

Číslo smlouvy objednatele: **69/13**

Číslo smlouvy zhotovitele: 022/2013

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel: **MĚSTO JESENICE**
sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice
zastoupený: Bc. Janem Polákem, starostou města
IČ: 00243825
DIČ: CZ00243825
bank. spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 190607857, kód banky: 0300

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: DROPS GROUP a.s.
sídlo: Oráčovská 416, 270 33 Jesenice
jednající: Zdeněk Učík – předseda představenstva
IČ: 276 410 66
DIČ: CZ27641066
bank. spojení: ČSOB Rakovník a.s.
č. účtu: 213013227/0300
společnost zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Měst.soudem v Praze, oddíl B, vložka 1153

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Význam a účel smlouvy

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon“), aby se stal zhotovitelem díla: „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36“ financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést dílo podle této smlouvy o dílo a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti na objektu DPS Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36 v Jesenicích, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budovy a ve výměně výplní otvorů. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací a projektové dokumentaci.
2. Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 10439625, se kterou byl zhotovitel seznámen a kterou v potřebném počtu výtisků obdržel.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
 - zajistit odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu, dle platných právních předpisů a předání evidenčního listu pro přepravu nebezpečného odpadu objednateli;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí provádění průběžné fotodokumentace především všech zakrývaných částí stavby a za každý objekt ji předá v digitální podobě na samostatném CD nebo DVD současně s předávanou fakturou za příslušnou etapu;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě;
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané PD. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

5. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

Místo stavby:

Kraj: Středočeský

Obec: Jesenice

Místo plnění: Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36, 270 33 Jesenice

6. Předmětem díla této SOD jsou dále činnosti, které má zhotovitel zahrnutý v ceně díla:

- 6.1. Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných objektů. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - 6.2. Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
 - 6.3. Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
7. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny jiné změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je nebezpečný pro zdraví nebo životní prostředí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele.
 8. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
 9. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace (nezbytné pro řádné dokončení díla), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh cen díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli nebo zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuté.
 10. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
 11. Předmět díla zahrnuje všechny stavební práce a dodávky, jež jsou obsaženy alespoň v jednom z dokumentů zahrnujících tuto SOD včetně příloh a projektové dokumentace. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

**III.
Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši (vč. rozpočtové rezervy):

Celková cena bez DPH	7 486 009 Kč
DPH	1 129 832 Kč
Celková cena včetně DPH	8 615 841 Kč

2. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 20.11.2013, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (resp. uchazečem oceněný výkaz výměr).
3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
4. Cena díla uvedená v této smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla.
5. V celkové ceně díla je zahrnuta i rozpočtová rezerva, kterou byl zhotovitel povinen zahrnout dle zadávací dokumentace do cenové nabídky. Rozpočtová rezerva bude použita pouze v případě prací, které nebylo možné před zahájením stavby objektivně předpokládat.
6. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
- a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;
 - b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností;
 - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).

**IV.
Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po dokončení každé jednotlivé etapy díla a jejím předání objednateli. O předání každé etapy díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit za dokončení a předání celého díla, přičemž o předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami (Konečný protokol).
4. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
5. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 536/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a také kopie protokolu o předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (etapy díla) a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
6. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36“.
7. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu - faktury, na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
8. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to tak dlouho, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.
9. Přílohou faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu objednatele.
10. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
11. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

**V.
Doba provádění díla**

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: **1. 2. 2014**
2. Předpokládaný termín dokončení stavby: **31. 7. 2014**
3. Realizace díla je rozdělena do následujících etap:
I. etapa - Zahájení 1. 2. 2014
Ukončení 30. 4. 2014

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

Předmětem plnění I. etapy projektu je zateplení vodorovných konstrukcí, které lze realizovat zevnitř. Jedná se o zateplení šikmých střech, stropů nad posledním nadzemním podlažím, resp. podlah nevytápěné půdy a veškeré s tím související práce, jako je např. vytvoření pochozích ploch z dřevěného roštu a OSB desek, provedení sádrokartonových podhledů apod.

Podmínkou plnění této etapy je, že stavební práce v prostorech bytu v podkroví objektu čp. 405 nebudou trvat déle než 30 dnů.

II. etapa - Zahájení 20. 3. 2014

Ukončení 11. 4. 2014

Předmětem plnění II. etapy projektu je výměna zbývajících původních otvorových výplní. Jedná se o demontáž původních otvorových výplní a následné osazení nových oken a vchodových dveří (včetně příslušenství) a vnitřních parapetů. Nově instalované otvorové výplně budou řádně zednický začištěny a bude provedena výmalba.

III. etapa - Zahájení 1. 4. 2014

Ukončení 31. 5. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu je realizace veškerých zbývajících stavebních prací na objektu čp. 405 včetně spojovací chodby dle projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., které nebudou provedeny v rámci I. a II. etapy a které jsou nezbytné pro řádné dokončení provozuschopného díla. Zejména se jedná o následující činnosti:

- Zemní práce, komunikace
- Zateplení obvodových stěn
- Zateplení plochých střech
- Klempířské práce
- Hromosvod

IV. etapa - Zahájení 1. 6. 2014

Ukončení 31. 7. 2014

Předmětem plnění IV. etapy projektu je realizace veškerých zbývajících stavebních prací na objektu čp. 36 dle projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., které nebudou provedeny v rámci I. a II. etapy a které jsou nezbytné pro řádné dokončení provozuschopného díla. Zejména se jedná o následující činnosti:

- Zemní práce, komunikace
- Zateplení obvodových stěn
- Zateplení plochých střech
- Klempířské práce
- Hromosvod

Stavba bude prováděna za provozu a s ohledem na charakter objektu jde o prostor náchylný ke vzniku úrazu cizích osob. Veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného harmonogramu a postupů. Tyto dokumenty budou projednávány se zástupci zadavatele a s TDI a na základě jejich požadavků budou bez prodlení aktualizovány a upraveny.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II této SOD v těchto závazných termínech, které specifikoval v PŘÍLOZE č. 2 - Harmonogram prací. Konečnou podobu Harmonogramu zhotovitel vypracuje ke dni podpisu smlouvy.
5. Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení realizace díla (prodloužení zadávacího řízení, ukončení topné sezóny) nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla zahájit.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v článku II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XIV. této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

(subdodavatelé objednatel). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.

7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze v případě, že bude uzavřen dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká.

VI.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavatelé objednatel. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění svých závazků. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, doplňků a změn smlouvy.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých dodavatelů.
3. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
5. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:
 - po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance a případné další osoby;
 - veškeré práce budou probíhat podle předem schváleného harmonogramu a postupů, tyto dokumenty budou projednávány se zástupci zadavatele a DPS a s TDI a na základě jejich požadavků budou bez prodlení aktualizovány a upraveny;
 - stavební práce budou probíhat v pořadí dle závazného postupu a harmonogramu, změnit tento postup bude možné pouze na základě písemného souhlasu všech zástupců zadavatele, provozovatele a TDI;
 - práce, které mohou být prováděny z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po lešení;
 - v případě, že v rámci jednoho dne nebude vyměněna celá výplň otvoru je povinností dodavatele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a proti povětrnostním vlivům;
 - při výměně výplní otvorů zajistí dodavatel odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.;
 - transport materiálu uvnitř budovy nesmí ohrožovat a omezovat provoz v budově a nesmí obtěžovat (hluk, prach, atd.);
 - veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budově, přístup do budovy atd. budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem a uživatelem budovy.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - 6.1. Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - 6.2. Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - 6.3. Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
8. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy sám osobně, svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu jemu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
9. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů,

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvíhových vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).

10. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE č. 3 „Seznam subdodavatelů“. Změna subdodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
16. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle bodu 3 čl. VIII této smlouvy seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel jej převezme formou sepsání protokolu o předání a převzetí díla. (Dílní protokol a Konečný protokol).
3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
 - osvědčení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby;
 - bankovní záruku za kvalitu díla (viz. Čl. XII);
 - další doklady předem vyžádané objednatel.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5. O průběhu převjímacího řízení bude sepsán protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Nebude-li termín sjednán, je

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu díla, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v bodu 5 tohoto čl. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
7. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

IX.

Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu

1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které zhotovitel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli, tedy sepsáním Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí díla.

X.

Sankce a smluvní pokuty

1. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
 - a) Výše sankce za nesplnění každého termínu plnění (tj. za nesplnění konečného termínu I. etapy díla, II. etapy díla, III. etapy díla i IV. etapy díla) je stanovena na 100 000,- Kč u každé etapy, splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
 - b) v případě prodlení s vyklizením staveniště, tzn. jestliže zhotovitel nevyklidí staveniště do 3 pracovních dnů po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - c) v případě porušení povinností zhotovitele v oblasti BOZP, PO a OŽP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
 - d) v případě nesplnění povinnosti zdržet se požívání alkoholických nápojů ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a pracovník bude vykázán ze stavby.
 - e) zhotovitel zajistí u svých pracovníků používání vyhrazených WC. Pokud bude přistižen pracovník zhotovitele při vykonávání potřeby mimo vyhrazené WC, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
 - f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu pracoviště, odklizení a třídění odpadů vzniklých jeho činností, objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ, popřípadě objednatel zajistí úklid odpadového materiálu za úhradu – bude účtováno zhotoviteli.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování.
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené zhotovitelem.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu **60 měsíců**. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými zákonnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění reklamované vady nebo zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. Bankovní záruka

1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli **závazný příslib banky** o poskytnutí bankovní záruky ve výši **350 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
 - a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

**XIII.
Pojištění**

1. Pojištění zhotovitele:
Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše minimálně 10 mil. Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - způsobené provozní činností zhotovitele;
 - způsobené vadným výrobkem;
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
 - vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
 - vzniklé na věcech zaměstnanců.
2. Pojištění díla:
Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše nabídkové ceny bez DPH:
 - požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
 - záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
 - pádem pojištěné věci, nárazem;
 - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
 - vodou vytékající z vodovodních zařízení;
 - neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
 - krádeží.
3. Pojištění zaměstnanců:
Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
4. Pojištění subdodavatelů:
Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.
5. Doklady o pojištění:
Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.
6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události:
Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

**XIV.
Oprávněné osoby**

1. Zástupci pro věci smluvní:
 - Za objednatele: **Bc. Jan Polák, starosta města**
 - Za zhotovitele: p. Zdeněk Učík – předseda představenstvaTito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.
Zástupci pro věci technické:
 - Za objednatele: p. Miroslav Stehlík

Za zhotovitele: p. Jaromír Tůma

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení článku VII. Provádění díla této SOD);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této SOD.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 6. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- vyloučit stroje a zařízení zhotovitele, která nesplňují podmínky ustanovení bodu 8., 9. čl. VI. této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XV.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY DPS PLZEŇSKÁ Č.P. 405 A Č.P. 36

- a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této SOD nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se neruší od počátku, ale ode dne odstoupení. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelné provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
 6. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla.
 7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
 8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
 9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je Město Jesenice oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD), pokud se smluvní strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.
10. Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva rady Jesenice dne 10.12.2013, č. usnesení: 1169/13.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Položkový rozpočet
Příloha č. 2	Harmonogram projektu
Příloha č. 3	Seznam subdodavatelů
Příloha č. 4	Zadávací dokumentace

31. 12. 2013

V Jesenici, dne

V Jesenici, dne 30.12.2013

Objednatel:



Ing. Jan Polák - starosta



Zhotovitel:



DROPS GROUP a.s.

stavební firma

Oráčovská 416 / 270/33 Jesenice

Tel.: 313 599 408, - 385, - 822

④ DIČ: CZ27641066

Zdeněk Učík – předseda představenstva

KRYCÍ LIST ZAKÁZKY

Snižení energetické náročnosti budovy DPS Pízeňská č.p.36 a č.p.405

Popis	Cena
SO_01: DPS č.p. 36	3 600 816
SO_02: DPS č.p. 405	3 142 716
SO_03: Ostatní náklady	386 000
Celkem (bez DPH)	7 129 532
DPH	1 076 360
DPH 15 % ze základny: 7 014 034	1 052 105
DPH 21 % ze základny: 115 498	24 255
Celkem bez rozpočtové rezervy (včetně DPH)	8 205 892

Rozpočtová rezerva 5 %

Rozpočtová rezerva bez DPH

356 477

Celkové náklady na stavbu včetně rozpočtové rezervy 5 %

Celkem včetně rozpočtové rezervy (bez DPH)

DPH 15% ze základny: 7 370 511,-

DPH 21 % ze základny: 115 498,-

Celkem včetně rozpočtové rezervy (včetně DPH)

8 615 841



DROPS GROUP a.s.

stavební firma

Oráčovská 416, 270 33 Jesenice

Tel.: 313 999 406 - 385, 1822

④ DIČ: CZ27621866

Rekapitulace zakázky

Snížení energetické náročnosti budovy DPS Pízeňská č.p.36 a č.p.405

SO_01: DPS č.p. 36	Cena
Pops	
001.: Zemní práce	3 600 816
002.: Základy	155 770
003.: Svislé konstrukce	15 554
004.: Vodorovné konstrukce	91 690
005.: Komunikace	14 385
0061.: Omítky vnitřní	40 205
0062.: Omítky vnější	64 682
0063.: Podlahy a podlahové konstrukce	1 059 493
0064.: Výplně otvorů	31 790
008.: Trubní vedení	93 204
009.: Ostatní konstrukce a práce	24 774
0094.: Lešení	11 086
0096.: Bourací práce	117 473
021.: Silnoproud	167 783
024.: Vzduchotechnika	72 956
099.: Přesun hmot HSV	820
711.: Izolace proti vodě	65 900
712.: Povlakové krytiny	142 962
713.: Izolace tepelné	177 483
721.: Vnitřní kanalizace	350 158
725.: Zařizovací předměty	12 720
762.: Konstrukce tesarské	1 000
764.: Konstrukce klenbové	341 243
765.: Krytiny tvrdé	168 752
766.: Konstrukce truhlářské	267 647
767.: Konstrukce zámečnické	40 949
771.: Podlahy z dlaždic a obklady	40 116
776.: Podlahy povlakové	3 583
783.: Nátěry	1 528
784.: Malby	20 296
	4 118

787.: Zasklívání	695
SO_02: DPS č.p. 405	3 142 716
001.: Zemní práce	60 516
002.: Základy	5 467
003.: Svislé konstrukce	67 488
005.: Komunikace	75 294
006f.: Omitky vnitřní	89 349
0062.: Omitky vnější	864 209
0063.: Podlahy a podlahové konstrukce	17 525
0064.: Výpíné otvorů	146 784
009.: Ostatní konstrukce a práce	18 383
0094.: Lešení	117 548
0096.: Bourací práce	160 511
021.: Silnoproud	37 514
022.: Slaboproud	25 000
024.: Vzduchotechnika	820
099.: Přesun hmot HSV	53 710
711.: Izolace proti vodě	27 541
712.: Povlakové krytiny	105 521
713.: Izolace tepelné	271 451
721.: Vnitřní kanalizace	9 168
725.: Zařizovací předměty	11 295
762.: Konstrukce tesařské	162 053
763.: Dřevěná prefabrikace	66 859
764.: Konstrukce klempířské	257 361
765.: Krytiny tvrdé	171 311
766.: Konstrukce truhlářské	155 480
767.: Konstrukce zámečnické	68 193
771.: Podlahy z dlaždic a obklady	14 326
776.: Podlahy povlakové	2 844
781.: Obklady keramické	18 070
783.: Nátěry	42 210
784.: Malby	17 838
787.: Zasklívání	1 078
SO_03: Ostatní náklady	386 000
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	386 000

Celkem (bez DPH)	7 129 532
DPH	1 076 360
DPH 15 % ze základny: 7 014 034	1 052 105
DPH 21 % ze základny: 115 498	24 255
Celkem (včetně DPH)	8 205 892

Snížení energetické náročnosti budovy DPS Pízeňská č.p.36 a č.p.405

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SO_01: DPS č.p. 36										
001.: Zemní práce										
H	00572400	Osivo směs travní parková sidištní	kg	6,0	-	6,0	130,00	780	57,9	23,9
SP	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílů komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	42,9	-	42,9	41,00	1 759	-	11,2
			1*(1,5,5+1,1+2,2+3,2)+1*(2+1)	34,9						
			2*4*1	8,0						
SP	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	19,5	-	19,5	157,00	3 062	-	4,6
			1*15,5	15,5						
			4*1	4,0						
SP	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	20,4	-	20,4	206,00	4 202	-	8,2
			1*(1,1+2,2+3,2)	16,4						
			4*1	4,0						
SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	50,873	-	50,873	802,00	40 800	-	-
			1*0,6*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+1,1+13,55+1,1+2,2+3,2+4*0,6)	45,42						
			1,3*0,6*(2,5+1+2)	4,29						
			5*0,6*0,9-2,196*0,7	1,163						
SP	132202109	Příplatek za lepvost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	50,873	-	50,873	160,00	8 140	-	-
SP	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	10,1	-	10,1	712,00	7 191	-	-
			odpovědka terénu okolo objektu na severní straně	-						
			0,5*(3,65+3,85)/2*3,6	6,75						
			0,5*0,4*3,5	0,7						
			0,5*5,3*2/2	2,65						
SP	132202209	Příplatek za lepvost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	10,1	-	10,1	137,00	1 384	-	-
SP	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	6,64	-	6,64	931,00	6 182	-	-
			6*1*1*1	6,0						
			0,8*0,8*1	0,64						
SP	133202019	Příplatek za lepvost u hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v horninách tř. 3	m3	6,64	-	6,64	164,00	1 089	-	-
SP	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	67,613	-	67,613	206,00	13 928	-	-
SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	44,903	-	44,903	230,00	10 328	-	-
SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	449,03	-	449,03	20,00	8 981	-	-
			10*44,903	449,03						
SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	44,903	-	44,903	163,00	7 319	-	-
SP	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	44,903	-	44,903	12,00	539	-	-
SP	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	m3	44,903	-	44,903	100,00	4 490	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur
SP	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním zásyp drenážní rýhy 0,5*0,6*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2+4 *0,6)	m3	22,71	-	22,71	283,00	6 427	-	-
SP	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu 12,7*0,5*0,5	m3	3,175	-	3,175	260,00	826	-	-
SP	175101201	Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu zásyp drenážní rýhy 0,5*0,6*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2+4 *0,6) okapní chodník 0,15*0,5*(2,3+9,2+7+0,8+4,8+3,2+2,3+3,8+11,4)	m3	26,07	-	26,07	220,00	5 735	-	-
SP	180402113	Založení parkového trávníku výsevem ve svahu do 1:1 0,5*(2,3+9,2+7+0,8+4,8+3,2+2,3+3,8+11,4)+2,4*3,5	m2	30,8	-	30,8	27,00	832	-	-
SP	181006111	Rozproštění zemín schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5, tř vrstvy do 0,1 m 0,5*(2,3+9,2+7+0,8+4,8+3,2+2,3+3,8+11,4)+2,4*3,5	m2	30,8	-	30,8	51,00	1 571	-	-
H	58331340	Kamenivo těžné drobné frakce 0-4 pr. 3,175*1,8	t	5,715	-	5,715	306,00	1 749	5,7	-
H	58333674	Kamenivo těžné hrubé frakce 16-32 třída B 2*22,71 2*3,36	t	52,14	-	52,14	354,00	18 458	52,1	-
002.: Zaktady										
SP	274321411	Základové pásy ze ŽB tř. C 20/25 5*0,6*0,9	m3	2,7	-	2,7	3 205,56	8 655	6,6	-
SP	274351215	Zřízení bednění stěn základových pásů 2*5*0,3 4*0,8*0,2	m2	3,64	-	3,64	362,00	1 318	0,0	-
SP	274351216	Odstranění bednění stěn základových pásů 0,64	m2	3,64	-	3,64	58,00	211	-	-
SP	274366006	Výztuž základových pásů z betonářské oceli 10 505 12*5*0,00089 10*3,6*0,0004 12*2*0,00089	t	0,089	-	0,089	34 053,50	3 036	0,1	-
SP	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15 0,8*0,8*1	m3	0,64	-	0,64	3 646,88	2 334	1,4	-
003.: Svislé konstrukce										
SP	310238211	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC 0,9*0,6*0,45 1,8*0,3*0,3 0,9*0,3*0,3	m3	0,486	-	0,486	4 393,00	2 135	0,9	-
SP	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10 0,3*0,15*7,2	m3	0,324	-	0,324	4 592,59	1 488	0,6	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	319201311	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou 0,3*(1,8+0,9) 0,4*(4*1,5+2*0,9+2*0,6)	m2	4,41 0,81 3,6	-	4,41	154,00	679	0,1	-
SP	331311112	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délký prvku 600 mm	kus	20,0	-	20,0	113,00	2 260	0,9	-
SP	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cíhel tl do 150 mm 0,15*(4*2,3+1,1*3)	m2	1,875 1,875	-	1,875	925,00	1 734	0,5	-
SP	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cíhel tl do 300 mm	m2	1,1	-	1,1	1 366,00	1 503	0,5	-
H	59228409	PALISÁDA betonová přírodní 16X16X60 cm	kus	20,0	-	20,0	110,00	2 200	0,7	-
SP	X79623	Dodatečné vyplnění spáry ve zdivu MC směsí s rozpínavou přísadou - vyčištění spáry, vyplnění spáry tl. do 20mm	m2	18,9	-	18,9	672,00	12 701	0,9	-
SP	X79636	Statická oprava zdiva vlepením vyztuže z vysokopevnostní nerezové oceli do drážky - včetně vyřezování drážky 58*1,5	m	87,0	-	87,0	770,00	66 990	0,9	-
				87,0						
004.: Vodovorné konstrukce								14 385	12,8	
SP	413231211	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu do 20000 mm2	kus	2,0	-	2,0	170,00	340	0,1	-
SP	465311111	Rigol tl do 15 cm z betonu tř. B 7,5 až C 8/10 0,5*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2+4*0,6)	m2	37,85 37,85	-	37,85	371,07	14 045	12,7	-
				37,85						
005.: Komunikace								40 205	46,9	
SP	564752111	Podklad z vibrovaného stěrku ŠV tl 150 mm - frakce 16/32 (11/22) mm 1*(15,5+11+2,2+3,2)+1*(2+1) 1,2*(0,5+0,16)+0,2*1,1 2*4*1	m2	43,912 34,9 1,012 8,0	-	43,912	198,00	8 695	16,2	-
SP	564871111	Podklad ze stěrkorité ŠD tl 250 mm 1*(15,5+11+2,2+3,2)+1*(2+1) 2*4*1	m2	42,9 34,9 8,0	-	42,9	240,00	10 296	19,8	-
H	59217512	Obrubník 50x5x20 cm přírodní	m	47,3	8,00	51,084	31,00	1 584	1,1	-
H	59245212	Dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x6 cm	m2	8,0	10,00	8,8	155,00	1 364	1,1	-
H	59245308	Dlažba betonová zámková, povrch standard, tl. 60 mm, přírodní - rozměr - skladba 160x160mm, 240x160mm, 80x160mm	m2	1,012	10,00	1,113	289,00	322	0,1	-
SP	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěš tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 - včetně stěrkového lože fr. 4/8mm tl. 30mm 1,2*(0,5+0,16)+0,2*1,1 1*(15,5+11+2,2+3,2)+1*(2+1) 2*4*1	m2	43,912 1,012 34,9 8,0	-	43,912	232,00	10 188	3,7	-
SP	916561111	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou 2,3+9,2+7+0,8+4,8+3,2+2,3+3,8+11,4+0,5+2	m	47,3 47,3	-	47,3	164,00	7 757	4,8	-
				47,3						
0061: Omítky vnitřní								64 682	3,1	
SP	062-01	Penetrační hloubkový nátěr 3,4*8,2+6,6*4,5 7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2	m2	243,23 57,58 86,96	-	243,23	7,00	1 703	3,1	-

4,4*7,2
F6: 58,8
F6': 8,21

31,68
58,8
8,21

SP	610991111	Zakrytí výplň vnitřních otvorů, předtětú a konstrukci	m2	15,975	-	15,975	36,00	575	0,0	-
SP	612401391	Omlitka malých ploch vnitřních stěn do 1m2	kus	4,0	-	4,0	282,00	1 128	0,2	-
SP	612421221	Oprava vnitřních omlitek hladkých stěn MV v rozsahu do 10 %	m2	67,01	-	67,01	29,00	1 943	0,4	-

F6 (B6'): 58,8+8,21

67,01

SP	612423631	Omlitka rýh š do 300 mm ve stěnách MV štuková	m2	9,03	-	9,03	364,00	3 287	0,5	-
		0,3*(4*2,3+2*1,3)		3,54						
		0,3*(4+2+2,2+1,2+2*1,2+2*0,9)		4,68						
		0,3*(1,8+0,9)		0,81						

0,4*(4*2,3+2*1)
0,2*(2*1,8+2*1,5+2*0,9+2*1,5)
0,3*(2*2,15+1,15)
0,4*(3*1,5+6*2,25+1,5+2*1,2)
0,3*(8*0,6+4*0,9+4*0,6)

