

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

I. Smluvní strany

1. **Název:** Město Jílové u Prahy
sídlo: Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy
zastoupeno: Pavel Pešek - starosta
kontaktní osoba: Josef Zima IT
Ing. Tomáš Kopanica
IČ: 00241326
DIČ: CZ00241326
bankovní spojení: 19-4621111/0100
jako **objednatel**

a

2. **Název:** PROMONT Uherské Hradiště s.r.o.
sídlo: Kněžpole 218, 687 12 Bílovice
zastoupený: Ing. Martin Budař
oprávnění jednat ve věcech technických: Ing. Martin Budař
IČ: 27677443
DIČ: CZ27677443
jako **zhotovitel**

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje, že způsobem a za podmínek vyplývajících z této smlouvy a v mezích platných právních předpisů provede pro objednatele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednaném rozsahu dílo: „**Provedení rekonstrukce dešťové kanalizace v uličce U Parku, Jílové u Prahy**“, která se bude realizovat na pozemku parc. č. 626/25, 626/2, 2026, kat. území Jílové u Prahy. Stavební práce budou realizovány v souladu se zpracovanou dokumentací, zadáním ve výzvě a výkazem výměr. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací dle projektové a zadávací dokumentace, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

III. Prohlášení smluvních stran

Objednatel prohlašuje, že:

- je výlučným vlastníkem nemovitostí, nebo má souhlas majitele k stavbě

- tato smlouva o dílo byla schválena Radou města dne 12. 2. 2018, usnesením číslo 4/2018.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení předmětu díla v rozsahu této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

IV. Místo plnění a termíny

1. Místem plnění je pozemek parc. č. 626/25, 626/2, 2026, kat. území Jílové u Prahy.
2. Termín zahájení prací je stanoven na 2. 3. 2018. Dílo bude nejpozději dokončeno v celém rozsahu a bez závad do 30. 3. 2018.
3. Důvodem prodloužení ukončení díla může být jen posun termínu na žádost SÚS SK– prodloužení termínu bude řešeno zápisem do SD.
4. Za termín dokončení se považuje den, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.

V. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla podle této smlouvy je stanovena cenovou nabídkou zhotovitele takto:

Sjednaná cena za dílo bez DPH	813.127,- Kč
DPH 21%	170.757,- Kč
Celková cena čteně DPH	983.884,-Kč

2. Objednatel se zavazuje uhradit skutečně provedené práce dle položek výkazu výměr po provedené kontrole na stavbě, a to na základě vystavené faktury zhotovitelem. Přílohou této faktury bude přesný soupis dokončených prací za dané období (měsíční fakturace) odsouhlasený objednatelem. Fakturu zašle zhotovitel na sídlo objednatele v počtu 2 pare, v poznámce faktury bude uvedeno „**Provedení rekonstrukce dešťové kanalizace v uličce U Parku, Jílové u Prahy**“. Faktura bude proplacena po předchozím odsouhlasení výkazu výměr provedených a převzatých prací. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a podle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla zejména náklady na materiál, pracovní síly, stroje, zařízení, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla.

4. Případné rozšíření rozsahu díla, včetně navýšení ceny díla bude dohodnuto pouze formou písemného dodatku této smlouvy, snížení ceny a změna termínu bude řešena dohodou a zápisem ve stavebním deníku.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
 - provést dílo ve smyslu této smlouvy podle projektové dokumentace (viz čl. II. této Smlouvy o dílo) a v souladu s platnými právními předpisy,
 - zahájit provádění díla dle této SOD,
 - předat dílo bez vad, řádně a včas,
 - provádět dílo pro objednatele v požadované kvalitě a jakosti, pokud objednatel zjistí při kontrolách opak, ihned upozorní zhotovitele a popíše závadu v kvalitě, jakosti v písemném oznámení a zhotovitel je povinen neprodleně nekvalitní část díla odstranit bez připomínek a nahradit jí způsobem odpovídajícím požadavkům objednatele, termín dokončení díla se o tuto reklamaci v průběhu provádění díla neprodlužuje,
 - archivovat účetní doklady týkající se díla po dobu trvání deseti let.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti (např. vícepráce), které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (pouze z důvodu jejich nepředvídatelnosti), bude neprodleně telefonicky a písemně informovat objednatele. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník, a to ode dne předání a převzetí staveniště (zápis v SD) do ukončení veškerých stavebních prací a předání hotové stavby. Stavební deník musí být trvale přístupný a uložen na místě stavby.
3. Objednatel má právo přístupu na staveniště, a to pouze za doprovodu zástupce zhotovitele (netýká se TDI a pověřených osob objednatele).
4. Termín kontrolních dnů je stanoven vždy po sedmi kalendářních dnech, každé pondělí v 13,30 hod, nebude li ve stavebním deníku určeno jinak.
5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na předmětné stavbě po celou dobu realizace díla, to znamená od okamžiku předání staveniště objednatelem zhotoviteli až do předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
6. Zhotovitel po celou dobu provádění prací zajistí stálou kontrolu stavby, stavebním dozorem či stavbyvedoucím.
7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zajištění stavby pro bezpečnost třetích osob.
8. Zhotovitel zjistí a zajistí všechny inženýrské sítě na vlastní náklady.

9. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené dokumentace a pokynů objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá za jakost provedeného díla podle ustanovení § 2165 a násl. Občanského zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí díla.
11. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem jsou plně k tíži zhotovitele.
12. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení kontroly díla nebo zkoušek, ke kterým ho písemně vyzve zhotovitel 5 pracovních dnů před stanoveným termínem, a na který ho telefonicky upozorní.
2. Objednatel si zajistí oprávněné osoby, kterým bude umožněno vykonávat při realizaci díla technický a autorský dozor. V průběhu stavby budou sledovat, zda práce jsou v souladu se smlouvou a dokumentací stavby, dále podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

VIII. Sankce a pokuty

1. Sankce za ne zahájení provádění díla:
Pokud zhotovitel ne zahájí provádění díla do dvou pracovních dnů ode dne předání staveniště, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neplnění termínů předání a převzetí dokončeného díla:
Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti předem stanovenému termínu předání a převzetí dokončeného díla více jak jeden den, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky do dvou dnů po termínu předání a převzetí díla uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu či nedodělek po sjednané uplynuté dvoudenní lhůtě a za každý další den prodlení.
4. Sankce za nevyklizení staveniště:

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději ve lhůtě do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.

5. Sankce za prodlení s úhradou:

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení s účinností od termínu splatnosti faktury.

6. Obě smluvní strany si sjednávají, že případné sankce budou zúčtovány v rámci vyúčtování za zhotovení díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

- v případě podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli,
- v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovováním díla, a to po dobu delší než 1 týden,
- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 1 týden,
- neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 1 den a následně opakovaně,
- kdy zhotovitel opakovaně provádí dílo v rozporu s požadovanou kvalitou a jakostí, rozhodný je třetí zápis o závadě předaný zhotoviteli
- kdy zhotovitel v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedl nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
- kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s údaji uvedenými v zadávacím řízení veřejné zakázky a bez souhlasu objednatele,
- kdy zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 5 dnů ode dne předání staveniště.

2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky nastávají dnem doručení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

4. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od účinnosti odstoupení.

5. Zhotovitel v případě odstoupení od smlouvy o dílo vyzve písemně objednatele k převzetí části díla, objednatel do 2 pracovních dní zahájí dílčí přijímací řízení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy dobře rozumí, souhlasí s ním a tuto skutečnost svými podpisy stvrzují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Jílovém u Prahy dne 14.2. 2018

.....
Zhotovitel

PROMOVA
Uherské Hradiště
Výstavba občanských sítí
a veřejnopodlažských staveb
PROMOVA Uherské Hradiště s.r.o.
Křesčická 10, 218 01 Uherské Hradiště
tel: 572 545 035 Fax: 572 545 031
IČ: 27137443 DIČ: CZ27137443

.....
Objednatel

ROZPOČET

Stavba: Oprava dešťové kanalizace ul. U Parku Jilové u Prahy

Objekt: SO 01 Dešťová kanalizace

Část:

