



SMLOUVA O DÍLO č. 72/12.....

číslo zhotovitele 027/2012

uzavřena dle zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Jesenice

Mírové náměstí č.p.368

270 33 Jesenice

Zastoupené: starostou Bc. Janem Polákem

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 190607857/0300

IČ: 00243825

DIČ: CZ00243825

Zhotovitel: DROPS Group a.s.

Oráčovská 416

270 33 Jesenice

Zastoupené: Zdeňkem Učíkem

Bankovní spojení: ČSOB Rakovník

Číslo účtu: 213013227/0300

IČO: 27641066

DIČ: CZ27641066

Zmocněné osoby

Zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních:

za objednatele: Bc. Jan Polák

mobil: 725 705 100

za zhotovitele: Zdeněk Učík

mobil: 603 490 883

Zástupci smluvních stran ve věcech realizačních jsou:

za objednatele: Ing. Petr Makovský

mobil: 313 599 214

za zhotovitele: Jaromír Tůma

mobil: 603 827 742

Všechny důležité písemnosti, oznámení apod. budou zasílány na adresu sídla smluvní strany, čímž není vyloučena možnost i souběžného předávání mezi pracovníky obou smluvních stran zodpovědnými za realizaci díla. Takové předání však musí být potvrzeno písemně.

V případě změny doručovací adresy je povinna každá ze smluvních stran druhé straně toto oznámit – u zhotovitele tato povinnost platí po celou dobu běhu záruční lhůty.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Akce: Bytový dům č.p. 248 - oprava bytu č.1
Místo plnění: Bytový dům č.p. 248 a pozemek parc.č. 749 k.ú.Jesenice u Rakovníka
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v rozsahu zadávací dokumentace, cenové nabídky /příloha SOD/ a požadavků objednatele.
- 2.3 Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří splňují kvalifikační předpoklady a které zaměstnává v pracovněprávním poměru. V případě, že se zhotovitel rozhodne zadat část prací přesahující 25% ceny díla subdodavateli, je povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas objednatele s navrženým subdodavatelem. Nesplnění této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením podmínek uzavřené smlouvy o dílo ve smyslu § 344 a navazujících ustanovení Obchodního zákoníku. Za provedení díla a za jeho vady odpovídá vždy zhotovitel, a to stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel musí mít ve vztahu k předmětu plnění požadovanou odbornou způsobilost.
- 2.4 Zhotovitel má touto smlouvou za povinnost vést osobní evidenci všech svých zaměstnanců podílejících se na smlouveném díle. Rovněž tak odpovídá za plnění povinností svých zaměstnanců vůči státní správě ve smyslu platné legislativy. Nesplnění tohoto bodu znamená podstatné porušení smlouvy a vytváří podmínky pro okamžité odstoupení od smlouvy ze strany objednatele bez jakéhokoli nároku zhotovitele na odškodnění.
- 2.5 Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla řídit pokyny, které obdrží od objednatele. V případě neuposlechnutí pokynu ze strany zhotovitele ani poté, co byl pokyn vydán písemně, je objednatel oprávněn učinit opatření, jaká sám uzná za nezbytná k provedení prací na účet zhotovitele.
- 2.6 Objednatel je oprávněn měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje, že všechny použité technologie, provedené práce, kontroly a zkoušky jakosti díla budou splňovat požadavky příslušných právních a obecně závazných předpisů, ČSN a ČSN EN.
- Zmocněná osoba objednatele je oprávněna vydat zaměstnancům zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud by:
- a) zjevně hrozilo nebezpečí škody na zdraví zaměstnanců na stavbě či třetích osob nebo nebezpečí škody na majetku třetích osob; nebo
 - b) dílo bylo prováděno věcně nebo kvalitativně v závažném rozporu s obecně závaznými předpisy, projektem a touto smlouvou o dílo.
- 2.8 Zhotovitel předá objednateli seznam svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatele, kteří se budou podílet na realizaci díla a kteří budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu provádění díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědnou osobou zhotovitele).
- 2.9 Zhotovitel si před podpisem smlouvy ověřil veškeré skutečnosti a zaměřil jednotlivé prvky. Objednatel neručí za vady vzniklé špatným zaměřením nebo použitím podkladů ze zadávacího řízení pro výrobu jednotlivých stavebních prvků.

III. Čas plnění:

- 3.1 Závazné prováděcí termíny:
- | | |
|---------------------------------|----------------------|
| Zahájení plnění díla: | do 31. října 2012 |
| Dokončení prací a předání díla: | do 31. prosince 2012 |

- 3.2 Zahájení a splnění všech dílčích termínů bude písemně potvrzeno odpovědnými pracovníky obou smluvních stran.
- 3.3 Na základě požadavku objednatele může být termín plnění díla upraven. K úpravě termínu plnění může dojít na základě skutečností, se kterými nebylo v rámci přípravy akce uvažováno, na základě nepříznivých klimatických podmínek, na základě finanční situace objednatele, v závislosti na termínu podpisu smlouvy o poskytnutí dotačních prostředků, apod. Úprava termínu plnění nebude mít vliv na cenu díla.

IV. Cena za dílo

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo dle čl. II této smlouvy ve výši:
Cena bez DPH 651 086 Kč
- 4.2 Celková cena za dílo byla sjednána jako maximální, nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel závazně prohlašuje, že v dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, dopravy, režijních nákladů a zařízení staveniště, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla.
- 4.3 Tato cena bude snížena, pokud dojde k redukcí objemu prací.
- 4.4 Bude-li objednatelem požadován výkon, který nebyl ve smlouvě o dílo předpokládán, má zhotovitel nárok na zvláštní úhradu. V případě uplatnění požadavku na změnu či rozšíření předmětu díla, je zhotovitel povinen do 3 dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu. Rozpis ceny bude vycházet z jednotkových cen totožných jako jsou ceny v nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Není-li v této nabídce zhotovitele tento výkon uveden, a tudíž není stanovena jednotková cena, musí zhotovitel na základě požadavku objednatele zpracovat cenovou nabídku na požadovaný výkon, která musí být objednatelem odsouhlasena ještě před zahájením takových prací.
- 4.5 Dle zákona č.235/2004 Sb., par. 92/a a par. 92/e bude sazba daně u této zakázky v režimu přenesené daňové povinnosti. Daň je povinen doplnit a přiznat objednatel. Faktury budou dle výše uvedené změny vystaveny bez DPH a doplněny o sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel. Ostatní náležitosti faktur (daňového dokladu) zůstávají v platnosti

