

SMLOUVA O DÍLO č. 032013

uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění

Smluvní strany:

1. Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 00232904 DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou města

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Vrbata, tel: 737246072

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. Sypos-stavby s.r.o.

se sídlem U trati 118, Týnec nad Sázavou 257 41

IČ: 61683043 DIČ: CZ61683043

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze2, Slezská 9, spis. C, zn. 37 422

jednající Ing. Jindřichem Petráškem

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jindřich Petrášek, tel: 603466769

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v kompletním zateplení souboru budov mateřské školy nazvané „**Snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy**“ v Týnci nad Sázavou, podle Dokumentace k žádosti o dotaci ze srpna 2012, Energetického auditu ze srpna 2012, průkazu energetické náročnosti objektu z ledna 2013 a Prováděcí dokumentace v rozsahu daném Cenovou nabídkou zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č.1, č.2 a č.3 této smlouvy.

Dílo zahrnuje především:

- výměnu veškerých dveří a oken budov
- zateplení fasády
- zateplení střechy s PVC folií
- nástavba a oplechování atiky
- zateplení soklu a základů
- terénní úpravy a okapový chodník

1.2. Budovy mateřské školy jsou postaveny na pozemku parc.č. st. 1274 - zastavěná plocha a pozemku parc.č. st. 1284 - zastavěná plocha, nacházející se v katastrálním území Týnec nad Sázavou, zapsaném na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel na své náklady zajistí dokumentaci skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních (v tištěné a digitální podobě).

6.

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb. a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přílehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Článek II. Čas plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

2.1.1. Zahájení stavby

dnem podpisu smlouvy o dílo

2.1.2. Výměna oken a dveří včetně finálního vnitřního začištění a veškeré práce v interiéru do 35 dnů ode dne účinnosti smlouvy (50% celkové délky realizace dle nabídky)

2.1.3. Zateplení obvodových stěn, soklu a základu

do 77 dnů ode dne účinnosti smlouvy (80% celkové délky realizace dle nabídky)

2.1.4. Zateplení a hydroizolace střešní konstrukce

do 35 dnů ode dne účinnosti smlouvy (90% celkové délky realizace dle nabídky)

2.1.5. Dokončení díla-stavby

do 89 dnů ode dne účinnosti smlouvy (100% celkové délky realizace dle nabídky)

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. V předmětném protokolu zhotovitel prohlásí, že dílo je prosté jakýchkoliv vad a nedodělků, odpovídá sjednanému rozsahu, kvalitě a je vybudováno z materiálu nejvyšší jakosti. V takovém případě objednatel v protokolu písemně potvrdí, že dílo přijímá.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci býti pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy objektivně brání rádnému provedení díla trvají - např. pokles teploty pod 5° C.

2.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo nevykazující žádné vady ani nedodělky převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 27.6.2013:

Cena díla bez DPH činí celkem 7 960 895 Kč

(slovy: sedm milionů devět set šedesát tisíc osm set devadesát pět korun českých korun českých)
DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Zvýšení sjednané ceny díla je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli na základě třech daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem takto:

- i) první daňový doklad ve výši 1 871 748 Kč plus DPH vystaví zhotovitel a zašle či předá objednateli po dokončení výměny oken a dveří a všech prací v interiéru dle článku II. odst. 2.1.2. poté, co objednatel písemně potvrdí, že tato část díla byla provedena bez vad a nedodělků, se splatností 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu,
- ii) druhý daňový doklad ve výši 4 159 886 Kč plus DPH vystaví zhotovitel a předá či zašle objednateli po dokončení zateplení stěn, soklu a základů na předmětu díla dle článku II. odst. 2.1.3. a poté, co objednatel písemně potvrdí, že tato část díla byla provedena bez vad a nedodělků, se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury,
- iii) třetí daňový doklad ve výši 1 516 898 Kč plus DPH vystaví zhotovitel a předá či zašle objednateli po dokončení zateplení a hydroizolace střešní konstrukce na předmětu díla dle článku II. odst. 2.1.4. a poté, co objednatel písemně potvrdí, že tato část díla byla provedena bez vad a nedodělků, se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury,
- iv) čtvrtý daňový doklad vystaví zhotovitel ve výši zbývajících 412 363 Kč plus DPH z celkové ceny díla a zašle či předá objednateli po dokončení díla dle článku II. odst. 2.1.5. a jeho protokolárním předání objednateli, kdy objednatel písemně potvrdí, že dílo je provedeno bez vad a nedodělků. Právo vystavit třetí daňový doklad vzniká podpisem protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém bude stvrzeno, že dílo je bez vad a nedodělků odsouhlaseným zástupci obou smluvních stran a po předání všech požadovaných a s prováděním stavby souvisejících dokladů a po uvedení prostor tvořící staveniště do původního stavu (článek VI. odst. 3 a odst. 4 Smlouvy). Pro závěrečný daňový doklad se sjednává lhůta splatnosti 30 dnů ode dne jeho vystavení.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.5. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.6. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch areálu mateřské školy, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy

nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.11. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.12. Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

4.13. Zhotovitel je povinen označit stavbu informační cedulí se základními údaji o stavbě.

4.14. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.15. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.16. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.17. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.18. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.19. Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat částečně za provozu školky, nesmí zhotovitel nad míru přiměřenou poměrům při provádění prací omezit provoz školky. Provádění prací bude koordinováno s vedením školky.

4.20. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

4.21. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při kolaudačním řízení.

4.22. Zhotovitel navrhne barevné řešení fasády a střechy. Barevné řešení bude ladit s okolní zástavbou v areálu školy a školky. Okna a dveře budou v bílé barvě.

Článek V. Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění v případě, že je prosté všech vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo v řádném stavu, bez vad a nedodělků, plně funkční. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

Článek VII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatel. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud objednatel je v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII.

Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku na řádné provedení díla včetně všech zařizovacích předmětů v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního a bezvadného díla objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX. Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s:

- i) prováděním díla dle jednotlivých etap uvedených v článku II. odst. 2.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty stavebních prací účtovaných za tu kterou etapu díla. a to za každý den prodlení až do splnění závazku
- ii) předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů po doručení jeho vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti

vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem přidělení dotace objednateli z programu OPŽP (výzva 44, prioritní osa 3, oblast podpory 3.2.1) na financování sjednaného předmětu díla a to v termínu do 31.7.2013. Nebude-li v tomto termínu dotace přidělena, dohodly se smluvní strany, že smlouva pozbývá platnosti.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

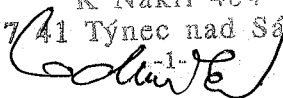
Příloha:

- č. 1 Zadávací dokumentace
- č. 2 Technická specifikace
- č. 3 Cenová nabídka

V Týnci nad Sázavou dne 1.8.2013

dne 1.8.2013.

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou



Mgr. Martin Kadrnožka
starosta
Město Týnec nad Sázavou

objednatel

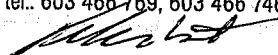
SYPOS - STAVBY s.r.o.