4,48
2,28
1,635
8,76
3,24

SP	612425931	Omlitka vápenná štuková vnitřního osvětlení okenního nebo dveřního	m2	20,395	-	20,395	289,81	5 911	1,2	-
		0,4*(4*2,3+2*1)		4,48						

SP	622711420	KZS stěn budov pod omlitku deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým třemem - včetně izolační zátky, sklolextilní tkaniny min 131g/m2	m2	8,21	-	8,21	601,00	4 934	0,1	-
		F6': (1,1+1,1+0,5)*2,8+1,3*0,5		8,21						

(10,6+0,3+0,25+0,4+1+7,1+1,4+3,6+1,6)*2,8
-(0,95*2,1+0,85*2,1)
-3*2,8*2,6/2

73,5
- 3,78
- 10,92

SP	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	46,75	-	46,75	55,00	2 571	0,0	-
		2,8*7+4*2,1+0,95+0,9+2*1,1+0,5+2*7,1		46,75						

0062: Omlitky vnější

SP	062-01	Penetrační hloubkový nátěr	m2	807,067	-	807,067	19,00	15 334	37,8	-
		7,35+578,254+18,67+0,4*(161,1+59,8)+114,433		807,067						
SP	620471123	Vnější omlitka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 2 mm, kombinace 3barev - s obsahem výztužných uhlíkových vláken, barevné členění bude stanoveno investorem - bez příplateků	m2	720,389	-	720,389	267,00	192 344	2,4	-
		7,35+578,254+18,67+0,4*161,1+51,675		720,389						

7,2*1,05+(1,05+0,3)/2*1,9-2*0,9*0,6+0,35*(2*0,9+4*0,6)
5,5*1,35+(1,05+1,35)/2*2-2*0,6*0,6+0,35*6*0,6
1,7*1,35
3,75*0,95
3,2*0,95
3,3*1,4

9,233
10,365
2,295
3,563
3,04
4,62

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		3,8*1,4 11*1,4 13,55*(1,45+0,85)/2 11*(0,85+0,5)/2 2,2*0,5 3,2*0,4		5,32 15,4 15,583 7,425 1,1 1,28						
SP	620471811	Nátěr základní penetrační probarvený pro silikonové tenkovrstvé omítky	m2	714,945	-	714,945	25,00	17 874	0,2	-
SP	620471813	Nátěr základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky	m2	79,222	-	79,222	25,00	1 981	0,0	-
SP	620472951	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou - oka 6x6mm, 340g/m2, podélná a příčná únosnost 3500N / 50mm, průtažnost 4,5%	m2	79,222	-	79,222	215,00	17 033	0,5	-
SP	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	240,805	-	240,805	36,00	8 669	0,0	-
		OLVOVY: 2*1,2*1,5+0,9*1,5+3*1,8*1,2+0,8*2,05+2*0,9*1,2+1,5*1,2+2*1,2*1,2+5*1,8*1,2+2*0,9*0,6+1,1*2,1+3*0,9*0,9+3*1,8*1,2+3*1,8*1,5+0,9*1,5+2*0,6*0,6+6*0,6*0,9+3*1,5*2,25+2*0,9*1,2		76,805						
		střechy: 2*(2*5,5+2*3,5)+6*0,5+2*(1,2+0,5+8*7) chodníky: 2*(1,5+2,2+2,2+1,5,6)		94,0 70,0						
SP	622422111	Oprava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitostí I nebo II v rozsahu do 10 %	m2	604,274	-	604,274	39,00	23 567	12,1	-
SP	622451131	Vnější omítka stěna a štítů cementová hladká složitosti II - včetně adhezního spojovacího mřístku	m2	226,504	-	226,504	235,00	53 228	11,9	-
		3,98*5,45-2*0,6*0,6 11,11*5,45+11,9*0,2+(11,9+4,5)/2*3,6-0,9*1,5 =		20,971 91,1 112,071 114,433						
		sokl: 114,433								
SP	622711220	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým trnem - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny	m2	7,35	-	7,35	603,00	4 432	0,1	-
		8,9*(0,6+0,4)/2+7,25*0,4		7,35						
SP	622711226	KZS stěn budov pod omítkou deskami z EPS 70 F tl 160 mm s hmoždinkami s kovovým trnem šroubovaným - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny	m2	578,254	-	578,254	793,00	458 555	6,6	-
		9,36*6,8-(4*1,8*1,2) 7,68*5,8-2*0,9*1,2 1,8*9+6,75*(2,6+2,6)/2-(1,8*1,2+1,1*1,2) 3,81*9,5-3*1,5*2,25 3,4*9,5 3,65*9+3*3/2-6*0,6*0,9 3,98*5,8-2*0,6*0,6 11,11*5,45+11,9*0,2+(11,9+4,5)/2*3,6-0,9*1,5		55,008 50,064 30,27 26,07 32,3 34,11 22,364 91,1						

Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Ztratné	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
		13,61*5,8+5,76*2,1+6,5*0,2+6,5*3,3/2- (3*0,9*0,9+3*1,8*1,2+3*1,8*1,5)+2*(2,2*2)/2		90,449						
		11,11*5,45+11,9*0,2+(11,9+4,5)/2*3,6- (1,8*1,5+2*1,2*1,5+2*0,9*1,5+2*1,8*1,5)		78,05						
		2,3*5,45-2*1,2*1,2		9,655						
		3,45*6+8,4*2,6+2,75*2,2+0,5*0,8+2,6*(7,25+9,6)/2- (3*1,8*1,2+1,5*1,2+2*0,9*1,2+0,8*2,05)		58,815						
SP	622712218	KZS stěna budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 80 mm s hmoždinkami s kovovými třemi	m2	8,8	-	8,8	757,87	6 669	0,1	-
		8,9*(0,4*0,6)/2+7,25*0,6		8,8						
SP	622712224	KZS stěna budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 140 mm s hmoždinkami s kovovými třemi	m2	18,67	-	18,67	984,77	18 366	0,2	-
		6,2*(0,6*0,45)/2+(7+0,5)*0,45		6,63						
		0,25*(2*3,3+4,5+5,5)+0,5*5,7		7,0						
		0,45*(11+0,2)		5,04						
SP	622733114	KZS vnějšího osvětlení hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 40 mm - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny	m	167,1	-	167,1	255,00	42 611	0,6	-
		17*1,8+40*1,2+30*0,9+16*0,6+20*1,5+0,8+2*2,05+6*2,25+1,1+2*1,2		167,1						
SP	622733214	KZS vnějšího osvětlení hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrenu XPS tl 40 mm - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny	m	64,6	-	64,6	301,00	19 445	0,2	-
		17*1,8+8*0,6+12*0,9+4*1,5+0,8+4*1,2+2*1,8*0,6		64,6						
SP	622747215	KZS venkovních podhledů budov deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 50 mm	m2	51,675	-	51,675	694,00	35 862	0,9	-
		obklad Films (0,25+0,5)*(4*5,3+2*5,7+2*4,9+2*2,5+1+4,4+2,7+4,4)		51,675						
SP	622751320	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 103 mm	m	16,15	-	16,15	157,39	2 542	0,0	-
		8,9*7,25		16,15						
SP	622751326	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 163 mm	m	122,35	-	122,35	197,92	24 215	0,1	-
		6,2+7+0,5		13,7						
		2*3,3+4,5+5,5+5,7		22,3						
		9,25+7,7+1,8+3,8+3,4+3,7+3,9+1+1+1,3,6+11,2+2,3+3,4+11,1+0,2		86,35						
SP	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	326,9	-	326,9	55,00	17 980	0,0	-
		4*5,3+2*5,7+2*4,9+2*2,5+1+4,4+2,7+4,4+6*0,25		70,4						
		17*1,8+40*1,2+30*0,9+16*0,6+25*1,5+0,8+2*2,05+6*2,25		171,1						
		1,1+2*2,1+6*0,6		8,9						
		2*3,9+2*0,4+6,3+6,9+5,8+2*0,4+0,9+3+2,7+2,7+4*0,6+7,9+10,5+10,5+6,7+2*0,4		76,5						
SP	622753111	KZS lišta dilatační stěnová průběžná	m	3,1	-	3,1	210,00	651	0,0	-
SP	622753211	KZS lišta dilatační rohová	m	51,4	-	51,4	210,00	10 794	0,0	-
		6,5*0,4+8+3,5+4+3+7,3+0,4+10,3+8		51,4						
SP	622754111	KZS lišta zacišťovací s tkaninou u oken, dveří, vlyoh	m	180,0	-	180,0	113,00	20 340	0,1	-
		17*1,8+40*1,2+30*0,9+16*0,6+25*1,5+0,8+2*2,05+6*2,25		171,1						
		1,1+2*2,1+6*0,6		8,9						
SP	622755111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní	m	59,0	-	59,0	93,00	5 487	0,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	622756111	17*1,8+8*0,6+12*0,9+4*1,5+0,8+4*1,2+2*0,6 KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou a okapničkou - celá čelní strana bude přetažena omítkou	m	60,1	-	60,1	105,00	6 311	0,0	-
		17*1,8+8*0,6+12*0,9+4*1,5+0,8+4*1,2+2*0,6 1,1		59,0						
SP	622903110	Mýří s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	807,067	-	807,067	14,00	11 299	0,1	-
		7,35+578,254+18,67+0,4*(161,1+59,8)+114,433		807,067						
SP	622903111	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav ručně	m2	114,433	-	114,433	32,00	3 662	-	-
SP	629451112	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	59,0	-	59,0	99,00	5 841	1,2	-
		17*1,8+8*0,6+12*0,9+4*1,5+0,8+4*1,2+2*0,6		59,0						
0063: Podlahy a podlahové konstrukce										
SP	062-01	Penetrační hloubkový nátěr	m2	176,22	-	176,22	13,00	2 291	-	-
SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,035	-	0,035	4 319,00	149	0,1	-
		0,1*1,15*0,3		0,035						
SP	632450124	Vyrovnávací cementový potěr provedený v pásu ze suchých směsí tl 50 mm	m2	4,86	-	4,86	274,00	1 332	0,5	-
		0,3*(7,2+9)		4,86						
SP	632450132	Vyrovnávací cementový potěr provedený v ploše ze suchých směsí tl 30 mm	m2	176,22	-	176,22	159,00	28 019	11,1	-
		3,4*8,2+6,6*4,5		57,58						
		7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2		86,96						
		4,4*7,2		31,68						
0064: Výplně otvorů										
H	0064-01-001	Okno plastové, Uw max = 0,80 W/m2K, profil hl.min. 75mm, rámeček nekovový, barva bílá - těsnění 3x, trojsklo Ug max 0,50 W/m2K, rozměr 1500x2250mm, 1/3 OS + 2/3 FIX - dle PD označ 1	kus	3,0	-	3,0	7 592,00	22 776	0,5	-
H	0064-01-003	Okno plastové, Uw max = 0,80 W/m2K, profil hl.min. 75mm, rámeček nekovový, barva bílá - těsnění 3x, trojsklo Ug max 0,50 W/m2K, rozměr 1500x1200mm, OS + O - dle PD označ 3	kus	1,0	-	1,0	5 574,00	5 574	0,1	-
H	0064-03-006	Okno plastové, Uw max = 1,2 W/m2K, profil hl. min. 75 mm, barva bílá - těsnění 3x, dvojsklo Ug max 1,1 W/m2K, rozměr 1800x1200mm, OS+O - dle PD označ 6	kus	1,0	-	1,0	5 124,00	5 124	0,1	-
H	0064-03-007	Okno plastové, Uw max = 1,2 W/m2K, profil hl. min. 75 mm, barva bílá - těsnění 3x, dvojsklo Ug max 1,1 W/m2K, rozměr 900x1200mm, OS - dle PD označ 7	kus	1,0	-	1,0	2 627,00	2 627	0,1	-
H	0064-03-008	Okno plastové, Uw max = 1,2 W/m2K, profil hl. min. 75 mm, barva bílá - těsnění 3x, dvojsklo Ug max 1,1 W/m2K, rozměr 900x600mm, OS - dle PD označ 8	kus	2,0	-	2,0	2 131,00	4 262	0,1	-
H	0064-03-009	Okno plastové, Uw max = 1,2 W/m2K, profil hl. min. 75 mm, barva bílá - těsnění 3x, dvojsklo Ug max 1,1 W/m2K, rozměr 600x600mm, OS - dle PD označ 9	kus	2,0	-	2,0	2 004,00	4 008	0,1	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
H	0064-04-002	Dveře plastové, bílé, Uđmax=1,2 W/m ² K, profil min. hl. 75mm bílý, Al práh, klikal/koule, 16 klíčů - zasklení trojsklo bezpečnostní, 1100x2100mm, samozavírač, síťaveč, označ. díle PD - D2	kus	1,0	-	1,0	24 035,00	24 035	0,1	-
SP	0064-10	Montáž okna plastového plochy do 2m ² - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsné a vzduchotěsné vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	6,0	-	6,0	886,67	5 320	-	-
SP	0064-101	Montáž okna plastového plochy do 4m ² - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsné a vzduchotěsné vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	4,0	-	4,0	3 489,75	13 959	-	-
SP	0064-11	Montáž dveří plastových plochy do 2,5m ² - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsné a vzduchotěsné vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	1,0	-	1,0	2 625,00	2 625	-	-
H	55331156	Zárubeň ocelová pro běžné zděni H 160 800 LP	kus	2,0	-	2,0	498,00	996	0,0	-
SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	2,0	-	2,0	949,00	1 898	0,1	-
008.: Trubní vedení										
H	28611223	Trubka drenážní flexibilní DN 100 mm - s filtračním obalem z kokosových vláken	m	79,2	3,00	81,576	70,00	5 710	0,0	-
SP	871228111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm 7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+1,3,55+11+2,2+3,2+4*0,6+3,5	m	79,2	-	79,2	24,00	1 901	-	-
SP	894811211	Revizní šachta z PVC systém RV typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 860 do 1230 mm	kus	4,0	-	4,0	3 795,82	15 183	0,1	-
SP	X79642	Propojení drenážního potrubí do kanalizačního potrubí z PVC	sada	6,0	-	6,0	330,00	1 980	0,1	-
009.: Ostatní konstrukce a práce										
SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 3,4*8,2+6,6*4,5 7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2 31,68+43,97+43,77	m ²	263,96	-	263,96	42,00	11 086	0,0	-
0094.: Lešení										
SP	941941041	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m 1,6*7,9*2+7*3 2*6,5+12,5*8+2*10+7*2,5+3,5*10+4*8 12,5*6,5+11*3,5+9*2,5+3*7+12,5*3 12,5*7+11*3,5+7*11+9*8,5	m ²	848,75	-	848,75	43,00	36 496	1,7	-
0094.: Lešení										
SP	941941291	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,2 m v do 10 m za první a ZKD měsíc použití 3*848,75 2 546,25	m ²	2 546,25	-	2 546,25	15,00	38 194	-	-
SP	941941841	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m ²	848,75	-	848,75	30,00	25 463	-	-
SP	941955001	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,2 m	m ²	49,6	-	49,6	45,00	2 232	0,1	-
SP	941955101	Lešení lehké pomocné ve schodišti v podlah do 1,5 m 3*2*1 6,0	m ²	6,0	-	6,0	110,00	660	0,0	-
SP	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	848,75	-	848,75	6,00	5 093	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sut'
SP	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití 90*848,75	m2	76 387,5	-	76 387,5	0,10	7 639	-	-
SP	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	848,75	-	848,75	2,00	1 698	-	-
0096: Bourací práce										
SP	766691911	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	4,0	-	4,0	8,00	32	0,8	61,0
SP	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	-	2,0	12,00	24	-	0,1
SP	771273811	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š do 250 mm	m	6,0	-	6,0	50,00	300	-	0,0
SP	961044111	3*1,5+1,5 Bourání základů z betonu prostého 0,25*0,6*10 3*0,8*0,8*0,8+2,2*0,5*0,6	m3	3,696	-	3,696	1 947,00	7 196	-	7,4
SP	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm 13,55*(1,4+0,8)/2	m2	14,905	-	14,905	56,00	835	0,0	2,0
SP	962032231	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC 0,3*0,65*3,7+0,3*1,1*3,5+0,3*0,9*3,5+0,3*8*(0,9+0,7)/2 2*0,2*(2,3*2,3)/2	m3	5,8	-	5,8	540,00	3 132	0,0	10,4
SP	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm 3*1,5*2,25	m2	10,125	-	10,125	140,00	1 418	0,0	0,6
SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 0,1*0,5*(9,1+8+1,5)+0,1*0,4*3,5	m3	1,07	-	1,07	1 720,00	1 840	-	2,4
SP	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm pl přes 1 m2 (3,65+3,85)/2*3,6	m2	13,5	-	13,5	60,00	810	-	2,6
SP	966013121	Výbourání částí říms tvárníc Hurdis tl do 150 mm vyožených do 250 mm 13,5+2,3+4+2*4,8+4*5,7+2*4,2+2*2,5	m	65,6	-	65,6	89,00	5 838	-	1,7
SP	966067111	Rozebírání plotů v 2,5 m tyčkových, latkových, prkenných, z drátěného pletiva nebo plechu	m	10,0	-	10,0	55,00	550	-	0,1
SP	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdvu na MV nebo MVC 0,3*(6*1,5+1,8+0,9+1,15) 0,4*(3*1,5+6*2,25+1,5+2*1,2) 0,2*(16*1,8+38*1,2+29*0,9+16*0,6+13*1,5+0,8+2*2,05+6*0,6)	m2	40,235	-	40,235	85,00	3 420	-	2,2
SP	967031732	Přisekání plošné zdva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm 0,1*(4*2,1+2*0,8) 13,55*(1,4+0,8)/2	m2	15,905	-	15,905	101,96	1 622	0,0	2,9
SP	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu parapety; 0,3*(1,8+0,9) 0,4*(4*1,5)	m2	13,57	-	13,57	342,00	4 641	-	0,9
SP	967051112	Úprava líců podzemních stěn při průměrné tloušťce náližků do 200 mm 0,2*(16*1,8+8*0,6+11*0,9+1,5+0,8+4*1,2+2*0,6)	m2	36,65	-	36,65	810,00	29 687	0,7	12,1

Polozka obsahuje - odiznuti a odsekani přesahující části základového pasu do úrovně soklu nad terémem.
0,5*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2)

36,65

SP	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých pl do 2 m2	m2	3,63	-	3,63	78,00	283	0,0	0,1
----	-----------	---	----	------	---	------	-------	-----	-----	-----

0,9*1,5
0,9*1,2+0,6*2

1,35
2,28

SP	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých pl do 4 m2	m2	2,7	-	2,7	64,00	173	0,0	0,1
----	-----------	---	----	-----	---	-----	-------	-----	-----	-----

1,8*1,5

2,7

SP	968071112	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken pl do 1,5 m2	kus	4,0	-	4,0	12,00	48	-	-
----	-----------	--	-----	-----	---	-----	-------	----	---	---

SP	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	-	2,0	30,00	60	-	-
----	-----------	---	-----	-----	---	-----	-------	----	---	---

SP	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých pl do 1 m2	m2	1,8	-	1,8	192,00	346	0,0	0,1
----	-----------	--	----	-----	---	-----	--------	-----	-----	-----

2*0,6*0,6+2*0,9*0,6

1,8

SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,8	-	4,8	166,00	797	0,0	0,4
----	-----------	--	----	-----	---	-----	--------	-----	-----	-----

SP	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2,0	-	2,0	134,00	268	0,0	0,1
----	-----------	--	-----	-----	---	-----	--------	-----	-----	-----

SP	974042957	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm	m	1,15	-	1,15	260,00	299	-	0,1
----	-----------	---	---	------	---	------	--------	-----	---	-----

SP	978011121	Oluštění vnitřních omltek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 10 %	m2	67,01	-	67,01	11,00	737	-	0,3
----	-----------	--	----	-------	---	-------	-------	-----	---	-----

SP	978015221	Oluštění vnějších omltek MV nebo MVC střešní plochy I až IV o rozsahu do 10 %	m2	604,274	-	604,274	9,00	5438	-	3,0
----	-----------	---	----	---------	---	---------	------	------	---	-----

SP	978015291	Oluštění vnějších omltek MV nebo MVC střešní plochy I až IV o rozsahu do 100 %	m2	77,783	-	77,783	42,00	3267	-	4,6
----	-----------	--	----	--------	---	--------	-------	------	---	-----

SP	978059641	Odeškání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkladaček pl přes 1 m2	m2	77,783	-	77,783	76,00	5912	-	6,9
----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	------	---	-----

SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	60,977	-	60,977	178,00	10854	-	-
----	-----------	--	---	--------	---	--------	--------	-------	---	---

SP	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžkého	m2	42,9	-	42,9	22,00	944	-	-
----	-----------	---	----	------	---	------	-------	-----	---	---

SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	60,977	-	60,977	301,00	18354	-	-
----	-----------	--	---	--------	---	--------	--------	-------	---	---

SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1219,54	-	1219,54	12,00	14634	-	-
----	-----------	---	---	---------	---	---------	-------	-------	---	---

SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	60,977	-	60,977	162,00	9878	-	-
----	-----------	---	---	--------	---	--------	--------	------	---	---

SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	304,885	-	304,885	51,00	15549	-	-
----	-----------	---	---	---------	---	---------	-------	-------	---	---

SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	60,977	-	60,977	55,00	3354	-	-
----	-----------	--	---	--------	---	--------	-------	------	---	---

SP	979098191	Poplatek za skládku neříděné suti	t	60,977	-	60,977	250,00	15244	-	-
----	-----------	-----------------------------------	---	--------	---	--------	--------	-------	---	---

SP	021-01	021.: Silnoproud	m	60,3	-	60,3	36,00	2291	-	-
----	--------	------------------	---	------	---	------	-------	------	---	---

SP	021-011	Demontáž vodorovného nástřešního vedení zemnicí soustavy	m	134,6	-	134,6	33,00	4442	-	-
----	---------	--	---	-------	---	-------	-------	------	---	---

