



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

## I. Smluvní strany

1. **Název:** Město Jílové u Prahy  
sídlo: Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy  
zastoupeno: Mgr. Květou Halanovou – starostkou města  
kontaktní osoba: Ing. Tomáš Kopanica (TDI)  
Josef Zima IT  
IČ: 00241326  
DIČ: CZ00241326  
bankovní spojení: 19-4621111/0100  
jako **objednatel**

a

2. **Název:** Lukastav s.r.o.  
sídlo: Luka pod Medníkem 159, 254 01 Jílové u Prahy  
zastoupený: Zdeňkem Koubkem  
oprávnění jednat ve věcech technických: Zdeněk Koubek  
IČ: 283 72 808  
DIČ: CZ28372808  
bankovní spojení: ČS a.s., č.ú.: 531891359/0800  
jako **zhotovitel**

## II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje, že způsobem a za podmínek vyplývajících z této smlouvy a v mezích platných právních předpisů provede pro objednatele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednaném rozsahu dílo: „**Stavba domku pro zahradníka – Jílové u Prahy**“, která se bude realizovat na pozemcích č. kat. 11 v kat. území Jílové u Prahy. Stavební práce budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací, zadáním ve výzvě a výkazem výměr. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací dle zadávací dokumentace, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

## III. Prohlášení smluvních stran

Objednatel prohlašuje, že:

- je výlučným vlastníkem nemovitostí, nebo má souhlas majitele k stavbě

- tato smlouva o dílo byla schválena Radou města dne 1.11.2016, usnesením číslo 24/9/2016.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení předmětu díla v rozsahu této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

#### IV. Místo plnění a termíny

1. Místem plnění je č. kat. 11 v kat. území Jílové u Prahy.
2. Termín zahájení prací je stanoven do 10 dní po podpisu smlouvy o dílo. Dílo bude nejpozději dokončeno v celém rozsahu a bez závad do 28.4.2017.
3. Za termín dokončení se považuje den, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizena staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.

#### V. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla podle této smlouvy je stanovena cenovou nabídkou zhotovitele takto:

<b>Sjednaná cena za dílo bez DPH</b>	<b>955.917,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>200.743,-Kč</b>
<b>Celková cena čteně DPH</b>	<b>1.156.660,-Kč</b>

2. Objednatel se zavazuje uhradit skutečně provedené práce dle položek výkazu výměr po provedené kontrole na stavbě, a to na základě vystavené faktury zhotovitelem. Přílohou této faktury bude přesný soupis dokončených prací za dané období odsouhlasený objednatelem. Fakturu zašle dodavatel na sídlo objednatele v počtu 2 pare, v poznámce faktury bude uvedeno „**Stavba domku pro zahradníka – Jílové u Prahy**“. Faktura bude proplacena po předchozím odsouhlasení výkazu výměr provedených a převzatých prací. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a podle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla zejména náklady na materiál, pracovní síly, stroje, zařízení, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla.
4. Případné rozšíření nebo omezení rozsahu díla může být včetně změny ceny díla a případné změny termínu plnění dohodnuto pouze formou písemného dodatku této smlouvy.

## VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
  - provést dílo ve smyslu této smlouvy podle zadávací dokumentace (viz čl. II. této Smlouvy o dílo) a v souladu s platnými právními předpisy,
  - zahájit provádění díla dle této SOD,
  - předat dílo bez vad, řádně a včas,
  - provádět dílo pro objednatele v požadované kvalitě a jakosti, pokud objednatel zjistí při kontrolách opak, ihned popíše závadu v kvalitě a jakosti a v písemném oznámení a zhotovitel je povinen neprodleně nekvalitní část díla odstranit bez připomínek a nahradit jí způsobem odpovídajícím požadavkům objednatele, termín dokončení díla se o tuto reklamaci v průběhu provádění díla neprodlužuje,
  - archivovat účetní doklady týkající se díla po dobu trvání deseti let.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti (např. vícepráce), které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (pouze z důvodu jejich absence v položkovém výkazu výměr), bude neprodleně telefonicky a písemně informovat objednatele. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník, a to ode dne předání a převzetí staveniště (zápis v SD) do ukončení veškerých stavebních prací a předání hotové stavby. Stavební deník musí být trvale přístupný a uložen na místě stavby.
3. Objednatel má právo přístupu na staveniště, a to pouze za doprovodu zástupce zhotovitele (netýká se TDI a pověřených osob objednatele).
4. Termín kontrolních dnů je stanoven vždy po sedmi kalendářních dnech, každé úterý v 8,30 hod, nebude li ve stavebním deníku určeno jinak.
5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na předmětné stavbě po celou dobu realizace díla, to znamená od okamžiku předání staveniště objednatelem zhotoviteli až do předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené stavební činnostmi třetí osobě.
6. Zhotovitel po celou dobu provádění prací zajistí stálou kontrolu stavby, stavebním dozorem či stavbyvedoucím.
7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zajištění stavby pro bezpečnost třetích osob.
8. Zhotovitel zjistí a zajistí všechny inženýrské sítě na vlastní náklady.
9. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené dokumentace a pokynů objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá za jakost provedeného díla podle ustanovení § 2165 a násl. Občanského zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí díla.

11. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem jsou plně k tíži zhotovitele.
12. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

### **VII. Součinnost objednatele**

1. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení kontroly díla nebo zkoušek, ke kterým ho písemně vyzve zhotovitel 5 pracovních dnů před stanoveným termínem, a na který ho telefonicky upozorní.
2. Objednatel si zajistí oprávněné osoby, kterým bude umožněno vykonávat při realizaci díla technický dozor. V průběhu stavby budou sledovat, zda práce jsou v souladu se smlouvou a dokumentací stavby, dále podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.
3. Objednatel poskytne bezplatně zhotoviteli elektrickou energii a vodu pro řádné zhotovení díla.

### **VIII. Sankce a pokuty**

1. Sankce za ne zahájení provádění díla:  
Pokud zhotovitel ne zahájí provádění díla do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neplnění termínů předání a převzetí dokončeného díla:  
Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti předem stanovenému termínu předání a převzetí dokončeného díla více jak jeden den, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:  
Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky do dvou dnů po termínu předání a převzetí díla uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu či nedodělek po sjednané uplynuté dvoudenní lhůtě a za každý další den prodlení.
4. Sankce za nevyklizení staveniště:  
Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději ve lhůtě do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.
5. Sankce za prodlení s úhradou:  
Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované částky za každý den prodlení s účinností od termínu splatnosti faktury.

6. Obě smluvní strany si sjednávají, že případné sankce budou zúčtovány v rámci vyúčtování za zhotovení díla.

### **IX. Odstoupení od smlouvy**

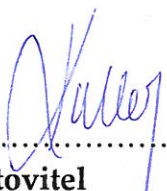
1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - v případě podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli,
  - v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s řádným zhotovováním díla, a to po dobu delší než 1 týden,
    - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 1 týden,
    - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 3 dny a následně opakovaně,
    - kdy zhotovitel opakovaně provádí dílo v rozporu s požadovanou kvalitou a jakostí, rozhodný je třetí zápis o závadě předaný zhotoviteli
    - kdy zhotovitel v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedl nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
    - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu v zadávacím řízení veřejné zakázky bez souhlasu objednatele,
    - kdy zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 8 dnů ode dne předání staveniště.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky nastávají dnem doručení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
4. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
5. Zhotovitel v případě odstoupení od zakázky vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky, objednatel do 2 pracovních dní zahájí dílčí přejímací řízení.

