

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

1. Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 00232904 DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou města

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Vrbata, tel: 737 246 072

Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s., č. účtu: 182-320082359/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. Sypos-stavby s.r.o.

se sídlem U Trati 118, Týnec nad Sázavou 257 41

IČ: 61683043 DIČ: CZ61683043

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, spis. zn. 37 422 odd. C

zastoupená Ing. Jindřichem Petráškem, jednatelem

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jindřich Petrášek, tel: 603466769

Bankovní spojení: ČSOB Benešov, č. účtu: 102 999 484/0300

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou**“ v Týnci nad Sázavou. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, územním rozhodnutím a navazujícími správními rozhodnutími, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci pro provedení stavby. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.

Dílo zahrnuje především:

- stavební práce
- instalace a montáž výtahové šachty a výtahu
- instalatérské a sanitární práce
- bourání a odklizení sutě

1.2. Předmětem zakázky je výstavba venkovní rampy, vnitřního výtahu a bezbariérových WC v budově Městského úřadu v Týnci nad Sázavou.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu. Zhotovitel na své náklady zajistí dokumentaci skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních

(v tištěné a digitální podobě). Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přílehlé pozemky, zeleň, komunikace).

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přílehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Článek II. Čas plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

2.1.1. Zahájení stavby

dnem podpisu protokolárního předání staveniště, předpokládaný termín do 15 dnů od podpisu této smlouvy

2.1.2. Dokončení díla - stavby

do 140 dnů ode dne zahájení stavby (dle nabídky)

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C,

sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

2.3. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu, nebo odstoupit od smlouvy již uzavřené v případě, že mu pro plnění nebude přidělena dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj - Odstraňování bariér v budovách domů s pečovatelskou službou a v budovách městských a obecních úřadů.

2.4. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že smluvní strany shodně považují tuto Smlouvu za smlouvu odvážnou dle ustanovení § 2756 Občanského zákoníku a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení § 1764 až 1766 Občanského zákoníku o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 23. 9. 2015 :

Cena díla bez DPH činí celkem 2 834 211 Kč

(slovy: dva miliony osm set třicet čtyři tisíc dvě stě jedenáct korun českých)

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Zvýšení sjednané ceny díla je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Fakturace bude probíhat měsíčně. Konečná faktura bude uhrazena zhotoviteli po protokolárním předání celého díla a odstranění případných vad a nedodělků díla. Splatnost daňových dokladů se sjednává na třicetidenní lhůta počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli, jakmile bude zajištěno financování stavby. Předpokládaný termín je do 10 dnů od podpisu této smlouvy.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

- 4.9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.
- 4.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.
- 4.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 4.12. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená - dle ustanovení § 46d zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
- 4.13. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
- 4.14. Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.
- 4.15. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.
- 4.16. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4.17. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
- 4.18. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednatelů předložit.
- 4.19. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.20. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.21. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

4.22. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při kolaudačním řízení.

Článek V. Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované

doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

Článek VI.

Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatel. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII.

Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatel. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytykaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX. Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s:

- i) prováděním díla dle jednotlivých etap uvedených v článku II. odst. 2.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty stavebních prací účtovaných za tu kterou etapu díla. a to za každý den prodlení až do splnění závazku
- ii) předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením

fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky podané dne 23. 9. 2015

Harmonogram prací

V Týnci nad Sázavou dne 6. 10. 2015




Mgr. Martin Kadrnožka
starosta
Město Týnec nad Sázavou
objednatel

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou

- 12 -

V Týnci nad Sázavou dne 12. 10. 2015



Ing. Jindřich Petrášek
jednatel
Sypos-stavby s.r.o.
zhotovitel

SYPOS-STAVBY s.r.o.

Trati 118, 257 41 Týnec nad Sázavou

tel.: 603 466 769, 603 466 746

IČ: 616 83 043 DIČ: CZ61683043


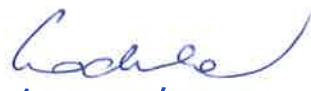
tel.: 603 466 769, 603 466 746

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : SO.02,SO.03,SO.04, VRN	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Město Týnec nad Sázavou	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : Sypos-stavby s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	85 946	
Z	Montáž celkem	19 581	
R	HSV celkem	1 869 570	
N	PSV celkem	745 491	
ZRN	celkem	2 720 588	
	HVS	0	
RN II.a III.hlavy	2 720 588	Ostatní VRN	113 624
ZRN+VRN+HVS	2 834 212	VRN celkem	113 624