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	021-02	Svislé vedení AL / PZ zemnicí soustavy - dodávka kompletně nového materiálu 4*7,9+3*10,8+3*9,3	m	91,9	-	91,9	140,00	12 866	-	-
SP	021-021	Nástřešní vedení AL / PZ zemnicí soustavy, ploché i šikmé střechy - dodávka kompletně nového materiálu, včetně jímáčů 4*5,3+4*5+9,6+2*3,6+2*(10,8+5)+5,5+2*3+9,5+7,8+14,3+7,5	m	147,6	-	147,6	150,00	22 140	-	-
SP	021-03	Zemnicí soustava - doplnění zemnění a propojení na stávající prvky - zemnicí páska nebo drát, propojovací svorky, pomocný materiál 1+1,2+12+2,15+20+2+8+10+0,6*5	m	74,2	-	74,2	160,00	11 872	-	-
SP	021-04	Zemnicí soustava - krycí úhelník včetně kotev, spojovací a zkušební svorky, označení	kus	10,0	-	10,0	600,00	6 000	-	-
SP	021-05	Revize hromosvodu	soubo	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200	-	-
SP	021-08	Oddělený jímáč zemnicí soustavy, včetně dodávky materiálu - stožár antény, výška do 4m	kus	1,0	-	1,0	2 400,00	2 400	-	-
SP	021-09	Dodávka a osazení plastových jednokřídlých dvířek do fasády před stávající pojiskovou skříň - rozměr 700x900mm	kus	1,0	-	1,0	3 500,00	3 500	-	-
SP	021-10	Dodávka a osazení plastových dvoukřídlých dvířek do fasády před stávající pojiskovou skříň - rozměr 1100x900mm	kus	1,0	-	1,0	4 500,00	4 500	-	-
MP	74711111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový pro střední obyčejné nebo vlhké - včetně dodávky přístrojové krabice a prodloužení kabelů	kus	1,0	-	1,0	120,00	120	-	-
MP	74811112	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - včetně prodloužení kabelů	kus	4,0	-	4,0	300,00	1 200	-	-
SP	X7406	Demontáže jednotlivých zařízení - světla, spínače	kus	5,0	-	5,0	85,00	425	-	-
024.: Vzduchotechnika										
MP	240071041	Montáž mřížka krycí na boční stěnu potrubí velikost 160 x 160	kus	4,0	-	4,0	100,00	400	820	0,0
H	56243131	Mřížka ventilační PVC hranatá, bez uzávěru PK 15 x 15	kus	4,0	-	4,0	105,00	420	-	-
SP	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších pláště budov v do 25 m	t	188,285	-	188,285	350,00	65 900	-	-
099.: Přesun hmot HSV										
H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,015	-	0,015	44 000,00	660	142 962	0,7
H	24617152	Výsoce pružná hydroizolační bitumenová emulze s plnivem, s nízkým smršťováním	kg	165,0	-	165,0	52,00	8 580	0,0	0,2
H	67390523	Geotextilie netkaná, 500 g/m2	m2	146,6	15,00	168,59	38,00	6 406	0,1	0,1
SP	71112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	73,3	-	73,3	19,00	1 393	0,0	0,0
SP	711161331	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi s odvodňovací funkcí - nopovaná fólie s nakaštrovanou textilií 1*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2)	m2	73,3	-	73,3	190,00	13 927	0,1	-
SP	711193111	Izolace proti zemní vlhkosti vrtů do zdíva tl 450 mm - gelová hmota na bázi silanů / siloxanů	m	38,8	-	38,8	1 140,00	44 232	0,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
		3,1+1,7+3,1+4,4+3,6+3,4+8+9 svislá; 1,5+1		36,3						
		Polozka obsahuje kompletní provedení - rozměření, navrtání, vyčištění vrtů, aplikace a dodávka izolační hmoty.		2,5						
SP	711193112	Izolace proti zemní vlhkosti vrtů do zdíva tl 650 mm - gelová hmota na bázi silanů / siloxanů	m	26,75	-	26,75	1 650,00	44 138	0,2	-
		7,6+13,25+10,7-4,8		26,75						
		Polozka obsahuje kompletní provedení - rozměření, navrtání, vyčištění vrtů, aplikace a dodávka izolační hmoty.		-						
SP	711193113	Izolace proti zemní vlhkosti vrtů do zdíva tl 750 mm - gelová hmota na bázi silanů / siloxanů	m	4,8	-	4,8	1 900,00	9 120	0,1	-
		4,8		4,8						
		Polozka obsahuje kompletní provedení - rozměření, navrtání, vyčištění vrtů, aplikace a dodávka izolační hmoty.		-						
SP	711412052	Provedení izolace proti vodě za studena na svislé ploše tekutou lepenkou	m2	36,65	-	36,65	106,54	3 905	0,0	-
		0,5*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2)		36,65						
SP	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilní vrstva ochranná	m2	146,6	-	146,6	21,00	3 079	0,0	-
		2*(7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2)		146,6						
SP	711792620	Izolace proti zemní vlhkosti AL - lakovaný krycí lišta pro překrytí okraje izolace, ř.š. 150mm	m	73,3	-	73,3	98,06	7 188	0,0	-
		7,2+1,9+5,5+2+1,7+3,75+3,2+3,3+3,8+11+13,55+11+2,2+3,2		73,3						
SP	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,721	-	0,721	465,00	335	-	-
				73,3						
712.: Povlakové krytiny										
H	28322046	Fólie sřeštl mPVC ke kování barevná, tl. min 1,5 mm	m2	204,8	15,00	235,52	178,00	41 923	0,9	2,0
H	28322070	Roh vnitřní pro sřeštl fólie mPVC	m	6,0	-	6,0	60,00	360	0,0	-
H	28322071	Roh vnější pro sřeštl fólie mPVC	m	6,0	-	6,0	60,00	360	0,0	-
H	67390521	Geotextilie neknaná 300 g/m2	m	154,254	20,00	185,105	24,00	4 443	0,2	-
SP	712300833	Odstaření povlakové krytiny střech do 10° třivrstvě	m2	144,54	-	144,54	38,70	5 594	-	2,0
		3,4+8,2+6,6+4,5		57,58						
		7,2+9,2+3,4+2,8+3,5+3,2		86,96						
SP	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	154,254	-	154,254	123,00	18 973	0,0	-
		3,76+8,36+6,5+4,7		61,984						
		7,25+8,88+3,4+2,83+3,475+3,28+0,15*(2*14+2*8,9)		92,27						
SP	712362701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií zesílením spoji páskem	m	107,978	-	107,978	54,00	5 831	0,0	-
		154,254+0,7		107,978						
SP	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navážením fólie PVC na oplachování v plné ploše	m2	15,932	-	15,932	123,00	1 960	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		0,15*(6,4+3,2+3,8+8,36+0,45) 0,2*(14+6,1+3,9) 0,1*(14+2*8,9+2*0,8+2*0,6+2*0,5+4,8) 0,1*(14+2*8,9+2*0,5+4,8)		3,332 4,8 4,04 3,76						
SP	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB - včetně dodávky teleskopického kotevního prvku	kus	641,0	-	641,0	50,00	32 050	-	-
		128,2*5		641,0						
SP	712363104	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce - včetně dodávky kotevního prvku	kus	191,6	-	191,6	34,00	6 514	-	-
		(6,9+3,7+3,8+8,4+3,8+0,9+6,4+14)*4		191,6						
SP	712363112	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem navájené fólie	kus	832,6	-	832,6	12,00	9 991	-	-
SP	712363122	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů navájením izolačních tvarovek	kus	12,0	-	12,0	34,00	408	-	-
SP	712363302	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	40,4	-	40,4	123,00	4 969	0,0	-
		14+2*8,9+2*0,8+2*0,6+2*0,5+4,8		40,4						
SP	712363303	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy koutová lišta vnější rš 100 mm	m	37,6	-	37,6	123,00	4 625	0,0	-
		14+2*8,9+2*0,5+4,8		37,6						
SP	712363307	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy okapnice široká rš 250 mm	m	24,0	-	24,0	152,00	3 648	0,1	-
		14+6,1+3,9		24,0						
SP	712363308	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy závětrná lišta rš 420 mm	m	22,21	-	22,21	205,00	4 553	0,0	-
		6,4+3,2+3,8+8,36+0,45		22,21						
SP	712363314	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy stěnová lišta vyhnutá rš 260 mm	m	32,8	-	32,8	123,00	4 034	0,0	-
		2*8,9+14+2*0,5		32,8						
SP	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	154,254	-	154,254	18,00	2 777	-	-
		3,76*8,36+6,5*4,7 7,25*8,88+3,4*2,83+3,475*3,28+0,15*(2*14+2*8,9)		154,254 61,984 92,27						
SP	712961901	Provedení údržby promíků povlakové krytiny vpusť, ventilací nebo komínů fólii přilepenou zplha	kus	3,0	-	3,0	450,00	1 350	0,0	-
SP	712964703	Provedení povlakové krytiny zesílením koutů, rohů nebo hran fólií	m	78,0	-	78,0	90,00	7 020	0,0	-
		14+2*8,9+2*0,5+4,8 14+2*8,9+2*0,8+2*0,6+2*0,5+4,8		78,0 37,6 40,4						
SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	2,024	-	2,024	908,00	1 837	-	-
SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	4,048	-	4,048	59,00	239	-	-
		2*2,024		4,048						
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,024	-	2,024	687,00	1 390	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	6,072	-	6,072	62,00	376	-	-
		3*2,024		6,072						
SP	979087027	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí plastových do 5000 m	t	2,024	-	2,024	850,00	1 720	-	-
SP	979087028	Příplatek ZKD 5000 m u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí plastových	t	14,168	-	14,168	80,00	1 133	-	-

7*2,024

14,168

SP	979087112	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,024	-	2,024	450,00	911	-
SP	979098155	Poplatek za skládku sutí s asfaltem	t	2,024	-	2,024	3 500,00	7 084	-
SP	998712101	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,881	-	0,881	1 600,00	1 410	-

713.: Izolace tepelné

350 158

6,5

H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,06	-	0,06	44 000,00	2 640	0,1
H	283765980	Deska polystyrenová EPS 100 S 1000 x 500 mm, max = 0,037 W/m2K - spádové křivky	m3	42,924	6,00	45,499	2 400,00	109 198	1,0

(0,22+0,41)/2*(7,25*8,7+3,4*2,65+3,475*3,1)
 (0,22+0,38)/2*(8*3,4+6,65*4,35)
 0,3*(7,25+9,4)*0,08

25,686
 16,838
 0,4

H	28376416	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 40 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	2,73	10,00	3,003	98,00	294	0,0
H	28376421	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 80 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	14,905	10,00	16,396	184,00	3 017	0,0
H	28376424	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 140 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	96,798	10,00	106,478	520,00	55 368	0,4
H	62852254	Pás asfaltovaný modifikovaný SBS 40 mineral	m2	302,004	15,00	347,305	126,00	43 760	1,7
H	63153709	Deska izolační minerální tl. 140 mm - třída reakce na oheň A1, tepelná vodivost max 0,037	m2	130,22	10,00	143,242	129,00	18 478	0,7
H	63153711	Deska izolační minerální tl. 120 mm - třída reakce na oheň A1, tepelná vodivost max 0,037	m2	130,22	10,00	143,242	111,00	15 900	0,6
H	67390521	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m	31,68	20,00	38,016	24,00	912	0,0
SP	713100831	Odstředění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů	m2	286,732	-	286,732	11,00	3 154	-

3,4*8,2+6,6*4,5
 7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2
 4,4*7,2
 demontáž zateplení fasády vložného pod plastový obklad

3,8*5,8-2*0,6*0,6

21,32

SP	713111111	Montáž izolace tepelné vlněm stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	260,44	-	260,44	23,00	5 990	-
----	-----------	--	----	--------	---	--------	-------	-------	---

S1; 2*(43,97+43,77+0,5*(13+3,5+5,1))
 S2; 2*(4,4*7,2)

197,08
 63,36

SP	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a zákládů tepelním celoplošně rohoží, pásy, dílci, desek - včetně ukotvení falťovými hmoždinkami	m2	114,433	-	114,433	270,00	30 897	0,7
----	-----------	--	----	---------	---	---------	--------	--------	-----

7,2*1,5+(1,5+0,8)/2*1,9-2*0,9*0,6
 5,5*1,85+(1,5+1,5)/2*2-2*0,6*0,6
 1,7*1,85
 3,75*1,45
 3,2*1,45
 3,3*1,9
 3,8*1,9
 11*1,9
 13,55*0,5

11,905
 12,455
 3,145
 5,438
 4,64
 6,27
 7,22
 20,9
 6,775

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		11*(1,3+1)/2		12,65						
		2,2*1		2,2						
		3,2*1		3,2						
		=		96,798						
		=		14,905						
		0,35*(2*0,3+4*0,6)		1,47						
		0,35*6*0,6		1,26						
		=		2,73						
SP	713141131	Montáž izolace tepelné stěch plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	143,98	-	143,98	90,00	12 958	0,2	-
		0,3*(7,25+9,4)		4,995						
		(7,25*8,7+3,4*2,65+3,475*3,1)		92,859						
		(8*3,4+6,65*4,35)		56,128						
SP	713191124	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a stěch překrytí pásem V13 přibitím	m2	87,74	-	87,74	65,00	5 703	0,1	-
		43,97+43,77		87,74						
SP	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a stěch překrytí geotextilií	m2	31,68	-	31,68	22,00	697	0,0	-
		4,4*7,2		31,68						
SP	713291221	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stěn a sloupů asfaltový nátěr a pás	m2	38,044	-	38,044	45,00	1 712	0,1	-
		0,3*(2*14+2*9+0,6+0,8)		14,22						
		0,22*2*(4,4+7,2)		5,104						
		0,3*2*(9,8+5,1+9,8+1,2+5,3)		18,72						
SP	713291321	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah suspenzí SA IV, Na, asfaltový pás	m2	263,96	-	263,96	87,00	22 965	0,7	-
		3,4*8,2+6,6*4,5		57,58						
		7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2		86,96						
		4,4*7,2		31,68						
		43,97+43,77		87,74						
SP	713293131	Izolace tepelné parotěsné zábrany povrchová úprava sloupů čtyřhranných Pz plechem	m2	5,76	-	5,76	650,00	3 744	0,0	-
		S1 - napojení parotěsné zábrany na sloupky krovu - oplechování spodní části sloupků a utěsnění spary mezi plechem a dřevěným sloupkem asfaltovým tmelem)		-						
		8*4*(0,16+0,1+0,1)*(0,3+0,2)		5,76						
SP	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	6,504	-	6,504	540,00	3 512	-	-
SP	X79635	Likvidace původní nevyužitelné tepelné izolace - vnitrostaveništní přesun, odvoz na skládku, poplatek za uložení na skládku	m3	22,042	-	22,042	420,00	9 258	-	-
		0,1*176,22		17,622						
		0,04*110,512		4,42						
721.: Vnitřní kanalizace										
SP	721171906	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	7,2	-	7,2	600,00	4 320	0,0	-
SP	721171907	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	2,0	-	2,0	680,00	1 360	0,0	-
SP	721173315	Potrubi kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 110 systém KG	m	4,3	-	4,3	330,00	1 419	0,0	-
SP	721173316	Potrubi kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 125 systém KG	m	5,9	-	5,9	390,00	2 301	0,0	-
									12 720	0,1

Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztrátové Výměra Jedn. cena Cena Hmotnost Sur'

SP	721173317	Portulki kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 160 systém KG	m	2,5	-	2,5	480,00	1 200	0,0	-
SP	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápchovou klápkou a lapačím košem DN 125	kus	3,0	-	3,0	690,00	2 070	0,0	-
SP	998721102	Presun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,06	-	0,06	840,00	50	-	-

725.: Zařizovací předměty

SP	X79646	Úprava výloku pro hadici - demontáž stávajícího kohoutu, prodloužení potrubí, montáž nového kohoutu	kus	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000	-	-
----	--------	---	-----	-----	---	-----	----------	-------	---	---

762.: Konstrukce tesatské

H	60511071	Řezivo jehličnaté středové SM tl. 18-32 mm jakost I	m3	2,8	10,00	3,08	4 350,00	341 243	13,6	6,7
		94,55*0,024		2,269				13 398	1,7	-
		80,8*0,024*0,12		0,233						
		5,5*0,024		0,132						
		38,3*0,024*0,12		0,11						
		2*2,9*0,024*0,12		0,017						
		13,6*0,024*0,12		0,039						
H	60512001	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	3,324	10,00	3,657	6 850,00	25 048	2,0	-
		36*0,06*0,12		0,259						
		10*0,12*0,1		0,12						
		33,9*0,05*0,08		0,136						
		168,46*0,06*0,14		1,415						
		168,46*0,06*0,12		1,213						
		10,08*0,06*0,14		0,085						
		10,08*0,06*0,16		0,097						

H	60512011	Řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0,96	10,00	1,056	7 150,00	7 554	0,6	-
		40,5*0,12*0,14		0,68						
		2*0,14*0,16*3,8		0,17						
		2*0,14*0,14*2,8		0,11						

H	60514111	Rezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	5,091	10,00	5,6	5 800,00	32 481	3,1	-
SP	762-04	Úprava větracího otvoru - pouzdro z OSB desek tl.15mm, rozměr 180x180x200mm	kus	4,0	-	4,0	768,00	3 072	-	-
SP	762082220	Provedení tesatského profilování zhlaví tránu jednoduchým seřiznutím	kus	22,0	-	22,0	42,00	924	-	-
SP	762082230	Provedení tesatského profilování zhlaví tránu jednoduchým seřiznutím	kus	21,0	-	21,0	75,00	1 575	-	-
SP	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením dvěma řezy plochy do 320 cm2	m3	13,434	-	13,434	550,00	7 389	0,0	-
SP	762132811	Demontáž bednění svislých stěn z prken hoblovaných jednostranně	m2	4,8	-	4,8	40,00	192	0,0	0,1

SP	762311103	Osazení kotevních želez, příložek, patek, táhel k dřevěné konstrukci	kus	74,0	-	74,0	99,00	7 326	0,2	-
SP	762313112	Montáž svorníků délky do 300mm	kus	16,0	-	16,0	45,00	720	-	-
SP	762321911	Zavětrování a ztužení vazníků prkny tl do 32 mm	m	5,7	-	5,7	44,00	251	0,0	-

SP	762331911	Výzezní částí střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 3 m	m	14,0	-	14,0	80,00	1 120	0,0	0,1
----	-----------	---	---	------	---	------	-------	-------	-----	-----

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	762331921	1*14 Výřezání části sítěšni vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	14,0 34,75	-	34,75	105,00	3 649	0,0	0,4
		1, 1,5*21		24,15						
		5*0,3+2,3+2*3,4		10,6						
SP	762332931	Montáž doplnění části sítěšni vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	126,8	-	126,8	172,00	21 810	0,0	-
		18*1,5+4*2,25		36,0						
		5,5+6*0,75		10,0						
		konstrukce řims		-						
		16*(0,65+0,65)+28*(0,5+0,5)+32*(0,5+0,5)		80,8						
SP	762332932	Montáž doplnění části sítěšni vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	57,3	-	57,3	212,00	12 148	0,0	-
		27*1,5		40,5						
		2*2,6+2*3,8+4		16,8						
SP	762341017	Bednění sítěch rovných z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na krokvě	m2	16,47	-	16,47	385,00	6 341	0,3	-
		3,6*1,8		6,48						
		0,6*(7,25+9,4)		9,99						
SP	762341210	Montáž bednění sítěch rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	100,05	-	100,05	70,00	7 004	-	-
		2*1,5*(2,5+3,3)/2+2*3,5*1,6		19,9						
		2*(5,7+4,6)/2*1,5+4*3,8*2		45,85						
		1,5*(5,8+4,4+4,5+4,5)		28,8						
		5,5*1		5,5						
SP	762341811	Demontáž bednění sítěch z prken	m2	224,24	-	224,24	25,00	5 606	-	3,4
		3,4*8,2+6,6*4,5		57,58						
		7,2*9,2+3,4*2,8+3,5*3,2		86,96						
		=		144,54						
		2*1,5*(2,5+3,3)/2+2*3,5*1,25		17,45						
		2*(5,7+4,6)/2*1,5+4*3,8*1,5		38,25						
		1,25*(5,8+4,4+4,5+4,5)		24,0						
		=		79,7						
SP	762342211	Montáž latování na sítěch jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	238,25	-	238,25	50,00	11 913	-	-
		2*4,9*(5,8+2,5)/2+2*5,7*3,7/2+2*14,4*8,5-4*2,8*3,2/2-4,7*3,4-5,7*3,3-6,5*4,8/2		238,25						
SP	762342451	Montáž kontralaté	m	327,8	-	327,8	9,00	2 950	-	-
SP	762343811	Demontáž bednění okapů a štítových řims z prken	m2	14,34	-	14,34	32,00	459	-	0,2
		10,4+0,2*(14+6,4+3,5)		14,34						
SP	762343931	Zabednění otvorů ve sítěse prkny tl do 32mm plochy do 1 m2	m2	1,0	-	1,0	120,00	120	0,0	-
SP	762361820	Demontáž spádových klínů z prken fošen průřezové plochy do 224 cm2	m	176,0	-	176,0	28,00	4 928	-	2,5
		8*5+4,6*8+9,2*8+3,2*8		176,0						
SP	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	13,434	-	13,434	880,00	11 822	0,3	-
SP	762421027	Obložení stropu z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	51,675	-	51,675	420,00	21 704	0,8	-

Typ Kód Popis MJ Vyměra bez ztr. Zratné Vyměra Jedn. cena Cena Hmotnost Sur

obklad fims

(0,25+0,5) * (4*5,3+2*5,7+2*4,9+2*2,5+1,4,4+2,7+4,4)

SP	762431026	Obložení stěn z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	10,73	-	10,73	350,00	3 756	0,1	-
----	-----------	---	----	-------	---	-------	--------	-------	-----	---

3,2*3,4/2
2*(2,3*2,3)/2

SP	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	26,825	-	26,825	44,00	1 180	0,0	-
----	-----------	--------------------------------------	---	--------	---	--------	-------	-------	-----	---

3,2*3,4/2/0,4
2*(2,3*2,3)/2/0,4

SP	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	91,94	-	91,94	426,00	39 166	1,4	-
----	-----------	--	----	-------	---	-------	--------	--------	-----	---

43,97+43,77
2,1*2

SP	762524911	Položení a nastavení podstatů tloušťky do 100 mm	m	390,982	-	390,982	80,00	31 279	2,1	-
----	-----------	--	---	---------	---	---------	-------	--------	-----	---

2*(7,55+9,4)
S1: 2*(43,97+43,77)/0,625*1,2
2*2,1*2/0,625*1,5

SP	762595001	Spojovací prostředky pro položeni dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	87,74	-	87,74	20,00	1 755	0,0	-
----	-----------	---	----	-------	---	-------	-------	-------	-----	---

Demontáž truhlářského obložení podhledu podkladových roštů

SP	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledu podkladových roštů	m2	14,34	-	14,34	26,00	373	0,0	0,1
----	-----------	--	----	-------	---	-------	-------	-----	-----	-----

Montáž obložení podhledu podkladového roštu

SP	766427112	Montáž obložení podhledu podkladového roštu	m	246,2	-	246,2	50,00	12 310	0,0	-
----	-----------	---	---	-------	---	-------	-------	--------	-----	---

3*(4*5,3+2*5,7+2*4,9+2*2,7+1,4,4+2,7+4,4)
2*5,7+2*2,7+1,4,4+2,7+4,4

SP	998762102	Přesun hmot pro kce tesářské v objektech v do 12 m	t	13,588	-	13,588	950,00	12 908	-	-
----	-----------	--	---	--------	---	--------	--------	--------	---	---

Dřevěná konstrukce atiky/fimsy/okapní hrany - dodávka a montáž kompletního pruku - včetně kolevních prvků, vyrovnání, impregnace řeziva - provedení v souladu s PD

SP	X7965	Oprava stávajícího bednění střech z prken - očištění, odstranění zbytků asf. lepenky, hřebků, výměna prken do 5% plochy - Vč.dodávky	m2	143,7	-	143,7	38,00	5 461	-	-
----	-------	--	----	-------	---	-------	-------	-------	---	---

6,9+3,7+3,8+8,4+3,8+0,9+6,4+1,4
238,25-94,55

764.: Konstrukce klempířské

H	19112230	Plech zinek-titan 0,70x1000x2000 mm	kg	24,8	-	24,8	105,00	2 604	0,0	1,1
---	----------	-------------------------------------	----	------	---	------	--------	-------	-----	-----

H	42975100	Objemka TIZn odpadní trouby kruhové D100 mm, délka 300mm	kus	26,0	-	26,0	60,00	1 560	0,0	-
---	----------	--	-----	------	---	------	-------	-------	-----	---

H	55344360	Koleno 72° standard 100 titanzinek	kus	24,0	-	24,0	88,00	2 112	0,0	-
---	----------	------------------------------------	-----	------	---	------	-------	-------	-----	---

H	55349859	Hák žlabový opláštěný titanzinek 333 mm	kus	45,0	-	45,0	65,00	2 925	0,0	-
---	----------	---	-----	------	---	------	-------	-------	-----	---

H	55349861	Hák žlabový opláštěný titanzinek 250 mm	kus	20,0	-	20,0	55,00	1 100	0,0	-
---	----------	---	-----	------	---	------	-------	-------	-----	---

H	55349918	Parapet venkovní hliníkový tl.2mm š do 450 mm barva bílá	m	59,4	3,00	61,182	430,00	26 308	0,2	-
---	----------	--	---	------	------	--------	--------	--------	-----	---

H	55349953	Koncovka parapetu hliníková pod omítku š do 450 mm	kus	98,0	-	98,0	58,00	5 684	0,0	-
---	----------	--	-----	------	---	------	-------	-------	-----	---

H	55349973	Krytka na vrut s podložkou KRTS 13, průměr 13 mm	kus	246,0	-	246,0	1,50	369	0,0	-
---	----------	--	-----	-------	---	-------	------	-----	-----	---

H	55349974	Vrut k parapetu zinkovaný VRT4X 25, rozměr 4 x 25 mm	kus	246,0	-	246,0	0,80	197	0,0	-
---	----------	--	-----	-------	---	-------	------	-----	-----	---

SP	764221530	Oplochování Zn-Ti fims pod nadřimsovým žlabem řš 660 mm	m	21,8	-	21,8	475,00	10 355	0,1	-
----	-----------	---	---	------	---	------	--------	--------	-----	---

SP	764222520	Oplochování Zn-Ti okapů tvrdá krytina řš 330 mm	m	16,4	-	16,4	240,00	3 936	0,1	-
----	-----------	---	---	------	---	------	--------	-------	-----	---

SP	764222530	Oplochování Zn-Ti okapů tvrdá krytina řš 400 mm	m	5,2	-	5,2	292,00	1 518	0,0	-
----	-----------	---	---	-----	---	-----	--------	-------	-----	---

SP	764231520	Lemování Zn-Ti plech zdl tvrdá krytina řš 250 mm	m	5,8	-	5,8	219,00	1 270	0,0	-
----	-----------	--	---	-----	---	-----	--------	-------	-----	---

