prací účtovaných za tu kterou etapu díla. a to za každý den prodlení až do splnění závazku
- ii) předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

## **Článek X. Vyšší moc**

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávková akce apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.



## Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

### Přílohy:

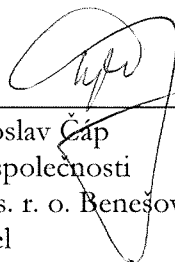
Cenová nabídka ze dne 18. 5. 2015

V Týnci nad Sázavou dne 20. 5. 2015



Mgr. Martin Kadrnožka  
starosta  
Město Týnec nad Sázavou  
objednatel

V Benešově dne 20. 5. 2015



Ing. Miroslav Čáp  
jednatel společnosti  
LAROS s. r. o. Benešov  
zhotovitel

**LAROS s.r.o.**  
Jana Nohy 1285  
256 01 BENEŠOV  
IČ 49826514  
DIČ CZ49826514

# ROZPOČET

Stavba : Týnec nad Sázavou  
 Objekt: Rekonstrukce vodovodu Jilovská ul.  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Město Týnec nad Sázavou  
 Zhotovitel: LAROS s.r.o. Benešov  
 Datum: 18.5.2015

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

HSV Práce a dodávky HSV 1 316 511,78 1 149 103,42 2 465 615,20 412,512

1 Zemní práce										
1	221	113106051	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z velkých kostek do lože z kameniva plochy do 15 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	90,000	80,60	0,00	7 254,00	7 254,00	0,000
2	221	113154124	Frézování živичného krytu tl 2x100 mm, pruh š 1 m pl do 500 m <sup>2</sup> bez překážek v trase	m <sup>2</sup>	126,000	246,00	4 384,80	26 611,20	30 996,00	0,011
3	001	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	80,000	251,00	8 400,00	11 680,00	20 080,00	4,842
4	001	120001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m <sup>3</sup>	356,000	250,00	0,00	89 000,00	89 000,00	0,000
5	001	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 4	m <sup>3</sup>	42,000	524,00	0,00	22 008,00	22 008,00	0,000
6	001	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	593,000	200,00	0,00	118 600,00	118 600,00	0,000
7	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	296,000	21,00	0,00	6 216,00	6 216,00	0,000
8	001	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	474,000	409,00	0,00	193 866,00	193 866,00	0,000
9	001	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m <sup>3</sup>	237,000	25,00	0,00	5 925,00	5 925,00	0,000
10	001	132401101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 5	m <sup>3</sup>	119,000	450,00	0,00	53 550,00	53 550,00	0,000
11	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m <sup>2</sup>	2 940,000	15,00	4 880,40	39 219,60	44 100,00	2,470
12	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m <sup>2</sup>	2 940,000	6,00	0,00	17 640,00	17 640,00	0,000
13	001	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m <sup>3</sup>	545,000	10,00	0,00	5 450,00	5 450,00	0,000
14	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	508,000	80,00	0,00	40 640,00	40 640,00	0,000
15	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	508,000	110,00	55 880,00	0,00	55 880,00	0,000
16	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m <sup>3</sup>	677,000	76,00	0,00	51 452,00	51 452,00	0,000
17	001	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m <sup>3</sup>	182,000	182,00	0,00	33 124,00	33 124,00	0,000
18	583	583373100	šetrkopisek frakce 0-4 třída B	t	364,000	180,00	65 520,00	0,00	65 520,00	364,000
19	001	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhuťnění	m <sup>2</sup>	800,000	5,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,000
							<b>26 382,00</b>	<b>10 825,00</b>	<b>37 207,00</b>	<b>0,000</b>

4 Vodorovné konstrukce										
20	221	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	90,000	185,00	14 670,00	1 980,00	16 650,00	0,000