V. Platební podmínky

- 5.1 Zhotovitel bude cenu díla účtovat měsíčními fakturami – daňovými doklady za dílčí plnění. Po dokončení díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad.
- 5.2 Práce průběžně provedené a odsouhlasené v rámci realizace díla se považují za dílčí zdanitelná plnění ve smyslu zákona o DPH. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci, za který bude zhotovitel fakturovat provedené práce. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací v běžném kalendářním měsíci, a to k 28. kalendářnímu dni měsíce. Objednatel odsouhlasí soupis do 5. kalendářního dne následujícího měsíce.
- 5.3 Na základě odsouhlaseného soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji na adresu objednatele. Povinnou přílohou faktury je objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.
- 5.4 Konečná faktura má všechny náležitosti běžné faktury a navíc nese zřetelné označení „KONEČNÁ FAKTURA – DAŇOVÝ DOKLAD“. Je prohlášením zhotovitele, že nebude na objednateli uplatňovat žádné další finanční požadavky, než ty, které vyplývají z této smlouvy o dílo a jejích dodatků. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat:
- a) určení objednatele a zhotovitele včetně jejich IČ, DIČ a registru podle §13a Obchodního zákona,
 - b) datum vystavení,
 - c) datum splatnosti,
 - d) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- e) bankovní spojení smluvních stran,
- f) předmět plnění,
- g) místo plnění,
- h) číslo smlouvy objednatele,
- i) celkovou cenu bez DPH, sazbu a částku DPH a celkovou cenu včetně DPH,
- j) celkovou částku k úhradě a ostatní náležitosti daňového a účetního dokladu ve smyslu ustanovení zákona o DPH a zákona o účetnictví v účinném znění.

V případě, že faktura bude vystavena sice oprávněně, avšak nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji neakceptovat a vrátit ji před datem splatnosti k doplnění s vytčením chybějících náležitostí. Dnem vrácení faktury skončí plynutí původní lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo řádně doplněné faktury objednateli.

- 5.5 Splatnost faktur je 30 dnů a počíná běžet ode dne, kdy byla faktura přijata v podatelně objednatele. Splátnost konečné faktury je možné prodloužit o dobu odstraňování vad a nedodělků zapsaných v předávacím protokolu. Za den uhrazení faktury se považuje den, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn započíst veškeré vzniklé náklady, škody způsobené zhotovitelem a uplatněné smluvní pokuty vůči pohledávce zhotoviteli nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvní pokuty nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 5.7 Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Jinak je takové postoupení či zastavení pohledávky neúčinné.
- 5.8 Jestliže je v době před splatností pozastávky podán návrh na insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. v platném znění zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednateli. Podáním návrhu na prohlášení konkursu na majetek zhotovitele končí záruční doba, není-li dále stanoveno jinak.
- 5.9 Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže před podáním insolvenčního návrhu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.
- 5.10 Smluvní strany závazně prohlašují, že jakákoli i písemná sdělení, či ustanovení v jiných dokumentech než je tato smlouva a její řádné dodatky v žádném případě nemění, nezužují, ani nerozšiřují podmínky smluvního vztahu a žádné z podmínek, práv, závazků nebo jiných povinností blíže nespecifikovaných nerozšiřují ani nezužují.

VI. Staveniště a jeho zařízení

- 6.1 Zhotovitel má za povinnost dodržovat podmínky stavebního povolení, nařízení vydaná dotčenými orgány. Zhotovitel je dále povinen respektovat ostatní činnost na staveništi a dopravu v oblasti staveniště a je povinen na své náklady zabezpečit pro své pracovníky vyhrazené WC.
- 6.2 Zhotovitel bude provádět smlouvené dílo v pracovní době stavby, stanovené pověřeným zástupcem objednatele.
- 6.3 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti zmocněných osob obou smluvních stran. V průběhu prací zhotovitele musí být na staveništi trvale přítomná zmocněná osoba zhotovitele. Tato zmocněná osoba bude jmenovitě odsouhlasena s objednatel a zapsána ve stavebním deníku se všemi svými pravomocemi. V případě nespokojenosti s prací této zmocněné osoby na stavbě si objednatel vyhrazuje právo na personální výměnu.
- 6.4 Nepředání staveniště v dohodnutém termínu posune termín zahájení a dokončení plnění díla o příslušný počet dnů.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje provádět denní úklid na svém převzatém pracovišti a zajistit pravidelný úklid svého odpadového a přebytečného materiálu.

- 6.5 Zhotovitel vyklidí vyhrazený prostor staveniště do 3 pracovních dnů po převzetí díla objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel je povinen svoje práce provádět v součinnosti s ostatními subdodavateli objednatele a v dostatečném předstihu písemně upozornit na případné kolize.
- 6.7 Zhotovitel si sám zajistí koordinaci na staveništi s jednotlivými nájemníky městských bytů, s domovníkem, a subdodavateli objednatele.
- 6.8 Zhotovitel zajistí, aby výpadky el.energie v pronajatých bytech nebyly delší než 16 hodin v kuse (po této době musí být zajištěno alespoň provizorní připojení jednotlivých bytů).

VII. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla a po dobu odstraňování veškerých vad stavební deník.
- 7.2 Stavební deník je uložen u zmocněné osoby objednatele tak, aby k němu měl zhotovitel přístup každý pracovní den po celou pracovní dobu.
- 7.3 Objednatel vždy podepisuje denní záznamy, vyjadřuje se k jednotlivým zápisům, zapisuje zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisuje požadavky objednatele ve věci provádění díla. Objednatel je oprávněn zapsat do stavebního deníku poznámku o tom, že nebyl ze strany zhotovitele splněn pokyn udělený objednatelem.
- 7.4 Zápis ve stavebním deníku týkající se vícepráci je oprávněn za objednatele činit pouze zástupce objednatele na stavbě zmocněný ve věcech realizace díla nebo odsouhlasování daňových dokladů, uvedený ve smlouvě o dílo. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn realizovat až po písemném pokynu zmocněného zástupce objednatele ve stavebním deníku.