U Trati 118, 257 41 Týnec nad Sázavou

tel.: 603 466 769, 603 466 746

IČ: 616 83 043 DIČ: CZ61683043

tel.: 603 466 769, 603 466 746



Ing. Jindřich Petrášek
jednatel

zhotovitel

ROZPOČET						
Stavba:		Rekonstrukce obvodového pláště MŠ Týnec nad Sázavou				
REKAPITULACE						
						361 031
		Zemní práce				3 344 928
		Úpravy povrchu - zateplení obvodového pláště				345 788
		Sádrokartonové konstrukce				318 326
		Ostatní konstrukce a práce				366 683
		Lešení				9 138
		Přesun hmot				87 245
		Izolace proti vodě				29 500
		Zdravotní technika				1 487 398
		Zateplení střechy				199 275
		Konstrukce klempířské				1 159 725
		Konstrukce truhlářské				34 500
		Zámečnické konstrukce				47 909
		Malby				169 450
		Hromosvod				
						7 960 895
		součet				1 671 788
		DPH 21 %				9 632 683
		CENA vč. DPH				
K/P	Položka	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
001		Zemní práce				361 031
	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3.	m3	291,55	380,00	110 787
	596811221	Montáž betonových dlaždic - OKAPOVÝ CHODNÍK	m2	145,77	180,00	26 239
	001-01	Dodávka betonových dlaždic - OKAPOVÝ CHODNÍK	m2	158,00	242,50	38 315
	916561111	Montáž záhonových obrubníků	m	485,91	209,00	101 555
	001-02	Dodávka záhonových obrubníků	m	525,00	55,00	28 875
	451541111	Zásyp rýh zeminou	m3	291,55	127,80	37 260
	001-03	Úprava terénu	kpl	1,00	18 000,00	18 000
006		Úpravy povrchu - zateplení obvodového pláště				3 344 928
	311233122	Nadezdívka atiky	m3	55,45	4 160,00	230 655
	006-01	Omítka atiky	m2	225,22	194,00	43 692
	006-02	Zazdívka oken	m3	13,52	4 160,00	56 243
	006-03	D + M překladů l = 3,5 m	kus	12,00	1 009,66	12 116
	006-04	Omítka vnitřní - štuková	m2	48,30	256,00	12 365
	006-05	Vnější omítka	m2	48,30	194,00	9 370
	622711623	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS NEO tl 160 mm s hmoždinkami - STĚNY	m2	977,87	516,48	505 046
	622711623	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS NEO tl 80 mm s hmoždinkami - STĚNY	m2	117,40	380,00	44 611
	622711623	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerální vaty tl 80 mm s hmoždinkami - PODHLED	m2	99,45	475,86	47 326
	622711623	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS NEO tl 120 mm s hmoždinkami - STĚNY	m2	287,03	424,00	121 702
	006-06	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerální vaty tl 160 mm s hmoždinkami - STĚNY	m2	241,90	911,65	220 524
	622712119	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 120 mm s hmoždinkami s plastovým trnem - sokl	m2	465,64	630,42	293 549
	622712118	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým trnem - sokl	m2	142,78	570,28	81 427
	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	1 990,72	30,00	59 722
	006-07	D+M mozaiková omítka	m2	193,47	558,05	107 966
	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů fólií při realizaci stavby	m2	370,94	31,65	11 740
	620471811	Nátěr základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky	m2	2 013,12	31,65	63 715
	620471831	Nátěr základní penetrační - na stáv. povrch	m2	2 332,07	15,83	36 917
	620471152	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená	m2	1 819,65	271,09	493 289