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	764231530	Lemování Zn-Ti plech zdí tvrdá krytina řs 330 mm 2*3,3+4+5,1 komín; 2*1,7+2*1,1	m	21,3	-	21,3	268,00	5 708	0,0	-
SP	764244513	Lemování trub Zn-Ti hladká krytina 2 díly průměr 300 mm přes 45°	kus	2,0	-	2,0	407,00	814	0,0	-
SP	764252501	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový řs 250 mm	m	13,0	-	13,0	285,00	3 705	0,0	-
SP	764252503	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový řs 330 mm	m	24,2	-	24,2	324,00	7 841	0,0	-
SP	764252512	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - čela půlkruhová	kus	4,0	-	4,0	50,00	200	0,0	-
SP	764252513	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - rohy půlkruhové	kus	4,0	-	4,0	300,00	1 200	0,0	-
SP	764252515	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - háky půlkruhové	kus	44,0	-	44,0	25,00	1 100	-	-
SP	764255312	Montáž Zn žlab nástřešní obly - čelo	kus	8,0	-	8,0	100,00	800	0,0	-
SP	764255315	Montáž Zn žlab nástřešní obly - hák	kus	21,0	-	21,0	25,00	525	-	-
SP	764255503	Žlab Zn-Ti nástřešní obly řs 660 mm 2*4,5+4,2+2,6	m	15,8	-	15,8	506,00	7 995	0,1	-
SP	764291520	Síťešní prvky Zn-Ti - závětrná lišta řs 330 mm 2*4,9+4*5,3	m	31,0	-	31,0	260,00	8 060	0,1	-
SP	764292550	Síťešní prvky Zn-Ti - úzlabí řs 660 mm 2*6,2	m	12,4	-	12,4	468,00	5 803	0,0	-
SP	764295510	Síťešní prvky Zn-Ti - síťešní dilatace jednodliná řs 250 mm 4,8+3,5+2*2,7	m	13,7	-	13,7	240,00	3 288	0,0	-
SP	764296520	Síťešní prvky Zn-Ti - přípojovací dilatační lišta řs 80 mm 2*3,3+5,8+4+5,1+2*1,7+2*1,1+2*0,8+2*0,6	m	29,9	-	29,9	80,00	2 392	0,0	-
SP	764321832	Demontáž oplechování říms pod nadřimsovým žlabem řs 660 mm přes 45° 2*4,2+5,7+4,3+5,8	m	24,2	-	24,2	25,00	605	-	0,1
SP	764322832	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina řs 400 mm přes 45° 2*5,8+2*2,5	m	16,6	-	16,6	24,00	398	-	0,1
SP	764323830	Demontáž oplechování okapů lepenková krytina řs 330 mm 9,8+0,5+1,4	m	24,3	-	24,3	32,00	778	-	0,1
SP	764331832	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina řs 330 mm přes 45° 2*3,3+5,8+4+5,1+4,5+3,3+2*0,8+2*1,5	m	33,9	-	33,9	18,00	610	-	0,1
SP	764334850	Demontáž lemování zdí plochá střecha s krycím plechem řs 500 mm 0,3+3,9+3,5+0,3+9+9+0,4+6,8+2*0,9+2*1,1	m	37,2	-	37,2	24,00	893	-	0,1
SP	764341833	Demontáž lemování trub průměr do 150 mm vlnitá krytina přes 45°	kus	4,0	-	4,0	34,00	136	-	0,0
SP	764352811	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný řs 330 mm do 45° 2*6,7+10,2+13,8	m	37,4	-	37,4	28,00	1 047	-	0,1
SP	764355812	Demontáž žlab nástřešní obly řs 660 mm přes 45° 2*4,2+5,7+4,3	m	18,4	-	18,4	35,00	644	-	0,1
SP	764359211	Žlab Zn-Ti kotlík kónický - trouba D do 100 mm	kus	3,0	-	3,0	170,00	510	0,0	-
SP	764362812	Demontáž poklopu hladká krytina přes 45°	kus	1,0	-	1,0	100,00	100	-	0,0
SP	764391820	Demontáž závětrná lišta řs 330 mm do 30° 3,2+3,2+8+7,2	m	21,6	-	21,6	24,00	518	-	0,0
SP	764391822	Demontáž závětrná lišta řs 330 mm přes 45° 4*5,3+2*4,9	m	31,0	-	31,0	26,00	806	-	0,1
SP	764392842	Demontáž síťešní úzlabí řs 500 mm přes 45° 2*5,9	m	11,8	-	11,8	26,00	307	-	0,0
SP	764410492	Montáž oplechování parapetů Al přes řs 330 mm 10*0,6+17*1,8+13*0,9+4*1,5+4*1,2+2*0,6	m	59,4	-	59,4	250,00	14 850	0,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Ztratné	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
SP	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm 10*0,6+17*1,8+12*0,9+4*1,5+4*1,2+2*0,6	m	59,4	-	59,4	25,00	1 485	-	0,1
SP	764421830	Demontáž oplechování fims rš do 200 mm 3,8+10,76	m	14,56	-	14,56	24,00	349	-	0,0
SP	764430840	Demontáž oplechování zdi rš do 500 mm 3,7+3,5+9,2	m	16,4	-	16,4	30,00	492	-	0,0
SP	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm 4*7,8+2*2,8+6,9	m	43,7	-	43,7	25,00	1 093	-	0,1
SP	764521540	Oplechování Zn-Ti fims rš 250 mm 2,55+4,15+4,5+4,5+2*2,5+2*5,7+3,5+4,8	m	40,4	-	40,4	220,00	8 888	0,1	-
SP	764530560	Oplechování Zn-Ti zdi rš 750 mm včetně rohů 7,5+9,4+1+0,9	m	18,8	-	18,8	522,00	9 814	0,1	-
SP	764554502	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 100 mm 4*7,4+2*2,8+6,9	m	42,1	-	42,1	264,00	11 114	0,1	-
SP	764556511	Montáž Zn-Ti zděje kruhové	kus	26,0	-	26,0	30,00	780	0,0	-
SP	764556542	Montáž Zn-Ti kolena horní kruhová průměr 100 mm	kus	22,0	-	22,0	27,00	594	0,0	-
SP	764556551	Montáž Zn-Ti kolena výtok kruhová průměr 75 mm	kus	2,0	-	2,0	25,00	50	0,0	-
SP	998764102	Presun hmot pro konstrukce Klemříské v objektech v do 12 m	t	1,051	-	1,051	2 400,00	2 521	-	-
765 : Krytiny tvrdé										
SP	765311723	Krytina - ochranný větrací pás š. 100mm plastový proti ptákům 2,55+4,15+4,5+4,5+2*2,5+2*5,7+3,5+4,8	m	40,4	-	40,4	42,00	1 697	3,4	1,7
SP	765321127	Krytina vláknocementová šablona 400x400mm složitá střecha na latování do 40° - Cu montážní materiál 2*4,9*(5,8+2,51/2+2*5,7*3,7/2+2*14,4*8,5-4*2,8*3,2/2-4,7*3,4-5,7*3,3-6,5*4,8/2)	m2	238,25	-	238,25	471,00	112 216	3,1	-
SP	765321192	Příplatek ke krytině vláknocementové tloušče 400x400 mm za sklon střechy přes 40 do 50°	m2	238,25	-	238,25	12,00	2 859	-	-
SP	765321512	Krytina vláknocementová hřeben z hřebenáčů konických šablony a obdélníky 480x230 mm 5,8+9	m	14,8	-	14,8	680,00	10 064	0,1	-
SP	765321522	Krytina vláknocementová nároží z hřebenáčů konických šablony a obdélníky 480x230 mm 4*4,95	m	19,8	-	19,8	680,00	13 464	0,1	-
SP	765321531	Krytina vláknocementová založení okapu pro šablony a obdélníky 2,55+4,15+4,5+4,5+2*2,5+2*5,7+3,5+4,8	m	40,4	-	40,4	65,00	2 626	-	-
SP	765321551	Krytina vláknocementová připezení šablona a obdélníků 2,55+4,15+4,5+4,5+2*2,5+2*5,7+3,5+4,8 8*4,95+4*5,9+2*3,3+2*4,9+4*5,1	m	150,3	-	150,3	40,00	6 012	-	-
SP	765321553	Krytina vláknocementová přesekáni bodové	kus	8,0	-	8,0	50,00	400	-	-
SP	765321850	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců a šablony na bednění s lepenkou k dalšímu použití 2*5,3*3,4/2+2*4,9*(5,5+31/2+14*8,3-(5,8*3+5,8*4,8/2)+14*8,3-4,8*4,4-4*2,6*3,2/2)	m2	222,99	-	222,99	75,00	16 724	-	1,6
SP	765321891	Příplatek k demontáži vláknocementové krytiny ze čtverců a šablony k dalšímu použití za sklon do 60°	m2	222,99	-	222,99	14,00	3 122	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	765328851	Demontáž vláknocementové krytiny hladké hřeбенů a nároží k dalšímu použití 9+4*4, 7+5, 6	m	33,4	-	33,4	45,00	1 503	-	0,0
SP	765421850	Demontáž obložení stěn ze čtverců a šablon vláknocementových na bednění s lepenkou k dalšímu použití 3, 2*3/2	m2	4,8	-	4,8	110,00	528	-	0,1
SP	765901142	Zakrytí šikmých střech podstřešní hydroizolační folií kontaktní hmotnost min. 150g/m2	m2	238,25	-	238,25	83,00	19 774	0,1	-
SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	1,695	-	1,695	450,00	763	-	-
SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží 2*1, 695	t	3,39	-	3,39	250,00	848	-	-
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,695	-	1,695	240,00	407	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m 3*1, 695	t	5,085	-	5,085	55,00	280	-	-
SP	979087017	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových do 5000 m	t	1,695	-	1,695	680,00	1 153	-	-
SP	979087018	Připlátek ZKD 5000 m u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových 7*1, 695	t	11,865	-	11,865	200,00	2 373	-	-
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,695	-	1,695	160,00	271	-	-
SP	979098151	Poplatek za skládku suti s azbestem	t	1,695	-	1,695	3 800,00	6 441	-	-
SP	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 12 m	t	3,44	-	3,44	2 800,00	9 632	-	-
SP	X79627	Krytina vláknocementová - rozbočovací hřeбенáč	kus	2,0	-	2,0	393,00	786	0,0	-
SP	X79628	Krytina vláknocementová, šablony - větrací hlavice, větrací plocha 200cm2	kus	36,0	-	36,0	880,00	31 680	0,0	-
SP	X79629	Krytina vláknocementová, šablony - ventilační prostup DN160mm, připojovací ohebná hadice	kus	3,0	-	3,0	1 632,00	4 896	0,0	-
SP	X79630	Krytina vláknocementová, šablony - prostup antény	kus	2,0	-	2,0	938,00	1 876	-	-
SP	X79631	Krytina vláknocementová, šablony - sněhový zachytávač dvoutýčový	m	3,0	-	3,0	1 530,00	4 590	0,0	-
SP	X79632	Krytina vláknocementová, šablony - stoupační plošina, v barvě krytiny, délka 1200mm	kus	1,0	-	1,0	3 560,00	3 560	0,0	-
SP	X79633	Krytina vláknocementová, šablona - stupačka pro pohyb po střeše, v barvě krytiny	kus	4,0	-	4,0	1 419,00	5 676	0,0	-
SP	X7968	Krytiny vláknocementové nároží - ukončení hřeбенáče	kus	4,0	-	4,0	357,00	1 428	-	-

766.: Konstrukce truhlářské

H	54914120	Kování vnitřní obyčejné kovové, klika-klika, FAB	kus	2,0	-	2,0	180,00	360	0,0	-
H	54964130	Vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2018 B	kus	2,0	-	2,0	240,00	480	0,0	-
H	61165192	Dveře vnitřní protipožární EI/EW 30, zateplené, plechové, 1křídle 80x197 cm - Ud max = 1,7 W/m2K	kus	2,0	-	2,0	15 678,00	31 356	0,1	-
H	61187161	Prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm	kus	2,0	-	2,0	230,00	460	0,0	-
SP	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2 demontáž plastového obkladu fasády 3, 8*5, 8-2*0, 6*0, 6 10, 76*5, 45+11, 9*0, 2+(11, 9+4, 5)/2*3, 6-0, 9*1, 5	m2	110,512	-	110,512	32,00	3 536	-	2,7
								40 949	0,1	3,6

21,32
89,192

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
SP	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	110,512	-	110,512	18,00	1 989	0,0	0,9
SP	766660021	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,0	-	2,0	1 000,00	2 000	-	-
SP	766660722	Montáž dveřního kování	kus	2,0	-	2,0	150,00	300	-	-
SP	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,0	-	2,0	180,00	360	-	-
SP	998766101	Přesun hmoti pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,089	-	0,089	1 200,00	107	-	-

767.: Konstrukce zámečnické

SP	767-01	Demontáž informační ceduli	kus	2,0	-	2,0	50,00	100	-	-
SP	767-02	Montáž informačních cedulí na ETICS	kus	2,0	-	2,0	300,00	600	-	-
SP	767-16	Repase ocelového žebříku výstupního na střechu - demontáž, montáž, úprava kotvení, odrezivění, nátěr	m	4,0	-	4,0	1 160,00	4 640	0,1	-
SP	767-17	Úprava vstupních vrat a vrátek 4,8x2,1m - demontáž a montáž - dodávka 3 ks nových ocel. sloupků 100/3000/5mm, úprava pantů	kus	1,0	-	1,0	16 800,00	16 800	0,6	-
SP	767996801	Demontáž aluportálových zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	65,0	-	65,0	25,00	1 625	0,0	0,1
			konstrukce antény: 65							
SP	998767101	Přesun hmoti pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,123	-	1,123	740,00	831	-	-
SP	X79643	Dodávka a montáž systémového oplacení s poplastovaným pleťvem - sloupky, vzpěra, pleťvo, naplnací prvky, výška 1800mm	m	3,1	-	3,1	1 200,00	3 720	0,3	-
			2,7+0,4							
SP	X79645	Úprava vrat do sousedního objektu 3150x1700mm - zkrácení křídla, posun vratového sloupku	kus	1,0	-	1,0	11 800,00	11 800	0,2	-
			3,1							

771.: Podlahy z dlaždic a obklady

H	59761434	Dlaždice keramické silnuté neglazované mrazuvzdorné silnuté S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	4,3	10,00	4,73	240,00	1 135	0,1	0,0
SP	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	1,0	-	1,0	105,00	105	0,0	-
			2+0,5							
SP	771573913	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2	kus	16,0	-	16,0	50,00	800	0,0	0,0
SP	781673113	Montáž obkladů parapetů šířky do 300 mm z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem	m	9,0	-	9,0	165,00	1 485	0,0	-
			3*1,5+1,5+2*0,9+2*0,6							
SP	998771102	Přesun hmoti pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,11	-	0,11	520,00	57	-	-

776.: Podlahy povlakové

SP	998776102	Přesun hmoti pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,02	-	0,02	640,00	13	-	-
SP	X79616	Oprava stávající podlahy z PVC v místě dveřního otvoru - pruh do šířky 500mm, demontáž, dodávka a montáž, včetně doplnění lemovacích PVC lišt	m	5,05	-	5,05	300,00	1 515	0,0	-
			1,15+1+1,4+1,5							
			5,05							

783.: Nátěry

SP	783221121	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	35,12	-	35,12	180,00	6 322	0,1	-
			20 296							

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		zárubně; 1,15*2 vrata; 2*3,25*1,8 vrata ; 4,8*2,2*2								
				2,3 11,7 21,12						
SP	783621127	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší matný povrch 2x lakování	m2	0,6	-	0,6	185,00	111	0,0	-
		dvěhří práh; 0,3*2		0,6						
SP	783721112	Nátěry syntetické tesací konstrukcí lazrovacím lakem 2x lakování	m2	87,74	-	87,74	158,00	13 863	0,0	-
		S1; 43,97+43,77		87,74						
784.: Malby										
SP	784453621	Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	105,6	-	105,6	39,00	4 118	0,0	-
787.: Zasklívání										
SP	787600801	Výsklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	7,47	-	7,47	75,00	560	-	0,1
		5*0,9*0,6+2*0,6*0,6+1,8*1,5+0,9*1,5		7,47						0,1
SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,075	-	0,075	380,00	28	-	-
SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,5	-	1,5	20,00	30	-	-
		20*0,075		1,5						-
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,075	-	0,075	240,00	18	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	0,375	-	0,375	55,00	21	-	-
		5*0,075		0,375						-
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,075	-	0,075	100,00	7	-	-
SP	979098145	Poplatek za skládku skla	t	0,075	-	0,075	400,00	30	-	-
SO_02: DPS č.p. 405										
001.: Zemní práce										
H	00572400	Osivo směs travní parková sidištní	kg	3,2	-	3,2	130,00	416	4,4	50,9
SP	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	74,284	-	74,284	41,00	3 046	-	19,3
		2*0,2*1,21+1*2+0,8*1,2		3,444						
		1*(2,3+1+0,25)		3,55						
		1,8*0,8		1,44						
		1,3*(3,7+3+11)+3,5*2+0,7*0,7+2,5*1,2+1,8*(2,5+2)/2+0,6*3		39,35						
		0,5*(16+5+8,4+5,8+0,3+11,2+6,3)		26,5						
SP	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	85,194	-	85,194	157,00	13 375	-	20,0
		2*0,2*1,21+1*2+0,8*1,2		3,444						
		1,3*(3,7+3+11)+3,5*2+0,7*0,7+2,5*1,2+1,8*(2,5+2)/2+0,6*3		39,35						
		(0,5+0,3)*(16+5+8,4+5,8+0,3+11,2+6,3)		42,4						
SP	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 300 mm	m2	4,99	-	4,99	206,00	1 028	-	2,0
		1*(2,3+1+0,25)		3,55						

Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratné Výměra Jedn. cena Cena Hmotnost Sur'

SP	113202111	1,8*0,8 Vytřetí obrub krajníků obrubníků stojalých	m	66,3	-	66,3	44,00	2 917	-	9,6
		1,5 15,4+4,5+8,4+5,1+2,9+3,6+1,1+0,8+6,3+10,2+6,5		1,5						
SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneurn nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	21,808	-	21,808	802,00	17 490	-	-
		0,45*0,8*(2*0,8+0,9)+2*0,45*2*0,5 2,8*0,6*1,1 0,6*0,5*(11,5+3,7) 0,2*0,6*(12+12+2*0,5) 0,5*0,4*(16+5+8,4+5,8+0,3+11,2+6,3)		1,8 1,848 4,56 3,0 10,6						
SP	132202109	Připátek za lepvosti u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneurn nářadím v hornině tř. 3	m3	21,808	-	21,808	160,00	3 489	-	-
SP	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,584	-	1,584	712,00	1 128	-	-
		0,4*1,2*3,3		1,584						
SP	132202209	Připátek za lepvosti u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v hornině tř. 3	m3	1,584	-	1,584	137,00	217	-	-
SP	132301401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 4	m3	1,104	-	1,104	2 269,16	2 505	-	-
		0,6*0,8*2,3		1,104						
SP	132302109	Připátek za lepvosti u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneurn nářadím v hornině tř. 4	m3	1,104	-	1,104	131,06	145	-	-
SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m vykopku z horniny tř. 1 až 4	m3	95,31	-	95,31	230,00	2 192	-	-
SP	162701109	Připátek k vodorovnému přemístění vykopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	95,31	-	95,31	20,00	1 906	-	-
		10*9,531		95,31						
SP	167101101	Nakládání vykopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	9,531	-	9,531	163,00	1 554	-	-
SP	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	9,531	-	9,531	12,00	114	-	-
SP	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	m3	9,531	-	9,531	100,00	953	-	-
SP	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypanou se zhutněním	m3	14,965	-	14,965	283,00	4 235	-	-
		2,8*0,5*1,1 0,5*0,5*(11,5+3,7) 0,2*0,6*(12+12+2*0,5) 0,5*0,25*(16+5+8,4+5,8+0,3+11,2+6,3)		1,54 3,8 3,0 6,625						
SP	175101201	Opsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	5,375	-	5,375	220,00	1 183	-	-
		ve schodišti: 1,12*1,4*(0,4+2,4)/2 okapní chodník: 0,2*0,3*(16+5+8,4+5,8+0,3+11,2+6,3)		2,195 3,18						
SP	180402113	Založení parkového trávníku výševem ve svahu do 1:1	m2	13,7	-	13,7	27,00	370	-	-
SP	181006111	Rozproštění zemini schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5, tř vrstvy do 0,1 m	m2	13,7	-	13,7	51,00	699	-	-
		0,5*(3,2+6,3+1,1+4,8)+1*6		13,7						
H	58333674	Kamenivo těžené hrubé frakce 16-32 třída B	t	4,39	-	4,39	354,00	1 554	4,4	-
		2*2,195		4,39						

002.: Základy

SP	279232511	Postupná podezdívka základového zdíva cihlami pálenými na MC	m3	1,104	-	1,104	4 952,00	5 467	2,1	-
----	-----------	--	----	-------	---	-------	----------	-------	-----	---

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		0,6*0,8*2,3								
		1,104								
003.: Svislé konstrukce										
SP	319201311	Výrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	11,32	-	11,32	154,00	67 488	16,9	-
		pod parapety						1 743	0,4	-
		0,2*2*0,85		0,34						
		0,2*4*0,9		0,72						
		0,2*(3*0,9+6*0,9+6*0,85+8*1,2+3*1,5+10*2,1)		9,66						
		0,2*2*1,5		0,6						
SP	327261116	Zdivo opěrné z betonových bloků rovné v do 1,2 m oboustr. štipnuté tl 200 mm přírodní	m2	9,96	-	9,96	1 630,56	16 240	4,6	-
		0,6*2,8*0,8*3,6+1*(2,5+2,2+0,7)		9,96						
SP	331311112	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 600 mm	kus	59,0	-	59,0	113,00	6 667	2,6	-
		49+5+5		59,0						
SP	331311115	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 1 200 mm	kus	6,0	-	6,0	220,00	1 320	0,5	-
SP	331311116	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 1 500 mm	kus	8,0	-	8,0	262,00	2 096	0,7	-
SP	331311117	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 2 000 mm	kus	16,0	-	16,0	363,00	5 808	1,4	-
SP	346244354	Obezdivka koupelínových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých	m2	3,36	-	3,36	681,00	2 288	0,3	-
		0,7*2*(1,7+0,7)		3,36						
SP	348278401	Plotová stříška 270x390 mm betonová	kus	33,0	-	33,0	132,00	4 356	0,4	-
SP	348278402	Plotová stříška 390x390 mm betonová	kus	22,0	-	22,0	135,00	2 970	0,4	-
SP	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	2,295	-	2,295	925,00	2 123	0,7	-
		0,15*(6*2+3*1,1)		2,295						
SP	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	0,495	-	0,495	1 366,00	676	0,2	-
		3*0,15*1,1		0,495						
H	59228409	PALISÁDA betonová přírodní 16X16X60 cm	kus	49,0	-	49,0	110,00	5 390	1,6	-
H	59228415	PALISÁDA betonová přírodní 17,5X20X120 cm	kus	6,0	-	6,0	277,00	1 662	0,4	-
H	59228416	PALISÁDA betonová přírodní 17,5X20X150 cm	kus	8,0	-	8,0	534,00	4 272	0,8	-
H	59228417	PALISÁDA betonová přírodní 17,5X20X200 cm	kus	16,0	-	16,0	587,00	9 392	2,0	-
SP	X79623	Dodatečně vyplnění spáry ve zdivu MC směsí s rozplnavou přísadou - vyčištění spáry, vyplnění spáry tl. do 20mm	m2	0,72	-	0,72	672,00	484	0,0	-
		0,3*2,4		0,72						
005.: Komunikace										
SP	564752111	Podklad z vibrovaného stěrku ŠV tl 150 mm - frakce 16/32 (11/22) mm	m2	83,043	-	83,043	198,00	75 294	88,5	-
		1,12*(6*0,25+0,4)+0,3*0,9		83,043				16 443	30,6	-
		2*0,5+1,2*0,8		2,398						
		1*(2,3+1+0,25)		1,96						
		1,8*0,8		3,55						
		1,35*3,8+1,35*2,9+1,35*9+(1,35+1,85)/2*2,1+(3,7+3,2)/2*2,1+1,4*3,		1,44						
		2+0,8*0,8+1,2*2,5+(2,5+2)/2*1,9+3*1		47,195						