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo řádné a úplně dokončené bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami této smlouvy. Objednatel může dílo převzít i tehdy, vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které samostatně, ani ve svém souběhu nebrání řádnému užívání nebo jejichž odstranění nevyžaduje odstávky provozu hotového díla.
- 8.2 O úspěšném předání a převzetí díla bude sepsán protokol, potvrzený oběma stranami. Budou-li zjištěny vady a nedodělky, v protokolu bude uveden jejich soupis a dohodnut termín, popř. způsob jejich odstranění. Zhotovitel při předávání díla předá veškeré dokumenty, doklady a protokoly o provedených zkouškách nutné k řádné kolaudaci, provozování a udržování díla. Předání těchto dokladů podmiňuje převzetí díla.
- 8.3 Připravenost k předání díla či jeho části je zhotovitel povinen objednateli oznámit písemně nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
- 8.4 V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělky, které by nebránily jeho řádnému užívání, musí být v protokolu o předání a převzetí uvedeny termíny a postup odstranění nedokončenosti nebo vad.
- 8.5 Zhotovitel na požádání objednatele prokáže, že dílo plně odpovídá technickým normám a této smlouvě o dílo. Dílo, které nesplní výše uvedené podmínky, není objednatel povinen převzít ani zaplatit.

IX. Odpovědnost za škodu

- 9.1 Objednatel neodpovídá za žádnou škodu vzniklou zhotoviteli poškozením, zničením či ztrátou věci potřebných k provedení díla, či za škodu způsobenou úrazem zaměstnanců provádějících dílo, ať se nacházejí kdekoliv.
- 9.3 Zhotovitel bude nejvyšším možným způsobem chránit zájmy objednatele a investora před všemi ztrátami, škodami a výdaji. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci si při provádění díla budou počínat tak, aby svou činností nepoškozovali již zhotovené dílo.
- 9.4 Zhotovitel bude všechny práce provádět tak, aby co nejméně omezil činnost případných jiných zhotovitelů, přitom bude dbát pokynů zástupce objednatele.

- 9.5 Veškeré případné mimořádné události způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem při provádění prací na stavbě včetně náhrady vzniklé škody zhotovitel řeší a nahrazuje ze svých prostředků.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje k zabezpečení pojištění svých zaměstnanců na vlastní náklady pro případ občanské odpovědnosti za způsobené škody objednateli a třetím osobám.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá ve smyslu § 421a, odst. 1) zákona č. 40/1964, občanský zákoník, i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito. Zhotovitel se této odpovědnosti nemůže zbavit.
- 9.8 Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené jeho zaměstnanci a osobami provádějícími dílo v souvislosti s jeho činností na stavbě.

X. Odpovědnost za vady a záruka

Odpovědnost za vady

- 10.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě o dílo.
- 10.2 Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace zmocněným zástupcem objednatele v souladu s projektovou dokumentací nebo zadáním díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen odstranit případné vady zjištěné při předání díla v termínech stanovených v předávacím protokolu.
- 10.4 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Objednatel má ze zákona právo na uplatnění vady a na náhradu škody, která vznikla vadným plněním.

Záruka za jakost

- 10.5 Záruční lhůta počíná běžet po předání řádně dokončeného celého díla objednateli vždy den po odstranění všech případných vad a nedodělků z přejímky a sjednává se na dobu 60 měsíců. U zařizovacích předmětů a kompletačních prvků bude záruka poskytnuta v délce shodné se zárukou výrobce, minimálně však 24 měsíců.
- 10.6 V případě výskytu záruční vady zašle objednatel zhotoviteli písemnou reklamaci s popisem vady a s přiměřenou lhůtou k jejímu odstranění. Za písemnou reklamaci se považuje rovněž zpráva podaná faxem nebo e-mailem. Tato lhůta nesmí být v případě vad, které zabraňují řádnému a bezpečnému provozu díla a vad, jež by mohly zapříčinit jakékoliv následné škody, delší než 24 hodin od jejich ohlášení. V případě jakýchkoliv jiných vad nesmí být tato lhůta delší než 7 dnů od jejich ohlášení zhotoviteli pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 10.7 Jestliže tak zhotovitel neučiní, nebo se strany nedohodnou, může objednatel nechat provést opravu třetí osobou a náklady na opravu vyfakturovat zhotoviteli jako škodu. Zhotovitel se zavazuje takovou pohledávku bezrozporně uhradit v plné výši do 14 dnů od doručení pohledávky. Zhotovitelova záruka tím není dotčena.
- 10.8 Při provádění odstraňování vad se musí zhotovitel postarat sám o přístup do odpovídajících místností (prostor) a co se týká doby a vyřízení odstraňování vad musí se uskutečnit se souhlasem s oprávněným uživatelem.
- 10.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli bez prodlení všechny prokazatelné škody a vzniklé náklady způsobené reklamovanou závadou na dodaném díle po dobu sjednané záruční lhůty.

XI. Bezpečnost práce a ochrana zdraví, požární ochrana, ochrana životního prostředí a jiné předpisy

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákon 262/2006 Sb. (zákoník práce v platném znění), zák. č.251/2005 Sb. o inspekci

práce, zák. č.309/2006 Sb.o dalších požadavcích k zajištění BOZP, Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště, Nařízení vlády č.362/2005 Sb.o podrobnějších požadavcích při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, Nařízení vlády č.378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů a zařízení, Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na zajištění BOZP na staveništích, Nařízení vlády č.168/2002 Sb. o stanovení způsobu organizace práce a pracovních postupů při provozování dopravy dopravními prostředky, Nařízení vlády č.11/2002 Sb. o stanovení vzhledu a umístění bezpečnostních značek a signálů, Nařízení vlády č. 494/2001 Sb. o způsobu evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu, Nařízení vlády č. 495/2001 Sb.o poskytování OOPP, zák. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho příslušných vyhlášek a zák. č. 379/2005 Sb. o ochraně před škodlivými účinky způsobenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a dále vyhl. č.50/78 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice a Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky vlivu hluku a vibrací.