### **X. Závěrečná ustanovení**


1. Veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy dobře rozumí, souhlasí s ním a tuto skutečnost svými podpisy stvrzují.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Jílovém u Prahy dne 8.11.2016

  
.....  
**Zhotovitel**

LUKASTAV S.R.O.  
LUKA POD M. ŠTĚPKEM 159  
254 01 JÍLOVÉ U PRAHY  
ICG: 275 12 000 DIČY CZ: 4372608  
Telefax: 277 930 601

  
.....  
**Objednatel**



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1	Přístavba k objektu č.p.23	JKSO
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP
<b>SO 01</b>	<b>Přístavba k objektu č.p. 23</b>		Měrná jednotka
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek 0
<b>169</b>	<b>Přístavba k objektu č.p. 23 - Jílové</b>		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Město Jílové u Prahy		
Dodavatel	Lukastav s.r.o.		Zakázkové číslo 169
Rozpočtoval			Počet listů

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	522 519	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	363 398	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	70 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	955 917	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	955 917	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	955 917	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : <i>ZDENĚK KOUBEK</i>	Jméno : <i>ZDENĚK KOUBEK</i>	Jméno :
Datum : <i>27. 10. 2016</i>	Datum : <i>27. 10. 2016</i>	Datum :
Podpis : <i>Kalke</i> LUKASTAV S.R.O. LUKA POD MĚLNÍKEM 159 254 01 JÍLOVÉ U PRAHY IČG: 235 72 808 DIČ: CZ23572808 Tel./fax: 244 350 601	Podpis : <i>Kalke</i> LUKASTAV S.R.O. LUKA POD MĚLNÍKEM 159 254 01 JÍLOVÉ U PRAHY IČG: 235 72 808 DIČ: CZ23572808 Tel./fax: 244 350 601	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 %	955 917 Kč
DPH	21,0 %	200 743 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 156 660 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	169 Příklad k objektu č.p. 23 - Jílové	Rozpočet :	1
Objekt :	SO 01 Příklad k objektu č.p. 23	Příklad k objektu č.p.23	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	33 646	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	108 067	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	126 918	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	59 408	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	44 594	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	37 520	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 825	0	0	0	0
8 Trubní vedení	70 400	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	3 856	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	26 286	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	16 260	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	22 968	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	56 800	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	73 969	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	32 018	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	24 816	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	89 040	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 842	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	37	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	15 756	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 837	0	0	0
783 Nátěry	0	5 233	0	0	0
784 Malby	0	4 821	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	70 000	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>522 519</b>	<b>363 398</b>	<b>0</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	885 917	0
Oborová přírážka	0	0,0	885 917	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	955 917	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	955 917	0
Zařízení staveniště	0	0,0	955 917	0
Provoz investora	0	0,0	955 917	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	955 917	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	955 917	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	169 Přístavba k objektu č.p. 23 - Jílové	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Přístavba k objektu č.p. 23	Přístavba k objektu č.p.23

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	4,00	180,52	722,08
2	122301101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	4,00	397,70	1 590,80
3	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	6,00	633,00	3 798,00
4	132202102U00	Hloub rýh š 0,6m nesoud hor 3 ručně	m3	1,00	995,00	995,00
5	132301101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.4 do 100 m3	m3	6,00	1 256,00	7 536,00
6	132302102U00	Hloub rýh š 0,6m nesoud hor 4 ručně	m3	1,00	1 420,00	1 420,00
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	22,00	322,63	7 097,86
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,00	191,50	3 830,00
9	171201101R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	20,00	28,87	577,40
10	171201211U00	Skládkovné - poplatek za uložení sypaniny	t	20,00	260,00	5 200,00
11	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	2,50	351,50	878,75
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>33 645,89</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
12	271572211U00	Násyp základ se ztuhnutím, stěrpkásek netříděný	m3	4,00	890,00	3 560,00
13	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	6,00	2 506,71	15 040,26
14	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	5,50	520,00	2 860,00
15	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	5,50	104,36	573,98
16	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,32	28 440,00	8 987,04
17	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	13,00	2 790,00	36 270,00
18	274361214R00	Výztuž základových pasů z oceli 10505 (R)	t	1,20	33 980,00	40 776,00
<b>Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>108 067,28</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
19	311238144R00	Zdivo POROTHERM 30 P10 na MVC, tl. 300 mm	m2	48,00	1 290,00	61 920,00
20	311238215R00	Zdivo POROTHERM 40 P10 na MVC, tl. 400 mm	m2	27,50	1 437,93	39 543,08
21	317168130R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1000 mm	kus	4,00	284,15	1 136,60
22	317168131R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250 mm	kus	4,00	350,26	1 401,04
23	317168132R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1500 mm	kus	10,00	403,11	4 031,10
24	317168138R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x3000 mm	kus	3,00	982,27	2 946,81
25	317998115R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 100 mm	m	35,00	91,76	3 211,60
26	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	8,00	580,95	4 647,60
27	342248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m2	13,00	621,57	8 080,41
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>126 918,24</b>
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
28	411168123RT2	Strop POROTHERM, OVN 50, tl.210, nosník 3,25-4 m s Kari sítí KA 18 drát 4 mm oko 200x200 mm	m2	9,30	1 603,50	14 912,55
29	417321415R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 30/37	m3	4,60	3 121,89	14 360,69
30	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	27,70	328,00	9 085,60
31	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	27,70	72,00	1 994,40
32	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,46	32 860,00	15 115,60
33	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku	m3	2,80	1 406,73	3 938,84
<b>Celkem za 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>59 407,69</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
34	611421110R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, hrubá	m2	9,00	241,50	2 173,50
35	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	9,00	350,00	3 150,00
36	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hrubá, strojně	m2	77,00	220,00	16 940,00
37	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně	m2	77,00	290,00	22 330,00
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>44 593,50</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
38	622321311U00	VC omítka hrubá zatř vně stěna st	m2	67,00	250,00	16 750,00
39	622321341U00	VC omítka štuková 2vr vně stěna st	m2	67,00	310,00	20 770,00
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>37 520,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	169 Přístavba k objektu č.p. 23 - Jílové	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Přístavba k objektu č.p. 23	Přístavba k objektu č.p.23