Příloha
3

620471911	Vyrovnaní podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem - přestěrkování	m2	2 428,07	224,67	545 514
622751326	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 163 mm vč ukotvení a vyrovnání	m	461,07	86,00	39 652
622752135	KZS lišta rohová soklová PVC s tkaninou a okapničkou	m	443,03	58,03	25 707
622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	872,93	33,76	29 470
622753211	KZS lišta dilatační rohová - K 12	m	186,30	221,55	41 275
622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	1 716,80	49,60	85 153
622756111	KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou, paratepni	m	193,65	66,50	12 878
006-08	D + M obložení deskami OSB tl. 15 mm vč. dodávky desky	m2	346,53	326,97	113 303
008	Sádrokartonové konstrukce				345 788
008-01	SDK podhled vč. podkladního roštu	m2	459,31	680,00	312 333
008-02	D + M parozábrany	m2	459,31	65,00	29 855
008-03	Rozebrání a zpětná montáž otvoru do podhledu pro zhotovení foukané izolace	kpl	1,00	3 600,00	3 600
009	Ostatní konstrukce a práce				318 326
009-01	Bourání obkladu z osinkocementových desek	m2	241,90	55,00	13 304
978036131	Otlučení a vyspravení omítek vnějších z 20%	m2	1 990,72	65,00	129 397
979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	42,00	226,00	9 492
979081121	km	t	420,00	16,67	7 001
979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	42,00	236,00	9 912
979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	420,00	19,20	8 064
979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	23,70	1 290,00	30 573
979098232	Poplatek za uložení NEBEZPEČNÉHO odpadu na skládce (skládkovné)	t	18,30	2 300,00	42 090
009-02	Úklid staveniště	sb	1,00	8 260,00	8 260
009-03	Demontáž podhledu - dřevovláknité desky vč. skelné tkaniny	m2	459,31	80,00	36 745
009-04	Úprava stávajícího osvětlení (demontáž před odstraněním stávajícího podhledu a zpětná montáž po montáži nového podhledu)	kpl	1,00	18 360,00	18 360
009-05	Demontáž prken	m2	104,63	49,00	5 127
099	Lešení				366 683
941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m vč. podlahy	m2	1 922,82	33,00	63 453
941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 768,46	29,00	167 285
941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m vč. podlahy	m2	1 922,82	22,38	43 033
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 922,82	11,60	22 305
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	5 768,46	8,90	51 339
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 922,82	6,90	13 267
941-01	Ochrana vstupů při realizaci stavby	soub	1,00	6 000,00	6 000
099	Přesun hmot				9 138
999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	12,50	731,00	9 138
711	Izolace proti vodě				87 245
711-01	D + M nopové folie	m2	437,32	150,00	65 598
711-02	D + M geotextilie	m2	437,32	40,00	17 493
998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě v objektech v do 12 m	%	830,91	5,00	4 155
722	Zdravotní technika				29 500
722-01	Demontáž vpustí	kus	10,00	200,00	2 000
722-02	Montáž vpustí	kus	10,00	2 750,00	27 500
0061	Zateplení střechy				1 487 398
712-01	Dodávka hydroizolace PVC folií	m2	1 507,50	306,00	461 295
712-02	Montáž hydroizolace PVC folií	m2	1 310,87	150,00	196 631
712-03	Montáž tepelné izolace - volně položená	m2	2 036,20	27,50	55 996
712-04	Dodávka tepelné izolace EPS 100S tl. 100 mm	m2	1 099,55	110,00	120 950

712-05	Dodávka tepelné izolace EPS 70S tl. 200 mm	m2	867,28	220,00	190 802
712-06	Dodávka tepelné izolace EPS 70S tl. 140 mm	m2	232,26	154,00	35 769
712-07	D + M foukané izolace mezi vazníky tl. 140 mm	m2	85,50	212,50	18 169
712-08	Montáž tepelné izolace - mezi vazníky	m2	459,31	60,00	27 559
712-09	Dodávka tepelné izolace - min. vata tl.360 mm	m2	496,05	234,00	116 077
712-10	Montáž izolace atiky	m2	155,09	532,00	82 508
712-11	Dodávka izolace atiky - polystyrén tl. 50 mm	m2	167,50	55,00	9 213
712-12	Montáž izolace atiky - svislá	m2	137,68	532,00	73 246
712-13	Dodávka izolace atiky - polystyrén tl. 80 mm	m2	148,69	88,00	13 085
712-14	Očištění a oprava střechy	m2	1 018,10	15,00	15 272
998712202	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech v do 12 m	%	14 165,69	5,00	70 828
764	Konstrukce klempířské				199 275
764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	204,17	33,00	6 738
764430840	Demontáž oplechování atiky	m	450,00	33,00	14 850
764-01	Odvoz vč likvidace klemp. prvků	soubor	1,00	2 816,00	2 816
764711116	Oplechování parapetu Lindab	m	193,65	210,10	40 686
764530520	Oplechování atiky RŠ 330	m	147,00	188,10	27 651
			147,00		0
					0
764530560	Oplechování atiky RŠ 660	m	302,14	321,20	97 046
998764202	m	%	1 897,86	5,00	9 489
766	Konstrukce truhlářské				1 159 725
766-01	D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů jednokřídle sklápěcí a otevírací	ks	20,00	4 667	65 338
	povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			1400,10	0
	kování s mikroventilací			3 266,90	0
	zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 1170/1770 (1030)				0
766-02	D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů dvoukřídle sklápěcí a otevírací	ks	17,00	9 142	108 790
	povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			2742,60	0
	kování s mikroventilací			6 399,40	0
	zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 2350/1770 (1030)				0
766-03	D+M vč. zednického zapravení - dveře s nadsvětlíkem venkovní z plastových profilů dvoukřídle otočné dovnitř včetně zárubně a dorazu u prahu	ks	6,00	9 689	40 694
	povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			2906,70	0
	kování dle výběru investora, zámek bezpečnostní			6 782,30	0
	zasklení izolačním trojsklem $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	dveře 1330/2100+700				0
766-04	D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů dvoukřídle sklápěcí a otevírací	ks	6,00	12 335	51 807
	povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			3700,50	0
	kování s mikroventilací			8 634,50	0
	zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 2350/2360 (440)				0
766-05	D+M vč. zednického zapravení - dveře s nadsvětlíkem venkovní z plastových profilů dvoukřídle otočné ven včetně zárubně a dorazu u prahu	ks	3,00	28 630	60 123
	povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			8589,00	0
	kování dle výběru investora zámek bezpečnostní			20 041,00	0
	zasklení izolačním trojsklem $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	dveře 1850/2100+300				0
766-06	D+M vč. zednického zapravení - dveře s nadsvětlíkem venkovní z plastových profilů dvoukřídle otočné ven včetně zárubně a dorazu u prahu	ks	2,00	26 841	37 577