- 11.2 V oblasti požární ochrany se zhotovitel zavazuje k dodržování zákona č. 133/1985 Sb. (zákon o požární ochraně) a vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 Sb. a 87/2000 Sb.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny další požadavky na bezpečnost práce, ochranu zdraví, hygienické předpisy a jiné požadavky, vyplývající ze stavebního povolení.
- 11.4 Zhotovitel přebírá veškerou zodpovědnost za zajištění bezpečnosti, požární ochrany a hygieny na pracovišti (vč. zařízení staveniště, které užívá), je plně zodpovědný za své pracovníky (a to kdekoli na stavbě) a za bezpečnost pracovníků jiných firem, kteří jsou v danou chvíli na jeho pracovišti (nebo jichž se jeho činnost dotýká). Před zahájením prací zhotovitel seznámí objednatele s možnými zdroji nebezpečí a pracovních rizik
- 11.5 Zhotovitel navíc prokazatelně seznámí objednatele (a všechny osoby, které jsou na jeho pracovišti nebo jichž se jeho činnost dotýká, s riziky, která z jeho činnosti vyplývají. (zákon 262/2006 Sb. § 101 odst.3-5).
- 11.6 V oblasti životního prostředí se zhotovitel zavazuje dodržovat právní předpisy k ochraně životního prostředí, zejména zák.185/2001 Sb. v platném znění (zákon o odpadech) a jeho prováděcí vyhlášky, zák. č. 477/2001 Sb. (zákon o obalech) v platném znění, zákon č. 86/2002 Sb. v platném znění (o ochraně ovzduší), zákon č. 254/2001 Sb.v platném znění (zákon o vodách), zákon č.274/2001 Sb. v platném znění (zákon o vodovodech kanalizacích), zákon č.356/2003 Sb.v platném znění (zákon o nebezpečných chemických látkách a přípravcích), zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a ostatní předpisy vyplývající ze stavebního povolení.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje provádět každodenní úklid sutí a odpadů, jejich třídění a odbornou likvidaci, úklid pracoviště po ukončení prací a celkovou činnost neohrožující životní prostředí. V případě nedodržování této povinnosti a pouze po jedné připomínce, na kterou nebude reflektováno, bude úklid a likvidace odpadů provedena objednatelem, a to na náklady zhotovitele.
- 11.8 Pro utvrzení právní jistoty zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho pracovníci a subdodavatelé jsou způsobilí (zdravotně, odborně a právně) k provádění činnosti, byli proškoleni z hlediska BOZP a PO, budou vybaveni všemi ochrannými prostředky a pomůckami příslušnými k druhu vykonávané práce a budou dodržovat platné předpisy a normy.

XII. Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní pokuta nevylučuje možnost uplatnit náhradu škody způsobené porušením povinnosti vyplývajících ze závazkového vztahu.
- 12.2 Splatnost uplatněné smluvní pokuty je 14 dní od doručení penalizačního dokumentu. Objednatel má právo započíst vystavenou penalizační fakturu oproti faktuře zhotovitele za splněné dílo.
- 12.3 Zhotovitel se v případě porušení povinností zavazuje zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) v případě nedodržení termínů plnění dle čl. III. této smlouvy o dílo zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení po termínu provedení díla, kterou může objednatel v takovém případě uplatnit.
- b) v případě prodlení s odstraněním případných vad (či nedodělků) zjištěných v průběhu provádění díla, při předání díla, při kolaudačním řízení je objednatel též oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu (či nedodělek) a každý den prodlení.
- c) v případě prodlení s vyklizením staveniště, tzn. jestliže zhotovitel nevyklidí staveniště do 3 pracovních dnů po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- d) v případě porušení povinností zhotovitele v oblasti BOZP, PO a OŽP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- e) v případě nesplnění povinnosti zdržet se požívání alkoholických nápojů ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a pracovník bude vykázán ze stavby. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat kontrolní orgány objednatele a vedení stavby.
- f) zhotovitel zajistí u svých pracovníků používání vyhrazených WC. Pokud bude přistižen pracovník zhotovitele při vykonávání potřeby mimo vyhrazené WC, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- g) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu pracoviště, odklizení a třídění odpadů vzniklých jeho činnostmi, objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ, popřípadě objednatel zajistí úklid odpadového materiálu za úhradu – bude účtováno zhotoviteli.
- h) v případě nesplnění termínu odstranění vad, zjištěných a uplatněných v rámci záruční lhůty uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny a oprava předána písemně objednateli a uživateli.
- i) v případě nesplnění dílčích termínů podle bodu 3.1, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu 1000,- za každý jednotlivý případ a den prodlení

12.4 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

12.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré náklady a škody způsobené objednateli v případě, že bude dílo hrazeno z prostředků veřejných rozpočtů formou dotace a že tato dotace bude v důsledku činnosti zhotovitele krácena nebo bude zamítnuto její proplacení.

XIII. Odstoupení od smlouvy

13.1 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění. Za podstatné porušení smlouvy se považuje hrubé nebo opakované nedodržování předepsané jakosti díla po marném uplynutí náhradní lhůty.

13.2 Objednatel si vyhrazuje právo okamžitého odstoupení od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele v případech zjištění závažných změn předmětu díla proti závazné projektové dokumentaci, závažného porušení technologických postupů, předpisů a norem, předpisů BOZP, provádění prací neodpovídajících požadované kvalitě a v případě zaviněného nedodržení časového plánu stavby, a dále v případě zjištění porušení ustanovení článku II odst. 2.3 a 2.4 této smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě porušení povinností ze strany zhotovitele provádět dílo výlučně svými zaměstnanci, pokud nebude mít písemné povolení vydané objednatелеm k takovému způsobu realizace díla.

- 13.3 Pokud bude dílo hrazeno z prostředků veřejných rozpočtů formou dotace, vyhrazuje si objednatel právo odstoupení od smlouvy v případě neposkytnutí státní dotace nebo přerušení prací v případě krácení státní dotace.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Všechny změny a doplňky s výjimkou snížení rozsahu prací a dodávek dle čl. II. musí být provedeny písemně jako dodatky této smlouvy, oboustranně odsouhlaseny a statutárními zástupci smluvních stran podepsány.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnost doručovanou prostřednictvím poštovního úřadu pokládají beze sporu za doručenou do sídla smluvní strany pátým dnem uložení u poštovního úřadu
- 14.3 Neplatnost nebo neproveditelnost jednotlivých ustanovení této smlouvy o dílo se nedotýká právní účinnosti ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se budou strany řídit ve smyslu a účelu napadeného ustanovení dle příslušného zákonného předpisu (OZ, OBZ, stavební zákon, technická norma).
- 14.4 Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti připojením vlastnoručních podpisů statutárních zástupců obou smluvních stran, nebo jejich řádně zmocněných zástupců pro takový účel.
- 14.5 V případě potřeby může být tato smlouva o dílo upřesňována, měněna a doplňována, vždy však pouze číslovanými písemnými dodatky tvořící ucelenou vzestupnou číselnou řadu.
- 14.6 V případě rozporu ustanovení této smlouvy o dílo s ustanovením jejich příloh, platí ustanovení této smlouvy o dílo.
- 14.7 Tato smlouva o dílo byla vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálů a každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 14.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet zhotovitele, zadávací dokumentace veřejné zakázky.

