

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 480357

Datum zahájení zadávacího řízení: 31. 1. 2014

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 3. 2. 2014

Název veřejné zakázky:

KANALIZACE KOLEŠOVICE – STOKA A, C A D



ZADAVATEL: Obec Kolečovice

zastoupená starostou obce, panem Martinem Dvořákem
270 02 Kolečovice 212
IČ: 00243884

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) *Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.*
- 2) *Písemná zpráva musí obsahovat alespoň*
 - a) *identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,*
 - b) *zvolený druh zadávacího řízení*
 - c) *identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,*
 - d) *identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,*
 - e) *identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,*
 - f) *odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,*
 - g) *důvod použití soutěžního dialogu, jednacím řízení s uveřejněním či jednacím řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,*
 - h) *důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.*
- 3) *Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.*

**add § 85 odst. 2 písm. a)
identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena
sjednaná ve smlouvě**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Kolečovice

- statutární zástupce: starosta obce pan Martin Dvořák
- sídlo: 270 02 Kolečovice 212
- IČ: 00243884
- DIČ: CZ00243884

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je dodávka stavby, která je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací – jedná se o výstavbu kanalizace na odpadní vodu v obci Kolečovice a dvou přečerpávacích stanic. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232400-6

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena bez DPH	13 839 054 Kč
DPH 21%	2 906 201 Kč
Celková cena včetně DPH	16 745 255 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení**

otevřené podlimitní řízení

**add § 85 odst. 2 písm. c)
identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
sdužení „ Sdružení Kolečovice “ vedoucí účastník sdužení: HORTANOL s.r.o. účastník sdužení: Bross spol. s r.o.	<u>sídlo sdužení:</u> HORTANOL s.r.o., 384 62 Nová Pec-Nové Chalupy 91 <u>vedoucí účastník sdužení:</u> 384 62 Nová Pec – Nové Chalupy 91 <u>účastník sdužení:</u> Budějovická 601 140 00 Praha 4 – Krč
IČ: vedoucí účastník sdužení: 28962249 účastník sdužení: 46348620	DIČ: vedoucí účastník sdužení: CZ28962249 účastník sdužení: CZ46348620

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **13 839 054 Kč bez DPH**, tj. 16 745 255 Kč včetně 21% DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	11 780 tis. Kč	85,2%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	2 059 tis. Kč	14,8%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Ing. Jan Kudláč Havlíčková 439, 263 01 Dobříš IČ: 47055618	ČSOV3 a Výtlak V2 – SO 30.1	890 tis. Kč	6%
POHL cz, a.s. Nádražní 25, 252 63 Roztoky IČ: 25606468	ČSOV2 a Výtlak V1 – SO 30	1 113 tis. Kč	8%
THEODAT BRNO, s.r.o. 664 84 Lukovany 215 IČ: 63497174	geodetické práce	56 tis. Kč	0,4%

**add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
AQUASYS spol. s r.o. Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 25344447	19 406 856,00 Kč

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
otevřeně řízení – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
KANALIZACE KOLEŠOVICE - STOKA A, C A D

KVIS Pardubice a.s. 533 53 Pardubice - Rosice 151 IČ: 46506934	19 308 748,00 Kč
VPK Suchý s.r.o. Komenského náměstí 135, 281 44 Zásmyky IČ: 27085201	16 971 418,77 Kč
VODOHOSPODÁŘSKÁ STAVEBNÍ SPOL. S R.O. Černovická 4264, 430 03 Chomutov IČ: 44567022	18 770 843,00 Kč
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, 602 00 Brno IČ: 25317628	20 737 053,00 Kč
BERDYCH plus spol. s r.o. Pražská 1178/II, 337 01 Rokycany IČ: 26373611	18 898 106,00 Kč
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov IČ: 26071584	32 020 529,00 Kč
AQUARIUS, spol. s r.o. Pražská 224, 273 51 Kyšice IČ: 49550616	12 883 418,00 Kč
S u b t e r r a a.s. Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 IČ: 45309612	20 490 436,00 Kč
Froněk, spol. s r.o. Zátiší 2488, 269 01 Rakovník IČ: 47534630	17 830 220,00 Kč
SALVITA s.r.o. Jugoslávská 1661/9, 301 56 Plzeň 2 IČ: 62585177	15 847 839,00 Kč
ROBSTAV stavby k.s. italská 1580/26, 120 00 Praha 2 koresp. adresa: 28. října 68b, 301 00 Plzeň IČ: 27430774	14 679 996,00 Kč
ALPINE Bau CZ s.r.o. Jiráskova 613/13, 757 01 Valašské Meziříčí IČ: 45192286	20 690 714,00 Kč
„Sdružení Kolečovice“ sídlo sdružení: HORTANOL s.r.o., 384 62 Nová Pec-Nové Chalupy 91 <u>vedoucí účastník sdružení: HORTANOL s.r.o.</u> 384 62 Nová Pec – Nové Chalupy 91 IČ: 28962249 <u>účastník sdružení: Bross spol. s r.o.</u> Budějovická 601, 140 00 Praha 4 – Krč IČ: 4634820	13 839 054,00 Kč
NOVADUS, spol. s r.o. Ke Skalám 603/603, 261 01 Příbram IČ: 46349235	15 898 894,00 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. e)
identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni**

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni uchazeči:

KVIS Pardubice a.s.