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Ing. Jindřich Petrášek Jméno : Datum : 12.10.2015 Podpis:  SYPOS - STAVBY s.r.o. U Trati 118, 257 41 Týnec nad Sázavou tel.: 603 466 769, 603 466 746 IČ: 616 83 043 DIČ: CZ61683043 tel.: 603 466 769, 603 466 746	Jméno : Datum : 6.10.2015 Podpis:  MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU K Náklí 404 257 41 Týnec nad Sázavou - 12 -

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	2 834 211,64 Kč
DPH	21 % činí :	595 184,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 429 396,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	Rekapitulace stavebních objektů

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Stavební díl	Kč	%	Základna	Kč
SO.02 Venkovní rampa	272 218			
SO.03 Vnitřní výtah	900 524			
SO.04 Bezbariérové WC	1 547 846			
CELKEM OBJEKT	2 720 588	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN	32 006	2,0	2 720 588	86 418
CELKEM VRN				86 418

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.02 Venkovní rampa

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	24 029	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	11 854	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	48 408	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	6 005	0	0	0	0
5 Komunikace	77 184	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	1 893	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	99	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	645	0	0	0	0
98 Demolice	20 840	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	27 282	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	4 178	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	3 234	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	496	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	46 071	0	0	0
CELKEM OBJEKT	218 239	53 979	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,0	272 218	2 722
CELKEM VRN				2 722