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur	
	SP	594871111	Podklad ze šitékódřé ŠD tl 250 mm	m2	78,685	-	78,685	240,00	18 884	36,3	-
		0,5*(1,6+5+8,4+5,8+0,3+1,1,2+6,3)	26,5								
		1*(2,3+1+0,25)	3,55								
		1,8*0,8	1,44								
		1,35*3,8+1,35*2,9+1,35*9+(1,35+1,85)/2*2,1+(3,7+3,2)/2*2,1+1,4*3,	47,195								
		2+0,8*0,8+1,2*2,5+(2,5+2)/2*1,9+3*1									
		0,5*(1,6+5+8,4+5,8+0,3+1,1,2+6,3)	26,5								
	H	59217512	Obrubník 50x5x20 cm přírodní	m	8,0	-	8,0	31,00	248	0,2	-
	H	59245212	Dlažba zámková ČKO přírodní 19,6x16,1x6 cm	m2	52,195	10,00	57,415	155,00	8 899	7,5	-
		1,35*3,8+1,35*2,9+1,35*9+(1,35+1,85)/2*2,1+(3,7+3,2)/2*2,1+1,4*3,	47,195								
		2+0,8*0,8+1,2*2,5+(2,5+2)/2*1,9+3*1									
		5	5,0								
	H	59245308	Dlažba betonová zámková, povrch standard, tl. 60 mm, přírodní - rozměr - skladba 160x160mm, 240x160mm, 80x160mm	m2	2,398	10,00	2,638	289,00	762	0,3	-
	SP	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 - včetně šitékódřého lože tl.4/8mm tl. 30mm	m2	83,043	-	83,043	232,00	19 266	7,0	-
		1,12*(6*0,25+0,4)+0,3*0,9	2,398								
		2*0,5+1,2*0,8	1,96								
		1*(2,3+1+0,25)	3,55								
		1,8*0,8	1,44								
		1,35*3,8+1,35*2,9+1,35*9+(1,35+1,85)/2*2,1+(3,7+3,2)/2*2,1+1,4*3,	47,195								
		2+0,8*0,8+1,2*2,5+(2,5+2)/2*1,9+3*1									
		0,5*(1,6+5+8,4+5,8+0,3+1,1,2+6,3)	26,5								
	SP	916561111	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrku	m	65,8	-	65,8	164,00	10 791	6,7	-
		1	1,0								
		15,4+4,5+8,4+5,1+2,9+3,6+1,1+0,8+6,3+10,2+6,5	64,8								
		0061: Omítky vnitřní									
	SP	062-01	Penetrační hloubkový nátěr	m2	97,88	-	97,88	7,00	685	2,5	-
		F6; 3,2*(5,39+2,6+2,7+4,05+3,72+4,65-0,7)-3*1+2,2-3*(1,9+1,2)/2	61,692								
		F61 : (0,6+0,3)*(5,99+3,7+7,05+4,3+5,85+8,7+2,13)+3,2*0,7	36,188								
	SP	610991111	Zakrytí výplň vnitřních otvorů, předmětů a konstrukcí	m2	133,3	-	133,3	36,00	4 799	0,0	-
		podlahy: 5,85+15,56+31,45+8,4+2*2*1,5	67,26								
		1,2+2,5+10,1*2+1,8*8,3+(3,5+1,5)/2*1+4*4,1+3*3	66,04								
	SP	612423631	Omítka rýh š do 300 mm ve stěnách MV šluková	m2	9,36	-	9,36	364,00	3 407	0,6	-
		0,3*(1,2+2+3*1,3+3*1,1)	9,36								
	SP	612425631	Omítka vápenná šluková vnitřního osvětlení okenního nebo dveřního	m2	10,37	-	10,37	289,81	3 005	0,6	-
		0,2+2*(0,85+1,65)	1,0								
		0,2+2*(0,85+1,05)	0,76								
		0,2+2*2*(0,9+1,2)	1,68								
		0,3*(2*1,6+1,2+1,1+8*2,2)	6,93								
	SP	62271420	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým tmem - včetně izolační zátky, sklolaminární tkaniny	m2	36,188	-	36,188	601,00	21 749	0,4	-
		min 131g/m2									

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		F6' : (0,6+0,3)*(5,99+3,7+7,05+4,3+5,85+8,7+2,13) +3,2*0,7								
		36,188								
SP	622711422	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS 70 F tl 160 mm s hmoždinkami s kovovým trnem - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m ² F6; 3,2*(5,39+2,6+2,7+4,05+3,72+4,65-0,7)-3*1*2,2-3*(1,9*1,2)/2	m ²	61,692	-	61,692	725,00	44 727	0,8	-
		61,692								
SP	622734115	KZS ostění hloubky špalet do 500 mm deskami z polystyrénu EPS 70F tl 50 mm - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m ² F6; 6*2,2+3*1,1	m	16,5	-	16,5	364,91	6 021	0,1	-
		16,5								
SP	622752221	KZS lišta rohová síťovaná Al s tkaninou 10/10 mm F6, F6' : 6*2,2+3*1+5*3,2+2,1+3+8,7+5,85+4,3+7,05+3,7+5,99	m	69,92	-	69,92	55,00	3 846	0,0	-
		69,92								
SP	X7963	Příplatek za použití delších kotevních plastových hmoždinek F6; 3,2*(5,39+2,6+2,7+4,05+3,72+4,65-0,7)-3*1*2,2-3*(1,9*1,2)/2	m ²	61,692	-	61,692	18,00	1 110	-	-
		61,692								
0062: Omítky vnější										
SP	062-01	Penetrační hloubkový nátěr 79,753+435,015+2,63+9,06+0,4*(16,1+60,1)+108,882	m ²	723,78	-	723,78	19,00	13 752	27,5	-
		723,78								
SP	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrmitá) tl 2 mm, kombinace 3barev - s obsahem výtlačných uhlíkových vláken, barevné členění bude stanoveno investorem - bez příplateků 79,753+435,015+161*0,4	m ²	579,168	-	579,168	267,00	154 638	1,9	-
		579,168								
SP	620471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková tl. do 4 mm 0,5*3,8+0,6*15,2+0,6*4,4*(0,5+0,4)/2+8,2+0,4*5+0,4*3,8+0,4*3,3+0,4*1,1+0,45*1,1+(0,4+0,6)/2*6,3+(0,6+0,8)/2*5+(0,55+1,1)/2*5+1*6,5 (0,3+0,6)/2*(6,5+0,3+2,4+1,4)+(0,4+0,6)/2*5,7+0,5*2,4+1,1*(0,5+2,3)+0,8*3+1*3+(3+1)/2*0,55	m ²	58,8	-	58,8	434,00	25 519	0,4	-
		40,4								
		18,4								
SP	620471811	Nátěr základní penetrační probarvený pro silikonové tenkovrstvé omítky	m ²	579,168	-	579,168	25,00	14 479	0,1	-
SP	620471813	Nátěr základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky	m ²	58,8	-	58,8	25,00	1 470	0,0	-
SP	620472951	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou - oka 6x6mm, 340g/m ² , podélná a příčná únosnost 3500N / 50mm, průtažnost 4,5% sokl 0,5*3,8+0,6*15,2+0,6*4,4*(0,5+0,4)/2+8,2+0,4*5+0,4*3,8+0,4*3,3+0,4*1,1+0,45*1,1+(0,4+0,6)/2*6,3+(0,6+0,8)/2*5+(0,55+1,1)/2*5+1*6,5 (0,3+0,6)/2*(6,5+0,3+2,4+1,4)+(0,4+0,6)/2*5,7+0,5*2,4+1,1*(0,5+2,3)+0,8*3+1*3+(3+1)/2*0,55	m ²	58,8	-	58,8	215,00	12 642	0,4	-
		18,4								
SP	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení 3*0,9*0,6+4*0,9*1,2+4*0,85*1,05+2*0,85*1,65+2*1,5*1,5+8*1,2*1,2+1,0*2,1*1,5+2*0,9*1,5 2*1,5*1,5	m ²	371,835	-	371,835	36,00	13 386	0,0	-
		62,535								
		4,5								

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
		2*1,6*2,1+1,1*2,1+1,2*2,1 chodnítky: 3*(2,3+22+4+15,2+4,2+7,95+4,95+3,75+3+6,3+9,6+6,55+7,95)		11,55 293,25						
SP	62242211	Oprava vnějších omítek hadkových MV nebo MVC tělnosti I nebo II v rozsahu 40 10 % 79,753+435,015+2,63+9,06	m2	526,458	-	526,458	39,00	20 532	10,5	-
SP	622451131	Vnější omítka stěn a štítů cementová hadká složitosti II - včetně adhezivního spojovacího mříšku 1*3,8+0,95*15,2+0,95*4,4+0,95*8,2+0,95*5+0,95*3,9+0,95*3,3+0,95*1,2+0,95*1,35+0,95*6,4+(0,95+1,3)/2*5+(1+1,5)/2*5+1,5*6,5 - (3*0,9*0,6) = 0,4*(6*0,9+6*0,6+0,85+2*0,25+2*0,2) 0,35*(2*0,2+2*0,5+2*0,25) = 1*(6,5+0,3+2,4+1,4)+0,8*5,7+1*2,4+1,5*(0,5+2,3)+1,5*7,9	m2	108,883	-	108,883	235,00	25 587	5,7	-
SP	622711213	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 30 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny 0,65*(5+8,4+4,5+10,3+3,4+6,3+9,9+6,4)	m2	35,23	-	35,23	587,00	20 680	0,3	-
SP	622711220	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny 3,375*7,9 2,9*(10,3+0,4)+2,75*8,9+3,15*2,9 -(2*1,5*1,5+0,9*2+1,5*1,9+1,5*1,6)	m2	79,753	-	79,753	603,00	48 091	0,8	-
SP	622711226	KZS stěn budov pod omítku deskami z EPS 70 F tl 160 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem šroubovaným - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny 6,15*(3,8+15,3+4,4+8,3+5,1+6,5+5) 6,4*(6,6+4,9) 9,1*3,9+9,15*3,3+9,15*1,2+8,4*1,3+2,3*2/2+0,6*(2,2+3)/2+0,5*(4,4+3,3) 3,3*2,4+3,9*1,7+1,3*(3,9+2,8)/2+2*1,6*1,2/2 -(10*2,1+1,5+0,9*1,5+2*1,5+1,5+8*1,2*1,2+4*0,9*1,2+4*0,85*1,05+2*0,85*1,65+0,9*2)	m2	435,015	-	435,015	793,00	344 987	4,9	-
SP	622712215	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 50 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem 0,3*(2,2+0,3+0,3+8)	m2	3,24	-	3,24	715,87	2 319	0,0	-
SP	622712220	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem 0,3*(2,2+0,3+0,3+8)	m2	1,38	-	1,38	856,02	1 181	0,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
SP	622712224	0,6*2,3 KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu XPS tl 140 mm s hmoždinkami s kovovým trnem 2*0,4*1,1 3,5*0,5	m2	2,63	-	2,63	984,77	2 590	0,0	-
SP	622733114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 40 mm - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny okna: 6*0,9+32*1,2+6*0,85+8*1,05+4*1,65+10*2,1+38*1,5 dveře: 2*1,6+1,1+1,2+8*1,7	m	161,0	-	161,0	255,00	41 055	0,6	-
SP	622733214	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrenu XPS tl 40 mm - včetně izolační zátky, sklotextilní tkaniny min 131g/m2, tmel pro stěrku vyztužen uhlíkovými vlákny okna: 12*0,9+6*0,85+8*1,2+4*1,5+10*2,1+6*0,6 dveře: 8*0,5	m	60,1	-	60,1	301,00	18 090	0,2	-
SP	622747215	KZS venkovních podhledů budov deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 50 mm	m2	9,06	-	9,06	694,00	6 288	0,2	-
SP	622751320	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 103 mm 2,4+14,8+0,4+2,5+1,6+7,9-0,9-1,5*2	m	25,7	-	25,7	157,39	4 045	0,0	-
SP	622751326	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 163 mm 3,9+15,4+4,9+8,3+5,2+4+3,4+1,2+1,3+6,5+9,9+6,3,5-0,9+4,4+3,3	m	80,9	-	80,9	197,92	16 012	0,1	-
SP	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm okna: 6*0,6+9*0,9+32*1,2+6*0,85+8*1,05+4*1,65+10*2,1+38*1,5 dveře: 2*1,6+1,1+1,2+8*2,2 5+8,4+4,5+10,3+3,4+6,3+9,9+6,4 2*1,5+6*7+2*9,7+2*0,5+2*3,7+2*0,5 3,9+4,6*2+8,1+5,7	m	326,2	-	326,2	55,00	17 941	0,0	-
SP	622753111	KZS lišta dilatační stěnová průběžná	m	7,2	-	7,2	210,00	1 512	0,0	-
SP	622753211	KZS lišta dilatační rohová 3,7+4,6+4,9+8,9+6,5+4,2+6,7	m	39,5	-	39,5	210,00	8 295	0,0	-
SP	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh okna: 6*0,6+9*0,9+32*1,2+6*0,85+8*1,05+4*1,65+10*2,1+38*1,5 dveře: 2*1,6+1,1+1,2+8*2,2	m	171,3	-	171,3	113,00	19 357	0,1	-
SP	622755111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní 12*0,9+6*0,85+8*1,2+4*1,5+10*2,1+6*0,6	m	56,1	-	56,1	93,00	5 217	0,0	-
SP	622756111	KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou a okapničkou - celá čelní strana bude přetažena omítkou 7*0,9+6*0,85+4*1,5+8*1,2+10*2,1+2*1,6+1,1+1,1+1,2+2,4+2*0,7	m	57,3	-	57,3	105,00	6 017	0,0	-
SP	622903110	Mylt s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou 79,753+435,015+2,63+9,06+0,4*(161+60,1)+108,882	m2	723,78	-	723,78	14,00	10 133	0,1	-
SP	622903111	Očištění zdíva nebo betonou zdl a valů před započetím oprav ručně	m2	108,882	-	108,882	32,00	3 484	-	-
SP	629451112	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	49,8	-	49,8	99,00	4 930	1,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
-----	-----	-------	----	-----------------	----------	--------	------------	------	----------	------

9*0,9+6*0,85+8*1,2+4*1,5+10*2,1

49,8

17 525 7,3

SP	062-01	Penetrační hlubkový nátěr	m2	12,6	-	12,6	13,00	164	-	-
----	--------	---------------------------	----	------	---	------	-------	-----	---	---

S7: 3*4,2

12,6

164

SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prosým	m3	0,22	-	0,22	4 319,00	950	0,5	-
----	-----------	--	----	------	---	------	----------	-----	-----	---

0,4*0,1*(2*1,6+1,1+1,2)

0,22

950

SP	631571009	Náryp tl do 20 mm pod plovoucí nebo tepelně izolační vrstvy podlah z písku slévarenského	m2	96,24	-	96,24	81,97	7 889	3,5	-
----	-----------	--	----	-------	---	-------	-------	-------	-----	---

S3: 62,26+33,98

96,24

81,97

SP	632450131	Vyrovnávací cementový potěr provedený v ploše ze suchých směsí tl 20 mm	m2	45,915	-	45,915	117,00	5 372	1,9	-
----	-----------	---	----	--------	---	--------	--------	-------	-----	---

10,3*2,3+2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5

45,915

117,00

SP	632450134	Vyrovnávací cementový potěr provedený v ploše ze suchých směsí tl 50 mm	m2	12,6	-	12,6	250,00	3 150	1,3	-
----	-----------	---	----	------	---	------	--------	-------	-----	---

S7: 3*4,2

12,6

250,00

0064: Výplně otvorů

146 784 1,1

H	0064-01-004	Okno plastové, Uw max = 0,80 W/m2K, profil hl.min. 75mm, rámeček nekovový, barva bílá - těsnění 3x, trojsklo Ug max 0,50 W/m2K, rozměr 850x1050mm, OS - dle PD označ 4	kus	1,0	-	1,0	2 800,00	2 800	0,0	-
---	-------------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	-----	---

H	0064-01-005	Okno plastové, Uw max = 0,80 W/m2K, profil hl.min. 75mm, rámeček nekovový, barva bílá - těsnění 3x, trojsklo Ug max 0,50 W/m2K, rozměr 850x1650mm, OS - dle PD označ 5	kus	1,0	-	1,0	4 131,00	4 131	0,1	-
---	-------------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	-----	---

H	0064-02-001	Dveře plastové, bílé, Udmx=1,7 W/m2K, profil min. hl. 70mm bílý, Al práh, křídka/koule, 16 křídů - zasklení bezpečnostní, 1600x2100mm, samozavírač, el.zámek, madlo, staveč, označ. dle PD - D1	kus	2,0	-	2,0	30 290,00	60 580	0,4	-
---	-------------	---	-----	-----	---	-----	-----------	--------	-----	---

H	0064-02-003	Dveře plastové, bílé, Udmx=1,7 W/m2K, profil min. hl. 70mm bílý, Al práh, křídka/koule, 16 křídů - zasklení bezpečnostní, 1000x2100mm, samozavírač, 16křídů, staveč, označ. dle PD - D3	kus	1,0	-	1,0	16 684,00	16 684	0,1	-
---	-------------	---	-----	-----	---	-----	-----------	--------	-----	---

H	0064-03-002	Okno plastové, Uw max = 1,2 W/m2K, profil hl. min. 75 mm, barva bílá - těsnění 3x, dvojsklo Ug max 1,1 W/m2K, rozměr 900x1200mm, OS - dle PD označ 2	kus	2,0	-	2,0	2 626,50	5 253	0,1	-
---	-------------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	-----	---

H	0064-05-004	Dveře plastové, bílé, Udmx=1,2 W/m2K, profil min. hl. 75mm bílý, Al práh, křídka/koule, 16 křídů - zasklení trojsklo bezpečnostní, 1200x2100mm, samozavírač, staveč, označ. dle PD - D4	kus	1,0	-	1,0	35 040,00	35 040	0,2	-
---	-------------	---	-----	-----	---	-----	-----------	--------	-----	---

SP	0064-10	Montáž okna plastového plochy do 2m2 - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsně a vzduchotěsně vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	4,0	-	4,0	1 267,25	5 069	-	-
----	---------	---	-----	-----	---	-----	----------	-------	---	---

SP	0064-11	Montáž dveří plastových plochy do 2,5m2 - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsně a vzduchotěsně vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	2,0	-	2,0	2 625,50	5 251	-	-
----	---------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	---	---

SP	0064-12	Montáž dveří plastových plochy do 4m2 - kotvení do zdi, montážní pěna, parotěsně a vzduchotěsně vnitřní a vnější těsnění připojovací spáry	kus	2,0	-	2,0	3 817,50	7 635	-	-
----	---------	--	-----	-----	---	-----	----------	-------	---	---

H	55331156	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 LP	kus	3,0	-	3,0	498,00	1 494	0,0	-
---	----------	--	-----	-----	---	-----	--------	-------	-----	---

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2.5 m2	kus	3,0	-	3,0	949,00	2 847	0,2	-
009.: Ostatní konstrukce a práce										
SP	919723111	Řezání spár v ve zdvhu cíhelném š. do 5 mm, hl. do 50mm 3,6+1,5, 2+4, 2+8+5+3, 7+3+1, 1+1, 3+6, 3+9, 6+6, 4	m	67,4	-	67,4	72,00	18 383	0,2	-
SP	935931112	Odvodnění plastovými žlaby pro zatížení A15 s roštěm mústkovým vnitřní sířkyhloubky 100x74 mm	m	2,0	-	2,0	1 336,00	2 672	0,2	-
SP	952901111	Výčistiění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m S3; 2*(62,26+33,98) 1,2*2,5+1,0, 1*2+1,8*8,3+(3,5+1,5)/2*1+4*4,1+3*3	m2	258,52	-	258,52	42,00	10 858	0,0	-
				192,48						
				66,04						
0094: Lešení										
SP	941941041	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m 8*(8+15,9+8+5+10+4,5+15,5+5,5) 6*3,5+10*(1+5+4) 3,5*(2,5+20)+4,5*7,5	m2	812,7	-	812,7	43,00	34 946	1,6	-
				579,2				117 548	1,8	-
				121,0				34 946	1,6	-
				112,5						
SP	941941291	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,2 m v do 10 m za první a ZKD měsíc použití 3*812,7	m2	2 438,1	-	2 438,1	15,00	36 572	-	-
				2 438,1						
SP	941941841	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	812,7	-	812,7	30,00	24 381	-	-
SP	941955001	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,2 m 1,2*(4,65+3,72+4,05+5,39+5) 5,85+15,56+31,45+8,4	m2	88,632	-	88,632	45,00	3 988	0,1	-
				27,372						
				61,26				5 376	-	-
SP	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken 8*(8+15,9+8+5+10+4,5+15,5+5,5+4*1,5) 6*3,5+10*(1+5+4+2*1,5) 3,5*(2,5+20+1,5)+4,5*7,5	m2	895,95	-	895,95	6,00	5 376	-	-
				627,2						
				151,0						
				117,75						
SP	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití 90*895,95	m2	80 635,5	-	80 635,5	0,10	8 064	-	-
				80 635,5						
SP	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	895,95	-	895,95	2,00	1 792	-	-
SP	944945013	Montáž záchytné síťky š přes 2 m zřizované současně s lešením 2*3	m	6,0	-	6,0	210,00	1 260	0,0	-
				6,0						
SP	944945193	Příplatek k záchytné síťce š přes 2 m za první a ZKD měsíc použití 3*6	m	18,0	-	18,0	50,00	900	-	-
				18,0						
SP	944945813	Demontáž záchytné síťky š přes 2 m zřizované současně s lešením	m	6,0	-	6,0	45,00	270	-	-
0096: Bourací práce										
SP	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	2,0	-	2,0	8,00	16	1,1	45,4
SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,0	-	6,0	12,00	72	-	0,0
SP	771273811	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š do 250 mm	m	0,8	-	0,8	50,00	40	-	0,0
SP	771543810	Demontáž podlah z obkladaček hutných lepených	m2	8,4	-	8,4	96,00	806	-	0,2
SP	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených 2,5*(1,05+0,9)+1,8*(3,2+3,8+2,4-0,6+2*0,5)	m2	22,515	-	22,515	75,00	1 689	-	0,6
				22,515						
SP	960211251	Bourání konstrukcí zděných, z betonu nebo asfaltobetonu 0,3*3,3*0,6	m3	3,678	-	3,678	3 270,00	12 027	0,0	9,7
				0,594						

Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Ztratné	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
		2*0,3*0,6*0,15 0,3*0,8*0,2 0,3*(2,8*0,6+3,7*0,8+5,3*1)		0,054 0,048 2,992						
SP	961044111	Bouřání základů z betonu prostého kompletní k-tce zadního schodiště: 1,2*(1,5+0,3)/2*1,6	m3	1,728	-	1,728	1 947,00	3 364	-	3,5
SP	962031132	Bouřání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm 0,7*(2*1,7+2*0,8) izolační přízdička: 0,8*(1,1+3,3+1,5) 0,6*5,5+0,6*5,2	m2	15,24	-	15,24	56,00	853	0,0	2,0
SP	962081131	Bouřání přiček ze skleněných tváric tl do 100 mm 0,85*1,65 0,85*1,05	m2	2,295	-	2,295	140,00	321	0,0	0,1
SP	966075141	Odstaneň kovového zbradilí vcelku 2*2,5+12*3	m	20,0	-	20,0	86,00	1 720	0,0	0,4
SP	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdívu na MV nebo MVC 0,2*(1,2+1,1+2*1,6+8*2,1) 0,2*(3*0,9+6*0,6+4*0,9+8*1,2+4*0,85+8*1,05+2*0,9+4*1,5+2*0,85+4*1,65+8*1,2+16*1,2+3*1,5+6*1,5+10*2,1+20*1,5) 0,2*6*1,5	m2	34,4	-	34,4	85,00	2 924	-	1,9
SP	967031732	Přisekání pískně zdíva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm 0,15*(6*2+3*1,1) 0,15*(4*2+2*1,2)	m2	3,855	-	3,855	101,96	393	0,0	0,7
SP	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu 0,2*(3*0,9+6*0,9+6*0,85+8*1,2+3*1,5+10*2,1) 0,15*2*1,5 0,2*2*0,85	m2	10,45	-	10,45	342,00	3 574	-	0,7
SP	967051112	Úprava lince podzemních stěn při průměrné tloušťce náliků do 200 mm Polotěka obsahuje - odříznutí a odsekání přesahující části základového pasu do úrovně soklu nad terénem. 0,5*3,8+0,45*15,2+0,45*4,4+0,45*8,2+0,45*5+0,45*3,9+0,45*3,3+0,45*1,2+0,45*1,35+0,45*6,4+(0,45+0,8)/2*5+(0,5+1)/2*5+1*6,5 0,5*(6,5+0,3+2,4+1,4)+0,3*5,7+0,5*2,4+1*(0,5+2,3)+1*7,9	m2	56,213	-	56,213	810,00	45 532	1,1	18,6
SP	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 2 m2 2*0,9*1,2	m2	2,16	-	2,16	128,00	276	0,0	0,1
SP	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2 2*1,6*2,1	m2	6,72	-	6,72	114,00	766	0,0	0,5
SP	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří pl do 2 m2 dveře do půdních prostorů: 3	kus	3,0	-	3,0	30,00	90	-	-
SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 půdní prostory: 3*0,8*2	m2	8,0	-	8,0	166,00	1 328	0,0	0,6
SP	971033251	Vybourání otvorů ve zdívu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,0	-	2,0	130,00	260	0,0	0,0
SP	974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm	m	5,5	-	5,5	260,00	1 430	-	0,4