21	271	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	61,000	337,00	11 712,00	8 845,00	20 557,00	0,000	
<b>5 Komunikace pozemní</b>											
22	221	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 200 mm	m2	883,000	120,00	90 066,00	15 894,00	105 960,00	0,000	
23	221	564751114	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 180 mm	m2	883,000	147,00	109 492,00	20 309,00	129 801,00	0,000	
24	221	564931412	Podklad z asfaltového recyklátu tl 100 mm	m2	883,000	47,50	26 401,70	15 540,80	41 942,50	0,000	
25	221	564942113	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 140 mm	m2	883,000	198,00	145 695,00	29 139,00	174 834,00	0,000	
26	221	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	90,000	209,00	3 564,00	15 246,00	18 810,00	7,583	
27	592	592452870	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x6 cm barevná	m2	90,000	305,00	27 450,00	0,00	27 450,00	10,170	
<b>8 Trubní vedení</b>											
28	271	850245121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových DN 80	kus	7,000	2 130,00	0,00	14 910,00	14 910,00	0,000	
29	271	850315121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových DN 150	kus	3,000	2 310,00	0,00	6 930,00	6 930,00	0,000	
30	271	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	10,000	275,00	1 140,00	1 610,00	2 750,00	0,008	
31	271	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	14,000	411,00	3 206,00	2 548,00	5 754,00	0,023	
32	271	857264121	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 100	kus	8,000	607,00	2 744,00	2 112,00	4 856,00	0,020	
33	271	857312121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	6,000	615,00	2 160,00	1 530,00	3 690,00	0,017	
34	271	857314121	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 150	kus	5,000	811,00	2 370,00	1 685,00	4 055,00	0,019	
35	271	871251121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 110 mm	m	580,000	53,00	0,00	30 740,00	30 740,00	0,000	
36	286	286136870	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11 110 x 10,0 mm	m	590,000	219,00	129 210,00	0,00	129 210,00	1,876	
37	271	871321121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 160 mm	m	140,000	70,80	0,00	9 912,00	9 912,00	0,000	
38	286	286131180	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 12 m, 160 x 14,6 mm	m	145,000	450,00	65 250,00	0,00	65 250,00	0,961	
39	286	286535980	nákrůžek tlakový lemový IPE D 90 mm	kus	2,000	186,00	372,00	0,00	372,00	0,001	
40	286	286536000	nákrůžek tlakový lemový IPE D 160 mm	kus	2,000	414,00	828,00	0,00	828,00	0,002	
41	286	286535990	nákrůžek tlakový lemový IPE D 110 mm	kus	4,000	238,00	952,00	0,00	952,00	0,002	
42	429	429732040	příruba kruhová plochá D90 mm	kus	2,000	337,00	674,00	0,00	674,00	0,001	
43	429	429732070	příruba kruhová plochá D110 mm	kus	4,000	367,00	1 468,00	0,00	1 468,00	0,004	
44	429	429732100	příruba kruhová plochá D160 mm	kus	4,000	805,00	3 220,00	0,00	3 220,00	0,006	
45	271	877311121	Přirážka za 1ks elektrovarovky průměr 160 mm	kus	5,000	131,00	0,00	655,00	655,00	0,000	
46	286	286145910	elektrozáslepka SDR11, PE100, PN 16, d 160	kus	4,000	528,00	2 112,00	0,00	2 112,00	0,007	
47	286	286140500	navrtávací T-kus s ventilem, 110-32	kus	23,000	3 360,00	77 280,00	0,00	77 280,00	0,071	
								<b>748 203,48</b>	<b>148 390,52</b>	<b>896 594,00</b>	<b>23,436</b>
								<b>402 668,70</b>	<b>96 128,80</b>	<b>498 797,50</b>	<b>17,753</b>