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.02 Venkovní rampa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	171 10-1102.R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 96% PS ;odměřeno z dwg 22 737	m3	22,74	527,00	11 982,40
2	122 10-0010.RAC	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 10 km, uložení ;odměřeno z dwg 1*1,55*(3,1+8,81+4,13) 1,99*3,07*0,5	m3	27,92	380,00	10 608,31
3	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 ;dwg 0,7*0,5*16,5	m3	5,78	249,00	1 437,98
	Celkem za	1 Zemní práce				24 028,68
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
4	274 31-0030.RA0	Základový pas z betonu C 16/20, vč. bednění ;odměřeno z dwg 0,4*0,8*(4,13+8,81)	m3	4,14	2 800,00	11 594,24
5	212 75-0010.RAD	Trativody z drenážních trubek lože a obsyp štěrkokopískem, světlost trub 16 cm ;odměřeno z dwg 8,93+1,53+1,53+4,13	m	16,12	16,12	259,85
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				11 854,09
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
6	311 11-2320.RT3	Stěna z tvárcic ztraceného bednění Best, tl. 20 cm zalití tvárnice betonem C 20/25 ;odměřeno z dwg 12,9	m2	12,90	744,00	9 597,60
7	317 94-0010.RA0	Osazení válcovaných profilů do č.12 ;hmotnost 8,34 kg/m 7,7*0,0834	t	0,64	7 150,00	4 591,73
8	X-002	I profil 100 ;odměřeno z dwg 7,77	m	7,77	167,00	1 297,59
9	311 41-9812.R00	Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm, nopová fólie ;odměřeno z dwg (1,53+1,53+4,13+8,93)+0,5	m2	16,62	642,00	10 670,04
10	311 41-9812.R01	Izolace perimetr. deskami tl. 18 cm ;odměřeno z dwg (1,53+1,53+8,93+4,13)*1,4	m2	22,57	866,00	19 543,89
11	311 11-0011.RA0	Zdivo nosné z cihel děrovaných ;zazdění okna 0,75	m3	0,75	3 610,00	2 707,50
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				48 408,35
Díl: 46		Zpevněné plochy				
12	592-45003.0	Hlavice betonová profilovaná ;odměřeno z dwg 8,932+4,266	m	13,20	455,00	6 005,09
	Celkem za	46 Zpevněné plochy				6 005,09
Díl: 5		Komunikace				
13	596 11-1111.R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm ;odměřeno z dwg 1,5*2,9 (0,15*1,5)*11 0,3*(1,39+1,39+2,97+2,97+4,13+8,81)	m2	13,32	286,50	3 817,04
14	286-98061	Žlab odvodňovací 1m černý, rošt černý ;kus 1+1	kus	2,00	465,00	930,00
15	564 83-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm fr. 0-64 ;odměřeno z dwg 32,4	m2	32,40	96,00	3 110,40
16	583-84011.0000	Kamen lomový tříděný tř 721860 žula 500x250x125 ;stránka 4 z 17	T	1,20	2 690,00	3 228,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.02 Venkovní rampa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	564 81-1111.R00	; tun 1,2 Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm fr. 8-16 ;odměřeno z dwg	m2	1,20 32,40	50,60	1 639,44
18	596 81-1111.R00	32,4 Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. ;odměřeno z dwg	m2	24,00	256,00	6 145,08
19	592-46100	1,39*2,37 (1,15*1,53)*7 1,53*1,53 (4,25*1,53)-(1,5*0,15)*2 Dlažba betonová velkoformátová tl. 60 mm přírodní vysoký standard, různé formáty ;odměřeno z dwg	m2	3,29 12,32 2,34 6,05 27,60 27,60	1 856,00	51 234,51
20	X-003	24,0042*1,15 Osazení žlabu odvodňovacího s obetonování C12/15 ;odměřeno z dwg	m	1,39	590,00	820,10
21	568 11-1111.R00	1,39 Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m ;odměřeno z dwg	m2	55,00	24,80	1 364,00
22	283-24270.A	55 zřízené fólie nopová z HDPE tl. 0,6 mm, vč. folie ;odměřeno z dwg	m2	55,00	89,00	4 895,00
		55 Celkem za 5 Komunikace		55,00		77 183,56
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
23	622 47-5111.RT1	Omítka vnější stěn 1vrstvá, složitost 1 - 2 tloušťka vrstvy 20 mm, začištění otvoru ;dwg	m2	6,76	280,00	1 892,97
		(2,29*0,375)*2 1,235*0,375 4*(2,29*0,5)		1,72 0,46 4,58		
		Celkem za 62 Upravy povrchů vnější				1 892,97
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
24	956 90-1111.R00	Osazení schodišťových zábradlí do otvorů ;kus	kus	1,00	99,10	99,10
		1		1,00		
		Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.				99,10
Díl: 97		Prorážení otvorů				
25	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km ;t	t	2,50	258,00	645,00
		2,5		2,50		
		Celkem za 97 Prorážení otvorů				645,00
Díl: 98		Demolice				
26	981 01-1312.R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 15 %, MVC ;m3	m3	1,16	18 000,00	20 840,40
		0,375*1,235*2,5		1,16		
		Celkem za 98 Demolice				20 840,40
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
27	998 01-1015.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 1 km ;t	t	153,70	177,50	27 281,75
		153,7		153,70		
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				27 281,75
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
28	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm ;dwg	m	15,00	180,00	2 700,00
		15		15,00		
29	721 17-6235.R02	Napojení odvodňovacích prvků ;kus	kus	3,00	450,00	1 350,00
		1+1+1		3,00		
30	286-51652.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC ;kus	kus	2,00	64,00	128,00
		Celkem za 721 Vnitřní kanalizace				4 178,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
31	764 43-0210.R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 250 mm ;dwg	m	16,50	196,00	3 234,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.02 Venkovní rampa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		16,5		16,50		
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				3 234,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	766 62-0010.RA0	Demontáž oken jednoduchých do 1,5 m2	kus	1,00	496,00	496,00
		;kus				
		1		1,00		
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				496,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
33	767 20-0001.RA0	Zábradlí schodišťové, kruhová tyčovina 30mm, pozink, barva antracit	m	30,39	1 516,00	46 071,24
		;odměřeno z dwg				
		30,39		30,39		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				46 071,24

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.03 Vnitřní výtah

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy,zvláštní zakládání	16 615	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	767 186	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	9 499	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	14 817	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 838	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	38 664	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 242	0	0	0	0
98 Demolice	3 699	0	0	0	0
99 Stavební přesun hmot	29 876	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 760	0	0	0
783 Nátěry	0	554	0	0	0
784 Malby	0	4 774	0	0	0
CELKEM OBJEKT	892 437	8 088	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,0	900 524	9 005
CELKEM VRN				9 005

