

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Obec Hořesedly
270 04 Hořesedly č.p. 92
Zastoupená starostkou Jiřinou Milerovou ve věcech smluvních
zastoupená ing. Jaromír Hadrava ve věcech technických
IČ: 00243710
bank.spojení : 0540599309/0800, Česká spořitelna a.s.
- 1.2. Zhotovitel: NÁZEV MARTIN KUBELKA
SIDLO J. Vrchlického 2634, 438 01 Žatec
ZASTOUPENÁ ve věcech smluvních Martin Kubelka
ZASTOUPENÁ ve věcech technických Martin Kubelka
IČO: 61359793 DIČ: CZ6701061092
BANKOVNÍ SPOJENÍ: 78-6620970267/0100

II.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je zhotovení akce : „Oprava a výstavba chodníků v obci Hořesedly“ v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou projektovou kanceláří S+F Karel Parolek.
- 2.2. Součástí díla je geometrické zaměření skutečného provedení, tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti, revizní zpráva, předání atestů použitých materiálů a odvoz přebytečného materiálu na skládku.
- 2.3. Stručná specifikace prací:
- výstavba dešťová kanalizace
- rekonstrukce vjezdů a přechodů
- výstavba nových chodníků

výměry jednotlivých položek, specifikace materiálu a další – viz. příložený výkaz výměr a projektová dokumentace v elektronické podobě

III.

Termín provedení

- I. Etapa
Předpokládané zahájení výstavby : 01.09.2012
Limitní termín dokončení stavby : 31.11.2012
- SO 01 Chodník levá strana (směr ze středu obce)
 - SO 03 Chodník pravá strana (směr ze středu obce)

II. Etapa

- Předpokládané zahájení výstavby : 01.09.2013
Limitní termín dokončení stavby : 31.11.2013
- SO 02 Chodník pravá strana (kolem Policie)

- SO 03 Chodník levá strana (směr ze středu obce)

III. Etapa

Předpokládané zahájení výstavby : 01.09.2014
Limitní termín dokončení stavby : 31.11.2014

- SO 01 Chodník pravá strana (směr ze středu obce)

V případě, že objednatel bude disponovat potřebným množstvím finančních prostředků pro uskutečnění dalších etap veřejné zakázky, může písemně požádat zhotovitele v termínu do 31.5. kalendářního roku o změnu termínu plnění veřejné zakázky, případně vyhotovení veřejné zakázky pouze ve dvou termínech.

Zároveň si objednatel vyhrazuje právo, že pokud nebude disponovat potřebnými finančními prostředky k dokončení celé veřejné zakázky, toto oznámí zhotoviteli do 31.5. kalendářního roku. Zakázka bude ukončena a smlouva o dílo změněna dodatkem a nebo bude ukončení díla posunuto na jiný termín realizace, a smlouva o dílo taktéž změněna dodatkem. Všechny dodatky musí být odsouhlaseny a podepsány objednatелеm a zhotovitelem. Zadavatel si vyhrazuje právo na plnění po etapách z důvodu získání příslušných finančních prostředků a dále si vyhrazuje právo od realizace veřejné zakázky odstoupit bez jakýchkoli sankcí v případě, že nebude disponovat příslušnými finančními prostředky.

IV.

Cena za dílo

4.1. Cena za dílo vychází z oceněného výkazu prací a dodávek a z výběrového řízení a ze specifikace prací pro jednotlivé etapy a číni:

I.	ETAPA	Kč
II.	ETAPA	Kč
III.	ETAPA	Kč
	dle nabídky	Kč
	CELKEM	Kč
	DPH 20%	Kč
	CELKEM, VČETNĚ DPH 20 %	5 387 466,60

V.

Platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy. Dílčí faktury v rámci etapy plnění budou vystaveny měsíčně po skutečném provedení prací odsouhlasených a převzatých objednatелеm. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury v rámci etapy až do výše 90% fakturované ceny. Zbývající část 10% z fakturované ceny uhradí objednatel jako zádržné zhotoviteli takto:

- 5% po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu při ukončení díla v rámci jedné etapy
 - zbylých 5% zádržného 18 měsíců po uvolnění prvních 5% zádržného
- Splatnost všech vystavených faktur činí 60 dnů.

VI.

Způsob provádění díla

- 6.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla postupovat s odbornou péčí při dodržování všeobecně závazných předpisů a norem.
- 6.2. Zhotovitel provádí dílo po dobu realizace na své náklady a na vlastní nebezpečí.
- 6.3. Objednatel se zavazuje předat staveniště v rozsahu vyznačeném v projektové dokumentaci proslá všech faktických a právních vad. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 6.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat nečistoty vzniklé jeho stavební činností. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí pracovní a ochranné prostředky svých zaměstnanců a dodrží všechny předpisy a právní normy vztahující se podle stavebního řádu k vykonané práci. Dále provede proškolení svých pracovníků z bezpečnostních a požárních předpisů a bude dbát o dodržování těchto předpisů u svých pracovníků při provádění prací na výše uvedené stavbě. Za dodržování bezpečnostních předpisů svými pracovníky při stavbě ručí v plném právním rozsahu bezvýhradně zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel nese odpovědnost za škody na prováděném díle po dobu výstavby až do doby předání díla objednateli, resp. odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel zajistí na své náklady pojištění zhotovovaného díla po dobu provádění díla. Veškeré škody způsobené zcizením či poškozením na celku či části realizovaného díla je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvést dílo do původního stavu, tzn. opravit poškozený či dodat nový materiál, část díla.
- 6.6. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svého pracovníka všech kontrol, zkoušek a testů.
- 6.7. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací až do jejich ukončení stavební deník, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, časového postupu prací a jejich jakosti, odělylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění.
- 6.8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků.
- 6.9. Jestliže objednatel odmítne dodávku převzít, sepiší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí. Účastníci se mohou dohodnout o samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

VII.

Záruka za dílo

- 7.1. Záruční doba činí 60 měsíců. Tato lhůta se počítá od podpisu zápisu o odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem v rámci jednotlivé etapy.
- 7.2. V případě reklamace vady předmětu díla objednatel tuto reklamaci uplatní písemnou formou.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VIII.

Ostatní ujednání

- 8.1. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy mezi objednatel a zhotovitelem podmínkami na provedení stavebních prací a ustanovením Obchodního zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy řádně překontroloval předanou projektovou dokumentaci, řádně prověřil místní podmínky na staveništi a veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 8.3. V případě, že dojde v průběhu díla ke změnám, které nebylo možno v uzavření smlouvy předpokládat, nebo jsou vyžádány objednatelem – projednají smluvní strany předem změnu formou dodatku.

Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Datum: 16. 7. 2012



OBEC HOŘESEDLY
IČ: 00243710

objednatel

~~MARTIN KUBEČKA
pozemní a vodní stavby
J. Vrchlického 664, Zaječ
IČO: 61359793, IČ DIČ: CZ6701061092
tel.: 779065200~~

zhotovitel

Přílohy:

- oceněný výkaz výměr