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		2*1,6+1,2+1,1		5,5						
SP	977211111	Řezání ŽB konstrukci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	4,0	-	4,0	1 440,00	5 760	0,0	-
		4*0,6		2,4						
		2*0,8		1,6						
SP	978015221	Olitučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 10 %	m ²	526,458	-	526,458	9,00	4 738	-	2,6
		79,753+435,015+2,63+9,06		526,458						
SP	978015291	Olitučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %	m ²	20,22	-	20,22	42,00	849	-	1,2
		0,3*(3,6+15,2+4,2+8+5+3,7+3+1,1+1,3+6,3+9,6+6,4)		20,22						
SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	45,401	-	45,401	178,00	8 081	-	-
SP	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	66,3	-	66,3	33,00	2 188	-	-
SP	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m ²	74,284	-	74,284	22,00	1 634	-	-
SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	45,401	-	45,401	301,00	13 666	-	-
SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	908,02	-	908,02	12,00	10 896	-	-
		20*45,401		908,02						
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	45,401	-	45,401	162,00	7 355	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	227,005	-	227,005	51,00	11 577	-	-
		5*45,401		227,005						
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodovodnou dopravu	t	45,401	-	45,401	55,00	2 497	-	-
SP	979098191	Poplatek za skládku netříděné suti	t	45,401	-	45,401	250,00	11 350	-	-
SP	X79617	Demontáž betonových palisád - dl. do 600mm	kus	42,0	-	42,0	58,00	2 436	-	1,5
		227,005		42,0						
		021.: Silnoproud						37 514		
SP	021-01	Demontáž svislého vedení zemnicí soustavy včetně držáků a ochranného úhelníku; 3*10	m	30,0	-	30,0	38,00	1 140	-	-
SP	021-011	Demontáž vodovodného nástřešního vedení zemnicí soustavy	m	29,7	-	29,7	33,00	980	-	-
		2*4,5+2*5+6+4,7		29,7						
SP	021-02	Svislé vedení AL / PZ zemnicí soustavy - dodávka kompletně nového materiálu včetně držáků; 5*10,6+3*3,2	m	62,6	-	62,6	140,00	8 764	-	-
		62,6		62,6						
SP	021-021	Nástřešní vedení AL / PZ zemnicí soustavy, ploché i šikmé střechy - dodávka kompletně nového materiálu, včetně jímáčů	m	47,8	-	47,8	150,00	7 170	-	-
		2*4,5+2*5+6+4,7+6+7,3+4,8		47,8						
SP	021-03	Zemnicí soustava - doplnění zemnění a propojení na stávající prvky - zemnicí páska nebo drát, propojovací svorky, pomocný materiál	m	33,5	-	33,5	160,00	5 360	-	-
		8,4+10,6+14,5		33,5						
SP	021-04	Zemnicí soustava - krycí úhelník včetně kotev, spojovací a zkušební svorky, označení	kus	8,0	-	8,0	600,00	4 800	-	-
SP	021-05	Revize hromosvodu	soubo	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200	-	-
SP	021-07	Úprava, osazení nové vodotěsné 300x300mm a posunutí el. krabice nad vstupními dveřmi - včetně úpravy kabelového vedení	kus	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra bez ztr.	Ztrátové	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur'
SP	021-08	Oddělený jímec zemnicí soustavy, včetně dodávky materiálu - stožár antény, výška do 4m	kus	1,0	-	1,0	2 400,00	2 400	-	-
MP	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový pro střední obyčejné nebo vlhké - včetně dodávky přístrojové krabice a prodloužení kabelů	kus	4,0	-	4,0	120,00	480	-	-
MP	748111112	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - včetně prodloužení kabelů	kus	10,0	-	10,0	300,00	3 000	-	-
SP	X7406	Demontáže jednotlivých zařízení - světla, spínače	kus	12,0	-	12,0	85,00	1 020	-	-
022.: Slaboproud										
SP	022-01	Demontáž stávajícího zvonkového tabla	kus	2,0	-	2,0	300,00	600	-	-
SP	022-02	Montáž nového zvonkového tabla včetně úpravy (prodloužení a posunutí) kabeláže	kus	2,0	-	2,0	2 500,00	5 000	-	-
H	022-03	Dodávka venkovního 12-ti tlačítkového panelu v provedení ANTI-VANDAL, nerez ocel - včetně hlasové jednotky, osvětlení, instalační krabice a dalšího příslušenství	kus	2,0	-	2,0	9 400,00	18 800	-	-
SP	022-04	Odpojení, zapojení a úprava kabelového vedení k elektrickému dveřnímu zámku	soubor	2,0	-	2,0	300,00	600	-	-
024.: Vzduchotechnika										
MP	240071041	Montáž mřížka krycí na boční stěnu potrubí velikost 160 x 160	kus	4,0	-	4,0	100,00	400	0,0	-
H	56243131	Mřížka ventilační PVC hranatá, bez uzávěru PK 15 x 15	kus	4,0	-	4,0	105,00	420	0,0	-
099.: Přesun hmot HSV										
SP	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších pláště budov v do 25 m	t	153,457	-	153,457	350,00	53 710	-	-
711.: Izolace proti vodě										
H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,01	-	0,01	44 000,00	440	0,0	-
H	24617152	Vysocí pružná hydroizolační bitumenová emulze s plnivem, s nízkým smršňováním	kg	206,0	-	206,0	52,00	10 712	0,2	-
H	67390523	Geotextilie netkaná, 500 g/m ²	m ²	56,212	15,00	64,644	38,00	2 456	0,0	-
SP	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m ²	50,42	-	50,42	19,00	958	0,0	-
0,4*(3,6+15,2+4,2+8+5+3,7+3+1,1+1,3+6,3+9,6+6,4+2,3+14,9+0,3+2,3+1,6+7,9)										
0,8*(1,1+3,3+1,5)										
0,6*(5,5+0,6+5,2)										
0,2*(1,1+1+2*1,6)										
SP	711411052	Provedení izolace proti vodě za studena na vodorovné ploše tekutou lepenkou	m ²	1,06	-	1,06	110,00	117	-	-
0,4*(3,6+15,2+4,2+8+5+3,7+3+1,1+1,3+6,3+9,6+6,4+2,3+14,9+0,3+2,3+1,6+7,9)										
0,6*(5,5+0,6+5,2)										
0,8*(1,1+3,3+1,5)										
SP	711412052	Provedení izolace proti vodě za studena na svislé ploše tekutou lepenkou	m ²	50,42	-	50,42	106,54	5 372	0,0	-
0,4*(3,6+15,2+4,2+8+5+3,7+3+1,1+1,3+6,3+9,6+6,4+2,3+14,9+0,3+2,3+1,6+7,9)										
0,6*(5,5+0,6+5,2)										
0,8*(1,1+3,3+1,5)										

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	711413111	Izolace proti vodě za studena vodotěsná těsnicí hmotou - tl.3mm, spotřeba 4,5kg/m2	m2	8,4	-	8,4	423,00	3 553	0,1	-
SP	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou - tl.3mm, spotřeba 4,5kg/m2	m2	5,895	-	5,895	437,00	2 576	0,0	-
SP	711491272	1,5*(2+1)+0,15*(1,5+3,8+2,4+0,6+2*0,5+1,2) Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilní vrstvy ochranná 0,5*3,8+0,45*15,2+0,45*4,4+0,45*8,2+0,45*5+0,45*3,9+0,45*3,3+0,45*1,2+0,45*1,35+0,45*6,4+(0,45+0,8)/2*5+(0,5+1)/2*5+1*6,5	m2	5,895	-	56,213	21,00	1 180	0,0	-
		18,91								
SP	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,379	-	0,379	465,00	176	-	-
712.: Povlakové krytiny										
H	28322046	Fólie sítěšní mPVC ke kotvení barevná, tl. min 1,5 mm	m2	98,9	15,00	113,735	178,00	20 245	0,5	1,2
H	28322070	Roh vnitřní pro sítěšní fólie mPVC	m	4,0	-	4,0	60,00	240	0,0	-
H	28322071	Roh vnější pro sítěšní fólie mPVC	m	2,0	-	2,0	60,00	120	0,0	-
H	67990521	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m	69,052	20,00	82,862	24,00	1 989	0,1	-
SP	712300831	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° jednovrstvě 3,4*4,8	m2	16,32	-	16,32	31,23	510	-	0,1
SP	712300841	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° odškrábáním mechu, barvy s urovnáním povrchu a očištěním - včetně prořezání bouli a úpravy nesoudržných částí	m2	45,915	-	45,915	41,00	1 883	-	0,1
SP	712361705	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	69,052	-	69,052	123,00	8 493	0,0	-
		3,36*4,56		15,322						
		10,3*2,3+2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5+0,45*(2,3+8)+0,3*(2,3+0,3+8)		53,73						
SP	712362701	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií zesílením spoji páskem	m	48,336	-	48,336	54,00	2 610	0,0	-
		3,36*4,56*0,7		10,725						
		(10,3*2,3+2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5+0,45*(2,3+8)+0,3*(2,3+0,3+8))*0,7		37,611						
SP	712363005	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° navatřením fólie PVC na oplechování v plně ploše	m2	9,884	-	9,884	123,00	1 216	-	-
		(2*4,56+2*3,36)*0,15		2,376						
		(2,3+0,45+3,3+18,6+0,8+2,6+0,8+6+6,4+1,2+3,1+1+1,2+2,3)*0,15		7,508						
SP	712363103	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ukotvením fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB - včetně dodávky teleskopického kolevního prvku	kus	308,475	-	308,475	50,00	15 424	-	-
		3*4,2*5		63,0						
		(10,3*2,3+2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5+0,45*(2,3+0,3+8))*5		245,475						

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		3*1,151		3,453						
SP	979087027	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí plastových do 5000 m	t	1,151	-	1,151	850,00	978	-	-
SP	979087028	Příplatek ZKD 5000 m u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí plastových	t	8,057	-	8,057	80,00	645	-	-
		7*1,151		8,057						
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,151	-	1,151	450,00	518	-	-
SP	979098155	Poplatek za skládku suti s asfaltem	t	1,151	-	1,151	3 500,00	4 029	-	-
SP	998712101	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,525	-	0,525	1 600,00	840	-	-
713.: Izolace tepelné										
H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,025	-	0,025	44 000,00	1 100	0,0	-
H	28375980	Deska polystyrenová EPS 100 S 1000 x 500 mm, max = 0,037 W/m2K - spádové klíny	m3	10,672	6,00	11,313	2 400,00	27 150	0,3	-
		S7: 3*4,2*(0,22+0,28)/2		3,15						
		S8: 0,16*(10,3*2,3*2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5)		7,346						
		0,3*(2,2+8)*(0,065+0,05)/2		0,176						
H	28376416	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 40 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	4,965	10,00	5,462	98,00	535	0,0	-
H	28376421	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 80 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	33,61	10,00	36,971	184,00	6 803	0,1	-
H	28376424	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 soklová 140 mm, tepelná vodivost max 0,038	m2	70,307	10,00	77,338	520,00	40 216	0,3	-
H	28376431	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 100 mm, třída reakce na oheň E, tepelná vodivost max 0,038	m2	96,24	10,00	105,864	230,00	24 349	0,3	-
H	28376432	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 120 mm, třída reakce na oheň E, tepelná vodivost max 0,038	m2	96,24	10,00	105,864	276,00	29 218	0,4	-
H	62852254	Pás asfaltovaný modifikovaný SBS 40 mineral	m2	126,114	15,00	145,031	126,00	18 274	0,7	-
		17,274+96,24+12,6		126,114						
H	631537110	Deska izolační minerální tl. 120 mm - třída reakce na oheň A1, tepelná vodivost max 0,035	m2	45,9	10,00	50,49	135,00	6 816	0,2	-
H	63153715	Deska izolační minerální tl. 100 mm - třída reakce na oheň A1, tepelná vodivost max 0,037	m2	140,955	10,00	155,051	94,00	14 575	0,5	-
H	631537150	Deska izolační minerální tl. 100 mm - třída reakce na oheň A1, tepelná vodivost max 0,035	m2	41,31	10,00	45,441	110,00	4 999	0,2	-
H	67390521	Geotextilie neikaná 300 g/m2	m	46,985	20,00	56,382	24,00	1 353	0,1	-
SP	713100831	Odstáření jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů	m2	105,465	-	105,465	11,00	1 160	-	-
		podhledy v podkrovi								
		3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+2,4*(2,2+2,8)/2+1,5*3,9		46,985						
		2,8*(3,6+3,3+5,9+2,5)		42,84						
		výtahová šachta; 3,4*4,6		15,64						
SP	71311121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	228,165	-	228,165	35,00	7 986	0,1	-
		S4;								
		3*(3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+2,4*(2,2+2,8)/2+1,5*3,9)		140,955						
		S6: 3*(3,6+3,3+5,9+2,5)		45,9						

2,7*(3,6+3,3+5,9+2,5)

41,31

SP	71313141	Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dilců, desek - včetně ukování falšivými hmoždinkami	m2	108,883	-	108,883	270,00	29,388	0,7	-
----	----------	---	----	---------	---	---------	--------	--------	-----	---

1*3,8+0,95*15,2+0,95*4,4+0,95*8,2+0,95*5+0,95*3,9+0,95*3,3+0,95*1,2+0,95*1,35+0,95*6,4*(0,95+1,3)/2*5+(1+1,5)/2*5+1,5*6,5

71,928

-(3*0,9*0,6)

- 1,62

= 0,4*(6*0,9+6*0,6+0,85+2*0,25+2*0,2)

70,308

0,35*(2*0,2+2*0,5+2*0,25)

4,3

=

0,665

1*(6,5+0,3+2,4+1,4)+0,8*5,7+1*2,4+1,5*(0,5+2,3)+1,5*7,9

4,965

=

33,61

SP	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstvou rohoží, pásů, dilců, desek	m2	192,48	-	192,48	90,00	17,323	0,2	-
----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	--------	-----	---

S3; 2*(62,26+33,98)

192,48

SP	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstvou rohoží, pásů, dilců, desek	m2	74,175	-	74,175	90,00	6,676	0,1	-
----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	-------	-----	---

S7; 2*3*4,2

25,2

S8; 10,3*2,3+2,3*0,7+8,15*1,9+1,35*0,8+2,7*1,5

45,915

0,3*(2,2+8)

3,06

SP	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí geotextili	m2	46,985	-	46,985	22,00	1,034	0,0	-
----	-----------	--	----	--------	---	--------	-------	-------	-----	---

3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+2,4*(2,2+2,8)/2+1,5*3,9

46,985

SP	713291221	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stěny a sloupů asfaltový nátěr a pás	m2	17,274	-	17,274	45,00	7,77	0,0	-
----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	------	-----	---

S3; 0,126*(5,39+5,99+3,7+7,05+9,48+0,15-2*0,8+2*0,15+2*8,7+2*5,85-0,8+4*0,16+12)

17,274

SP	713291321	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah suspenzí SA IV, Na, asfaltový pás	m2	108,84	-	108,84	87,00	9,469	0,3	-
----	-----------	---	----	--------	---	--------	-------	-------	-----	---

S3; (62,26+33,98)

96,24

S7; 3*4,2

12,6

SP	713293131	Izolace tepelné parotěsné zábrany povrchová úprava sloupů čtyřhranných Pz plechem	m2	8,64	-	8,64	650,00	5,616	0,1	-
----	-----------	---	----	------	---	------	--------	-------	-----	---

S3 - napojení parotěsné zábrany na sloupky krovy - oplechování spodní části sloupků a utěsnění spáry mezi plechem a dřevěným sloupkem asfaltovým tmelem)

12*4*(0,16+0,1+0,1)*(0,3+0,2)

8,64

SP	765901232	Zakrytí výsoce parotěsnou zábranou fólií s reflexní aluminiovou vrstvou a výzúžnou mřížkou - 170g/m2, Sd >300m, včetně spojovacího a těsnícího materiálu	m2	77,585	-	77,585	125,00	9,698	0,0	-
----	-----------	--	----	--------	---	--------	--------	-------	-----	---

3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+2,4*(2,2+2,8)/2+1,5*3,9

46,985

2*(3,6+3,3+5,9+2,5)

30,6

SP	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	4,623	-	4,623	540,00	2,496	-	-
SP	X79635	Likvidace původní nevyužitelné tepelné izolace - vnitrostaveništní přesun, odvoz na skládku, poplatek za uložení na skládku	m3	10,547	-	10,547	420,00	4,430	-	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		0,1*105,465								
		10,547								
721.: Vnitřní kanalizace										
SP	721173315	Potrubi kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 110 systém KG	m	2,3	-	2,3	330,00	9 168	0,0	-
SP	721173316	Potrubi kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 125 systém KG	m	9,1	-	9,1	390,00	759	0,0	-
		dopojení lapačů splavenin na stávající dešťové potrubí; 7*1,3						3 549	0,0	-
SP	721242116	Lapač sítěšních splavenin z PP se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	7,0	-	7,0	690,00	4 830	0,0	-
SP	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,036	-	0,036	840,00	30	-	-
725.: Zařizovací předměty										
SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	-	1,0	130,00	11 295	0,0	0,1
SP	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0	600,00	130	-	0,0
SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0	80,00	600	0,0	-
SP	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubo	1,0	-	1,0	550,00	80	-	0,0
SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubo	1,0	-	1,0	180,00	550	0,0	-
SP	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápchovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubo	1,0	-	1,0	8 000,00	180	-	0,0
SP	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	1,0	-	1,0	55,00	8 000	0,0	-
SP	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky G 1/2	soubo	1,0	-	1,0	140,00	55	-	0,0
SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubo	2,0	-	2,0	60,00	140	0,0	-
SP	725821411	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné chromované	kus	1,0	-	1,0	250,00	120	-	0,0
SP	725831411	Montáž baterie vanová nástěnná G 1/2 ostatní typ	soubo	1,0	-	1,0	250,00	250	0,0	-
SP	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	1,0	-	1,0	15,00	250	0,0	-
SP	725869101	Montáž zápchových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,0	-	1,0	100,00	15	-	0,0
SP	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,0	-	2,0	400,00	100	0,0	-
SP	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	0,22	-	0,22	112,70	800	0,0	-
								25	-	-
762.: Konstrukce tesafské										
H	60511071	Řezivo jehličnaté středové SM tl. 18-32 mm jakost I	m3	1,135	10,00	1,248	4 350,00	162 053	5,4	1,8
		47,285*0,024						5 430	0,7	-
H	60512001	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,078	10,00	0,085	6 850,00	585	0,0	-
		22,2*0,05*0,07								
H	60514111	Řezivo jehličnaté sítěšní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	2,326	10,00	2,558	5 800,00	14 839	1,4	-
		272*0,06*0,04								
		67,2*0,06*0,04								
		129,575/0,15*0,05*0,035								
SP	762-04	Úprava větracího otvoru - pouzdro z OSB desek tl. 15mm, rozměr 180x180x200mm	kus	4,0	-	4,0	768,00	3 072	-	-
SP	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,891	-	3,891	550,00	2 140	0,0	-
SP	762311103	Osazení kotevních želez, příložek, patek, táhel k dřevěné konstrukci	kus	67,0	-	67,0	99,00	6 633	0,2	-
SP	762332931	Montáž doplnění části sítěšní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	67,2	-	67,2	172,00	11 558	0,0	-

Typ Kód Popis MJ Vyměra bez ztr. Ztrátové Vyměra Jedn. cena Cena Hmotnost Sur'

SP	762341017	0,6*112 Bednění střešních z desek OSB tl 25 mm na straz šroubovaných na krokve 0,5*(2,3+8)	m2	67,2 5,15	-	5,15	385,00	1 983	0,1	-
SP	762341033	0,3*(2,5+1,4+2,7+5,2+3,5+4,8+6,8+5) Bednění střešních z desek OSB tl 15 mm na straz šroubovaných na rošt	m2	13,35 13,35	-	13,35	280,00	3 738	0,1	-
SP	762341210	0,7*(3,4+1,5,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2+2*1,2) Montáž bednění střešních z desek OSB tl 15 mm na straz šroubovaných na rošt	m2	47,285 47,285	-	47,285	70,00	3 310	-	-
SP	762341811	3,4*4,8 Demontáž bednění střešních z prken	m2	16,32 16,32	-	16,32	25,00	408	-	0,2
SP	762341931	0,2*(2,5+1,4+2,7+5,2+3,5+4,8+6,9+6) Vyřezání části bednění střešních z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	9,12 9,12	-	9,12	65,00	593	0,0	0,0
SP	762342211	2,5*(3,5+4,8)/2 2,5*(5,2+7,9)/2 2,5*(2,7+4,2)/2 2,5*(1,3,9+1,5,1)/2 2,5*(2,5+3,1)/2 2,5*(5+5,9)/2 2,5*(6,9+9,6)/2 2,5*(3,8+6,2)/2 2*1,5*(1,7+1,1)/2 Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdáleností do 150 mm	m2	129,575 10,375 16,375 8,625 36,25 7,0 13,625 20,625 12,5 9,12	-	129,575	50,00	6 479	-	-
SP	762342451	3,2*8,5 Montáž kontraláté	m	272,0 272,0	-	272,0	9,00	2 448	-	-
SP	762343811	(0,2+0,2)*(2*4,8+2*3,4) (0,2+0,3)*(2,8+2*1,7+2*1,1+2,7) (0,65+0,2)*(3,4+1,5,3+4,5+8,35+5,2+6,4+10+6,3) Demontáž bednění okapů a štítových frms z prken	m2	62,643 6,56 5,55 50,533	-	62,643	32,00	2 005	-	0,9
SP	762361810	3,4*6 Demontáž spádových klínů z prken fošen průřezové plochy do 120 cm2	m	20,4 20,4	-	20,4	24,00	480	-	0,1
SP	762395000	S3: 0,26*(2*1,1+1,1+1,2*0,9+1) Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	4,22 4,22	-	4,22	880,00	3 714	0,1	-
SP	762431033	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	1,846 1,846	-	1,846	310,00	572	0,0	-
SP	762495000	S3: 62,26+33,98 Spojovací prostředky pro montáž ošišování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	1,846 1,846	-	1,846	20,00	37	0,0	-
SP	762511284	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB 3N - 4PD tl 2x15 mm broušených lepených	m2	96,24 96,24	-	96,24	575,00	55 338	1,9	-
SP	762524911	S3: 62,26+33,98 2*(2,3+8)+4*0,4 Položení a nastavení polštářů tloušťky do 100 mm	m	22,2 22,2	-	22,2	80,00	1 776	0,1	-

