

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

I. Smluvní strany

1. **Název:** Město Jílové u Prahy
sídlo: Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy
zastoupeno: Pavlem Peškem – místostarostou města
kontaktní osoba: Ing. Tomáš Kopanica (TDI)
Josef Zima IT
IČ: 00241326
DIČ: CZ00241326
bankovní spojení: 19-4621111/0100
jako **objednatel**

a

2. **Název:** Martin Mašek
sídlo: Kamenný Přívoz 20, 252 82
zastoupený:
oprávnění jednat ve věcech technických: Martin Mašek
IČ: 12559113
DIČ: CZ5901240279
bankovní spojení: Č.S.:382530399/0800
jako **zhotovitel**

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje, že způsobem a za podmínek vyplývajících z této smlouvy a v mezích platných právních předpisů provede pro objednatele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednaném rozsahu dílo: „**Opěrná zeď Šenflukova v Jílovém u Prahy**“, která se bude realizovat na pozemcích č. kat. 123/21 v kat. území Jílové u Prahy. Stavební práce budou realizovány v souladu se zadávací dokumentací, zadáním ve výzvě a výkazem výměr. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací dle zadávací dokumentace, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

III. Prohlášení smluvních stran

Objednatel prohlašuje, že:

- je výlučným vlastníkem nemovitostí, nebo má souhlas majitele k stavbě

- tato smlouva o dílo byla schválena Radou města dne 27.6.2017, usnesením číslo

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení předmětu díla v rozsahu této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

IV. Místo plnění a termíny

1. Místem plnění je č. kat. 123/21 v kat. území Jílové u Prahy.
2. Termín zahájení prací je stanoven do 5 dní po podpisu smlouvy o dílo. Dílo bude nejpozději dokončeno v celém rozsahu a bez závad do 31.8.2017.
3. Za termín dokončení se považuje den, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.

V. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla podle této smlouvy je stanovena cenovou nabídkou zhotovitele takto:

Sjednaná cena za dílo bez DPH	590.439,50	Kč
DPH 21%	123.992,29	Kč
Celková cena včetně DPH	714.431,79	Kč

2. Objednatel se zavazuje uhradit skutečně provedené práce dle položek výkazu výměr po provedené kontrole na stavbě, a to na základě vystavené faktury zhotovitelem. Přílohou této faktury bude přesný soupis dokončených prací za dané období odsouhlasený objednatelem. Fakturu zašle dodavatel na sídlo objednatele v počtu 2 pare, v poznámce faktury bude uvedeno „**Opěrná zeď Šenflukova v Jílovém u Prahy**“. Faktura bude proplacena po předchozím odsouhlasení výkazu výměr provedených a převzatých prací. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a podle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla zejména náklady na materiál, pracovní síly, stroje, zařízení, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla.
4. Případné rozšíření nebo omezení rozsahu díla může být včetně změny ceny díla a případné změny termínu plnění dohodnuto pouze formou písemného dodatku této smlouvy.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
 - provést dílo ve smyslu této smlouvy podle zadávací dokumentace (viz čl. II. této Smlouvy o dílo) a v souladu s platnými právními předpisy,
 - zahájit provádění díla dle této SOD,
 - předat dílo bez vad, řádně a včas,
 - provádět dílo pro objednatele v požadované kvalitě a jakosti, pokud objednatel zjistí při kontrolách opak, ihned popíše závadu v kvalitě a jakosti a v písemném oznámení a zhotovitel je povinen neprodleně nekvalitní část díla odstranit bez připomínek a nahradit jí způsobem odpovídajícím požadavkům objednatele, termín dokončení díla se o tuto reklamaci v průběhu provádění díla neprodlužuje,
 - archivovat účetní doklady týkající se díla po dobu trvání deseti let.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti (např. vícepráce), které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (pouze z důvodu jejich absence v položkovém výkazu výměr), bude neprodleně telefonicky a písemně informovat objednatele. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník, a to ode dne předání a převzetí staveniště (zápis v SD) do ukončení veškerých stavebních prací a předání hotové stavby. Stavební deník musí být trvale přístupný a uložen na místě stavby.
3. Objednatel má právo přístupu na staveniště, a to pouze za doprovodu zástupce zhotovitele (netýká se TDI a pověřených osob objednatele).
4. Termín kontrolních dnů je stanoven vždy po sedmi kalendářních dnech, každé úterý v 8,30 hod, nebude li ve stavebním deníku určeno jinak.
5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na předmětné stavbě po celou dobu realizace díla, to znamená od okamžiku předání staveniště objednatelem zhotoviteli až do předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
6. Zhotovitel po celou dobu provádění prací zajistí stálou kontrolu stavby, stavebním dozorem či stavbyvedoucím.
7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zajištění stavby pro bezpečnost třetích osob.
8. Zhotovitel zjistí a zajistí všechny inženýrské sítě na vlastní náklady.
9. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené dokumentace a pokynů objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá za jakost provedeného díla podle ustanovení § 2165 a násl. Občanského zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí díla.

11. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem jsou plně k tíži zhotovitele.
12. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení kontroly díla nebo zkoušek, ke kterým ho písemně vyzve zhotovitel 5 pracovních dnů před stanoveným termínem, a na který ho telefonicky upozorní.
2. Objednatel si zajistí oprávněné osoby, kterým bude umožněno vykonávat při realizaci díla technický dozor. V průběhu stavby budou sledovat, zda práce jsou v souladu se smlouvou a dokumentací stavby, dále podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

VIII. Sankce a pokuty

1. Sankce za nezačátek provádění díla:
Pokud zhotovitel nezačátek provádění díla do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neplnění termínů předání a převzetí dokončeného díla:
Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti předem stanovenému termínu předání a převzetí dokončeného díla více jak jeden den, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění vad a nedodělek zjištěných při předání a převzetí díla:
Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky do dvou dnů po termínu předání a převzetí díla uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu či nedodělek po sjednané uplynuté dvoudenní lhůtě a za každý další den prodlení.
4. Sankce za nevyklizení staveniště:
Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději ve lhůtě do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.
5. Sankce za prodlení s úhradou:
Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované částky za každý den prodlení s účinností od termínu splatnosti faktury.
6. Obě smluvní strany si sjednávají, že případné sankce budou zúčtovány v rámci vyúčtování za zhotovení díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - v případě podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli,
 - v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovováním díla, a to po dobu delší než 1 týden,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 1 týden,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 3 dny a následně opakovaně,
 - kdy zhotovitel opakovaně provádí dílo v rozporu s požadovanou kvalitou a jakostí, rozhodný je třetí zápis o závadě předaný zhotoviteli
 - kdy zhotovitel v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedl nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu v zadávacím řízení veřejné zakázky bez souhlasu objednatele,
 - kdy zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 8 dnů ode dne předání staveniště.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky nastávají dnem doručení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
4. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
5. Zhotovitel v případě odstoupení od zakázky vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky, objednatel do 2 pracovních dní zahájí dílčí přejímací řízení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy dobře rozumí, souhlasí s ním a tuto skutečnost svými podpisy stvrzují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

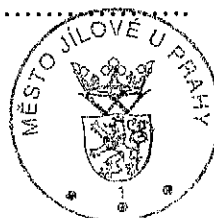
V Jílovém u Prahy dne 30.6. 2017

V Jílovém u Prahy dne 12.7.2017


.....
Zhotovitel

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ
M & V & M
MARTIN MAŠEK
252 82 Kamenný Přívoz 207
Tel./Fax +420 2 748 17 399, Mob.: +420 602 320 807
DIČ 060 - 5901240279