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.03 Vnitřní výtah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
1	273 32-0030.RA0	Základová deska ŽB z betonu C 20/25, vč.bednění kari síť drát 8 oka 100/100 u obou povrchů ;odměřeno z dwg 2,75*0,2*2,15 0,6*0,2*2,15 0,42*2,15*0,2 0,4789	m3	2,10 1,18 0,26 0,18 0,48	7 912,00	16 615,20
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				16 615,20
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	311 27-0020.RA0	Zdivo z vápenopísk. kvádrů, na MC 10, tl. 17,5 cm ;odměřeno v dwg (((1,875+1,875+1,6)*(2,75+3+3))*0,175)*1,1	m3	9,01 9,01	4 935,00	44 471,26
3	X-004	Výtah pro 3 stanice vč. montáže ;ocenořeno dle poptávky 1	kus	1,00 1,00	722 715,00	722 715,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				767 186,26
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
4	417 32-0040.RAA	Ztuřující věnec ŽB beton C 25/30, 30 x 17,5 cm bednění, výztuř 90 kg/m3 ;odměřeno z dwg (1,6+1,95+1,6)*3 0,9	m	16,35 15,45 0,90	581,00	9 499,35
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				9 499,35
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
5	612 47-0240.RAA	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá postřik, pomocné lešení ;odměřeno z dwg (1,6+1,75+1,6)*9,75 ;zapravení omítky 1,5	m2	49,76 48,26 1,50	260,00	12 938,25
6	611 47-0350.RAA	Omítka stropů vnitřní tenkovrstvá postřik pomocné lešení ;odměřeno z dwg 2,5+2,2 1,17	m2	5,87 4,70 1,17	320,00	1 878,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				14 816,65
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
7	631 31-0030.RA0	Podkladní mazanina z betonu C 12/15, tloušťka 5 cm ;odměřeno z dwg 2,75*2,2	m2	6,05 6,05	171,00	1 034,55
8	631 32-0021.RAC	Mazanina vyztužená sítí, beton C 12/15, tl. 5 cm vyztužená sítí - drát 650 oka 150/150 mm ;odměřeno z dwg 3,35	m2	3,35 3,35	389,00	1 303,15
9	X-002	Zkouška únosnosti zeminy ;kus 1	kus	1,00 1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 837,70
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
10	963 01-2520.R00	Bourání stropů z panelů žb. š.30 cm, tl. nad 14 cm ;odměřeno v dwg (5,9*0,2)*2 ;stávající podlaha 0,3	m3	2,66 2,36 0,30	14 535,50	38 664,43
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				38 664,43
Díl: 97		Prorážení otvorů				
11	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km ,skládkovně ;odvoz vybouraného materiálu (2,66+2,565)*2,2	t	11,50 11,50	630,00	7 241,85
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				7 241,85

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.03 Vnitřní výtah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 98 12	981 01-0030.RAD	Demolice Demolice budov z betonu prostého postup.rozebráním podíl konstrukcí do 30 % ;odměřeno z dwg (5,7*0,45)	m3	2,57 2,57	1 442,00	3 698,73 3 698,73
	Celkem za	98 Demolice				3 698,73
Díl: 99 13	998 01-1003.R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m ;veškerý přesun hmot materiálu nastavbu 115,8	t	115,80 115,80	258,00	29 876,40 29 876,40
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				29 876,40
Díl: 711 14	711 14-0012.RAA	Izolace proti vodě Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x dle TZ ;odměřeno v dwg 10,2	m2	10,20 10,20	193,00	1 968,60 1 968,60
15	X-001	Dilatační bentonitový pásek vč. osazení ;odměřeno z dwg 3 975	m	3,98 3,98	199,00	791,03 791,03
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				2 759,63
Díl: 783 16	783 89-3113.R00	Nátěry Nátěr uzavírací na beton BV 20 olejovzdorný, 2x vrstva,tl. 2mm ;odměřeno z dwg 2,8	m2	2,80 2,80	198,00	554,40 554,40
	Celkem za	783 Nátěry				554,40
Díl: 784 17	784 45-0020.RA0	Malby Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x ;dwg 2*((1,6+1,75+1,75)*9,75)	m2	99,45 99,45	48,00	4 773,60 4 773,60
	Celkem za	784 Malby				4 773,60

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	341 366	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	68 572	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	20 056	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	111 426	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	33 719	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	66 004	0	0	0	0
89 Ostatní konstrukce na trub. ved	3 700	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	22 450	0	0	0	0
98 Demolice	34 380	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	57 222	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 586	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	5 708	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	82 652	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	61 976	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	141 690	0	0	0
726 Instalační prefabrikáty	0	28 788	0	0	0
728 Přípojka kanalizační	0	103 532	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	500	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	79 998	0	0	0
781 Obklady keramické	0	162 230	0	0	0
784 Malby	0	13 766	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	85 946	19 581	0
CELKEM OBJEKT	758 895	683 425	85 946	19 581	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,0	1 547 846	15 478
CELKEM VRN				15 478