533 53 Pardubice - Rosice 151

IČ: 46506934

- v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 10.1, 10.2 a čl. 10.4 Zadávací dokumentace**

Odůvodnění:

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo zjištěno, že uchazeč v objektu VRN, části VRN3 – Předání a převzetí díla neocenil položku č. 3.6 Stálá vysvětlující tabulka dle čl. 8 bodu 2 Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 10.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 10.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 10.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

VODOHOSPODÁŘSKÁ STAVEBNÍ SPOL. S R.O.

Černovická 4264, 430 03 Chomutov

IČ: 44567022

- uchazeč **neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – nedoložil** živnostenské oprávnění pro výkon zeměměřických činností dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.2.1) PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELŮ, VČETNĚ POŽADAVKŮ TÝKAJÍCÍCH SE REGISTRACE V PROFESNÍCH NEBO JINÝCH REJSTRÁČÍCH a v Zadávací dokumentaci, čl. 5.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.

Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584

- uchazeč **neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – nedoložil** 2 realizované zakázky, jejichž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce kanalizace s finančním objemem každé stavby min. 10 mil. Kč bez DPH včetně osvědčení objednatel dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.2.3) TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST a Zadávací dokumentaci, čl. 5.4 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY, resp. uchazečem doložené osvědčení objednatel k realizované stavbě „Kanalizace a ČOV v obci Blížejev“ a „Revitalizace náměstí Vimperk“ je vystaveno před dokončením stavby a tudíž jím není možné osvědčit řádné provedení stavby (reference „Kanalizace a ČOV v obci Blížejev“: termín plnění 11/2009 – 07/2010, osvědčení objednatel vystaveno dne 4. 12. 2009, reference „Revitalizace náměstí Vimperk“: termín plnění 04 – 12/2009, osvědčení objednatel vystaveno dne 31. 12. 2008)

AQUARIUS, spol. s r.o.

Pražská 224, 273 51 Kyšice

IČ: 49550616

uchazeč **neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – nedoložil** živnostenské oprávnění pro výkon zeměměřických činností dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.2.1) PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELŮ, VČETNĚ POŽADAVKŮ TÝKAJÍCÍCH SE REGISTRACE V PROFESNÍCH NEBO JINÝCH REJSTŘÍCÍCH a v Zadávací dokumentaci, čl. 5.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY; uchazeč prokazuje v souladu s § 51 odst. 4 zákona chybějící část kvalifikace prostřednictvím subdodavatele Geodézie Kladno s.r.o., Unhošťská 2743, 272 01 Kladno – Kročehlavy, IČ: 27221563 na základě originálu smlouvy o dílo ze dne 21. 2. 2014 – uchazeč je v tomto případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky – uchazeč nedoložil doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem Geodézie Kladno s.r.o., prostřednictvím kterého prokazuje chybějící část kvalifikace

Froněk, spol. s r.o.

Zátiší 2488, 269 01 Rakovník

IČ: 47534630

v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 10.1, 10.2 a čl. 10.4 Zadávací dokumentace

Odůvodnění:

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo zjištěno, že uchazeč v objektu SO 30 ČSOV 2 a výtlač V1 neocenil položku č. 29 Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 v množství 797,210 m³. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 10.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 10.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 10.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

SALVITA s.r.o.

Jugoslávská 1661/9, 301 56 Plzeň 2

IČ: 62585177

uchazeč **neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – nedoložil** živnostenské oprávnění pro výkon zeměměřických činností dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.2.1) PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELŮ, VČETNĚ POŽADAVKŮ TÝKAJÍCÍCH SE REGISTRACE V PROFESNÍCH NEBO JINÝCH REJSTŘÍCÍCH a v Zadávací dokumentaci, čl. 5.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

NOVADUS, spol. s r.o.

Ke Skalám 603/603, 261 01 Příbram

IČ: 46349235

- v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 10.1, 10.2 a čl. 10.4 Zadávací dokumentace**

Odůvodnění:

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo zjištěno, že uchazeč v objektu SO 30 ČSOV 2 a výtlač V1 neocenil položku č. 29 Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 v množství 797,210 m³. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 10.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 10.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 10.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny. Žádná nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahovala

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 14. 4. 2014