.....
Objednatel



Zakázka - vymezení poptávaných prací:
Opěrná kamenná zeď Šenflukova 2017

	Dodávka a montáž	jednotky	počet	Kč/jedn.	Kč bez DPH 21%	Kč s DPH 21%
1	Vytýčení polohy nové opěrné zdi	kpl	1	3000	3000	3630
2	Vytýčení stávajících IS (plyn, O2, ČEZ)	kpl	3	4200	12600	15246
3	Rozebrání stávající zvětralé kamenné zdi v délce cca 40 mb a výšky 1,7 mb	m2	68	350	23800	28798
4	Odtěžení přebytečné zeminy a sypaniny zpoza kam.zdi včetně pařezů	m3	47,6	250	11900	14399
5	Nakládka přebytečné zeminy a sypaniny zpoza kam.zdi k odvozu s pařezy	m3	47,6	85	4046	4895,66
6	Přeprava sypaniny na skládku s uložením na skládce	t	85,7	120	10284	12443,64
7	Zapažení obnaženého svahu	m2	61	250	15250	18452,5
8	Hloubení rýhy pro základový pas kamenné opětné zdi	m3	17,6	190	3344	4046,24
9	Nakládka zeminy ze zákl.pasu k odvozu	m3	21,1	130	2743	3319,03
10	Přeprava zeminy ze zákl.pasu na skládku s uložením na skládce	t	33,7	120	4044	4893,24
11	Betonáž zákl.pasu kam.zdi 0,9m*0,3*65	m3	17,6	2800	49280	59628,8
12	Montáž a dodávka bednění pro zhotovení zad.části kam.zdi	m2	119	520	61880	74874,8
13	Montáž a dodávka výztuže (kari síť 150/150/5)-svislá část	m2	131	300	39300	47553
14	Hrubé očištění stávajících kamenných dílců od malty a zeminy	m2	65	120	7800	9438
15	Montáž kamenné zdi na zákl.pasu- vzhled předch.úseku (kámenxbetonxkari)	m3	48,6	1800	87480	105850,8
16	Dodávka kamených bloků pro stavbu kam.opětné zdi (včetně dopravy)	m3	11,5	520	5980	7235,8
17	Demontáž bednění zadní části kam.zdi	m2	119	120	14280	17278,8
18	Spárování opěrné zdi cem.potěrem	m2	60,4	140	8456	10231,76
19	Montáž a dodávka bednění pro zhotovení bet.zhlaví 65x0,15x0,4m	m2	26	540	14040	16988,4
20	Demontáž bednění bet.zhlaví	m2	26	120	3120	3775,2
21	Montáž a dodávka armatury bet.zhlaví (1,25x65- 100/100/4)	t	0,195	28000	5460	6606,6
22	Betonáž zhlaví 65x0,15x0,6m	m3	5,85	3200	18720	22651,2
23	Montáž a dodávka mostní stěrky na bet.zhlaví proti agr.solím 65x0,85m	m2	55,3	320	17696	21412,16
24	Montáž a dodávka odvodňovacích trubiček skrze zeď pr.32mm, dl.0,6m	ks	36	35	1260	1524,6
25	Montáž a dodávka drenážní trubky pr.125mm dl.67m pro odtok vody	m	67	105	7035	8512,35
26	Montáž a dodávka zásypového inertního propustného materiálu (sytké)	m3	19,3	150	2895	3502,95
27	Hutnění zásypového inertního propustného materiálu (za op.zdi)	m3	19,3	85	1640,5	1985,005
28	Montáž a dodávka chráničky pro osazení sloupu VO pr.315mm dl.1,5m	kpl	2	2500	5000	6050
29	Montáž a dodávka chrániček pro vedení kabelu VO pr. 63mm dl. 12m	kpl	1	84	84	101,64
30	Konečná úprava povrchu terénu za bet.zhlavím	m2	70	120	8400	10164
31	Oprava povrchu zhlaví původní kam.opěrné zdi v provedení dle ř.23	m2	30,7	210	6447	7800,87
32	Montáž a dodávka a stavebního lešení	m2	140	80	11200	13552
33	Demontáž stavebního lešení	m2	140	25	3500	4235
34	Montáž a dodávka geotextilie 200g/m2 za opěrnou zeď	m2	125	125	15625	18906,25
35	Rezerva za zem.práce v souběhu s kabely a jejich ochrana	kpl	1	8800	8800	10648
36					0	0
37					0	0
38	Celkový úklid	kpl	1	5000	5000	6050
39	Odvoz a likvidace stavebních odpadů	t	11	550	6050	7320,5
40	Mimostaveništní doprava	kpl	1	25000	25000	30250
41	Přesun hmot	kpl	1	20000	20000	24200
42	DIO- 30dni	kpl	1	38000	38000	45980
43					590439,5	714431,795
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						