		povrhová úprava vnitřní a vnější dle výběru investora			8052,30	0
		kování dle výběru investorem zámeček bezpečnostní			18 788,70	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		dveře 1530/2100+300				0
766-07		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů dvoukřídlé sklápěcí a otevírací	ks	1,00	6 283	4 398
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			1884,90	0
		kování s mikroventilací			4 398,10	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		okno 1500/1500 (700)				0
766-08		D+M vč. zednického zapravení - balkónová sestava :	ks	2,00	15 702	21 983
		- okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací			4710,60	0
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			10 991,40	0
		kování s mikroventilací				0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		D+M vč. zednického zapravení - okno 1500/1500 (700)				0
		- dveře venkovní z plastových profilů jednokřídlé otočné ven včetně zárubně a dorazu u prahu				0
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora				0
		kování dle výběru investorem zámeček bezpečnostní				0
		zasklení izolačním trojsklem $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		dveře pravé, otevíravé dovnitř 800/2200				0
766-09		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů tříkřídlé sklápěcí	ks	4,00	7 911	22 151
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			2373,30	0
		kování s mikroventilací			5 537,70	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		okno 3000/800 (1400)				0
766-10		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací	ks	1,00	4 033	2 823
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			1209,90	0
		kování s mikroventilací			2 823,10	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		okno 1180/1440 (700)				0
766-11		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů dvoukřídlé sklápěcí a otevírací	ks	1,00	6 624	4 637
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			1987,20	0
		kování s mikroventilací			4 636,80	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		okno 1750/1440 (700)				0
766-12		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací	ks	20,00	4 911	68 754
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			1473,30	0
		kování s mikroventilací			3 437,70	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		okno 1100/1700 (900)				0
766-13		D+M vč. zednického zapravení - sestava oken s nadsvětlíky z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací	ks	2,00	35 799	50 119
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			10739,70	0
		kování s mikroventilací			25 059,30	0
		zasklení izolačním trojsklem $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		sestava oken 4800/2200+400				0
766-14		D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací	ks	18,00	5 217	65 734
		povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			1565,10	0