Typ	Kód	Pops	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů S3; 2*(62,26+33,98)	m2	192,48	-	192,48	20,00	3 850	0,0	-
SP	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	62,642	-	62,642	26,00	1 629	0,0	0,5
SP	998762102	Přesun hmot pro kce tesatské v objektech v do 12 m	t	5,398	-	5,398	950,00	5 128	-	-
SP	X7881	Dřevěná konstrukce atiky/fimsy/okapní hrany - dodávka a montáž kompletního prvku - včetně kotevnic prvků, vyrovnání, impregnace řeziva - provedení v souladu s PD 2*(3,36+4,56) 0,8+2,6+0,8+6+6,4+1,2+3,1+1+1,2+2,3	m	41,24	-	41,24	450,00	18 558	0,6	-
SP	X7965	Oprava stávajícího bednění střech z prken - očištění, odstranění zbytku asf. lepenky, hřebíků, výměna prken do 5% plochy - vč. dodávky 160,225-9,112	m2	151,105	-	151,105	38,00	5 742	-	-
SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	77,585	-	77,585	12,00	931	1,4	1,4
SP	763133220	SDK podhled zavěšená nosná kce ocel profil desky GKF tl 15 mm 3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+1,5*3,9	m2	66,585	-	66,585	590,00	39 285	0,0	-
SP	763133420	SDK podhled zavěšená nosná kce ocel profil desky GKF tl 15 mm 2*(3,6+3,3+5,9) 2,4*(2,2+2,8)/2	m2	11,0	-	11,0	620,00	6 820	0,2	-
SP	763161811	Demontáž SDK podkrovní s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché 3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,3)/2+1,5*(1,7+2,1)/2+2,4*(2,2+2,8)/2+1,5*3,9 2*(3,6+3,3+5,9+2,5)	m2	77,585	-	77,585	60,00	4 655	-	1,4
SP	763182411	SDK opláštění střešního okna - GKF tl.15mm, GKF tl.15mm 5*2*(1,8+0,8)	m	26,0	-	26,0	390,00	10 140	0,1	-
SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	1,365	-	1,365	350,00	478	-	-
SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	1,365	-	1,365	120,00	164	-	-
SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,365	-	1,365	360,00	491	-	-
SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 20*1,365	t	27,3	-	27,3	15,00	410	-	-
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,365	-	1,365	220,00	300	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m 3*1,365	t	4,095	-	4,095	75,00	307	-	-
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,365	-	1,365	100,00	136	-	-
SP	979098191	Poplatek za skládku netříděné suti	t	1,365	-	1,365	1 100,00	1 502	-	-
SP	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	1,442	-	1,442	860,00	1 240	-	-
H	19112230	Plech zinek-titan 0,70x1000x2000 mm 2*2*1*6	kg	24,0	-	24,0	105,00	2 520	1,9	1,3
H	42975100	Objímka TiZn odpadní trouby kruhové D100 mm, délka 300mm	kus	35,0	-	35,0	60,00	2 100	0,0	-
H	55344358	Koleno 72° standard 80 titanzinek	kus	13,0	-	13,0	88,00	1 144	0,0	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sur
H	55344360	Koleno 72° standard 100 titaninek	Kus	12,0	-	12,0	88,00	1 056	0,0	-
H	55349859	Hák žlabový opláštěný titaninek 333 mm	kus	78,0	-	78,0	65,00	5 070	0,0	-
H	55349861	Hák žlabový opláštěný titaninek 250 mm	kus	31,0	-	31,0	55,00	1 705	0,0	-
H	55349918	Parapet venkovní hliníkový tl.2mm š do 450 mm barva bílá 3*0,9+6*0,9+6*0,85+8*1,2+3*1,5+10*2,1 2*1,5	m	51,3	3,00	52,839	430,00	22 721	0,2	-
H	55349953	Koncovka parapetu hliníková pod omítku š do 450 mm	kus	76,0	-	76,0	58,00	4 408	0,0	-
H	55349973	Kryka na vut s podložkou KRIS 13, průměr 13 mm	kus	256,0	-	256,0	1,50	384	0,0	-
H	55349974	Vrut k parapetu zinkovaný VRT4X 25, rozměr 4 x 25 mm	kus	256,0	-	256,0	0,80	205	0,0	-
SP	764221530	Oplechování Zn-Ti fims pod nadřimsovým žlabem řš 660 mm 3,4+15,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2	m	65,15	-	65,15	475,00	30 948	0,3	-
SP	764222520	Oplechování Zn-Ti okapů tvrdá krytina řš 330 mm 2*1,2	m	2,4	-	2,4	240,00	576	0,0	-
SP	764222530	Oplechování Zn-Ti okapů tvrdá krytina řš 400 mm 2,5+14+2,7+5,2+3,5+4,8+6,8+5+3,3	m	47,8	-	47,8	292,00	13 958	0,2	-
SP	764231520	Lenování Zn-Ti plech zdl tvrdá krytina řš 250 mm 2*1,1+2*3,3	m	8,8	-	8,8	219,00	1 927	0,0	-
SP	764231530	Lenování Zn-Ti plech zdl tvrdá krytina řš 330 mm 2*1,1+2*3,3	m	8,8	-	8,8	268,00	2 358	0,0	-
SP	764231560	Lenování Zn-Ti plech zdl tvrdá krytina řš 660 mm 3,5+3,2	m	6,7	-	6,7	491,00	3 280	0,0	-
SP	764244513	Lenování trub Zn-Ti hladká krytina 2 díly průměr 300 mm přes 45° 2*1,2+4,2+4,7	kus	5,0	-	5,0	407,00	2 035	0,0	-
SP	764252501	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový řš 250 mm 0,8+2,6+0,8+6+6,4+1,2+3,1+1+1,2	m	34,4	-	34,4	285,00	9 804	0,1	-
SP	764252512	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - čela půlkruhová	kus	4,0	-	4,0	50,00	200	0,0	-
SP	764252513	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - rohy půlkruhové	kus	6,0	-	6,0	300,00	1 800	0,0	-
SP	764252515	Montáž Zn-Ti žlab podokapní - háky půlkruhové	kus	31,0	-	31,0	25,00	775	-	-
SP	764255312	Montáž Zn žlab nástřešní obly - čelo	kus	4,0	-	4,0	100,00	400	0,0	-
SP	764255313	Montáž Zn žlab nástřešní obly - roh	kus	6,0	-	6,0	150,00	900	0,0	-
SP	764255315	Montáž Zn žlab nástřešní obly - hák	kus	78,0	-	78,0	25,00	1 950	-	-
SP	764255503	Žlab Zn-Ti nástřešní obly řš 660 mm 3,4+15,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2	m	65,15	-	65,15	506,00	32 966	0,3	-
SP	764259331	Klempříské konstrukce žlaby ze zinkového plechu kotlík kónického průměru do 100 mm	kus	5,0	-	5,0	150,00	750	0,0	-
SP	764291520	Střešní prvky Zn-Ti - závětná lišta řš 330 mm 2*2+2*0,4	m	4,8	-	4,8	260,00	1 248	0,0	-
SP	764292550	Střešní prvky Zn-Ti - úzlabí řš 660 mm 2*2,4	m	4,8	-	4,8	468,00	2 246	0,0	-
SP	764295510	Střešní prvky Zn-Ti - střešní dilatace jednodílná řš 250 mm 3,4+15,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2	m	65,15	-	65,15	240,00	15 636	0,1	-
SP	764296620	Střešní prvky Zn-Ti - přípojovací dilatační lišta řš 80 mm 3,4+3,5+2*3,1+2*1,1	m	15,3	-	15,3	80,00	1 224	0,0	-
SP	764296940	Oprava Zn-Ti spojení starého plechu s novým do 30° 3,5+3,2	m	6,7	-	6,7	240,00	1 608	0,0	-
SP	764311821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x1000 mm sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	16,32	-	16,32	35,00	571	-	0,1

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		3,4*4,8		16,32						
SP	764321832	Demontáž oplechování říms pod nadřimsovým žlabem rš 660 mm přes 45°	m	58,15	-	58,15	25,00	1 454	-	0,3
		3,2+1,5,3+4,4+8,35+4,6+6,3+10+6		58,15						
SP	764322832	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina rš 400 mm přes 45°	m	2,2	-	2,2	24,00	53	-	0,0
		2*1,1		2,2						
SP	764323830	Demontáž oplechování okapů lepenková krytina rš 330 mm	m	23,1	-	23,1	32,00	739	-	0,1
		0,8+2,6+0,8+6+6,4+1,2+3,1+1,1,2		23,1						
SP	764331832	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 330 mm přes 45°	m	8,8	-	8,8	18,00	158	-	0,0
		2*1,1+2*3,3		8,8						
SP	764331851	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 500 mm do 45°	m	6,7	-	6,7	22,00	147	-	0,0
		3,5+3,2		6,7						
SP	764341833	Demontáž lemování trub průměr do 150 mm vlnitá krytina přes 45°	kus	5,0	-	5,0	34,00	170	-	0,0
SP	764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30°	m	32,3	-	32,3	20,00	646	-	0,1
		4,8+4,4		9,2						
		0,8+2,6+0,8+6+6,4+1,2+3,1+1,1,2		23,1						
SP	764352906	Oprava žlab Pz háky půlkruhové rš 250 mm	kus	4,0	-	4,0	150,00	600	0,0	-
		- očištění od rzi								
		- nátěr základový a vrchní syntetický 2x								
		- opláštění Ti-Zn plechem								
		- doplnění části pro uchycení žlabu								
		4		4,0						
SP	764355812	Demontáž žlab nástřešní oblý rš 660 mm přes 45°	m	58,15	-	58,15	35,00	2 035	-	0,3
		3,2+1,5,3+4,4+8,35+4,6+6,3+10+6		58,15						
SP	764359211	Žlab Zn-Ti kotlík kónický - trouba D do 100 mm	kus	5,0	-	5,0	170,00	850	0,0	-
SP	764391820	Demontáž závětrná lišta rš 330 mm do 30°	m	16,4	-	16,4	24,00	394	-	0,0
		2*3,4+4,8		11,6						
		2*2+2*0,4		4,8						
SP	764392842	Demontáž síťešní úžlabí rš 500 mm přes 45°	m	4,8	-	4,8	30,00	144	-	0,0
		2*2,4		4,8						
SP	764410492	Montáž oplechování parapetů Al přes rš 330 mm	m	51,3	-	51,3	250,00	12 825	0,0	-
		3*0,9+6*0,9+6*0,85+8*1,2+3*1,5+10*2,1		48,3						
		2*1,5		3,0						
SP	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	51,3	-	51,3	25,00	1 283	-	0,1
		3*0,9+6*0,9+6*0,85+8*1,2+3*1,5+10*2,1		48,3						
		2*1,5		3,0						
SP	764421850	Demontáž oplechování říms rš do 330 mm	m	18,2	-	18,2	26,00	473	-	0,0
		2*3,3+1,2+6,5+5,2		18,2						
SP	764430840	Demontáž oplechování zdí rš do 500 mm	m	10,5	-	10,5	30,00	315	-	0,0
		2,3+8,2		10,5						
SP	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	39,9	-	39,9	25,00	998	-	0,1
		7,5*5+2*0,6+1,2		39,9						
SP	764521540	Oplechování Zn-Ti říms rš 250 mm	m	67,55	-	67,55	220,00	14 861	0,1	-
		3,4+1,5,3+4,5+8,35+5+6,4+10+1,2,2+2*1,2		67,55						
SP	764554501	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 75 mm	m	11,0	-	11,0	252,00	2 772	0,0	-
		2*0,8+2,8		4,4						
		3,2+0,4+3		6,6						
SP	764554502	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 100 mm	m	39,1	-	39,1	264,00	10 322	0,1	-

SP	764556511	Montáž Zn-Ti zdeře kruhové	kus	35,0	-	35,0	30,00	1 050	0,0	-
SP	764556541	Montáž Zn-Ti kolena horní kruhová průměr 75 mm	kus	7,0	-	7,0	25,00	175	0,0	-
SP	764556542	Montáž Zn-Ti kolena horní kruhová průměr 100 mm	kus	6,0	-	6,0	27,00	162	0,0	-
SP	764556551	Montáž Zn-Ti kolena výtok kruhová průměr 75 mm	kus	3,0	-	3,0	25,00	75	0,0	-
SP	998764102	Prěsunt hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	1,895	-	1,895	2 400,00	4 549	-	-
SP	X7966	Hřebenové odvětrání stávající plechové střechy - viz DETAIL 25 6,9+10,3	m	17,2	-	17,2	1 650,00	28 380	0,3	0,1

5+7,5+1,6

39,1

- Položka obsahuje:
- rozpojení stávající plechové krytiny ve hřebeni
- demontáž prkenného bednění ve vrcholu
- provedení kompletní konstrukce z desek OSB včetně uchycení
- devnostními ocelovými prvky
- připojení původní plechové krytiny ke svíslému prvku z OSB

- oplechování odvětrání plechem Ti-Zn
- větrací mřížka - okapní děrované pásy

SP	X7967	Úprava okapnice/končení stávající plechové krytiny u mansardové střechy - vynutit směrem nahoru	m	47,8	-	47,8	68,00	3 250	-	-
		2,5+14+2,7+5,2+3,5+4,8+6,8+5+3,3		47,8						

765: Krytiny tvrdé

SP	765311723	Krytina - ochranný větrací pás š. 100mm plastový proti plávkům	m	67,55	-	67,55	42,00	2 837	1,9	1,1
		3,4+15,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2+2*1,2		67,55						
SP	765321127	Krytina vláknocementová šablona 400x400mm složitá střecha na laťování do 40° - Cu montážní materiál	m2	129,79	-	129,79	471,00	61 131	1,7	-
		2,6*(3,5+4,8)/2		10,79						
		2,6*(5,2+7,9)/2		17,03						
		2,6*(2,7+4,2)/2		8,97						
		2,6*(13,9+15,1)/2		37,7						
		2,6*(2,5+3,1)/2		7,28						
		2,6*(5+5,9)/2		14,17						
		2,6*(6,9+9,6)/2		21,45						
		2,6*(3,8+6,2)/2		13,0						
		2*1,5*(1,7+1,1)/2		4,2						
		-5*0,8+1,2		-4,8						

SP	765321193	Příplatek ke krytině vláknocementové čtverce 400x400 mm za sklon střechy přes 50 do 60°	m2	129,79	-	129,79	15,00	1 947	-	-
SP	765321522	Krytina vláknocementová nároží z hřebenačů kónických šablony a obdélníky 480x230 mm	m	18,6	-	18,6	680,00	12 648	0,1	-
		6*3,1		18,6						

SP	765321531	Krytina vláknocementová založení okapu pro šablony a obdélníky	m	67,55	-	67,55	65,00	4 391	-	-
		3,4+15,3+4,5+8,35+5+6,4+10+12,2+2*1,2		67,55						
SP	765321551	Krytina vláknocementová příjezdů šablón a obdélníků	m	128,1	-	128,1	40,00	5 124	-	-
		2,5+14+2,7+5,2+3,5+4,8+6,8+5+2*1,5		128,1						
		12*3,1		37,2						
		4*2,6		10,4						

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		4*2,4		9,6						
		2*1,7		3,4						
		5*2*(0,8+1,2)		20,0						
SP	765321553	Krytina vláknocementová přesekáni bodové	kus	5,0	-	5,0	50,00	250	-	-
SP	765321850	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců a šablon na bednění s lepenkou k dalšímu použití	m2	160,225	-	160,225	75,00	12 017	-	1,1
		3,1*(3,5+4,8)/2		12,865						
		3,1*(5,2+7,9)/2		20,305						
		3,1*(2,7+4,2)/2		10,695						
		3,1*(13,9+15,1)/2		44,95						
		3,1*(2,5+3,1)/2		8,68						
		3,1*(5+5,9)/2		16,895						
		3,1*(6,9+9,6)/2		25,575						
		3,1*(3,8+6,2)/2		15,5						
		2*1,7*(1,7+1,1)/2		4,76						
SP	765321891	Příplatek k demontáži vláknocementové krytiny ze čtverců a šablon k dalšímu použití za sklon do 60°	m2	160,225	-	160,225	14,00	2 243	-	-
SP	765328851	Demontáž vláknocementové krytiny hladké hřebenu a nároží k dalšímu použití	m	18,6	-	18,6	45,00	837	-	0,0
		6*3,1		18,6						
SP	765901142	Zakrytí šikmých stítech podšiftní hydroizolační fólií kontaktní hmotnost min. 150g/m2	m2	175,27	-	175,27	83,00	14 547	0,0	-
		3,4*(3,5+4,8)/2		14,11						
		3,4*(5,2+7,9)/2		22,27						
		3,4*(2,7+4,2)/2		11,73						
		3,4*(13,9+15,1)/2		49,3						
		3,4*(2,5+3,1)/2		9,52						
		3,4*(5+5,9)/2		18,53						
		3,4*(6,9+9,6)/2		28,05						
		3,4*(3,8+6,2)/2		17,0						
		2*1,7*(1,7+1,1)/2		4,76						
SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	1,14	-	1,14	450,00	513	-	-
SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	2,28	-	2,28	250,00	570	-	-
		2*1,14		2,28						
SP	979082111	Vnitrostavební vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,14	-	1,14	240,00	274	-	-
SP	979082121	Vnitrostavební vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	6,84	-	6,84	55,00	376	-	-
		6*1,14		6,84						
SP	979087017	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových do 5000 m	t	1,14	-	1,14	680,00	775	-	-
SP	979087018	Příplatek ZKD 5000 m u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových	t	7,98	-	7,98	200,00	1 596	-	-
		7*1,14		7,98						
SP	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,14	-	1,14	160,00	182	-	-
SP	979098151	Poplatek za skládku suti s azbestem	t	1,14	-	1,14	300,00	342	-	-
SP	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 12 m	t	1,86	-	1,86	2 800,00	5 209	-	-
SP	X79610	Krytina vláknocementová, šablony - větrací hlavice, průřez 200 cm2	kus	47,0	-	47,0	880,00	41 360	0,0	-
SP	X7968	Krytina vláknocementová nároží - ukončení hřebenáčé	kus	6,0	-	6,0	357,00	2 142	-	-

766.: Konstrukce truhlářské

H	54914120	Kování vnitřní obježné kovové, křilka-křilka, FAB	kus	3,0	-	3,0	180,00	540	0,0	-	0,2
H	54964130	Vložka zámková cylindrická obousstranná FAB 2018 B	kus	3,0	-	3,0	240,00	720	0,0	-	-
H	60794103	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m - zaoblená hrana	m	1,8	-	1,8	360,00	648	0,0	-	-
			2*0,9		1,8						
H	61140846	Okno střešní křvné plastové bílé, šíře 740-800mm, délka 1150-1200 mm - trojsklo, Uw max 1,1 W/m ² K, zatepovací sada, manžeta z parotěsné fólie, oplechování	kus	5,0	-	5,0	18 400,00	92 000	0,2	-	-
H	61165192	Dveře vnitřní proložární EI/EW 30, zateplené, plechové, 1křídle 80x197 cm - Ud max = 1,7 W/m ² K	kus	3,0	-	3,0	15 678,00	47 034	0,1	-	-
H	61187121	Prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 62 cm š 15 cm	kus	1,0	-	1,0	160,00	160	0,0	-	-
H	61187161	Prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 15 cm	kus	3,0	-	3,0	230,00	690	0,0	-	-
SP	766660021	Montáž dveřních křidel otvřivých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	3,0	-	3,0	1 000,00	3 000	-	-	-
SP	766660722	Montáž dveřního kování	kus	3,0	-	3,0	150,00	450	-	-	-
SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	4,0	-	4,0	25,00	100	-	-	0,0
SP	766671004	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 118 cm	kus	5,0	-	5,0	1 300,00	6 500	0,0	-	-
SP	766671514	Montáž parotěsné zábrany k oknu rozměru 78 x 118 cm	kus	5,0	-	5,0	140,00	700	-	-	-
SP	766674812	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 45°	kus	5,0	-	5,0	250,00	1 250	0,0	-	0,2
SP	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,0	-	2,0	300,00	600	-	-	-
SP	766696213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	4,0	-	4,0	180,00	720	-	-	-
SP	998766101	Presun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,307	-	0,307	1 200,00	368	-	-	-

767.: Konstrukce zámečnické

SP	767-01	Demontáž informační ceduli	kus	3,0	-	3,0	50,00	150	-	-	0,0
SP	767-02	Montáž informačních cedulí na ETICS	kus	3,0	-	3,0	300,00	900	-	-	-
SP	767-11	Výroba a osazení ocelového zábradlí u zadního schodiště - včetně kotvení, zárověho zinkování, výrobní dokumentace - v souladu s PD	m	6,2	-	6,2	4 850,00	30 070	0,0	-	-
			2*3,1		6,2						
SP	767-12	Výroba a osazení sítěšky nad zadními vstupními schody - rozměr min. 1550x900mm - v souladu s PD	kus	1,0	-	1,0	14 320,00	14 320	-	-	-
SP	767-13	Úprava stávajícího ocelového madla na přístupové rampě - demontáž, montáž, úprava kotvení, náěr	m	20,6	-	20,6	710,00	14 626	-	-	-
SP	767-14	Úprava stávajícího zábradlí u vstupní rampy zkrácením o cca 200mm	kus	3,0	-	3,0	890,00	2 670	-	-	-
SP	767-15	Zpětná montáž zábradlí na středové betonové židce u vstupní rampy - kombinace ocel - dřevo, opravy nátěrů, drobné úpravy a opravy	m	11,5	-	11,5	350,00	4 025	-	-	-
SP	767996801	Demontáž alypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	45,0	-	45,0	25,00	1 125	0,0	-	0,0
			zastřešení zadního schodiště 45		45,0						
SP	998767101	Presun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,009	-	0,009	740,00	7	-	-	-
SP	X7964	Demontáž a zpětná montáž hasičního přístroje	kus	1,0	-	1,0	300,00	300	-	-	-

771.: Podlahy z dlaždic a obklady

14 326

0,4

0,0

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť	
H	59761434	Dlaždice keramické silituté neglazované mrazuvzdorné silituté S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	10,8	10,00	11,88	240,00	2 851	0,2	-	
SP	771573913	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2	kus	15,0	-	15,0	50,00	750	0,0	0,0	
SP	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	8,4	-	8,4	378,00	3 175	0,0	-	
SP	771591115	Podlahy spárování silikonem 2, 4+2*0, 5+3, 8+3, 2+2, 5	m	12,9	-	12,9	45,00	581	0,0	-	
SP	771591147	Podlahy průnik dlažeb kruhový s izolací DN přes 90	kus	1,0	-	1,0	180,00	180	0,0	-	
SP	771591168	Dílační spára v hydroizolační vrstvě z profilu koutového 2, 4+2*0, 5+3, 8+3, 2+2, 5	m	12,9	-	12,9	165,00	2 129	0,0	-	
SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	8,4	-	8,4	231,00	1 940	0,1	-	
SP	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky 6*8, 4	m2	50,4	-	50,4	38,00	1 915	0,1	-	
SP	781673113	Montáž obkladů parapetů šířky do 300 mm z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem 0, 85+0, 85+2*0, 9	m	3,5	-	3,5	165,00	578	0,0	-	
SP	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m 1, 5+2, 4+2*1, 6+1, 2+1, 1	t	0,437	-	0,437	520,00	227	-	-	
776.: Podlahy povlakové											
SP	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,038	-	0,038	640,00	24	0,0	-	
SP	X79616	Oprava stávající podlahy z PVC v místě dveřního otvoru - pruh do šíře 500mm, demontáž, dodávka a montáž, včetně doplnění lemovacích PVC lišt 2* (3, 2+2, 4-0, 6+2*0, 5+3, 8)+2, 5* (1, 05+1, 3)	m	9,4	-	9,4	300,00	2 820	0,0	-	
781.: Obklady keramické											
H	59761000	Obkládačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,7 cm l. j.	m2	25,475	10,00	28,023	180,00	5 044	0,3	-	
SP	781414111	Montáž obkládaček vnitřních pravouhlych porovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem 2* (3, 2+2, 4-0, 6+2*0, 5+3, 8)+2, 5* (1, 05+1, 3)	m2	25,475	-	25,475	338,00	8 611	0,1	-	
SP	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních porovinových za plochu do 10 m2	m2	25,475	-	25,475	30,00	764	-	-	
SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem 2+2*0, 75+2*0, 4+2*1, 1	m	7,75	-	7,75	105,00	814	0,0	-	
SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	25,475	-	25,475	20,00	510	0,0	-	
SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem 6*2+0, 7+1, 7+2*0, 75+2, 5+0, 8+2*0, 5+2*0, 9	m	22,0	-	22,0	55,00	1 210	0,0	-	
SP	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	3,0	-	3,0	50,00	150	-	-	
SP	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	1,0	-	1,0	70,00	70	-	-	
SP	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,0	-	2,0	180,00	360	0,0	-	
SP	781495153	Průnik obkladem hranatý o dejší straně přes 90 mm bez izolace	kus	2,0	-	2,0	160,00	320	-	-	
SP	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,418	-	0,418	520,00	217	-	-	
783.: Nátěry									42 210	0,2	-

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SP	783221121	Natěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email zárubně: 1,15*3+1,15*4	m2	8,05	-	8,05	180,00	1 449	0,0	-
SP	783522212	Natěry syntetické klempířských kci barva dražší lesklý povrch 1x reaktivní, 1x základní, 2x email stávající plechová krytina a ponechané klempířské prvky	m2	161,644	-	161,644	155,00	25 055	0,1	-
SP	783621127	Natěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší matný povrch 2x lakování dveřní práh: 0,3*3+0,23	m2	1,13	-	1,13	185,00	209	0,0	-
SP	783721112	Natěry syntetické tesarských konstrukcí lazurovacím lakem 2x lakování S3: 62,26+33,98 0,26*(2*1,1+1,1+1+2*0,9+1)	m2	98,086	-	98,086	158,00	15 498	0,0	-
SP	784453621	Malby směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	457,385	-	457,385	39,00	17 838	0,2	-
		3,8*3,2+4,15*2,4+2,95*0,3+3,2*(2,5+3,31/2+1,5*(1,7+2,1))/2+2,4*(2,2+2,8)/(2+1,5*3,9		46,985						
		2*(3,6+3,3+5,9+2,5)		30,6						
		2,6*(4,2+3,8+4,2+4,15+4,35+1,5+3,2+1,25+0,3+1,25+2,4+2*3,9+2*1,5)		107,64						
		0,9*(3,6+3,3+5,9)		11,52						
		5*(2*1,4+2*6)+2,4*6		88,4						
		=		285,145						
		2,7*(14,8+0,4+2,1+1,5+2,5+8,3+0,4+10+2)		113,4						
		1,2*2,5+10,1*2+1,8*8,3+(3,5+1,5)/2+1+4*2,6+3*2,6		58,84						
		787.: Zasklívání								
SP	787200801	Vysklívání schodišťového zábradlí plochy do 1 m2 0,8*1,8+2,3*(0,7+0,4)/2	m2	2,705	-	2,705	80,00	216	-	0,1
SP	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého 2*1,6*2,1+2*0,9*1,2	m2	8,88	-	8,88	75,00	666	-	0,1
SP	979081111	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku do 1 km 20*0,116	t	0,116	-	0,116	380,00	44	-	-
SP	979081121	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 20*0,116	t	2,32	-	2,32	20,00	46	-	-
SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suší a vybouraných hmot do 10 m 3*0,116	t	0,116	-	0,116	240,00	28	-	-
SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suší a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	0,348	-	0,348	55,00	19	-	-
SP	979087112	Nakládání suší na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,116	-	0,116	100,00	12	-	-
SP	979088145	Poplatek za skládku skla	t	0,116	-	0,116	400,00	46	-	-
								1 078		