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
40	631311117U00	Mazanina -8cm C30/37 vč. výztuže Kari síť	m3	2,50	4 730,00	11 825,00
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>11 825,00</b>
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
41	871160000	Vodovod DN 32 plast vč. zemních prací, montáže a tlak. zkoušek ( napojení na stáv. vodovod)	m	20,00	2 100,00	42 000,00
42	871270000	Kanalizace DN125 plast. vč. zem. prací, montáže a zkoušek těsnosti	m	3,50	4 600,00	16 100,00
43	894810000	Revisní šachta DN 600 plast	ks	1,00	12 300,00	12 300,00
<b>Celkem za</b>		<b>8 Trubní vedení</b>				<b>70 400,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
44	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	39,60	97,38	3 856,25
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>3 856,25</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
45	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	103,08	255,00	26 285,66
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>26 285,66</b>
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
46	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	44,00	25,30	1 113,20
47	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	12,00	37,30	447,60
48	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	56,00	85,40	4 782,40
49	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,31	816,00	256,22
50	628322872	Pás asfaltovaný oxidovaný Hydrobit V 60 S 35	m2	10,00	78,67	786,70
51	628560000	Pás asfalt. modifikovaný Radonelast	m2	56,00	158,47	8 874,32
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>16 260,44</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
52	713111130RT1	Montáž izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2	8,60	71,79	617,39
53	713121111R00	Montáž izolace tep podlah na sucho, jednovrstvá, vč. dodávky tl.80 mm	m2	9,00	310,00	2 790,00
54	713131135U00	Montáž izol tep stěn deskami nastřel uvnitř obj. vč. dodávky tl.120 mm	m2	6,00	345,00	2 070,00
55	713131135U01	Montáž izol tep stěn deskami nastřel vnější vč. dodávky tl. 50 mm	m2	10,70	253,00	2 707,10
56	713151121U00	Montáž Izol tep střech šik volně pod krokve	m2	48,00	43,00	2 064,00
57	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,34	847,43	287,28
58	63150840	Deska izolační ISOVER ORSIK tl. 40 mm	m2	48,00	56,61	2 717,28
59	63150847	Deska izolační ISOVER ORSIK tl. 160 mm	m2	48,00	202,40	9 715,20
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>22 968,25</b>
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
60	721170000	Vnitřní kanalizace plast	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
61	722170000	Vnitřní vodovod plast	kpl	1,00	7 800,00	7 800,00
62	725000000	Zařizovací předměty	kpl.	1,00	37 000,00	37 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>56 800,00</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
63	762083121U00	Impregnace dřevo1/2 hmyz+houba+plís	m3	3,45	724,00	2 494,18
64	762086111U00	Mtž KDK hmotnosti prvku -5kg	kg	5,20	54,00	280,80
65	762332132U00	Mtž krov pravid řezivo hran -224cm2	m	107,20	180,00	19 296,00
66	762341016U00	Bednění střech OSB 22 sraz krokve (bednění na trámy v úr. stropu nad 1.01 a 1.02	m2	21,00	473,00	9 933,00
67	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	52,00	94,62	4 920,24
68	762342214U00	Mtž laťování -36 střecha jedn -60°	m2	52,00	110,00	5 720,00
69	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,45	1 240,63	4 273,97