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342 25-5024.RT1	Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm ;odměřeno v dwg 119 228	m2	119,23 119,23	457,50	54 546,81
2	342 25-5028.RT1	Příčky z pórobetonových tvárnic tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm ;odměřeno v dwg 13 525	m2	13,53 13,53	591,00	7 993,28
3	317 94-0911.RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně vysekání drážky, dodávka profilů ;U 240 ((4,5+4,5+5,6+5,6+5,6+5,6+4,4)*33,2)/1000	t	1,19 1,19	45 060,00	53 558,32
4	311 27-0020.RA0	Zdivo z vápenopísk. kvádrů, na MC 10, tl. 17,5 cm ;odměřeno v dwg 7,2+5,9+5,2	m3	18,30 18,30	4 935,00	90 310,50
5	X-003	Sanitární příčky vč. montáže, příslušenství ;kus 1+1+1	kus	3,00 3,00	24 405,65	73 216,95
6	X-004	Sanitární dveře k přílce vč. montáže ;kus 1+1+1+1+1+1+1	kus	7,00 7,00	8 820,00	61 740,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				341 365,85
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	416 02-0113.R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBI 12,5 mm ;1.PP (0,62*2,255)+(2,255*0,3)+(5,44*0,3)+(5,44*0,5)+0,845*1,85+(1,85*0,3) ;1.NP (5,38*0,575)+(5,35*0,3)+(6,675*0,62)+(3,675*0,3)*2+(3,675*0,575) (3,675*0,3)*2 ;Podhledy WC 76,2	m2	100,11 8,54 13,16 2,21 76,20	685,00	68 571,93
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				68 571,93
Díl: 6		Úpravy povrchu,podlahy				
8	X-005	Úprava stávající šachty ;soubor 1	soubor	1,00 1,00	20 056,00	20 056,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu,podlahy				20 056,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
9	612 42-0016.RAA	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková montáž a demontáž pomocného lešení ;odměřeno v dwg 163,64	m2	163,64 163,64	280,00	45 819,20
10	612 47-0240.RAA	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá postřík, pomocné lešení ;odměřeno v dwg 234,31	m2	234,31 234,31	280,00	65 606,80
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				111 426,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
11	632 41-6250.RT6	Potěr betonový PROFÍ, silo, tl. 50 mm E225, 20 MPa, samoniv.anhydrit. ;1.PP 14,01+1,35+1,35+5,45 ;1.NP 11,69+5,81+4,12+3,92 ;2.NP 10,67+6,79+4,12+6,92	m2	76,20 22,16 25,54 28,50	380,00	28 956,00
12	632 47-3104.R00	Potěr samonivelační ručně tl. 3 mm ;dle. pol. č. 11 76,2	m2	76,20 76,20	62,50	4 762,50
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				33 718,50
Díl: 64		Výplně otvorů				