V Jesenici, dne 29. října 2012



za objednatele

Bc. Jan Polák – starosta



DROPS GROUP a.s.

stavební firma

Oráčovská 416, 333 33 Jesenice

Tel.: 313 599 410 - 386, - 822

DIČ: CZ27541066

za zhotovitele

Zdeněk Učík – předseda představenstva



Rozpočet s výkazem výměr

Popis zakázky: Město Jesenice - bytový dům č.p. 248, oprava bytu č.1
Číslo zakázky: 0797
Komentář zakázky:

Popis verze: Verze 2

Komentář k verzi:

Platnost nabídky:

Zpracovatel: Jaroslav Spurný tel.: 728 521 245

Dodavatel: DROPS GROUP a.s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
14%	651 086	91 152	742 238

Celkem bez DPH: 651 086

Celkem s DPH: 742 238

 **DROPS GROUP a.s.**
 stavební firma
 Oráčovská 416, 270 33 Jesenice
 Tel.: 313 599 408, 385, - 822
 DIČ: CZ27641086

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Oprava bytu č.1	651 086	91 152	742 238
001.: Zemní práce	7 749	1 085	8 834
003.: Svislé konstrukce	16 332	2 287	18 619
0061: Omítky vnitřní	86 580	12 121	98 701
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	10 867	1 521	12 389
0064: Výplně otvorů	5 748	805	6 553
009.: Ostatní konstrukce a práce	3 508	491	3 999
0094: Lešení	4 359	610	4 969
0096: Bourací práce	33 905	4 747	38 652
021.: Silnoproud	85 277	11 939	97 216
024.: Vzduchotechnika	498	70	568
099.: Přesun hmot HSV	6 743	944	7 687
711.: Izolace proti vodě	55 061	7 709	62 769
713.: Izolace tepelné	5 153	721	5 874
721.: Vnitřní kanalizace	17 170	2 404	19 574
722.: Vnitřní vodovod	20 631	2 888	23 520
725.: Zařizovací předměty	41 872	5 862	47 734
732.: Strojovny	23 488	3 288	26 776
733.: Rozvod potrubí UT	28 212	3 950	32 161
734.: Armatury	10 934	1 531	12 465
735.: Otopná tělesa	20 179	2 825	23 004
762.: Konstrukce tesařské	276	39	315
766.: Konstrukce truhlářské	57 231	8 012	65 243
771.: Podlahy z dlaždic a obklady	14 852	2 079	16 932
776.: Podlahy povlakové	32 287	4 520	36 807
781.: Obklady keramické	30 032	4 204	34 236
783.: Nátěry	1 397	196	1 593
784.: Malby	19 123	2 677	21 801
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	11 622	1 627	13 249
	651 086	91 152	742 238

Rozpočet s výkazem výměr

Ident.	Kód	▲ Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Oprava bytu č.1						651 086
001.: Zemní práce						7 749
SP	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4.	m3	6,216	856,00	5 321
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	(0,87+1,2+2,2*2+2,15+1,5*2)*0,4*0,6					2,789
2	(1,82*2+3,32*2+2*2)*0,4*0,6					3,427
SP	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m3	6,216	390,60	2 428
003.: Svislé konstrukce						16 332
SP	310236241	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000	158,09	316
SP	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	360,25	360
SP	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,106	5 009,74	529
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	1,1*0,1*0,48*2					0,106
SP	317944311	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,082	27 384,99	2 243
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	L 60x60x6; (6*1,5+3*2)*0,00546					0,082
SP	317944313	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,066	29 690,54	1 952
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	I 160; 3,4*0,0179*1,08					0,066
SP	340239212	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	2,702	786,68	2 126
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	1,15*2,35					2,702
SP	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,000	523,59	4 189
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	3,2*3-0,8*2					8,000
SP	346244354	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	4,270	632,14	2 699
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	0,7*(3*0,7+2*2)					4,270
2						-
SP	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	2,742	699,70	1 919
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1	(1,15-0,85)*2,2*3+0,15*2,54*2					2,742
0061: Omítky vnitřní						86 580
SP	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů a konstrukcí	m2	13,895	37,80	525
SP	611423221	Oprava vnitřních omítek vápenných hladkých stropů s tkaninou v rozsahu do 10 %	m2	83,500	93,61	7 817
SP	611425521	Omítka rýh š do 150 mm ve stropěch MV hrubá nebo hladká	m2	2,800	440,48	1 233

SP	611471413	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem s disperzní přílnou přísadou tl do 3 mm	m2	83,500	95,56	7 980
SP	612401291	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	4,000	99,75	399
SP	612403399	Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou	m2	4,025	209,56	843
SP	612409991	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	81,170	40,25	3 267
Poř. Výraz						Výměra
1	8*1,2+12*1,9+2*1+4*0,4+4*1,1+2*1,05					42,500
2	2*(2,45+2*2,54)					15,060
3	2*1,99+2*1,81+1,82+1,69+0,6+2*2,02+2*0,87+2*2,17+2*1,19-3*0,6+2*0,6					23,610
SP	612421321	Oprava vnitřních omítek hladkých stěn MV v rozsahu do 30 %	m2	231,130	80,23	18 544
SP	612421626	Vnitřní omítka zdíva vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	34,940	177,45	6 200
SP	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	4,025	524,75	2 112
SP	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnou přísadou	m2	245,842	81,92	20 138
SP	615481111	Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem s postříkem MC	m2	2,000	171,01	342
SP	619481118	Potažení vnitřních ploch rovných i zachlbených sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	99,500	129,49	12 884
Poř. Výraz						Výměra
1	stropy; 7,6+1,8+2,7+8,4+8,5+3,8+5,9+20,3+24,5					83,500
2	stěny; 3,2*3*2-0,8*2*2					16,000
SP	784496500	Penetrace podkladu - penetrace pod nátěry	m2	314,630	13,65	4 295
Poř. Výraz						Výměra
1	stropy; 83,5					83,500
2	stěny; 231,13					231,130
0063: Podlahy a podlahové konstrukce				10 867		
SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,088	28 750,32	2 526
Poř. Výraz						Výměra
2	(1,8+2,7+3,8+5,9+7,6)*0,0031*1,3					0,088
SP	632451236	Potěr pískocementový tl do 50 mm na mazaninách hlazený ocelovým hladítkem	m2	39,942	208,84	8 342
Poř. Výraz						Výměra
1	1,8+2,7+3,8+5,9+1,8*2,19					18,142
2	1,8+2,7+3,8+5,9+7,6					21,800
0064: Výplně otvorů				5 748		
H	55331156	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	4,000	492,00	1 968
SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	4,000	945,00	3 780
009.: Ostatní konstrukce a práce				3 508		
SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	83,500	42,01	3 508
0094: Lešení				4 359		
SP	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2	93,500	46,62	4 359
0096: Bourací práce				33 905		
SP	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m2	21,520	54,60	1 175
Poř. Výraz						Výměra

