

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a následujících ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
v platném znění

na akci:

## Rekonstrukce chodníků podél II/305, Albrechtice nad Orlicí

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 1519.6070431MBE

### I. Smluvní strany

**Objednatel :**  
zastoupený:

**Obec Albrechtice nad Orlicí**  
p. Jaromírem Kratěnou, starostou

se sídlem:

Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

tel.:

725 081 092

IČ :

005 79 106

DIČ :

není plátce DPH

bankovní spojení :

KB, a.s. Týniště n.O.

č. účtu :

21220-571/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Jaromír Kratěna kontakt: 725 081 092

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Jaromír Kratěna

Jaroslav Kupka kontakt: 773 769 970

dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel :**

**EUROVIA CS, a.s.**

zastoupený :

Ing. Michalem Šumpíkem, ředitelem závodu Čechy  
východ dle plné moci

se sídlem :

Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

bankovní spojení :

Komerční banka Praha, a. s.

č. účtu.:

0141370152/0100

IČ :

45274924

DIČ :

CZ45274924

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : Ing. Václav Petráň, vedoucí obchodního  
útvary

osoba oprávněná jednat ve věcech technických : Ing. Martin Beránek, hlavní stavbyvedoucí

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění smlouvy je plnění díla:

### **Rekonstrukce chodníků podél II/305, Albrechtice nad Orlicí**

Rozsah prací a cena díla je dána projektovou dokumentací, tvořící přílohu č.1 této smlouvy a nabídkovým rozpočtem rozpočtem-oceněným výkazem výměr vycházejícím z nabídky zhotovitele, tvořící přílohu č. 2 této smlouvy.

Místo provádění díla: Albrechtice nad Orlicí.

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo dle předané projektové dokumentace a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle nabídkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr.  
Změny ovlivňující zvýšení nebo snížení ceny díla a změny ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní dílčí změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.

## III. Čas plnění

- |                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| 1. Termín předání staveniště: | 15. 6. 2016  |
| Termín zahájení stavby:       | 15. 6. 2016  |
| Termín dokončení stavby:      | 31. 8. 2016  |
| Termín vyklizení staveniště:  | 31. 8. 2016. |

V případě nepříznivých klimatických podmínek v trvání delším než 10 dnů (sníh, trvalý déšť, teplota pod +5°C), které znemožní provádění prací, bude termín plnění posunut o dobu, po kterou nebylo možné práce provádět, bez nároku objednatele uplatnit čl. VII. odst. 1 této smlouvy.

V případě prodlení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodlení později než je uvedeno v čl. III. Přitom zhotovitel nebude v prodlení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

---

## IV. Cena díla

1. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr (příloha č. 2 této smlouvy) a činí:

Cena bez DPH:	819.135,- Kč
DPH 21 %	172.018,- Kč
Cena díla s DPH celkem:	991 153,- Kč

2. DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Pokud se po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním veřejné zakázky, pak nabídkovou cenu je možno upravit na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
4. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílů bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
5. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
6. Objednatel neposkytne zhotoviteli finanční zálohu.
7. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat měsíčními fakturami na základě soupisu skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených výměr s rozlišením podle stavebních objektů (SO 101 a SO 401). Práce budou fakturovány do celkové výše 90 % smluvní ceny, zbývajících 10 % smluvní ceny bude uhrazeno objednatelům po předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků.
8. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
9. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
10. V případě neodsouhlasení faktury, vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování, do 5 pracovních dnů ode dne jejich doručení.

## V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí díla, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.



5. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací a ke všem předepsaným zkouškám, dle platných norem ČSN a to nejméně dva dny před konáním zkoušky nebo kontroly.
6. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

## **VI. Záruka**

1. Záruční doba začíná dnem předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na 60 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení, nejpozději však do 14 dnů od reklamačního řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody zmírnění škodních následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka apod.
5. Objednatel je povinen o dílo žřádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítím a po předání stavby.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že
  - a) pokud nebude úhrada plateb sjednaných v čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje jej uhradit.
  - b) v případě prodlení s plněním předmětu díla proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
  - c) jestliže zhotovitel neodstraní vadu v záruční lhůtě do 10 dnů, od stanoveného termínu při reklamačním řízení, je povinen objednateli zaplatit minimální sankci 500 Kč za každý den prodlení.

## **VIII. Bezpečnost práce a požární ochrana**

1. Zhotovitel na své náklady a zodpovědnost zajišťuje a provádí úkony a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č.262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platném znění). Tato povinnost se vztahuje ke všem zaměstnancům, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla.

## IX. Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejích oboustranně odsouhlasených přílohách, či dodatcích není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztahy dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny smlouvy se nepřipouští.
5. Smlouva nabývá na platnost podpisem obou smluvních stran.
6. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
  - Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení stavby*
  - Příloha č. 2 - Nabídkový rozpočet – oceněný soupis prací*
8. Tuto smlouvu schválila rada obce na svém zasedání dne 1. 6. 2016 usnesením č. 466/49/2016.


V Albrechticích nad Orlicí dne: 3. 6. 2016    V Hradci Králové dne: 3. 6. 2016

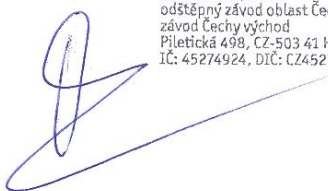
Za objednatele:

OBEC ALBRECHTICE N. O.  
Na Výsluní 275  
517 22 Albrechtice n. Orli.  
IČO: 00579106    ②

  
p. Jaromír Kratěna  
starosta

Za zhotovitele:

  
EUROVIA CS, a.s.  
odštepňný závod oblast Čechy střed  
závod Čechy východ  
Piletická 498, CZ-503 41 Hradec Králové  
IČ: 45274924, DIČ: CZ45274924

  
Ing. Michal Šumpík  
ředitel závodu Čechy východ, dle plné moci