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
13	642 94-0016.RAA	Dveře jednokřídlové 90/197, překlad, zárubeň, práh dřevěné hladké plně ;kus 1+1	kus	2,00 2,00	4 714,60	9 429,20
14	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, překlad, zárubeň, práh dřevěné hladké plně ;kus 1+1+1+1+1+1+1	kus	8,00 8,00	4 714,60	37 716,80
15	642 94-0010.RAA	Dveře jednokřídlové 60/197, překlad, zárubeň, práh dřevěné hladké plně 1+1+1	kus	3,00 3,00	4 714,60	14 143,80
16	D.12	Dveře 900x1970mm dle. výpisu prvků 1	kus	1,00 1,00	4 714,60	4 714,60
Celkem za		64 Výplně otvorů				66 004,40
Díl:	89	Ostatní konstrukce na trub.ved				
17	X.007	Prostupy střeš. k-ci VZT+odvětrání kanalizace provrtání, instalace, začištění, napojení ;VZT 1 ;odvětrání kanalizace 1	soubor	2,00 1,00 1,00	1 850,00	3 700,00
Celkem za		89 Ostatní konstrukce na trub.ved				3 700,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
18	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	42,02	140,00	5 882,80
19	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	42,02	360,00	15 127,20
20	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	400,02	3,60	1 440,07
Celkem za		97 Prorážení otvorů				22 450,07
Díl:	98	Demolice				
21	981 51-1111.R00	Demolice konstrukcí postup.rozebráním,zdivo MVC ;demolice 1.PP+1.NP+2.NP 19,1	m3	19,10 19,10	1 800,00	34 380,00
Celkem za		98 Demolice				34 380,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
22	998 98-1123.R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m	t	42,02	380,00	15 967,60
23	998 01-1003.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	159,90	258,00	41 254,20
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				57 221,80
Díl:	711	Izolace proti vodě				
24	711 47-0010.RA0	Separáční PE folie.,vodorovná ;odměřeno z dwg 86,2	m2	86,20 86,20	30,00	2 586,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				2 586,00
Díl:	713	Izolace tepelné				
25	713 12-0044.RT3	Izolace podlah kročejová EPS T tloušťka 40 mm ;odměřeno z dwg 76,1	m2	76,10 76,10	75,00	5 707,50
Celkem za		713 Izolace tepelné				5 707,50
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
26	721 21-0814.R00	Demontáž vpusti ;kus 1	kus	1,00 1,00	560,00	560,00
27	286-15483.A	Přechodka z litiny na PP HTUG DN 100mm vč. těsnění 1	kus	1,00 1,00	1 236,00	1 236,00
28	286-15220.A	Trubka HTEM s hrdlem DN 70mm délka 150 mm PP ;dwg 2+3 3	kus	8,00 5,00 3,00	560,00	4 480,00
29	286-15306.A	Kolena, odbočky, redukce ke kanalizaci dle. možností stavby ;půdorys 42	kus	42,00 42,00	69,00	2 898,00
30	ZTI.1	Čerpací stanice vč. montáže, napojení ;kus	kus	1,00	56 250,00	56 250,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
31	286-15235.A	Trubka HTEM s hrdlem DN 100 mm délka 1500 mm PP ;kus	kus	15,00	536,00	8 040,00
		15		15,00		
32	286-152356	Montáž trubek plastových do DN 125 ;dwg	m	28,70	125,00	3 587,50
		28,7		28,70		
33	286-15210.A	Trubka HTEM s hrdlem DN 50mm délka 150 mm PP ;kus	kus	10,00	560,00	5 600,00
		10		10,00		
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				82 651,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
34	286-15175.A	Trubka STABI d 16 x 2,3 mm délka 4 m PN 20 PPR ;dwg	m	28,90	236,00	6 820,40
		8,5+5,8+4,6+10		28,90		
35	286-15130	Trubka D 16 x 2,2 mm délka 4 m PN 16 PPR ;dwg	m	45,50	298,00	13 559,00
		11+15+9,5+10		45,50		
36	220 26-1662.R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém ;dwg	m	74,40	85,00	6 324,00
		28,9+45,5		74,40		
37	998 72-2103.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,18	7 690,00	1 345,75
38	722 20-1111.R00	Armatury k potrubí z plastu vč. montáže ;dwg	kus	31,00	156,00	4 836,00
		;kus				
		31		31,00		
39	722 18-1111.R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 ;dwg	m	74,40	96,00	7 142,40
		74,4		74,40		
40	220 26-1664.R00	Zazdění drážky ;dwg	m	74,40	45,00	3 348,00
		28,9+45,5		74,40		
41	722 17-6111.R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 16mm ;dwg	m	74,40	250,00	18 600,00
		74,4		74,40		
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				61 975,55
Díl: 725		Zařizovací předměty				
42	725 20-0020.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár ;kus	kus	4,00	950,00	3 800,00
		1+1		2,00		
		1+1		2,00		
43	725 10-0001.RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka ;kus	kus	10,00	850,00	8 500,00
		1+1+1+1+1+1+1+1+1		10,00		
44	725 20-0030.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo ;kus	kus	7,00	1,00	7,00
		1+1+1+1+1+1		7,00		
45	X-002	Montáž drobných zařizovacích doplňků ;kus	kus	25,00	198,00	4 950,00
		25		25,00		
46	725 11-9105.R00	Montáž splachovacích nádrží s WC ;kus	kus	8,00	1 360,00	10 880,00