1	(0,87*2+2,02*2)*1,5-0,6*1,5				7,770
2	(1,81*2+2*2)*1,5-0,6*1,5				10,530
3	(1,82+0,7*2)*1				3,220
SP 962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	0,501	586,49	294
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	sokl kuchyně; 3,3*0,2*0,25				0,165
2	obezdivka vany; 2*0,7*0,15+1,8*0,1*0,7				0,336
SP 965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	2,650	1 029,00	2 727
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	(1,8+2,7+8,5+5,9+7,6)*0,1				2,650
SP 965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2	m2	26,500	50,36	1 335
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	7,6+1,8+2,7+8,5+5,9				26,500
SP 965082922	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl do 2 m2	m3	0,162	308,58	50
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	1,8*0,09				0,162
SP 965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	1,461	282,10	412
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	(2,7+3,8+5,9+1,75*2,19)*0,09				1,461
SP 968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,200	47,07	433
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	1*2,3*4				9,200
SP 968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,350	57,10	363
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	2,5*2,54				6,350
SP 971033131	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	4,000	14,36	57
SP 971033161	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	4,000	123,11	492
SP 971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	209,42	419
SP 972033171	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm	kus	1,000	150,14	150
SP 972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	114,91	115
SP 973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	6,000	79,72	478
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	2*3				6,000
SP 974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	16,500	66,79	1 102
Pof. ▲	Výraz				Výměra
1	14,7+1,8				16,500
SP 974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	15,500	78,91	1 223
SP 974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	2,800	88,11	247

SP	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	4,300	161,28	693
SP	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	4,300	174,97	752
SP	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	34,940	38,22	1 335
SP	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	14,144	254,91	3 605
SP	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,144	307,10	4 344
SP	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	226,304	11,69	2 645

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	16*14,144	226,304

SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	14,144	191,10	2 703
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	113,152	40,95	4 634

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	8*14,144	113,152

SP	979098191	Poplatek za skládku sutí	t	14,144	150,00	2 122
----	-----------	--------------------------	---	--------	--------	-------

021.: Silnoproud**85 277**

SP	021-001-002	Elektroinstalace - montáž	soubor	1,000	24 875,00	24 875
SP	021-001-004	Elektroinstalace - materiál	soubor	1,000	31 093,00	31 093
SP	021-001-006	Elektroinstalace - revize	soubor	1,000	1 500,00	1 500
SP	021-001-008	Elektroinstalace - demontáž, likvidace odpadu, bourací práce	soubor	1,000	500,00	500
SP	021-001-010	Elektroinstalace - přesuny hmot	soubor	1,000	500,00	500
SP	021-001-012	Elektroinstalace - koordinace, komunikace s ČEZ	soubor	1,000	1 200,00	1 200
SP	021-001-014	Elektroinstalace - dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 500,00	2 500
SP	021-002-002	Společná anténa	soubor	1,000	23 109,00	23 109

024.: Vzduchotechnika**498**

MP	240070801	Montáž mřížka krycí kruhová velikost 160	kus	1,000	65,10	65
MP	240080381	Montáž potrubí z PVC do D 200	m	0,700	483,00	338
H	56243122	Mřížka ventilační PVC kulatá HACO bílá D155	kus	1,000	95,00	95

099.: Přesun hmot HSV**6 743**

SP	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	17,643	382,20	6 743
----	-----------	---	---	--------	--------	-------

711.: Izolace proti vodě**55 061**

H	11163149	Lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,009	44 100,00	397
H	62832134	Pás těžký asfaltovaný BiTAGIT 40 MINERAL (V60S40)	m2	28,920	65,00	1 880
SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	17,940	18,48	332

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	1,8+2,7+3,8+5,9+1,7*2,2	17,940

SP	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním	m2	7,208	23,94	173
----	----------	--	----	-------	-------	-----

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	$(0,87*2+2,02*2)*0,2$	1,156
2	$(1,2*2+2,17*2)*0,2$	1,348
3	$(1,82*4+3,32*2+2*2)*0,2$	3,584
4	$(1,7*2+2,2)*0,2$	1,120

SP	711132230	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na sucho pásy ISO-DRAIN 20mm	m2	15,810	154,63	2 445
----	-----------	---	----	--------	--------	-------

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	$(0,87+1,2+2,2+2,2*2+1,7*2+1,82*2+3,32*2+2*2)*0,6$	15,810

SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	17,940	44,31	795
----	-----------	---	----	--------	-------	-----

SP	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	7,208	57,54	415
----	-----------	--	----	-------	-------	-----

SP	711193112	Izolace proti zemní vlhkosti tlaková vrty do zdiva tl 500-550 mm - roztokem IMESTA IW 550, spotřeba koncentrátu 1,5 - 1,8 kg / m2 zdiva	m	8,000	1 815,00	14 520
----	-----------	---	---	-------	----------	--------

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	2,5+5,5	8,000

SP	711193120	Izolace proti zemní vlhkosti tlaková vrty do zdiva tl 450-500 mm - roztokem IMESTA IW 550, spotřeba koncentrátu 1,5 - 1,8 kg / m2 zdiva	m	17,900	1 650,00	29 535
----	-----------	---	---	--------	----------	--------

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	12+1,8+4,1	17,900

SP	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou MAPEI Mapelastlic	m2	3,800	447,30	1 700
----	-----------	--	----	-------	--------	-------

SP	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou MAPEI Mapelastlic	m2	4,800	460,95	2 213
----	-----------	---	----	-------	--------	-------

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	$(2+1*2)*0,3+(0,8*2+2)*1$	4,800

SP	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,210	544,02	658
----	-----------	--	---	-------	--------	-----

713.: Izolace tepelné**5 153**

H	28375883	Deska z penového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 80 mm	m2	19,734	96,60	1 906
---	----------	---	----	--------	-------	-------

H	63151154	Trubice izolační ISOVER IS-H/A 28/20 mm	m	16,680	81,59	1 361
---	----------	---	---	--------	-------	-------

SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	17,940	15,12	271
----	-----------	---	----	--------	-------	-----

