

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

I. Smluvní strany

1. **Název:** **Město Jílové u Prahy**
sídlo: Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy
zastoupeno: Mgr. Květou Halanovou – starostkou města
zastoupení ve věcech technických: Josef Zima – investiční technik - TDI
Ing. Tomáš Kopanica – vedoucí OTZM
Ing. Jaroslav Frána - ADP
IČ: 00241326
DIČ: CZ00241326
bankovní spojení: č. účtu: 19-4621111/0100 KB Praha východ, a.s.
jako objednatel

a

2. **Název:** **Stavební sdružení M a V a M, Martin Mašek**
sídlo: Kamenný Přívoz 207, 252 82 Kamenný Přívoz
zastoupený : Martin Mašek
zastoupený ve věcech technických: Moravec Petr
IČ: 12559113
DIČ: CZ 5901240279
bankovní spojení: Č.S. 0382530399/0800
jako zhotovitel

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje, že způsobem a za podmínek vyplývajících z této smlouvy, výzvy k podání nabídek a v mezích platných právních předpisů provede pro objednatele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednaném rozsahu akci: „**Rekonstrukce chodníku, zřízení autobusové zastávky, rekonstrukce IS v ulici Pražská, Jílové u Prahy**“, která bude realizována na pozemku parc. č. 2068/1, 2068/5, 971/4, 2058/8 v katastrálním území Jílové u Prahy. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace vypracované firmou Inženýrské a stavební práce, s.r.o., dle stavebního povolení a výzvy k podání nabídek.

Objednatel se zavazuje, uhradit zhotoviteli za provedené práce cenu díla dle čl. V. této smlouvy.

III. Prohlášení smluvních stran

Objednatel prohlašuje, že:

- tato smlouva o dílo byla schválena Radou města dne 8.4. 2013 č. 11 /2013

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení předmětu díla v rozsahu této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je ulice Pražská – Jílové u Prahy.
2. **Termín splnění předmětu této smlouvy je sjednán nejpozději do 15.7. 2013.** Za termín dokončení se považuje den, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen započít s prováděním díla nejpozději do **13. května 2013.**

V. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **922 768,-Kč** (slovy: devětsetdvacetdvatisícšedesátosm korun českých) včetně 21% DPH.
2. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla zejména náklady na materiál, pracovní síly, stroje, zařízení, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. poplatky, hovorné, kolky, legalizace a vidimace, apod.).
3. Případné rozšíření nebo omezení rozsahu díla může být včetně změny ceny díla a případné změny termínu plnění dohodnuto pouze formou písemného dodatku této smlouvy.
4. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu nejpozději do 10 dnů po dokončení a předání díla. Splatnost této faktury bude 30 dní ode dne jejího doručení objednateli, při předpokladu řádně provedených a odsouhlasených pracích.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
2. Provést dílo ve smyslu této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
3. Předat dílo bez vad, řádně a včas.

4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti (např. vícepráce), které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy (z důvodu jejich nepředvídatelnosti), bude neprodleně informovat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku.
5. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník, a to ode dne předání a převzetí staveniště, které je považováno za zahájení realizace díla. Stavební deník musí být v průběhu stavby trvale přístupný a bude uložen v místě stavby. Do stavebního deníku budou zaznamenány oprávněnými osobami všechny události rozhodné pro realizaci díla.
6. Objednatel má právo kontroly prováděného díla, má právo přístupu na staveniště, a to pouze za doprovodu zástupce zhotovitele (netýká se TDI, ADP). Termín kontrolních dnů je stanoven vždy po sedmi kalendářních dnech, každé pondělí v 14,00 není-li ve stavebním deníku určeno jinak.
7. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na předmětné stavbě po celou dobu realizace díla, to znamená od okamžiku předání staveniště objednatelem zhotoviteli až do předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
8. Zhotovitel po celou dobu provádění prací zajistí stálou kontrolu stavby, stavebním dozorem či stavbyvedoucím.
9. Zhotovitel zjistí a zajistí všechny inženýrské sítě, zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, zajištění stavby pro bezpečnost třetích osob.
10. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené dokumentace, požadavků příslušných úřadů a institucí, stavebního úřadu a pokynů objednatele.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel v rámci předání staveniště předá zhotoviteli 2 paré PD stavby a stavební povolení k této stavbě se všemi platnými přílohami – je-li vydáno.
2. Úhrady spotřebované elektrické energie a vody jsou započteny do ceny díla v nabídce na stavební práce.
3. Objednatel TDI a ADP je povinen dostavit se na vyzvání k provedení kontroly díla nebo zkoušek ke kterým ho vyzve zhotovitel zápisem ve stavebním deníku 5 pracovních dnů před stanoveným termínem.
4. Objednatel si zajistí oprávněné osoby, kterým bude umožněno vykonávat při realizaci díla technický dozor (TDI + ADP – viz záhlaví této smlouvy) nebo určí náhradníka. V průběhu stavby budou sledovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a

jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní objednatel zhotovitele zápisem do stavebního deníku.

VIII. Sankce a pokuty

1. V případě, že by se zhotovitel ocitl bez zavinění objednatele v prodlení s předáním díla a dílo by neodevzdal v termínu podle v čl. IV. smlouvy, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle vystavené faktury, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení platby.
3. Zhotovitel odpovídá za jakost provedeného díla podle ustanovení § 560 obchodního zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí díla.
4. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem jdou plně k tíži zhotovitele.
5. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem v platném znění a obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy dobře rozumí, souhlasí s ním a tuto skutečnost svými podpisy stvrzují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jenom potvrzeném originále.
4. Každá ze smluvních stran má možnost odstoupit od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy o dílo.
5. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje také nesplnění dohodnutých časových termínů zahájení či nedokončení díla dle harmonogramu prací.

V Jílovém u Prahy dne12..04..2013..

.....
 Zhotovitel
 STAVEBNÍ SDRUŽENÍ
 M & V & M
 MARTIN MAŠEK
 252 82 Kamenný Přívoz 207
 Tel.: +420 274 817 399, Mobil: +420 602 320 807

.....
 Objednatel