		1+1+1		3,00		
		1+1+1+1+1		5,00		
47	WC.1	WC bezbariérové kermaické, nástěnný zásobník toalet. papíru, nádrž na vodu zapuštěný ;kus	kus	2,00	4 934,00	9 868,00
		1+1		2,00		
48	M1	Nerezové podpěrné madlo tvaru U 600mm ;kus	kus	2,00	1 364,00	2 728,00
		1+1		2,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	WC.1	WCKlasické kermaické, nástěnný zásobník nádrž na vodu ;kus 1+1+1+1+1+1+1+1	kus	8,00	4 234,00	33 872,00
50	M2	Nerezové sklopné madlo tvaru U ;kus 1+1	kus	2,00	2 156,00	4 312,00
51	M3	Nerezové madlo k umyvadlu ;kus 1+1	kus	2,00	1 155,00	2 310,00
52	S1	Přebalovací pult v=0,9m, ;kus 1+1+1	kus	3,00	2 360,00	7 080,00
53	H1	Háček na oděvy ;kus 1+1	kus	2,00	73,60	147,20
54	U1	Umyvadlo bezbariérové keramické ;kus 1+1	kus	2,00	4 301,00	8 602,00
55	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur ;kus 1+1+1+1+1+1+1	soubor	7,00	96,00	672,00
56	U2	Umývatko bezbariérové keramické ;kus 1	kus	1,00	1,00	1,00
57	U3	Umyvadlo standartní, hloubka 450mm, 600x450x170 ;kus 10	kus	10,00	1 587,00	15 870,00
58	725 12-2813.R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem ;kus 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	soubor	10,00	101,50	1 015,00
59	725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích ;kus 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	soubor	13,00	148,50	1 930,50
60	ZA.1	Nerez zásobník s papírem na osušení rukou ;kus 1+1+1+1+1	kus	5,00	1 483,00	7 415,00
61	ZA.2	Nerez zásobník na tekuté mýdlo ;kus 1+1+1+1+1 1+1+1+1+1	kus	10,00	938,00	9 380,00
62	ZA.3	Nástěnný zásobník toaletního papíru ;kus 1+1+1+1+1 1+1+1+1+1	kus	10,00	835,00	8 350,00
		Celkem za 725 Zařizovací předměty				141 689,70
Díl:	726	Instalační prefabrikáty				
63	726 21-1141.R00	Modul-pisoár Universal, h 109-127 cm ;kus 1+1+1+1	soubor	4,00	7 197,00	28 788,00
		Celkem za 726 Instalační prefabrikáty				28 788,00
Díl:	728	Přípojka kanalizační				
64	728 61-2212.R00	Mtž ventilátoru potrub.do d 200mm 1+1+1	kus	3,00	3 496,00	10 488,00
65	728 11-4111.R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm ;půdorys VZT 36	m	36,00	295,00	10 620,00
66	998 72-8103.R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	t	0,35	7 850,00	2 747,50
67	VZT.1	Ventilátor, V=210m3/h, o,2 KW/hod, 230V ;půdorys 1+1+1	kus	3,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	721 17-6105.R00	Potrubí plastové přípojovací D 110 ;púdorys 36	m	36,00 36,00	456,00	16 416,00
69	551-10070	Topenářské úpravy, rozvody z CU 22x1mm, radiátory 5ks 1	soubor	1,00 1,00	63 260,00	63 260,00
Celkem za		728 Přípojka kanalizační				103 531,50
Díl: 766	766	Konstrukce truhlářské				
70	766 66-2811.R00	Demontáž dveří 1křídlových ;demontáž 1+1+1+1+1+1+1+1	kus	9,00 9,00	55,60	500,40
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				500,40
Díl: 771	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
71	771 57-0014.RAI	Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm do tmele, dlažba ve specifikaci ;1.PP 14,01+1,35+1,35+5,45 ;1.NP 11,69+5,81+4,12+3,92 ;2.NP 10,67+6,79+4,12+6,92	m2	76,20 22,16 25,54 28,50	415,00	31 623,00
72	X-001	Dlažba keramická slinutá 60x60 cm, slonová kost ;odměřeno v dwg 76,2*1,15	m2	87,63 87,63	479,00	41 974,77
73	634-65126	Zrcadlo čiré tl. 5 mm ;kus 1+1+1+1	kus	4,00 4,00	1 600,00	6 400,00
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				79 997,77
Díl: 781	781	Obklady keramické				
74	781 47-5114.RAA	Obklad vnitřní keram., tmel, do 30 x 60 cm do tmele, slonová kost ;odměřeno z dwg 199,3	m2	199,30 199,30	814,00	162 230,20
Celkem za		781 Obklady keramické				162 230,20
Díl: 784	784	Malby				
75	784 45-0020.RA0	Malba, penetrace 1x, bílá 2x 286,8	m2	286,80 286,80	48,00	13 766,40
Celkem za		784 Malby				13 766,40
Díl: M21	M21	Elektromontáže				
76	357-12101	Rozvodná soustava 3 NPE 50 Hz 400V/TN-C-S 1	kus	1,00 1,00	36 553,00	36 553,00
77	348-14113	Svítlidlo stropní po domluvě s architektem 8+16+11	kus	35,00 35,00	987,50	34 562,50
78	EL.1	Zásuvky, vypínače, fotobuňky, osvětlení vč. montáže ;dle. PD, po domluvě s architektem 1	soubor	1,00 1,00	10 560,00	10 560,00
79	210 19-0051.R00	Montáž rozvaděče 1	kus	1,00 1,00	3 290,00	3 290,00
80	210 20-1001.R00	Svítlidlo zářivkové 35	kus	35,00 35,00	250,00	8 750,00
81	341-10063.0001	Kabel CYKY 0,2	km	0,20 0,20	5 600,00	1 120,00
82	210 20-0013.R00	Osvětlení vstupu 1	kus	1,00 1,00	1,00	1,00
83	210 80-0101.R00	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou 200	m	200,00 200,00	37,70	7 540,00
84	348-24264	Svítlidlo zářivkové - vstup 1	kus	1,00 1,00	3 150,00	3 150,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				105 526,50