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	1,8+2,7+3,8+5,9+1,7*2,2	17,940

SP	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	26,350	17,90	472
----	-----------	---	---	--------	-------	-----

SP	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí PE fólií tl. 0,2 mm	m2	17,940	20,80	373
----	-----------	---	----	--------	-------	-----

SP	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	13,900	48,93	680
----	-----------	--	---	--------	-------	-----

SP	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	50,63	90
----	-----------	--	---	-------	-------	----

721.: Vnitřní kanalizace**17 170**

SP	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	22,080	54,60	1 206
----	-----------	-------------------------------------	---	--------	-------	-------

SP	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 70	kus	1,000	388,70	389
----	-----------	--	-----	-------	--------	-----

SP	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	1,000	478,09	478
----	-----------	---	-----	-------	--------	-----

SP	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	2,400	9,68	23
SP	721173401	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG	m	5,700	298,45	1 701
SP	721174004	Potrubí kanalizační z PP ležaté DN 70	m	7,700	406,14	3 127
SP	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	3,900	438,25	1 709
SP	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	5,100	540,44	2 756
SP	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	5,200	306,29	1 593
Poř. ▲ Výraz					Výměr	
1 3,4+1,8					5,200	
SP	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,400	336,60	1 818
SP	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	64,35	193
SP	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	71,32	143
SP	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	106,16	212
SP	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50	kus	1,000	343,08	343
SP	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace koufem do DN 300	m	33,000	24,18	798
SP	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m	t	0,334	1 209,27	404
SP	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	164,89	277
722.: Vnitřní vodovod					20 631	
SP	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	36,100	30,54	1 103
SP	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	33,300	194,66	6 482
Poř. ▲ Výraz					Výměra	
1 31,3+2					33,300	
SP	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	20,800	242,97	5 054
SP	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	39,500	24,05	950
SP	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	14,300	27,95	400
SP	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN 20	kus	12,000	98,36	1 180
SP	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	10,000	68,39	684
SP	722221146	Ventil závitový výtokový K 3T G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	112,64	113
SP	722240101	Ventily plastové PPR přímé DN 20	kus	1,000	172,33	172
SP	722240102	Ventily plastové PPR přímé DN 25	kus	3,000	224,58	674
SP	722262223	Vodoměr závitový jednotkový suchoběžný do 40 °C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	2,000	696,96	1 394
SP	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	52,100	21,99	1 145
SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	52,100	18,81	980
SP	722290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,077	1 209,27	93
SP	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	203,31	207
725.: Zařizovací předměty					41 872	
SP	725-001	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku - MORA ES 232 GW barva bílá	kus	1,000	6 323,00	6 323
SP	725-002	Dodávka a montáž kuchyňského odsavače par - MORA OP 610 W	kus	1,000	1 732,00	1 732

SP	725-004	Dodávka a montáž kuchyňské linky tvaru L - lamino dl. 1800 + 1600mm - barva bílá nebo kombinace bílé, dřez, horní a dolní skříňky, skříňka nad digestoř	soubor	1,000	18 479,00	18 479
Pof. ▲ Výraz					Výměra	
1	spodní - š.800 - 2ks, š.400 - 1ks (šuplíky)					-
2	horní skříňky - š.800 - 2ks, š.400 - 1ks					-
3	skříňka nad digestoř š.600mm					-
4	těsnící guma ke zdi					-
5	dvířka plná					-
6	dřez s odkapávačem					-
7	1					1,000
SP	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	106,30	106
SP	725112182	Klozet keramický kombi s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	3 056,00	3 056
SP	725114911	Odmontování klozetové mísy a sedátka	kus	1,000	150,44	150
Pof. ▲ Výraz					Výměra	
1	v bytě č.3;1					1,000
SP	725114912	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	1,000	497,36	497
Pof. ▲ Výraz					Výměra	
1	v bytě č.3;1					1,000
SP	725211701	Umývatko keramické stěnové 400 mm	soubor	1,000	984,51	985
SP	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	350,00	350
SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	163,80	164
SP	725224138	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se zápachovou uzávěrkou délka 1700 mm	soubor	1,000	2 041,00	2 041
SP	725320821	Demontáž dřez dvojité na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	1,000	106,74	107
SP	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	227,33	227
SP	725535222	Ventil pojistný bezpečnostní souprava redukčním ventilem a s výlevkou	soubor	1,000	851,93	852
SP	725539205	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 160 litrů	soubor	1,000	1 495,39	1 495
SP	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,241	1 054,48	254
SP	725811204	Ventil výtokový nástěnný pračkový G 3/4	kus	1,000	491,60	492
SP	725812215	Ventil stojánkový umyvadlový G 1/2	kus	1,000	859,00	859
SP	725813111	Ventil rohový s připojovací trubičkou G 1/2	soubor	2,000	151,58	303
SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	4,000	50,40	202
SP	725821411	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné chromované	kus	2,000	270,03	540
SP	725831411	Montáž baterie vanová nástěnná G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	304,92	305
SP	725860109	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty umyvadlové DN 40	kus	2,000	396,00	792

SP	725862124	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu pro jednoduchý dřez DN 50	kus	1,000	219,55	220
SP	725864112	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty vanové DN 50 s odpadovým ventilem	kus	1,000	518,30	518
SP	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	366,00	732
SP	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	0,220	415,27	91
732.: Strojovny						23 488
H	48417246	Kotel na tuhá paliva DOR12 výkon 12kW	kus	1,000	14 996,00	14 996
SP	731249111	Montáž kotle ocelového teplovodního na tuhá paliva do 12 kW - včetně napojení na kouřovod	soubor	1,000	2 801,35	2 801
SP	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	2,300	63,92	147
SP	732331715	Nádoba tlaková expanzní s membránou typ Expanzomat G PN 1,0 o obsahu 35 litrů	soubor	1,000	1 327,43	1 327
SP	732421615	Čerpadlo oběhové GRUNDFOS UPS 25-40 180 mm	soubor	1,000	3 864,29	3 864
SP	998732201	Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1,520	231,36	352
733.: Rozvod potrubí UT						28 212
SP	733121212	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 28x2,6	m	4,300	246,16	1 058
SP	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do D 51x2,6	m	4,300	8,61	37
SP	733194912	Navaření odbočky na potrubí ocelové hladké D 28x2,6 mm	kus	5,000	132,71	664
SP	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	21,600	254,83	5 504
SP	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	24,200	278,94	6 750
SP	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	19,200	307,11	5 897
SP	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	9,600	496,47	4 766
SP	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5	m	8,800	158,83	1 398
SP	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	74,600	16,96	1 265
SP	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	273,40	872
734.: Armatury						10 934
SP	734173412	Spoj přírubový PN 16/I do 200 °C DN 25	soubor	2,000	434,29	869
SP	734212113	Ventil závitový odvzdušňovač samočinný nízkotlakých vytápěcích soustav PN 1 DN 15	kus	1,000	154,67	155
SP	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000	245,35	245
SP	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK	kus	9,000	198,00	1 782
SP	734231614	Ventil závitový uzavírací G 3/4	kus	1,000	448,47	448
SP	734231615	Ventil závitový uzavírací G 1	kus	3,000	610,62	1 832
SP	734251212	Ventil závitový pojistný rohový 2,5 bar G 3/4	kus	1,000	393,29	393
SP	734251402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK	kus	8,000	450,01	3 600
SP	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	3,000	176,88	531
SP	734291244	Filter závitový přímý G 1 PN 16 do 110 °C s vnitřními závitů	kus	1,000	500,58	501
SP	734421130	Manometr 0-4 bar	kus	1,000	275,64	276
SP	734494215	Návorek s trubkovým závitěm G 1	kus	2,000	136,63	273
SP	998734201	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	%	0,270	109,04	29
735.: Otopná tělesa						20 179

