



**ZADAVATEL:**

**MĚSTO JESENICE**

Sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice  
IČ: 00243825  
zastoupené: starostou města, panem Ing. Janem Polákem

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici**

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

**MĚSTO JESENICE**

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona  
Právní forma: obec, kód 801  
sídlo: Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice  
kód ZÚJ: 541834  
IČ: 00243825  
Statutární zástupce: starosta města, pan Ing. Jan Polák  
Adresa profilu zadavatele (URL): [https://www.katalogprojektu.eu/Profil\\_zadavatele/00243825](https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00243825)

**PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s rekonstrukcí kotelny na spalování tuhých paliv (hnědé uhlí) v objektu ZŠ Jesenice, Školní 323, 270 33 Jesenice, rozšíření stávající teplovodní sítě CZT včetně vybudování nových předávacích stanic a vybudování nových otopných soustav v dotčených bytových domech.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

44163120-7 Potrubí na dálkové vytápění  
45231100-6 Všeobecné stavební práce pro kladení potrubí  
45331110-0 Instalace a montáž kotlů  
44621220-7 Kotle k ústřednímu vytápění  
44621110-3 Radiátory ústředního topení

---

*Písemná zpráva zadavatele*

*Veřejná zakázka:*

*Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici*



45331000-6 Instalace a montáž topení  
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

**CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:**

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| <b>Celková cena BEZ DPH:</b>    | <b>8 494 575,34 Kč</b>  |
| <b>DPH 21%:</b>                 | <b>1 709 383,23 Kč</b>  |
| <b>Celková cena včetně DPH:</b> | <b>10 203 958,57 Kč</b> |

**DATUM ZADÁNÍ ZAKÁZKY:**

Smlouva o dílo byla uzavřena dne **3. 6. 2014**.

B)

**ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:**

Zjednodušené podlimitní řízení, stavební práce.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 8. 4. 2014 odesláním výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace a uveřejněním na PROFILU zadavatele pod č. spisu P14V00000002 , adresa (URL): [https://www.katalogprojektu.eu/Profil\\_zadavatele/00243825/](https://www.katalogprojektu.eu/Profil_zadavatele/00243825/).

C)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE:**

Uchazeč č. 1

**ERDING a.s.**

Kosmákova 2195/28, 615 00 Brno

IC: 255 12 455

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 3. 6. 2014 pod evidenčním číslem zakázky: 489151.

**ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:**

Nabídka vybraného uchazeče byla v porovnání s nabídkami ostatních uchazečů hodnocena jako nejvhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

**UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:**

Uchazeč uvádí, že část předmětu veřejné zakázky bude realizovat prostřednictvím subdodavatelů:

---

*Písemná zpráva zadavatele*

*Veřejná zakázka:*

*Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích*



| Obchodní firma/jméno a příjmení, identifikační údaje                                    | Část plnění, kterou hodlá uchazeč plnit subdodavatelsky | Finanční objem na plnění VZ | % podíl na plnění VZ |
|---|---|-----------------------------|----------------------|
| <b>Jemnická stavba, a.s.</b><br>U Černého mostu 773<br>675 31 Jemnice<br>IČ: 255 69 554 | Měření a regulace, elektro                              | 1 237 542,00 Kč             | 14,6                 |

D)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY:**

|                                    |                                |
|------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Pořadové číslo nabídky:</b>     | <b>1.</b>                      |
| <b>Uchazeč:</b>                    | <b>ERDING a.s.</b>             |
| <b>Sídlo:</b>                      | Kosmákova 2195/28, 615 00 Brno |
| <b>Právní forma:</b>               | akciová společnost             |
| <b>IČ:</b>                         | 255 12 455                     |
| <b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b> | <b>8 494 575,34</b>            |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Pořadové číslo nabídky:</b>     | <b>2.</b>   |
| <b>Uchazeč:</b>                    | <b>KAZIKO a.s.</b>                                      |
| <b>Sídlo:</b>                      | Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 - Hloubětín |
| <b>Právní forma:</b>               | akciová společnost                                      |
| <b>IČ:</b>                         | 266 93 054  |
| <b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b> | <b>9 482 272,49</b>                                     |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Pořadové číslo nabídky:</b>     | <b>3.</b>   |
| <b>Uchazeč:</b>                    | <b>Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.</b> |
| <b>Sídlo:</b>                      | Klenovecká 597, 280 02 Kolín II                         |
| <b>Právní forma:</b>               | společnost s ručením omezeným                           |
| <b>IČ:</b>                         | 629 57 872  |
| <b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b> | <b>9 155 312,67</b>                                     |

|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| <b>Pořadové číslo nabídky:</b>     | <b>4.</b>                  |
| <b>Uchazeč:</b>                    | <b>ALFA TERM MOST a.s.</b> |
| <b>Sídlo:</b>                      | Lomená 47, 434 01 Most     |
| <b>Právní forma:</b>               | akciová společnost         |
| <b>IČ:</b>                         | 640 49 591                 |
| <b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b> | <b>9 373 097,00</b>        |

Písemná zpráva zadavatele

Veřejná zakázka:

Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích



E)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:**

**Uchazeč č. 3**

**Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.**

Uchazeč neprokázal splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem v zadávacích podmínkách v souladu se Zákonem.

Uchazeč pro splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů nepředložil čestné prohlášení, což zákon ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 62 odst. 3 Zákona umožňuje. Naopak předložil do nabídky jednotlivé doklady, kdy u subdodavatelů, kterými prokazoval určitou část kvalifikace, nepředložil zadavateli ke kontrole doklady dle ust. § 51 odst. 4 písm. a) a b) Zákona. Hodnotící komise proto jednomyslně uchazeče vyřadila z dalšího posouzení a hodnocení.

F)

**ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:**

Žádná z předložených nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

G)

**DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA:**

Taková možnost nebyla využita.

H)

**DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Jesenici dne 5. 6. 2014

.....  
**Město Jesenice**  
Ing. Jan Polák  
starosta