Položkový rozpočet

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou
Objekt :	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cen. soustava
Díl:	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	001	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
2	002	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
3	003	Dokumentace pro provádění stavby zhotovení dílenských dokumentace	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
	Celkem za	VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce				3,00	
Díl:	VRN2	Zařízení staveniště					
4	004	Náklady na stavební buňky - WC mobilní	Kč	1,00	32 000,00	32 000,00	CÚ 2014/II
5	005	Pronájem staveniště	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
6	006	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
	Celkem za	VRN2 Zařízení staveniště				32 002,00	
Díl:	VRN7	Provozní vlivy					
7	007	Provoz dalšího subjektu	Kč	1,00	1,00	1,00	CÚ 2014/II
	Celkem za	VRN7 Provozní vlivy				1,00	

Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou				
Objekt :	SO.02 Venkovní rampa				
harmonogram stavebních prací					
Stavební díl	X.15	XI.15	XII.15	I.16	II.16
1 Zemní práce					
2 Základy,zvláštní zakládání					
3 Svislé a kompletní konstrukce					
46 Zpevněné plochy					
5 Komunikace					
62 Upravy povrchů vnější					
95 Dokončovací kce na pozem.stav.					
97 Prorážení otvorů					
98 Demolice					
99 Staveništní přesun hmot					
721 Vnitřní kanalizace					
764 Konstrukce klempířské					
766 Konstrukce truhlářské					
767 Konstrukce zámečnické					
Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou				
Objekt :	SO.03 Vnitřní výtah				
harmonogram stavebních prací					
Stavební díl	X.15	XI.15	XII.15	I.16	II.16
2 Základy,zvláštní zakládání					
3 Svislé a kompletní konstrukce					
4 Vodorovné konstrukce					
61 Upravy povrchů vnitřní					
63 Podlahy a podlahové konstrukce					
96 Bourání konstrukcí					
97 Prorážení otvorů					
98 Demolice					
99 Staveništní přesun hmot					
711 Izolace proti vodě					
783 Nátěry					
784 Malby					
Stavba :	Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou				
Objekt :	SO.04 Bezbariérové WC				
harmonogram stavebních prací					
Stavební díl	X.15	XI.15	XII.15	I.16	II.16
3 Svislé a kompletní konstrukce					
4 Vodorovné konstrukce					
6 Úpravy povrchu,podlahy					
61 Upravy povrchů vnitřní					
63 Podlahy a podlahové konstrukce					
64 Výplně otvorů					
89 Ostatní konstrukce na trub.ved					
97 Prorážení otvorů					
98 Demolice					
99 Staveništní přesun hmot					
711 Izolace proti vodě					
713 Izolace tepelné					
721 Vnitřní kanalizace					
722 Vnitřní vodovod					
725 Zařizovací předměty					
726 Instalační prefabrikáty					
728 Přípojka kanalizační					
766 Konstrukce truhlářské					
771 Podlahy z dlaždic a obklady					
781 Obklady keramické					
784 Malby					
21 Elektromontáže					