	kování s mikroventilací			3 651,90	0
	zasklení izolačním trojsklem U=0,9 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	sestava oken 1100/1900 (700)				0
766-15	D+M vč. zednického zapravení - balkónová sestava :	ks	2,00	13 003	18 204
	- okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí a otevírací			3900,90	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			9 102,10	0
	kování s mikroventilací				0
	zasklení izolačním trojsklem U=0,9 W/m ² K				0
	okno 900/1500 (700)				0
	- dveře venkovní z plastových profilů jednokřídlé otočné ven				0
	včetně zárubně a dorazu u prahu				0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora				0
	kování dle výběru investorem zámeček bezpečnostní				0
	zasklení izolačním trojsklem U=1,0 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	D+M vč. zednického zapravení - dveře pravé, otevíravé				0
	dovnitř 800/2200				0
766-16	okno z plastových profilů jednokřídlé sklápěcí	ks	2,00	2 187	3 062
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			656,10	0
	kování s mikroventilací			1 530,90	0
	zasklení izolačním trojsklem U=0,9 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 560/800 (1470)				0
766-17	D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů	ks	1,00	3 031	2 122
	jednokřídlé sklápěcí a otevírací			909,30	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			2 121,70	0
	kování s mikroventilací				0
	zasklení izolačním trojsklem U=0,9 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 1150/870 (1540)				0
766-18	D+M vč. zednického zapravení - okno z plastových profilů	ks	1,00	6 920	4 844
	dvoukřídlé sklápěcí a otevírací			2076,00	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			4 844,00	0
	kování s mikroventilací				0
	zasklení izolačním trojsklem U=0,9 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	okno 1800/1500 (700)				0
766-19	D+M vč. zednického zapravení - dveře z plastových profilů	ks	4,00	13 968	39 110
	venkovní levé			4190,40	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			9 777,60	0
	kování dle výběru investora, zámeček bezpečnostní				0
	zasklení izolačním trojsklem U=1,0 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	dveře 800/1970				0
766-20	D+M vč. zednického zapravení - dveře z plastových profilů	ks	1,00	13 968	9 778
	venkovní pravé			4190,40	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			9 777,60	0
	kování dle výběru investora, zámeček bezpečnostní				0
	zasklení izolačním trojsklem U=1,0 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	dveře 800/1970				0
766-21	D+M vč. zednického zapravení - dveře z	ks	2,00	15 360	21 504
	plastových profilů venkovní levé s nadsvětlíkem			4608,00	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			10 752,00	0
	kování dle výběru investora, zámeček bezpečnostní				0
	zasklení izolačním trojsklem U=1,0 W/m ² K				0
	interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
	dveře 800/2500				0
766-22	D+M vč. zednického zapravení - dveře z plastových profilů	ks	1,00	13 951	9 766
	venkovní levé			4185,30	0
	povrhová úprava vnitřní i vnější dle požadavku investora			9 765,70	0
	kování dle výběru investora, zámeček bezpečnostní				0

		zasklení izolačním trojsklem $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$				0
		interiér. a exter. páska napojovací spáry				0
		dveře 900/2100				0
766-23		Demontáž oken, dveří a parapetů vč likvidace	m2	395,61	790,92	312 896
		395,61		395,61		0
766-24		D+M parapet vnitřní plast š. 150mm	m	180,73	174,22	31 487
		180,73		180,73		0
766-25		Doprava oken, dveří a doplňků	soubor	1,00	26 154,80	26 155
998766202		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	10 838,55	7,00	75 870
767		Zámečnické konstrukce				34 500
767-01		Oprava žebříku vč. nátěru	kpl	1,00	6 500,00	6 500
767-02		Úprava zábradlí	kpl	1,00	28 000,00	28 000
784		Malby				47 909
784453351		Malba ostění, nadpraží po montáži oken směsí HET tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací	m2	575,04	45,00	25 877
		(858,4*0,6)+60		575,04		0
784-02		Malba sdk pohledu	m2	459,00	48,00	22 032
999		Hromosvod				169 450
799001		Demontáž hromosvodu	kpl	1,00	164 850,00	164 850
799002		Montáž hromosvodu vč. revize	kpl	1,00	4 600,00	4 600
		Objekt celkem				7 960 895
Dne 27.6.2013		Ing. Jindřich Petrášek - jednatel společnosti				

SYPOS - STAVBY s.r.o.

U Trati 118, 257 41 Týnec nad Sázavou
tel.: 603 466 769, 603 466 746
IČ: 616 83 043 DIČ: CZ61683043
tel.: 603 466 769, 603 466 746