48	286	286140560	navrtávací T-kus s ventilem, 160-32 GF	kus	4,000	3 910,00	15 640,00	0,00	15 640,00	0,013
49	271	891173111	Montáž vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 32	kus	27,000	118,00	56,70	3 129,30	3 186,00	0,001
50	271	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	19,000	444,00	2 166,00	6 270,00	8 436,00	0,015
51	422	422211160	šoupátko s přírubami, voda, kat.č.: 4000E2 DN 80 mm PN 16	kus	19,000	2 940,00	55 860,00	0,00	55 860,00	0,351
52	271	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	10,000	204,00	534,00	1 506,00	2 040,00	0,003
53	422	422735890	hydrant podzemní DN80 PN16 jednoduchý uzávěr, krycí hloubka 1000 mm	kus	10,000	4 950,00	49 500,00	0,00	49 500,00	0,325
54	271	891261111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	8,000	610,00	1 704,00	3 176,00	4 880,00	0,013
55	422	422211170	šoupátko s přírubami, voda, kat.č.: 4000E2 DN 100 mm PN 16	kus	8,000	3 870,00	30 960,00	0,00	30 960,00	0,196
56	271	891311111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 150	kus	2,000	809,00	714,00	904,00	1 618,00	0,006
57	422	422211190	šoupátko s přírubami, voda, kat.č.: 4000E2 DN 150 mm PN 16	kus	2,000	5 125,00	10 250,00	0,00	10 250,00	0,081
58	552	552535270	tvárovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,praškový epoxid, tl.250um T-kus DN 150/80 mm	kus	4,000	3 714,00	14 856,00	0,00	14 856,00	0,110
59	552	552535160	tvárovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,praškový epoxid, tl.250um T-kus DN 100/100 mm	kus	2,000	2 098,00	4 196,00	0,00	4 196,00	0,039
60	552	552535920	kříž přírubový litinový,praškový epoxid, tl.250um TT-kus DN 100/100 mm	kus	6,000	2 098,00	12 588,00	0,00	12 588,00	0,158
61	552	552535980	kříž přírubový litinový,praškový epoxid, tl.250um TT-kus DN 200/200 mm	kus	1,000	15 818,00	15 818,00	0,00	15 818,00	0,060
62	552	552536390	speciální příruba Hawle, systém 2000 DN 100/110, Pn 16 č.0400	kus	20,000	2 070,00	41 400,00	0,00	41 400,00	1,618
63	552	552536400	dvoukomorová spec.příruba Hawle, standart, DN 150/170, PN 16 č.7102	kus	2,000	1 540,00	3 080,00	0,00	3 080,00	0,220
64	552	552536410	spec.příruba Hawle, systém 200 DN 150/160 Pn 16 č.0400	kus	6,000	3 250,00	19 500,00	0,00	19 500,00	0,660
65	552	552536420	dvoukomorová spec.příruba Hawle, standart, DN 80/101 PN 16 č.7102	kus	9,000	1 190,00	10 710,00	0,00	10 710,00	1,080
66	552	552536450	spojka MMA - kus TV Lit. DN 110/80 PN 10	kus	1,000	2 940,00	2 940,00	0,00	2 940,00	0,149
67	271	892233121	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	54,000	22,50	30,78	1 184,22	1 215,00	0,000
68	271	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	580,000	12,30	324,80	6 809,20	7 134,00	0,000
69	271	892273121	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	580,000	29,90	1 084,60	16 257,40	17 342,00	0,000
70	271	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	140,000	18,00	225,40	2 294,60	2 520,00	0,000
71	271	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	12,000	1 700,00	10 740,00	9 660,00	20 400,00	5,521
72	271	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	27,000	237,00	1 933,20	4 465,80	6 399,00	1,723
73	271	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	29,000	326,00	4 031,00	5 423,00	9 454,00	3,568
74	422	422913520	poklop litinový typ 504-šoupátkový	kus	29,000	595,00	17 255,00	0,00	17 255,00	0,386
75	422	422914020	poklop litinový typ 510-ventilový	kus	27,000	314,00	8 478,00	0,00	8 478,00	0,197
76	271	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	10,000	636,00	3 760,00	2 600,00	6 360,00	3,291
77	422	422914520	poklop litinový typ 522-hydrantový DN 80	kus	10,000	1 386,00	13 860,00	0,00	13 860,00	0,295
78	271	899623131	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 8/10 otevřený výkop	m3	2,500	2 370,00	5 150,00	775,00	5 925,00	0,000

79	271	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus	30,000	183,00	3 330,00	2 160,00	5 490,00	0,009
80	422	422910670	HAWLE souprava zemní teleskopická 9500 DN 65	kus	29,000	1 370,00	39 730,00	0,00	39 730,00	0,102
81	422	422910660	HAWLE souprava zemní tuhá 9000 DN 50	kus	27,000	1 340,00	36 180,00	0,00	36 180,00	0,095
82	271	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	720,000	35,80	16 632,00	9 144,00	25 776,00	0,137

<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>									<b>192,40</b>	<b>1 575,60</b>	<b>1 768,00</b>	<b>0,000</b>
83	221	919735112	Řezání stávajícího živého krytu hl do 100 mm	m	26,000	68,00	192,40	1 575,60	1 768,00	0,000			

<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>									<b>0,00</b>	<b>165 947,70</b>	<b>165 947,70</b>	<b>0,000</b>
84	221	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živickým, betonovým do 5000 m	t	941,000	29,70	0,00	27 947,70	27 947,70	0,000			
85	271	998276126	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 2000 m	t	460,000	300,00	0,00	138 000,00	138 000,00	0,000			

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00 174 000,00 174 000,00 0,000**

<b>VRN3</b>	<b>Zařízení staveníště</b>									<b>0,00</b>	<b>76 000,00</b>	<b>76 000,00</b>	<b>0,000</b>
86	000	034403000	Dopravní značení na staveníšti	kpl	1,000	76 000,00	0,00	76 000,00	76 000,00	0,000			

<b>VRN5</b>	<b>Finanční náklady</b>									<b>0,00</b>	<b>98 000,00</b>	<b>98 000,00</b>	<b>0,000</b>
87	000	053103000	Poplatek za užívání komunikace	kpl	1,000	98 000,00	0,00	98 000,00	98 000,00	0,000			

Celkem 1 316 511,78 1 323 103,42 2 639 615,20 412,512