## Položkový rozpočet

Stavba :	169 Přístavba k objektu č.p. 23 - Jílové	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Přístavba k objektu č.p. 23	Přístavba k objektu č.p.23

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
70	762842121U00	Mtž podbití přesah-0,8 prkn hl sraz	m	16,00	176,00	2 816,00
71	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6m	t	1,87	1 452,91	2 721,30
72	605111450	prkna ( bednění střechy )	m3	1,40	5 700,00	7 980,00
73	605121350	Hranoly	m3	1,19	7 100,00	8 470,30
74	605151110	řezivo jehličnaté boční prokno jakost 1 - 2 tl. 2 - 3 cm	m3	0,16	6 980,00	1 116,80
75	6055141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl. 4-5 m	m3	0,57	6 900,00	3 946,80
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>73 969,39</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
76	764111651	Krytina z taškových tabulí pozink	m2	52,00	451,00	23 452,00
77	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	10,80	415,50	4 487,40
78	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm	m	4,00	525,85	2 103,40
79	764551603R00	Svod z Ti Zn , kruhový, D 100 mm	m	2,70	515,72	1 392,44
80	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,36	1 641,06	582,58
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>32 017,82</b>
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
81	765191013U00	Mtž hydroizolace 30°- volně bednění, vč. dodávky	m2	48,00	270,00	12 960,00
82	765192000	Parozábrana	m2	48,00	96,00	4 608,00
83	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	7,90	918,00	7 247,61
<b>Celkem za</b>		<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>24 815,61</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
84	766622132	Plastová okna s izolačním sklem	m2	6,30	4 100,00	25 830,00
85	766660001U00	Mtž dveře -80cm 1kř oc zárubeň, vč. dodávky	kus	3,00	3 700,00	11 100,00
86	766660002U00	Mtž vchodové dveře 1x 2,05- 1kř oc zárubeň zateplené vč. dodávky	kus	1,00	20 110,00	20 110,00
87	766660062	Vchodové dveře dřevěné 2 křídle 2,45x2,1 do ocelové zárubně tepel. izolované vč. dodávky	kus	1,00	32 000,00	32 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>89 040,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
88	771571112U00	Mtž keramika rezná hladká malta -9 vč. dodávky	m2	4,80	720,00	3 456,00
89	771571131U00	Mtž keramika rezná protiskluz malta -50 vč. dodávky	m2	3,80	891,00	3 385,80
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>6 841,80</b>
<b>Díl:</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				
90	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,08	441,21	37,06
<b>Celkem za</b>		<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>37,06</b>
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
91	777115031U00	Podlaha lita Sadurit 1330/517 3mm	m2	20,20	780,00	15 756,00
<b>Celkem za</b>		<b>777 Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>15 756,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
92	781471112U00	Mtž keram obkladů hladká malta-12ks/m2 vč. dodávky	m2	18,00	810,00	14 580,00
93	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,52	498,43	257,19
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>14 837,19</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
94	783783311U00	Nátěr tesař kř dřevokaz prev int	m2	105,72	49,50	5 233,14
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>5 233,14</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
95	784211101	Malba otěruvzdorná za mokra 1 násobná bílá do výšky 3,8m	m2	104,80	46,00	4 820,80
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>4 820,80</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
96	741000000	Elektroinstalace	kpl.	1,00	70 000,00	70 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>70 000,00</b>