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
SO_03: Ostatní náklady										
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady										
ON	04	Mimostaveništní doprava	soub	1,0	-	1,0	25 000,00	25 000	-	-
ON	07	Zařízení staveniště - oplocení, sklady, zázemí pro pracovníky, označení, atd.	soub	1,0	-	1,0	90 000,00	90 000	-	-
ON	12	Provoz investora	soub	1,0	-	1,0	6 000,00	6 000	-	-
SP	13	Výtýčení stávajících inženýrských sítí	soub	1,0	-	1,0	2 000,00	2 000	-	-
SP	14	Označení stavby a informační tabule - v souladu s požadavky OPŽP	soub	1,0	-	1,0	20 000,00	20 000	-	-
SP	15	Zřízení měřených odběrných míst el.energie a vody - včetně spotřeby el.energie a vody	soub	1,0	-	1,0	10 000,00	10 000	-	-
SP	16	Kompletní uklid stavby a staveniště, likvidace odpadu - náklady na zakryvání konstrukcí a předmětů před znečištěním	soub	1,0	-	1,0	22 000,00	22 000	-	-
SP	17	Výpracování dokumentace skutečného provedení	soub	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000	-	-
SP	18	Výtažné zkoušky na fasádách a sítích	soub	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000	-	-
SP	19	Zkoušky přidrznosti na fasádách a sítích	soub	1,0	-	1,0	2 000,00	2 000	-	-
SP	20	Finanční náklady - Bankovní záruka po dobu záruční lhůty	Kč	1,0	-	1,0	150 000,00	150 000	-	-
SP	21	Finanční náklady - Pojištění stavby	Kč	1,0	-	1,0	50 000,00	50 000	-	-
								386 000	-	-
								386 000	-	-

**Harmonogram - DPS č.p.
405 a 36**

kalendářní týdny roku 2014

1. ETAPA (1.2.2014 - 30.4.2014)	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
Předání staveniště	■													
Zemní práce														
Základy														
Svislé konstrukce														
Vodorovné konstrukce														
Komunikace														
Omitky vnitřní			■											
Omitky vnější														
Podlahy a podlahové konstrukce														
Výplně otvorů														
Trubní vedení														
Ostatní konstrukce a práce														
Lešení		■												
Bourací práce														
Slinoproud														
Vzduchotechnika														
Přesun hmot HSV														
Izolace proti vodě														
Povlakové krytiny														
Izolace tepelné														
Vnitřní kanalizace														
Zařizovací předměty														
Konstrukce tesarské														
Konstrukce klempířské														
Krytiny tvrdé														
Konstrukce truhlářské														
Konstrukce zámečnické														
Podlahy z dlaždic a obklady														
Podlahy povlakové														
Nátěry														
Malby														
Zasklívání														
Vedlejší rozpočtové náklady														

č.p. 36

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

		Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů		
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatelí	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36				
1.		Montáž plastových výplní otvorů	39 859,-	0,53%
Název	DYNAL s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Vrchlického nám. 13, 270 34 Čistá			
IČ	61680231			
DIČ				
Tel./Fax	313 549 389			
E-mail	dynal@dynal.cz			
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Martin Sklenář			
Osoby zmocněné k dalším jednáním				
2.		Dodávka a montáž hromosvodu	78 000,-	1,04%
Název	Sýkora Luboš			
Sídlo/místo podnikání	U křížku 2236, 269 01 Rakovník			
IČ	10199608			
DIČ				
Tel./Fax	737 977 844			
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Sýkora Luboš			
Osoby zmocněné k dalším jednáním				
3.		Montáže klempířských konstrukcí	305 291,-	4,08%
Název	Wünsch Pavel			
Sídlo/místo podnikání	Školní 351, 270 33 Jesenice			
IČ	45820597			
DIČ				
Tel./Fax	603246074			
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Wünsch Pavel			
Osoby zmocněné				

k dalším jednáním				
4.		Montáže silnoproudých a slaboproudých rozvodů	37 470,-	0,50%
Název	PaM Elektro s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Zd. Štěpánka 1948, 269 01 Rakovník			
IČ	285 026 21			
DIČ				
Tel./Fax	603 720 927			
E-mail	info@pamelektro.cz			
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Půbal Martin			
Osoby zmocněné k dalším jednáním				
5.		Montáž kanalizace a zařizovacích předmětů	27 069,-	0,36%
Název	Kůsa Pavel			
Sídlo/místo podnikání	Na Výsluní 813, 331 41 Kralovice			
IČ	40494349			
DIČ				
Tel./Fax	732 317 827			
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele	Kůsa Pavel			
Osoby zmocněné k dalším jednáním				

~~/Úchazeč může přidat libovolný počet tabulek/~~



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ či „ZVZ“), pro zpracování nabídky dle § 38 Zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

Název veřejné zakázky:

**Snížení energetické náročnosti budovy DPS
Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36**

Identifikace zadavatele (dále též jako „objednatel“):

Zadavatel:	Město Jesenice
Sídlo:	Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice
IČ:	00243825
DIČ:	CZ00243825
Bankovní spojení:	190607857/0300
Jednající:	Bc. Jan Polák – starosta města
Telefon:	+420 313 599 214, +420 725 705 100

Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36

Zadavatel: Město Jesenice
Sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice
IČ: 00243825
DIČ: CZ00243825
Bankovní spojení: 190607857/0300
Jednatel: Bc. Jan Polák – starosta města
Telefon: +420 313 599 214, +420 725 705 100

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a způsob financování

Předpokládaná hodnota (v Kč bez DPH): 7 500 000 Kč

Tato celková předpokládaná hodnota je uvedena bez DPH a je stanovena **včetně rozpočtové rezervy ve výši 5%** z ceny díla, jejíž nacenění je povinné pro všechny uchazeče. Rozpočtovou rezervou je možné čerpat vzniklé nepředvídané práce či dodávky, a to pouze po splnění podmínek uvedených v návrhu Smlouvy o dílo (viz PŘÍLOHA č. 4).

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

Zhotovitel je povinen ode dne dokončení díla umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy Domu s pečovatelskou službou Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36 v Jesenici u Rakovníka, které spočívají především v **zateplení obvodového pláště budovy** (fasáda, střechy, stropy) **a ve výměně výplní otvorů**.

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v **zateplení obvodových stěn pomocí kontaktního zateplovacího systému, zateplení plochých a šikmých střech a podlahy nevytápěné půdy a dále ve výměně zbývajících původních výplní otvorů** na objektech Domu s pečovatelskou službou Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36 v Jesenici u Rakovníka. Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových dešťových žlabů a svodů a nového oplechování apod.) pro zajištění hlavního předmětu díla.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany, IČ: 10439625. Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným touto ZD.
3. V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.).

Činnosti související s realizací stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Kód CPV:

45215220-5	Stavební úpravy zařízení sociální péče kromě subvencovaných obytných domů
45000000-7	Stavební práce
45261310-0	Klempířské práce
45261410-1	Tepelná izolace střech
45262520-2	Zednické práce
45262521-9	Fasády
45321000-3	Tepelné izolace
44221000-5	Okna, dveře a související položky
45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky a na základě ocenění soupisu prací (viz. PŘÍLOHA č. 2 – Soupis prací).

Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty
- samostatně DPH (uvedená v Kč)
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a dle projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Upozorňujeme, že uchazeč je povinen také nacenit rozpočtovou rezervu ve výši 5 % z celkové ceny díla. Na krycím listu nabídky bude zvlášť uvedena rozpočtová rezerva ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to v členění – rozpočtová rezerva bez DPH, samostatně DPH a rozpočtová rezerva včetně DPH. V návrhu smlouvy o dílo bude uvedena nabídková cena včetně rozpočtové rezervy. Rozpočtová rezerva je určena na nepředvídatelné vícepráce. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze po splnění podmínek uvedených v článku V. bod 7 předloženého návrhu smlouvy o dílo (viz. Příloha č. 4).

Uchazeč závazně použije soupis prací, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Dále upozorňujeme na povinnost uchazeče ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací nebude oceněna, či pokud bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení. Všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalostí ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

VI.1. OBECNÉ PODMÍNKY

VI.1.1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po dokončení a předání každé jednotlivé etapy díla.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VI.1.2. Objektívni podmínky, za nichž je možno překročit vyšší nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny kromě změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Realizace projektu se předpokládá v termínu od 1. 2. 2014 do 31. 7. 2014:

Práce budou prováděny za provozu objektu a jsou členěny do následujících etap:

I. etapa - Zahájení 1. 2. 2014

Ukončení 30. 4. 2014

Předmětem plnění I. etapy projektu je **zateplení vodorovných konstrukcí**, které lze realizovat zevnitř. **Jedná se o zateplení šikmých střech, stropů nad posledním nadzemním podlažím, resp. podlah nevytápěné půdy** a veškeré s tím související práce, jako je např. vytvoření pochozích ploch z dřevěného roštu a OSB desek, provedení sádkartonových podhledů apod.

Podmínkou plnění této etapy je, že stavební práce v prostorech bytu v podkrovní objektu čp. 405 nebudou trvat déle než 30 dnů.

II. etapa - Zahájení 20. 3. 2014

Ukončení 11. 4. 2014

Předmětem plnění II. etapy projektu je **výměna zbývajících původních otvorových výplní**. Jedná se o demontáž původních otvorových výplní a následné osazení nových oken a vchodových dveří (včetně příslušenství) a vnitřních parapetů. Nově instalované otvorové výplně budou řádně zednický začištěny a bude provedena výmalba.

III. etapa - Zahájení 1. 4. 2014

Ukončení 31. 5. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu je realizace veškerých **zbývajících stavebních prací na objektu čp. 405 včetně spojovací chodby** dle projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., které nebudou provedeny v rámci I. a II. etapy a které jsou nezbytné pro řádné dokončení provozuschopného díla. Zejména se jedná o následující činnosti:

- **Zemní práce, komunikace**
- **Zateplení obvodových stěn**
- **Zateplení plochých střech**
- **Klempířské práce**
- **Hromosvod**

IV. etapa - Zahájení 1. 6. 2014

Ukončení 31. 7. 2014

Předmětem plnění IV. etapy projektu je realizace veškerých **zbývajících stavebních prací na objektu čp. 36** dle projektové dokumentace zpracované společností VALPROJEKT s.r.o., které nebudou provedeny v rámci I. a II. etapy a které jsou nezbytné pro řádné dokončení provozuschopného díla. Zejména se jedná o následující činnosti:

- **Zemní práce, komunikace**
- **Zateplení obvodových stěn**
- **Zateplení plochých střech**
- **Klempířské práce**
- **Hromosvod**

Stavba bude prováděna za provozu a s ohledem na charakter objektu jde o prostor náchylný ke vzniku úrazu cizích osob. Veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného harmonogramu a postupů. Tyto dokumenty budou projednávány se zástupci zadavatele a s TDI a na základě jejich požadavků budou bez prodlení aktualizovány a upraveny.

Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění některé z etap veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Místo plnění:

Pižeňská č.p. 405 a č.p. 36
270 33 Jesenice

Doba realizace díla:

Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu domu s pečovatelskou službou. Na základě výše uvedených předpokládaných termínů plnění veřejné zakázky **vypracuje uchazeč podrobný časový harmonogram provádění stavebních prací**. Harmonogram prací bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a bude **součástí návrhu smlouvy o dílo**.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla nebo části díla (etapy) objektu písemně, nejpozději 7 pracovních dnů předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla nebo části díla, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

4.1.4 Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

4.1.5 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová, vztažena k termínům dokončení jednotlivých etap a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění každého termínu plnění (tj. za nesplnění konečného termínu I. etapy díla, II. etapy díla, III. etapy díla i konečného termínu IV. etapy díla) je u veřejné zakázky stanovena**

na 100 000,- Kč u každé etapy, splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.

VII. 6. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle §67 a násl. Zákona. Výši jistoty stanoví zadavatel **na 150 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele 190607857/0300 vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol IČ uchazeče**. Částka v plné výši musí být na účet zadavatele připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je současně povinen přiložit do nabídky doklad o poskytnutí jistoty. Za postačující doklad bude považováno např. potvrzení banky nebo výpis z účtu uchazeče. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. Uchazeč je povinen doložit v nabídce informace, z kterých bude vyplývat číslo účtu, na který má být jistota vrácena, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Uchazeč může kromě složení peněžní částky na účet zvolit také jiný ze způsobů poskytnutí jistoty, a sice poskytnutí jistoty formou bankovní záruky či formou pojištění záruky. **I v těchto případech je nutno poskytnutí záruky v nabídce řádně doložit.**

Zadavateli případně poskytnutá jistota, pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, či pokud vybraný uchazeč vyzvaný zadavatelem k podpisu smlouvy odmítl smlouvu uzavřít nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k jejímu uzavření. Jistota připadá zadavateli na základě rozhodnutí zadavatele, přičemž toto rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a doručit příslušnému uchazeči.

Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 Zákona, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy, uchazeči, jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 Zákona, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3, a uchazeči, který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení. Pokud by bylo zadávací řízení zrušeno, uvolní zadavatel uchazeči peněžní jistotu do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

Podá-li uchazeč před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku námitky a zadavatel těmto námitkám vyhoví, je uchazeč povinen opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele podle §111 odst. 1 zákona. Nesplní-li uchazeč tuto povinnost, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen. Podal-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, musí opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna.

Podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty řeší ust. § 67 a násl. Zákona.

VII. 7. Bankovní záruka

Uchazeč poskytne při podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši **350 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlo zadavatele.

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců**.

Splněním kvalifikace uchazeče se v souladu s ust. § 50 odst. 1 zákona rozumí prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách v souladu se zákonem a předložení čestného prohlášení uchazeče o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Dle ust. § 62 odst. 3 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje **předložením čestného prohlášení** podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Zadavatel požaduje **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 zákona.

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona **předložením čestného prohlášení** podle § 62 odst. 3 zákona.

Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace formou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (podle § 127 Zákona). Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být splnění kvalifikace prokázáno, starší než 3 měsíce.

Požadavek:

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona.

Způsob prokázání:

Dle § 54 písm. a)

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace formou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (podle § 127 Zákona). Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být splnění kvalifikace prokázáno, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může i profesní kvalifikační předpoklady prokázat pouze čestným prohlášením. Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Zadavatel však žádá uchazeče, aby kvůli možnosti kontroly identifikačních údajů uchazeče a jeho statutárních orgánů do nabídky přiložil alespoň prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence by neměl být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

VIII. 3. Ekonomická a finanční způsobilost

Požadavek zadavatele:

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku** v souladu s § 50, odst. 1 písm. c) zákona.

Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. a) ZVZ doložením:

1. **Seznamu stavebních prací** provedených uchazečem za posledních 5 let v minimálním rozsahu 7,0 mil. Kč bez DPH.
2. **Osvědčení objednatelů o řádném plnění** min. 3 nejvýznamnějších ze seznamu stavebních prací, přičemž:
 - alespoň 1 z těchto stavebních prací, doložených osvědčením objednatele, musí mít **minimální rozsah 3,5 mil. Kč bez DPH**
 - a další alespoň 2 stavební práce, doložené osvědčením objednatele, musí mít (každá) rozsah **minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH.**

Osvědčení objednatele musí zahrnovat identifikační údaje objednatele a zhotovitele, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. **Doložené stavební práce musí být stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky**, tj. zateplování budov, výměna výplní otvorů a rekonstrukce obvodového pláště budov.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů **prostřednictvím čestného prohlášení** podle § 62 odst. 3 zákona. Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

S poukazem na ust. § 62 odst. 3 zákona zadavatel upozorňuje, že **vítězný uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace.**

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena.**

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“. Uchazeč závazně použije soupis prací, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH, která bude obsahovat 5 % rozpočtovou rezervu.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

Při podezření na mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude uchazeč v souladu s ust. § 77 Zákona vyzván k vysvětlení. Zadavatel má právo nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou v případě nedostatečného vysvětlení vyřadit.

DALEŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

Kvůli plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce **seznam všech subdodavatelů** (Příloha č. 5), se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

V Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (bod 5.7.1) je uvedeno toto: „Podmínkou pro poskytnutí podpory je omezení míry subdodávek na stavebních projektech, přičemž maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 30% z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov (zateplení) je limit max. 15% s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.) Toto omezení bude zapracováno do zadávacích a smluvních podmínek tak, že zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 Zákona o veřejných zakázkách věcně vymezí část předmětu plnění veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem, a která objemem stavebních nákladů odpovídá minimálně výše uvedeným limitům“.

Žádáme uchazeče o respektování těchto požadavků SFŽP.

Věcné vymezení subdodávek - subdodavatelsky nelze plnit následující činnosti:

- Zemní práce, komunikace, bourací práce
- Svislé konstrukce, podlahy, obklady
- Zateplení svislých konstrukcí (úpravy povrchů vnitřních a vnějších a tepelné izolace)
- Zateplení vodorovných konstrukcí (tesařské konstrukce, montované konstrukce, podhledy, kce suché výstavby a tepelné izolace)
- Krytiny tvrdé, krytiny povlakové

X. 3 Návrh smlouvy

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

doplnění identifikačních údajů uchazeče, kontaktních údajů na uchazeče, zástupců pro věci smluvní a technické, data podání nabídky, nabídkové ceny (uvedené vč. rozpočtové rezervy), razítka a podpisu statutárního orgánu či osoby pověřené, bez možnosti měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy a měnit termíny jednotlivých etap.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací, který je součástí zadávací dokumentace** a časový harmonogram realizace projektu.

X. 4 Technické specifikace a podmínky

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. **Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokladů:**

- 1. Osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů a k montáži výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít pro plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány.
- 2. Technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.**

Výrobek, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celé výplně **max. $U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$** , resp. **$U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$** u oken (dle výpisu výplní), **$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$** u střešních oken a

max. $U_p = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ u vchodových dveří. Rám okna a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.

Prokázání bude doloženo **ES prohlášením o shodě** vystaveným výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením **protokolu počáteční zkoušky typu výrobku**, popř. certifikátem vydaným evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sblížení právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). Tyto dokumenty mohou být nahrazeny **Prohlášením o vlastnostech** vydaným v souladu s Nařízením evropského parlamentu a Rady EU č. 305/2011 (CPR), které platí pro výrobky uvedené na trh po 1. 7. 2013.

3. **Okótovaný nákres** řezu profilem okenního a dveřního rámu a křídla vč. podkladového profilu. Z výkresu musí být jasně patrné: označení profilu, počet komor rámu, křídla a podkladového profilu. Předložený nákres musí odpovídat požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci a reálné dodávce materiálu na stavbu.
4. Plastový vícekomorový profil, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí mít stavební hloubku **min. 75 mm** a musí splňovat **součinitel prostupu tepla rámem maximálně $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Hodnota součinitele prostupu tepla okenního rámu bude v nabídce doložena certifikátem akreditované laboratoře.
5. **Do nabídky bude doložen technický list izolačního zasklení oken a dveří**, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, ve kterém bude uvedena hodnota součinitele prostupu tepla U_g stanovená výpočtem dle EN 673. **Součinitel prostupu tepla zasklení bude max. $U_g = 0,50 \text{ W/m}^2\text{K}$** (pro izolační trojsklo), resp. **max. $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$** (pro izolační dvojsklo).

Všechna izolační zasklení budou mít meziskelní prostor vyplněn inertním plynem a bude použit „teplý“ **distanční rámeček** s lineárním činitelem tepelné vodivosti max. $\psi = 0,045 \text{ W/mK}$.

6. Zadavatel požaduje, aby osazení otvorových výplní splňovalo **požadavky TNI 74 6077** a ČSN 73 0540 na provedení připojovací spáry okna a způsob kotvení. Připojovací spára bude zakryta zevnitř parotěsnicí páskou a zvenku paropropustnou páskou. Kotvení oken bude prováděno do 200 mm od každého rohu okna a pak každých max. 700 mm.
7. Zadavatel požaduje, aby uchazeč použil pro plnění veřejné zakázky **certifikovaný kontaktní zateplovací systém** v souladu s projektovou dokumentací. Uchazeč v nabídce předloží **technický list zateplovacího systému**, příp. certifikát, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.
8. Zadavatel požaduje, aby uchazeč použil pro plnění veřejné zakázky **certifikovaný kontaktní zateplovací systém** v souladu s projektovou dokumentací. Uchazeč v nabídce předloží **technický list zateplovacího systému**, příp. certifikát, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.
9. Zadavatel požaduje, aby zateplovací systém ETICS, který má uchazeč v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky, splňoval kvalitativní třídy „A“ dle TP CZB. Uchazeč v nabídce předloží **osvědčení o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A**.
10. **Technické listy** pro použité tepelné izolace, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti λ , nebo nižší:
 - Izolace fasády: pěnový polystyren EPS 70 F tl. 160 mm (**max. $\lambda = 0,040 \text{ W/m.K}$**)
 - Izolace soklu: extrudovaný polystyren XPS tl. 140 mm (**max. $\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$**)
 - Izolace šikmých střech a stropů: minerální vlna (**max. $\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$**)
 - Izolace podlahy půdy shora: minerální vlna (**max. $\lambda = 0,037 \text{ W/m.K}$**)
 - Izolace ploché střechy: pěnový polystyren EPS 100 S tl. 220 mm (**max. $\lambda = 0,037 \text{ W/m.K}$**)

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále, 1 tištěné kopii** a v **elektronické kopii** na **CD nosiči (1x)** v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce. Originál nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena „KOPIE“. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. **Všechny listy nabídky i příloh budou řádně očíslovány** průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Jak bylo výše uvedeno, uchazeč jako součást nabídky předloží CD nosič, který bude obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh Smlouvy o dílo** (ve formátu souboru.doc)
- 2) vyplněný **Soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a uchazečem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

Nabídka bude podána v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD

4/ Čestná prohlášení podle ustanovení § 68 odst. 3 Zákona

5/ Doklady dle bodu X. této ZD

6/ Přílohy – návrh smlouvy o dílo, soupis prací projektu, harmonogram projektu, seznam subdodavatelů a doklad o poskytnutí jistoty.

Nepředložení nabídky v její kopii, či nepředložení dalších podkladů na nosiči CD, případně nedržení se doporučení k formálnímu obsahu nabídky nemá žádný vliv na její hodnocení. V tomto směru bude nabídka posuzována striktně podle zákona. Tyto požadavky, resp. doporučení jsou však projevem přístupu uchazeče k dané věci.

XII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **20. 11. 2013** **Hodina: 10:00**

Adresa pro podání nabídky: Městský úřad Jesenice
Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **10:00** hodin.

Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č.p. 405 a č.p. 36**“ - **NABÍDKA – NEOTVÍRAT** a adresou zájemce.

PODÁNÍ ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je možné podat poštou, na e-mail zakazky@energy-benefit.cz nebo osobně a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Křenova 438/3
162 00 Praha 6 – Petřiny

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 35-9972770297/0100. Žádáme uchazeče, aby v případě bezhotovostní platby zadávali jako **variabilní symbol své IČ**. Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Případné bližší informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302 (pro dotazy technického charakteru) nebo 270 003 311 (pro dotazy administrativního charakteru).

ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Křenova 438/3
162 00 Praha 6 – Petřiny

Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavatel všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám bez jejich předchozí žádosti.

Termín prohlídky místa plnění je stanoven na den 11. 11. 2013 od 10:00 hodin v místě plnění veřejné zakázky.

OTVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otevírání obálek s nabídkami uvedený v oznámení o zakázce: dne **20. 11. 2013 v 10:00 hod** na Městském úřadě v Jesenici.

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre o.p.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je stanovena do 31. 1. 2014.

XVI. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 Zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si tímto v souladu s ust. 81 odst. 4 Zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

XVII. OSTATNÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. e) Zákona v případě, že neobdrží přislíbené finanční prostředky v rámci OPŽP (dotaci) na realizaci veřejné zakázky.

Před podpisem smlouvy o dílo doloží vítězný uchazeč **kopii pojistné smlouvy**, jejímž předmětem bude **pojištění odpovědnosti při výkonu povolání s výší plnění minimálně 7,0 mil. Kč a doklad o úhradě pojistné částky**. Pojistná smlouva musí být platná nejpozději ode dne podpisu smlouvy o dílo. Nesplnění tohoto požadavku je důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Upozorňujeme uchazeče, že jsou povinni do nabídky přiložit čestná prohlášení podle ustanovení § 68 odst. 3 Zákona a dále na podmínky prokazování pravosti a stáří v nabídce předkládaných dokladů podle ust. § 57 zákona.

Údaje o přihlášených uchazečích a jejich podané nabídce, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a výše nabídky, mohou být zveřejněny na webových stránkách obce a na profilu zadavatele. Podáním nabídky s tímto, stejně jako s dalším zpracováním svých osobních údajů, vyslovují uchazeči souhlas dle ustanovení §5, odst. 2, zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (VZOR na CD)
- Příloha č. 2 – Soupis prací (na CD)
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace (na CD)
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo (na CD)
- Příloha č. 5 – Seznam subdodavatelů (na CD)

V Jesenici, dne 4. 11. 2013


Bc. Jan Polák
starosta města