H	54153041	Těleso trubkové KORALUX LINEAR CLASSIC 1500 x 600 mm	kus	1,000	2 153,00	2 153
SP	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	9,000	136,17	1 226
SP	735152173	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 10 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650
SP	735152471	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	1 586,00	1 586
SP	735152573	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/600 mm	kus	2,000	1 736,00	3 472
SP	735152575	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	1,000	1 936,00	1 936
SP	735152577	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	2,000	2 186,00	4 372
SP	735152581	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1600 mm	kus	1,000	3 120,00	3 120
SP	735164541	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear volně výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	218,13	218
SP	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	197,33	446
762.: Konstrukce tesařské						276
SP	762523962	Doplnění části podlah z desek tvrdých plochy jednotlivě do 1 m2	m2	0,500	552,15	276
766.: Konstrukce truhlářské						57 231
H	329Xh6181-022	Kování dveří Cobra Orion ECONOMY - povrch chrom lesklý, OC, klika/klika BB	kus	5,000	248,00	1 240
H	54914120	Kování bezpečnostní Rostex R4,klika-klika R4 Cr - včetně vložky FAB	kus	1,000	2 155,00	2 155
H	61160126	Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197 cm	kus	1,000	980,00	980
H	61160192	Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	2,000	1 054,00	2 108
H	61160708	Dveře vnitřní hladké ze2/3 zasklené 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	2,000	1 560,00	3 120
H	61187121	Prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm - včetně náteru	kus	1,000	370,75	371
H	61187161	Prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm - včetně náteru	kus	4,000	332,00	1 328
H	61187221	Prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl.127 cm š 15 cm	kus	1,000	595,00	595
SP	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	9,040	44,54	403
Poř. ▲ Výraz					Výměra	
1 3,2*3,2-0,6*2					9,040	
SP	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	5,250	41,84	220
Poř. ▲ Výraz					Výměra	
1 (2+1,5)*1,5					5,250	
SP	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	5,250	32,06	168
SP	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	163,80	819
SP	766660163	Montáž dveřních křidel otvíravých 2křídlových požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	3 298,75	3 299
SP	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	81,90	491
SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	29,88	209
SP	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	40,74	41

SP	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	5,000	197,60	988
SP	766695233	Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	275,81	276
SP	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	568,10	420
H	X7081	Dveře dřevěné dvoukřídle protipožární EW 15 DP3 bytové 245x254cm - včetně obložkové zárubně, kukátka - vzhled dveří dle stávajících	kus	1,000	38 000,00	38 000
771.: Podlahy z dlaždic a obklady						14 852
H	59761434	Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS 61 TUNIS 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	18,513	200,00	3 703
SP	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	6,150	104,48	643
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1 $(2,2*2+3,35*2+0,15*2)-(2,45+0,8*2+0,6*2)$						6,150
SP	771574114	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	15,900	340,20	5 409
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1 $1,8+2,7+3,8+7,6$						15,900
SP	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	8,300	13,65	113
SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	15,900	6,51	104
SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	30,140	49,35	1 487
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1 $2*(2,19+3,35+0,18+0,87+2,02+1,19+2,17+1,99+1,11)$						30,140
SP	771591147	Podlahy průnik dlažbou kruhový s izolací DN přes 90	kus	1,000	204,75	205
SP	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	15,900	185,87	2 955
SP	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,538	434,03	234
776.: Podlahy povlakové						32 287
SP	776421100	Obvodový soklík lepený z měkčených plastů	m	66,720	45,00	3 002
SP	776511000	Podlaha pryžová lepená z pásů - PVC Novofloor tl.1,5mm	m2	67,600	420,00	28 392
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1 $20,3+24,5+8,4+8,5+5,9$						67,600
SP	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	61,700	8,19	505
SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	67,600	3,96	268
SP	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,370	321,68	119
781.: Obklady keramické						30 032
H	59761037	Obkládačky keramické RAKO - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	38,434	150,00	5 765
SP	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	34,940	315,05	11 008
Poř. ▲ Výraz						Výměra
1 $(0,87*2+2,02*2)*1,5-0,6*1,5$						7,770
2 $(2,17*2+1,2*2)*1,5-0,6*1,5$						9,210
3 $(1,81*2+2*2)*2-0,9*2$						13,440
4 $(1,82+1,7+1)*1$						4,520
SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,500	21,84	470

SP	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	34,940	169,42	5 920
SP	781493211	Plastové profily vanové lepené standardním lepidlem	m	3,400	140,95	479
SP	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	17,840	95,50	1 704
SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	22,000	92,40	2 033
SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	34,940	6,51	227
SP	781495115	Spárování silikonem	m	29,480	49,35	1 455
SP	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	12,000	32,76	393
SP	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	5,000	38,22	191
SP	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,892	434,03	387
783.: Nátěry						1 397
SP	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	3,300	60,79	201
SP	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	7,700	155,40	1 197
784.: Malby						19 123
SP	784402801	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	331,790	16,38	5 435
SP	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	350,990	39,00	13 689
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady						11 622
ON	07	Zařízení staveniště	%	1,500	6 414,64	9 622
ON	20	Likvidace stavebního odpadu	kont	0,400	5 000,00	2 000