P.č.	Kód ceníku	Rod položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Doprávka	Cena celkem
Celkový součet							586 239,03	156 890,11	747 229,14
1 Zemní práce							306 839,79	81 385,11	388 224,89
1	221	113107163	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	142,500	236,00	33 630,00		33 630,00
2	221	113107183	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živých tl 150 mm	m2	142,500	129,20	18 411,00		18 411,00
3	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	200,000	57,88	11 538,00		11 538,00
4	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	20,000	41,04	820,80		820,80
5	001	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	56,000	212,80	11 916,80		11 916,80
6	001	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	61,200	166,80	10 208,16		10 208,16
8	001	130001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	82,600	288,80	23 854,69		23 854,88
9	001	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	76,857	124,80	9 591,75		9 591,75
10	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	29,086	18,28	560,78		560,78
11	001	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	76,857	162,40	12 481,58		12 481,58
12	001	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	29,088	40,09	1 168,00		1 168,00
13	001	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	432,588	98,80	42 739,89		42 739,89
14	001	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	432,588	41,52	17 961,05		17 961,05
15	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	152,715	41,12	6 279,64		6 279,64
17	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	152,715	173,20	26 450,24		26 450,24
19	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	152,715	12,00	1 832,58		1 832,58
20	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	270,169	180,00	48 630,42		48 630,42
21	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhněním	m3	93,475	74,32	6 947,06		6 947,06
		58344197	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	t	166,255	250,00		46 563,75	46 563,75
22	001	175101101	Obesypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 ukozeným do 3 m od kraje výkopu	m3	78,980	261,20	20 624,35		20 624,35
23	MAT	583313400	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 pr.	t	142,128	245,00		34 821,36	34 821,36
25	001	181951102	Úprava písně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhněním	m2	142,500	8,40	1 197,00		1 197,00
4 Vodorovné konstrukce							10 308,02		10 308,02
26	271	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	11,280	786,80	8 849,50		8 849,50
27	271	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,680	2 439,00	1 658,52		1 658,52
5 Komunikace							160 769,42		150 769,43
28	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	142,500	123,75	17 634,38		17 634,38
29	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	142,500	123,75	17 634,38		17 634,38
31	221	585145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	142,500	488,00	69 540,00		69 540,00
32	221	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	142,500	27,53	3 923,17		3 923,17
33	221	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	142,500	15,00	2 137,50		2 137,50
34	221	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	142,500	280,00	39 900,00		39 900,00
6 Trubní vedení							57 141,26	75 605,00	132 746,26
35	KP	871360310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého ploskostěrného SN 10 DN 300	m	94,000	28,44	2 673,36		2 673,36
36	MAT	286171250	trubka kanalizační PP SN 10, dl.6m, DN 300	kus	17,000	4 345,00		73 885,00	73 885,00
37	271	877315231R	Montáž víčka z PP DN 150 vč.dodávky	kus	3,000	46,98	140,94		140,94
			Montáž víčka z PP DN 300 vč.dodávky	kus	1,000	494,00	494,00		494,00
38	KP	877360000	Napojení do stávající šachty, vč. vytvarování šachového dna	kpl	1,000	4 850,00	4 850,00		4 850,00
39	KP	877360320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP odboček	kus	3,000	98,00	294,00		294,00
40	MAT	286172070	odbočka PP DN 300/DN150	kus	3,000	580,00		1 740,00	1 740,00
41	271	892381111R	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí DN 250	m	94,000	15,84	1 488,96		1 488,96
42	KP	894410000	Revizní kanalizační prefabrikované šachty DN 1000 vč.poklopu D 400 a šachet.vložek	kus	2,000	23 600,00	47 200,00		47 200,00
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							27 626,60		27 626,60
43	221	919121112R	Asfaltová závluka spar	m	188,000	52,00	9 776,00		9 776,00
44	221	919735113	Řezání stávajícího živého krytu hl do 150 mm	m	188,000	94,85	17 850,60		17 850,60
99 Přesun hmot							37 553,94		37 553,94
45	221	997221551	Vodorovná doprava suší ze sypkých materiálů do 1 km	t	57,000	37,35	2 128,95		2 128,95
46	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suší ze sypkých materiálů	t	513,000	9,45	4 847,85		4 847,85
47	221	997221561	Vodorovná doprava suší z kusových materiálů do 1 km	t	45,030	65,00	2 928,95		2 928,95
48	221	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suší z kusových materiálů	t	405,270	12,00	4 863,24		4 863,24
49	221	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	45,030	230,00	10 356,90		10 356,90
50	221	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	57,000	200,00	11 400,00		11 400,00
51	271	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	10,500	98,10	1 030,05		1 030,05

Pozn.: Upozorňujeme, že v trase kanalizace a vodovodu jsou vedeny silové kabely NN. Dle vyjádření správce o jejich poloze, nepředpokládáme střet stavby s těmito sítěmi. Před zahájením prací je nutné provést vytyčení všech sítí v trase a na jeho základě určit další průběh výstavby.

PROMONT

Liherské Hradiště

Výstavba inženýrských sítí
a vodorovných staveb

PROMONT Liherské Hradiště s.r.o.

Prácheňská 24 271 01 Liherské Hradiště

TEL: 312 545 938 FAX: 312 545 931

IC: 275 27443 DIČ: CZ27527443